

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 181

Par nekustamā īpašuma "Attāli", Virgas pagasts, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.450 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Attāli", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64980020020, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000628605.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64980020058 34,06 ha platībā, pēc eksplikācijas datiem 23,18 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 6,34 ha mežs, 1,01 ha zem ūdens un 3,53 ha krūmi. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā. Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 05.09.2024. sēdes protokolu Nr.53/2024-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 138 000 EUR (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši *euro*). Izsoles solis noteikts 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*). Izsoles diena noteikta 17.10.2024.

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.61/2024-IAIKP 2.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.11.2024. lēmumu Nr.925 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20% un apstiprinot sākumcenu 110 400 EUR (viens simts desmit tūkstoši četri simti *euro*)

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 18.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.75/2024-IAIKP 6.p. apstiprināti otrās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 110 400 EUR (viens simts desmit tūkstoši četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 07.01.2025. līdz 06.02.2025.

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 11.p. otrā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi trešās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 20.03.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Attāli", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64980020020, **trešo** elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 40 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Attāli", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes

novads, kadastra Nr.64980020020, trešās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **82 800 EUR** (astoņdesmit divi tūkstoši astoņi simti *euro*).

3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
2. Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā Īpašuma speciālistam Virgas pagastā
4. Gramzdas un Virgas pagastu apvienības pārvalde vadītājai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 182

Par nekustamā īpašuma “Bērzu kalni”, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.447 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Bērzu kalni”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6468 004 0007, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000821516.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 004 0080 4,91 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,18 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,19 ha krūmāji; 0,15 ha zemes zem ūdens; 0,39 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. - 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Citi apgrūtinājumi: nav piebraukšanas iespējas.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 27.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.76/2024-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 27 100 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 11.02.2025.

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 2.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 20.03.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma “Bērzu kalni”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6468 004 0007, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Bērzu kalni”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6468 004 0007, otrās elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **21 680 EUR** (divdesmit viens tūkstotis seši simti astoņdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā īpašuma speciālistam Kazdangas pagastā
4. Kazdangas un Kalvenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 183

Par nekustamā īpašuma "Kupši", Sakas pagasts, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.502 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Kupši", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 015 0143, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000605056.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6486 015 0143 0,0911 ha kopplatībā. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 6486 015 0143 001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6486 015 0143 002. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,0811 ha zem ēkām un pagalmiem un 0,01 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Saskaņā ar Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam zemes vienība atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 23.10.2024. sēdes protokolu Nr.62/2024-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 14 900 EUR (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 300 EUR (trīs simti *euro*). Izsoles diena noteikta 03.12.2024. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.71/2024-IAIKP 3.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu

Pašvaldības dome ar 28.12.2024. lēmumu Nr.1053 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem un apstiprinot sākumcenu 11 920 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti divdesmit *euro*)

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 15.01.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.2/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti otrās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 11 920 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti divdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 23.01.2025. līdz 24.02.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.9/2025-IAIKP 1.p. otrā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi trešās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 20.03.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Kupši", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 015 0143, **trešo** elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 60 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Kupši", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 015 0143, trešās elektroniskās izsoles ar augšupejošu

- soli sākumcenu **5960 EUR** (pieci tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
 4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
 5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā īpašuma speciālistam Sakas pagastā
4. Pāvilostas pilsētas un Sakas pagasta apvienības pārvaldes vadītājam

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 184

Par nekustamā īpašuma starpgabala "Audaru lauki", Tadaiku pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.02.2024. sēdes lēmumu Nr.86 izsolei tika nodots nekustamais īpašums starpgabals "Audaru lauki", Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 009 0115, reģistrēts Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000736977, starp pirmpirkuma tiesīgajām personām, no kurām saņemti pieteikumi.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 009 0113 3,12 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,92 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,11 ha krūmāji, 0,09 ha zem ūdeņiem.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību 09.01.2023. noslēgts medību tiesību līgums Nr.8100203 ar termiņu līdz 31.12.2027., kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Durbes novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 02.04.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.20/2024-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās mutiskās izsoles starp pirmpirkuma tiesīgajām personām noteikumi ar sākuma cenu 11 100 EUR (vienpadsmit tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 29.04.2024. Izsolei reģistrēti 2 (divi) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.2 saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.27/2024-IAIKP 1.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 27 100 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles dalībnieks iesniegumā norādītajā termiņā 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas nav veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 08.08.2024. sēdes protokolu Nr.48/2024-IAIKP 3.p. nolemts piedāvāt izsoles dalībniekam Nr.1 pirkt nekustamo īpašumu par nākamo nosolīto augstāko cenu 26 100 EUR (divdesmit seši tūkstoši viens simts *euro*), nosūtot rakstisku piedāvājumu. Paziņojums par nekustamā īpašuma pirkšanu nav saņemts.

Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 09.09.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.54/2024-IAIKP 7.p. nekustamā īpašuma "Audaru lauki", Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 009 0115, pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu

Veikta atkārtota nekustamā īpašuma vērtēšana. Pēc SIA „Interbaltija” 03.02.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma patiesā vērtība noteikta 11 900 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 20.03.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma starpgabala "Audaru lauki", Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 009 0115, **otro** mutisko izsoli ar augšupejošu soli starp pirmpirkuma tiesīgajām personām, no kurām saņemti pieteikumi.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Audaru lauki", Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 009 0115, otrās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **11 900 EUR** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. Ja pirkuma maksa tiek veikta vienā maksājumā, samaksa par pirkumu jāpārskaita 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas;
 - 3.2. Ja pirkums tiek veikts uz nomaksu, apmaksas termiņš ir līdz 5 (pieciem) gadiem. Pirmā iemaksa 10% no nosolītās maksājuma summas jāsamaksā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Atlikusī pirkuma summa 90% tiek sadalīta saskaņā ar nomaksas grafiku. Pircējs par atlikto maksājumu maksā 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Tikai pēc pilnas pirkuma maksas samaksas tiek sagatavots nostiprinājuma lūgums par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pircēja vārda.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Nekustamā īpašuma speciālistam Tadaiku pagastā
3. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai
4. Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 185

Par nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Radošā Vērgale”

Izskatot biedrības “Radošā Vērgale”, reģistrācijas Nr. 40008340663 (turpmāk – Iesniedzējs), juridiskā adrese “Teikas”-2, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes nov., 11.02.2025 iesniegumu (reģ. 11.02.2027. Nr. NĪP/2025/1.10/774-S) ar lūgumu pārskatīt īres maksu, ņemot vērā, ka biedrībai piešķirts sabiedriskā labuma statuss, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

30.01.2025. pieņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmums N.86 “Par nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamās telpas 30,7 m² platībā nomas līguma slēgšanu”, kur noteikts, ka telpu nomas maksa ir 0,34 EUR/m² mēnesī, kas sastāda 10.44 EUR (desmit eiro un četrdesmit četri centi) mēnesī. 07.02.2025. ir noslēgts Telpu nomas līgums Nr. NĪP/2025/4.1/61.

Nekustamais īpašums “Doktorāts”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra Nr. 6496 004 0171 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 - 2,543 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas arī būve – Doktorāts, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.172.

Nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamās telpas ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 006 daļas 30,7 m² platībā bilances vērtība: 851,93 EUR. Apsekošanas brīdī nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpas ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 006 daļas 30,7 m² platībā stāvoklis ir apmierinošs.

05.02.2025. Valsts ieņēmumu dienests pieņēma lēmumu “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Radošā Vērgale”, kur noteikts, ka sabiedriskā labuma organizācijas statuss piešķirts darbības jomā - kultūras veicināšana.

Iesniedzējam ir noteikti sekojoši darbības mērķi:

1. Kultūras veicināšana - vietējās kultūras dzīves attīstības un daudzveidības veidošana un veicināšana Vērgales pagastā un ārpus tā, pasākumu rīkošana un producēšana;
2. Kopienas iesaiste un pārstāvniecība- dzīves kvalitātes uzlabošana vietējā līmenī - kopienas un apkaimes robežās, sabiedrības sociālās labklājības veidošana; iesaistīšanās kopienas interešu aizstāvībā, līdzdarbošanās lēmumu pieņemšanas procesos vietējā, reģionālā, nacionālā līmenī; kopienas saišu veidošana un stiprināšana, veicinot sadarbību starp biedriem un vietējiem iedzīvotājiem, organizējot kopīgus projektus un pasākumus, nodrošinot sabiedrības iesaisti un līdzdalību;
3. Radoši izglītojošā darbošanās - apkārtējās vides sakārtošana, vides tēla uzlabošana, dekoratīvo elementu veidošana, amatniecības un rokdarbu kultūras popularizēšana; dažādu darbnīcu un nodarbību nodrošināšana un veidošana, lai veicinātu biedru un vietējo iedzīvotāju radošās prasmes un talantus dažādās mākslas un amatniecības jomās; inovāciju un jaunrades procesus veicināšana, radot telpu eksperimentiem un jaunu ideju realizēšanai; ilgtspējīgas prakses un sociāli atbildīgas radošās darbības popularizēšana, lai veicinātu ilgtspējīgu attīstību radošajās industrijās; piesaistīt finansiālos, intelektuālos, materiālos un

citus resursus biedrības mērķu sasniegšanai, veidojot sadarbību ar pašvaldību, valsts, nevalstiskajām organizācijām, uzņēmumiem, institūcijām Latvijā un ārvalstīs; starptautiskā sadarbība un pieredzes apmaiņas veidošana; Vērgales vārda popularizēšana un tēla veidošana sabiedrībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma (turpmāk - Likums) 2. panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Likuma 5. panta pirmā daļa un otrās daļas 4¹. punkts nosaka, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, izņemot, ja pašvaldība savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Likuma 5. panta trešā daļa nosaka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums, bet Likuma 5. panta piektā daļa nosaka, ka lēmumu par pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem pašvaldības dome. Publiskās personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai ir sabiedriskās organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā par 10 gadiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta pirmās un otrās daļas 4¹ punktu, trešo daļu, 20.03.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izbeigt** 2025. gada 7. februārī noslēgto Telpu nomas līgums Nr. NĪP/2025/4.1/61 ar 2025. gada 31. martu.
2. **Nodot** bezatlīdzības lietošanā ar 2025. gada 1. aprīli, sabiedriskā labuma organizācijai – biedrībai “Radošā Vērgale”, reģistrācijas Nr. 40008340663, uz 5 (pieciem) gadiem nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamo telpu 30,7 m² platībā, telpu grupas daļu ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 006.
3. **Noteikt**, ka biedrībai “Radošā Vērgale” līdz katra gada 31. martam jāiesniedz atskaite par iepriekšējo gadu, bezatlīdzības lietošanā nodotās mantas izmantošanai.
4. Nekustamā īpašuma nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķis ir sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai “Radošā Vērgale” sniegt atbalstu kultūras veicināšanas jomā Dienvidkurzemes novadā.
5. **Noteikt**, ka Biedrībai divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz Līgums par nekustamā īpašuma nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā. Ja Biedrība noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
6. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Biedrībai "Radošā Vērgale",
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A. Brūklei,
3. Vērgales pārvaldes vadītājam V. Cielavam.
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Līgums Nr. _____

Par nekustamā īpašuma "Doktorāts", Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Radošā Vērgale

Lieģi, Tadaiku pagasts

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā
laika zīmoga datums

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājas Diānas Grudules personā, kura rīkojas saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikumu un Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nolikumu, turpmāk – "DOME", no vienas puses, un

Biedrība "Radošā Vērgale", reģistrācijas Nr. 40008340663, kuras vārdā rīkojas valdes priekšsēdētāja [..], juridiskā adrese "Teikas"-2, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, turpmāk – "LIETOTĀJS", no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti Puses, pamatojoties uz :

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.185 "Par nekustamā īpašuma "Doktorāts", Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Radošā Vērgale" (turpmāk – Lēmums), noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. DOME nodod un LIETOTĀJS pieņem bezatlīdzības lietošanā nekustamā īpašuma "Doktorāts", Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamo telpu 30,7 m² platībā, telpu grupas daļu ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 006 (Pielikums Nr. 1)
- 1.2. Īpašuma tiesības uz Īpašumu ir nostiprinātas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.172
- 1.3. Telpas tiek nodots bezatlīdzības lietošanā ar mērķi kultūras veicināšanai Dienvidkurzemes novadā.
- 1.4. LIETOTĀJAM Telpu tehniskais stāvoklis ir zināms, pret ko tam pretenziju nav.

2. Līguma termiņš

- 2.1. LĪGUMS stājas spēkā ar 2025.gada 01.aprīli un ir spēkā 5 (piecus) gadus no LĪGUMA spēkā stāšanās dienas, bet ne ilgāk kā līdz brīdim, kamēr LIETOTĀJAM ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, vai līdz brīdim, kad Īpašums būs nepieciešams DOMEI savu funkciju nodrošināšanai.

3. Pušu tiesības un pienākumi

3.1. LIETOTĀJA pienākumi:

- 3.1.1. izmantot Telpas tikai LĪGUMA 1.3.punktā noteiktajiem mērķiem;
- 3.1.2. Telpā nodrošināt noteikumu ievērošanu, sanitāri higiēnisko, ugunsdrošības un citu valsts un dienestu prasību ievērošanu;
- 3.1.3. atbilstoši LĪGUMA noteikumiem saglabāt un uzturēt labā stāvoklī Telpas, pie tās piederošās komunikācijas;
- 3.1.4. avārijas situāciju gadījumā veikt visus nepieciešamos pasākumus tās novēršanai un bez kavēšanās paziņot organizācijai, kas nodrošina attiecīgo komunikāciju apkalpi vai avāriju novēršanu, kā arī informēt DOMI;

- 3.1.5. nodrošināt Telpu uzturēšanu un sakopšanu;
 - 3.1.6. nodrošināt Telpu ugunsdrošības sistēmas uzturēšanu;
 - 3.1.7. par saviem līdzekļiem regulāri veikt komunālo pakalpojumu sniedzēju (elektroapgāde, ūdens apgāde un kanalizācija, atkritumu izvešana) pakalpojumu apmaksu pēc pietādītā rēķina;
 - 3.1.8. maksāt nekustamā īpašuma nodokli par lietošanā nodoto Telpu atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, saskaņā ar DOMES paziņojumiem tajos norādītajos termiņos;
 - 3.1.9. pēc DOMES pieprasījuma sniegt informāciju jautājumos, kas saistīti ar Telpas lietošanu un uzturēšanu;
 - 3.1.10. nekavēt DOMES vai tās pilnvaroto pārstāvi veikt Telpas tehnisko pārbaudi, nodrošinot LIETOTĀJA pārstāvju piedalīšanos;
 - 3.1.11. LĪGUMA darbības laikā veikt visas nepieciešamās darbības, lai nepasliktinātu lietotās Telpas stāvokli;
 - 3.1.12. ja LIETOTĀJAM tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, tad ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā par to rakstveidā paziņot DOMEI;
 - 3.1.13. LIETOTĀJS atbild par visiem zaudējumiem, kas rodas DOMEI LIETOTĀJA prettiesisku darbību rezultātā.
- 3.2. LIETOTĀJA tiesības:
 - 3.2.1. LĪGUMA darbības laikā bez atlīdzības lietot Īpašumu, ievērojot LĪGUMA nosacījumus;
 - 3.2.2. rakstiski, saskaņojot ar DOMI, par saviem līdzekļiem veikt Telpas remontu, rekonstrukciju un renovāciju;
 - 3.2.3. slēgt līgumus ar trešajām personām par atsevišķu darbu izpildi sakarā ar Telpas uzturēšanu.
 - 3.3. LIETOTĀJAM nav tiesības:
 - 3.3.1. nodot Telpas vai tā daļu apakšnomā trešajai personai, iekļāt savas lietošanas tiesības, slēgt sadarbības vai cita veida līgumus, kuru rezultātā trešā persona iegūtu tiesības uz Telpas vai tā daļas pilnīgu vai daļēju lietošanu;
 - 3.3.2. veikt Telpas rekonstrukciju, pārbūvi, pārplānošanu vai izbūvi bez projekta dokumentācijas rakstiskas saskaņošanas ar DOMI un attiecīgajām valsts un/vai pašvaldības iestādēm.
 - 3.4. DOMES pienākumi:
 - 3.4.1. netraucēt LIETOTĀJA darbību Telpā, ja tā atbilst LĪGUMĀ paredzētajiem noteikumiem.
 - 3.5. DOMES tiesības:
 - 3.5.1. veikt kontroli pār Telpas ekspluatāciju un izmantošanu atbilstoši LĪGUMA prasībām un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, pieaicinot ar rakstveida paziņojumu LIETOTĀJA pārstāvi, bet tā neierašanās gadījumā – bez viņa klātbūtnes, par ko tiek sastādīts akts;
 - 3.5.2. kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotās telpas tiek izlietotas likumīgi un lietderīgi;
 - 3.5.3. ārkārtēju avāriju vai dabas stihiju gadījumā iekļūt Telpā bez iepriekšēja brīdinājuma un saskaņošanas ar LIETOTĀJU;
 - 3.5.4. pieprasīt no LIETOTĀJA paskaidrojumus par Telpas stāvokli;
 - 3.5.5. dot norādījumus LIETOTĀJAM sakarā ar Telpas lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu.

- 3.6. DOME nav atbildīga par zaudējumiem, kas radušies LIETOTĀJAM vai trešajām personām, LIETOTĀJA, tā darbinieku, pilnvaroto vai trešo personu darbības vai bezdarbības rezultātā.
- 3.7. DOMEI nav pienākums atlīdzināt LIETOTĀJAM nekādus LIETOTĀJA izdarītos Telpas uzlabojumus un labiekārtošanas darbus, ja par to nav bijusi rakstiska vienošanās ar DOMI.

4. Līguma izbeigšana

- 4.1. DOMEI ir tiesības, rakstiski informējot LIETOTĀJU 1 (vienu) mēnesi iepriekš, vienpusēji atkāpties no LĪGUMA, neatlīdzinot LIETOTĀJA zaudējumus, kas saistīti ar LĪGUMA pirmstermiņa izbeigšanu, ja:
 - 4.1.1 LIETOTĀJS nepilda vai pārkāpj LĪGUMA nosacījumus;
 - 4.1.2 LIETOTĀJS Telpā veic prettiesiskas darbības;
 - 4.1.3 LIETOTĀJS bojā vai postā Telpas, veic patvaļīgu telpu pārbūvi vai pārplānošanu, vai arī Telpas tiek izmantots pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim;
 - 4.1.4 Telpas nepieciešams PAŠVALDĪBAI savu funkciju nodrošināšanai;
- 4.2. LĪGUMS var tikt izbeigts pēc vienas puses pieprasījuma, rakstiski paziņojot par to otrai pusei ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
- 4.3. Pēc LĪGUMA termiņa beigām vai izbeidzot LĪGUMU pirms termiņa, LIETOTĀJS nodod Telpas DOMEI vai tās pilnvarotajam pārstāvim ar pieņemšanas – nodošanas aktu 10 (desmit) dienu laikā no LĪGUMA izbeigšanas vai termiņa izbeigšanās dienas.
- 4.4. Ja minēto 10 (desmit) dienu laikā Telpas netiek nodots un LIETOTĀJS telpas nav atbrīvojis, DOME ir tiesīga, sastādot aktu, Telpas pieņemt vienpusēji un iznomāt minētās Telpas citām personām, noslēdzot jaunu līgumu.
- 4.5. Jebkāda LIETOTĀJA atstāta kustamā manta pēc LĪGUMA izbeigšanās tiek uzskatīta par pamestu, un DOME to var izvākt un no tās atbrīvoties tādā veidā, kādā pati izvēlas.
- 4.6. Visi LIETOTĀJA veiktie neatdalāmie telpas uzlabojumi bez papildu atlīdzības paliek DOMES īpašumā, ja līdzēji nav rakstiski vienojušies par citu kārtību.
- 4.7. Jebkādi apstākļi un LĪGUMA izbeigšana nevar būt par pamatu jau agrāk esošo parādu nenomaksāšanai.

5. Citi noteikumi

- 5.1. PUSES nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes dēļ radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību nepārvaramas varas apstākļu dēļ viena PUSE rakstiski informē otru 7 (septiņu) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāku LĪGUMA izpildes kārtību vai izbeigšanu.
- 5.2. Strīdi tiek izskatīti savstarpēji vienojoties 14 (četrpadsmit) dienu laikā, bet, ja vienoties nav iespējams, strīdus jautājumi izskatāmi Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
- 5.3. Visi LĪGUMA grozījumi, labojumi un papildinājumi, izņemot LĪGUMĀ paredzētajos gadījumos, noformējami rakstiski, PUSĒM savstarpēji vienojoties un tie kļūst par LĪGUMA neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.4. PUŠU reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu LĪGUMA pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no PUSĒM tiek reorganizēta, LĪGUMS paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši PUŠU tiesību pārņēmējam.

- 5.5. Mainot nosaukumu, adresi, rekvizītus vai citu informāciju, kas var ietekmēt LĪGUMA izpildi, katra PUSE aņemas 7 (septiņu) darbdienu laikā rakstiski paziņot otrai PUSEI par izmaiņām.
- 5.6. Visiem jautājumiem, kas nav noregulēti LĪGUMĀ, PUSES piemēro spēkā esošos normatīvos aktus.
- 5.7. LĪGUMS sagatavots elektroniska dokumenta veidā ar vienu pielikumu un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja laika zīmoga datums un laiks.

6. PUŠU paraksti un adreses

DOME:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība
 Reģ.Nr.90000058625
 Lielā iela 76, Grobiņa
 Dienvidkurzemes novads, LV-3430

NOMNĪSS:

Biedrība "Raddšā/Vērgļē"
 Reģ.Nr.4008840663
 "Teikas"22/Vērgļē/Vērgļes pagg.,
 Dienvidkurzemes nov. LV-3430
 tālr.26.107720
 e-pasts:rdpsa.vergale@gmail.com

NOMNĪSS:

Biedrība "Raddšā/Vērgļē"
 Reģ. Nr. 4008840663
 "Teikas"22/Vērgļē/Vērgļes pagg.,
 Dienvidkurzemes nov. LV-3430
 tālr. 26107720
 e-pasts: rdpsa.vergale@gmail.com

***PARAKSTS**

***PARAKSTS**

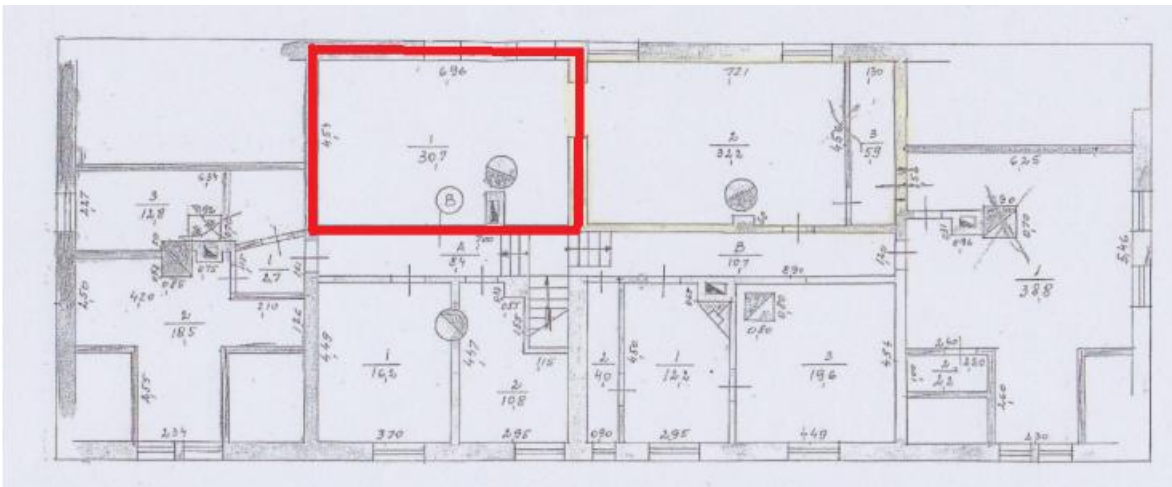
***PARAKSTS**

D.Grudule

S. Mīzēna

Brūkle, tālr. 29135264
 anna.brukke@dkn.lv

“Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads,
Telpu grupas daļa no kadastra apzīmējuma 6496 004 0171 001 006
Bezatlīdzības lietošanā nodotā platība 30,7 m²



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A. Brūkle

IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

*PARAKSTS

*PARAKSTS

D. Grudule

[..]

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 186

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības juridiskās adreses mainu

Uzņēmumu reģistrā Publisko personu un iestāžu sarakstā Dienvidkurzemes novada pašvaldībai, reģistrācijas Nr.90000058625, juridiskā adrese norādīta - Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430.

No 2024.gada 5.novembra Grobiņā Klientu apkalpošanas centrs izvietots Lielā ielā 54, Grobiņā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 2025.gada 20.marta sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000058625, juridisko adresi – Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430.
2. Administratīvai daļai veikt grozījumus Uzņēmumu reģistra Publisko personu un iestāžu sarakstā.
3. Administratīvās daļas vadītāja atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Pašvaldības iestādēm / aģentūrai

Centrālās pārvaldes struktūrvienībām

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 187

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu “Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 2022/16 “Par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietojumu Dienvidkurzemes novadā” izdošanu

Izvērtējot Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.maija saistošos noteikumus Nr.2022/16 “Par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietojumu Dienvidkurzemes novadā”, secināms, ka grozījumi nepieciešami, lai precizētu saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.panta otrās daļas 4.punktu, 47.panta otro daļu un 20.03.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.2025/9 “Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 2022/16 “Par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietojumu Dienvidkurzemes novadā” ” (pielikumā);
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Administratīvai daļai:
 - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr.2025/9 parakstīšanas, nosūtīt tos Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai;
 - 2.2. pēc pozitīva atzinuma saņemšanas triju darbdienu laikā nosūta saistošos noteikumus Nr.2025/9 izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un pēc saistošo noteikumu Nr.2025/9 stāšanās spēkā publicēt tos pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.dkn.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Nr.2025/9 pašvaldības bezmaksas izdevumā “Dienvidkurzeme”.
3. Dienvidkurzemes novada būvvaldes vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai;
Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
Centrālās pārvaldes Administratīvai daļai
Dienvidkurzemes novada būvvaldei.



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Apstiprināti:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.187
(prot. Nr.4 7.§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2025/9 “Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija saistošajos noteikumos Nr. 2022/16 “Par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietojumu Dienvidkurzemes novadā””

*Izdoti saskaņā ar
Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu,
Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22¹.panta pirmo daļu*

Izdarīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.maija saistošajos noteikumos Nr.2022/16 “Par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietojumu Dienvidkurzemes novadā” šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdoti saskaņā ar Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu, Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22¹.panta pirmo daļu”;

2. Svītrot IV. nodaļu.

V. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

1. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2025.gada 1.aprīlī.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A. Galeckis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2025/9
“Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija
saistošajos noteikumos Nr. 2022/16 “Par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas
materiālu un citu informatīvo materiālu izvietošanu Dienvidkurzemes novadā” ”**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Saskaņā ar Pašvaldību likuma, kas stājās spēkā 2023.gada 1.janvārī, pārejas noteikumu 6.punktu "dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam, piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu".</p> <p>Izvērtējot Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.maija saistošos noteikumus Nr.2022/16 “Par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietošanu Dienvidkurzemes novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.2022/16), secināms, ka grozījumi nepieciešami, lai precizētu saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu.</p> <p>Saistošajos noteikumos Nr.2022/16 administratīvā atbildība par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, tika noteikta, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 7.punktu, kas zaudēja spēku, kad 2023.gada 1.janvārī stājies spēkā Pašvaldību likums.</p> <p>Ievērojot administratīvā akta prioritātes principu, administratīvajā procesā radies jautājums ir risināms ar administratīvā procesa līdzekļiem un nav paredzēts piemērot administratīvo atbildību par administratīvajā aktā noteikto prasību pārkāpšanu (<i>Tieslietu ministrija, metodisks materiāls par pašvaldības saistošajiem noteikumiem administratīvās atbildības jomā, 01.02.2023., Nr.1-17/356</i>). Ja ir nepieciešams panākt, lai persona izpilda normatīvajos aktos noteiktās prasības, prioritāte ir administratīvā akta izdošanai ar pienākumu atbilstošā termiņā novērst neatbilstības un izpildīt prasības.</p> <p>Kā arī Saistošajos noteikumos Nr.2022/16 nav paredzēta afišu stabu un stendu izmantošanas</p>

	<p>kārtība, un kārtība, kādā veicama reklāmas vai reklāmas objektu izvietojuma uzraudzība un kontrole. Ņemot vērā minēto, saistošo noteikumu projekts paredz Saistošajos noteikumos Nr.2022/16:</p> <p>1) izdarīt grozījumus saistošo noteikumu izdošanas tiesiskajā pamatojumā, svītrojot "likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 7.punktu", un svītrojot "Ministru kabineta 2012.gada 30.oktobra noteikumu Nr.732 "Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietojumam publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu" 28. un 45.punktu";</p> <p>2) svītrot IV. nodaļu.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada Būvvaldes sniegtu informāciju 2022., 2023. un 2024.gadā nav uzsākti administratīvā pārkāpuma procesi par reklāmu, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietojumu bez atļaujas.</p> <p>Turpmāk saistošajos noteikumos administratīvā atbildība par reklāmu, aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietojumu noteikumu pārkāpšanu netiek paredzēta. Savukārt ieņēmumi sakarā ar administratīvo aktu piespiedu izpildi ir atkarīgi no pārkāpumu apjoma.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>Saistošie noteikumi nerada sociālo ietekmi, ietekmi uz vidi vai iedzīvotāju veselību. Būtiska ietekme uz uzņēmējdarbības vidi un konkurenci pašvaldības teritorijā netiek prognozēta.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>Saistošie noteikumi neparedz papildu administratīvo procedūru izmaksas.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>Neietekmē.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	<p>Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Dienvidkurzemes novada Būvvalde.</p>
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	<p>Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.</p>
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	<p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, saistošo noteikumu projekts no 2025.gada 21.februāra līdz 2025.gada 9.martam tika publicēts Dienvidkurzemes novada pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv sadaļā "Normatīvie akti" sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Priekšlikumi netika saņemti.</p>

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 188

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums" izdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 61.pantu, 11.02.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu, 13.02.2025. Teritorijas attīstības komitejas atzinumu, 20.02.2025. Finanšu komitejas atzinumu, 20.03.2025. Finanšu komitejas atzinumu un sabiedrības viedokļa noskaidrošanas laika periodā no 21.02.2025.-09.03.2025. rezultātu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2025/10 "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums" (pielikumā).
2. **Uzdot** Administratīvās daļas vadītājam trīs darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr.2025/10 parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.188
(prot. Nr.4 8.§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2025/10 “Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums”

*Izdoti saskaņā ar
[Pašvaldību likuma 61. pantu](#)*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Nolikums) nosaka kārtību, kādā Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) organizē līdzdalības budžeta projektu konkursu (turpmāk - Konkurss) un piešķir finansējumu sabiedrības ierosināto teritorijas attīstības projektu (turpmāk – Projekti) īstenošanai Pašvaldības administratīvajā teritorijā, un kārtību, kādā notiek Projektu iesniegšana, vērtēšana un īstenošana.
2. Konkursa mērķi:
 - 2.1. veicināt pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju iesaisti teritorijas attīstības jautājumu izlemšanā un Pašvaldības lēmumu pieņemšanā;
 - 2.2. radīt publiski pieejamu, radošu un atvērtu sabiedrisko vidi un aktivizēt jaunu, radošu līdzdarbības formu attīstību, stimulēt sabiedrības savstarpējo sadarbību un sociāli ekonomisko potenciālu;
 - 2.3. veicināt sabiedrības iespēju tiešā veidā ieteikt konkrētas novada infrastruktūras attīstības vajadzības un citas sabiedrībai aktuālas iniciatīvas, ko īstenos Pašvaldība.
3. Konkurss izsludina, organizē un nodrošina Pašvaldības Attīstības un uzņēmējdarbības daļa.

II. Finansējuma piešķiršanas nosacījumi

4. Pašvaldības finansējums tiek piešķirts, organizējot atklātu projektu Konkurssu.
5. Pašvaldības dome (turpmāk – Dome) saistošajos noteikumos “Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžeta plānu” nosaka līdzdalības budžeta kopējo finansējumu kārtējam gadam.
6. Viena Projekta realizācijai piešķiramo finanšu līdzekļu apjoms ir ne vairāk kā 20 000 *euro* (tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis).
7. Līdzdalības budžeta plānošanas vienība ir visa Pašvaldības administratīvā teritorija.
8. Finansējumu piešķir Projektu idejām, kas pēc to izvērtēšanas atbilst Nolikumā noteiktajiem atlases kritērijiem, saņēmušas visaugstāko novērtējumu sabiedrības balsojuma rezultātā un nepārsniedz Nolikuma 6.punktā noteikto finansējuma apmēru vienam projektam.
9. Projekta īstenošanai var piešķirt daļēju finansējumu, ja iesniedzējs Projekta pieteikumā ir norādījis, ka Projekts var tikt īstenots arī nepilnā apjomā.

10. Finansējuma piešķiršanai un sabiedrības balsošanai tiek virzīti Projekta pieteikumi, kas atbilst šādiem kritērijiem:
 - 10.1. Projektu īsteno pašvaldībai piederošā īpašumā vai citai publiskai personai vai privātpersonai piederošā īpašumā ar nosacījumu, ka ir saņemta attiecīgā īpašnieka rakstveida piekrišana;
 - 10.2. Ja Projektu īsteno privātpersonai piederošā īpašumā, visu Projekta ietvaros realizēto darbu, teritorijas vai telpu labiekārtojumu, iekārtu, aprīkojuma, u.tml., lietu turpmāku uzturēšanu nodrošina pati privātpersona;
 - 10.3. Projekta rezultātā radītā infrastruktūra kalpo un ir publiski sabiedrībai plaši pieejama vismaz 10 (desmit) gadus;
 - 10.4. Projektā paredzētie ieguldījumi ir ekonomiski pamatoti un tā rezultāta ikgadējās uzturēšanas izmaksas nepārsniedz 10 % (desmit procentus) gadā no kopējā attiecīgā Projekta budžeta (attiecināms tikai uz Pašvaldībai piederošā īpašumā īstenotiem Projektiem);
 - 10.5. Projektu iespējams īstenot vienā kārtā;
 - 10.6. Projekta realizēšanas izmaksas nepārsniedz Nolikuma 6. punktā noteikto ierobežojumu;
 - 10.7. Projektā plānotās aktivitātes netiek finansētas no citiem Pašvaldības vai valsts budžeta, Eiropas Savienības fondu vai citiem ārējiem finanšu līdzekļiem, un tās nav pretrunā ar Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem;
 - 10.8. Projektam nav komerciāla, reliģiska vai politiska rakstura.
11. Gadījumā, ja apstiprinātais Projekts 2 (divu) gadu laikā pēc tā apstiprināšanas netiek realizēts iepriekš neparedzētu apstākļu vai nesamērīga sadārdzinājuma dēļ, tad šim mērķim paredzētos finanšu līdzekļus novirza attiecīgi nākamā gada Konkursam.
12. Ja Pašvaldība uzsākusi Konkursā uzvarējuša Projekta realizēšanu konkrētajā teritorijā (pilsētā vai pagastā), tad no šīs teritorijas nevar iesniegt jaunu Projekta pieteikumu, kamēr nav pabeigta iepriekšējā Projekta pilnīga realizācija. Projekta īstenošanas termiņa sākums iestājas 3 (trīs) mēnešus pēc tā apstiprināšanas un ilgst līdz 2 (diviem) gadiem.

III. Projekta dokumenti, to noformēšanas prasības un iesniegšanas kārtība

13. Paziņojumu par Konkursa izsludināšanu publicē oficiālajā Pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv un/vai informatīvajā izdevumā "DIENVIDKURZEME", norādot:
 - 13.1. Projekta pieteikumu iesniegšanas vietu, veidu un formu;
 - 13.2. Projekta pieteikumu iesniegšanas termiņu;
 - 13.3. kontaktpersonu papildu informācijas saņemšanai;
 - 13.4. citu informāciju.
14. Projekta pieteikumu dalībai Konkursā var iesniegt fiziska persona, kura sasniegusi 16 (sešpadsmit) gadu vecumu, vai biedrība vai nodibinājums, kurā nav pašvaldības dalības.
15. Iesniedzējs Konkursam var iesniegt vairākus Projekta pieteikumus.
16. Projekta pieteikumu veido šādi dokumenti:
 - 16.1. Aizpildīta Projekta pieteikuma veidlapa (1.pielikums), neattiecas, ja pieteikumu iesniedz elektroniski caur valsts vienoto ģeotelpiskās informācijas portālu www.geolatvija.lv;
 - 16.2. Projekta skice, ja paredzēti uzlabojumi infrastruktūrā (norāda visu Projekta būtisko elementu izmērus un to izvietojumu uz zemesgabala robežu plāna vai izdrukas no tīmekļvietnes www.topografija.lv, www.kadastrs.lv vai www.geolatvija.lv);
 - 16.3. Vismaz viena vizualizācija, kurā uzskatāmi attēlots Projekta īstenošanas

- rezultāts. Elektroniski iesniegtai vizualizācijai izmanto *.jpeg, *.jpg vai *.png formātu.
- 16.4. Projekta realizācijas izmaksu tāme, kas ietver visu darbu, materiālu, objektu kopējās izmaksas, nodrošinot pilnīgu projekta idejas realizāciju bez papildus finansējuma piesaistes, tajā skaitā projektēšanas un autoruzraudzības izmaksas (jāparedz vismaz 10% (desmit procenti) no projekta īstenošanas izmaksām) un būvuzraudzības izmaksas (jāparedz vismaz 3% (trīs procenti) no projekta īstenošanas izmaksām).
 - 16.5. Dokuments, kas apliecina iesniedzēja vai tā pilnvarotās personas tiesības rīkoties iesniedzēja vārdā, ja Projekta pieteikumu iesniedz iesniedzēja pilnvarotā persona (ja attiecināms);
 - 16.6. Dokuments, kas apliecina privātpersonas piekrišanu, ja Projekts tiek īstenots privātpersonai piederošā īpašumā (ja attiecināms).
 17. Projekta pieteikumu sagatavo datorrakstā latviešu valodā, ievērojot normatīvo aktu prasības dokumentu izstrādāšanai un noformēšanai.
 18. Visas izmaksas, kas saistītas ar Projekta pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu, sedz iesniedzējs.
 19. Projekta pieteikuma iesniegšanas termiņš ir ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas no Konkursa izsludināšanas dienas.
 20. Projekta pieteikumu var iesniegt elektroniski valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Līdzdalības budžets" vai iesūtot elektroniski parakstītu pieteikumu elektroniskā pasta adresē pasts@dkn.lv, vai Pašvaldības E-adresē.
 21. Projekta pieteikumi, kas iesniegti pēc nolikuma 19.punktā un paziņojumā par Konkursa izsludināšanu noteiktā termiņa, netiek izskatīti.
 22. Iesniedzējs ir tiesīgs pirms Konkursa Projektu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto Projekta pieteikumu.
- IV. Projektu pieteikumu izvērtēšanas kārtība**
23. Konkursam iesniegtos Projektu pieteikumus vērtē Konkursa vērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija) 7 (septiņu) locekļu sastāvā, kuru apstiprina ar Domes lēmumu. Komisija tiek veidota, tajā iekļaujot Pašvaldības pārstāvjus no Attīstības un uzņēmējdarbības daļas, Finanšu un grāmatvedības daļas, Nekustamā īpašuma pārvaldes un Būvvaldes un 3 (trīs) sabiedrības pārstāvjus. Komisija izvērtē visus iesniegtos Projektus atbilstoši Nolikumam un tā 2.pielikumā noteiktajiem atlases kritērijiem.
 24. Ne mazāk, kā divu nedēļu laikā pēc Projektu iesniegšanas termiņa beigām Komisija pieņem lēmumu par iesniegto Projektu pieteikumu atbilstību Nolikumam un to nodošanu iedzīvotāju balsojumam.
 25. Pirms Komisijas sēdes katrs Komisijas loceklis paraksta apliecinājumu (Nolikuma 3.pielikums), ka viņš nav personīgi ieinteresēts kādā no Konkursam iesniegtajiem Projektu pieteikumiem.
 26. Ja Komisijas loceklis ir personīgi ieinteresēts kādā iesniegtā Projekta pieteikuma izskatīšanā, viņš par to informē pārējos Komisijas locekļus un atstata sevi no dalības Komisijā, kas tiek fiksēts Komisijas sēdes protokolā. Šī komisijas locekļa vietā tiek noteikts cits komisijas loceklis.
 27. Komisijas kompetencē ir:
 - 27.1. izvērtēt Konkursam iesniegto Projektu atbilstību Nolikuma prasībām, noteikt iedzīvotāju balsojumam nododamos Projektu pieteikumus un tiem piešķiramā finansējuma apjomu;

- 27.2. lūgt iesniedzējam precizēt Projekta pieteikumā ietverto informāciju, ja tas nepieciešams vērtēšanai;
- 27.3. pieaicināt Komisijas darbā nozaru ekspertus atzinumu sniegšanai;
- 27.4. veikt Projekta pieteikumā matemātisku aprēķinu kļūdu labojumus, informējot par to Projekta iesniedzēju;
28. Komisija ir tiesīga noraidīt Projekta pieteikumu, ja:
- 28.1. Projekta pieteikums neatbilst Konkursa nolikumā noteiktajām prasībām;
- 28.2. Projekta īstenošana ir atzīta par neiespējamu vai Projektā paredzētās aktivitātes jau ietilpst kādā no Pašvaldības budžeta tautsaimniecības sadaļām;
- 28.3. Projekta pieteikums ir iesniegts pēc nolikuma 19.punktā noteiktā termiņa;
- 28.4. Projekta izmaksas pārsniedz nolikuma 6. punktā minēto summu.
29. Komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vairāk nekā puse no tās locekļiem.
30. Komisijas darbu vada Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – priekšsēdētāja vietnieks. Komisija lēmumus pieņem sēdes laikā, atklāti balsojot. Lēmums ir pieņemts, ja par to nobalsojis klātesošo Komisijas locekļu vairākums. Balsīm sadaloties vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
31. Komisijas organizatorisko darbu nodrošina Pašvaldības administrācijas Centrālā pārvalde. Komisijas sēdes protokolē. Protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs un Komisijas sekretārs, kurš nav Komisijas loceklis.
32. Informāciju par visiem iesniegtajiem Projektiem publicē oficiālajā Pašvaldības tīmekļvietnes www.dkn.lv sadaļā Sabiedrības līdzdalība un/vai informatīvajā izdevumā "DIENVIDKURZEME".

V. Iedzīvotāju balsošana, lēmuma pieņemšana un paziņošana

33. Projektu, kura realizācija pēc tā izvērtēšanas atbilst Projektu atlases kritērijiem, nodod balsošanai iedzīvotājiem.
34. Balsojumu par Projektu var veikt elektroniski valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv atbilstoši autorizācijas noteikumiem, vai klātienē Dienvidkurzemes novada Valsts un pašvaldības vienotajos klientu apkalpošanas centros un pilsētu, pagastu vai to apvienību pārvaldēs.
35. Par Projektu var balsot persona, kura sasniegusi 16 (sešpadsmit) gadu vecumu un kuras deklarētā dzīvesvieta balsošanas brīdī ir Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā.
36. Viena persona par vienu projektu var nobalsot tikai vienu reizi.
37. Balsošana ilgst ne mazāk kā 3 (trīs) nedēļas kopš balsojuma publicēšanas Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.dkn.lv.
38. Noslēdzoties Konkursa balsojuma termiņam, Komisija apkopo balsojuma rezultātus un nosaka Projektus, kuri ir saņēmuši lielāko balsu skaitu un vienlaikus iekļaujas Projektu konkursam plānotā finansējuma ietvaros.
39. Par Projektu attiecīgajā teritorijā (pilsētā vai pagastā) nodotās balss vērtība tiek noteikta sekojoši:
- 1) aprēķina vienas balss vērtību attiecīgajā teritorijā pēc formulas:

$$\frac{A^*}{B^*} = C$$

*A** – teritorija ar lielāko deklarēto iedzīvotāju skaitu novadā

*B** – teritorijas, kurai nosaka koeficientu, iedzīvotāju skaits

C – koeficients

* Atbilstoši iedzīvotāju skaitam uz projektu konkursa izsludināšanas gada 1.janvāri (avots: PMLP, statistika par Latvijas iedzīvotāju skaitu pašvaldībās pagastu dalījumā)

2) aprēķina kopējo balsojuma vērtību par projektu pēc formulas:

$$Y = x \cdot C$$

Y – balsu kopējais skaits no balsojuma sistēmas (valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv) par projektu

C – koeficients

40. Ja pēc balsu apkopošanas vairāki Projekti ieguvuši vienādu balsu skaitu, bet to realizācija, ievērojot paredzētā finansējuma apmēru, vienlaikus nav iespējama, Komisija apstiprināšanai un īstenošanai akceptē agrāk Projektu iesniegšanas secībā iesniegto Projekta pieteikumu.
41. Pēc sabiedrības balsojuma rezultātu apkopošanas Komisija virza projektus apstiprināšanai Domē, kas pieņem lēmumu par finansējuma piešķiršanu Projektu īstenošanai.
42. Domes pieņemto lēmumu paziņo iesniedzējam 14 (četrpadsmit) dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
43. Komisija var izbeigt Konkursu bez rezultātiem, ja:
 - 43.1. nav iesniegts neviens Projekts;
 - 43.2. visi iesniegtie Projektu pieteikumi neatbilst nolikuma prasībām;
 - 43.3. konstatēts cits būtisks iemesls, kas liedz turpināt Konkursa norisi.
44. Paziņojumu par Konkursa rezultātiem publicē oficiālajā Pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv un/vai informatīvajā izdevumā "DIENVIDKURZEME".

VI. Projekta īstenošanas nosacījumi

45. Konkursa kārtībā apstiprinātos Projektus īsteno Pašvaldība.
46. Domes atbalstītos projektus Pašvaldība īsteno Pašvaldību likuma 62.panta otrajā daļā noteiktajos termiņos.
47. Ja Projekta īstenošanas stadijā sadārdzinās Projekta izmaksas, Dome ar atsevišķu lēmumu var piešķirt papildu finansējumu, kas nepārsniedz 15% (piecpadsmit procentus) no Projekta sākotnējām izmaksām. Ja sadārdzinājums ir lielāks, projektu neīsteno.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

PROJEKTA PIETEIKUMA VEIDLAPA¹²

1. Informācija par projekta iesniedzēju³

Projekta iesniedzējs – fiziska persona (aizpilda, ja pieteikumu iesniedz kā fiziskā persona)	
Vārds, uzvārds	
Personas kods	
Deklarētās dzīvesvietas adrese	
Korespondences adrese	
Kontaktinformācija saziņai (tālruna numurs, e-pasta adrese)	

Projekta iesniedzējs – biedrība vai nodibinājums (aizpilda, ja pieteikumu iesniedz biedrības vai nodibinājuma vārdā)	
Nosaukums	
Vienotais reģistrācijas numurs	
Juridiskā adrese	
Korespondences adrese	
Kontaktinformācija saziņai (tālruna numurs, e-pasta adrese)	
Pārstāvja vārds, uzvārds	

2. Informācija par projektu

2.1. Informācija par projekta īstenošanas vietu	
Adrese (Norāda precīzu un pilnu adresi, lai iespējams objektu korekti identificēt)	
Kadastra apzīmējums ⁴	
Cita informācija, kas iespējami precīzē	

¹ Aizpildāma un iesniedzama, ja Projekta pieteikumu iesniedz ārpus valsts vienoto ģeotelpiskās informācijas portālu www.geolatvija.lv, t.i. elektroniska dokumenta formā, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

² Personas datu pārzinis ir Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000058625, adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, e-pasts: pasts@dkn.lv, tālrunis: 63490458.

Pieteikumā norādīto personas datu apstrādes mērķis ir:

- 1) identificēt Jūs un pārliecināties, vai atbilstat Dienvidkurzemes novada domes 27.03.2025. saistošajiem noteikumiem Nr.2025/10 "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums" un tiem atbilstoši organizētā projektu konkursa prasībām;
- 2) saziņai ar Jums Konkursa nolikumā minētajos gadījumos.

Jūs kā iesniedzējs esat atbildīgs par personas datu nodošanas Dienvidkurzemes novada pašvaldībai likumību, tajā skaitā Jums ir aizliegts sniegt Dienvidkurzemes novada pašvaldībai personas datus, ja šai apstrādei nepastāv tiesisks pamats.

³ Informāciju jānorāda precīzi bez kļūdām, lai nepieciešamības gadījumā ir iespējams sazināties ar iesniedzēju un precizēt neskaidros jautājumus. Pretējā gadījumā nebūs iespējams izvērtēt ieceres

⁴ Iespējamie informācijas avoti: www.kadastrs.lv, attiecīgās teritorijas (pilsētas, pagasta) pārvaldnieki vai pašvaldības Nekustamo īpašumu pārvaldes speciālisti.

projekta īstenošanas vietu	
----------------------------	--

2.2. Projekta nosaukums

(īss, projekta būtību izsakošs, līdz 50 zīmēm garš)

2.3. Projekta apraksts un tā sabiedriskā nepieciešamība

(apraksta projekta ideju – projekta ietvaros veicamās aktivitātes un to rezultātā iegūtos risinājumus; kādu pievienoto vērtību projekts sniegs vietējai kopienai, norāda galveno mērķa grupu un uz projektu attiecināmo nolikuma 2. punktā noteikto konkursa mērķi, līdz 3000 zīmēm)

2.4. Projekta īstenošanas provizoriskās kopējās izmaksas

(norāda aptuvenas projekta īstenošanas izmaksu aplēses; izmaksas detalizēti pa pozīcijām norāda **pielikumā pievienotajā TĀMĒ**)

2.5. Projekta īstenošana nepilnā apjomā

(Tiks pielietots gadījumā, ja Komisija atzīs, ka projekta īstenošana ir iespējama tikai daļēji. Atzīmēt atbilstoši ar "x")

Piekrītu

Nepiekrītu

Pielikumā:

N.p.k.	Pielikuma nosaukums un saturs	Atzīme par pievienošanu ⁵
1.	projekta skice, ja paredzēti uzlabojumi infrastruktūrā (norāda visu projekta būtisko elementu izmērus un to izvietojumu uz zemesgabala robežu plāna vai izdrukas no tīmekļvietnes www.topografija.lv , www.kadastrs.lv vai www.geolatvija.lv);	
2.	vismaz viena vizualizācija, kurā uzskatāmi attēlots projekta īstenošanas rezultāts;	
3.	projekta realizācijas izmaksu tāme, kas ietver visu darbu, materiālu, objektu kopējās izmaksas;	
4.	dokuments, kas apliecina projekta iesniedzēja pilnvarotās	

⁵ Pievienotos pielikumus atzīmē šajā kolonnā, atzīmi izdarot ar "x".

	personas tiesības rīkoties projekta iesniedzēja vārdā (ja attiecināms);	
5.	dokuments, kas apliecina privātpersonas piekrišanu, ja Projekts tiek īstenots privātpersonai piederošā īpašumā (ja attiecināms).	

(datums)

(paraksts⁶)

(projekta iesniedzēja vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds)

⁶ Neaizpilda, ja pieteikums ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu pieteikumu
vērtēšanas kritēriji**

Nr.	Kritērijs	Atbilst⁷	Neatbilst⁸
1.	Projekta pieteikums iesniegts paziņojumā par Konkursa izsludināšanu noteiktajā termiņā un Nolikumā noteiktajā kārtībā.		
2.	Projekta pieteikuma iesniedzējs atbilst Nolikuma 14. punktā noteiktajiem kritērijiem <i>- ir fiziska persona, kura sasniegusi 16 gadu vecumu,</i> <i>- vai biedrība vai nodibinājums, kurā nav pašvaldības dalības</i>		
3.	Projekta realizēšanas vieta (vērtē atbilstoši): <i>- ir publiskā lietošanā esošs pašvaldības īpašums Dienvidkurzemes novadā</i> <i>- vai citai publiskai personai vai privātpersonai piederošs īpašums ar attiecīgā īpašnieka rakstisku saskaņojumu.</i>		
4.	Projektam ir pievienota tāme un tā atbilst realizējamajām projekta idejas iespējām un tajā iekļautas visas izmaksas.		
5.	Projekts ir saistīts ar jaunas infrastruktūras radīšanu vai jau esošas infrastruktūras uzlabošanu un šiem uzlabojumiem ir sabiedriski nozīmīga vērtība, kā arī projekta idejas rezultāts ilglaicīgi (vismaz 10 gadus) būs plaši pieejams iedzīvotājiem pēc projekta īstenošanas.		
6.	Projektā plānotās aktivitātes netiek finansētas no citiem Pašvaldības vai valsts budžeta, Eiropas Savienības fondu vai citiem ārējiem finanšu līdzekļiem, un tās nav pretrunā ar Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem.		
7.	Projekta ideju iespējams realizēt vienā kārtā (nav paredzēta īstenošana pa daļām), un to iespējams īstenot pilnā apjomā vai nepilnā apjomā, samazinot projekta aktivitātes, ar nosacījumu, ka tādējādi joprojām tiek sasniegts projekta mērķis.		
8.	Projekta idejas rezultātu neplāno izmantot komercdarbībai un peļņas gūšanai, tam nav reliģisks vai politisks raksturs.		
9.	Projektu ir iespējams īstenot 2 (divu) gadu laikā no tā īstenošanas uzsākšanas.		
10.	Projektā paredzētie ieguldījumi ir ekonomiski pamatoti un tā rezultāta ikgadējās uzturēšanas izmaksas nepārsniedz 10 % gadā no kopējā attiecīgā Projekta budžeta.		
11.	Projekta ideju nav paredzēts īstenot teritorijā (pilsētā vai pagastā), kurā jau ir uzsākts un tiek realizēts iepriekšējā Konkursā uzvarējis projekts. Ierobežojums attiecināms uz termiņu līdz projekta pilnīgai realizācijai, kas nevar būt ilgāks par 2 (diviem) gadiem. ⁹		

⁷ Vērtējot veic atzīmi par atbilstību kritērijam attiecīgajā kolonnā.

⁸ Vērtējot veic atzīmi par neatbilstību kritērijam attiecīgajā kolonnā.

⁹ Netiek piemērots vērtējot 2025.gada Konkursa uzsaukumā iesniegtos projektu pieteikumus.

**Līdzdalības budžeta projektu konkursa komisijas locekļa
APLIECINĀJUMS**

Ar šo es, _____ **apliecinu**, ka
(vārds, uzvārds)

nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka es esmu ieinteresēts/-ta konkrēta projekta izvēlē un/vai, ka es esmu saistīts/-ta ar konkrētu projekta pieteikuma iesniedzēju likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" izpratnē.

Ja vērtēšanas procesā izrādīsies, ka šādi apstākļi eksistē vai ir izveidojušies, es nekavējoties pārtraukšu savu dalību konkursa komisijas darbā.

Būdam/-a konkursa komisijas loceklis/-e darbošos tikai savu pilnvaru ietvaros, nenonākot interešu konfliktā.

Apņemos:

1. līdz konkursa procedūras rezultātu paziņošanai neizpaust jebkādu informāciju par projektu pieteikumu un dokumentu vērtēšanu, un projektu pieteikumu vērtēšanas procesu.
2. neizpaust konkursa ietvaros iegūto informāciju, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir neizpaužama.

Apliecinu, ka visa konfidenciālā informācija, kas nonāks manā rīcībā konkursa procedūras laikā, tiks izmantota tikai projektu pieteikumu un dokumentu vērtēšanai.

(datums)

(paraksts¹⁰)

¹⁰ Neaizpilda, ja dokumentu paraksta ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2025/10
 “Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums”
 paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
<p>1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums</p>	<p>Pašvaldību likuma 59. pants nosaka jaunu sabiedrības iesaistes pašvaldības darbā veidu – līdzdalības budžeta ieviešanu. Tā mērķis ir veicināt pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju iesaisti teritorijas attīstības jautājumu izlemšanā, ievērojot Pašvaldību likuma prasības un to, ka par līdzdalības budžeta izlietojumu lemj pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāji. Līdzdalības budžeta īstenošanas tiesiskais regulējums noteikts Pašvaldību likuma 59., 60., 61., 62. pantā.</p> <p>Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 7. punkts pašvaldībām uzliek par pienākumu no 2025. gada gadskārtējā budžetā paredzēt finansējumu līdzdalības budžetam.</p> <p>Saistošo noteikumu mērķis ir veicināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju iesaisti vides, infrastruktūras attīstības un citu sabiedrībai aktuālu iniciatīvu ieviešanā, īstenojot sabiedrības ierosinātos pašvaldības teritorijas attīstības projektus, lai izpildītu pašvaldības autonomās funkcijas un brīvprātīgās iniciatīvas; nodrošinātu sabiedrības iesaisti pašvaldības lēmumu pieņemšanas procesos un dotu iespēju iedzīvotājiem tiešā veidā lemt par nepieciešamo iniciatīvu ieviešanu, kuras īsteno pašvaldība. Līdzdalības budžets sekmēs efektīvu, atklātu un atbildīgu pašvaldības darbu un šī darba atbilstību administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēm, nodrošinot vietējā līmeņa demokrātiju, sadarbību un panākot iedzīvotāju vajadzībām atbilstošākos un efektīvākos risinājumus, kā arī veicinot iedzīvotāju izpratni par pašvaldības darbu. Līdzdalības budžeta projektu konkurss sniegs iespēju iedzīvotājiem noteikt, kā pašvaldības attīstībai tiek izmantota daļa no pašvaldības budžeta.</p>
<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 59.panta otrajai daļai, pašvaldība gadskārtējā pašvaldības budžetā paredz finansējumu sabiedrības līdzdalības budžetam vismaz 0,5 procentu apmērā no pašvaldības vidējiem viena gada iedzīvotāju ienākuma nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa faktiskajiem ieņēmumiem, kas tiek aprēķināti par pēdējiem trim gadiem.</p>

	<p>Savukārt likuma "Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam" 19.pants paredz, ka Pašvaldības dome gadskārtējā pašvaldības budžetā 2025. gadā paredz finansējumu līdzdalības budžetam ne mazāk kā 0,1 procenta apmērā, 2026. gadā ne mazāk kā 0,2 procentu apmērā, 2027. gadā ne mazāk kā 0,3 procentu apmērā un 2028. gadā ne mazāk kā 0,4 procentu apmērā no pašvaldības vidējiem viena gada iedzīvotāju ienākuma nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa faktiskajiem ieņēmumiem, kas tiek aprēķināti par pēdējiem trim gadiem.</p> <p>Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzdalības budžeta finansējuma apmērs projektu realizācijai attiecīgajā gadā tiks noteikts gadskārtējā pašvaldības budžetā.</p> <p>Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025. gada budžetā līdzdalības budžeta projektu konkursa norisei paredzēts finansējums 26 310,00 <i>euro</i> apmērā.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p><u>Sociālā ietekme</u> – tiks veicināta sabiedrības iesaiste pašvaldības darbā, sabiedrībai nepieciešamo iniciatīvu īstenošanai tiks rīkots projektu konkurss, kura norisi reglamentēs šie saistošie noteikumi - "Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikums". Lai veicinātu iedzīvotāju iesaisti pašvaldības darbā un līdzdalību novada, tā apdzīvoto vietu vides un infrastruktūras attīstības jautājumu lemsšanā, ievērojot iedzīvotāju intereses, projektu konkursa kritērijiem atbilstošie un sabiedrības balsojuma rezultātā visaugstāko novērtējumu ieguvušie projekti tiks īstenoti par pašvaldības budžeta līdzekļiem.</p> <p>Ieviešot pašvaldības līdzdalības budžeta projektu konkursu, iedzīvotājiem tiek mazināts atstumtības risks, radot visiem vienādas iespējas ietekmēt apkārtējās vides uzlabojumus, veicināta savstarpējā sadarbība un sabiedrības saliedēšana, saskaņota rīcība kopējam labumam, kā arī nostiprināta piederības sajūta savai pilsētai.</p> <p><u>Ietekme uz vidi</u> - šiem saistošajiem noteikumiem nav tieša ietekme uz vidi, taču iedzīvotāji konkursā var iesniegt projektus, kuru īstenošanas rezultātā var tikt uzlaboti kādi konkrēti apkārtējās vides apstākļi, un tieši ietekmēt, kādus vides uzlabojumus pašvaldība ievieš novadā.</p> <p><u>Ietekme uz iedzīvotāju veselību</u> – šiem saistošajiem noteikumiem nav tieša ietekme uz iedzīvotāju veselību, taču iedzīvotāji konkursā var iesniegt</p>

	<p>projektus, kas paredzēti sabiedrības veselības uzlabošanai.</p> <p><u>Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</u> – šiem saistošajiem noteikumiem nav tieša ietekme uz uzņēmējdarbības vidi, taču pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā varēs piesaistīt uzņēmējus konkursā uzvarējušo projektu realizācijai. Līdzdalības budžetā apstiprinātās projektu idejas realizē pašvaldība, ievērojot visus normatīvos aktus attiecībā uz publiskā iepirkuma regulējumu un nodrošinot atbilstību brīvībai un godīgai konkurencei.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>Saistošo noteikumu izpildi, Projektu ieviešanu, īstenošanu un uzraudzību nodrošina Pašvaldības Attīstības un uzņēmējdarbības daļa esošās darba atlīdzības ietvaros. Nepieciešamības gadījumā īstenošanā tiek iesaistītas arī citas pašvaldības struktūrvienības, kas uzticētos pienākumus veic esošās darba atlīdzības ietvaros.</p> <p>Projektu iesniegšana un iedzīvotāju balsošana notiek valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Līdzdalības budžets".</p> <p>Iesniegto līdzdalības budžeta projektu ideju atbilstību noteiktajiem kritērijiem, realizācijas iespējamību izvērtē un iedzīvotāju balsošanai nodod konkursa vērtēšanas komisija, kura izveidota ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu. Komisijas locekļi atlīdzību par veikto darbu komisijā nesaņem.</p> <p>Projekta iesniedzējiem konsultācijas nodrošinās atbildīgo pašvaldības struktūrvienību darbinieki savas atlīdzības ietvaros.</p> <p>Informācija par līdzdalības budžeta projektu konkursu tiks ievietota Pašvaldības tīmekļvietnes www.dkn.lv sadaļā "Pašvaldība" -> "Projekti" -> "Pašvaldības projektu konkursi", kā arī citviet pēc nepieciešamības.</p> <p>Papildu administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>Saistošo noteikumu izpildei tiek noteikti jauni pienākumi vai uzdevumi esošajām institūcijām un to darbiniekiem, jo pašvaldībai ir palielinājies noteikto funkciju un uzdevumu apjoms.</p> <p>Saistošo noteikumu izpildē nav paredzēts izveidot jaunas institūcijas vai darba vietas, esošo likvidācija vai reorganizācija.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	<p>Saistošo noteikumu izpildi nodrošina pašvaldība saskaņā ar Pašvaldību likuma 62. panta pirmo daļu.</p>

	<p>Projektu konkursu izsludina, organizē un īsteno Pašvaldības Attīstības un uzņēmējdarbības daļa, nepieciešamības gadījumā iesaistot citas pašvaldības struktūrvienības.</p> <p>Projektu iesniegšana un iedzīvotāju balsošana notiek valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Līdzdalības budžets".</p> <p>Iesniegto līdzdalības budžeta projektu ideju atbilstību noteiktajiem kritērijiem un realizācijas iespējamību izvērtē un iedzīvotāju balsošanai nodod konkursa vērtēšanas komisija, kura izveidota ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu.</p> <p>Iedzīvotāju balsojums nosaka atbalstāmos projektus, kuru īstenošanu nodrošina Pašvaldības Attīstības un uzņēmējdarbības daļa, nepieciešamības gadījumā iesaistot citas pašvaldības struktūrvienības.</p>
<p>7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>Saistošo noteikumu izmaksas pret ieguvumiem ir samērīgas, jo šādu saistošo noteikumu izdošanu paredz Pašvaldību likuma 61.pants.</p>
<p>8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajā daļā noteiktajam, sabiedrības viedokļa noskaidrošanai un priekšlikumu iesniegšanai, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts no 21.02.2025. līdz 09.03.2025. tika publicēts pašvaldības tīmekļvietnes www.dkn.lv sadaļā "Pašvaldība" -> "Normatīvie akti" -> "Saistošo noteikumu projekti sabiedrības viedokļu noskaidrošanai", paredzot iespēju ikvienam interesentam iesniegt savus priekšlikumus un komentārus. Publicētai informācijai piekļūstamība tika nodrošināta arī no pašvaldības tīmekļvietnes sadaļas "Sabiedrības līdzdalība".</p> <p>Noteiktā termiņa ietvaros saņemti 7 (septiņi) priekšlikumi:</p> <p>1. Papildināt Nolikuma 10.1.punktu un 2.pielikuma 3.punktu ar Pašvaldību likuma 60.pantā noteikto "<i>...un ieguldījums nepieciešams, lai īstenotu pašvaldības autonomās funkcijas un brīvprātīgās iniciatīvas</i>".</p> <p>Minētajā Pašvaldību likuma 60. pantā projekts paredz: a) ieguldījumu pašvaldībai piederošā īpašumā, savukārt ieguldījumus citai publiskai personai vai privātpersonai piederošā īpašumā — gadījumā, kad ir saņemts attiecīgā īpašnieka saskaņojums un ieguldījums nepieciešams, lai īstenotu pašvaldības autonomās funkcijas vai brīvprātīgās iniciatīvas.</p>

Sākotnējā noteikumu redakcijā bija iestrādāts priekšlikumā norādītais teksts, bet Tautsaimniecības un attīstības komitejas sēdē 11.02.2025. komitejas locekļi ierosināja šo teikuma daļu svītrot.

Priekšlikums tiek noraidīts, jo saistošajos noteikumos neatreferē jau likumā noteiktās tiesību normas.

2. Precizēt Nolikuma 10.4 punktu, jo nav pamata noteikt ierobežojumu projekta rezultāta ikgadējās uzturēšanas izmaksām, ja projekts tiek realizēts privātpersonai piederošā īpašumā un ir spēkā 10.2.punktā noteiktā prasība privātpersonai nodrošināt projekta rezultāta uzturēšanu.

Priekšlikums tiek atbalstīts, un Nolikuma 10.4 punkts izteikts jaunā redakcijā.

3. Papildu privātpersonas rakstveida piekrišanai projekta realizēšanai tās īpašumā, nolikumā iekļaut arī šīs personas rakstisku apliecinājumu, ka tā ir informēta par nolikuma 10.2.punkta nosacījumiem un tiem piekrīt.

Priekšlikums tiek noraidīts. Persona, iesniedzot projektu pieteikumu un atļaujot veikt projekta īstenošanu uz privātas zemes, ir iepazinusies ar saistošajiem noteikumiem, tai skaitā ar Nolikuma 10.2.punktu. Līdz ar to privātpersona apzinās savus pienākumus pēc projekta īstenošanas.

4. Pārskatīt Nolikuma 10.4. punktā noteikto 10% ierobežojumu projekta rezultāta turpmākajām ikgadējās uzturēšanas izmaksām, kas nevar būt par kritēriju projektu atlasei, jo turpmākās uzturēšanas izmaksas komisijai objektīvi nav nosakāmas, un arī pretendentiem netiek prasīts norādīt provizoriskās uzturēšanas izmaksas.

Nolikuma 10.4.punktā noteiktais Projekta rezultāta ikgadējais uzturēšanas izmaksu ierobežojums 10% tiek ieviests, lai Konkursam netiktu pieteikti Projekti ar augstām uzturēšanas izmaksām, kas kļūst par slogu Pašvaldības budžetam.

Priekšlikums tiek noraidīts, jo projektu konkursa vērtēšanas komisijā ir dažādu jomu pārstāvji no Attīstības un uzņēmējdarbības daļas, Finanšu un grāmatvedības daļas, Nekustamā īpašuma pārvaldes un Būvvaldes, kas spēj novērtēt īstenotā projekta turpmāko uzturēšanas izmaksu apmēru. Turklāt atbilstoši Nolikuma 27.2 punktam Komisijas locekļi var lūgt iesniedzējam precizēt Projekta pieteikumā ietverto informāciju, ja tas nepieciešams vērtēšanai, tai skaitā vērtējot Projekta rezultāta uzturēšanas izmaksu iespējamo apmēru.

	<p>5. Izteikt 27.1.punkta daļu redakcijā “noteikt iedzīvotāju balsojumam nododamos projektu pieteikumus”.</p> <p>Priekšlikums atbalstīts, un Nolikuma 27.1.punkts izteikts jaunā redakcijā.</p> <p>6. Papildināt Nolikumā 32.punktu ar informāciju par neapstiprinātiem projektiem un izteikt redakcijā: “Informāciju par visiem iesniegtajiem Projektiem publicē oficiālajā Pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv un/vai informatīvajā izdevumā “DIENVIDKURZEME”, Konkursa komisijas apstiprinātajiem Projektiem norādot Projekta iesniedzēju, Projekta nosaukumu un īsu tā aprakstu, bet noraidītajiem projektiem - to noraidīšanas iemeslu.”</p> <p>Priekšlikums tiek atbalstīts, un Nolikuma 32.punkts izteikts jaunā redakcijā.</p> <p>7. Precizēt un papildināt Nolikuma 39.punktā izmantotajās formulās simbolu “A” un “Y” skaidrojumus.</p> <p>Priekšlikums tiek atbalstīts, un Nolikuma 39.punkts izteikts jaunā redakcijā.</p>
--	---

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 189

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties uz "Likums par budžetu un finanšu vadību" 30.panta pirmo daļu, trešo⁴ daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, Grāmatvedības likuma 18.pantu, 2021.gada 28.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.652 "Gada pārskata sagatavošanas kārtība", 2018.gada 13.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" un atbilstoši 20.03.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada konsolidēto gada pārskatu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:
Finanšu un grāmatvedības daļai
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 190

Par Anetes Gūtmanes atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas locekļa pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 7.martā saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas locekles Anetes Gūtmanes iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2025/6.6/521) kurā lūgts atbrīvot no Zvejas rīku sadales komisijas locekles amata pienākumu pildīšanas 2025.gada 31. martā. Lēmumprojekts izskatīts 20.03.2025. Finanšu komitejā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu un 21. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas nolikuma 6. punktu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Aneti Gūtmani**, personas kods [..], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas locekļa amata 2025. gada 31. martā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir Personāla daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Anetei Gūtmanei,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijai,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības Personāla daļai,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības Administratīvajai daļai,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai.

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai.

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 191

Par Dienvidkurzemes izglītības iestāžu nomas maksu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešā daļu, un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", atbilstoši Finanšu komitejas 20.03.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada izglītības iestāžu valdījumā esošo ēku telpas nomas maksu, ja nekustamo īpašumu iznomā īslaicīgi publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai (Pielikums Nr.1).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izglītības iestādes vadītājs, kurš slēdz līgumu par telpu iznomāšanu.
3. Pilnvarot Izglītības iestādes vadītājus slēgt nomas un bezatlīdzības lietošanas līgumus par turējumā esošo nekustamo īpašumu, ievērojot apstiprināto nomas maksu un normatīvo aktu prasības par bezatlīdzības nomu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada izglītības pārvaldei

Finanšu un grāmatvedības daļai

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai - publiskošanai

Dienvidkurzemes novada izglītības iestāžu telpu nomas maksa diennaktī un papildus pakalpojumi

Nr. p. k.	Nomas objekta adrese	Mērvienība	Nomas maksa EUR	PVN EUR	Nomas maksa ar PVN EUR	Papildus pakalpojumi , kuriem iznomātājs nenodrošina komunālo pakalpojumu uzskaiti ar skaitītāju					
						diennaktī EUR/m ²			uz personu diennaktī EUR *		
						Maksa par elektrību	PVN	Maksa par elektrību ar PVN	Maksa par ūdeni un kanalizāciju	PVN	Maksa par ūdeni un kanalizāciju ar PVN
1	Ata Kronvalda Durbes pamatskola, Skolas ielā 5A, Durbe, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.08	0.02	0.10	0.008	0.000	0.008	0.33	0.07	0.40
2	Māteru Jura Kazdangas pamatskola, "Kazdangas pamatskola", Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.07	0.02	0.09	0.009	0.002	0.011	0.50	0.11	0.61
3	Nīcas vidusskolas ēka, Skolas ielā 14, Nīca, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.17	0.04	0.21	0.010	0.002	0.012	0.18	0.04	0.22
4	Pāvilostas pamatskolas Sporta zāle, Dzintaru iela 52, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.08	0.02	0.10	0.013	0.003	0.016	0.29	0.06	0.35
		h	6.32	1.33	7.65						
5	Priekules vidusskola, Aizputes iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.21	0.04	0.25	0.0071	0.002	0.009	0.55	0.12	0.67

6	Priekules vidusskola ar stadionu , Aizputes iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.27	0.06	0.33	0.0071	0.002	0.009	0.55	0.12	0.67
7	Rucavas pamatskola, Rucava, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.10	0.02	0.12	0.0100	0.002	0.012	0.21	0.04	0.25
8	Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas ēka, Skolas iela 1, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.15	0.03	0.18	0.0043	0.001	0.005	0.32	0.07	0.39
9	Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas Bērnu brīvā laika pavadīšanas centra ēka, Skolas iela 2, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.57	0.12	0.69	0.0090	0.002	0.011	0.15	0.03	0.18
10	Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas Kapsēdes skolas ēka, Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.05	0.01	0.06	0.0081	0.002	0.010	0.36	0.08	0.44
11	Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas Kapsēdes skolas ēka ar sporta laukumu , Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads	m ²	0.06	0.01	0.07	0.0081	0.002	0.010	0.36	0.08	0.44

* Ūdens patēriņa norma uz personu noteikta pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/22 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un saņemšanas kārtība"

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos

Aivars Galeckis

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 192

Par Priekules vidusskolas dalību projektā "Water Quality Monitoring of the Wartaja river"

Priekules vidusskola no Innovation Services,S.A. ir saņēmusi apstiprinājumu par dalību projektā, kurā tiks iegādāts nepieciešamais aprīkojums ūdens kvalitātes noteikšanai Vārtājas upē, Dienvidkurzemes novadā. Tiks organizēti izglītojoši braucieni uz dažādiem vides un pētniecības centriem un tiks organizētas ekspedīcijas ar laivām. Tiks noteikta Vārtājas upes ūdens kvalitāte, tiks savākti atkritumi. Informatīva banera izgatavošana, uzstādīšana Vārtājas upes krastos pie tiltiņa par Vārtājas upē sastopamajiem ūdensaugiem un dzīvniekiem.

Projekta nosaukums: "Water Quality Monitoring of the Wartaja river"

Projekta galvenie mērķi:

Izpētīt Vārtājas upes ūdens kvalitāti, izmantojot augu un dzīvnieku noteicējus, savākt atkritumus upē un tās krastos, izglītot skolēnus un sabiedrību par ūdens izcelsmi, sastāvu, garšu un noskaidrot mītus un faktus par ūdens lietošanu uzturā, izmantojot izglītojošas aktivitātes un starptautisku sadarbību.

Projekta īstenošana plānota no 15.02.2025. līdz 31.01.2026.

Projekta realizācijai ir paredzēts 100% Innovation Services, S.A. programmas finansējums. Piešķirtā summa: 7500.00 EUR. Avansā tika izmaksāti 80% (6000,00 EUR) finansējums, 20% (1500,00 EUR) tiks izmaksāti projekta īstenošanai (Priekules vidusskolai) pēc projekta realizēšanas un atskaišu iesniegšanas un to pārbaudes.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu un atbilstoši Izglītības un sporta komitejas 11.03.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt Priekules vidusskolas dalību projektā "Water Quality Monitoring of the Wartaja river".
2. Apstiprināt plānotās Priekules vidusskolas projekta kopējās izmaksas 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti eiro 00 centi).
3. Piešķirt dotāciju Priekules vidusskolai 1500,00 EUR(viens tūkstotis pieci simti eiro, 00 centi).
4. Priekules vidusskolas direktore (izglītības jomā) atbild par lēmuma izpildi.
5. Izglītības pārvaldes vadītāja kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Priekules vidusskolas direktorei

Izglītības pārvaldei

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 193

Par dalību “Shrek kids – swamp inhabitants” projektā

Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolas no Innovation Services, S.A. ir saņēmusi apstiprinājumu par dalību projektā, kurā tiks iegādāta materiāltehniskā bāze projekta aktivitāšu realizēšanai purvos, dabas zinību kabineta materiāltehniskās bāzes papildināšanai, STEM jomu mācību procesa nodrošināšanai, izglītojošu pasākumu organizēšanai - speciālistu piesaiste. Tiks organizēti izglītojoši braucieni uz dažādiem purviem, piedaloties ekspedīcijās un pētījumos, tiks savākti atkritumi purvu un dižskābaržu audzes apkārtnē. Notiks sadarbība ar Priekules vidusskolu, sagatavota prezentācija par iegūtajiem rezultātiem un pieredzi.

Projekta nosaukums: “Shrek kids – swamp inhabitants”.

Projekta galvenie mērķi:

Izpētīt purva ekosistēmu un dabu, apzināt nepieciešamību saglabāt purvu kā ekosistēmu. Radīt skolēnos apziņu par viņu ietekmi uz dabas ilgtspēju un saglabāšanu nākotnes paaudzēm. Lietojot jaunākās tehnoloģijas un darbnīcas radīt skolēnos pārliecību par dabas objekta unikalitāti un tā lomu ekosistēmā.

Projekta īstenošana plānota no 15.02.2025. līdz 31.01.2026.

Projekta realizācijai ir paredzēts 100% Innovation Services, S.A. programmas finansējums. Piešķirtā summa: 7500.00 EUR.

Uz 28.02.2025. tika piešķirti 80% jeb 6000.00 EUR no kopējā projekta finansējuma, 20% jeb 1500.00 EUR tiks piešķirti projekta noslēgumā.

Šos 20% lūdzam piešķirt no DKN pašvaldības līdzekļiem uz šo brīdi, projekta noslēgumā tie tiks atgriezti.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atbilstoši Finanšu komitejas 20.03.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolas dalību projektā “Shrek kids – swamp inhabitants”
2. **Apstiprināt** Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolas projekta kopējās izmaksas EUR 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti eiro 00 centi).
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu no pašvaldības 2025. un 2026.gada budžeta līdzekļiem EUR 1500,00 (viens tūkstotis piecsimt eiro 00 centi) apmērā.
4. Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolas direktore atbildīga par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolai

Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 194

Par siltumenerģijas pakalpojumu Priekules pilsētā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 7.martā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "PRIEKULES NAMI" (turpmāk – SIA) valdes locekles Artas Braunas iesniegums "Par pašvaldības atbalstu Priekules pilsētas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcijai".

Izskatot iesniegumu dome konstatē:

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

SIA sniedz siltumenerģijas pakalpojumu Priekules pilsētā. Lai nodrošinātu drošu, videi draudzīgu un energoefektīvāku siltumenerģijas ražošanu un nodrošinātu konkurētspējīgāku, ekonomiskāku pakalpojuma tarifu, nepieciešams rekonstruēt Priekules pilsētas siltumapgādes sistēmu.

SIA rīcībā nav finanšu līdzekļi, lai veiktu jaunas katla mājas izbūvi un siltumtīklu izbūvi, lai ar siltumenerģiju apgādātu:

- daudzdzīvokļu mājas Liepājas ielā 1, 3, 5, 5A, 5B, 7, 7A, 11B, Aizputes ielā 3 (t.sk. karstā ūdens apgāde), Uzvaras ielā 2, 6, Vaiņodes ielā 2, Zviedru vārtu ielā 2;

- ēkas: Aizputes ielā 5 (poliklīnika, veļas māja (t.sk. karstā ūdens apgāde)) Aizputes ielā 5B (Priekules slimnīca (t.sk. karstā ūdens apgāde)), Aizputes ielā 10 (Priekules Luterāņu baznīca), Aizputes ielā 6 (SPK paviljons), Aizputes ielā 1 (vidusskola), Aizputes ielā 1A (daudzfunkcionālā sporta halle), Peldu ielā 3 (kultūras nams), Saules ielā 1 (Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvalde), Ķieģeļu ielā 7 (Sociālā atbalsta centrs), Ķieģeļu ielā 2A (SIA "PRIEKULES NAMI" biroja ēka), juridiskai personai/privātpersonai piederošo ēku Raiņa ielā 3/5.

2024.gada 12.novembrī saņemts SIA "Bek-Konsult" Priekules centrālās siltumapgādes sistēmas tehniski ekonomiskais pamatojums. Speciālistu atzinumā secināts, ka ekonomiski izdevīgāk ir būvēt jaunu, ar šķeldu apkurināmu, siltumavotu, ar jaudu 2 MW, apvienojot visus trīs avotus.

Siltumavotu un siltumtīklu izbūvei jāiegulda ievērojami līdzekļi. Tādēļ pakalpojuma līguma termiņš būtu nosakāms 20 gadi, jo saskaņā ar Enerģētikas likuma 7.panata 2.daļu licenci siltumenerģijas pakalpojumam izsniedz uz 20 gadiem.

Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Miera ielā 10, Priekulē (kadastra Nr.64150080010), kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala 1,2903 ha platībā. Nekustamo īpašumu iespējams izmantot jauna siltumavotu būvniecībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkuma likumu, 19.06.2018 Ministru kabineta Noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 76.punktu, atbilstoši Attīstības un tautsaimniecības komitejas 11.03.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt iepirkuma procedūru – atklātu konkursu "Par siltumenerģijas ražošanas un piegādi Priekules pilsētā" 1.pielikumā norādītiem objektiem, paredzot siltumenerģijas pakalpojuma līguma termiņu – 20 gadi.

2. Piešķirt atklātā konkursā izvēlētam siltumenerģijas pakalpojuma sniedzējam apbūves tiesību zemesgabalā Miera iela 10, Priekulē, (kadastra Nr.64150080010) 1,2903 ha platībā – siltumavotu būvniecībai uz 20 gadiem.
3. Uzdot Juridiskai un iepirkuma daļai organizēt Lēmuma 1.punkta noteikto iepirkuma procedūru;
4. Pašvaldības Izpilddirektors atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
Izpilddirektoram,
Juridiskai un iepirkuma daļai,
Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "PRIEKULES NAMI"
Nekustamā īpašuma pārvaldei

1.tabula

Priekules pilsētas siltumenerģijas objekti, kuriem siltumenerģija piegāde jānodrošina no 2025. gadā 1.oktobra

Siltumenerģijas patērētājs	Nr.	Objekts	Apsildāmā platība, m2
Daudzīvokļu dzīvojamās mājas	1.	Liepājas iela 1	1609.20
		Liepājas iela 3	1553.90
		Liepājas iela 5	1662.20
		Liepājas iela 5a	776.40
		Liepājas iela 5b	2320.30
		Liepājas iela 7	1495.40
		Liepājas iela 7a	1372.50
		Liepājas iela 11b	674.60
		Kopā:	11 464.50
Daudzīvokļu dzīvojamā māja	2.	Aizputes iela 3	538.30
Pašvaldības iestādes/kapitālsabiedrība	3.	Priekules Slimnīca	6972.80
		Priekules vidusskola	2629.30
		Sporta halle	3432.60
Pakalpojumu ēka	4.	Aizputes iela 6	295.30
Priekules luterāņu draudze	5.	Aizputes iela 10	186.20
		Kopā:	14 054.50
Pašvaldības iestādes/kapitālsabiedrība	6.	Kultūras nams	664.40
		Priekules nami	227.60
		Sociālais centrs	327.40
		Priekules pag./pils. pārvalde	1115
		Kopā:	2334.40

2. tabula

Priekules pilsētas siltumenerģijas objekti, kuriem siltumenerģija piegāde jānodrošina no 2026. gadā 1.oktobra

Siltumenerģijas patērētājs	Nr.	Objekts	Apsildāmā platība, m2
Daudzīvokļu dzīvojamās mājas	1.	Vaiņodes iela 2	395,50
		Uzvaras iela 6	1214,80
		Uzvaras iela 2	760,70
		Zviedru vārti 2	104,00
		Kopā:	2475.00

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 195

Par aizņēmumu investīciju projekta “Lietus ūdens novadīšanas un drenāžas sistēmas izbūve, pamatu hidroizolācija Kalētu Mūzikas un mākslas skolā” īstenošanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāna 2022.-2027.gadam projekts Nr. 7.1.44. paredz darbības “Turpināt sakārtot Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolas ēku, izstrādāt tehnisko dokumentāciju, izveidot hidroizolāciju pamatiem un sakārtot lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu”. SIA “Liepājas Namsaimnieks”, reģ. Nr. 42103044336, sagatavojis būvprojektu „Lietus ūdens novadīšanas un drenāžas sistēmas izbūve, pamatu hidroizolācija Kalētu Mūzikas un mākslas skolā”. Atklātā konkursa ar identifikācijas Nr. DKNP 2024/66 “Lietus ūdens novadīšanas un drenāžas sistēmas izbūve, pamatu hidroizolācija Kalētu Mūzikas un mākslas skolā” rezultātā noslēgts būvniecības līgums, kas paredz lietus ūdens novadīšanas un drenāžas sistēmas izbūvi, un pamatu hidroizolāciju Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolā Liepu alejā 4, Kalēti, Kalētu pagastā. Būvdarbu veikšanai noslēgts LĪGUMS Nr. DKN/2025/8.35/2 “Par lietus ūdens novadīšanas un drenāžas sistēmas izbūvi, pamatu hidroizolāciju Kalētu Mūzikas un mākslas skolā” ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "GROBIŅAS SPMK", vienotais reģistrācijas Nr. 42103005771. Būvdarbu kopējā cena ir 196024,40 EUR, t.sk., būvdarbu līgumcena ir 163003,64 EUR un pievienotās vērtības nodokļa maksājums ir 34020,76 EUR .

Investīciju projekta “Lietus ūdens novadīšanas un drenāžas sistēmas izbūve, pamatu hidroizolācija Kalētu Mūzikas un mākslas skolā” , kas nodrošinās pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības pieejamību, īstenošanu un, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Turpināt sakārtot Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolas ēku, izstrādāt tehnisko dokumentāciju, izveidot hidroizolāciju pamatiem un sakārtot lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu”, nepieciešams ņemt aizdevumu Valsts kasē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu, likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 38. panta pirmās daļas 5. punktu, atbilstoši Finanšu komitejas 20.03.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Ņemt** ilgtermiņa aizņēmumu 2025. gadā 176 420 EUR (viens simts septiņdesmit seši tūkstoši četri simti divdesmit *euro*) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 10 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026. gada janvārim. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar pašvaldības budžetu;
2. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:
Attīstības un uzņēmējdarbības daļai,
Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvaldei,
Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolai,
Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 196

Par Starpinstitūciju konsultatīvās Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas nolikuma projektu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu, 12.09.2017 Ministru kabineta noteikumu Nr.545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" 14.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dienvidkurzemes novada pašvaldības starpinstitūciju konsultatīvās bērnu tiesību aizsardzības grupas nolikumu (pielikumā).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Sociālais dienestam

Dienvidkurzemes novada Bāriņtiesai

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības policijai

Dienvidkurzemes novada pašvaldības Administratīvās komisijai

Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un marketinga daļai



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTS:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.196
(prot.Nr.4 16.§)

STARPINSTITŪCIJU KONSULTATĪVĀS BĒRNU TIESĪBU AIZSARDZĪBAS SADARBĪBAS GRUPAS NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar 12.09.2017 MK
Noteikumu Nr. 545 "Noteikumi par institūciju
sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā"
14.punktu.*

I Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka Dienvidkurzemes novada pašvaldības (turpmāk-Pašvaldības) Starpinstitūciju konsultatīvā Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas (turpmāk – Sadarbības grupa) uzdevumus un tiesības, organizatorisko struktūru un darba organizāciju.
2. Sadarbības grupa ir Dienvidkurzemes novada domes skaitliski un institucionāli izveidota konsultatīva koleģiāla institūcija, kuras darbības mērķis ir īstenot valsts un Pašvaldības kompetento institūciju saskaņotu darbību bērnu tiesību aizsardzības jomā, analizēt situāciju iesaistīto institūciju starpā un izvērtēt nepieciešamos pasākumus institūciju sadarbības sistēmas pilnveidošanai, risināt bērnu tiesību aizsardzības nodrošināšanas jautājumus, veicināt un uzlabot starpinstitūciju sadarbību.
3. Sadarbības grupa savā darbībā ievēro spēkā esošos normatīvos aktus, ievērojot vispārējo tiesību un Bērnu tiesību aizsardzības likumā noteiktos principus.
4. Sadarbības grupa funkcionāli ir pakļauta pašvaldībai un tās darbības teritorija ir Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorija.
5. Pirmo sadarbības grupas sanākumi sasauc pašvaldības domes priekšsēdētāja norīkoto amatpersona.
6. Sadarbības grupā ir iekļauti un darbojas pārstāvji no šādām pašvaldības institūcijām:
 - 6.1. Dienvidkurzemes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājs un/vai Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks un/vai Bāriņtiesas loceklis
 - 6.2. Dienvidkurzemes novada Sociālais dienesta vadītājs un/vai deleģēts pārstāvis;
 - 6.3. Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldes;
 - 6.4. Dienvidkurzemes novada Pašvaldības policijas;
 - 6.5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Administratīvās komisijas priekšsēdētājs.
7. Sadarbības grupu vada Bāriņtiesas priekšsēdētājs.
8. Sadarbības grupas 6. punktā uzskaitītie un apstiprinātie pārstāvji pienākumus veic darba laikā bez papildus atlīdzības.

9. Sadarbības grupas materiāltehnisko nodrošinājumu organizē norīkots sekretārs, kura kompetencē ir sadarbības grupu sanāksmju protokolēšana, informācijas apmaiņa starp sadarbības grupas pārstāvji.

II Sadarbības grupas uzdevumi, tiesības un pienākumi

10. Sadarbības grupas uzdevumi:
 - 10.1. attīstīt efektīvu sadarbības modeli un rīcības plāna pasākumu kopumu bērnu tiesību aizsardzības jautājumos pašvaldībā;
 - 10.2. veicināt prioritāri bērnu tiesību nodrošināšanu pašvaldības un valsts iestāžu, institūciju un citu sabiedrisko organizāciju sadarbību un koordināciju, kuras iesaistītas bērnu un ģimeņu problēmu risināšanā Pašvaldības darbības teritorijā;
 - 10.3. analizēt problēmu/situāciju gadījumus bērnu un ģimeņu lietās kopumā un tendencēs sociālās atstumtības mazināšanā Pašvaldības administratīvajā teritorijā, pieņemot vienotu rīcības plānu mērķa sasniegšanai;
 - 10.4. informēt un iesaistīt sabiedrību, sabiedriskās organizācijas bērnu tiesību aizsardzības jomā un sociālās atstumtības problēmu mazināšanā vai novēršanā.
11. Sadarbības grupas tiesības:
 - 11.1. iegūt sadarbības grupas darbam nepieciešamo informāciju, vienlaikus neizpaust informāciju atbilstoši personu datu apstrādes normatīvu prasībām, ievērojot konfidencialitāti un profesionālās ētikas principus;
 - 11.2. pieaicināt citu kompetento institūciju pārstāvjus;
 - 11.3. sadarboties ar bērnu likumiskajiem pārstāvjiem, pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām, kapitālsabiedrībām, valsts un citu pašvaldību iestādēm, biedrībām un nodibinājumiem.
12. Sadarbības grupas pienākumi:
 - 12.1. sadarbības grupas pārstāvim ir pienākums informēt sadarbības grupas vadītāju par nepieciešamību sadarbības grupas sanāsmē izskatīt kādu atsevišķu vai individuālu gadījumu saistībā ar iespējamiem bērna tiesību pārkāpumiem, ja viņa rīcībā ir informācija par šādu gadījumu un tam ir nepieciešama situācijas analīze.
 - 12.2. analizējot atsevišķus gadījumus sadarbības grupa metodiski var uzdot gadījuma risināšanā iesaistīto un atbildīgo institūciju pārstāvjiem sasaukt starpinstitūciju tikšanās sanāksmes pēc gadījuma situācijas rakstura vai iesaistīto personu loka, atbilstoši teritoriālai vietai.

III Sadarbības grupas kompetence

13. Atbilstoši normatīvo aktu prasībām izskatīt gadījumus, par tendencēm, saistībā ar iespējamiem bērna tiesību pārkāpumiem, kad ir bijusi nepieciešamība pēc tūlītējas rīcības un vairāku iestāžu sadarbības, kā arī, ja radušos situāciju nav iespējams atrisināt vienas institūcijas ietvaros vai nav to izdevies atrisināt ilgstošā laika posmā.
14. Pieaicināt sadarbības grupā kompetento institūciju pārstāvjus, speciālistus no valsts un pašvaldības iestādēm un institūcijām, nevalstiskajām organizācijām, kā arī pieaicināt citus speciālistus vai pieprasīt no viņiem nepieciešamo informāciju, kas saistīti ar bērnu interešu un tiesību tiešu ievērošanu;
15. Izskatīt Izglītības un ārstniecības iestāžu iesniegto informāciju sadarbības grupas sastāvā iekļautajām institūcijām par gadījumiem, kur nepilngadīgie bez attaisnojoša iemesla neapmeklē izglītības (tajā skaitā obligāto pirmskolas) iestādes vai vecāki

- nenodrošina medicīnisko aprūpi, vecāki neiesaistās izglītošanās un veselības nodrošināšanas procesos;
16. Izvērtēt nepieciešamos pasākumus institūciju sadarbības sistēmas pilnveidošanai un saskaņotai un koordinētai institūciju sadarbībai;
 17. Analizēt situāciju bērnu tiesību aizsardzības jomā un sniegt Dienvidkurzemes pašvaldības domei (turpmāk – domei) apstiprināšanai bērnu tiesību aizsardzības programmu;
 18. Atsevišķos rīcības gadījumos un krīzes situācijās, kad konstatēti pārkāpumi bērnu tiesību aizsardzībā, sasaukt sadarbības grupas sanāksmi, sniegt atbalsta pasākumus, lai nodrošinātu operatīvu palīdzības saņemšanu gadījuma labvēlīgam un ātram risinājumam.

IV Sadarbības grupas darba organizācija

19. Sadarbības grupas vadītāja pienākumi:
 - 19.1. plānot, organizēt un vadīt sadarbības grupas darbu;
 - 19.2. uzdot sekretāram sasaukt sadarbības grupu sanāksmes;
 - 19.3. uzdot sekretāram nodrošināt informācijas apmaiņu starp sadarbības grupas pārstāvjiem un organizēt izskatāmo materiālu sagatavošanu;
 - 19.4. parakstīt sanāksmju protokolus un citus sagatavotos dokumentus;
 - 19.5. uzdot sekretāram organizēt dokumentu glabāšanu un nodošanu arhīvā atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 19.6. koordinēt sadarbības grupas, pašvaldības iestāžu citu institūciju sadarbību;
 - 19.7. bez īpaša pilnvarojuma pārstāvēt sadarbības grupu pašvaldībā, valsts un citās institūcijās;
 - 19.8. pārraudzīt sadarbības grupas pārstāvjiem uzdoto pienākumu izpildi.
20. Sadarbības grupas vadītāja prombūtnes laikā tā pienākumus pilda vadītāja noteikts vietnieks vai cita sadarbības grupas vadītāja norīkota persona.
21. Sadarbības grupas pārstāvju atbildības jomas:
 - 21.1. Valsts policijas vai pašvaldības policijas un/vai Administratīvās komisijas pārstāvis ir atbildīgs par jautājumu koordinēšanu, kas saistīti ar bērnu drošību un aizsardzību, par bērnu atbildīgās personas vispārpieņemto sabiedrības un likumisko normu pārkāpumiem;
 - 21.2. sociālā dienesta, izglītības pārvaldes un/vai bāriņtiesas pārstāvis ir atbildīgs par jautājumu koordinēšanu, ja ir nepieciešams izstrādāt un īstenot bērnu sociālās uzvedības korekcijas un/vai sociālās palīdzības programmu;
 - 21.3. bāriņtiesas pārstāvis ir atbildīgs par jautājumu koordinēšanu, kas saistīti ar bērna šķiršanu no ģimenes, bērna aizgādības tiesības pārtraukšanu vai atņemšanu vecākiem, bērna ārpus ģimenes aprūpi, bērna atgriešanu ģimenē, bērna un vecāku domstarpībām vecāku domstarpībām bērnu audzināšanas jautājumos un citos jautājumos, kuru risināšana ietilpst bāriņtiesas kompetencē;
 - 21.4. izglītības pārvaldes un/vai sociālā dienesta pārstāvis ir atbildīgs par jautājumu koordinēšanu, ja konstatēto problēmu novēršanai nepieciešams atbalsta komandas darbs izglītības iestādē.
22. Izskatot un analizējot gadījumu vai gadījumu kopumu sadarbības grupas pārstāvji sniedz un analizē viņu rīcībā esošo informāciju un saskaņo turpmāko rīcības plānu, vienojoties par katras pārstāvētās iestādes veicamajiem pasākumiem atbilstoši

- kompetencei. Panākto vienošanos ieraksta sadarbības grupas sanāksmes protokolā.
23. Sadarbības grupas lēmuma pieņemšana ir ar rekomendējošu raksturu.
 24. Sadarbības grupas pieaicinātajām personām un specialistiem ir padomdevēja tiesības.
 25. Sadarbības grupas pārstāvis vai sanāksmē pieaicinātā persona informē par tā pārstāvētās iestādes viedokli (nepieciešamības gadījumā iesniedzot nepieciešamos dokumentus) un rīcību izskatāmajā jautājumā, piedalās ieteikumu sagatavošanā un informē pārstāvēto institūciju par sadarbības grupas lēmumiem un ieteikumiem.
 26. Sadarbības grupas sanāksmes tiek protokolētas. Protokolā norāda sanāksmes datumu, vietu klātesošo sadarbības grupas pārstāvju vārdus, uzvārdus, darba kārtību, izteiktos priekšlikumus, iesniegtos dokumentus (ja tādi ir) un pieņemtos lēmumus.
 27. Sadarbības grupas sanāksmju gaitu var fiksēt, izmantojot skaņu ierakstu, ko pievieno sēdes protokolam.
 28. Sadarbības grupas sanāksmes protokolu paraksta protokolētājs un vadītājs ne vēlāk kā trīs darbadienu laikā pēc kārtējās sadarbības grupas sanāksmes.
 29. Sadarbības grupas sanāksmes notiek pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā reizi divos mēnešos.

V Noslēguma jautājumi

30. Šajā nolikumā neatrunātajos jautājumos, Sadarbības grupa savā darbībā pamatojas uz Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
31. Sadarbības grupa darbību izbeidz, ja par to tiek pieņemts attiecīgs Domes lēmums.
32. Nolikums stājas spēkā, kad to apstiprinājusi Dome.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 197

Par Saistošo noteikumu "Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu" izdošanu

01.01.2023. spēku zaudēja likums "Par pašvaldībām" un stājās spēkā Pašvaldību likums. Līdz ar to iepriekš izstrādātajiem saistošajiem noteikumiem "Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu" ir jānosaka jauns tiesiskais pamatojums.

Noteikumi nosaka vienotu kārtību kā notiek bērnu reģistrācija, uzņemšana un atskaitīšana Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu. Noteikumi satur vienotu pieteikuma, iesnieguma un līguma veidlapas, kuras pievienotas pielikumos. Kārtība jau darbojas novadā un ir sevi pierādījusi.

Jautājums skatīts 11.02.2025. Izglītības un sporta komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Vispārējā izglītības likuma 26.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdot** saistošos noteikumus Nr.2025/11 "Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu" (pielikumā).
2. **Uzdot** Administratīvās daļas vadītājam nosūtīt saistošos noteikumus Nr.2025/11 Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Izglītības pārvaldes vadītāja G. Kampare

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:
Izglītības pārvaldei;
Izglītības iestādēm;
Finanšu un grāmatvedības daļai,
Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.197
(prot.Nr.4 17.§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2025/11 “Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu”

*Izdoti saskaņā ar Vispārējās izglītības
likuma 26.panta pirmo daļu,
Pašvaldību likuma 10.panta
pirmās daļas 1.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka pirmsskolas vecuma bērnu (turpmāk – bērni) reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada pašvaldības(turpmāk – pašvaldība) izglītības iestādēs, kuras īsteno licencētu pirmsskolas izglītības programmu (turpmāk - izglītības iestāde).
2. Pašvaldības finansēta pirmsskolas izglītības programmas apguve bērnam tiek nodrošināta no pusotra līdz septiņu gadu vecumam. Piecgadīgo un sešgadīgo bērnu sagatavošana pamatizglītības apguvei tiek sākota tajā kalendārajā gadā, kurā bērnam aprit pieci gadi.
3. Pirmsskolas programmas apguve tiek uzsākta kārtējā gada 1.septembrī.
4. Noteikumu izpildei tiek apstrādāti bērnu un viņu vecāku vai personu, kas realizē bērna aizgādību (turpmāk likumiskais pārstāvis) personu dati ledzīvotāju reģistrā un Valsts izglītības informācijas sistēmā (VIIS).

II. Bērnu reģistrācija uzņemšanai

5. Bērnu pirmsskolas izglītības programmas apguvei izglītības iestādē likumiskais pārstāvis var reģistrēt no bērna dzimšanas līdz pamatizglītības ieguves uzsākšanai. Bērnu reģistrācija notiek visu gadu.
6. Ja bērns nav apmeklējis izglītības iestādi pirmsskolas izglītības apguvei, bērna likumiskais pārstāvis piesaka viņu obligātajai sagatavošanai pamatizglītības ieguvei tajā kalendārajā gadā, kurā bērnam aprit pieci gadi.
7. Lai reģistrētu bērnu , likumiskais pārstāvis aizpilda pieteikumu (pielikums Nr.1)
8. Pieteikums var tikt iesniegts personīgi izglītības iestādē vai to var nosūtīt elektroniski, ar parakstītu drošu elektronisko parakstu.
9. Reģistru bērnu uzņemšanai iestādē veido vecāku pieteikumu reģistrācijas secībā, veidojot katram bērnu dzimšanas gadam savu rindu.

10. Reģistrācijas pieteikumi tiek sistematizēti VIIS programmā ar šādām priekšrocībām:
 - 10.1 bērni, kuru deklarētā adrese ir Dienvidkurzemes novads;
 - 10.2 bērni, kuru vecākās māsas vai brāļi jau apmeklē izvēlēto izglītības iestādi;
 - 10.3. bērni, kurus rekomendē uzņemt ārpus kārtas Dienvidkurzemes novada Sociālais dienests vai Bāriņtiesa;
 - 10.4 bērni, kuriem saskaņā ar Latvijas republikas normatīviem aktiem ir noteiktas priekšrocības.
11. Jaunas pirmsskolas grupas tiek komplektētas līdz jaunā mācību gada uzsākšanai laikā no 1.jūnija līdz 31.augustam.

III. Bērnu uzņemšana izglītības iestādē

12. Izglītības iestādes vadītājs ir atbildīgs par grupu komplektēšanu.
13. No 1.maija līdz 31.maijam paziņo vecākiem par iespēju bērnam apmeklēt iestādi sākot ar kārtējā gada 1.septembri.
14. Vecākiem ir pienākums līdz kārtējā gada 15.jūnijam sniegt izglītības iestādei atbildi par piešķirtās vietas nepieciešamību.
15. Ja reģistrācijas pieteikums iesniegts kārtējā gadā pēc 31.maija, vietu izglītības iestādē piešķir, ja izglītības iestādē ir brīvas vietas, par ko vadītājs informē bērna vecākus.
16. Bērņus, kurus nav iespējams uzņemt izglītības iestādē līdz kārtējā gada 1.septembrim vietu trūkuma dēļ, pārreģistrē uz nākošo mācību gadu pieteikumu saņemšanas secībā.
17. Lai uzņemtu bērnu iestādē, vecākiem izglītības iestādē jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 17.1. vecāku iesniegums par uzņemšanu (pielikums Nr.2) ;
 - 17.2. bērna medicīniskā karte;
 - 17.3. izraksts no ambulatorās slimnieka medicīniskās kartes par iepriekš izdarītajām profilaktiskajām vakcinācijām;
 - 17.4. personai, kura realizē aizgādību – aizgādību apliecināšanas dokumenta kopija, uzrādot oriģinālu ;
 - 17.5. profesionālā dienesta karavīram – izziņa no dienesta vietas par tiesībām ārpus kārtas iekārtot savu bērnu pirmsskolas apmācībai;
 - 17.6. apliecinājums par 10. punktā minētajām priekšrocībām.
18. Uzņemot bērnu izglītības iestādē, izglītības iestādes vadītājs ar likumisko pārstāvi slēdz līgumu par bērna izglītošanu un aprūpi izglītības iestādē (pielikums Nr3.).
19. Izglītības iestādes vadītājs ne vēlāk kā 10 darbadienu laikā pēc bērna uzņemšanas izglītības iestādē ievada informāciju par bērna uzņemšanu VIIS sistēmā.
20. Ja mācību gada laikā atbrīvojas vieta, tad vadītājs var veikt papildus uzņemšanu.
21. Ja bērns neapmeklē iestādi attaisnojošu iemeslu dēļ laika posmā, kas nav ilgāks par vienu kalendāro gadu, vieta tiek saglabāta, pamatojoties uz vecāku iesniegumu un ārsta atzinumu. Šajā laikā vadītājs ir tiesīgs uz terminētu laiku uzņemt nākamo pretendentu no rindas.
22. Ņemot vērā bērna veselības stāvokli un psiholoģisko sagatavotību, pirmsskolas izglītības apguvi var pagarināt vai saīsināt par vienu gadu, pamatojoties uz vecāku iesniegumu un ārsta vai psihologa atzinumu.

IV. Bērnu atskaitīšana no pirmsskolas izglītības grupas

23. Bērnu atskaita no izglītības iestādes pirmsskolas grupas :

- 23.1. pamatojoties uz likumiskā pārstāvja iesniegumu;
 - 23.2. bērnam uzsākot pamatizglītības apguvi;
 - 23.3. bērns apgūst pirmsskolas izglītības programmu citā izglītības iestādē;
 - 23.4. ja bērns neapmeklē iestādi 1 (vienu) mēnesi pēc kārtas un arī pēc izglītības vadītāja pieprasījuma, kas nosūtīts uz bērna likumiskā pārstāvja deklarēto dzīvesvietu, nav saņemts bērna likumiskā pārstāvja rakstisks iesniegums par attaisnojošiem kavējuma iemesliem ar lūgumu saglabāt izglītojamā vietu iestādes grupā.
24. Par attaisnojošu iemeslu uzskatāma bērna prombūtne veselības stāvokļa dēļ, ko apliecina ārsta izsniegta izziņa, vai citi gadījumi, par kuriem likumiskie pārstāvji izglītības iestādi rakstiski informējuši pirms plānotās prombūtnes, kas kopumā nav ilgāka par 60 dienām kalendāra gada laikā.
25. Izglītojamais obligātajā izglītības vecumā var atskaitīties no izglītības iestādes tikai pēc uzņemšanas citā izglītības iestādē.
26. Par bērna atskaitīšanu izglītības iestādes vadītājs izdod rīkojumu un veic izmaiņas VIIS sistēmā.

V. Noslēguma jautājumi

27. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to publicēšanas.
28. Ar šo saistošo noteikumu stāšanās spēkā, spēku zaudē Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 24.februāra saistošie noteikumi Nr. 2022/8 "Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas".

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

Aivars Galeckis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.2025/11 “Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu”

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>01.01.2023. spēku zaudēja likums “Par pašvaldībām” un stājās spēkā Pašvaldību likums. Līdz ar to iepriekš izstrādātajiem saistošajiem noteikumiem “Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu” ir jānosaka jauns tiesiskais pamatojums.</p> <p>Saistošo noteikumi nosaka vienotus noteikumus par bērnu reģistrācijai, uzņemšanai un atskaitīšanai Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmu. Noteikumi ir nepieciešami, lai būtu vienlīdzīga sistēma visā novadā.</p>
2. Fiskālā ietekme uz budžetu	Nav būtiska ietekme uz pašvaldības budžetu
3. Sociālā ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>Viennozīmīgi pozitīva ietekme, sniedzot pieejamu pirmsskolas izglītības iespēju visā novadā. Šis pakalpojums ir ļoti svarīgs, jo tas ietekmē arī jauno vecāku nodarbinātību un spēju atgriezties ekonomiskajā apritē. Uzņēmējdarbības vidi šie noteikumi neietekmē.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>Saistošo noteikumu izpildi nodrošina pašvaldības izglītības iestādes ar saviem esošajiem resursiem. Iesniegumu un pieteikumu par pakalpojuma nepieciešamību izveido katrs vecāks individuāli, apstrādi veic izglītības iestādes personāls un vadība. Papildus izmaksas procedūru veikšanai nav jāparedz. Atbildīgie darbinieki to veic saskaņā ar amatu aprakstos noteikto.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>Saistošie noteikumi nodrošina šādu pašvaldības funkciju : gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp gādāt par pirmsskolas izglītības pieejamību. Noteikumi neparedz jaunu darba vietu izveidi, un esošajiem cilvēkresursiem tie neparedz papildus pienākumus.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	<p>Nav paredzēta jaunu institūciju izveide. Saistošo noteikumu izpildi nodrošina pašvaldības izglītības iestāžu vadītāji, kuru iestādes realizē pirmsskolas izglītības programmu.</p>

7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšanai	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai, jo saistošo noteikumi ir vienīgais veids, kā nodrošināt vienotu kārtību.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Noteikumi izstrādāti konsultējoties ar izglītības iestāžu vadītājiem. Tie izskatīti 11.02.2025. Izglītības un sporta komitejā. Saistošo noteikumu projekts publicēts Dienvidkurzemes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē, sabiedrības viedokļa noskaidrošanai no 12.02.2025. līdz 27.02.2025. Priekšlikumi netika saņemti.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

Aivars Galeckis

Bērna reģistrācijas pieteikums Dienvidkurzemes novada pirmsskolas izglītības iestādēs

(pirmsskolas izglītības iestādes nosaukums)

Vārds	
Uzvārds	
Personas kods	
Dzimšanas datums (dd.mm.gggg.)	
Deklarētā adrese	
Datums, ar kuru vēlas uzsākt apmeklēt pirmsskolas izglītības iestādi	

Pieteikuma reģistrācijas Nr. (aizpilda iestādes darbinieks)	
Pirmsskolas izglītības programma (aizpilda iestādes darbinieks)	
Pieteikuma reģistrācijas datums (aizpilda iestādes darbinieks)	

Iesniedzēja - vecāka vārds, uzvārds	
Iesniedzēja - vecāka deklarētā dzīvesvieta	
Iesniedzēja - vecāka faktiskā dzīves vieta: (ja atšķiras no deklarētās)	

Kontakttālrunis		
e-pasta adrese		
Informāciju par uzņemšanu vēlos saņemt (atzīmēt vajadzīgo)	Pa pastu	e-pastā

Esmu informēts(-a), ka iestāde veic personas datu apstrādi, kas nepieciešama iestādes funkciju veikšanai, atbilstoši datu aizsardzības normatīvo aktu prasībām.

202__ .g. _____

(Iesniedzēja paraksts un atšifrējums)

Atzīme par iesnieguma saņemšanu (aizpilda iestādes darbinieks):

Iesniegums saņemts: 202__ .g. _____

(Saņēmēja paraksts un atšifrējums)



(Iesniedzēja- vecāka vai likumiskā pārstāvja vārds,
uzvārds)

personas kods _____ - _____,

(deklarētā dzīvesvieta)

(faktiskā dzīvesvieta, ja nesakrīt ar deklarēto)

Tālrunis _____

e-pasts _____

IESNIEGUMS

Lūdzu uzņemt manu dēlu/meitu
personas kods _____
dzimšanas datums (dd.mm.gggg.) _____
deklarētā dzīvesvieta _____
faktiskā dzīvesvieta, ja nesakrīt ar
deklarēto _____

(Izglītības iestādes nosaukums ģenitīvā)

pirmsskolas izglītības programmā, programmas kods _____

ar 202__gada __. _____ .

Papildinformācija par bērnu:

Esmu informēts(-a), ka Iestāde veic personas datu apstrādi, kas nepieciešama Iestādes funkciju veikšanai, atbilstoši datu aizsardzības normatīvo aktu prasībām.

Esmu iepazinies/-usies ar Izglītības Iestādes nolikumu, iekšējās kārtības noteikumiem un tos ievērošu.

202__g. _____ / _____ / _____
(Iesniedzēja paraksts un atšifrējums)

Atzīme par iesnieguma saņemšanu (aizpilda Iestādes darbinieks):

Iesniegums saņemts: 202__g. _____ / _____
(Saņēmēja paraksts un atšifrējums)

Līgums Nr. _____
par bērnam sniedzamajiem pakalpojumiem izglītības iestādē,
kas īsteno vispārējās pirmsskolas izglītības programmu

Dienvidkurzemes novadā _____.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāde _____
(izglītības iestādes nosaukums)

tās vadītājas/ direktora _____ personā, kura darbojas saskaņā ar
(vadītāja/direktora vārds, uzvārds ģenitīvā)

izglītības iestādes nolikumu, no vienas puses, turpmāk saukta “Iestāde” un izglītojamā likumiskais pārstāvis,

_____, personas kods _____
(likumiskā pārstāvja vārds, uzvārds)

turpmāk saukts “vecāks”, no otras puses,

abi kopā turpmāk saukti Puses, savstarpēji vienojoties un pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025.gada 27.marta saistošo noteikumu Nr.2025/11 “Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas” 18.punktu, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. Šis līgums nosaka kārtību, kādā tiek veikta izglītojamā _____, personas kods _____, dzimšanas dati _____
izglītojamā vārds, uzvārds dd.mm.gggg

aprūpe un ēdināšana _____
Izglītības iestādes nosaukums

pirmsskolas izglītības programmas apguves laikā.

2. Pušu saistības

2.1. Iestāde apņemas:

2.1.1. nodrošināt bērna vajadzībām atbilstošu vienotu audzināšanas un mācību procesu, netieši vadītu mācīšanos rotaļnodarbībās telpās un ārā visas dienas garumā, nodrošinot vienmērīgu slodzi, atpūtu un bērna darbošanos atbilstoši individuālajām spējām, respektējot bērna dažādību un individuālās vajadzības;

2.1.2. noteikt dienas režīmu atbilstoši bērnu vecumam un attīstībai, paredzot fiziskās aktivitātes un pastaigas svaigā gaisā;

2.1.3. savlaicīgi informēt Vecāku par plānotajiem pasākumiem Iestādē;

2.1.4. sniegt bērnam pirmo medicīnisko palīdzību, ziņojot par to bērna Vecākam un nepieciešamības gadījumā neatliekamajai medicīniskajai palīdzībai;

2.1.5. neatdot bērnu personām, par kurām Vecāks nav informējis, kā arī jebkurai personai, kura pēc bērna ieradusies reibuma stāvoklī;

2.1.6. ziņot tiesībsargājošām iestādēm gadījumos, kad ir aizdomas par pret bērnu pielietotu vardarbību;

2.1.7. Iestādes informācijas standā izvietot ēdienkarti vienai nedēļai, bet grupas informācijas standā izvietot ēdienkarti vismaz konkrētajai dienai;

2.1.8. veikt bērna ēdināšanu atbilstoši Iestādes dienas režīmam trīs reizes dienā, ievērojot dienā ieteicamās enerģijas un uzturvielu devas, kas noteiktas normatīvajos aktos, vai diētu, ja to ordinējusi ārstniecības persona (vajadzīgo atzīmēt):

- brokastis,
- pusdienas,
- launags;

2.1.9. sniedzot ēdināšanas pakalpojumu, Iestāde nodrošina sanitāro normu ievērošanu, izmantojamo pārtikas produktu un pagatavotā ēdiena kvalitāti, un to realizācijas termiņus;

2.1.10. ik dienas veikt bērna Iestādes apmeklējuma uzskaiti;

2.1.11. informēt vecākus par izmaiņām ēdināšanas pakalpojuma maksā.

2.2. **Vecāks apņemas:**

2.2.1. sadarboties ar Iestādi bērna personības attīstībā un izglītošanā, turpināt Iestādē uzsāktu bērna attīstības sekmēšanas darbu;

2.2.2. sadarboties ar Iestādi bērna aprūpes jautājumu risināšanā;

2.2.3. ņemt vērā Iestādes vadītāja un pedagogu rekomendācijas, kas pamatotas ar atbilstošu speciālistu ieteikumiem, un nepieciešamības gadījumā konsultēties pie Iestādes ieteiktajiem speciālistiem bērna veselības un attīstības nodrošināšanai;

2.2.4. atvest bērnu uz Iestādi līdz plkst.8.20 bet ne vēlāk kā līdz plkst.8.50, ja bērns Iestādē neēd brokastis un izņemt bērnu no Iestādes līdz plkst.18.00 (pirmssvētku dienās - iestādes paziņotā laikā), izņemot kādus īpašus gadījumus (piemēram, vizīte pie ārsta, par ko brīdināti grupas skolotāji);

2.2.5. nepieļaut vērtīgu priekšmetu un lietu, kas neattiecas uz mācību procesu, nešanu uz Iestādi;

2.2.6. atvest bērnu uz Iestādi veselu, tīru, nodrošināt viņam gadalaikam atbilstošu apģērbu, maiņas apģērbu un sporta tērpu nodarbībām iekšelpās un ārā, maiņas apavus un higiēnas piederumus (ķemmi, kabatas lakatu, zobu pastu un zobu birsti);

2.2.7. paziņot Iestādei par bērna slimību vai citiem Iestādes neapmeklēšanas attaisnojošiem iemesliem līdz attiecīgās dienas plkst.8.30;

2.2.8. iesniegt Iestādei izziņu no bērna ārstējošā ārsta par bērna veselības stāvokli, ja bērns Iestādi nav apmeklējis slimības dēļ vairāk par 3 (trīs) dienām vai iepriekšējā dienā Iestādes medicīnas māsa ieteikusi bērnam apmeklēt ģimenes ārstu, jo bērnam konstatētas šādas infekcijas slimību pazīmes – caureja, vemšana, ādas, gļotādas vai acu ābolu dzelte, paaugstināta (virs 37,5°C) ķermeņa temperatūra, infekciozas izcelsmes izsitumi (izsitumi kopā ar paaugstinātu ķermeņa temperatūru un izmaiņām bērna uzvedībā – miegainība, atteikšanās ēst, dzert, raudulība, paātrināta elpošana);

2.2.9. nomaksāt bērnam aprēķināto ēdināšanas maksu rēķinā norādītājā termiņā;

2.2.10. neuzticēt bērnu no Iestādes izņemt personām, kas jaunākas par 13 gadiem;

2.2.11. rakstiski informēt Iestādi par personām, kuras ir tiesīgas bērnu no Iestādes izņemt;

2.2.12. neierasties Iestādē alkohola un citu apreibinošu vielu ietekmē, kā arī neienest un nelietot Iestādē un tās teritorijā alkoholiskos dzērienus, narkotiskās vielas, tabakas izstrādājumus, pārtikas produktus un medikamentus, un nepieļaut savu mājdzīvnieku atrašanos Iestādes teritorijā;

2.2.13. nelietot Iestādē un tās teritorijā necenzētus vārdus un nepielietot vardarbību;

2.2.14. saudzīgi izturēties pret Iestādes mantu un atlīdzināt Iestādei zaudējumus, kas radušies savas neatļautas rīcības rezultātā;

2.2.15. sniegt precīzu informāciju par savu dzīvesvietu un saziņas līdzekļiem, izmaiņu gadījumā ziņojot bērna grupas skolotājam;

2.2.16. regulāri iepazīties ar informāciju, kas izvietota grupas vecāku informācijas stendā un grupas skolotāju noteiktā **saziņas veidā** (piem. telefoniski, ar īsziņu, e-pastā, Whatsapp grupā, E-klasē, Eliisā vai citādi);

2.2.17. piedalīties grupas vecāku sapulcēs un Iestādes organizētajos pasākumos;

2.2.18. nodrošināt bērnu ar individuālajiem mācību līdzekļiem, kurus apstiprina Iestādes padome un aktualizē grupu vecāku sanāksmēs;

2.2.19. paziņot grupas skolotājam par faktiskās vai deklarētās dzīves vietas maiņu.

3. Norēķinu kārtība

3.1. Maksa par ēdināšanas pakalpojumu tiek aprēķināta, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu, kas nosaka ēdināšanas pakalpojuma maksu Dienvidkurzemes novada pašvaldības izglītības iestādēs un iestādes fiksēto ēdināšanas pakalpojuma izmantošanas dienu un ēdienreizu skaitu attiecīgajā kalendārajā mēnesī.

3.2. Parakstot šo līgumu, vecāks apliecina, ka ir iepazinies ar aktuālo ēdināšanas pakalpojuma maksas apmēru par vienu dienu konkrētajā izglītības iestādē.

3.3. Katru mēnesi līdz mēneša piektajam datumam Dienvidkurzemes novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļa nosūta vecākam rēķinu par iepriekšējā mēnesī izmantoto ēdināšanas pakalpojumu.

3.4. Rēķina saņemšanas veids (vajadzīgo atzīmēt):

- nosūtāms uz elektroniskā pasta adresi _____;
- saņemams iestādē.

3.5. Vecāks samaksu par iepriekšējā mēnesī saņemto ēdināšanas pakalpojumu veic līdz nākamā mēneša 15. (piecpadsmitajam) datumam.

4. Datu aizsardzība

4.1. Personas datu apstrādes mērķis ir normatīvajos aktos noteiktais pašvaldības pienākums nodrošināt pirmsskolas izglītības iegūšanu. Tiesiskais pamats personas datu apstrādei ir pārzinim normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpilde.

4.2. Personas datus apstrādā atbilstoši normatīvo aktu prasībām fizisko personu datu aizsardzības jomā.

4.3. Iestāde personas datus apstrādā līdz brīdim, kamēr bērns pabeidz izglītības programmas apguvi Iestādē. Personas dati tiek glabāti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajiem termiņiem.

4.4. Bērna personas datu apstrāde saistībā ar viņa fotografēšanu un filmēšanu iestādes organizētajos pasākumos tiek veikta saskaņā ar šī līguma pielikumu.

4.5. Vecākam ir tiesības piekļūt saviem un bērna personas datiem, labot tos, ja tie ir neprecīzi, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos lūgt personas datu apstrādes ierobežošanu, iebilst pret personas datu apstrādi. Ja Vecāks uzskata, ka Iestāde apstrādā pretlikumīgi personas datus, tad Vecākam ir tiesības vērsties ar sūdzību Datu valsts inspekcijā.

5. Līguma darbības termiņš, tā grozīšanas kārtība

5.1. Šis līgums stājas spēkā 202 ____ .gada ____ . _____ un darbojas līdz brīdim, kamēr bērns tiek atskaitīts no Iestādes.

5.2. Jebkuri līguma grozījumi un papildinājumi tiek noformēti ar rakstisku vienošanos, kas kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.

6. Pušu atbildība

6.1. Puses neatbild par līgumsaistību neizpildi nepārvaramas varas apstākļos, kuri padara neiespējamu šī līguma izpildi vai Pušu darbību. Nepārvarama vara šī līguma izpratnē ir dabas

katastrofas, jebkura rakstura militāras operācijas, epidēmijas un citi ārkārtēja rakstura faktori, kurus Puses nevarēja paredzēt līguma izpildes laikā.

6.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās gadījumā Puse, kuras pienācīga saistību izpilde kļūst neiespējama, nekavējoties rakstveidā par to paziņo otrai Pusei.

6.3. Visus strīdus un domstarpības par šī līguma Pušu līgumsaistību izpildi Puses risina sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses nevienojas sarunu ceļā, strīdi un domstarpības izšķirami tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

6.4. Puses ir savstarpēji atbildīgas par precīzu un savlaicīgu līguma noteikumu izpildi.

6.5. Puse, kas nav izpildījusi savas līgumā noteiktās saistības, atlīdzina otrai Pusei zaudējumus, kas radušies saistību neizpildes rezultātā, izņemot gadījumus, ja Vecāks nav ievērojis šī līguma 2.2.5. punktu.

6.6. Ja Vecāks nav līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā samaksājis Iestādei maksu par ēdināšanas pakalpojumiem, Iestāde rakstiski brīdina Vecāku. Ja Vecāks turpina parādu nemaksāt, iestāde ziņo pašvaldībai jautājuma izlemšanai par parāda piedziņu.

7. Citi noteikumi

7.1. Šis līgums ir saistošs Pusēm, to pilnvarotajām personām, kā arī tiesību un saistību pārņēmējiem.

7.2. Puses apņemas nekavējoties paziņot viena otrai par jebkuras būtiskas informācijas izmaiņām, kas var ietekmēt līguma pienācīgu izpildi, un uzņemas pilnu atbildību par šī pienākuma savlaicīgu nepildīšanu.

7.3. Šis līgums sastādīts latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām ar vienu pielikumu 2 (divos) eksemplāros, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

Pušu rekvizīti un paraksti

(Iestādes nosaukums)

(Vecāka vārds, uzvārds)

(Iestādes juridiskā adrese)

(Vecāka deklarētā adrese)

(tālruņa numurs)

(tālruņa numurs)

(e-pasts)

(e-pasts)

paraksts

(paraksta atšifrējums)

paraksts

(paraksta atšifrējums)

datums

datums

Pielikums
____.____.20__ līgumam Nr. _____
*par bērnam sniedzamajiem pakalpojumiem izglītības iestādē,
kas īsteno vispārējās pirmsskolas izglītības programmu*

**Piekrišana bērna personas datu apstrādei
saistībā ar viņa fotografēšanu un filmēšanu**

Iestāde veic savu organizēto pasākumu fotografēšanu un filmēšanu, saistībā ar dažādām iestādes organizētām aktivitātēm un pasākumiem, kurās ir iesaistīti bērni, lai veidotu un atspoguļotu iestādes dzīvi un vēsturi, tai skaitā attēlu jeb fotogrāfiju formā.

Fotogrāfijas un/vai bērna videoattēls var tikt publicēts iestādes tīmekļa vietnē, drukātajos izdevumos, gada grāmatās, pašvaldību un citos medijos vai līdzīgos ar iestādi saistītos resursos. Ja fotogrāfijas un bērna videoattēls tiks publiskots tīmekļa vietnēs, tie netiks sasaistīti ar bērna vārdu, uzvārdu. Ja Jūs vai Jūsu bērns vēlēšies viņa/viņas fotogrāfiju dzēšanu no iestādes tīmekļa vietnes, drukātā izdevuma (līdz brīdim, kad tas ir nodrukāts), gada grāmatās (līdz brīdim, kad tas ir nodrukāts) utt., Jūs varat atsaukt savu piekrišanu sazinoties ar izglītības iestādi.

Lūdzu atzīmējiet tikai vienu variantu:

1. Ja Jūs **piekrīti**, ka Jūsu bērna fotogrāfiju un videoattēlu iegūst un izmanto visiem iepriekš minētajiem mērķiem, kā daļu no iestādes aktivitātēm un pasākumiem un ietver iepriekš minētajos līdzekļos, lūdzu, atzīmējiet
2. Ja Jūs **nepiekrīti**, ka Jūsu bērna fotogrāfiju un videoattēlu iegūst un izmanto visiem iepriekš minētajiem mērķiem, kā daļu no iestādes aktivitātēm un pasākumiem un ietver iepriekš minētajos līdzekļos, lūdzu, atzīmējiet
3. Ja Jūs **piekrīti**, ka Jūsu bērna fotogrāfija un videoattēlu iegūst un izmanto visiem iepriekš minētajiem mērķiem, bet **nepiekrīti**, ka Jūsu bērna fotogrāfiju izvieto iestādes tīmekļa vietnē (t.sk. sociālajos tīklos), lūdzu, atzīmējiet

Apliecinu, ka man ir tiesības pārstāvēt iepriekš minēto nepilngadīgo personu un viņa vārdā sniegt piekrišanu personas datu apstrādei.

Papildu informācija:

1. Personas datu saņēmēji ir – iestāde, kurai ir saistība ar minēto pasākumu, kur fotografē un/vai filmē, kā arī jebkura persona, kas likumīgi piekļūst resursiem, kur ar Jūsu atļauju ir izvietotas fotogrāfijas un videoattēli.
2. Jūsu bērna personas datus glabās līdz brīdim, kad Jūs lūgsiet dzēst sava bērna foto un video attēlu vai iebildīsiet sava bērna foto attēla un video attēla publiskošanai.

(paraksts)

(paraksta atšifrējums)

datums

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 198

Par garāžu boksa Nr.24 un zemes, īpašumā Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Izskatot [...] (turpmāk - iesniedzējs), personas kods [...], 11.12.2024. iesniegumu (reģ. 12.12.2024 ar Nr. NĪP/2024/1.9/459-S) ar lūgumu pašvaldībai nodot bezatlīdzībā garāžas boksu Nr.24 un tam piekrītošo zemes daļu nekustamajā īpašumā Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ**:

Nekustamais īpašums Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 6488 005 0157, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0141 – 0.4092 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas garāža, būves kadastra apzīmējums 6488 005 0070 010, kopējā platība 1394,20 m².

Īpašuma tiesības uz 12340/13942 domājamām daļām no īpašuma, reģistrētas Kurzemes rajona tiesas Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000511901 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Zemes lietošanas mērķis – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.

1993.gada 19.jūnijā starp Liepājas rajona Tadaiku pagasta paju sabiedrību "Tadaiki" un [...] noslēgta Vienošānās, kurā noteikts: Liepājas rajona Tadaiku pagasta paju sabiedrība "Tadaiki" saskaņā ar 1993. gada 4. jūnija Lēmumu Nr.4 un Latvijas Republikas 1991. gada 21. jūnija likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19. pantu nodod [...] īpašumā pret pajām atsavināto sabiedrības mantu sastāvošu no autogarāžas boksa Nr.24, inventāra Nr.0417, kas atrodas Tadaiku pagastā [...].

Iesniedzējs iesniedzis Vienošānos par grozījumiem 1999.gada 17.augustā noslēgtā līgumā par mantojuma sadali (reģistra Nr.612, 13.02.2025. izdevusi zvērināta notāre Aija Burbecka). Saskaņā ar Vienošānos, iesniedzējs ieguvis īpašumā garāžas boksu Nr.24, īpašumā Celtnieku iela 3C, Tadaiku pagasts, kadastra numurs 6488 005 0157, daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010.

2015.gadā veikta garāžas ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010 kadastrālā uzmērīšana. Uzmērīšanas rezultātā konstatēts, ka garāžas bokss Nr.24 atrodas telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010 015, kura platība ir 31,6 m², kas sastāda 316/13942 domājamās daļas no garāžu būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0141.

Ar 2023. gada 23. februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības lēmumu Nr. 85 "Par garāžu būvē Celtnieku ielā 3C, Lieģos, Tadaiku pagastā, esošajām telpu grupām domājamo daļu noteikšanu" noteiktas 316/13942 domājamās daļas garāžas boksam Nr. 24.

Garāžas bokss Nr.24, Celtnieku ielā 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novadā, neatrodas pašvaldības bilancē.

Lai persona varētu reģistrēt garāžas boksu zemesgrāmatā, pašvaldībai jāslēdz Vienošānās par īpašuma nodošanu bez atlīdzības, jo garāžas bokss Nr.24 uz Vienošānos par grozījumiem 1999.gada 17.augustā noslēgtajā līgumā par mantojuma sadali Nr.612 pamata, pieder privātpersonai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** bez atlīdzības [..], personas kods [..], telpu grupu ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010 015, ar lietošanas tiesībām uz garāžas boksu Nr.24, Celtnieku ielā 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novadā, garāžu boksa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma 316/13942 domājamās daļas no garāžu būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0141.
2. **Noslēgt** Vienošanos par telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010 015, ar lietošanas tiesībām uz garāžas boksu Nr.24, Celtnieku ielā 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Tadaiku pagastā atbild par Vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Iesniedzējam
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Evijai Šneideri
4. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājam - publicēšanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 199

Par zemes vienības "Lejas Brūveri", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650 (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Lejas Brūveri", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 003 0226, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Lejas Brūveri", kadastra Nr.6496 003 0226, Vērgales pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 003 0226 0,73 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000941005 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,64 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,03 ha zem ūdens, 0,01 ha zem ceļiem un 0,05 ha citas zemes.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilstas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/8 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Lejas Brūveri", Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 003 0226 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ Iesniedzēja iznomātajiem īpašumiem. Iesniedzējs Iesniegumu par līguma pagarināšanu Iesniedzējam esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un sagatavota sējai, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Lejas Brūveri", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 003 0226 - 0,73 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībā, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025.gada 27.februāra līdz 2025.gada 30.septembrim."

1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 114.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1";
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājai
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

**Par zemes vienības "Lejas Brūveri", Vērgales pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 003 0226
Zemes vienības kopējā platība 0,73 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,73 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 200

Par nekustamā īpašuma "Doktorāts", Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamo telpu 10,8 m² platībā nomas līguma slēgšanu

Izskatot LAMB Tāšu draudzes, reģistrācijas Nr. 99500000126 (turpmāk – iesniedzējs), juridiskā adrese "Parkas 1"-8, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes nov., 18.02.2025. iesniegumu (reģ. 18.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/941-S) ar lūgumu iznomāt telpas draudzes vajadzībām 10,8 m² nekustamajā īpašumā "Doktorāts", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Doktorāts", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra Nr. 6496 004 0171 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 - 2,543 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas arī būve – Doktorāts, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.172.

Ēkā ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 atrodas 10 telpu grupas. Brīvā telpa atrodas telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 008. Iesniedzējs vēlas nomāt daļu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 008 - 10,8 m² platībā.

Informācija par nekustamā īpašuma "Doktorāts", Vērgales pagasts, brīvajām telpām 06.02.2025. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, pieteikšanās līdz 21.02.2025. Saņemts viens pieteikums no iesniedzēja.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 69. punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības 02.01.2024. apstiprināto "Nedzīvojamo telpu nomas maksas aprēķināšanas metodiku", Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas ekonomiste noteikusi nomas maksu iznomājamajām telpām 10,8 m² platībā, kas sastāda 0,34 EUR/m² mēnesī bez PVN. Nomā maksā ir iekļauti apsaimniekošanas pakalpojumi (ēku apdrošināšana, saimnieciskie materiāli, zemes noma, paklāju noma, teritorijas uzkopšana).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. un 79.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6¹ panta pirmo daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** LAMB Tāšu draudzei, reģistrācijas Nr. 99500000126, nekustamā īpašuma "Doktorāts", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamo telpu no telpu grupas daļas ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 008 – 10,8 m² platībā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001, draudzes vajadzībām, saskaņā ar pielikumu, nosakot:

1.1. nomas līguma termiņu no līguma noslēgšanas dienas līdz 2030. gada 31. martam;

1.2. telpu nomas maksu 0,34 EUR/m² mēnesī bez PVN, papildus nomas maksai nomnieks maksā par elektrību, apkuri, ūdeni un kanalizāciju, kā arī nekustamā īpašuma nodokli.

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto nomas līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

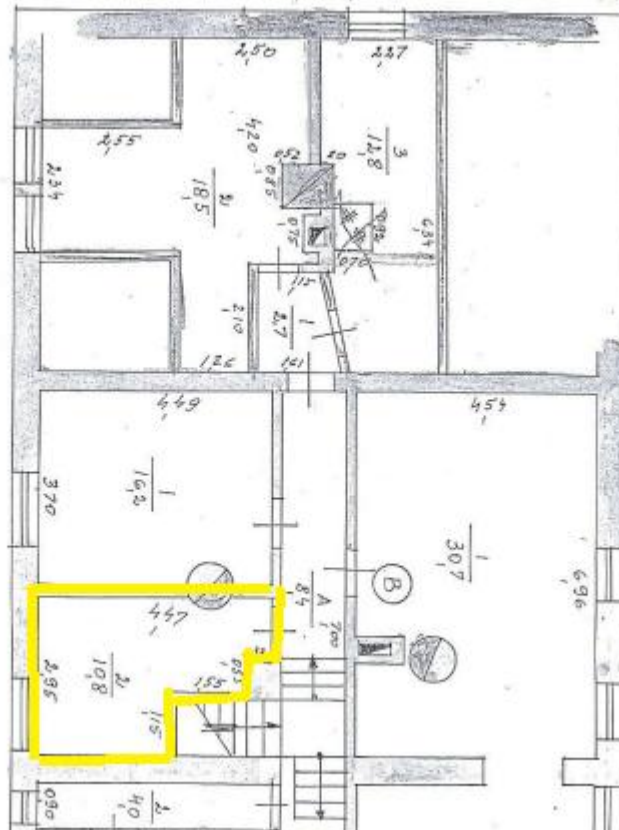
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. LAMB Tāšu draudzei,
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A. Brūklei,
3. Vērgales pārvaldes vadītājam V. Cielavai.
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Par nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamām telpām 10,8 m² platībā, nomas līguma slēgšanu

Telpu grupas daļa ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 008,
Telpu iznomājamā platība 10,8 m²



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A. Brūkle

TELPU NOMAS LĪGUMS Nr. _____

Lieģi, Tadaiku pagasts

datums

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājas Diānas Grudules personā, kura rīkojas saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikumu un Nekustamā īpašuma pārvaldes nolikumu, turpmāk – “Iznomātājs”, no vienas puses, un

LAMB Tāšu draudze, reģistrācijas Nr. 99500000126, kuras vārdā rīkojas valdes priekšsēdētāja [..], juridiskā adrese “Parkas 1”-8, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, turpmāk –“Nomnieks”, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā saukti Puses, pamatojoties uz :

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.200 “Par nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, nedzīvojamām telpām 10,8 m² platībā, nomas līguma slēgšanu”, (turpmāk – Lēmums), noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem lietošanā nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamo telpu 10,8 m² platībā, telpu grupas daļu ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 008, ēkā ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0171 001 (turpmāk – Telpas), atbilstoši Līgumam pievienotajai shēmai (Līguma 1.pielikums).

1.2. Nekustamais īpašums pieder Iznomātājam un ir reģistrēts Zemesgrāmatā.

1.3. Telpu izmantošanas mērķis atbilstoši Lēmumam: draudzes vajadzību nodrošināšanai.

1.4. Telpu nodošana tiek noformēta ar Telpu nodošanas un pieņemšanas aktu (Līguma 2.pielikums), kuru Puses parakstīs 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, un tas kļūs par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

1.5. Telpas tiek nodrošinātas ar šādiem komunāliem pakalpojumiem:

1.5.1. elektrība;

1.5.2. apkure;

1.5.3. ūdens un kanalizācija (tualetes telpā).

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

2.1. Līguma darbības termiņš no Līguma parakstīšanas dienas un noslēgts līdz 2030.gada 31.martam.

3. NORĒĶINU KĀRTĪBA

3.1. Nomnieks maksā iznomātājam Telpu nomas maksu **0,34 EUR/m²** mēnesī (nulle eiro un trīsdesmit četri centi), kopsummā **3,67 EUR** (pieci eiro un piecdesmit viens cents) mēnesī. Minētā nomas maksa tiek aplikta ar PVN, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3.2. Nomas maksa maksājama katru mēnesi līdz mēneša 15.datumam, pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksu var veikt arī avansā. Nomas maksas rēķina nesauņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam.

3.3. Nomas maksa maksājama no 2.1.apakšpunktā noteiktā Līguma darbības termiņa.

3.4. Iznomātājs sagatavo rēķinu un nosūta līdz mēneša 10.datumam uz Nomnieka e-pasta adresi vai **e-adresi**, ja e-adrese nav izveidota un nav e-pasta adrese, tad uz juridisko adresi. Saņemot Nomnieka iesniegumu, rēķina nosūtīšanas adrese var tikt mainīta.

- 3.5. Ja Telpu nomas maksa tiek kavēta, Nomnieks maksā nokavējuma naudu 0,1 % (nulle komats viens procents) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu.
- 3.6. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par Telpām.
- 3.7. Nomnieks maksā izdevumus par komunālajiem pakalpojumiem
- 3.7.1. par patērēto elektroenerģiju - Iznomātājs nodrošina elektrību bez atsevišķa skaitītāja pēc piestādītā rēķina.
 - 3.7.2. par apkuri – Iznomātājs nodrošina bez atsevišķa skaitītāja, pēc piestādītā rēķina.
 - 3.7.3. par patērēto ūdeni un kanalizācijas pakalpojumu – Iznomātājs nodrošina ūdeni un kanalizāciju bez atsevišķa skaitītāja, pēc piestādītā rēķina.
- 3.8. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības nomas maksas aprēķināšanas kārtību vai pašvaldības saistošajos noteikumos Šādas izmaiņas ir saistošas nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos vai saistošajos noteikumos. Iznomātājs veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto Līgumu.
- 3.9. Iznomātājs pēc informācijas saņemšanas par izmaiņām pakalpojumu tarīfos, nekavējoties par to informē Nomnieku.
- 3.10. Par izmaiņām valsts vai pašvaldības nomas maksas aprēķināšanas kārtībā Iznomātājs publicē informāciju tīmekļvietnē www.dkn.lv, var arī citās pašvaldības informācijas publicēšanas vietnēs, un iekļauj informāciju ikmēneša rēķinā, vismaz 30 (trīsdesmit) dienas pirms nomas maksas izmaiņām.

4. IZNOMĀTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 4.1. Iznomātājs garantē Nomniekam iespēju izmantot Telpas Līguma 1.3.apakšpunktā noteiktajam izmantošanas mērķim un 2.1.apakšpunktā noteiktajā termiņā.
- 4.2. Iznomātājs apņemas:
- 4.2.1. nepasliktināt Nomniekam Telpas lietošanas tiesības,
 - 4.2.2. atlīdzināt nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti Līguma 4.2.1.apakšpunktā minētie nosacījumi.
- 4.3. Iznomātājam ir tiesības:
- 4.3.1. pārbaudīt Telpas stāvokli un Telpas izmantošanu, atbilstoši Līguma nosacījumiem, iepriekš vienojoties par laiku;
 - 4.3.2. prasīt nomniekam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus;
 - 4.3.3. prasīt samaksāt visus nodokļus un maksājumus, saskaņā ar Līgumu.

5. NOMNIEKA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 5.1. Nomniekam ir pienākums:
- 5.1.1. saudzīgi izturēties pret ēku, kurā atrodas Telpas, un tai piegulošo teritoriju, kā arī nodrošināt Inventāra izmantošanu un apkopi atbilstoši lietošanas noteikumiem,
 - 5.1.2. veikt Telpas remontu uz sava rēķina un citus darbus, kas saistīti ar Telpas uzturēšanu labā kārtībā visu Līguma darbības laiku, par plānotajiem darbiem informējot pagasta pārvaldes vadītāju,
 - 5.1.3. apmaksāt Iznomātāja sagatavotos rēķinus atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 5.2. Nomnieks apņemas:
- 5.2.1. Telpu izmantot tikai tam mērķim, kāds ir norādīts Līguma 1.3. apakšpunktā. Telpas izmantošanai citiem mērķiem ir nepieciešama rakstveida Iznomātāja piekrišana;

- 5.2.2. neveikt Telpas rekonstrukciju vai pārbūvi bez iepriekšējas saskaņošanas ar Iznomātāju, ievērot būvniecības normatīvo aktu prasības;
- 5.2.3. ievērot normatīvos aktus, Iznomātāja noteikumus un lēmumus, ugunsdrošības noteikumus un citu kompetentu iestāžu prasības;
- 5.2.4. ievērot kārtību un tīrību Telpās, ēkas koplietošanas telpās un ēkas piegulošajā teritorijā;
- 5.2.5. nenodot Telpas apakšnomā.
- 5.3. Nomniekam ir tiesības:
 - 5.3.1. izmantot Telpas atbilstoši Lēmumā un Līguma 1.3.apakšpunktā noteiktajam izmantošanas mērķim, saņemt no tā visus iegūstamos labumus;
 - 5.3.2. atstājot Telpas paņemt līdzīgu piederošās mantas un tos Telpu uzlabojumus, kurus var atdalīt bez Telpu ārējā izskata un tehniskā stāvokļa bojāšanas.
- 5.4. Beidzoties Līguma darbības termiņam vai arī to izbeidzot, Nomniekam Telpas jānodod Iznomātājam ne sliktākā stāvoklī, kā tās tika pieņemtas.
- 5.5. Ja uz Telpu atbrīvošanas brīdi Telpu stāvoklis ir pasliktinājies, tad Nomniekam jāizdara Telpu remonts pēc Iznomātāja saskaņota plāna vai jāapmaksā remonta vērtība, ja Iznomātājs tam piekrīt.
- 5.6. Nomniekam Telpas jāatbrīvo desmit dienu laikā pēc Līguma darbības termiņa beigām vai arī no Līguma izbeigšanas brīža.
- 5.7. Kompensāciju par neatdalāmiem uzlabojumiem, Nomnieks var prasīt tikai tajā gadījumā, ja šo uzlabojumu vērtība un raksturs ir ticis rakstveidā saskaņots ar Iznomātāju, un Iznomātājs rakstveidā ir izteicis savu piekrišanu tos kompensēt.

6. LĪGUMA GROZĪŠANA, IZBEIGŠANA PIRMS TERMIŅA UN STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Līguma noteikumus var grozīt vai Līgumu izbeigt, pusēm rakstveidā vienojoties. Grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc to rakstveida noformēšanas un abpusējas parakstīšanas, tie ir pievienojami Līgumam, un ir neatņemama tā sastāvdaļa.
- 6.2. Iznomātājs vienpusēji var izbeigt Līgumu pirms termiņa, par to paziņojot Nomniekam vismaz divas nedēļas iepriekš, ja:
 - 6.2.1. Nomnieks izmanto Telpas mērķim, kāds nav paredzēts Līgumā, vai arī pārkāpj 5.daļas nosacījumus;
 - 6.2.2. Nomnieks ir pieļāvis nomas maksas kavējumus ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem.
- 6.3. Iznomātājam ir tiesības, rakstveidā informējot Nomnieku 3 (trīs) mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Telpas Iznomātājam nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
- 6.4. Ja Iznomātājs vienpusēji atkāpjas no Līguma 6.3.apakšpunktā minētajā gadījumā, Iznomātājs, ievērojot Civillikumu un Līguma nosacījumus, atlīdzina Nomniekam nepieciešamos un derīgos izdevumus, ko Nomnieks veicis Telpās un saskaņojis ar Iznomātāju.
- 6.5. Nomnieks var pirms termiņa izbeigt Līgumu, rakstveidā informējot Iznomātāju vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
- 6.6. Izbeidzot Līgumu Telpu nodošana notiek saskaņā ar Telpu nodošanas un pieņemšanas aktu (Līguma 2.pielikums).
- 6.7. Domstarpības Līguma darbības laikā risina sarunu ceļā. Ja vienošanos nevar panākt, strīds ir risināms tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

7. NOSLĒGUMA NOSACĪJUMI

- 7.1. Līgumā neparedzētas attiecības tiek regulētas saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem.

7.2. Līgums stājas spēkā, kad to parakstījušas abas Puses, un darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

7.3. Atbildīgā persona par Līguma izpildi no Iznomātāja puses ir Dienvidkurzemes novada Vērgales pagasta pārvaldes vadītāja Vita Cielava, tālr. 26514221, e-pasts: vita.cielava@dkn.lv.

7.4. Atbildīgā persona par Līguma izpildi no Nomnieka puses ir [..], tālr. [..], e-pasts: [..].

7.5. Katra Puse 3 (trīs) darba dienu laikā elektroniski informē otru Pusi par atbildīgo personu maiņu Līguma darbības laikā.

7.6. Telpu nodošanas un pieņemšanas aktu (Līguma 2.pielikums) no Iznomātāja Puses paraksta Vērgales pagasta pārvaldes vadītāja.

7.7. Puses neatbild par līgumsaistību neizpildi un neizpildes dēļ radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (*piemēram, dabas stihijas, ugunsgrēks, militāras akcijas*).

7.8. Vienošanās sagatavota elektroniska dokumenta veidā un parakstīta ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Vienošanās abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja laika zīmoga datums un laiks.

8. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Reģ.Nr.90000058625
Lielā iela 76, Grobiņa
Dienvidkurzemes novads, LV-3430

NOMNIEKS:

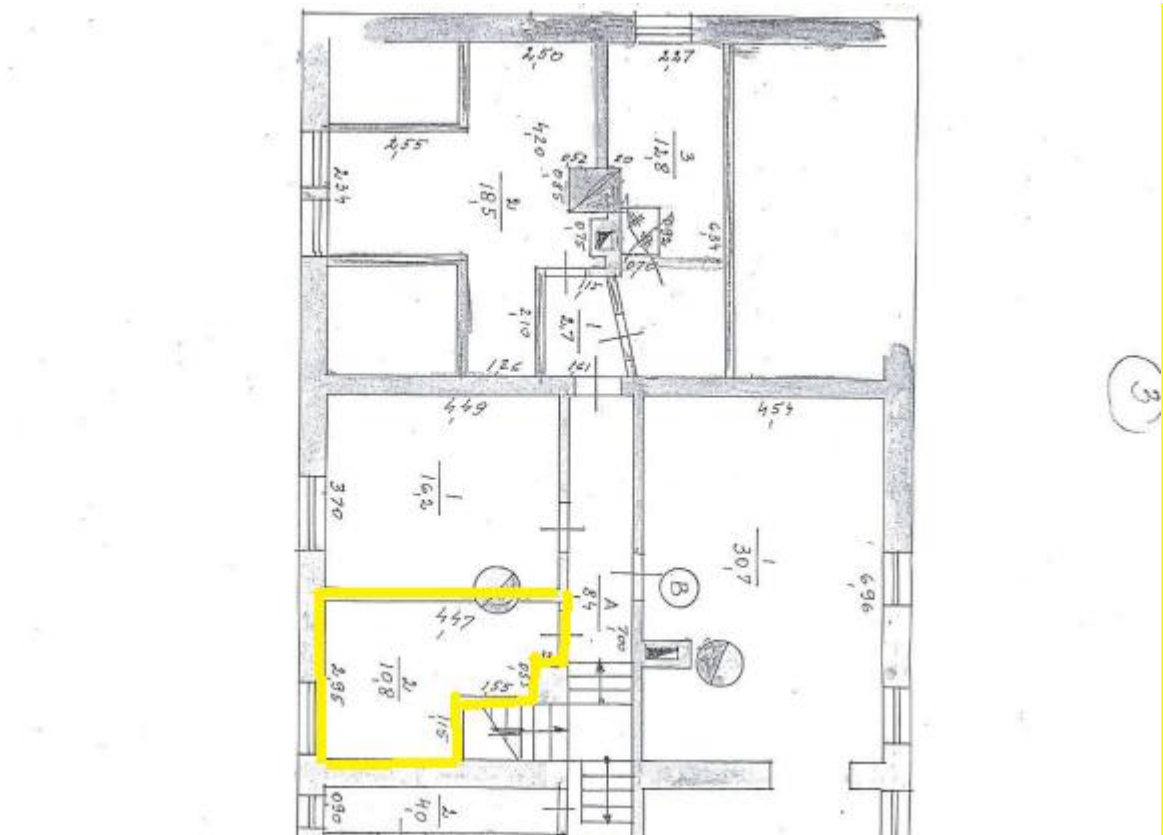
LAMB Tāšu draudze
Reģ. Nr. 99500000126
"Parkas 1"-8, Medzes pag.,
Dienvidkurzemes nov., LV-3461
tālr. [..]
e-pasts: [..]

D. Grudule

[..]

Brūkle, tālr. 29135264,
anna.brukle@dkn.lv

“Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads,
Telpu grupas daļa no kadastra apzīmējuma 6496 004 0171 001 008
Iznomātā platība 10,8 m²



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciālista A. Brūkle

IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

D. Grudule

[..]

Telpu nodošanas un pieņemšanas akts

Vērgale,

___.___.202__.

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads Vērgales pagasta pārvaldes vadītājas Vitas Cielavas personā, kurš rīkojas saskaņā ar ___.___.202___. Telpas nomas līguma Nr. __ 7.6.apakšpunktu (turpmāk – Iznomātājs), no vienas puses un

LAMB Tāšu draudze, reģistrācijas Nr. 99500000126, kuras vārdā rīkojas valdes priekšsēdētāja [..], (turpmāk – Nomnieks) no otras puses, kopā sauktas Puses, ņemot vērā starp Pusēm ___.___.202___. noslēgto Telpu nomas līgumu Nr. __ (turpmāk – Līgums), Puses paraksta šāda satura Telpas nodošanas un pieņemšanas aktu (turpmāk – Akts):

1. Iznomātājs nodod, bet Nomnieks pieņem nomas lietošanai nekustamā īpašuma “Doktorāts”, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamo telpu 10,8 m² platībā, daļu no telpu grupas ar kadastra apzīmējumiem 6496 004 0171 001 008, (turpmāk - Telpa), lai izmantotu draudzes vajadzībām.
2. Telpas aprīkotas ar: apkure, elektrība telpās un ūdens un kanalizācija kopējā tualetes telpā.
3. Nomnieks ir iepazinies ar Telpu stāvokli un novērtē to kā atbilstošu Līguma noteikumiem un apliecina, ka Nomniekam pret Iznomātāju nav nekāda rakstura pretenziju.
4. Iznomātājs nodod Nomniekam: *(piem.ārējo durvju atslēgu u.c.)*
5. Akts ir sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, pa 1 (vienam) eksemplāram katrai Pusei. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

IZNOMĀTĀJS:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Reģ.Nr.90000058625
Lielā iela 76, Grobiņa
Dienvidkurzemes novads, LV-3430

NOMNIEKS:

LAMB Tāšu draudze
Reģ. Nr. 99500000126
“Parkas 1”-8, Medzes pag.,
Dienvidkurzemes nov., LV-3461
tālr. [..]
e-pasts: [..]

V. Cielava

[..]

Parakstīšanas datums _____

Parakstīšanas datums _____

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 201

Par zemes vienības "Ganiņi", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0232, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Ganiņi", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0232, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Ganiņi", kadastra Nr.6496 004 0226, Vērgales pagastā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6496 004 0232 6,5 ha platībā un 6496 004 0239 3,78 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000794836 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0232 norādīta sekojoša eksplikācija: 6,24 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,03 ha zem ūdens, 0,16 ha zem ceļiem un 0,07 ha citas zemes.

2020. gada 26. februārī starp Pāvilostas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/9 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Ganiņi" Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0232 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ Iesniedzēja iznomātajiem īpašumiem. Iesniedzējs Iesniegumu par līguma pagarināšanu Iesniedzējam iesniedzis esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un sagatavota sējai, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Ganiņi", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0232 6,5 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībā, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:
 - zemes nomas līguma termiņu no 2025.gada 27.februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;
 - zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 122.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1"
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājam
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

**Par zemes vienības "Ganini", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0232,
iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 004 0232
Zemes vienības kopējā platība 6,5 ha
Zemes vienības iznomātā platība 6,5 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 202

Par zemes vienības "Ganiņi", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0239, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Ganiņi", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0239, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Ganiņi", kadastra Nr.6496 004 0232, Vērgales pagastā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6496 004 0232 6,5 ha platībā un 6496 004 0239 3,78 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000794836 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0239 norādīta sekojoša eksplikācija: 3,71 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,01 ha zem ūdens, 0,06 ha krūmāji.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilstas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/9 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Ganiņi" Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0239 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ Iesniedzēja iznomātajiem īpašumiem. Iesniedzējs Iesniegumu par līguma pagarināšanu Iesniedzējam iesniedzis esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un sagatavota sējai, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Ganiņi", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0239 3,78 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībā, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:
 - 1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025. gada 27. februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;
 - 1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 107.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

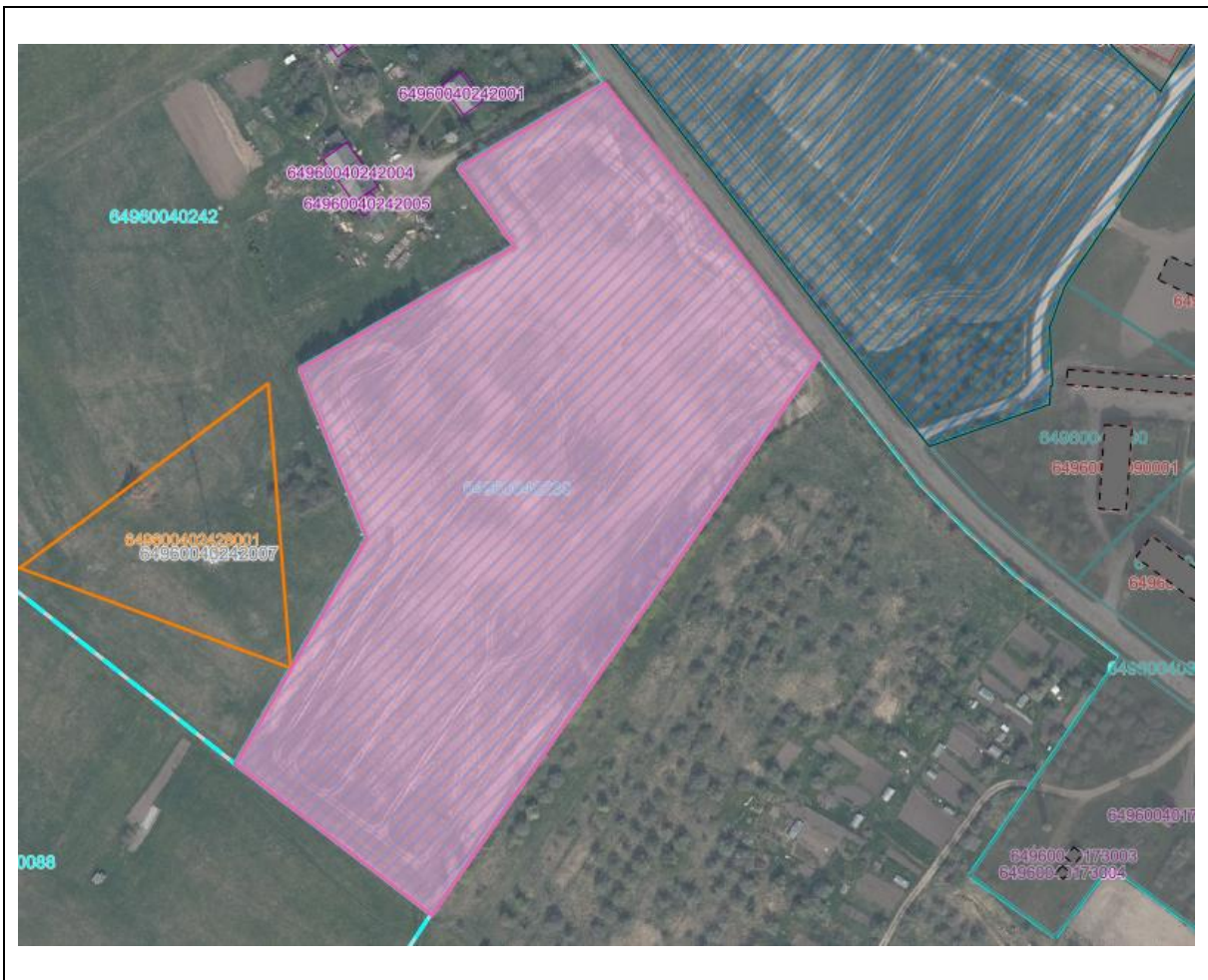
Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1":
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājai
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 202

**Par zemes vienības "Ganini", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0239,
iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 004 0239
Zemes vienības kopējā platība 3,78 ha
Zemes vienības iznomātā platība 3,78 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 203

Par zemes vienības "Piekūni", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Piekūni", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 007 0327, jo zemes vienība ir apstrādāta un iesēts ziemas rapsis, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Piekūni", kadastra Nr.6496 007 0327, Vērgales pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 007 0327 4,86 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000940975 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 007 0327 norādīta sekojoša eksplikācija: 4,8 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,04 ha zem ūdens un 0,02 ha zem ceļiem.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilstas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/6 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Piekūni" Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 007 0327 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ Iesniedzēja iznomātajiem īpašumiem. Iesniedzējs Iesniegumu par līguma pagarināšanu Iesniedzis esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un iesēts ziemas rapsis, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Piekūni", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 007 0327 4,86 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībā, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025. gada 27. februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;

1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 100.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1":
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājai
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

Par zemes vienības "Piekūni", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 007 0327
Zemes vienības kopējā platība 4,86 ha
Zemes vienības iznomātā platība 4,86 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 204

Par zemes vienības "Siltumnīcas", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Siltumnīcas", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0391, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Siltumnīcas", kadastra Nr.6496 004 0391, Vērgales pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0391 1,078 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000094226 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0391 norādīta sekojoša eksplikācija: 1,018 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,06 ha zem ceļiem.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilstas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/6 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Skaļupes" Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 005 0149 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ Iesniedzēja iznomātajiem īpašumiem. Iesniedzējs Iesniegumu par līguma pagarināšanu Iesniedzējam esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un sagatavota vasaras sējai, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Siltumnīcas", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0391 1,078 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībā, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025. gada 27. februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;

1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 136.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1"
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājam
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Par zemes vienības "Siltumnīcas", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 004 0391
Zemes vienības kopējā platība 1,078 ha
Zemes vienības iznomātā platība 1,078 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 205

Par zemes vienības "Ūdenstornis Lauki", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Ūdenstornis Lauki", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0440, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Ūdenstornis Lauki", kadastra Nr.6496 004 0440, Vērgales pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0440 0,4105 ha platībā, kas ar 2009.gada 26.novembra lēmumu (protokols 20., 10§) noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0440 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,2105 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha zem ēkām un būvēm un 0,1 ha zem ceļiem.

Zemes vienība nav kadastrāli uzņēmīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilostas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/10 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Ūdenstornis Lauki", Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0440 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ Iesniedzēja iznomātajiem īpašumiem. Iesniedzējs Iesniegumu par līguma pagarināšanu Iesniedzis esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un iesēti ziemas kvieši, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Ūdenstornis Lauki", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0440 0,4105 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025.gada 27.februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;

1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 114.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1"
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājai
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

**Par zemes vienības "Ūdenstornis Lauki", Vērgales pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām.**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 004 0440
Zemes vienības kopējā platība 0,4105 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,4105 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 206

Par zemes vienības "Skaļupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 005 0123, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā-lesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja Aigara Novada iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Skaļupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 005 0123, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Skaļupes", kadastra Nr.6496 005 0299, Vērgales pagastā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6496 005 0123 0,4127 ha platībā un 6496 005 0149 2.33 ha platībā. Nekustamā īpašuma "Skaļupes", Vērgales pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6496 005 0123 ar 2009.gada 26.novembra lēmumu (protokols 20., 10§) noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 005 0123 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3507 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,0393 ha zem ūdens un 0,0227 ha zem ceļiem.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilostas novada pašvaldību un iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/6 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Skaļupes", Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 005 0123 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ iesniedzēja īpašumiem. Iesniedzējs iesniegumu par līguma pagarināšanu iesniedzis esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un iesēti ziemas kvieši, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Skaļupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 005 0123 0,4127 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībā, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025. gada 27. februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;

1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 114.00 EUR. Papildus nomas maksai

nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1"
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājai
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Par zemes vienības "Skalupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 005 0123, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 005 0123
Zemes vienības kopējā platība 0,4127 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,4127 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 207

Par zemes vienības "Skaļupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 0050149, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Skaļupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 005 0149, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Skaļupes", kadastra Nr.6496 005 0299, Vērgales pagastā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6496 005 0123 0,4127 ha platībā un 6496 005 0149 2.33 ha platībā. Nekustamā īpašuma "Skaļupes", Vērgales pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6496 005 0149 ar 2009.gada 26.novembra lēmumu (protokols 20., 10§) noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 005 0149 norādīta sekojoša eksplikācija: 2,28 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,05 ha zem ūdens.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilostas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2/20/6 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Skaļupes" Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 005 0149 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Zemes vienība pieguļ Iesniedzēja iznomātajiem īpašumiem. Iesniedzējs Iesniegumu par līguma pagarināšanu Iesniedzis esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un iesēti ziemas kvieši, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Skaļupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 005 0149 2,33 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025.gada 27.februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;

1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 143.00 EUR. Papildus nomas maksai

- nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
 2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
 3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1"
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājai
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 207

**Par Zemes vienības "Skalupes", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 005
0149, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 005 0149
Zemes vienības kopējā platība 2,33 ha
Zemes vienības iznomātā platība 2,33 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 208

Par zemes vienības "Zaģīši", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā- Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja [...] iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.10/1152-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Zaģīši", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0244, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Zaģīši", kadastra Nr.6496 004 0244, Vērgales pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0244 6,17 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000940964 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0244 norādīta sekojoša eksplikācija: 5,11 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,12 ha krūmāji, 0,16 ha zem ūdens un 0,78 ha citas zemes.

2020.gada 26.februārī starp Pāvilstas novada pašvaldību un Iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr. PNP/2.9.2./20/7 (turpmāk- līgums) par nekustamā īpašuma "Zaģīši", Vērgales pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0244 iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 26.02.2025.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Iesniedzējs iesniegumu par līguma pagarināšanu iesniedzis esot spēkā līgumam. Ņemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un sagatavota vasaras sējai, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 2025.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1", reģistrācijas Nr.42103009650, zemes vienību "Zaģīši", Vērgales pagasts, kadastra apzīmējums 6496 004 0244 6,17 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

- 1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2025. gada 27. februāra līdz 2025.gada 30.septembrim;

- 1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 150.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz zemes nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vērgales pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale-1"
2. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Brūklei
3. Vērgales pagasta vadītājai
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Par zemes vienības "Zaģīši", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6496 004 0244
Zemes vienības kopējā platība 6,17 ha
Zemes vienības iznomātā platība 6,17 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 209

Par nekustamā īpašuma “Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums “Krāces”, Apriķos, Lažas pagastā, kadastra Nr. 6472 004 0273, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Lažas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000942181 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 004 0273 - 0,4016 ha kopplatībā un divām jaunbūvēm ar kadastra apzīmējumiem 6472 004 0273 001 un 6472 004 0273 002.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,2091 ha zeme zem ēkām un pagalmiem; 0,0132 zeme zem ceļiem un 0,1793 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. - 2023. gadam zemes vienība atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, kadastra Nr. 6472 004 0273, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 004 0273 – 0,4016 ha platībā, un divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6472 004 0273 001 un 6472 004 0273 002, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu – pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam
4. Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
5. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

**Par nekustamā īpašuma “Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, nodošanu atsavināšanai
izsolē**

“Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6472 004 0273
kopplatība 0,4016 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 210

Par zemes vienības “Apriķu Krastiņi”, Lažas pagasts, ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0059 daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot SIA “EGLAT” reģistrācijas Nr. 42103031168, juridiskā adrese “Ozolāji”, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, valdes locekļa [..] (turpmāk - Iesniedzējs), 2025. gada 10. februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.10/732-S) ar pieteikumu brīvajam lauksaimniecībā izmantojamam gabalam “Apriķu Krastiņi”, Lažas pagasts, kadastra Nr. 6472 008 0059 ar platību 1,50 ha, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Apriķu Krastiņi”, kadastra Nr. 6472 004 0168, Lažas pagasts, ir pašvaldībai piekritīgs, saskaņā ar 2009. gada 29. decembra Aizputes novada domes lēmumu Nr. 414 (protokols Nr. 14; 16&) “Par pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām”, ar kopējo platību 175,7274 ha, sastāv no 37 zemes vienībām.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0059 – 22,90 ha platībā, norādīta sekojoša eksplikācija: 16,00 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 1,20 ha krūmāji; 0,50 ha zeme zem ūdens; 2,00 ha zeme zem ēkām un pagalmiem; 0,20 ha zeme zem ceļiem un 3,00 ha citas zemes (turpmāk – zemes vienība). Zemes vienība nav apbūvēta, nav kadastrāli uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā.

Zemes vienībā ir 19 spēkā esoši zemes nomas līgumi dažādiem izmantošanas veidiem ar garāko termiņu līdz 2027. gada 30. septembrim.

Zemes vienības daļa 1,50 ha platībā 2025. gada 6. februārī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā īpašumi - iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2025. gada 21. februārim. Publikācijā norādīts, ka zemes vienības daļai ir apgrūtināta piekļuve un platība pieejama nomai no 2025. gada 1. jūnija. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienības daļu lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4. punkts nosaka: “Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61 panta pirmo daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** SIA "EGLAT", reģistrācijas Nr. 42103031168, zemes vienības "Apriķu Krastiņi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 6472 008 00059 – daļu 1,50 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2025. gada 1. jūnija līdz 2030. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 102,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Lažas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

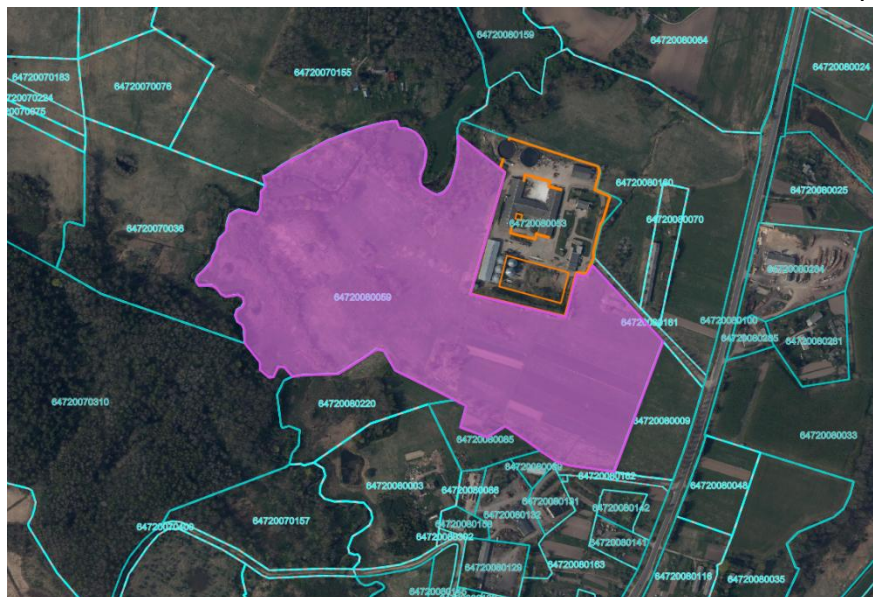
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "EGLAT"
2. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeistere
3. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

Par zemes vienības “Apriķu Krastiņi”, Lažas pagasts, ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0059 daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

“Apriķu Krastiņi”, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0059
kopplatība 22,90 ha



“Apriķu Krastiņi”, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0059
Nomas platība 1,50 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 211

Par zemes vienības “Pie Mežmaļiem”, Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], (turpmāk - Iesniedzēja), 2024. gada 27. decembra iesniegumu, (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/592-S) ar lūgumu pagarināt nekustamā īpašuma “Pie Mežmaļiem”, Cīravas pagasts, ar kadastra N. 6448 003 0067, 1,8 ha, nomas līguma termiņu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Pie Mežmaļiem”, kadastra Nr. 6448 003 0067, Cīravas pagasts, ir pašvaldībai piekritīgs, saskaņā ar 2020. gada 29. aprīļa Aizputes novada domes lēmumu Nr. 197 (protokols Nr.8, 25.§) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto Cīravas pagasta zemes vienību piekritību Aizputes novada domei” sastāv no 1 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6448 003 0067 – 1,80 ha platībā (turpmāk – zemes vienība).

Zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,80 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība 1,80 ha platībā 2025. gada 6. februārī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā īpašumi - iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2025. gada 21. februārim.

Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4. punkts nosaka: “Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], persona kods [..], zemes vienību “Pie Mežmaļiem”, Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 6448 003 0067 –1,8 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**

- 1.1. nomas termiņš no 2025. gada 1. aprīļa līdz 2030. gada 30. septembrim;

- 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 74,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus,
- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Cīravas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

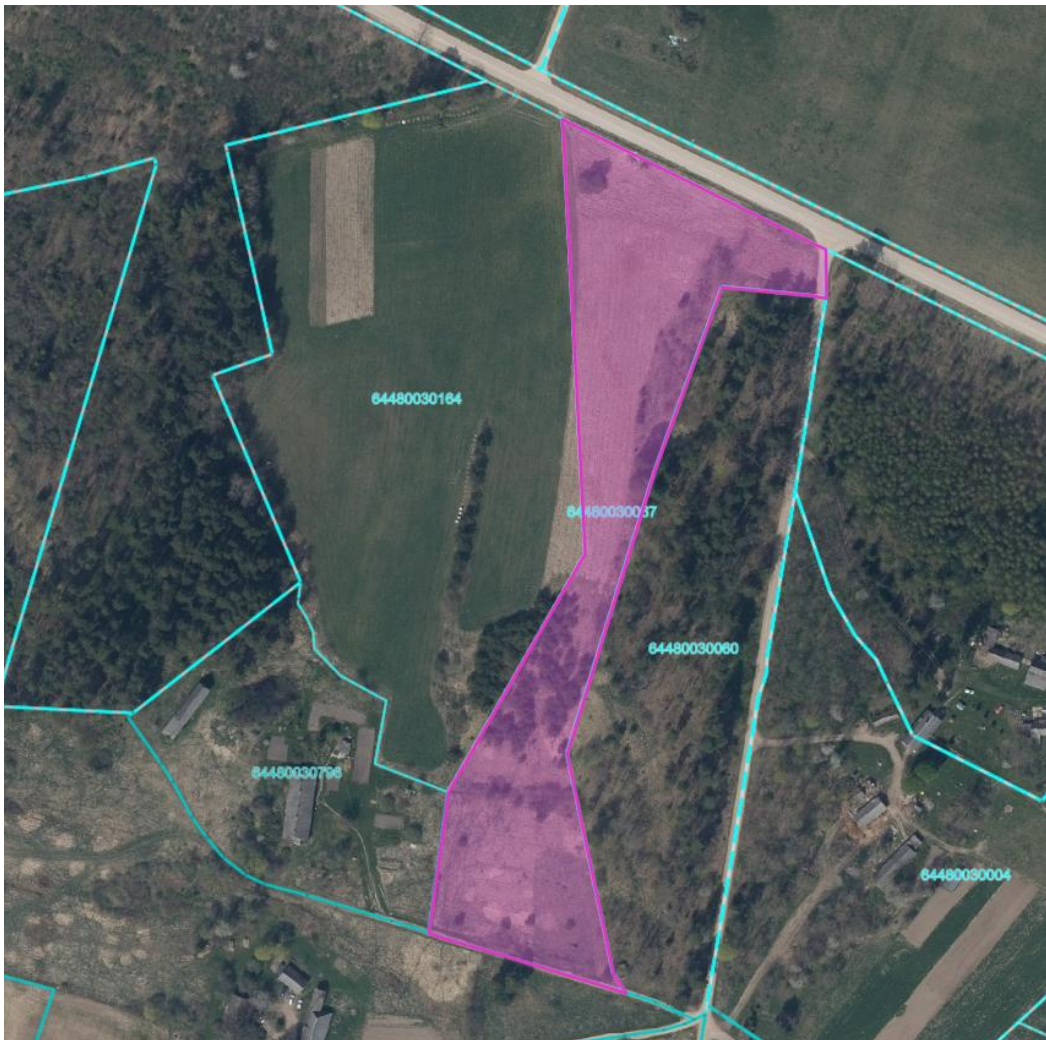
Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
3. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 211

**Par zemes vienības “Pie Mežmaļiem”, Cīravas pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

“Pie Mežmaļiem”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6448 003 0067
kopplatība 1,80 ha; nomas platība 1,80 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 212

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Bērzu gatve 3-16, Kazdanga, Kazdangas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], (turpmāk – iesniedzējs), 2024. gada 8. maija iesniegumu (reģ. ar Nr. DKN/2024/4.9/5557-S) ar lūgumu nodot zemes vienības daļas īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Bērzu gatve 3-16, Kazdangas pagastā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ**:

Nekustamais īpašums Bērzu gatve 3, Kazdanga, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 005 0070, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000925716 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – Īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0070 – 0,3757 ha platībā, uz kuras atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0070 001.

Saskaņā ar zvērināta notāra 1995. gada 24. martā apliecinātu Privatizācijas aktu Nr. 167, iesniedzējs ieguva īpašumā par pajām dzīvokli Nr. 16 nekustamā īpašumā Bērzu gatve 3, Kazdanga, Kazdangas pagasts, kas sastāv no ideālās 13/230 domājamās daļās no dzīvojamās mājas.

Pamatojoties uz 2024. gada 28. decembra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 1033 “Par dzīvojamās mājas Bērzu gatve 3, Kazdanga, Kazdangas pagasts, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu” dzīvojamās mājas Bērzu gatve 3, Kazdangā, Kazdangas pagastā, dzīvoklim Nr. 16 noteikta 661/11782 kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo daļu, “ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta”, un 75. panta ceturto daļu, “ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo daļu un ceturto daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas **Bērzu gatve 3**, Kazdangas pagasts, dzīvoklim **Nr. 16**, telpu grupas kadastra apzīmējums 6468 005 0070 001 016, piekrītošās 661/11782 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0070, ar kopējo platību 0,3757 ha.
2. **Noslēgt** vienošanos par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Kazdangas pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeistereī
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 213

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Bērzu gatve 2 - 6, Kazdanga, Kazdangas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], deklarētā adrese Bērzu gatve 2 - 6, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, (turpmāk – Iesniedzējs), 2024. gada 21. maija iesniegumu (reģ. ar Nr. DKN/2024/4.9/5546-S) ar lūgumu nodot zemes vienības daļas īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Bērzu gatve 2-6, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Bērzu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 005 0068, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000930056 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – Īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0068 – 0,6709 ha platībā, uz kuras atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0068 001 un palīgēka (šķūnis) ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0068 002.

Saskaņā ar 1995. gada 3. janvāra zvērināta notāra apliecinātu privatizācijas aktu, īpašumā par pajām dzīvokli Nr. 6 īpašumā Bērzu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, ieguva Svitlana Cvetkova, personas kods 101066 - 11918.

2012. gada 25. aprīlī starp [..] un Iesniedzēju noslēgta notariāli apstiprināts Dzīvokļa pirkuma līgums (reģistrācijas Nr. 22), par dzīvokļa Nr. 6 iegādi nekustamā īpašumā Bērzu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, ar derīgo platību 51,4 m², kas sastāv no 10/92 daļām no dzīvojamās mājas un 1/8 daļas no saimniecības ēkas Nr. 2 – šķūnis.

Pamatojoties uz 2024. gada 28. decembra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 1032 “Par dzīvojamās mājas Bērzu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu” dzīvojamās mājas Bērzu gatve 2, Kazdangā, Kazdangas pagastā, dzīvoklim Nr. 6 noteikta 584/5325 kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo daļu, “ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta”, un 75. panta ceturto daļu, “ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo daļu un ceturto daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas **Bērzu gatve 2**, Kazdangas pagasts, dzīvoklim **Nr. 6**, telpu grupas kadastra apzīmējums 6468 005 0068 001 006, piekrītošās 584/5325 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0068, ar kopējo platību 0,6709 ha.

2. **Noslēgt** vienošanos par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Kazdangas pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 214

Par nekustamā īpašuma “Dižstiebrīni”, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums “Dižstiebrīni”, Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 005 0153, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000941946 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0151 – 8,62 ha kopplatībā (turpmāk – zemes vienība).

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 8,14 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,03 ha zeme zem ūdens un 0,45 ha citas zemes. Zemes vienība nav apbūvēta.

Zemes vienība atrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa Kazdangas (Valatas) pilskalna aizsargjoslā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. - 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Dižstiebrīni”, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 005 0153, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0151 – 8,62 ha platībā **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu – pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

2. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisterei
4. Kazdangas un Kalvenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Tīmanim
5. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

**Par nekustamā īpašuma “Dižstiebrīni”, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai
izsolē**

“Dižstiebrīni”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0151
kopplatība 8,62 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR

Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 215

Par nekustamā īpašuma “Liepnieki”, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums “Liepnieki”, Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 002 0129, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000457556 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 002 0129 – 1,96 ha kopplatībā (turpmāk – zemes vienība).

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,91 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,05 ha zeme zem ceļiem. Zemes vienība nav apbūvēta.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts pēc īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. - 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Liepnieki”, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 002 0129, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 002 0129 – 1,96 ha platībā **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu – pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.
6. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste Kazdangas pagastā atbild par medību tiesību nomas līguma izbeigšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

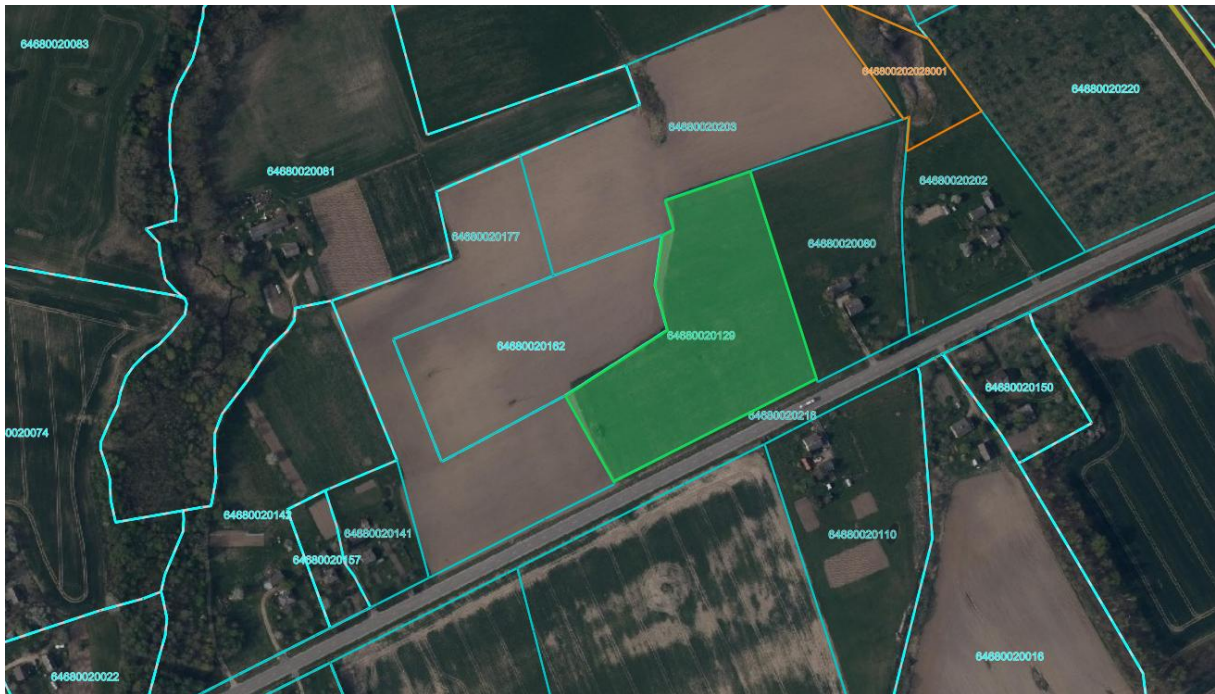
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
2. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisterei
4. Kazdangas un Kalvenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Tīmanim
5. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

**Par nekustamā īpašuma “Liepnieki”, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai
izsolē**

“Liepnieki”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6468 002 0129
kopplatība 1,96 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 216

Par nekustamā īpašuma “Plūmju dārzs”, Kazdangas pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums “Plūmju dārzs”, Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 005 0054, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000460253 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0170 – 20,4379 ha kopplatībā (turpmāk – zemes vienība).

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 20,117 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,3209 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts pēc īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā Aizputes novada teritorijas plānojuma 2012.-2023. gadam Grafiskai daļai un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes vienība atrodas plānotajā – centra apbūves teritorijā.

Zemes vienībā noslēgti 2 spēkā esoši zemes nomas līgumi ar termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim, apgrūtinot zemes vienības daļas 3,00 ha platībā un 1,10 ha platībā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Plūmju dārzs”, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 005 0054, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0170 - 20,4379 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas;
 - 3.2. īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumiem – nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN - 4 un nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN – 286, ar nomas termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsolī), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.
6. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste Kazdangas pagastā atbild par medību tiesību nomas līguma izbeigšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

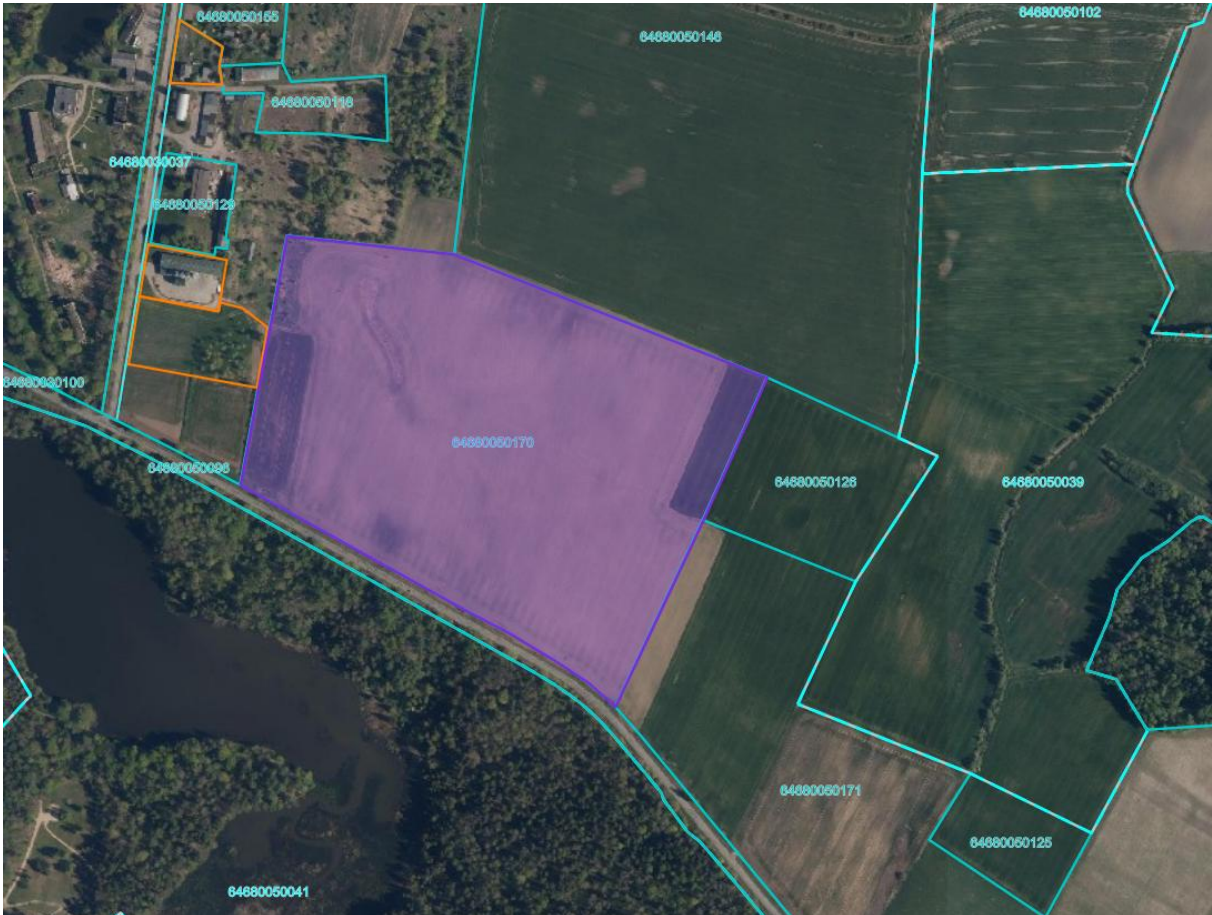
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
2. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
4. Kazdangas un Kalvenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Tīmanim
5. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

**Par nekustamā īpašuma “Plūmju dārzs”, Kazdangas pagastā, nodošanu
atsavināšanai izsolē**

“Plūmju dārzs”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0170
kopplatība 20,4379 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 217

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, garāžu boksu Nr.18, Nr.19, Nr.20 nodošanu nomas tiesību izsolei

Nekustamais īpašums Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 6488 005 0157, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0141 – 0.4092 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas garāžas būve ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010, kopējā platība 1394,20 m². Būve sastāv no 25 telpu grupām.

Īpašuma tiesības uz 12340/13942 domājamām daļām no īpašuma reģistrētas Kurzemes rajona tiesas Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000511901 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Garāžu boksi Nr. 18 ar platību 47,42 m², Nr.19 ar platību 45,75 m² un Nr.20 ar platību 45,75 m², kas atrodas telpu grupās ar kadastra apzīmējumiem 6488 005 0070 010 003 (kopējā platība 189,70 m²) un 6488 005 0070 010 002 (kopējā platība 91,50 m²), ir atbrīvoti. Garāžas boksus nenošķir starpsienas. Garāžu boksi nododami nomas tiesību izsolē katrs atsevišķi.

Tika pasūtīts un saņemts Atzinums par nekustamā īpašuma tirgus vērtību. 2025. gada 20. janvārī Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Eiroeksperts", reģistrācijas Nr.40003650352, noteica nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, telpas un zemes tirgus vērtību par 1m²/EUR mēnesī – 1,10 EUR/m² (viens euro, desmit centi par vienu kvadrātmetru mēnesī).

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – noteikumi) 23.punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktu, 79.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6.¹ panta pirmo un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomas tiesību izsolē Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010, garāžas boksu Nr.18, platībā 47,42 m² (atbilstoši Pielikumam Nr.1);
2. **Nodot** nomas tiesību izsolē Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010, garāžas boksu Nr.19, platībā 45,75 m² (atbilstoši Pielikumam Nr.1);
3. **Nodot** nomas tiesību izsolē Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 010, garāžas boksu Nr.20, platībā 45,75 m² (atbilstoši Pielikumam Nr.1);
4. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 4.1.nomas maksas sākumcenu 1,10 EUR (viens euro un desmit centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN) par 1 m² (vienu kvadrātmetru) mēnesī;
 - 4.2.nomas termiņu 5 (pieci) gadi;

5. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoles procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma parakstīšanas dienas.
6. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi daļā par nomas tiesību izsoles procesa rīkošanu.
7. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Tadaļķu pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

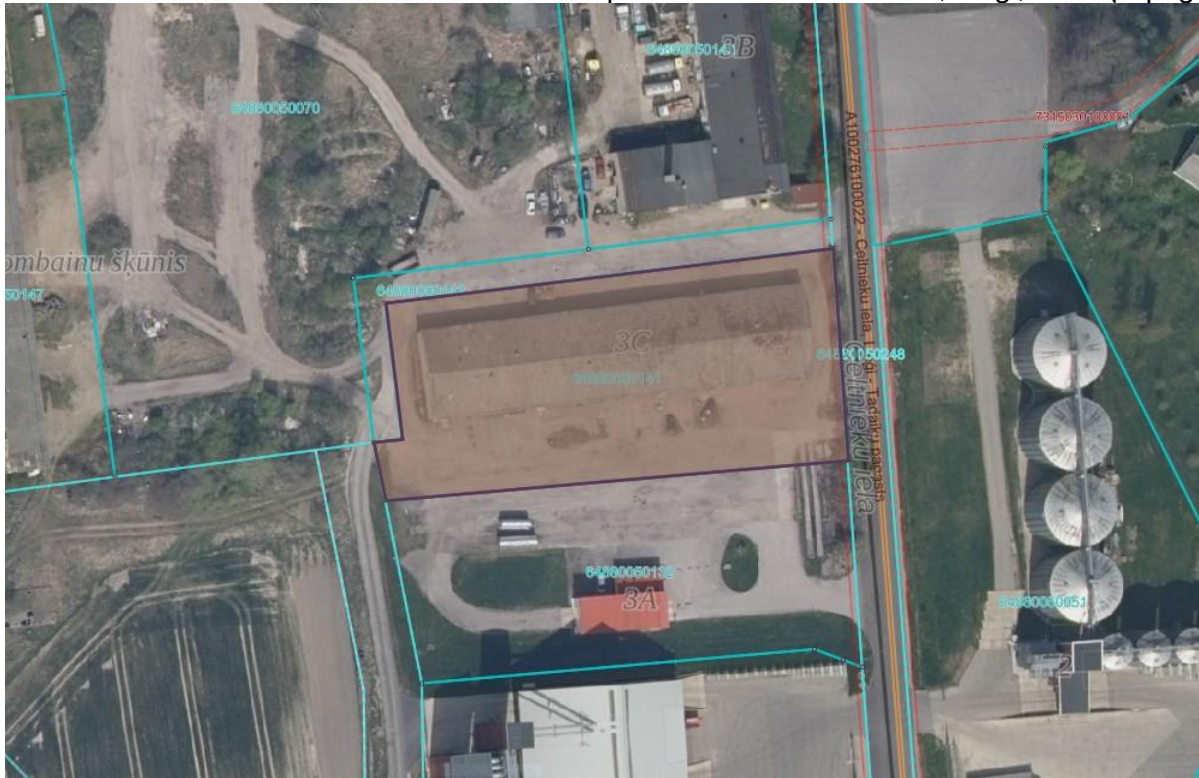
Lēmums nosūtāms:

1. Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Evijai Šneiderei
3. Sabiedrisko attiecību un mārketingu daļai
4. Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaļķu un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Vilnim Kārķliņam

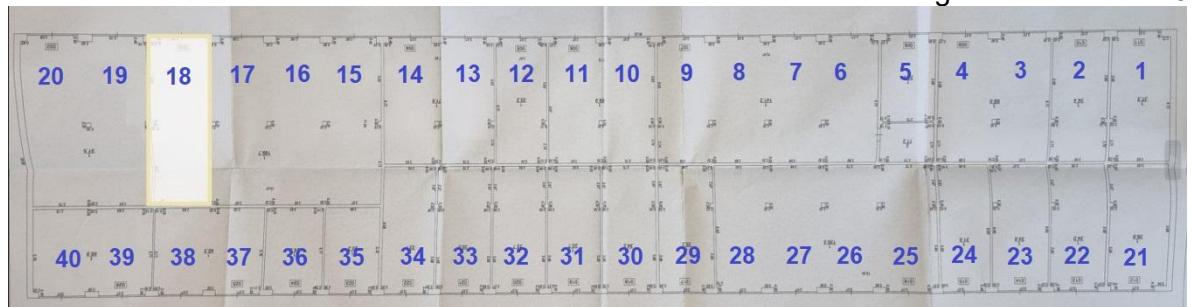
Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 217

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, garāžu boksu Nr.18,
Nr.19, Nr.20 nodošanu nomas tiesību izsolei

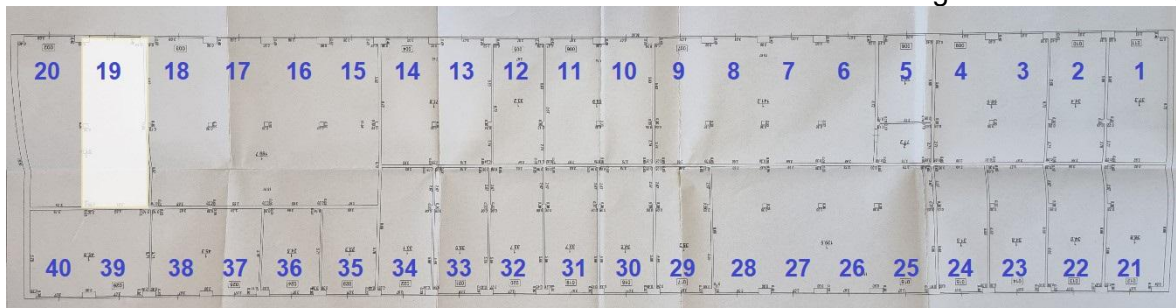
Nekustamais īpašums Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts



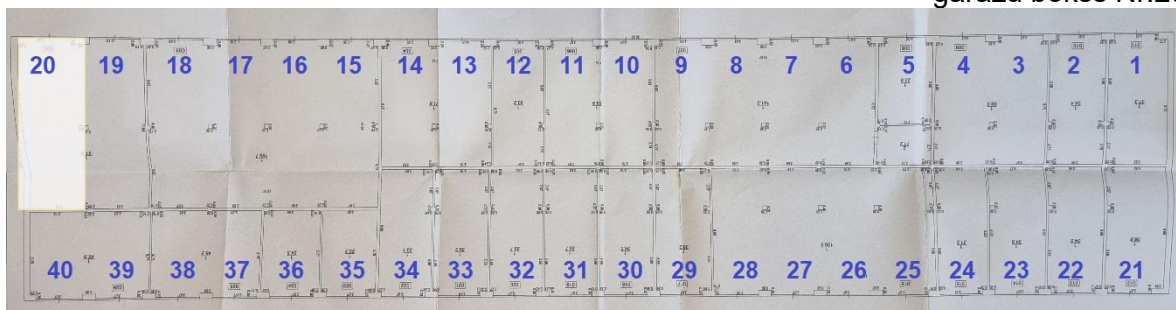
Nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts,
garāžu bokss Nr.18



Nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaļu pagasts,
garāžu bokss Nr.19



Nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaļu pagasts,
garāžu bokss Nr.20



Sagatavoja: Nekustamā īpašuma speciāliste E. Šneidere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 218

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 10-3, Aizputē, nodošanu atsavināšanai izsolē

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 10-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 0977, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.542 3 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 29,6 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 296/3152 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 007 0053 001, 6405 007 0053 002, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 007 0053.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 11.03.2025. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Liepājas iela 10-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 0977, sastāvošu no dzīvokļa 29,6 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 296/3152 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 6405 007 0053 001, 6405 007 0053 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 007 0053, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
4. Nekustamā īpašuma speciālistei Evija Šneiderei
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai
6. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
7. Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
8. Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 219

Par nekustamā īpašuma Lažas iela 1-4, Aizputē, nodošanu atsavināšanai izsolē

Dzīvokļa īpašums Lažas iela 1-4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1333, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000569983 4 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 38 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 380/2447 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 007 0097 001, 6405 007 0097 002, 6405 007 0097 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 007 0097.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 11.03.2025. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Lažas iela 1-4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1333, sastāvošu no dzīvokļa 38 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 380/2447 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 6405 007 0097 001, 6405 007 0097 002, 6405 007 0097 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 007 0097, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
4. Nekustamā īpašuma speciālistei Evija Šneiderei
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai
6. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
7. Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
8. Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 220

Par nekustamā īpašuma "Cenkones skola"- 2, Nīcas pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Cenkones skola", kadastra Nr. 6478 005 0103, Nīcas pagasts, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0103 un uz zemes gabala atrodas triju dzīvokļu māja ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0103 001 un trim palīgēkām. Dzīvoklis Nr.1 un Nr.3 pieder privātpersonai, bet dzīvoklis Nr.2 pieder pašvaldībai.

Dzīvokļa īpašums "Cenkones skola"-2, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64789000429, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.868 2 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 42,90 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 323/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6478 005 0103 001, 6478 005 0103 002, 6478 005 0103 003, 6478 005 0103 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0103.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Cenkones skola"- 2, Nīcas pagasts, kadastra Nr.6478 900 0429, sastāvošu no dzīvokļa 42,90 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 323/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6478 005 0103 001, 6478 005 0103 002, 6478 005 0103 003, 6478 005 0103 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0103, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Sandrai Pļavniecei

3. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
4. Apsaimniekotājam "Grobiņas namservisam",
5. Dzīvokļu komisijai
6. Nīcas un Otaņķu pagasta apvienības pārvaldes vadītājam p.i. Agijai Kaunesei
7. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
8. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 221

Par nekustamā īpašuma Saules iela 8-19, Nīcas pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldē saņemts iesniegums (reģ.Nr.17.01.2025. ar Nr.NĪP/2025/1.9/312-S) no Nīcas un Otaņķu pagasta apvienības pārvaldes vadītājas p.i. Agijas Kauneses ar lūgumu virzīt dzīvokļa īpašumu Saules iela 8-19, Nīcā, atsavināšanai, kurš ilglaicīgi netiek nodots īrei.

Nekustamais īpašums Saules iela 8, kadastra Nr. 6478 010 0227, Nīca, Nīcas pagasts, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227. Uz zemes vienības atrodas 24 dzīvokļu dzīvojamā ēka. Īpašuma tiesības nostiprinātas 19 (deviņpadsmit) dzīvokļiem un 1 atrodas tiesiskā valdījumā. Pašvaldības dzīvokļi ir ar Nr. 1, 4, 11 un 19. Par pašvaldības dzīvokļiem ar Nr. 1, 4 un 11 ir noslēgti īres līgumi.

Dzīvokļa īpašums Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6478 900 0402, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.541- 19 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 92,9 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 929/17643 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, kadastra Nr.6478 900 0402, sastāvošu no dzīvokļa 92,90 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 929/17643 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Sandrai Pļavniecei
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
4. Apsaimniekotājam "Grobiņas namservisam", birojs@grobinasnamserviss.lv
5. Dzīvokļu komisijai
6. Nīcas un Otaņķu pagasta apvienības pārvaldes vadītājam p.i. Agijai Kaunesei
7. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
8. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 222

Par nekustamā īpašuma "Rudzulauki", Otaņķu pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Rudzulauki", Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 006 0088, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Otaņķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942173 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 006 0084, 13,85 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecībā izmantojamā zeme 13,34 ha, zem ūdens 0,51 ha.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos, pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieka maiņas zemesgrāmatā.

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6480 006 0084 noslēgti 3 (trīs) spēkā esoši zemes nomas līgumi ar garāko nomas termiņu 30.09.2025.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Rudzulauki", Otaņķu pagasts, kadastra Nr.6480 006 0088, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 006 0084, 13,85 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas;
 - 3.2. īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu:
 - 3.2.1. 20.12.2023. zemes nomas līgums Nr. DKN/2023/11.1/634, ar nomas termiņu līdz 30.09.2025.
 - 3.2.2. 10.07.2018. zemes nomas līgums Nr. 10-03/1041, ar nomas termiņu līdz 24.09.2025.
 - 3.2.3. 17.08.2018. zemes nomas līgums Nr. 10-03/1049, ar nomas termiņu līdz 24.09.2025.
 - 3.3. citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.

4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.
6. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Otaņķu pagastā atbild par medību tiesību nomas līguma izbeigšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
2. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Sandrai Pļavniecei
4. Nīcas un Otaņķu pagasta apvienības pārvaldes vadītājam;
5. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 222

**Par nekustamā īpašuma “Rudzulauki”, Otanķu pagasts, nodošanu atsavināšanai
izsolē**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6480 006 0084
Zemes vienības kopējā platība 13,85 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja: Nekustamā īpašuma speciāliste S.Pļavniece

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 223

Par grozījumiem 06.04.2020. zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/20/367

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. 06.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.9/672-S) ar lūgumu pagarināt 2020.gada 06.aprīļa zemes nomas līguma Nr. 2.3.4/20/367 termiņu par zemes vienības “Mazā zeme”, Kalētu pagasts, nomu; līgums beigsies 2025.gada 30.aprīlī; zemes vienība apstrādāta - iesēti ziemāji, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Kalētu pagasta padomes 24.11.2008. sēdes lēmumu, protokols Nr.11., zemes vienība “Mazā zeme”, kadastra apzīmējums 6464 001 0063, Kalētu pagastā, noteikta par pašvaldībai piekritīgo palīgsaimniecības zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0063 - 26,8277 platībā, norādīta sekojoša eksplikācija: 26,8277 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

06.04.2020. starp Priekules novada pašvaldību un iesniedzēju noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.3.4/20/367 (turpmāk- līgums) par zemes vienības “Mazā zeme”, kadastra apzīmējums 6464 001 0063, daļas 16,4 ha platībā, Kalētu pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 30.04.2025.

Par zemes vienības daļas 8,8 ha platībā nomu ir spēkā esošs zemes nomas līgums līdz 31.01.2026.

Nemot vērā, ka zemes vienība ir apstrādāta un iesēti ziemāji, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka *“Pusēm rakstiski vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, bet ne ilgāk, kā to paredz likums “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.1 pantā noteikto nomas līguma termiņu”*, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz 30.09.2025.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.,56.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 06.04.2020. zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/20/367, kas noslēgts ar [..], personas kods [..], šādus grozījumus:

1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus “Priekules novada pašvaldība” (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldība” (norādot attiecīgos rekvizītus).

1.2. Izteikt līguma 2.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

- “2.1. Līgums stājas spēkā no 2020.gada 01.maija un ir spēkā līdz 2025.gada 30.septembrim.”
- 1.3. Izteikt līguma 2.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:
“2.2. Līgums tiek noslēgts bez tiesībām to pagarināt.”
- 1.4. Izteikt līguma 3.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:
“3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 134,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.”
- 1.5. Izteikt līguma 3.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:
“3.2. Nomas maksa maksājama reizi ceturksnī: līdz 31.martam, 30.jūnijam, 30.septembrim un 15.novembrim, pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksas rēķina nesaņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam.”
2. **Noteikt**, ka līguma 2.1. un 2.2. apakšpunktu grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi, bet 3.1. un 3.2. apakšpunktu grozījumi, ar 2025.gada 1.janvāri.
3. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
4. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenošlēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
5. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Kalētu pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājai M.Kokovihinai.
3. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Pērkonei.
- 4.Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 223
“Par grozījumiem 06.04.2020. zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/20/367”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6464 001 0063
Zemes vienības kopējā platība 26,8277 ha
Zemes vienības iznomātā platība 16,4 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja M.Kokovihina

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 224

Par zemes vienības “Pie Baltskudriņiem”, Kalētu pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Kalētu pagasta Z/S “PRIEDNIEKI”, reģistrācijas Nr.40001024167 (turpmāk – Iesniedzējs), juridiskā adrese “Priednieki”, Ozoli, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, iesniegumu (reģ.11.02.2025. ar Nr. NĪP/2025/1.10/734-S) ar vēlmi nomāt zemi “Pie Baltskudriņiem”, Kalētu pagastā, ar kadastra Nr.6464 004 0021, 6,1 ha platībā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.05.2023. lēmumu Nr.496, zemes vienība “Pie Baltskudriņiem”, kadastra apzīmējums 6464 004 0021, 6,1 ha platībā, Kalētu pagastā, noteikta par pašvaldībai piekritīgo zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 6 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,1 ha zem ceļa.

Atbilstoši 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības “Pie Baltskudriņiem”, Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 6464 004 0021, 6,1 ha platībā, 06.02.2025. publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā Īpašumi – iznomājamie zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 21.02.2025. Ir saņemts viens pieteikums ar lūgumu iznomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: “Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo daļu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 11.03.2025. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Kalētu pagasta Z/S "PRIEDNIEKI", reģ. Nr. 40001024167, zemes vienību "Pie Baltskudriņiem", Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 6464 004 0021, 6,1 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2030.;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 122,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenošlēdz nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Kalētu pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Z/S "PRIEDNIEKI",
2. Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājai M.Kokovihinai
3. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Pērkonei
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 224
"Par zemes vienības "Pie Baltskudriņiem", Kalētu pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām"

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6464 004 0021
Zemes vienības kopējā platība 6,1 ha
Zemes vienības iznomātā platība 6,1 ha



*Izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja M.Kokovihina

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 225

Par zemes vienības “Pie Vizbulīšiem”, Kalētu pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Kalētu pagasta Z/S “PRIEDNIEKI”, reģistrācijas Nr.40001024167 (turpmāk – Iesniedzējs), juridiskā adrese “Priednieki”, Ozoli, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, iesniegumu (reģ.11.02.2025. ar Nr. NĪP/2025/1.10/735-S) ar vēlmi nomāt zemi “Pie Vizbulīšiem”, Kalētu pagastā, ar kadastra Nr.6464 004 0099, 1,0635 ha platībā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Kalētu pagasta padomes 15.09.2008. lēmumu, protokols Nr.9, zemes vienība “Pie Vizbulīšiem”, kadastra apzīmējums 6464 004 0099, 1,0635 ha platībā, Kalētu pagastā, noteikta par pašvaldībai piekritīgo zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,0635 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienību “Pie Vizbulīšiem”, Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 6464 004 0099, 1,0635 ha platībā, 06.02.2025. publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā ģeogrāfija – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 21.02.2025. Ir saņemts viens pieteikums ar lūgumu iznomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā ģeogrāfija nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: ”Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo daļu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 11.03.2025. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Kalētu pagasta Z/S “PRIEDNIEKI”, reģ. Nr. 40001024167, zemes vienību “Pie Vizbulīšiem”, Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 6464 004 0099, 1,0635

ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:

- 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2030.;
- 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 98,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Kalētu pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Z/S "PRIEDNIEKI",
2. Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājai M.Kokovihinai.
3. Nekustamā īpašuma speciālistei A.Pērkonei
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.02.2025. sēdes lēmumam Nr. 225
“Par zemes vienības “Pie Vizbulīšiem”, Kalētu pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6464 004 0099
Zemes vienības kopējā platība 1,0635 ha
Zemes vienības iznomātā platība 1,0635 ha



*Izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja M.Kokovihina

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 226

Par dzīvojamās mājas Ziedu iela 1, Rokasbirze, Aizputes pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu

Nekustamais īpašums ar adresi Ziedu iela 1, Rokasbirze, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6442 005 0215, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 207 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6442 005 0215, 0,232 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 6442 005 0215 001, no kuras 7 dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju". No tiem 6 dzīvokļiem ir atvērti dzīvokļa īpašumi, 5 dzīvokļiem īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai izdalītu atlikušos dzīvokļa īpašumus nepieciešamas noteikt dzīvokļa īpašumos ietilpstošās kopīpašuma daļas.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu: *"ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.*

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Pašvaldību likuma 10. panta 1. daļas 21. punktu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Noteikt** dzīvojamās mājas "Ziedu iela 1", Rokasbirze, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 6442 005 0215 001, dzīvokļa īpašumos ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas:

Dzīvokļa Nr.	Telpu grupas kadastra apzīmējums	Dzīvokļa kopējā platība m ²	Dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa
1.	6492 005 0215 001 001	40,1	401/5130
2.	6492 005 0215 001 002	45,6	456/5130
4.	6492 005 0215 001 004	39,3	393/5130
6.	6492 005 0215 001 006	45,6	456/5130
11.	6492 005 0215 001 011	44,9	449/5130
12.	6492 005 0215 001 012	39,3	393/5130

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

- Finanšu un grāmatvedības daļai, Dainim Zirbulim

2. Aizputes pagasta nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Taujēnai
3. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 227

Par zemes vienības "Vārpiņas 2", Vainodes pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzējs), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. 11.02.2025. ar Nr. NĪP/2025/1.9/760-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar nosaukumu "Vārpiņas 2", kadastra apzīmējums 6492 005 0156, 0,24 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Vārpiņas 2", kadastra Nr.6492 005 0187, Vainodes pagastā, sastāvotšs no 1 zemes vienības, kadastra apzīmējums 6492 005 0156, ar 26.05.2011 Vainodes novada domes lēmumu noteikta par pašvaldībai piekritīgu zemi. Zemes vienība nav uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0156, 0,24 ha platībā norādīta sekojoša eksplikācija: 0,23 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme, 0,01 ha zeme zem ceļiem.

Par zemes vienību nav spēkā esoši zemes nomas līgumi.

Informācija par iznomājamo zemes vienību "Vārpiņas 2", Vainodes pagasts, kadastra apzīmējums 6492 005 0156, 0,24 ha platībā, 06.02.2025. publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā īpašumi – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās termiņš līdz 21.02.2025. Saņemts viens pieteikums.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 11.03.2025. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Vārpiņas 2", Vainodes pagastā, kadastra apzīmējums 6492 005 0156, 0,24 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**

- 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2030.gada 30.septembrim;
- 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 93,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vaiņodes pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

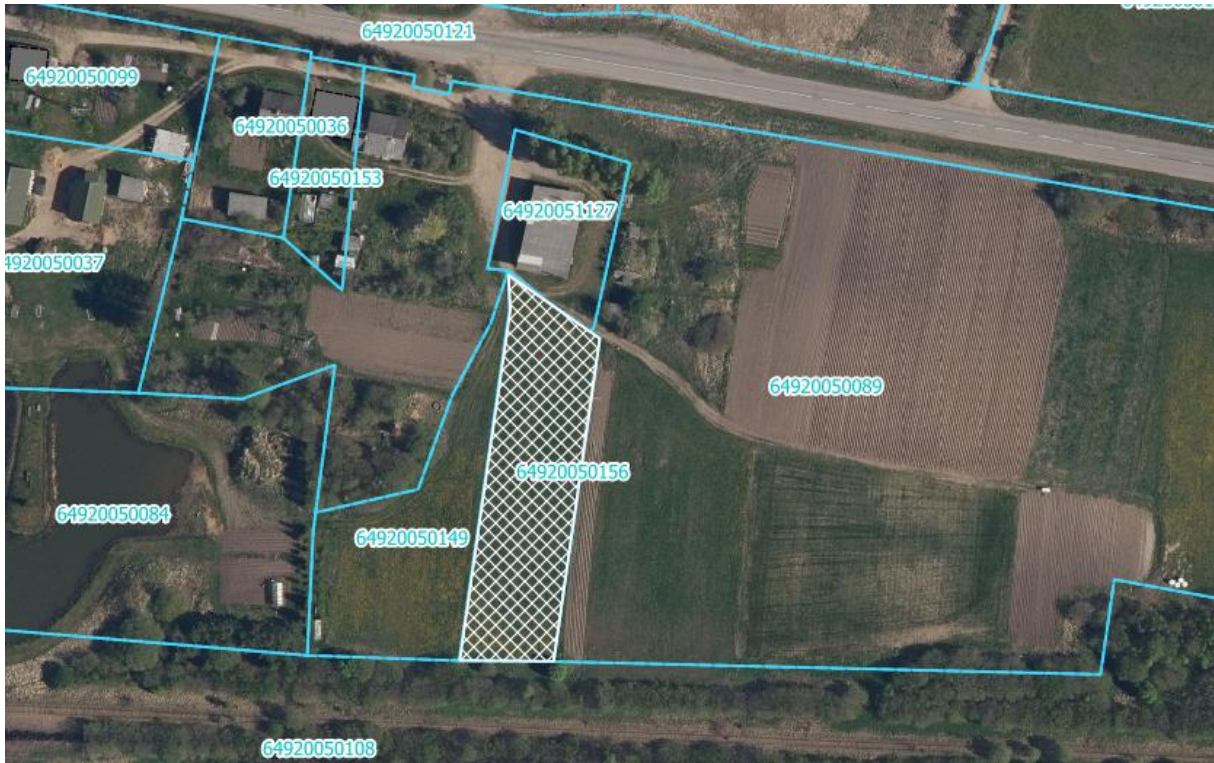
Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Taujēnai
3. Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Mārtiņam Mikālam
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 227

“Par zemes vienības “Vārpiņas 2”, Vaiņodes pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām ”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6492 005 0156
Zemes vienības kopējā platība 0,24 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,24 ha



* Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste G.Taujēna

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 228

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 4 - 9, Lieģi, Tadaiku pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk iesniedzēja), 04.01.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/135-S) ar lūgumu atsavināt īrēto dzīvokli Celtnieku iela 4 - 9, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Celtnieku iela 4 - 9, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 900 0193, reģistrēts Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 127 9 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 69.2 m², 692/14110 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0048 001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0048.

12.06.2014. starp SIA "Durbes KS" un iesniedzēju, pamatojoties uz 12.06.2014. Durbes novada domes, Dzīvokļu komisijas lēmumu protokols Nr. 6.,9.§ noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli Celtnieku iela 4 - 9, Lieģi, Tadaiku pagasts, uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 04.01.2024. starp iesniedzēju un [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu Celtnieku iela 4-9, Lieģi, Tadaiku pagasts.

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Celtnieku iela 4 - 9, Lieģi, Tadaiku pagasts, atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 28.02.2025. sniegtajai informācijai.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Invest Rīga Liepāja” sniedzis 20.01.2025. atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

27.01.2025. Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija sēdē, protokols Nr. 4/2025- IAIKP, apstiprina, Celtnieku iela 4 - 9, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 6488 900 0193, nosacīto cenu **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz 03.02.2025. nosūtīto atsavināšanas paziņojumu Nr. NĪP/2025/1.9/211-N, 04.02.2025. saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/604-S), par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 60 mēnešiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36 panta otro un

trešo daļu 45. panta trešo un ceturto daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [...] personas kods [...], nekustamo īpašumu Celtnieku iela 4 – 9, Lieģi, Tadaikņu pagasts, kadastra numurs 6488 900 0193, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 69.2 m², 692/14110 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0048 001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0048, par nosacīto cenu – **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 60 mēnešiem un ķīlas līgumu.
2. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [...]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
4. Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai
5. Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"
6. Dzīvokļu komisijai
7. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
8. Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikņu un Vecpils pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Vilnim Kārkliņam
9. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 229

Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 6 - 3, Durbe, nodošanu atsavināšanai izsolē

10.02.2025. saņemts apsaimniekotāja SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" reģ. Nr.42103012383 iesniegums (reģ. Nr. DKN/2025/4.10/815-S) ar kuru informē pašvaldību par īres līguma izbeigšanu un dzīvokļa īpašuma Aizputes iela 6 - 3, Durbe, Dienvidkurzemes novadā, atbrīvošanu 2025.gada 30.janvārī.

Dzīvokļa īpašums Aizputes iela 6 - 3, Durbe, kadastra Nr.6407 900 0087, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Durbes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 254 3 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 23,5 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 235/1711 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6407 001 0097 001; 6407 001 0097 002; 6407 001 0097 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0097.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikņu un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājs iesaka dzīvokli nodot atsavināšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Aizputes iela 6 - 3, Durbe, kadastra Nr. 6407 900 0087, sastāvošu no dzīvokļa 23,5 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 235/1711 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6407 001 0097 001; 6407 001 0097 002; 6407 001 0097 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0097, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

2. Lēmuma projekta sagatavotājam: Dacei Priedītei
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
4. Apsaimniekotājam "Grobiņas namserviss"
5. Dzīvokļu komisijai
6. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
7. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai
8. Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikū un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Vilnim Kārkliņam

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 230

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 69 - 13, Durbe, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...] personas kods [...] (turpmāk iesniedzēja), 08.07.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/6801-S) ar lūgumu iegādāties īrēto dzīvokli Raiņa iela 69 - 13, Durbe, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Raiņa iela 69 - 13, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6427 900 0151, reģistrēts Durbes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000129113 13 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 51,7 m², 517/18692 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0257 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0257.

09.05.2024. starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un īrnieku Arturu Jankovski, personas kods 050287-11924, noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.130527 par dzīvokli Raiņa iela 69 - 13, Durbe, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada Dzīvokļu komisijas lēmumu Nr.171/2024-DZKL. Līgums noslēgts uz noteiktu laiku līdz 31.12.2027. Iesniedzēja dzīvokli izmanto no 06.06.2018.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 08.07.2024. starp iesniedzēju un [...], personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu Raiņa iela 69 - 13, Durbe.

Iesniedzējai un dzīvokļa īrniekam nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Raiņa iela 69 - 13, Durbe, atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 03.03.2025. sniegtajai informācijai.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Invest Rīga Liepāja” sniedzis 17.01.2025.gada atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **4600 EUR** (četri tūkstoši seši simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

11.02.2025. Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija sēdē, protokols Nr. 6/2025- IAIKP, apstiprina, Raiņa iela 69 - 13, Durbe, kadastra Nr. 6427 900 0151, nosacīto cenu **4600 EUR** (četri tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz 14.02.2025. nosūtīto atsavināšanas paziņojumu Nr. NĪP/2025/1.9/287-N, 20.02.2025. saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/1028-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36 panta otro un

trešo daļu 45. panta trešo un ceturto daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..] personas kods [..], nekustamo īpašumu Raiņa iela 69 - 13, Durbe, kadastra numurs 6427 900 0151, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 51,7 m², 517/18692 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0257 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0257, par nosacīto cenu – **4600 EUR** (četri tūkstoši seši simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas pirkuma summas samaksas.
2. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
4. Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai
5. Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"
6. Dzīvokļu komisijai
7. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
8. Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikū un Vecpils pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Vilnim Kārklīnam
9. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai - publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 231

Par nekustamā īpašuma Saules iela 12-3, Tadaiki, Bunkas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Saules iela 12, kadastra Nr. 6446 003 0152, Tadaiki, Bunkas pagasts, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152. Uz zemes vienības atrodas 12 dzīvokļu dzīvojamā ēka. Īpašuma tiesības nostiprinātas 9 (deviņiem) dzīvokļiem. Pašvaldības dzīvokļi ir ar Nr. 3 un 12. Pašvaldības dzīvokļi nav izīrēti.

Dzīvokļa īpašums Saules iela 12-3, Tadaiki, Bunkas pagasts, kadastra Nr.6446 900 0024, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Bunkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000624400 3 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 54,3 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 543/7280 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152, 1662 m² platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Saules iela 12-3, Tadaiki, Bunkas pagasts, kadastra Nr.6446 900 0024, sastāvošu no dzīvokļa 54,3 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 543/7280 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
2. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamā īpašuma speciālistei: Ilzei Lācītei
4. Bunkas pagasta pārvaldes vadītājam

5. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
6. SIA Priekules nami
7. Dzīvokļu komisijai
8. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 232

Par nekustamā īpašuma “Valsts mežs Priekule”, Priekules pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0113 daļas nodošanu bez atlīdzības

Izskatot AS “Latvijas valsts meži” iesniegumu (pašvaldībā reģ. 11.10.2022., Nr.DKN/2022/4.10/3691-S) ar lūgumu izvērtēt iespēju pašvaldības īpašumā pārņemt Latvijas valsts, Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā, īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0113 daļu ar aptuveno platību 330 m², zem Dienvidkurzemes novada pašvaldības valdījumā esošā Tilta ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0132 003, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Valsts mežs Priekule”, kadastra Nr.6482 001 0048, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000502615 uz Valsts vārda Zemkopības ministrijas personā.

Nekustamais īpašums sastāv no 15 (piecpadsmit) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6482 001 0048 - 248.78 ha, 6482 001 0052 - 107.03 ha, 6482 001 0062 791.36 ha, 6482 002 0034 -110.83 ha, 6482 005 0024 - 415.71 ha, 6482 005 0031 - 26.87 ha, 6482 005 0034 - 45.11 ha, 6482 006 0091 - 84.1 ha, 6482 006 0121 - 54.18 ha, 6482 006 0122 - 101.93 ha, 6482 006 0124 -10.47 ha, 6482 006 0126 - 33.65 ha, 6482 008 0062 - 595.59 ha, 6482 008 0134 - 12.03 ha 6482 009 0113 - 367,06 ha.

Uz nekustamā īpašuma “Valsts mežs Priekule”, Priekules pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0113, atrodas Dienvidkurzemes novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošs tilts ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0132 003.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta kadastra informācijas datiem pašvaldībai piekritīgais tilts ar kadastra apzīmējumu 6482 009 00132 003, reģistrēts nekustamā īpašuma “Džungļi”, Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 009 0183, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0181, kā zemes īpašniekam nepiederoša inženierbūve.

Dabā tilts ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0132 003, ar kopējo platību 182,25 m², atrodas uz trim zemes vienībām, kuras nepieder pašvaldībai.

Kā inženierbūve kopā ar pašvaldības tiltu ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0132 003, uz citas personu zemes atrodas arī pašvaldības ceļš “Mazgramzda Ozolbunči”, Priekules pag., ar kadastra apzīmējumiem 6482 009 0250 001, 6482 009 0250 002 un “Ozolbunči Gaļķinti”, Priekules pagasts, kadastra apzīmējumu 6482 009 0001 002.

Tilts šķērso Ruņas upi (turpmāk – Tilts) un Priekules novada Teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam grozījumos tas iezīmēts kā pašvaldības autoceļa “Mazgramzda – Maži” (kopējais ceļa garums 6,23 km) neatņemama daļa.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši Meža likuma 44. panta ceturtās daļas 2. punkta a) apakšpunktam, Zemesgrāmatā ierakstītās valsts meža zemes atsavināšanu vai privatizāciju var atļaut ar ikreizēju Ministru kabineta rīkojumu gadījumos, ja valsts meža zeme nepieciešama

Pašvaldību likumā noteikto šādu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai: ceļu būvniecība vai atsavinot tādu valsts meža zemi, uz kuras atrodas ceļš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada noteikumiem Nr. 776 "Valsts meža zemes atsavināšanas kārtība" 14.punktu - visus izdevumus, kas saistīti ar dokumentu sagatavošanu, kā arī izdevumus par izmaiņu reģistrāciju, kas saistītas ar nekustamā īpašuma sadalīšanu, sedz pašvaldība.

Nekustamā īpašuma pārvaldē saņemta 04.02.2025. AS "Latvijas valsts meži" vēstule Nr. 4.1-2_00sj_260_25_109 (iereģistrēta 05.02.2025. ar Nr. NĪP/2025/1.10/623-S), kurā norādīts, ka "LVM ir izvērtējusi Zemes vienības sadales izmaksas - zemes ierīcības projekta realizācija, lai izdalītu zemes gabalu ~330 m² platībā, atbilstoši LVM iepirkuma rezultātā noslēgtam pakalpojuma līgumam- 120 EUR, papildus maksājamas Valsts zemes dienesta un zemesgrāmatu valsts un kancelejas nodevas".

Īpašuma atsavināšanas pamatojums ir tā turpmākā izmantošana pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Ministru kabineta 2013. gada 26. novembra noteikumu Nr. 1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaitē, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā" 32.3. punktu un Meža likuma 44. panta ceturtās daļas 2. punktu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Ierosināt** nodot Dienvidkurzemes novada pašvaldībai bez atlīdzības Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā piederošā nekustamā īpašuma "Valsts mežs Priekule", Priekules pagastā, kadastra Nr. 6482 001 0048, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0113, daļu ar aptuveno platību 330 m² (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas).
2. Īpašuma nodošana Dienvidkurzemes novada pašvaldībai nepieciešama Pašvaldību likumā noteikto autonomo funkciju īstenošanai - gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.
3. Atsavināšanas ierosinājumu un tam pievienotos dokumentus iesniegt Latvijas Republikas Zemkopības ministrijā.
4. Par lēmuma 3.punkta izpildi atbild Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Lācīte.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
2. Akciju sabiedrībai "Latvijas valsts meži"
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
4. Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam
5. Nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Lācītei
6. Komunālajai pārvaldei

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes

27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 232

Par nekustamā īpašuma “Valsts mežs Priekule”, Priekules pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 009 0113 daļas nodošanu bez atlīdzības

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6482 009 0113

Zemes vienības aptuvenā platība 330 m²



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste I.Lācīte

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 233

Par nedzīvojamās telpas Nr.2 noliktavas ēkā Liepājas ielā 13A, Priekulē, nodošanu nomas tiesību izsolei

Nekustamais īpašums Liepājas iela 13A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 001 0075, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000186197 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 46 302 m². Uz zemes vienības atrodas katlu māja, kurināmā noliktava, palīgtelpu ēka un noliktava.

Noliktavas ēkā ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0075 006 brīva telpa ar Nr.2 - 24,0 m² platībā.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē, un 80.punkts nosaka, ka nekustamās mantas nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. [..]

Sertificēts vērtētājs Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Eiroeksperts”, reģ. Nr.40003650352, noteicis, ka nekustamā īpašuma Liepājas iela 13A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6415 001 0075, noliktavas ēkā ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0075 006 ietilpstošās telpas Nr.2 tirgus nomas maksa uz 2025. gada 20.janvāri (apsekošanas datums) ir 0,70 EUR/m² mēnesī. Maksa par nekustamā īpašuma nodokli un PVN tiek maksāta papildus nomas maksai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktu, 80.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta 2.punktu, 6.¹ panta pirmo un 1.¹ punktu, un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomas tiesību izsolē nedzīvojamo **telpu Nr.2** nekustamā īpašuma Liepājas iela 13A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 001 0075, noliktavas ēkā ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0075 006, 24,0 m² platībā garāžas vajadzībām.
2. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1. nomas termiņš no līguma noslēgšanas brīža līdz 31.12.2030.;
 - 2.2. nomas tiesību izsoles sākuma cena 16,80 EUR/mēnesī bez PVN;
 - 2.3. papildus nomas maksai maksājams nekustamā īpašuma nodoklis;
 - 2.4. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nomas tiesību izsoli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi daļā par nomas tiesību izsoles procesa rīkošanu.
5. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašumu speciāliste Priekules pilsētā atbild par lēmuma izpildi daļā par telpu nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
2. Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai.
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Lācītei
4. Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam.

**Par nedzīvojamās telpas Nr.2 noliktavas ēkā Liepājas ielā 13A, Priekulē, nodošanu
nomas tiesību izsolei**

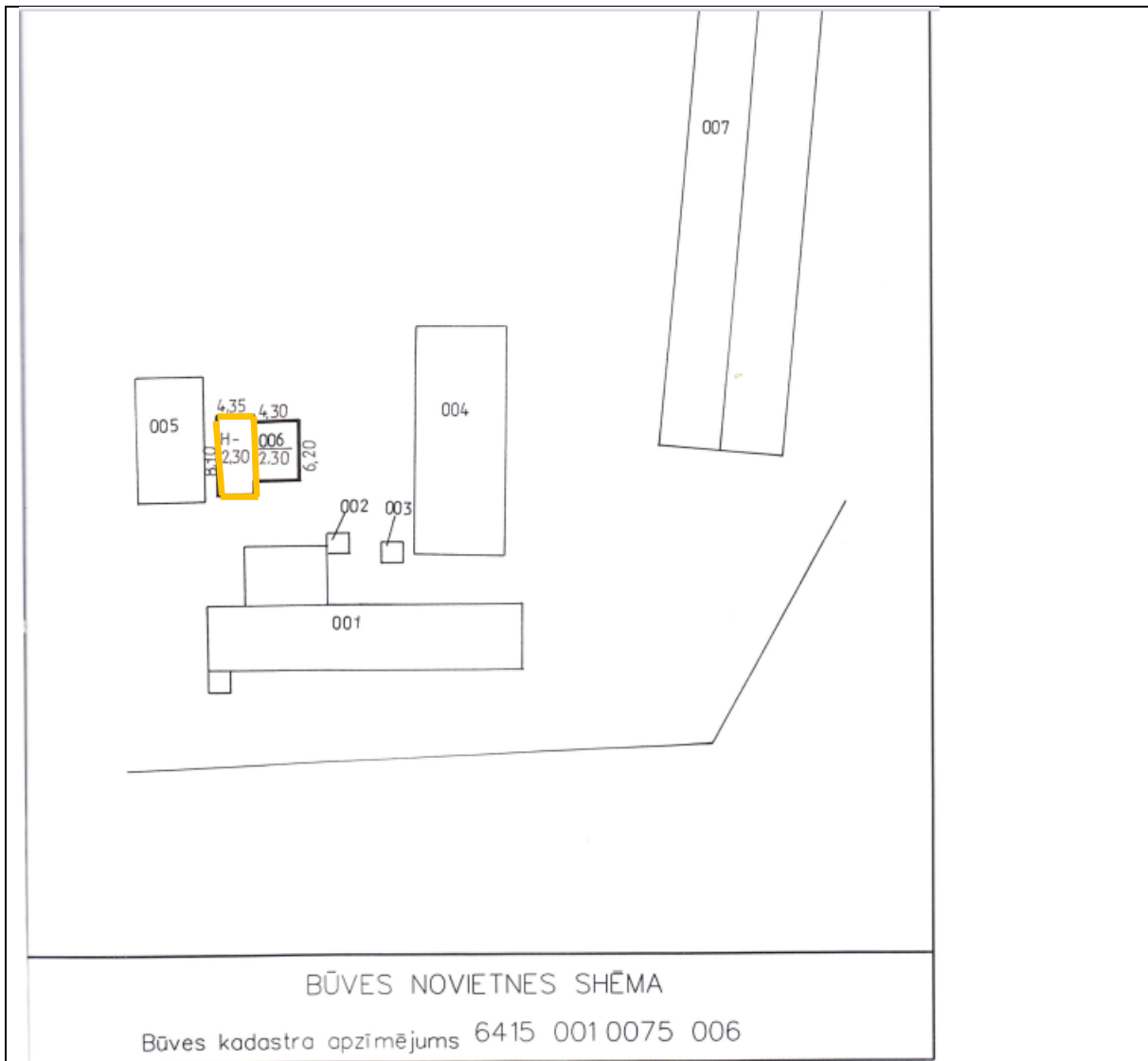
Zemes vienības kadastra apzīmējums 6415 001 0075

Ēkas kadastra apzīmējums 6415 001 0075 006

Telpas kadastra apzīmējums 6415 001 0075 006 002

Telpas kopējā platība 24,0 m²

Telpas iznomājamā platība 24,0 m²



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste I.Lācīte

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 234

Par nekustamā īpašuma – starpgabala, “Padurnieki”, Lažas pagasts, nodošanu atsavināšanai

Nekustamais īpašums “Padurnieki”, kadastra Nr. 6472 007 0340 reģistrēts Lažas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000918756 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums “Padurnieki” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0261, 1.61 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0.62 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0.99 ha citas zemes.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējums 6472 007 0261 noteikts starpgabala statuss ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 26.09.2024. lēmumu Nr.754, par ko izdarīta atzīme Valsts zemes dienesta Kadastra reģistrā.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012.g. - 2023. g. zemes vienība atrodas lauku teritorijā. Zemes vienība neatrodas aizsargājamā dabas vai kultūrvēsturisko pieminekļu teritorijā.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Interbaltija” sniedzis 2025.gada 31.janvārī atzinumu par nekustamā īpašuma visvairāk iespējamo patieso vērtību **EUR 5700** (pieci tūkstoši septiņi simti) eiro.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu.

Nekustamais īpašums “Padurnieki”, kadastra Nr. 6472 007 0340, Lažas pagasts, robežojas ar četrām zemes vienībām:

- Nekustamā īpašuma “Birznieki”, Lažas pagasts, kadastra Nr. 6472 007 0298, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0298 - īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda;
- Nekustamā īpašuma “Viņķi” Lažas pagasts, kadastra Nr. 6472 007 0150, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6472 007 0174; 6472 007 0499; 6472 007 0150 - īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt minētā likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu starpgabalu – “Padurnieki”, Lažas pagasts, kadastra Nr. 6472 007 0340, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0261, 1.61 ha platībā.
2. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Padurnieki”, kadastra Nr. 6472 007 0340, nosacīto cenu **EUR 5700** (pieci tūkstoši septiņi simti) eiro.
3. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi

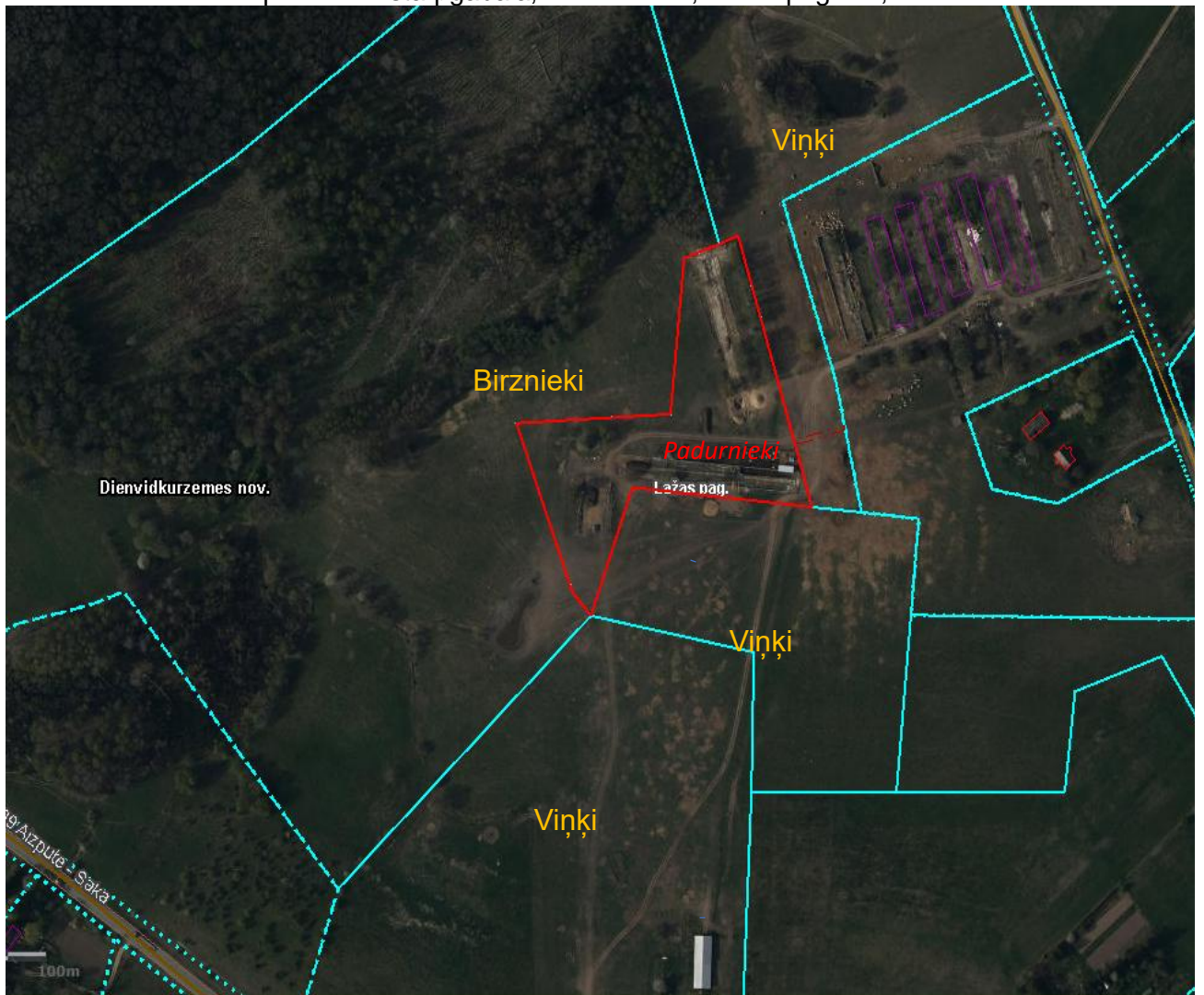
Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Modrītei Vīksniņai
4. Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisterei

“Par nekustamā īpašuma – starpgabala, “Padurnieki”, Lažas pagasts, nodošanu atsavināšanai”



*Izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja: nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Modrīte Viksniņa

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 235

Par nekustamā īpašuma – starpgabala, “Otaņķu skolas lauki”, Otaņķu pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 28.12.2024. pieņēma lēmumu Nr.1038, par nekustamā īpašuma - starpgabala “Otaņķu skolas lauki”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr.6480 003 0183, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 003 0148, 2.1138 ha platībā, nodošanu atsavināšanai, apstiprinot nekustamā īpašuma nosacīto cenu 6700 EUR (seši tūkstoši septiņi simti eiro).

Zemes vienībā ir noslēgti trīs zemes nomas līgumi ar termiņiem līdz 11.05.2025. uz zemes vienības daļu 0.16 ha platībā, līdz 17.08.2025. uz zemes vienības daļu 0.4 ha un līdz 24.09.2025 uz zemes vienības daļu 0.09 ha platībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki.

Nekustamā īpašuma “Otaņķu skolas lauki”, kadastra Nr. 6480 003 0183, Otaņķu pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6480 003 0148 robežojas ar astoņiem nekustamiem īpašumiem, kuru īpašniekiem 13.01.2025. nosūtīti uzaicinājumi par starpgabala iegūšanu īpašumā, ar norādi - līdz 15.02.2025. jāiesniedz pašvaldībai rakstiska piekrišana iegūt īpašumā starpgabalu. Noteiktajā termiņā saņemti četri pieteikumi starpgabala iegūšanai īpašumā:

- Īpašuma “Baltstirnas”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 003 0034, īpašnieks [..], personas kods [..];
- Īpašuma “Lielāļi”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 003 0052, īpašniece [..], personas kods [..];
- Īpašuma “Mazaļi”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 003 0035, īpašnieks [..], personas kods [..];
- Īpašuma “Otaņķu skola”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 003 0097, īpašniece [..], personas kods [..].

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Minētā likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta pirmo un trešo daļu, 44.panta astoto daļu, 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nekustamo īpašumu - starpgabalu, "Otaņķu skolas lauki", Otaņķu pagasts, kadastra. Nr.6480 003 0183, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 003 0148, 2.1138 ha platībā, rīkojot izsoli starp pirmpirkuma tiesīgajām personām no kurām saņemti pieteikumi.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu, **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti eiro).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. Ja visa maksājuma summas apmaksa tiek veikta vienā maksājumā, samaksa par pirkumu jāpārskaita 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles noslēguma dienas.
 - 3.2. Ja pirkums tiek veikts uz nomaksu, apmaksas termiņš ir līdz 5 (pieciem) gadiem. Pirmā iemaksa 10% no nosolītās maksājuma summas jāsamaksā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Atlikusī pirkuma summa 90% tiek sadalīta saskaņā ar nomaksas grafiku. Pircējs par atlikto maksājumu maksā 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Tikai pēc pilnas pirkuma maksas samaksas tiek sagatavots nostiprinājuma lūgums par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pircēja vārda.
 - 3.3. Līdz 17.08.2025. uz zemes vienības daļu 0.4 ha platībā un līdz 24.09.2025 uz zemes vienības daļu 0.09 ha platībā ir saistoši zemes nomas līgumi.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Ivetai Ankevīcai
3. Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Modrītei Vīksniņai
4. Nekustamā īpašuma speciālistei Sandrai Pļavniecei
5. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 236

Par Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta iekļaušanu "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022 - 2027.gadam", un tā plānošanas vienības noteikšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 59.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 22.pantu, un 2025.gada 11.marta Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iekļaut** Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027.gadam" jaunu darbību ar Nr.4.3.6. "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžets", tajā nosakot arī Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta plānošanas vienību, saskaņā ar pielikumu.
2. Attīstības un uzņēmējdarbības daļai nodrošināt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027.gadam" aktualizēšanu ar ieraksta Nr.4.3.6. "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžets" iekļaušanu un organizēt konsolidētā rīcību un investīciju plāna publicēšanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
Centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļai;
Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai;
Liepājas valstspilsētas pašvaldībai.

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 237

Par projekta "Panorāmas maršruta izveide" (PANORAMA) īstenošanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) sadarbībā ar 5 (pieciem) partneriem no Latvijas (Kurzemes plānošanas reģions, Latvijas Evaņģēliski Luteriskās Baznīcas Liepājas Svētās Trīsvienības Draudze, Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde "Ventspils muzejs", Ventspils novada pašvaldība, Saldus novada pašvaldība) un 3 (trīs) partneriem no Lietuvas (Žemaitijas nacionālā parka direkcija (Žemaitija National Park Directorate), Aukštaitijas aizsargājamo teritoriju direkcija (Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcija) un Aukštaitijas nacionālā parka un Labanoras reģionālā parka direkcija (Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko direkcija)) ir apstiprināts kopīgs projekts "Panorāmas maršruta izveide" ("Development of the Panorama Route" (PANORAMA), turpmāk - Projekts) un piešķirts finansējums no Eiropas teritoriālās sadarbības mērķa (Interreg) VI-A Latvijas - Lietuvas programmas 2021.-2027. gadam 4. prioritātē "Dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma ekonomiskais potenciāls" ("Economic potential of tourism and heritage") pieejamā Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) finansējuma. Projekta kopējās plānotās izmaksas ir 749 939,70 EUR no kurām Dienvidkurzemes novada pašvaldības daļa ir 101 531,25 EUR, t.sk. 80 % jeb 81 225,00 EUR no ERAF finansējuma un 20 % jeb 20 306,25 EUR ir pašvaldības līdzfinansējums. Daļai no pašvaldības līdzfinansējuma ir plānots saņemt valsts budžeta līdzekļus saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 20. septembra noteikumiem Nr. 586 "Valsts budžeta līdzekļu piešķiršanas kārtība un kritēriji Latvijas Republikā reģistrētiem Eiropas teritoriālās sadarbības mērķa (Interreg) programmu 2021.–2027. gadam finansējuma saņēmējiem".

Projekta vadošais partneris ir Kurzemes plānošanas reģions. Plānotais projekta īstenošanas ilgums ir 24 mēneši.

Projekta galvenās aktivitātes paredzētas abās valstīs, attīstot jaunus un dažādojot piedāvājumu esošajos attālākos, tūristu nenovērtētos galamērķos, meklējot un popularizējot skatu vietas, kas iekļaujamas maršrutā, risinot sezonālās jautājumus un veidojot digitālos risinājumus. Projektā tiks izstrādāts mūsdienīgs, digitāls pārrobežu tūrisma produkts "Panorāmas maršruts", kurā iekļauti kultūrvēsturiski objekti (bākas, baznīcas, ūdenstorni, pilskalni u.c.) ar panorāmas skatu punktiem Kurzemē un Ziemeļlietuvā. Projekta ietvaros tiks uzlaboti 9 objekti un izveidots maršruts ar 50-70 skatu vietām Kurzemes, Paņevežas, Šauļu, Telšu un Utenas reģionos. Projektā paredzētas šādas pašvaldības aktivitātes:

1. Aizputes Ūdenstornim izveidot sienas gleznojumu un izgaismot ūdenstorni tumšajā diennakts laikā ar iespēju nozīmīgajos valsts svētkos pielāgot ūdenstorni tematiskās krāsās;
2. Priekules tornim izveidot vēsturisku 5-7 minūšu stāstu par Priekuli ar video projekciju, izvēloties vienu no trīs piedāvātajām valodām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. apakšpunktu un 2025.gada 11.marta Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** dalību projektā "Panorāmas maršruta izveide" ("Development of the Panorama Route" (PANORAMA) VI-A Latvijas - Lietuvas pārrobežu sadarbības programmā 2021. – 2027. gadam.

2. **Apstiprināt** projekta "Panorāmas maršruta izveide" ("Development of the Panorama Route" (PANORAMA) kopējās attiecināmās izmaksas 101 531,25 EUR (viens simts viens tūkstošis pieci simti trīsdesmit viens *euro* un 25 centi) apmērā.
3. **Nodrošināt** projekta īstenošanai nepieciešamo Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējumu 2025., 2026. un 2027. gada budžetos.
4. **Nodrošināt** projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu un, ja projekta īstenošanas laikā rodas sadārdzinājuma izmaksas, to segšanu no pašvaldības 2025., 2026 un 2027. gada budžeta.
5. **Iekļaut** Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" jaunu ierakstu ar Nr.6.4.141. "Panorāmas maršruta izveide ("Development of the Panorama Route" (PANORAMA)", saskaņā ar pielikumu.
6. Attīstības un uzņēmējdarbības daļai nodrošināt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" aktualizēšanu ar ieraksta "Panorāmas maršruta izveide ("Development of the Panorama Route" (PANORAMA)" iekļaušanu un organizēt konsolidētā rīcību un investīciju plāna publicēšanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
7. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Attīstības un uzņēmējdarbības daļai,

Finanšu un grāmatvedības daļai,

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības aģentūrai "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs".

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 238

Par projekta “Dienvidkurzemes novada arheoloģisko senlietu restaurācija Aizputes novadpētniecības muzeja ekspozīcijai “Atvērtais muzeja krājums”” īstenošanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 3.martā saņemts un reģistrēts DKN/2025/4.10/1275-S Valsts kultūrkapitāla fonda (turpmāk – VKKF) paziņojums Nr. 2025-1-KMA150 par finansējuma piešķiršanu 2 591,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti deviņdesmit viens eiro un 00 centi) Kultūras mantojuma nozares 2025. gada 1. projektu konkursā – projekta “Dienvidkurzemes novada arheoloģisko senlietu restaurācija Aizputes novadpētniecības muzeja ekspozīcijai “Atvērtais muzeja krājums”” īstenošanai.

Projekta ietvaros plānots restaurēt 50 senlietas, kuru restaurācija / konservācija ir veicama neatliekami, lai maksimāli saglabātu to oriģinālsubstanci, autentiskumu un kultūrvēsturisko vērtību.

Projektu plānots īstenot laika periodā no līguma slēgšanas brīža ar VKKF līdz 2025.gada 10.decembrim.

Projekta īstenošanai nepieciešamais kopējais finansējums ir 2 591,00 EUR (divi tūkstoši seši simti deviņdesmit viens eiro un 00 centi), no kuriem 2 591,00 EUR (divi tūkstoši seši simti deviņdesmit viens eiro un 00 centi) ir VKKF piešķirtais finansējums.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 5 apakšpunktu un 10.panta 1.daļas 19.punktu, Muzeju likuma 14. panta 1. daļas 3. punktu un 2025. gada 11.marta Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Dienvidkurzemes novada arheoloģisko senlietu restaurācija Aizputes novadpētniecības muzeja ekspozīcijai “Atvērtais muzeja krājums”” īstenošanu.
2. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada kultūras pārvalde” vadītāja.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai,
Centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļai,
Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai,
Pašvaldības iestādei “Dienvidkurzemes novada kultūras pārvalde”.

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 239

Par projekta "Akustisko klavieru iegāde Nīcas Mūzikas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošanai" īstenošanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025. gada 3. martā saņemts un reģistrēts DKN/2025/4.10/1282-S Valsts kultūrkapitāla fonda (turpmāk – VKKF) paziņojums Nr. 2025-1-MDM-M02026 par finansējuma piešķiršanu 4800,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi) mērķprogrammā "Mērķprogramma "Mūzikas izglītības iestāžu materiāli tehniskās bāzes uzlabošana"" – projekta "Akustisko klavieru iegāde Nīcas Mūzikas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošanai" īstenošanai.

Projekta ietvaros plānots iegādāties vienas jaunas akustiskās klavieres, lai nodrošinātu profesionālās ievirzes izglītības programmu "Klavierspēle I" ar jaunām akustiskajām klavierēm (pianīnu), kas sekmēs bērnu un jauniešu zināšanu, prasmju, iemaņu, kompetenču veidošanos klavierspēlē, izglītības kvalitātes uzlabošanai.

Projektu plānots īstenot laika periodā no līguma slēgšanas brīža ar VKKF līdz 2025.gada 31.augustam.

Projekta īstenošanai nepieciešamais kopējais finansējums 6000,00 EUR (seši tūkstoši eiro un 00 centi) no kuriem 4800,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi) ir VKKF piešķirtais finansējums, trūkstošais finansējums, kas ir paredzēts un tiks segts no Nīcas mūzikas skolas budžeta līdzekļiem ir 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 4. un 5 apakšpunktu un 10.panta 1.daļas 19.punktu un 2025. gada 11.marta Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt projekta "Akustisko klavieru iegāde Nīcas Mūzikas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošanai" īstenošanu.
2. Segt projekta "Akustisko klavieru iegāde Nīcas Mūzikas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošanai" līdzfinansējumu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi) apmērā no Nīcas mūzikas skolas 2025. gada budžeta līdzekļiem.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai,

Centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļai,

Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai.

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 240

Par projekta “Pētera Vaska mūzikas koncerts Aizputē” īstenošanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 3.martā saņemts un reģistrēts DKN/2025/4.10/1278-S Valsts kultūrkapitāla fonda (turpmāk – VKKF) paziņojums Nr. 2025-1-MDM301 par finansējuma piešķiršanu 2 500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) Mūzikas un dejas mākslas (MŪZIKAS) nozares 2025.gada 1.projektu konkursā – projekta “Pētera Vaska mūzikas koncerts Aizputē” īstenošanai.

Projekta ietvaros paredzēta komponista Pētera Vaska mūzikas koncerta organizēšana viņa dzimtajā pilsētā Aizputē 2025.gada 17.maijā, ar augstas klases profesionālu mūzikas mākslinieku - Latvijas kamerorķestra Simfonietta Rīga stīgu kvarteta un pianistes Agneses Egļiņas piedalīšanos.

Projektu plānots īstenot laika periodā no līguma slēgšanas brīža ar VKKF līdz 2025.gada 30.jūnijam.

Projekta īstenošanai nepieciešamais finansējums 4 500,00 EUR (četri tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) no kuriem 2 500,00 EUR (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) ir VKKF piešķirtais finansējums, trūkstošais finansējums, kas ir paredzēts un tiks segts no Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada kultūras pārvalde” budžeta ir 2 000,00 EUR (divi tūkstoši eiro un 00 centi).

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 5 apakšpunktu un 10.panta 1.daļas 19.punktu un 2025. gada 11.marta Attīstības un tautsaimniecības komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt projekta “Pētera Vaska mūzikas koncerts Aizputē” īstenošanu.
2. Segt projekta “Pētera Vaska mūzikas koncerts Aizputē” līdzfinansējumu 2000,00 EUR (divi tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā no Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada kultūras pārvalde” 2025.gada budžeta līdzekļiem.
3. Noteikt, ka par lēmuma izpildi atbild Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada kultūras pārvalde” vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai,
Centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļai,
Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai,
Pašvaldības iestādei “Dienvidkurzemes novada kultūras pārvalde”.

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 241

Par grozījumiem 2020. gada 12. maija zemes nomas līgumā Nr. E2020/64

Izskatot Liepājas rajona zemnieku saimniecības “Kalna Kanaviņas”, reģistrācijas Nr. 42101002906, īpašnieka [...] (turpmāk – lesniedzējs), juridiskā adrese Liepu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Dienvidkurzemes nov., iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.10/997-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. E2020/64, par zemes vienību “Lauku ganības”, Embūtes pagasts, 8,5 ha platībā uz 5 gadiem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Lauku ganības”, Embūtes pagasts, kadastra Nr.6454 004 0027, 47,26 ha platībā, reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000519833 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai “Lauku ganības” ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0193, norādīta sekojoša eksplikācija: 41,45 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 4,81 ha mežs, 0,13 ha zem ūdens, 0,87 ha citas zemes.

Ar lesniedzēju 2020. gada 12. maijā noslēgts zemes nomas līgums Nr.E2020/64 par zemes vienības “Lauku ganības”, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, 8,5 ha platībā nomu lauksaimniecības vajadzībām. Nomas līgums beigsies 2025. gada 31.martā. Nomas tiesības tika iegūtas izsoles ceļā, nosolot šo zemes vienību par 118,88 Eur/ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.

Atsaucoties uz 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 56. punktu “Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja neapbūvēts zemesgabals ir iznomāts, rīkojot izsoli par zemesgabala nomas tiesībām, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu.

Atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta sēdes lēmuma Nr.287,protokols Nr.5, apstiprināto lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādi, nomas maksa šai zemes vienībai ir 90 eiro/ha.

Nemot vērā, ka pārskatītā nomas maksa ir mazāka, tad, pamatojoties 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 56. punktu, pagarinot līgumu, nomas maksa netiks mainīta.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu personai nav.

2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53., 56. un 137.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), un 11.03.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārjaunot** 2020.gada 12.maija noslēgto zemes nomas līgumu Nr. E2020/64, kas noslēgts ar Liepājas rajona zemnieku saimniecību "Kalna Kanaviņas", reģistrācijas Nr. 42101002906, nosakot:
 - 1.1. Līgums stājas spēkā ar 2025. gada 01. aprīli un ir spēkā līdz 2030.gada 30.septembrim
 - 1.2. Līdzšinējā nomas maksa netiek mainīta.
2. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
3. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
4. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Embūtes pagastā ir atbildīgs par Līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Z/S "Kalna Kanaviņas",
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Taujēnai
3. Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienību pārvaldes vadītājam
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 241

**Par grozījumiem 2020. gada 12. maija
zemes nomas līgumā Nr. E2020/64**
Zemes vienības kadastra apzīmējums 6454 004 0193
Zemes vienības kopējā platība 47,26 ha
Iznomājamā platība 8,5 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste G.Taujēna

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 242

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Jaunputni” un “Lāsītes”, Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts”, reģistrācijas Nr.42102010421, adrese: Peldu iela 25-1, Liepāja, LV-3401, valdes locekļa/arhitekta [..], 2025.gada 6.februāra iesniegums, reģistrācijas Nr. B/2025/1.2/196-S, par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Jaunputni” un “Lāsītes”, Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Detālplānojuma redakcija 1.1. par kuru notikusi publiskā apspriešana, ziņojums par publiskās apspriešanas rezultātiem, pārskats par institūciju atzinumiem, pārskats par detālplānojuma izstrādi (turpmāk tekstā – Ziņojums) skatāms valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv:

https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_31380

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk tekstā – TAP likums) 29.pants nosaka, ka pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Šo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu, pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS) un ietverot tajā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa.

TAP likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu var *Administratīvā procesa likumā* noteiktajā kārtībā pārsūdzēt administratīvajā tiesā mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu. Savukārt šī panta otrā daļa norāda, ka līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā, pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

TAP likuma 31.punkta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp pašvaldību un detālplānojuma īstenošanu. Šī panta otrā daļa skaidro līgumā iekļaujamās nosacījumus un termiņus.

Detālplānojuma izstrāde nekustamajiem īpašumiem “Jaunputni” un “Lāsītes” pirms īpašumu sadalīšanas detalizējot un konkretizējot Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi zemes vienībām, īstenošana pamatojoties uz:

- 1) Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023. gada 28.decembra lēmumu Nr. 1194 (protokols Nr.16 67.§) “Par detālplānojuma īpašumiem “Jaunputni” un “Lāsītes”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja, izstrādātāja un darba uzdevuma apstiprināšanu”.
- 2) Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2024.gada 31.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.885 (protokols Nr.11., 95.§) “Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai

apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumiem "Jaunputni" un "Lāsītes", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā".

Dome, iepazīstoties ar Pārskatu un Ziņojumu, secina, ka:

- 1) nosacījumi detālplānojuma izstrādei no darba uzdevumā noteiktajām institūcijām ir pieprasīti;
- 2) robežojušos zemju īpašnieki ir informēti par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un par publisko apspriešanu;
- 3) paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu tika publicēti divos plašsaziņas līdzekļos un publiskajā ārtelpā;
- 4) publiskās apspriešanas laikā un publiskās apspriešanas sanāksmē nav saņemti priekšlikumi vai iebildumi;
- 5) pozitīvi atzinumi par izstrādāto detālplānojumu saņemti no Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes, AS "Sadales tīkls", Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Veselības inspekcijas un Zemkopības ministrijas nekustamajiem īpašumiem, bet Valsts vides dienests un Dabas aizsardzības pārvalde norāda uz nepieciešamību veikt redakcionālo kļūdu labojumus.
- 6) Detālplānojuma izstrādē ir ievērots spēkā esošais Rucavas novada teritorijas plānojums 2013. – 2025. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, atbilstoši izdotajam darba uzdevumam, institūciju sniegtajiem nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām.

Nemot vērā Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes piebildes, detālplānojuma projektā veikti redakcionālo kļūdu labojumi Paskaidrojuma rakstā, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos un Grafiskās daļas trijās lapās: Nr. 3, Nr. 4 un Nr. 6.

Jautājums skatīts 17.03.2025. Teritorijas attīstības komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, *Administratīvā procesa* likuma 79. pantu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 29., 30., 31.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1., 124.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem "Jaunputni" kad. apzīmējums 6484 015 0034 un "Lāsītes" kad. apzīmējums 6484 015 0081, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, hipersaite ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo detālplānojuma interaktīvi grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem:
https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_31380
2. Detālplānojuma izstrādes īstenotājiem līdz 2025.gada 30.maijam slēgt administratīvo līgumu ar pašvaldību par detālplānojuma īstenošanu atbilstoši pielikumā pievienotajam līguma projektam.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu publicēšanai interneta vietnē www.dkn.lv un Dienvidkurzemes novada informatīvajā izdevumā „Dienvidkurzeme”.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot pašvaldības lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS).
5. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu, *Teritorijas attīstības un plānošanas likuma* 30.panta pirmo daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojuma par detālplānojuma apstiprināšanu, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā vietējā pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

Detālplānojuma pārsūdzēšana aptur detālplānojuma darbību līdz dienai, kad stājas spēkā tiesas spriedums.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

- 1- SIA "V projekts"
- 2- Pilnvarotā persona [..]
- 3- Sanita Urtāne – elektroniski
- 4- Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

**Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanas kārtību
Nr. DKN/2025/11.9/XX**

Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā

Līguma datums
skatāms laika zīmogā

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000058625, adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, tās pašvaldības priekšsēdētāja Aivara Priedola personā, kurš darbojas saskaņā Pašvaldību likuma 17.panta trešajai daļai un atbilstoši 2024.gada 30.maija Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošiem noteikumiem Nr. 2024/9 „Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā – **Pašvaldība**, un

[..], personas kods [..], adrese: [..], ģeogrāfisko nosaukumu “Jaunputni” un “Lāsītes”, Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, ģeogrāfiskās pilnvarotā persona [..], personas kods [..], adrese: [..], turpmāk tekstā – **Īstenotājs**,

katrs atsevišķi turpmāk tekstā – **Puse**, visi turpmāk tekstā – **Puses**, saskaņā ar *Valsts pārvaldes iekārtas likuma* 80. panta pirmās daļas 2. punktu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 31. panta pirmo daļu un ņemot vērā to,

ka Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2025.gada 27.martā ir pieņēmusi lēmumu Nr.242 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem ģeogrāfiskajiem nosaukumiem “Jaunputni” un “Lāsītes”, Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”, ar kuru ir apstiprināts detālplānojums zemes vienībām “Jaunputni”, kad. apzīmējums 6484 015 0034 un “Lāsītes”, kad. apzīmējums 6484 015 0081, (turpmāk tekstā – *Detālplānojums*) un noteikts, ka *Puses* slēdz administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanas kārtību, turpmāk tekstā – *Līgums*:

LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. *Līgums* nosaka *Detālplānojuma* īstenošanas kārtību.

1.2. *Detālplānojuma* īstenošana ietver secīgi šādu pasākumu īstenošanu (turpmāk visi pasākumi kopā – *Detālplānojuma pasākumi*):

1.2.1. Pirms zemes gabala „Lāsītes”, kadastra apzīmējums 64840150081, sadalīšanas jaunveidojamās zemes vienībās A1; A2 un A3 noslēgt ceļa servitūta līgumus un reģistrēt tos zemesgrāmatā ar sekojošiem nekustamajiem ģeogrāfiskajiem nosaukumiem: „Dandziņi”, kadastra apzīmējums 64840150062 un „Dižsērkokociņi”, kadastra apzīmējums 64840150212.

1.2.2. Detālplānojumā paredzēto apbūvi, piebraucamos ceļus un laukumus, inženierkomunikācijas un labiekārtojuma elementus izbūvē saskaņā ar noteiktajā kārtībā izstrādātu un saskaņotu būvprojektu. Būvprojekta sastāvā iekļaujama apbūves vizualizācijas izstrāde.

1.2.3. Gadījumā, ja ietekmes uz vidi samazināšanas vai novēršanas pasākumu izvērtēšanas laikā, tai skaitā projektēšanas/ būvniecības laikā tiek secināts, ka ir nepieciešama ģeogrāfiskā aizsargājamo augu sugu individu (Sīpoliņu gundegas *Ranunculus bulbosus*) iznīcināšana/iegūšana, detālplānojuma realizācija pieļaujama tikai tad, ja ir saņemta Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiska atļauja ģeogrāfiskā aizsargājamo sugu individu iegūšanai.

1.2.4. Pēc centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves Nidas ciemā, detālplānojuma teritorijas tuvumā, nekustamo ģeogrāfisko nosaukumu „Jaunputni” un „Lāsītes” ģeogrāfiskajiem nosaukumiem vai valdītājiem ir pienākums izveidot pieslēgumus šiem inženiertīkliem.

- 1.2.5. Īpašumtiesību maiņas gadījumā Īpašniekam ir pienākums informēt jauno tiesību pārņēmēju par detālplānojumu, tā īstenošanas kārtību un nosacījumiem, lai uzsāktu būvniecību savā īpašumā.

2. LĪDZĒJU SAISTĪBAS UN ATBILDĪBA

2.1. Īstenotājs apņemas:

- 2.1.1. nodrošināt *Līgumā* minēto savu saistību izpildi ar nepieciešamajiem resursiem;
- 2.1.2. īstenot *Detālplānojumu* saskaņā ar *Detālplānojuma* teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, grafisko daļu un paskaidrojuma rakstu;
- 2.1.3. Detālplānojuma pasākumu īstenošanas ietvaros *Īstenotājs* veic:
- 2.1.3.1. pirms zemes gabala „Lāsītes”, kadastra apzīmējums 64840150081, sadalīšanas jaunveidojamās zemes vienībās A1; A2 un A3 noslēgt ceļa servitūta līgumus un reģistrēt tos zemesgrāmatā ar sekojošiem nekustamajiem īpašumiem: „Dandziņi”, kadastra apzīmējums 64840150062 un „Dižsērkokciņi”, kadastra apzīmējums 64840150212.
- 2.1.3.2. detālplānojumā paredzēto apbūvi, piebraucamos ceļus un laukumus, inženierkomunikācijas un labiekārtojuma elementus izbūvē saskaņā ar noteiktajā kārtībā izstrādātu un saskaņotu būvprojektu. Būvprojekta sastāvā iekļaujama apbūves vizualizācijas izstrāde.
- 2.1.3.3. gadījumā, ja ietekmes uz vidi samazināšanas vai novēršanas pasākumu izvērtēšanas laikā, tai skaitā projektēšanas/ būvniecības laikā tiek secināts, ka ir nepieciešama īpaši aizsargājamo augu sugu indivīdu (Sīpoliņu gundegas *Ranunculus bulbosus*) iznīcināšana/iegūšana, detālplānojuma realizācija pieļaujama tikai tad, ja ir saņemta Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiska atļauja īpaši aizsargājamo sugu indivīdu iegūšanai.
- 2.1.4. Pēc centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves Nidas ciemā, detālplānojuma teritorijas tuvumā, nekustamo īpašumu „Jaunputni” un „Lāsītes” īpašniekiem vai valdītājiem ir pienākums izveidot pieslēgumus šiem inženiertīkliem.
- 2.1.5. *Detālplānojuma* pasākumu īstenošana tiek uzsākta pēc *Līguma* parakstīšanas dienas, tas ir ne vēlāk par **2025. gada 30.maijam** un tie īstenojami **15 (piecpadsmit) gadu laikā**, tas ir ne vēlāk kā līdz **2040. gada 29.maijam**.

2.2. Pašvaldība apņemas:

- 2.2.1. uzraudzīt *Detālplānojuma* īstenošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 2.2.2. ievērojot būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasības izsniegt attiecīgās atļaujas projektēšanai *Detālplānojuma* teritorijā;
- 2.2.3. sniegt nepieciešamo *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, kas attiecas uz *Līguma* izpildi;
- 2.2.4. savas kompetences ietvaros sniegt metodisko atbalstu *Detālplānojuma* realizācijas gaitā.

- 2.3. Neviena no *Pusēm* nevar tikt vainota par tās *Līgumā* noteikto saistību nepildīšanu, ja to izpildi kavē nepārvarama vara. *Puses* veic nepieciešamos pasākumus, lai līdz minimumam samazinātu radītos kaitējumus, kas varētu izrietēt no nepārvaramas varas. *Puse*, kurai kļuvis neiespējami izpildīt saistības šajā punktā minēto apstākļu dēļ, piecu (5) darba dienu laikā rakstiski paziņo otrai *Pusei* par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos.

3. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 3.1. *Līgums* stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz *Pušu* pilnīgai un abpusējai saistību izpildei.
- 3.2. *Detālplānojums* ir īstenots pēc Līguma 2.1.3. apakšpunktā minēto Detālplānojuma pasākumu īstenošanas.
- 3.3. Ja *Īstenotājs* neievēro Līguma 2.1.5. apakšpunktā noteikto Detālplānojuma pasākumu īstenošanas uzsākšanas datumu, *Īstenotāja* pienākums gada laikā pēc šā datuma informēt *Pašvaldību* par detālplānojuma īstenošanas termiņa pagarināšanu. *Pašvaldībai* ir tiesības no *Īstenotāja* pieprasīt paskaidrojumu un pēc paskaidrojuma izvērtēšanas lemt par apstiprinātā *Detālplānojuma* atzīšanu par spēku zaudējušu bez materiālo zaudējumu atlīdzināšanas *Īstenotājam*.
- 3.4. *Pašvaldība* pēc *Īstenotāja* paskaidrojuma izvērtēšanas var lemt par apstiprinātā *Detālplānojuma* pasākumu īstenošanas uzsākšanas termiņa pagarināšanu saskaņā ar spēkā esošo normatīvo regulējumu.
- 3.5. Līdz lēmuma par *Detālplānojuma* apstiprināšanu pārsūdzēšanas termiņa beigām *Pašvaldība* nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.
- 3.6. Lēmuma par *Detālplānojuma* apstiprināšanu pārsūdzēšana aptur *Detālplānojuma* un šī *Līguma* darbību līdz dienai, kad stājas spēkā galīgais tiesas nolēmums. *Administratīvā procesa likuma* noteiktajā kārtībā puses var lūgt atjaunot apturētā *Detālplānojuma* darbību. Atjaunojoties *Detālplānojuma* darbībai, atjaunojas arī *Līguma* darbība
- 3.7. *Līguma* teksts var tikt mainīts vai papildināts *Pusēm*, savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanas kļūst par *Līguma* neatņemamu sastāvdaļu.
- 3.8. Īpašumtiesību vai *Detālplānojuma Īstenotāja* maiņas gadījumā *Īstenotājam* ir pienākums informēt jauno tiesību pārņēmēju par noslēgto *Līgumu* un tā noteikumiem, un šis *Līgums* jaunajam īpašniekam kļūst saistošs no dienas, kad jaunā īpašnieka īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu, kas atrodas *Detālplānojuma* teritorijā, ir nostiprinātas zemesgrāmatā.
- 3.9. Visas pārējās *Pušu* savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav atrunātas *Līgumā*, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem.
- 3.10. *Līgums* sastādīts latviešu valodā, noformēts uz 3 (trim) lapām un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

4. PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības
reģistrācijas Nr. 90000058625,
adrese: Lielā iela 76, Grobiņa,
Dienvidkurzemes novads, LV-3430
Priekšsēdētājs Aivars Priedols

(paraksts)
(A.Priedols)

Īstenotājs:

[..]
Pilnvarotā persona

[..]
p.k. [..]
Adrese: [..]

_____ (paraksts)
([..])

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 243

Par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai un darba uzdevuma pagarināšanu nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē Dienvidkurzemes novada būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts” valdes locekļa [...] iesniegums (reģistrēts 06.03.2025. Nr. B/2025/1.2/343-S) ar lūgumu pagarināt darba uzdevumu, kā arī ņemot vērā ka publiskās apspriešanas laikā tika saņemtas piezīmes nepieciešams detālplānojuma projekta pilnveidojums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Dome 2022.gada 24.novembrī pieņēma lēmumu Nr.1146 65.§ “Par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Bleivi” Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” pēc nekustamā īpašuma īpašnieka 2022. gada 24. oktobra iesnieguma.

Pamatojoties uz detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts” iesnieguma Dome 2024.gada 29.februārī pieņēma lēmumu Nr.187 “Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšana”.

Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts iebildums no fiziskas personas par detālplānojuma projektu, kā arī Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes negatīvi atzinumi.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK Nr. 628) 114.punkts nosaka, ka pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un ziņojuma par detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar MK Nr. 628 pēc publiskās apspriešanas ir sagatavots ziņojums par publisko apspriešanu un saņemtajiem fizisku/juridisku personu priekšlikumiem/iebildumiem, kas ir publicēts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un publiski pieejams ĢeoLatvija.lv, saite:

https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_25914.

Lai varētu novērst detālplānojuma projektā nepilnības, ko norāda institūcijas un fiziska persona ir nepieciešami labojumi detālplānojuma projektā. Plānotos labojums detālplānojuma projektā nevar uzskatīt par redakcionāliem labojumiem, tādēļ nepieciešams pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai.

MK Nr. 628 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ņemot vērā, ka darba uzdevums ir beidzies 2024.gada 23.novembrī nepieciešams pagarināt darba uzdevumu, lai var izstrādāt detālplānojuma pilnveidoto redakciju.

Jautājums skatīts 2025.gada 17.marta Teritorijas attīstības komitejas sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103., 119.2. apakšpunktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma projektu pilnveidošanai nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
2. Pagarināt detālplānojuma darba uzdevumu uz diviem gadiem līdz 2027.gada 26.martam.
3. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

- 1- SIA “V” projekts
- 2- Sanita Urtāne – elektroniski
- 3- Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 244

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Tilti", Otaņķu pagasts

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzējs) iesniegumu (reģ. 24.02.2025. Nr. NĪP/2025/1.9/1148-S) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu uz pašvaldības īpašuma "Jaunie Paužēni", Otaņķu pagasts, par labu īpašuma "Tilti", Otaņķu pagasts, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0051, kas ir vistuvāk koplietošanas ceļam, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Jaunie Paužēni", Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 007 0066, reģistrēts Otaņķu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000942260 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0066 – 0,6 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Tilti", Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 007 0051, reģistrēts Otaņķu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 154 uz Iesniedzēja vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0051, 5,30 ha platībā.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0051 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt šķērsojot nekustamā īpašuma "Jaunie Paužēni", Otaņķu pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0066, kur dabā redzams iebraukts ceļš.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu un 13.03.2025. Teritorijas attīstības komitejas sēdes 17.03.2025. atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma "Jaunie Paužēni", Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0066 par labu nekustamā īpašuma "Tilti", Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0051: nosakot servitūta ceļu **118,00 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 531 m²**, atbilstoši Pielikumam Nr.1.
2. **Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma "Tilti", Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 007 0051, īpašnieku.
3. **Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz iesnieguma iesniedzēja.
4. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Otaņķu pagastā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Sandrai Pļavniecei;
3. Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam.
4. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai.

**Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Tilti", Otāņu
pagasts**

Zemes vienība "Jaunie Paužēni", kadastra apzīmējums 6480 007 0066
Servitūta ceļš 118,00 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 531 m²



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Pļavniece

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 245

Par detālplānojuma projekta un Stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

1) detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts” arhitekta [...] (turpmāk tekstā – Izstrādātājs), 2025.gada 11.februāra iesniegums Nr. B/2025/1.2/221-S par detālplānojuma projekta un tam izstrādātā stratēģiskās ietekmes un vidi novērtējuma Vides pārskata (turpmāk SIVN Vides pārskats) nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Iesniegums). Iesniegumā norādīts, ka ar detālplānojuma projektu var iepazīties elektroniskā formātā teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS). Detālplānojuma projekts sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un Grafiskās daļas (turpmāk tekstā – Detālplānojuma projekts);

2) Detālplānojuma izstrādes vadītājas Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājas 2025.gada 6.marta Ziņojums par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā turpmāko virzību (turpmāk tekstā – Ziņojums), Pielikums Nr. 1.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Domes 2023. gada 27.jūlijā lēmumu Nr. 686 (prot. Nr.10 41.§) “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” pēc īpašnieka 2023.gada 19.jūnija iesnieguma.

Vides pārraudzības valsts birojs 2024.gada 21.augustā pieņēma lēmumu Nr. 4-02/54/2024 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” un saskaņā ar šo lēmumu Detālplānojuma projektam sagatavots SIVN Vides pārskats.

Detālplānojuma izstrādes mērķis - precizēt Rucavas novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus atbilstoši dotajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai – Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2) un izstrādāt nekustamā īpašuma sadalīšanas priekšlikumu atbilstoši institūciju nosacījumiem.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādes vadītājs 20 darbadienu laikā izskata un sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

2025.gada 6.marta Ziņojumā detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Valsts vides dienesta, Dabas aizsardzības pārvaldes, Veselības inspekcijas, AS “Sadales tīkli”, Ugunsdzēsības un glābšanas dienesta un Dienvidkurzemes novada Komunālās pārvaldes nosacījumi, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti, pārējie nosacījumi,

kuri risināmi būvprojektā ir iekļauti Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos.

Detālplānojuma projektā ir ievērotas Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2025.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums nodot Detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Plānošanas dokumentu noteikumu 5.¹ punkts nosaka, ka Publisko apspriešanu var organizēt attālināti vai hibrīdrežīmā – [...], detālplānojumam un tematiskajam plānojumam;

Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas nākamajā darbdienā pēc attiecīgā plānošanas dokumenta publicēšanas sistēmā.

Jautājums skatīts 2025.gada 17.marta Teritorijas attīstības komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.^{11.}, 16., 109.1., 110., 111., 113. punktiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6484 007 0089.
2. Noteikt detālplānojuma projekta un SIVN Vides pārskata neklātienes (attālinātās) publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par 20 un ne garāku par 30 darbdienām.
3. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienes (attālinātās) publiskās apspriešanas sanāksmi: ne ātrāk kā divas nedēļas pēc lēmuma publicēšanas sistēmā par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.
4. Detālplānojuma izstrādātājs sagatavo detālplānojuma projektu un planšeti izdrukas formātā izstādīšanai Rucavas pagasta pārvaldes ēkā un pie detālplānojuma teritorijas.
5. Detālplānojuma izstrādātājs, publicēšanai sistēmā TAPIS, sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu un informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājai.
6. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājai Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

- 1- SIA "V projekts"
- 2- [..]
- 3- Sanitai Urtānei – elektroniski
- 4- Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 246

Par pašvaldības ceļa statusa piešķiršanu zemes vienībai “Pievedceļš Tadaiku skolai”, Tadaiku pagastā

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - Iesniedzējs), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 02.01.2025., Nr. DKN/2025/4.9/30-S) ar lūgumu rast iespēju uzlabot ceļu no “Ievnieki”, Tadaiku pagastā, līdz “Lauksargi”, Tadaiku pagastā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Iesniedzēja minētā ceļa vieta atrodas Tadaiku pagasta nekustamā īpašuma “Pievedceļš Tadaiku skolai”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6488 009 0087, 0,88 ha platībā. Saskaņā ar Durbes novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienības funkcionālais zonējums ir Transporta infrastruktūras teritorija.

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājs Vilnis Kārklīņš apsekojis ceļa vietu un lūdz rast iespēju šo ceļu iekļaut pašvaldības autoceļu sarakstā un veikt nepieciešamos remontdarbus ceļa uzlabošanai, jo iedzīvotāji to izmanto kā vienīgo piekļūšanas vietu savai dzīvesvietai.

Pašvaldības Komunālās pārvaldes ceļa meistars izvērtējis zemes vienības atbilstību ceļam un konstatējis, ka esošais ceļa segums ir apmierinošs, bet nepieciešams veikt seguma pastiprināšanu vidēji 10 cm biezumā, nepieciešams veikt apauguma noņemšanu, krūmu un atsevišķi augošu koku zāģēšanu visā ceļa garumā. Ceļš tika uzmērīts: garums 610 m un platums 3,3 m.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību. Līdz ar to, kamēr ceļš nav nonācis pašvaldības īpašumā, vai arī pašvaldība tam nav noteikusi pašvaldības nozīmes ceļa statusu, nav pieļaujama pašvaldības finanšu līdzekļu ieguldīšana privātpersonu ceļa uzturēšanā.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta otro daļu dome var noteikt pašvaldības ceļa statusu pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālpilānojumā vai tikai ar administratīvo aktu, pirms lēmuma pieņemšanas noskaidrojot to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes ceļš.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta 1.daļu, Zemes pārvaldības likuma 8.¹ pantu otro daļu un Administratīvā procesa likuma 65. panta otro daļu un 17.03.2025. Teritorijas attīstības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** pašvaldības ceļu nekustamā īpašuma “Pievedceļš Tadaiku skolai” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6488 009 0087, Tadaiku pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kā inženierbūvi Valsts zemes dienesta kadastra sistēmā, un iekļaut pašvaldības ceļu un ielu sarakstā.
2. **Uzņemt** Finanšu un grāmatvedības daļai pašvaldības bilancē inženierbūvi - “Pievedceļš Tadaiku skolai”, Tadaiku pagasts, ceļa garums 610 m un platums 3,3m.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc

deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses)

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikņu un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Vilnim Kārklīņam
2. Dienvidkurzemes novada Būvvaldei
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Evijai Šneiderei
4. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
5. Sabiedrisko attiecību un mārketingu daļai
6. Valsts Zemes Dienestam, e-adresē

Par pašvaldības ceļa statusa piešķiršanu zemes vienībai “Pievedceļš Tadaiku skolai”,
Tadaiku pagastā

Nekustamais īpašums “Pievedceļš Tadaiku skolai”
Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6488 009 0087

Ceļš 610 m garumā, 3,3 m platumā, kopējā platība 2013 m² (0,2013 ha)



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja: Nekustamā īpašuma speciāliste E. Šneidere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 247

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam “Kombainu šķūnis”, Lieģi, Tadaiku pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], un Liepājas rajona Tadaiku pagasta zemnieku saimniecības “KALNENIEKI-I”, reģistrācijas Nr.42101004767, īpašnieces [..] (turpmāk - iesniedzēji) iesniegumus (reģ. 06.11.2024. ar Nr. NĪP/2024/1.9/62-S un reģ. 13.02.2025. ar Nr. NĪP/2025/1.10/855-S) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu uz pašvaldības īpašuma Celtnieku iela 3D, Lieģi, Tadaiku pagasts, par labu īpašuma “Kombainu šķūnis”, Lieģi, Tadaiku pagasts, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0147, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Celtnieku iela 3D, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 6488 005 0153, reģistrēts Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000511903 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 – 1,177 ha platībā.

Zemes vienības daļa 0,738 ha platībā iznomāta vienam nomniekam. Servitūta ceļa teritorija neatrodas nomas platībā.

Nekustamais īpašums “Kombainu šķūnis”, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 6488 005 0151, reģistrēts Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000511904 uz iesniedzēju vārdiem. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0147, 0,3101 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070 011.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0147 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt šķērsojot nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3D, Lieģi, Tadaiku pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070, kur dabā redzams iebraukts ceļš.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu un 17.03.2025. Teritorijas attīstības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3D, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070, par labu nekustamā īpašuma “Kombainu šķūnis”, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0147: nosakot servitūta ceļu: **93 m garumā, 6 m platumā, kopējā platība 558 m² (0,0558 ha)**, atbilstoši Pielikumam Nr.1.
- Noslēgt ceļa reālservitūta līgumus** ar nekustamā īpašuma “Kombainu šķūnis”, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 6488 005 0151, īpašniekiem.
- Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz iesniegumu iesniedzēji.
- Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Tadaiku pagastā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Iesniedzējam [..]
2. Iesniedzējam Liepājas rajona Tadaīķu pagasta zemnieku saimniecībai "KALNENIEKI-I",
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Evijai Šneideri
4. Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaīķu un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Vilnim Kārklīņam
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 247

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Kombainu šķūnis", Lieģi,
Tadaiku pagasts

Ceļa servitūtu atrašanās vietas nekustamā īpašuma
Celtnieku iela 3D, Lieģi, Tadaiku pagasts,
zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0070
Servitūta ceļš 93 m garumā, 6 m platumā, kopējā platība 558 m² (0,0558 ha)



Sagatavoja: Nekustamā īpašuma speciāliste E. Šneidere

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 248

Par cēla servitūta nodibināšanu par labu nekustamiem īpašumiem “Bleivi”, “Pētnieki”, “Dzeņi”, “Dzintarzeme”, “Vasaras”, “Ietekas”, Pape, Rucavas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], [..], personas kods [..], [..], personas kods [..], [..], personas kods [..], **SIA LSEZ DUNA**, reģistrācijas Nr.42103000026, kuru pārstāv valdes loceklis [..], pārstāves - zvērinātas advokātes Gundegas Kreices, pamatojoties uz advokāta orderi, iesniegumu (reģ. 05.02.2025. ar Nr. NĪP/2025/1.10/624-S) ar lūgumu noskaidrot vai Dienvidkurzemes dome kā nekustamā īpašuma “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, īpašnieks pievienosies Līgumam par ceļa servitūta nodibināšanu un ļaus braukt cauri savam īpašumam, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums “Bleivi”, Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0320, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000071080 uz [..] vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0320 1,95 ha platībā. Īpašumam nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa.

Nekustamais īpašums “Pētnieki”, Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0128, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 351 uz [..] vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0128 1,00 ha platībā. Īpašumam nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa.

Nekustamais īpašums “Dzeņi”, Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0127, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 373 uz [..] vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0127 0,50 ha platībā. Īpašumam nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa.

Nekustamais īpašums “Dzintarzeme”, Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0188, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 450 uz [..] vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0188 0,80 ha platībā. Īpašumam nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa.

Nekustamais īpašums “Vasaras”, Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0324, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000085534 uz SIA LSEZ DUNA vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0324 1,60 ha platībā. Īpašumam nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa.

Nekustamais īpašums “Ietekas”, Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0321, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000023794 uz SIA LSEZ DUNA vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0321 2,07 ha platībā. Īpašumam nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa.

Uz iepriekš minētajiem īpašumiem var nokļūt caur pašvaldībai piederīgu nekustamo īpašumu “Dzintarvēji”, Pape, Rucavas pagasts.

Nekustamais īpašums “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0131, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000395740 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0131 0,322 ha platībā.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130.pantu, 1156.pantu, 1158.pantu un 1231.panta 3.punktu un 17.03.2025. Teritorijas attīstības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodibināt braucamā ceļa servitūtus** nekustamā īpašuma "Dzintarvēji", Pape, Rucavas pag., Dienvidkurzemes nov., zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6484 011 0131 par labu nekustamo īpašumu "Bleivi", "Pētnieki", "Dzeņi", "Dzintarzeme", "Vasaras" un "Ietekas" Rucavas pag., Dienvidkurzemes nov., zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6484 011 0320, 6484 011 0128, 6484 011 0127, 6484 011 0188, 6484 011 0324, 6484 011 0321: nosakot servitūta ceļu **52 m garumā, 4,5 m platumā**, kopējā **platība 234 m²**, atbilstoši Pielikumam Nr.1.
2. **Noslēgt ceļa reālservitūta līgumus** ar nekustamā īpašuma "Bleivi", Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0320, īpašnieku, ar nekustamā īpašuma "Pētnieki", Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0128, īpašnieku, ar nekustamā īpašuma "Dzeņi", Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0127, īpašnieku, ar nekustamā īpašuma "Dzintarzeme", Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0188, īpašnieku, nekustamā īpašuma "Vasaras", Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0324, īpašnieku un nekustamā īpašuma "Ietekas", Papē, Rucavas pag., kadastra Nr.6484 011 0321 īpašnieku.
3. **Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz iesnieguma iesniedzēji.
4. Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Rucavas pagastā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

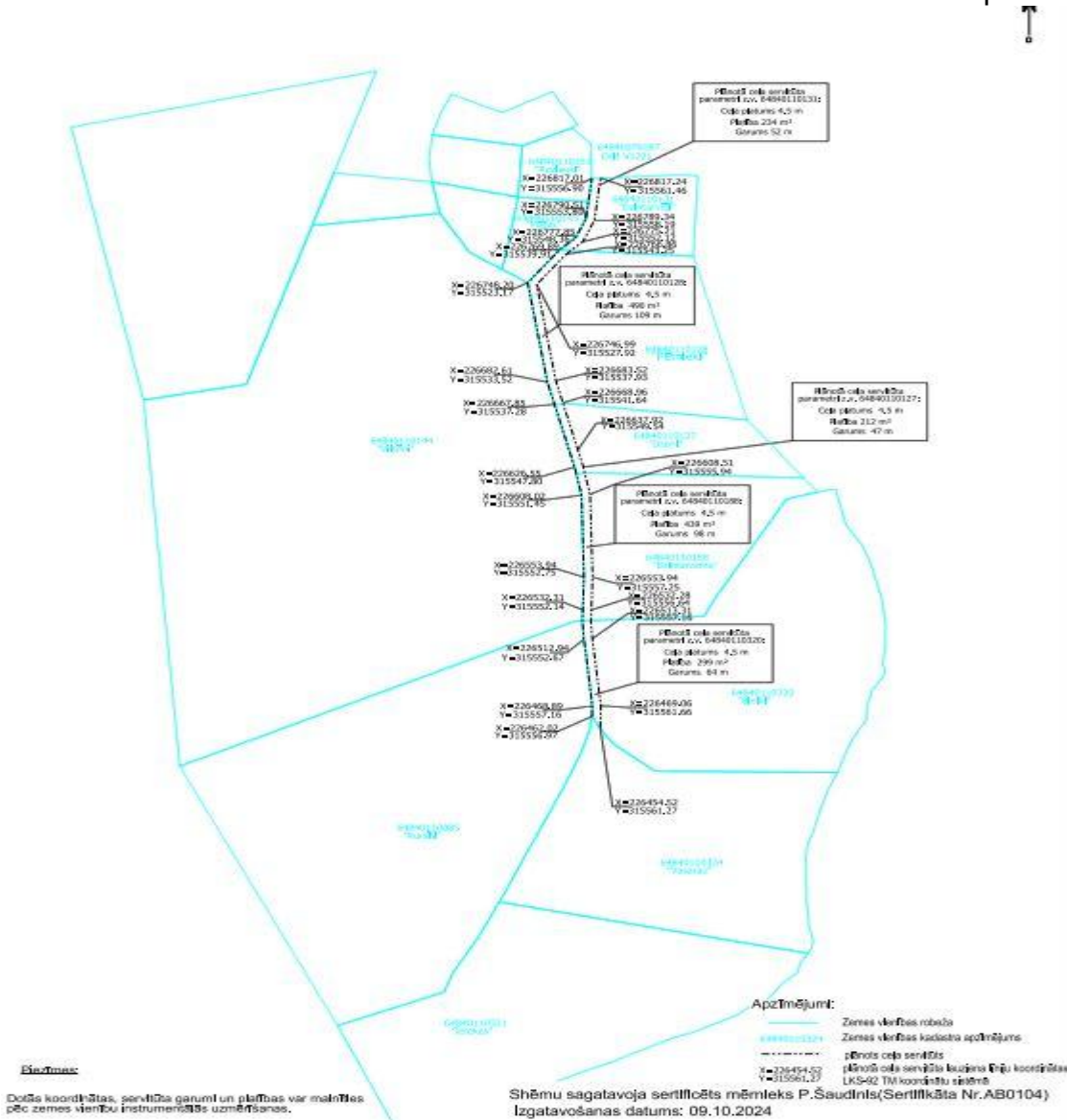
Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Magonei
3. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
4. Rucavas un Dunikas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam.

PIELIKUMS NR.1

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumam Nr. 248

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamiem īpašumiem "Bleivi",
"Pētņieki", "Dzeņi", "Dzintarzeme", "Vasaras", "Ietekas", Pape, Rucavas pagasts
Zemes vienības kadastra apzīmējums 6484 011 0131
Servitūta platība 234 m²



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste D.Magone

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 249

Par saistošo noteikumu "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Dienvidkurzemes novadā" precizēšanu

2025.gada 27.februārī saņemts Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas, turpmāk – ministrija, atzinums Nr.1-18/1135 "Par saistošajiem noteikumiem Nr. 2025/6", kurā norādīts, ka saistošie noteikumi "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Dienvidkurzemes novadā", turpmāk – saistošie noteikumi, neatbilst nevienam no Pašvaldību likuma 47. panta otrajā daļā minētajiem gadījumiem, kad pašvaldība saistošos noteikumus nosūta ministrijai tiesiskuma izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai, ministrija tos pieņem zināšanai un aicina pašvaldību tos publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", vienlaikus iespēju robežās aicinām ņemt vērā šādus ministrijas priekšlikumus:

- 1) precizēt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu, papildinot to ar norādi uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu;
- 2) precizēt saistošo noteikumu 3. punktu, svītrojot saistošo noteikumu 3. punktā vārdus "un sakopta teritorija, kurā kaķis tiek barots un uzturas", jo papildu prasību noteikšana ar normatīvajiem aktiem netiek paredzēta.

Ņemot vērā Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumu Nr.1-18/1135 "Par saistošajiem noteikumiem Nr. 2025/6", Vides jautājumu komitejas 2025. gada 19.marta atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Precizēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 18.decembra saistošos noteikumus Nr. 2025/6 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Dienvidkurzemes novadā" (pielikumā).
2. Administratīvai daļai saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" triju darbdienu laikā pēc šo dokumentu parakstīšanas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai,
Oficiālajam izdevumam "Latvijas Vēstnesis",
Dienvidkurzemes novada Komunālajai pārvaldei,
Dienvidkurzemes novada pašvaldības policijai,
Administratīvai daļai,
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publicēšanai.



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas
Nr.90000058625,tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
18.02.2025. sēdes lēmumu Nr.102
(prot.Nr.2 3.§)

PRECIZĒTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.249
(prot.Nr.4 69.§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2025/6 “Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Dienvidkurzemes novadā”

*Izdoti saskaņā ar
Dzīvnieku aizsardzības likuma 8. panta trešo un ceturto daļu, 18.⁵ pantu
Veterinārmedicīnas likuma 21.³ panta trešo daļu,
Ministru kabineta 2012. gada 2. oktobra noteikumu Nr. 678
"Klaiņojošu suņu un kaķu izķeršanas prasības" 16. punktu
Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka:
 - 1.1. mājas (istabas) dzīvnieku, turpmāk – mājdzīvnieku, turēšanas kārtību;
 - 1.2. klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušo mājdzīvnieku izķeršanas kārtību;
 - 1.3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības, turpmāk – pašvaldības, institūciju, kas ir pilnvarota pašvaldības vārdā veikt normatīvajos aktos par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtību noteikto suņa, kaķa un mājas (istabas) seska apzīmēšanas un reģistrācijas prasību izpildes uzraudzību un kontroli;
 - 1.4. atbildību par saistošo noteikumu neievērošanu.
2. Šo saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt iedzīvotājiem un mājdzīvniekiem drošu vidi, lai mājdzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēku veselībai un drošībai.

II. Mājdzīvnieku turēšanas kārtība

3. Pilsētā vai lauku apdzīvotā vietā dzīvojamo māju tuvumā drīkst turēt sterilizētu bezsaimnieka kaķi, ja tiek nodrošināta tā labturība un apzīmēšana.
4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvās teritorijas publiskajās vietās ir atļauts atrasties ar suni jebkurā laikā un vietā, izņemot vietās, kurās uzstādītas speciālas zīmes (piktogrammas), vai vietās, kur aizliegums noteikts citos normatīvajos aktos, un ievērojot šo saistošo noteikumu 5. punkta nosacījumus.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvās teritorijas pilsētu un ciemu publiskajās vietās sunim jāatrodas pavadā, izņemot suņu specializētajā pastaigu laukumā.

6. Saistošo noteikumu 5. punktā var tikt piemēroti izņēmuma gadījumi, kad suns var atrasties bez pavadas, ja, saskaņojot ar teritorijas īpašnieku vai tiesisko valdītāju, šajās teritorijās notiek suņu apmācības, izstāde, paraugdemonstrējumi vai sacensības.

III. Klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu mājdzīvnieku izķeršana

7. Par klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu mājdzīvnieku, bojā gājušu dzīvnieku publiskās vietās jāziņo pašvaldības policijai.
8. Klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu mājdzīvnieku izķeršanu veic pakalpojuma sniedzējs (dzīvnieku ķērājs), ar kuru ir noslēgts līgums un kurš ir tiesīgs veikt klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu mājdzīvnieku izķeršanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un nogādāšanu veterinārajās praksēs vai Pārtikas un veterinārajā dienestā reģistrētā dzīvnieku patversmē par šādu dzīvnieku izķeršanu, izmitināšanu, uzturēšanu un aprūpi, turpmāk - dzīvnieku patversme.
9. Gadījumā, ja dzīvnieku ķērājs identificē noķerto mājdzīvnieku, tas informē īpašnieku par mājdzīvnieka atrašanās vietu. Īpašnieks sedz visus ar izķeršanu un transportēšanu saistītos izdevumus.
10. Mājdzīvnieka īpašnieks vai turētājs izņem mājdzīvnieku no dzīvnieku patversmes, uzrādot mājdzīvnieka pasi vai vakcinācijas apliecību, un sedz izmaksas, kas saistītas ar mājdzīvnieka noķeršanu, izmitināšanu un aprūpi, saskaņā ar dzīvnieku patversmes aktuālo cenrādi.

IV. Saistošo noteikumu izpildes kontrole

11. Saistošo noteikumu izpildi kontrolē Dienvidkurzemes novada pašvaldības policijas amatpersonas, kuras, konstatējot saistošo noteikumu prasību neievērošanu, izdod administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu veikt noteiktas darbības saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai.
12. Dienvidkurzemes novada pašvaldības policijas amatpersonas uzrauga, kontrolē un ir tiesīgas izdot administratīvos aktus par normatīvajos aktos noteikto suņa, kaķa un mājas (istabas) seska apzīmēšanas un reģistrācijas prasību izpildi Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

V. Noslēguma jautājumi

13. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022. gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.2022/43 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Dienvidkurzemes novadā".

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A. Galeckis

Paskaidrojuma raksts
Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2025/6 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Dienvidkurzemes novadā"

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Saistošo noteikumu par mājas (istabas) dzīvnieku, turpmāk – mājdzīvnieku, turēšanas kārtību, mērķis ir nodrošināt iedzīvotājiem un mājdzīvniekiem drošu vidi Dienvidkurzemes novada pašvaldības, turpmāk – pašvaldības, administratīvajā teritorijā, lai mājdzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēku veselībai un drošībai.</p> <p>1.2. Šobrīd mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas kārtību Dienvidkurzemes novadā nosaka Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022. gada 24.novembra saistošie noteikumi Nr.2022/43 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Dienvidkurzemes novadā", kas izdoti pamatojoties arī uz spēku zaudējušā likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 10. punktu un Ministru kabineta 2006. gada 4. aprīļa noteikumiem Nr. 266 "Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņu apmācībai" 13. punktu.</p> <p>1.3.Mājdzīvnieku aizsardzības un labturības noteikumus Latvijā reglamentē vairāki normatīvie akti – Dzīvnieku aizsardzības likums, Veterinārmedicīnas likums, kā arī uz likumos noteiktā deleģējuma pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi. Minētajos normatīvajos aktos ir ietverts pilnvarojums attiecīgām institūcijām noteikt mājdzīvnieku aizsardzības un labturības prasības, kā arī veikt to kontroli un uzraudzību, tai skaitā, normatīvajos aktos ir dotas tiesības pašvaldībai saistošajos noteikumos noteikt savus nosacījumus mājdzīvnieku turēšanai, kā arī klaiņojošu un bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu mājdzīvnieku izķeršanai. Papildus tam, saskaņā ar Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 5.punktu, dome ir tiesīga paredzēt administratīvos sodus par saistošo noteikumu pārkāpšanu, ja likumos nav noteikts citādi par mājas (istabas) dzīvnieku labturību.</p> <p>1.4. Saistošie noteikumi nosaka:</p> <p>1.4.1. pieļaujamību pilsētā vai lauku apdzīvotā vietā dzīvojamo māju tuvumā turēt sterilizētus bezsaimnieka kaķus;</p> <p>1.4.2. nosacījumus par suņa atrašanos publiskās vietās;</p> <p>1.4.3. kārtību, kādā pašvaldība organizē klaiņojošu vai bezpalīdzības stāvoklī nonākušu mājdzīvnieku izķeršanu;</p> <p>1.4.4. institūciju, kas ir pilnvarota pašvaldības vārdā veikt normatīvajos aktos par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtību noteikto suņa, kaķa un mājas (istabas) seska apzīmēšanas un reģistrācijas prasību izpildes uzraudzību un kontroli, un izdot administratīvos aktus par suņa, kaķa un mājas (istabas) seska apzīmēšanu un reģistrāciju.</p>

	<p>1.5. Saistošajos noteikumos ir paredzēts atļaut pilsētā vai lauku apdzīvotā vietā dzīvojamo māju tuvumā turēt sterilizētu bezsaimnieka kaķi, ja tiek nodrošināta tā labturība un apzīmēšana, un sakopta teritorija, kurā kaķis tiek barots un uzturas.</p> <p>1.6. Saistošajos noteikumos noteikts, ka Dienvidkurzemes novada pašvaldības policijas amatpersonas, kuras, konstatējot saistošo noteikumu prasību neievērošanu, izdod administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu veikt noteiktas darbības saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai. Ar saistošo noteikumu regulējumu tiks nodrošināts samērīgums starp personai uzlikto pienākumu un sabiedrības interesēs sasniedzamo mērķi.</p>
<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>2.1. Saistošie noteikumi:</p> <p>2.1.1. pašvaldības budžeta ieņēmumu daļu neietekmē;</p> <p>2.1.2. pašvaldības budžeta izdevumu daļu ietekmē – pašvaldība sedz izdevumus, kas saistīti par klaiņojošu mājdzīvnieku izķeršanu, uzturēšanu un, ja nepieciešams, eitanāziju. 2023.gadā pašvaldības izdevumi, kas saistīti ar klaiņojošu mājdzīvnieku izķeršanu un turpmāku uzturēšanu - 65592 euro.</p> <p>2.2. Saistošo noteikumu izpilde tiks nodrošināta Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžeta ietvaros. 2.3. Nav nepieciešami resursi sakarā ar jaunu institūciju vai darba vietu veidošanu, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>3.1. Sociālā ietekme – pozitīva, ietekmējot gan mājdzīvnieku īpašniekus, gan sabiedrību kopumā. Saistošo noteikumu īstenošanas rezultātā tiks uzlabota mājdzīvnieku uzraudzība, sabiedrības veselība un drošība. Saistošie noteikumi attiecināmi uz jebkuru personu, kura vēlas turēt mājdzīvnieku vai ar to uzturēties pašvaldības administratīvajā teritorijā;</p> <p>3.2. Ietekme uz vidi/iedzīvotāju veselību – saskaņā ar saistošo noteikumu mērķi ir sagaidāma pozitīva ietekme uz vidi un iedzīvotāju veselību.</p> <p>3.3. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – nav.</p> <p>3.4. Ietekme uz konkurenci – nav.</p>
<p>4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>4.1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības policijas amatpersonas pilnvarotas pašvaldības vārdā veikt normatīvajos aktos par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtību noteikto suņa, kaķa un mājas (istabas) seska apzīmēšanas un reģistrācijas prasību izpildes uzraudzību un kontroli, un izdot administratīvos aktus par suņa, kaķa un mājas (istabas) seska apzīmēšanu un reģistrāciju.</p> <p>4.2. Administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību vai aizliedz izpildīt noteiktu darbību, savas kompetences ietvaros izdod, un administratīvā akta nepildīšanas gadījumā piespiedu naudu uzliek pašvaldības policija Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.</p> <p>4.3. Nav paredzētas papildu administratīvo procedūru izmaksas.</p>

5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	5.1. Saistošie noteikumi izstrādāti Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 14. punktā noteiktās autonomās funkcijas izpildei – piedalīties sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšanā. Saistošie noteikumi neietekmēs citas pašvaldības funkcijas. 5.2. Saistošo noteikumu izpilde neietekmēs pašvaldībai pieejamos cilvēkresursus un tiks īstenota esošo funkciju un resursu ietvaros.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	6.1. Saistošo noteikumu izpildē nav paredzēts izveidot jaunas institūcijas, esošo likvidācija vai reorganizācija. 6.2. Izpildes nodrošināšana tiks veikta apstiprinātā pašvaldības budžeta ietvaros.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs mērķa sasniegšanai, nosakot samērīgas prasības mērķa sasniegšanai, lai veicinātu tīras vides nodrošināšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā, lai mājdzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēkiem un mājdzīvniekiem, tiktu novērsta mājdzīvnieku kļaiņošana, kā arī paredzot samērīgu atbildību par saistošo noteikumu neievērošanu.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Sabiedrības viedokļa noskaidrošana veikta atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajā daļā noteiktajam – saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts no 2024. gada 14. decembra līdz 2024. gada 28. decembrim tika publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.dkn.lv , nodrošinot ikvienam interesentam iesniegt savus iebildumus vai priekšlikumus. Paredzētajā termiņā sabiedrības viedokļi, priekšlikumi vai iebildumi par saistošo noteikumu projektu netika saņemti. Saskaņā ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas, turpmāk – ministrija, priekšlikumiem precizēts saistošo noteikumu 3. punkts, svītrojot saistošo noteikumu 3. punktā vārdus “un sakopta teritorija, kurā kaķis tiek barots un uzturas”, jo papildu prasību noteikšana ar normatīvajiem aktiem netiek paredzēta. Saskaņā ar Dzīvnieku aizsardzības likuma 8. panta ceturto daļu vietējā pašvaldība saskaņā ar tās saistošajiem noteikumiem var atļaut pilsētā vai lauku apdzīvotā vietā dzīvojamo māju tuvumā turēt sterilizētu bezsaimnieka kaķi, ja tiek nodrošināta tā labturība un apzīmēšana. Precizēts saistošo noteikumu izdošanas tiesiskais pamatojums, papildinot to ar norādi uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, ņemot vērā, ka saistošie noteikumi nesatur administratīvās atbildības regulējumu, taču saistošo noteikumu IV. nodaļa noteic pašvaldības amatpersonu tiesības izdot tiesiskus pienākumus nosakošus administratīvos aktus, ciktāl tie nepieciešami saistošajos noteikumos ietvertu normu īstenošanai.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A. Galeckis

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 250

Par dalību Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Nr. 4.2.4.2/1/24/I/001 “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” projektā

2024. gada 7. maijā Ministru kabinets pieņēma noteikumus Nr. 283 “Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.4. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt mūžizglītību, jo īpaši paredzot elastīgas kvalifikācijas paaugstināšanas un pārkvalificēšanās iespējas visiem, ņemot vērā digitālās prasmes, labāk paredzot pārmaiņas un jaunas prasības pēc prasmēm, kas balstītas uz darba tirgus vajadzībām, atvieglojot karjeras maiņu un sekmējot profesionālo mobilitāti” 4.2.4.2. pasākuma “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – noteikumi). Noteikumi nosaka atbalsta mērķi, atbalstāmās darbības, pieejamo finansējumu, izmaksu attiecināmības nosacījumus, kā arī citus nosacījumus.

Atbilstoši noteikumu 13. punktam projekta iesniedzējs ir Valsts izglītības attīstības aģentūra (turpmāk – Aģentūra). Aģentūra ir noslēgusi līgumu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta īstenošanu - projekta Nr. 4.2.4.2/1/24/I/001. Saskaņā ar projekta īstenošanas stratēģiju un noteikumu 14.2. apakšpunktu projekta sadarbības partneri ir pašvaldības šo noteikumu 21.2. un 21.4. apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanā.

Valsts izglītības attīstības aģentūra uzaicināja (vēstule DKN/2025/4.10/1269-s) Dienvidkurzemes novada pašvaldību piedalīties Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Nr. 4.2.4.2/1/24/I/001 “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” (turpmāk – Projekts) projektā kā sadarbības partnerim.

Projekta galvenie mērķi:

- informēt mērķa grupas personas par Projektā plānotajām mācību iespējām un piesaistīt dalībai Projektā;
- konsultēt mērķa grupas personas par Projektā pieejamām atbalsta iespējām;
- sniegt ieteikumus par pieejamo karjeras atbalstu, izmantojot individuālu pieeju atbilstoši mērķa grupas personu vajadzībām;
- nodrošināt informācijas pieejamību p.ar mācību un papildus atbalsta iespējām Projektā, izplatīt to pašvaldības teritorijā.

Projekta īstenošana plānota no 2025. līdz 2029. gadam.

Projekta realizācijai pašvaldības līdzekļi nav nepieciešami.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Izglītības likuma 59.panta 6 daļu, Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt dalību Eiropas Sociālā fonda Plus projekta Nr. 4.2.4.2/1/24/I/001 “Atbalsts pieaugušo individuālajās vajadzībās balstītai pieaugušo izglītībai” projektā un slēgt sadarbības līgumu ar Valsts izglītības attīstības aģentūru.
2. Domes priekšsēdētāja biroja vadītāja atbildīga par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:
Valsts izglītības attīstības aģentūrai
Domes priekšsēdētāja birojam
Finanšu un grāmatvedības daļai
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

LĒMUMS

2025. gada 27. martā

Nr. 251

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par finansiālu atbalstu sportam Dienvidkurzemes pašvaldībā” izdošanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Jautājums skatīts 11.03.2025. Izglītības un sporta komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu un 44.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2025/12 “Par finansiālu atbalstu sportam Dienvidkurzemes pašvaldībā” (pielikumā).
2. Uzdot Administratīvās daļas vadītājam trīs darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr.2025/12 parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Sporta pārvaldes vadītājs atbildīgs par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
Dienvidkurzemes novada Sporta pārvaldei



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības
27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.251
(prot.Nr.4 72.§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2025/12 “Par finansiālu atbalstu sportam Dienvidkurzemes pašvaldībā”

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
4. panta pirmās daļas 7. punktu
un 44. panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā piešķir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansiālu atbalstu sporta organizāciju darbības nodrošināšanai un sporta sacensību organizēšanai, t.sk. sportistu un treneru dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs.
2. Šo noteikumu mērķis ir veicināt sporta pasākumu organizēšanu, iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs, sportistu rezultātu izaugsmi, popularizēt sporta veidus, kā arī sekmēt sporta organizāciju darbību Dienvidkurzemes novadā.

II. Atbalsts dalībai sporta sacensībām un treniņnometnēm

3. Pretendēt uz finansiāla atbalsta (turpmāk – Atbalsts) saņemšanu var Latvijas Sporta federāciju padomes reģistrā iekļautas un sporta veidos vai darbības jomās atzītas Latvijas nacionālās sporta federācijas un to juridiskie biedri (turpmāk – Biedrība), ko pārstāv:
 - 3.1. sportisti, ja viņu dzīvesvieta no kārtējā kalendārā gada 1. janvāra ir bijusi deklarēta Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā;
 - 3.2. sportistu treneri, kuri tiesīgi strādāt attiecīgā sporta veida jomā, ja viņu trenētie sportisti atbilst 3.1. punkta noteikumam.
4. Atbalstu nepiešķir pašvaldības dibinātu sporta iestāžu darbiniekiem un izglītojamajiem, kā arī pašvaldības izveidotu sporta pulciņu dalībniekiem.
5. Biedrība var pretendēt uz Atbalsta saņemšanu, ja sporta sacensības ir iekļautas attiecīgā sporta veida Latvijas sporta federāciju vai starptautisko federāciju sacensību kalendārā.
6. Atbalsts paredzēts individuālo un komandu sporta veidu sportistiem, kuri atbilst kādam no kritērijiem:
 - 6.1. ja iepriekšējos divos gados, skaitot no pieteikuma iesniegšanas dienas, sportists ieguva godalgotu vietu (1.–3. vieta) Latvijas, Baltijas vai starptautiska mēroga sacensībās (kurās piedalījās vismaz trīs dalībvalstis) savā vecuma grupā, sporta

- disciplīnā, svara kategorijā, utt., un tajās piedalījās ne mazāk kā seši dalībnieki, vai piedalījies tāda paša mēroga (kādā tiek prasīts finansējums) starptautiskajās sacensībās valstsvienības sastāvā;
- 6.2. ja sportists kārtējā kalendārajā gadā neguva 6.1. apakšpunktā noteiktos sasniegumus, bet sportistam ir attiecīgās sporta veida Federācijas rekomendācija piedalīties šāda līmeņa sacensībās;
 - 6.3. ja sportists iekļauts valsts izlases sastāvā vai arī saņemts attiecīgās sporta veida Federācijas apstiprinājums, ka sportista sagatavotības līmenis atbilst kvalifikācijas prasību izpildei starptautiskās atlases sacensībās un dalībai sagatavošanās nometnēs, un viņš varētu tikt iekļauts valstsvienībā.
7. Biedrība var saņemt Atbalstu katram sportistam vienu reizi kalendārajā gadā.
 8. Atbalstu piešķir izdevumu apmaksai dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs, nepārsniedzot šo noteikumu 1.pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā gadā. Atbalstu drīkst izlietot:
 - 8.1. dalības maksai un akreditācijas izdevumiem;
 - 8.2. ceļa izdevumiem;
 - 8.3. naktsmītnēm;
 - 8.4. sporta sacensību inventāra (ekipējuma) iegādei;
 - 8.5. treniņu telpu un inventāra nomai;
 - 8.6. apdrošināšanai sacensību norises dienās.
 9. Biedrība pieprasa Atbalstu, adresējot iesniegumu Dienvidkurzemes novada sporta pārvaldei (turpmāk – Iesniegums (4.pielikums) ne vēlāk kā divus mēnešus pirms kārtējā gada sacensībām, pievienojot iepriekšējā gada sacensību protokolu kopijas un dokumentus, kas apliecina pretendenta atbilstību 6. punkta kādam no apakšpunktiem, kādā no šiem veidiem:
 - 9.1. iesniedzot iesniegumu klātienē Dienvidkurzemes novada Sporta pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) M.Namiņa iela 2B, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads;
 - 9.2. nosūtot ar drošu elektronisko parakstu iesniegumu uz Pārvaldes elektronisko pasta adresi sports@dkn.lv

III. Atbalsts sporta sacensību organizēšanai

10. Pretendēt uz Atbalsta saņemšanu sporta sacensību organizēšanai var Uzņēmumu reģistrā reģistrētas juridiskas personas, individuāli komersanti vai fiziskas personas, kuras reģistrējušās kā saimnieciskās darbības veicēji (turpmāk – Organizators), izņemot pašvaldības iestādes un to darbiniekus.
11. Viens Organizators var saņemt Atbalstu ne vairāk kā vienu sporta sacensību organizēšanai kalendārajā gadā.
12. Atbalstu piešķir sacensību organizēšanas izdevumu apmaksai līdz 75 % no kopējās sacensību izdevumu tāmes, nepārsniedzot 2. pielikumā noteikto apmēru un izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā kalendārajā gadā. Atbalstu drīkst izlietot:
 - 12.1. sporta bāžu īrei;
 - 12.2. tiesnešu atalgojumam;
 - 12.3. uzvarētāju apbalvošanai;
 - 12.4. poligrāfiskiem materiāliem (reklāmas plakāti, baneri (reklāmkarogi), diplomu, utt.);
 - 12.5. apsardzes pakalpojumiem;
 - 12.6. operatīvā medicīniska dienesta pakalpojumiem;

- 12.7. pasākumu apdrošināšanai;
- 12.8. citiem ar sacensību organizēšanu saistītiem izdevumiem.
- 13. Organizators nodrošina pašvaldības reklāmas baneru (reklāmkarogu) un informatīvo materiālu bezmaksas izvietošanu sacensību norises vietā.
- 14. Atbalsta saņemšanai organizators iesniedz iesniegumu (5. pielikums) ne vēlāk kā līdz tekošā kalendārā gada 16.februārim vai ne vēlāk kā vienu mēnesi pēc kārtējā kalendārā gada pašvaldības budžeta apstiprināšanas, ja šāds termiņš iestājas pēc kārtējā kalendārā gada 16.februāra.
- 15. Atbalsta saņemšanai tiek vērtēti visi līdz 14.punktam noteiktajā kārtībā iesniegtie iesniegumi. Vērtējums tiek sniegts, ievērojot 3.pielikumā esošos vērtēšanas kritērijus.

IV. Atbalsts sporta organizāciju darbības nodrošināšanai

- 16. Pretendēt uz Atbalstu sporta organizāciju darbības nodrošināšanai var sporta organizācijas, biedrības un klubi, kas veicina sporta attīstību Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Organizācija) savas darbības nodrošināšanai, ja Organizācija:
 - 16.1. reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā un tās juridiskā adrese reģistrēta Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā;
 - 16.2. darbojas Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā vienu gadu;
 - 16.3. nodrošina sporta aktivitātes ne mazāk kā desmit Organizācijas pastāvīgajiem apmeklētājiem, kuri vismaz vienu gadu deklarēti Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā. Pastāvīgs apmeklētājs šo noteikumu izpratnē ir persona, kas nepārtraukti apmeklē Organizācijas nodarbības saskaņā ar nodarbību grafiku;
 - 16.4. veicina Dienvidkurzemes novada iedzīvotāju aktīvu brīvā laika pavadīšanu;
 - 16.5. veicina sporta attīstību Dienvidkurzemes novadā.
- 17. Organizācijas var saņemt Atbalstu savas darbības nodrošināšanai kalendāra gadā izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā kalendārajā gadā, nepārsniedzot 50 EUR uz vienu Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā vismaz vienu gadu deklarēto personu, kurai Organizācija nodrošina sporta aktivitātes, ievērojot 19. punktā noteiktos kritērijus.
- 18. Izvērtējot Atbalsta apmēru, piemēro šādus koeficientus:
 - 18.1. par vienu bērnu līdz 17 g. v. (ieskaitot) "1,0";
 - 18.2. par vienu pieaugušu personu "0,5";
 - 18.3. par Organizācijas rīkotajām sporta sacensībām novadā "1,20".
- 19. Atbalstu drīkst izlietot:
 - 19.1. treniņu telpu vai vietas un inventāra nomai;
 - 19.2. sporta sacensību inventāra iegādei;
 - 19.3. dalības maksai sacensībās;
 - 19.4. sportistu un komandu licencēm;
 - 19.5. vienotu formas tērpu izgatavošanai ar pašvaldības simboliku;
 - 19.6. citu ar Organizācijas darbību saistītu izdevumu apmaksai.
- 20. Organizācijām, kuras īpašumā vai lietošanā ir izveidota sava sporta bāze, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā kalendārajā gadā ir iespēja pretendēt uz papildu Atbalstu līdz 2000 EUR sporta bāzes uzturēšanas izdevumu segšanai, par to iesniedzot atsevišķu finanšu atskaiti (8. pielikums).
- 21. Atbalstu Organizācijas kalendārajā gada periodā var piešķirt šādiem mērķiem:
 - 21.1. dalības maksai sporta sacensībās;

- 21.2. sporta bāzes telpu nomas maksas segšanai;
 - 21.3. sacensību formu un ekipējuma iegādei komandas dalībniekiem;
 - 21.4. ceļa izdevumu uz / no sacensībām izmaksu segšanai;
 - 21.5. sporta licenču apmaksai;
 - 21.6. sporta inventāra iegādei;
 - 21.7. citu izdevumu, kas saistīti ar dalību sporta sacensībās.
22. Līdz kārtējā kalendārā gada 30. novembrim Organizācijas pilnvarotais pārstāvis iesniedz Atbalsta pieprasījuma iesniegumu nākamajam gadam (6. pielikums), 9. punktā noteiktajā kārtībā pievienojot:
- 22.1. reģistrācijas apliecības kopiju;
 - 22.2. Organizācijā faktiski darbojošos dalībnieku sarakstu, pievienojot dalībnieku apliecinājumus par dalību Organizācijā (7.pielikums);
 - 22.3. sporta darbinieku un speciālistu sarakstu;
 - 22.4. treneru un sporta speciālistu izglītību apliecinājošu dokumentu kopijas, ja Organizācijā darbojas bērni līdz 18 gadu vecumam;
 - 22.5. informāciju par Organizācijas rīkotajām sporta sacensībām pašvaldībā;
 - 22.6. informāciju par Organizācijas dalībnieku treniņprocesu norises vietu vai sporta bāzi: telpas, laukumi, celiņi sporta nodarbībām, veselības takas, u.tml.);
 - 22.7. informāciju par Organizācijas īpašumā vai lietošanā nodotu treniņu procesam piemērotu infrastruktūru (ja ir).
23. Atbalstu nepiešķir par dalībniekiem, kuri apmeklē pašvaldības izveidotās sporta iestādes attiecīgo sporta veida sekciju, kā arī pašvaldības izveidotu interešu izglītības sporta pulciņu dalībniekiem attiecīgajā sporta veidā.
24. Atbalsts Organizācijas sporta spēļu komandai izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas kārtējā kalendārajā gadā var būt līdz 15000 EUR, ja:
- 24.1. tās ir sporta spēļu komandas, kuras piedalās Latvijas čempionāta sacensībās (pēc ranga pirmās trīs līgas attiecīgajā sporta veidā) un atbilst šādiem kritērijiem:
 - 24.1.1.tās pārstāv sporta Organizāciju, kurai ir sadarbības līgums ar Dienvidkurzemes Sporta skolu vai Pārvaldi;
 - 24.1.2.komandas treniņprocess tiek organizēts Dienvidkurzemes novadā;
 - 24.1.3.sporta komanda sacensībās pārstāv Dienvidkurzemes novadu.

V. Sportistu un Organizāciju godināšana

- 25. Pašvaldība tās organizētā svinīgajā sarīkojumā "Dienvidkurzemes novada sporta laureāts" (turpmāk – pasākums) pasniedz piemiņas balvas sportistiem, sporta komandām un Organizācijām par panākumiem sportā, kā arī izsaka atzinību personām, kuras atbalstīja vai veicināja sporta attīstību Dienvidkurzemes novadā.
- 26. Pasākumu organizē vienu reizi kalendārajā gadā.
- 27. Balvas saņēmējus nosaka pašvaldības konkursa "Dienvidkurzemes novada sporta laureāts" nolikumā noteiktajā kārtībā.

VI. Atbalsta piešķiršanas un izmaksas kārtība

- 28. Iesniegtos dokumentus Pārvalde pārbauda, izvērtē un iesniedz atzinumu Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes izveidotajai komisijai lēmuma par finansējuma piešķiršanu pieņemšanai.
- 29. Iesniegumus neizskata:
 - 29.1. par notikušu pasākumu;

- 29.2. ja iesniegums neatbilst šajos noteikumos noteiktajām prasībām;
- 29.3. ja pretendents pārkāpa iepriekš piešķirtās Atbalsta izmantošanas un atskaišu iesniegšanas kārtību.
- 30. Iesnieguma iesniegšana negarantē Atbalsta piešķiršanu.
- 31. Kopējo Atbalsta summu pašvaldības dome nolemj kārtējā kalendārajā gada budžetā. Atbalstu piešķir no Pārvaldes budžeta tāmes līdzekļiem. Pašvaldība pārskaita Atbalstu, to saņēmējiem desmit darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas uz iesniegumā norādīto kredītiestādes kontu.
- 32. Atbalsts šo saistošo noteikumu III daļā noteiktajiem Organizatoriem tiek piešķirts, kopējai šāda atbalsta summai nepārsniedzot kārtējā kalendāra gadā budžetā šim mērķim paredzētos līdzekļus, un Atbalstu pilnā apmērā saņem Organizatori, kas saņēmuši visvairāk vērtējuma punktus saskaņā ar 3.pielikumu, ievērojot šo noteikumu 12.punktā noteiktos Atbalsta ierobežojumus.
- 33. Lēmumu par finansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt finansējumu pieņem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes izveidota komisija (turpmāk – Komisija). Lēmumā nosaka nosacījumus par finansējuma izlietojuma mērķiem, atskaitīšanās kārtību. Gadījumā, ja netiek nodrošināta lēmumā noteikto nosacījumu izpilde, var tikt pieņemts lēmums par finansējuma samazināšanu vai tā atmaksu
- 34. Katrā kalendārā gadā 2 nedēļu laikā pēc pašvaldības budžeta apstiprināšanas un, pēc attiecīgas Pārvaldes atzinuma saņemšanas un izvērtējot piešķirto pašvaldības budžeta līdzekļu apmēru, Komisija pieņem lēmumu par piešķirtā finansējuma apmēra proporciju, kas attiecīgi piešķirami šo noteikumu II, III un IV nodaļā paredzētajam atbalstam.

VII. Atbalsta saņēmēju pienākumi

- 35. Atbalsta saņēmējs iesniedz 9. punktā noteiktajā kārtībā finanšu atskaiti (8. pielikums) un izdevumu attaisnojuma dokumentus:
 - 35.1. par Atbalstu dalībai sacensībās un treniņu nometnēs, kā arī sporta sacensību organizēšanai – mēneša laikā pēc sacensībām;
 - 35.2. par Atbalstu sporta organizācijas darbības nodrošināšanai – līdz kārtējā kalendārā gada 1. decembrim.
- 36. Atbalsta saņēmējs:
 - 36.1. ne vēlāk kā desmit dienu laikā pēc sacensībām iesniedz Pārvaldei informāciju par sporta rezultātiem, kā arī īsu aprakstu un fotogrāfijas par sacensību norisi;
 - 36.2. nodrošina pašvaldības publicitāti, regulāri sniedzot informāciju Pārvaldei par Organizāciju rīkotajām aktivitātēm un rezultātiem;
 - 36.3. ieskaita Atbalstu pašvaldības norēķinu kontā mēneša laikā no sacensību dienas, ja Atbalsta saņēmējs nepiedalījās sacensībās vai sacensības nenotika, vai arī Atbalsts netika izmantots šajos noteikumos noteiktajiem mērķiem;
 - 36.4. izvieto Dienvidkurzemes novada ģerboni un uzrakstu "Dienvidkurzemes novads" uz sacensību sporta tērpiem vai inventāra. Sacensību nolikumā noteikto ierobežojumu gadījumā reklāmu izvieto uz iesildīšanās tērpiem, somām vai cita aprīkojuma;
 - 36.5. piedalās sporta sacensībās kā Dienvidkurzemes novada pārstāvis, ja novads ir dalībnieks attiecīgajās sporta sacensībās.

VIII. Noslēguma jautājumi

37. Komisijas lēmumus par Atbalsta piešķiršanu vai nepiešķiršanu var pārsūdzēt pašvaldības domē. Pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajonā tiesā normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
38. Šo saistošo noteikumu 14.punktā noteiktais termiņš tiek piemērots no 2026.gada. 2025.gadā termiņš tiek noteikts līdz 30. aprīlim.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības atbalsta apmērs sportistiem un treneriem
1. Atbalsta maksimālais apmērs individuālo sporta veidu pārstāvju dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs

Sporta veidu grupa	Sporta sacensību un sporta nometņu līmenis, kurām var tikt piešķirts finansējums (EUR kalendārajā gadā)				Nepieciešamie sasniegumi/rekomendācijas
	OS, PČ, EČ	PK, EK, Paralimpiskās spēles	Starptautiskās atlases sacensības, sagatavošanās nometnes dalībai, kā arī dalība PČ no U10 līdz U18, EČ no U10 līdz U18, PK un EK no U10 līdz U23, kā arī PSS un PSU, dalība starptautiskās sacensībās, kurās ir vismaz 3 dalībvalstis	Starptautiskās atlases sacensības un sagatavošanās nometnes dalībai OS, PČ, EČ, PČ U20 un PČ U23, PJO, EČ U20 un EČ U23, EJO, EJOF, kā arī dalība PČ U20 un PČ U23, PJO, EČ U20 un EČ U23, EJO, EJOF.	
Olimpiskie sporta veidi un disciplīnas	1200	1000	800	800	<p>Sacensībās:</p> <p>1) ja iepriekšējos divos gados, skaitot no pieteikuma iesniegšanas dienas, sportists ieguva godalgotu vietu (1.–3. vieta) Latvijas, Baltijas vai starptautiska mēroga sacensībās (vismaz 3 dalībvalstis) savā vecuma grupā, disciplīnā, svara kategorijā, utt., un tajās piedalījās ne mazāk kā 6 dalībnieki, vai piedalījies tāda paša mēroga (kāda tiek prasīts finansējums) starptautiskajās sacensībās valstsvienības sastāvā;</p> <p>2) ja sportists kārtējā gadā neguva iepriekš minētos sasniegumus, bet ir saņēmta Federācijas rekomendācija sportistam piedalīties šāda līmeņa sacensībās;</p> <p>Starptautiskās atlases sacensībās un dalībai sagatavošanās nometnē:</p> <p>3) ja sportists iekļauts valsts izlases sastāvā, vai arī saņemts Federācijas apstiprinājums, ka sportista sagatavotības līmenis atbilst kvalifikācijas prasību izpildei starptautiskās atlases sacensībās un dalībai sagatavošanās nometnēs, un viņš varētu tikt iekļauts valstsvienībā.</p>
Neolimpiskie sporta veidi	800	800	200	300	

2. Atbalsta maksimālais apmērs dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs (veterāni individuālajos un komandu sporta veidos)

Sporta veidu grupa	Sporta sacensību un sporta nometņu līmenis, kurām var	Nepieciešamie sasniegumi / rekomendācijas
--------------------	---	---

	piešķirt finansējumu (EUR kalendāra gadā)		Sacensībās:
	PVČ	EVČ	
Olimpiskie sporta veidi un disciplīnas	300	200	1) iepriekšējos divos gados, skaitot no pieteikuma iesniegšanas dienas, sportists ieguvis 1.–3.vietu Latvijas, Baltijas vai kādas citas valsts čempionātā savā vecuma grupā, vai 2) iepriekšējos divos gados, skaitot no pieteikuma iesniegšanas dienas, sportists piedalījies tāda paša mēroga (kādā tiek pieprasīts finansējums) starptautiskajās sacensībās Latvijas valstsvienības sastāvā, vai 3) sportists attiecīgajā laika periodā nav guvis minētos sasniegumus, bet ir saņēmta konkrētā sporta veida federācijas rekomendācija par lietderību sportistam piedalīties konkrētās sacensībās.
Neolimpiskie sporta veidi	200	150	

3. Atbalsta maksimālais apmērs dalībai sporta sacensībās un treniņnometnēs (Latvijas izlases dalībnieki komandu sporta veidos)

Sporta veidu grupa	Sporta sacensību un sporta nometņu līmenis, kurām var tikt piešķirts finansējums (EUR kalendāra gadā)				Nepieciešamie sasniegumi / rekomendācijas
	OS, PČ, EČ	PK, EK, Paraolimpiskās spēles	Starptautiskās atlases sacensības, sagatavošanās nometnes dalībai, kā arī dalība PČ no U10 līdz U23, EČ no U10 līdz U23, PK un EK no U10 līdz U23, kā arī PSS PSU, dalība starptautiskās sacensībās, kurās ir vismaz 3 dalībvalstis	Starptautiskās atlases sacensības un sagatavošanās nometnes dalībai OS, PČ, PČ U18, PČ U20 un PČ U23 PJO, EČ U18, EČ U20 un EČ U23, EJO, EJOF, kā arī dalība PČ U20 un PČ U23 PJO, EČ U18, EČ U20 un EČ U23, EJO, EJOF.	
Olimpiskie sporta veidi un disciplīnas	600	600	500	600	Sacensībās: Sportists iekļauts Latvijas izlases sastāvā. Starptautiskās atlases sacensībām un dalībai sagatavošanās nometnēm jāsaņem attiecīgās sporta veida federācijas apstiprinājums, ka sportista sagatavošanās līmenis ir tāds, lai varētu izpildīt kvalifikācijas prasības un iekļūt valstsvienībā startam šajās sacensībās.
Neolimpiskie sporta veidi	500	200	200	300	

Apzīmējumi:

- Olimpiskās spēles – OS
- Pasaules Jaunatnes Olimpiāde – PJO
- Eiropas jaunatnes olimpiāde – EJO
- Eiropas jaunatnes olimpiskais festivāls – EJOF
- Pasaules čempionāti – PČ
- Eiropas čempionāti – EČ
- Pasaules kausa posmi – PK
- Eiropas kausa posmi – EK
- Pasaules skolēnu spēles – PSS
- Pasaules Universiāde – PSU

- Latvijas čempionāts, meistarsacīkstes – LČ

Dienvidkurzemes novada pašvaldības atbalsta apmērs sacensību organizēšanai

Sacensību mērogs	Maksimālais piešķiramā finansējuma apmērs (Olimpiskais sporta veids)	Maksimālais piešķiramā finansējuma apmērs (Neolimpiskais sporta veids)
Pasaules, Eiropas čempionāti, Pasaules un Eiropas kausa izcīņas sacensības, citas nozīmīgas starptautiskas sacensības (iekļautas Latvijas vai starptautiskās federācijas kalendārā)	Dome atsevišķi izskata un nosaka atbalsta apmēru un līdzdalības formu katrā konkrētā gadījumā	Dome atsevišķi izskata un nosaka atbalsta apmēru un līdzdalības formu katrā konkrētā gadījumā
Valsts nozīmes sporta sacensības – iekļautas attiecīgo sporta veidu federācijas sacensību kalendārā.	5000*	1500*
Tautas sporta pasākumi	3000*	

* Komisija iesaka atbalsta apmēru un līdzdalības formu katrā konkrētā gadījumā pēc vērtējuma, pielikums nr.8.

VĒRTĒŠANAS KRITĒRIJI
(sporta pasākumu organizēšanai)

N.p.k.	Kritēriji	Punkti
1.	Pasākuma unikalitāte	
	Unikāls konkrētajai vietai un nekur citur Latvijā šādas sacensības nevar notikt.	4
	Unikālas sacensības, kas notiek tikai Dienvidkurzemes novadā, nekur citur Latvijā šādi pasākumi nenotiek.	3
	Līdzvērtīgi pasākumi notiek atsevišķas Latvijas vietās.	2
	Nav unikāls, var notikt un notiek daudzās Latvijas vietās.	1
2.	Pasākuma ilgspējība Dienvidkurzemes novadā	
	Ir noticis 3 un vairāk reizes	4
	Notiek 1-2 gadus	3
	Notiek pirmo reizi, bet plānots organizēt trīs un vairāk gadus	2
	Notiks vienu reizi	1
3.	Pasākuma ilgums	
	3 un vairāk dienas (pēc kārtas)	5
	2 dienas (pēc kārtas)	3
	1 dienu	1
4.	Pasākuma norises biežums Dienvidkurzemes novadā	
	Vairākas reize gadā(tai skaitā viena pasākuma posmi)	2
	Vienu reizi gadā	1
5.	Pasākuma rīkošanas tiesības	
	Starptautiskās sporta veida federācijas piešķirtās tiesības	3
	Nacionālās sporta veida federācijas piešķirtās tiesības	2
	Pasākums ir viens no nacionālā mēroga posmiem	1
6.	Pasākuma organizators	
	Attiecīgā sporta veida federācija	2
	Biedrība/nodibinājums	1
7.	Pasākuma mērķauditorija	
7.1.	Starptautiska(ar ārvalstu dalībniekiem)	3
	Valsts mēroga	2
	Reģionāla mēroga	1
7.2.	Bērni, jaunieši un pieaugušie	3

	Bērni un jaunieši	2
	Sporta veterāni un pieaugušie	2
7.3.	Var piedalīties jebkurš interesents	2
	Paredzēts noteiktam dalībnieku lokam	1
8.	Dalības maksa sporta pasākumā	
	Dienvidkurzemes novada iedzīvotājiem dalība ir bez maksas	5
	Ir atsevišķas grupas, kuras piedalās bez maksas (piem. bērni, jaunieši)	4
	Dienvidkurzemes novada iedzīvotājiem tiek nodrošināta atlaide	3
	Ar dalības maksu	1
9.	Kopējais dalībnieku skaits pasākumā	
	Vairāk par 500	4
	201 - 500	3
	101 - 200	2
	0 - 100	1
10.	Pasākuma skatītāji un atbalsta personāls	
	100 un vairāk	4
	50 - 100	3
	0 - 50	2
11.	Pasākums nodrošina Dienvidkurzemes novada publicitāti	
	Visa pasākuma norises translācija Latvijas mēroga televīzijā	5
	Pasākuma reklāmas kampaņa Latvijas mēroga televīzijā	4
	Sižets par pasākumu Latvijas mēroga televīzijā (piem. sporta ziņās)	3
	Informācija par pasākumu laikrakstos, radio vai citos ziņu portālos. T.sk sociālajos tīklos	2

Dienvidkurzemes novada pašvaldības 27.03.2025
saistošajiem noteikumiem Nr.2025/12
Dienvidkurzemes novada pašvaldībai

**Iesniegums finansiāla atbalsta saņemšanai
SPORTISTA DALĪBAI SACENSĪBĀS UN TREIŅNOMETNĒS**

1. INFORMĀCIJA PAR ORGANIZĀCIJU (IESNIEDZĒJU)		
Nosaukums		
Juridiskā adrese		
reģ. Nr. Uzņēmumu reģistrā		
Kontaktpersona (vārds, uzvārds)		
Tālruņa numurs		
e-pasts		
Korespondences adrese		
2. INFORMĀCIJA PAR SPORTISTU		
Vārds, uzvārds		
Deklarētā dzīvesvietas adrese		
Personas kods		
Sportista iepriekšējā gada sasniegumi Latvijas vai Baltijas čempionātos, meistarsacīkstēs, kausos (pievieno kā pielikumu)		
Sportista iepriekšējā gada sasniegumi starptautiskās (pievieno kā pielikumu)		
Tīmekļvietnes adreses, kur atspoguļoti pieteikumā minētie sportista rezultāti		
Plānotais rezultāts		
Treneris (vārds, uzvārds)		
3. INFORMĀCIJA PAR SACENSĪBĀM VAI TREIŅU NOMETNI		
Nosaukums		
Norises laiks		
Norises vieta		
Interneta vietnes norāde ar informāciju par sacensībām		
Organizācijas nosaukums, kas rīko sacensības		
Sacensību mērogs, (atbilstoši 5. pielikumam)		
4. IZDEVUMU TĀME		
Izdevumu pozīcija	Izdevumi kopā (EUR)	Pieprasītā subsīdija (EUR)

Ceļa izdevumi (<i>t.sk.bijetes, norādot kādam transporta līdzeklim</i>)		
Dalības maksas sacensībās un akreditācijas izdevumi		
Naktsmītnes		
Apdrošināšana (sacensību dienā)		
Sporta sacensību inventāra (ekipējuma) iegāde		
Treniņa telpu un inventāra noma (<i>treniņnometnēm</i>)		
KOPĀ		

5. PAPILDU INFORMĀCIJA PAR SACENSĪBĀM, TREIŅNOMETNĪ¹

6. ORGANIZĀCIJAS REKVIZĪTI	
Saņēmējs	
Bankas nosaukums	
Bankas konta numurs	
SWIFT kods	

SPORTISTAM IEPRIEKŠ PIEŠĶIRTAIS ATBALSTS dalībai sacensībās un treniņnometnēs pēdējo divu gadu laikā:

Datums	Apmērs (EUR)	Mērķis	Atskaite iesniegta (datums)

Atbalsta piešķiršanas nolūkam Jūsu norādītos personas datus apstrādās Dienvidkurzemes novada pašvaldība Reģistrācijas Nr. 9000005862, Juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV -3430. Papildu informāciju par personas datu apstrādi var iegūt pašvaldības tīmekļvietnes www.dkn.lv sadaļā "Dokumenti / Personu datu aizsardzība".

Apliecinu, ka visa sniegtā informācija ir patiesa, un apņemos ievērot visas Noteikumu prasības.

_____ Amats

_____ Paraksts

_____ Vārds, Uzvārds

¹ Biedrība sniedz papildu paskaidrojošu informāciju par pasākumu, kas pamato pieprasītā Atbalsta apjomu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības 27.03.2025
saistošajiem noteikumiem Nr.2025/12
Dienvidkurzemes novada pašvaldībai

**Iesniegums atbalsta saņemšanai
SPORTA SACENSĪBU ORGANIZĒŠANAI**

1. INFORMĀCIJA PAR IESNIEDZĒJU	
Nosaukums, vai pašnodarbinātās personas vārds, uzvārds	
Juridiskā adrese	
reģ. Nr. Uzņēmumu reģistrā, pašnodarbinātai personai arī personas kods	
Kontaktpersonas vārds, uzvārds	
Tālruņa numurs	
e-pasta adrese	
Korespondences adrese	
2. INFORMĀCIJA PAR PASĀKUMU	
Nosaukums	
Sporta veids	
Norises datums, laiks	
Norises vieta	
Sacensību mērogs atbilstoši 7. pielikumam	
Plānotais dalībnieku skaits	
Kuru reizi tiek rīkots šāds pasākums	
Pasākuma apraksts	
Nolikums	Pievienot kā pielikumu

4. IZDEVUMU TĀME		
Izdevumu pozīcijas	Kopējie izdevumi (EUR)	Pieprasītais subsīdijas apmērs (EUR)

Sporta bāžu īre		
Tiesnešu atalgojums		
Uzvarētāju apbalvošana		
Poligrāfiskie materiāli (reklāmas plakāti, baneri, diplomu, utt.)		
Apsardzes pakalpojumi		
Mediķu pakalpojumi		
Pasākuma apdrošināšana		
Citi ar pasākuma organizēšanu saistīti izdevumi (<i>norādīt</i>)		
KOPĀ		

5. KREDĪTIESTĀDES REKVIZĪTI	
Saņēmējs	
Bankas nosaukums	
Bankas konta numurs	
SWIFT kods	

IEPRIEKŠ PIEŠĶIRTAIS ATBALSTS pēdējo divu gadu laikā:

Datums	Apmērs (EUR)	Mērķis	Atskaite par izlietošanu iesniegta (datums)

Atbalsta piešķiršanas nolūkam Jūsu norādītos personas datus apstrādās Dienvidkurzemes novada pašvaldība Reģistrācijas Nr. 9000005862, Juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV -3430. Papildu informāciju par personas datu apstrādi var iegūt pašvaldības tīmekļvietnes www.dkn.lv sadaļā "Dokumenti / Personu datu aizsardzība".

Apliecinu, ka visa sniegtā informācija ir patiesa, un apņemos ievērot visas Noteikumu prasības.

Amats

Paraksts

Vārds, Uzvārds

Iesniegums atbalsta saņemšanai
SPORTA ORGANIZĀCIJAS DARBĪBAS NODROŠINĀŠANAI

1. INFORMĀCIJA PAR ORGANIZĀCIJU (IESNIEDZĒJU)	
Nosaukums	
Juridiskā adrese	
reģ. Nr. Uzņēmumu reģistrā	
Kontaktpersonas vārds, uzvārds	
Tālruņa numurs	
e-pasta adrese	
Korespondences adrese	
Tīmekļvietnes adrese vai sociālo tīklu profils (ja ir)	
Sporta veids	
Organizācijas apraksts, darbības veids	

2. IZDEVUMU TĀME		
Izdevumu pozīcijas	Kopējie izdevumi (EUR)	Pieprasītā subsīdija (EUR)
Treniņu telpu, vietas un inventāra nomai		
Sporta sacensību inventāra iegādei		
Dalības maksas sacensībās		
Sportistu un komandas licencēm		
Formas tērpu izgatavošanai ar pašvaldības simboliku		
Citiem Organizācijas darbības izdevumiem (<i>norādīt</i>)		
Organizācijas sporta bāžu uzturēšanas izdevumiem		
KOPĀ		

3. BANKAS REKVIZĪTI	
Saņēmējs	
Bankas nosaukums	
Bankas konta numurs	
SWIFT kods	

IEPRIEKŠ PIEŠKIRTĀ SUBSĪDIJA organizācijas darbības nodrošināšanai pēdējo divu gadu laikā:

Datums	Apmērs (EUR)	Mērķis	Atskaites iesniegšanas datums

Informācija par organizētajām sacensībām

Sacensību nosaukums	
Norises vieta	

Norises datums	
Dalībnieku skaits	
Īss sacensību apraksts	

Informācija par Organizācijas treniņprocesu norises vietām un sporta bāzēm

Treniņprocesa norises vietas, sporta bāzes adrese	
Atsauce uz Īpašumtiesībām vai lietošanas tiesībām (ja attiecināms)	
Sporta bāzes apraksts	

Organizācijā darbojošos dalībnieku saraksts (pievienot arī klāt kā atsevišķu excel failu)

Nr.p.k.	Vārds	Uzvārds	Pers.kods	Deklarētā dzīvesvietas adrese	Tālr.	E-pasta adrese	Datums, no kura darbojas organizācijā
1.							
2.							
...							

Organizācijā darbojošos sporta darbinieku un speciālistu saraksts

Nr.p.k.	Vārds	Uzvārds	Pers.kods	Tālr. un e-pasts	Sporta speciālista Izglītību apliecinoša dokumenta Nr.
1.					
2.					
...					

Atbalsta piešķiršanas nolūkam Jūsu norādītos personas datus apstrādās Dienvidkurzemes novada pašvaldība Reģistrācijas Nr. 9000005862, Juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV -3430. Papildu informāciju par personas datu apstrādi var iegūt pašvaldības tīmekļvietnes www.dkn.lv sadaļā "Dokumenti / Personu datu aizsardzība".

Apliecinu, ka visa sniegtā informācija ir patiesa, un apņemos ievērot visas Noteikumu prasības.

_____ Amats

_____ Paraksts

_____ Vārds, Uzvārds

APLIECINĀJUMS
par dalību Sporta organizācijā

(aizpilda katrs Organizācijas dalībnieks individuāli)

SPORTA ORGANIZĀCIJAS NOSAUKUMS: _____

1. INFORMĀCIJA PAR DALĪBNIĒKU	
Vārds, uzvārds	
Deklarētā dzīvesvietas adrese	
Personas kods	
Tālrunis	
e-pasts	
Nepilngadīgas personas gadījumā vecāka vai aizbildņa vārds, uzvārds	
Vecāka vai aizbildņa tel. nr.	
Vecāka vai aizbildņa e-pasts	
PARAKSTS	

Atbalsta piešķiršanas nolūkam Jūsu norādītos personas datus apstrādās Dienvidkurzemes novada pašvaldība Reģistrācijas Nr. 9000005862, Juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV -3430. Papildu informāciju par personas datu apstrādi var iegūt pašvaldības tīmekļvietnes www.dkn.lv sadaļā "Dokumenti / Personu datu aizsardzība".

Apliecinu, ka visa sniegtā informācija ir patiesa, un apņemos ievērot visas Noteikumu prasības.

Amats

Paraksts

Vārds, Uzvārds

FINANŠU ATSKAITE

par Dienvidkurzemes novada pašvaldības atbalsta izlietojumu

Atskaites iesniedzējs: _____

Finansējuma izlietojuma apraksts/pamatojums: _____

Līdzekļu apmērs EUR _____ par kuriem iesniegta atskaite.

Subsīdijas izlietojums:

Nr.	Attaisnojuma dokumenti		Maksājuma saņēmējs	Apstiprinātās tāmes finansējums EUR	Summa EUR	Par ko maksāts	EEK (čeki)
	datums	nosaukums un numurs					
1.							
2.							
...							

PAVISAM KOPĀ: _____ EUR

(summa vārdiem)

Pielikumā pievienoti izdevumu attaisnojuma dokumenti.

Apstiprinu, ka Dienvidkurzemes novada pašvaldības atbalsts tika izlietots tikai tā piešķiršanas mērķiem, atbilstoši iesniegumam un šai atskaitai.

Iesniedzējs: _____

(vārds, uzvārds)

(paraksts)

(datums)

AIZPILDA CENTRĀLĀS ADMINISTRĀCIJAS GRĀMATVEDĪBAS NODAĻA

Pārbaudīja: _____

(paraksts)

(vārds, uzvārds)

Paskaidrojuma raksts
Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2025/12
"Par finansiālu atbalstu sportam Dienvidkurzemes pašvaldībā"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. saistošo noteikumu izdošanas mērķis: Veicināt Dienvidkurzemes novada iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu, iesaistīšanos sportiskās un fiziskās aktivitātes, iedzīvotāju, t.sk., sporta profesionālās ievirzes izglītības iestāžu audzēkņu, spēju un talantu attīstīšanu un izkopšanu, veicināt sporta pasākumu organizēšanu Dienvidkurzemes novadā un sporta organizāciju, tajā skaitā sporta klubu, veidošanos un darbību.</p> <p>1.2. problēmas raksturojums, kuras risināšanai nepieciešami saistošie noteikumi: pašvaldībai ir būtiski turpināt atbalstīt un veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību. Lai turpinātu veicināt un atbalstīt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, un vienlaicīgi nodrošinātu iedzīvotājiem un sporta organizācijām vienlīdzīgas iespējas, ir būtiski noteikt vienotu regulējumu pašvaldības saistošajos noteikumos. Saistošo noteikumu izdošana visā pašvaldības administratīvajā teritorijā veicina iedzīvotājiem un organizācijām līdzvērtīgas iespējas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. attīstīt sporta organizāciju, tajā skaitā sporta klubu, veidošanos un darbību; 2. atbalstīt sporta speciālistus un sportistus – sniedzot finansiālo atbalstu daļībai sporta sacensībās; 3. sniegt finansiālo atbalstu – daļībai sporta sacensībās, sporta sacensību organizēšanai Dienvidkurzemes novadā, sporta organizāciju darbības nodrošināšanai; <p>Pastāvošais tiesiskais regulējums paredz, ka pašvaldības pilnvarojums izstrādāt saistošos noteikumus izriet no Pašvaldību likuma 44. panta otrās daļas, kas noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību. Savukārt Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punkta noteic pašvaldības autonomo funkciju – veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanā. Pašvaldību likuma 5. panta pirmā daļa paredz, ka pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.</p> <p>Sporta likuma 7. panta pirmās daļas 3., 5. un 6. punkts nosaka, ka pašvaldības, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību</p>

	<p>savā administratīvajā teritorijā, ir tiesīgas sekmēt sporta organizāciju, tajā skaitā sporta klubu, veidošanos un darbību; finansēt sporta sacensības; finansēt licencētas sporta izglītības programmas un sporta pasākumus, ko īsteno to administratīvajā teritorijā esošie sporta klubi.</p>
<p>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>2.1. saistošo noteikumu īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu, iekļaujot attiecīgus aprēķinus: Saistošo noteikumu īstenošanai nav plānota būtiska ietekme uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžetu, jo pašvaldība jau sniedz atbalstu sportam un veselīga dzīvesveida veicināšanai atbilstoši budžetā apstiprinātajiem līdzekļiem. Kopējais nepieciešamais ikgadējais finansējuma apmērs sporta atbalstam novadā ir <i>150 000,00 euro</i>. Ir plānots ka, aptuveni kopējie izdevumi 2025. gada budžeta periodā ir līdz <i>50 000,00 euro</i>. Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome, apstiprinot kārtējo pašvaldības budžetu, nosaka finansiālā atbalsta kopējo summu. Plānojot pašvaldības budžetā iekļaujamos līdzekļus, ņem vērā iepriekšējā budžeta gadā piešķirto līdzekļu apjomu, provizorisko iesniegumu skaitu un jau zināmos pieteikumus, piem., saistošajos noteikumos ir paredzēts, ka, lai saņemtu finansējumu sporta kluba darbības nodrošināšanai un sporta sacensību organizēšanai pretendenti iesniedz iesniegumu līdz kārtējā gada 30. novembrim un attiecīgi nākamā gada budžeta plānošanas procesā tiek ņemti vērā saņemtie pieteikumi, kuri atbilst saistošo noteikumu prasībām. Pretendenta pieteikuma iesniegšana negarantē finansiāla atbalsta piešķiršanu. Finansiālo atbalstu piešķir atbilstoši budžetā apstiprinātajiem līdzekļiem. Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunu pašvaldības institūciju. Paredzēts, ka Sporta pārvaldes izveidota komisija izvērtēs saņemtos iesniegumus un sniegs atzinumu lēmuma pieņemšanai.</p>
<p>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</p>	<p>3.1. sociālā ietekme: plānotajam regulējumam ir pozitīva ietekme uz cilvēku dzīvesveidu, labsajūtu un sabiedrību kopumā. 3.2. sabiedrības mērķgrupas, uz kurām attiecināms saistošo noteikumu regulējums: 3.2.1. fiziskas personas, kuras nodarbojas ar sportu, tādējādi veicinot veselīgu dzīvesveidu; 3.2.2. saistošo noteikumu nosacījumiem atbilstošas juridiskas personas, kuras nodrošina sporta aktivitātes Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā deklarētām fiziskām personām; 3.2.3. sportisti un treneri, kuriem ir augsti sasniegumi sportā un kuri ir Dienvidkurzemes novada iedzīvotāji (deklarēti vismaz vienu gadu novadā, kā to paredz saistošo noteikumu nosacījumi). Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums labvēlīgi ietekmēs mērķgrupas, jo to ieviešanai vienlaikus tiek plānota labvēlīga ietekme uz iedzīvotāju veselīga dzīvesveida un sporta attīstības veicināšanu, līdz ar to paaugstinot novada iedzīvotāju dzīves kvalitāti.</p>

	<p>3.3. ietekme uz vidi: nav paredzēta.</p> <p>3.4. ietekme uz iedzīvotāju veselību: saistošo noteikumu regulējums ietekmēs cilvēku veselību tādējādi, ka ir paredzēts atbalsts sporta organizācijām, kas aktīvi darbojas Dienvidkurzemes novadā un veicina sporta attīstību iedzīvotāju vidū. Līdz ar to iedzīvotāji, kuri nodarbojas ar sportu, uzlabo savu veselību.</p> <p>3.5. ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, norādot: Saistošo noteikumu izdošana veicinātu jaunu sporta organizāciju veidošanos vai arī esošajām sporta organizācijām veicinātu motivāciju sporta aktivitātēs iesaistīt vairāk Dienvidkurzemes novada pašvaldībā deklarētos iedzīvotājus. Mērķgrupas: Sporta klubi, sporta organizācijas, sportisti, iedzīvotāji, kuri nodarbojas ar sportu.</p> <p>3.6. ietekme uz konkurenci – saistošo noteikumu realizēšana potenciāli veicina pozitīvu ietekmi uz konkurenci, tādējādi, ka starp tirgus dalībniekiem (sporta organizācijām) var rasties savstarpēja sāncensība, kas izpaustos kā vēlme piesaistīt konkrētai sporta organizācijai vairāk dalībniekus, kuru deklarētā dzīvesvieta vismaz vienu gadu ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Saistošie noteikumi nodrošina līdzvērtīgas tiesības saņemt atbalstu sportistiem un sporta organizācijām, kuri atbilst saistošo noteikumu nosacījumiem.</p>
<p>4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</p>	<p>4.1. institūcija, kurā privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā: Dienvidkurzemes novada Sporta pārvaldē.</p> <p>4.2. galvenie procedūras posmi un privātpersonām veicamās darbības: Personas, kuras vēlas saņemt atbalstu atbilstoši saistošo noteikumu nosacījumiem, dokumentus var iesniegt Dienvidkurzemes novada Sporta pārvalde. Iesniegumu un tam pievienotos dokumentus izskatīs un atbilstību noteikumiem izvērtēs, un lēmumu par finansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt finansējumu pieņems Sporta pārvaldes izveidota komisija un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības, sociālajos un sporta jautājumos.</p> <p>4.3. paredzētās administratīvo procedūru izmaksas: paredzētās administratīvās izmaksas ir saistītas ar Sporta pārvaldes darbību.</p>
<p>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</p>	<p>5.1. pašvaldību funkcijas, kuru izpildei tiek izstrādāti šie saistošie noteikumi: Saistošie noteikumi izstrādāti Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktā noteiktajai pašvaldības autonomajai funkcijai – "gādāt par iedzīvotāju veselību – īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus" un 7. punktā noteiktajai pašvaldības autonomajai funkcijai "veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai".</p>

	<p>5.2. pašvaldības cilvēkresursi, kas tiks iesaistīti saistošo noteikumu īstenošanā: Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav plānots palielināt darbinieku skaitu, lai realizētu saistošo noteikumu izpildi.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	6.1. saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas: saistošo noteikumu izpildē ir iesaistīts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Sporta pārvalde.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	7.1. vai saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai: Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai. Saistošo noteikumu izdošanas pamatojums izriet no augstāk stāvošajiem normatīvajiem aktiem – Pašvaldību likuma un Sporta likuma nosacījumiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	<p>8.1. sabiedrības pārstāvji (tostarp biedrības, nodibinājumi, apvienības u.tml.), ar kuriem notikušas konsultācijas saistošo noteikumu izstrādes procesā: saistošo noteikumu izstrādes procesā sabiedrības pārstāvji ir uzklauti, ņemot vērā iespēju sabiedrībai izteikt viedokli par saistošo noteikumu projektu pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.dkn.lv;</p> <p>8.2. izmantotais sabiedrības līdzdalības veids (lai atspoguļotu, kā pašvaldības ir centusies sasniegt mērķgrupu, kā arī noskaidrot pēc iespējas plašākas sabiedrības viedokli: priekšlikumu un iebildumu ievērtēšana pēc projekta publicēšanas pašvaldības tīmekļa vietnē internetā www.dkn.lv. Termins viedokļa iesniegšanai tika noteikts no 10.03.2025. līdz 24.03.2025. Noteiktā termiņa ietvaros priekšlikumi par saistošo noteikumu projekta redakciju nav saņemti.</p> <p>8.3. sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi un iebildumi, norādot, kuri no tiem ņemti vērā: priekšlikumi netika izteikti.</p> <p>8.4. par saistošo noteikumu projektu saņemtie viedokļi pēc saistošo noteikumu projekta publicēšanas sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, to apkopojums un izvērtējums (iesniedzēji, vērā ņemtie viedokļi, vērā neņemtie viedokļi, pamatojums): nav</p> <p>8.5. no institūcijām saņemtie viedokļi un atzinumi, to apkopojums un izvērtējums (vērā ņemtie viedokļi, vērā neņemtie viedokļi, pamatojums) – gan tādi, kas saņemti, pamatojoties uz normatīvajos aktos noteiktu pienākumu, gan lūgti pēc pašvaldības iniciatīvas, gan sniegti pēc institūcijas iniciatīvas: nav saņemti viedokļi vai atzinumi no institūcijām;</p> <p>8.6. informācija par cita veida saziņu un konsultācijām, ja tādas bijušas: noteikumu izstrādes procesā ir notikušas konsultācijas ar pašvaldības dibināto sporta iestāžu, pašvaldības Centrālās Pārvaldes speciālistiem.</p>

