



## Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,  
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

### Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.10/2025-IAIKP

2025.gada 4.martā

Sēde sasaukta: plkst.14.00

Sēde sākta: plkst. 14.00

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs  
G.Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre  
I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

#### Darba kārtība:

1. Par zemes vienības "Tāšu pilskalns", Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6476 005 0054 medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
2. Par zemes vienības "Sporta halle", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0197 medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
3. Par zemes vienības "Mežbrūveri", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
4. Par zemes vienības "Buči", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
5. Par zemes vienības "Saulāji", Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par zemes vienības "Bārtas zeme", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
7. Par zemes vienības "Vijoles", Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību

1.

Par zemes vienības "Tāšu pilskalns", Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6476 005 0054 medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Nekustamā īpašuma pārvaldes 14.02.2025. lēmumu Nr.NĪP/2025/1.4/11-N Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot medību nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekrītošā zemes vienībā "Tāšu pilskalns", Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6476 005 0054 1,2 ha platībā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto lēmumu, medību nomas izsoles sākumcena noteikta **10 EUR** (desmit euro) gadā un PVN.

Nomas termiņš 5 (pieci) gadi.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **1 EUR** (viens euro) gadā

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu, Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 26.05.2022. lēmuma Nr.512 "Noteikumi par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību" un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes vienības "Tāšu pilskalns", Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6476 005 0054 1,2 ha platībā medību nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.1)
2. Izsole notiek 2025.gada 18.martā plkst.10.00 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **10 EUR** (desmit euro) gadā un PVN.
5. Izsoles solis – **1 EUR** (viens euro) gadā
6. Medību nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.
7. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

2.

Par zemes vienības "Sporta halle", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0197 medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Nekustamā īpašuma pārvaldes 14.02.2025. lēmumu Nr.NĪP/2025/1.4/14-N Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot medību nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošā zemes vienībā "Sporta halle", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0197 0,61 ha platībā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto lēmumu, medību nomas izsoles sākumcena noteikta **10 EUR** (desmit euro) gadā un PVN.

Nomas termiņš 5 (pieci) gadi.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus

iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **1 EUR** (viens euro) gadā

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu, Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 26.05.2022. lēmuma Nr.512 “Noteikumi par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības ģeogrāfiskā atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeogrāfiskā atsavināšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes vienības “Sporta halle”, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0197 0,61 ha platībā medību nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.2)
2. Izsole notiek 2025.gada 18.martā plkst.10.10 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaīķu un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaīķu pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **10 EUR** (desmit euro) gadā un PVN.
5. Izsoles solis – **1 EUR** (viens euro) gadā
6. Medību nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.
7. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

### 3.

Par zemes vienības “Mežbrūveri”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Nekustamā ģeogrāfiskā atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.02.2025. lēmumu Nr.NĪP/2025/1.4/15-N Pašvaldības ģeogrāfiskā atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot medību nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošā zemes vienībā “Mežbrūveri”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 003 0207 0,8432 ha platībā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto lēmumu, medību nomas izsoles sākumcena noteikta **10 EUR** (desmit euro) gadā un PVN.

Nomas termiņš 5 (pieci) gadi.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumus papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **1 EUR** (viens euro) gadā

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu, Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 26.05.2022. lēmuma Nr.512 “Noteikumi par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības ģeogrāfiskā atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeogrāfiskā atsavināšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes vienības “Mežbrūveri”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 003 0207 0,8432 ha platībā medību nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.3)
2. Izsole notiek 2025.gada 18.martā plkst.10.20 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaīķu un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaīķu

- pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
  4. Objekta nomas sākumcena– **10 EUR** (desmit *euro*) gadā un PVN.
  5. Izsoles solis – **1 EUR** (viens *euro*) gadā
  6. Medību nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.
  7. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

4.

Par zemes vienības “Buči”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, medību nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Nekustamā īpašuma pārvaldes 14.02.2025. lēmumu Nr.NĪP/2025/1.4/16-N Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot medību nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošā zemes vienībā “Buči”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0014 0,5 ha platībā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto lēmumu, medību nomas izsoles sākumcena noteikta **10 EUR** (desmit *euro*) gadā un PVN.

Nomas termiņš 5 (pieci) gadi.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **1 EUR** (viens *euro*) gadā

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu, Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, Medību likuma 1.panta 9.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 26.05.2022. lēmuma Nr.512 “Noteikumi par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes vienības “Buči”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0014 0,5 ha platībā medību nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.4)
2. Izsole notiek 2025.gada 18.martā plkst.10.30 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **10 EUR** (desmit *euro*) gadā un PVN.
5. Izsoles solis – **1 EUR** (viens *euro*) gadā
6. Medību nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.
7. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

5.

Par zemes vienības “Saulāji”, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdes lēmumu Nr.124 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošā zemes vienībā “Saulāji”, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6442 005 0322 11,61 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 11,36 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0,25 ha cita veida zemes. Par zemes vienību nav spēkā esošu zemes nomas līgumu. Ir noslēgts medību tiesību nomas līgums, kura termiņš ir spēkā līdz 31.12.2027.

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2030. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu

Pamatojoties uz iepriekšminēto domes lēmumu, nomas izsoles sākumcena noteikta **108 EUR** (viens simts astoņi *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **10 EUR** (desmit *euro*) par 1 ha gadā bez PVN.

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Stklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes vienības “Saulāji”, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6442 005 0322 11,61 ha platībā, nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.5)
2. Izsole notiek 2025.gada 18.martā plkst.10.40 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **108 EUR** (viens simts astoņi *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
5. Izsoles solis – **10 EUR** (desmit *euro*) par 1 ha gadā bez PVN
6. Dalības maksa – **20 EUR** (divdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
7. Zemes nomas līguma termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2030. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
8. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

## 6.

Par zemes vienības “Bārtas zeme”, Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdes lēmumu Nr.123 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošā zemes vienībā “Bārtas zeme”, Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6444 004 0173 9,34 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības 9,34 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā norādīta sekojoša eksplikācija: 9,34 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ir neapbūvēta. Zemes gabals nav iznomāts.

Zemes vienības daļa 0,260055 ha platībā apgrūtināta ar ceļa servitūtu ((platums 4,5m, garums 577,9m), kas iekļauta nomas daļā), par kuru 2025.gada 10.janvārī noslēgts līgums Nr. DKN/2025/4.7/23-SAIMN. Šī teritorija ir iekļauta nomas daļā un attēlota pielikumā.

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2030. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu

Pamatojoties uz iepriekšminēto domes lēmumu, nomas izsoles sākumcena noteikta **144 EUR** (viens simts četrdesmit četri *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **10 EUR** (desmit *euro*) par 1 ha gadā bez PVN.

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Stklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes vienības “Bārtas zeme”, Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6444 004 0173 9,34 ha platībā, nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.6)
2. Izsole notiek 2025.gada 18.martā plkst.10.50 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **144 EUR** (viens simts četrdesmit četri *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
5. Izsoles solis – **10 EUR** (desmit *euro*) par 1 ha gadā bez PVN
6. Dalības maksa – **20 EUR** (divdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
7. Zemes nomas līguma termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2030. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
8. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

7.

Par zemes vienības “Vijoles”, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas atkārtotas nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.12.2024. sēdes lēmumu Nr.1014 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošas zemes vienības “Vijoles”, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6452 010 0062 daļā 36,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 010 0062 40,44 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 40,02 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,42 ha zem ceļiem. Zemes vienība ir neapbūvēta.

Zemes vienībā ir 3 (trīs) spēkā esoši nomas līgumi ar garāko termiņu līdz 31.12.2026.

Par zemes vienību noslēgts medību tiesību līgums līdz 31.12.2050.

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2029. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu

Pamatojoties uz iepriekšminēto domes lēmumu, nomas izsoles sākumcena noteikta **140 EUR** (viens simts četrdesmit *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **10 EUR** (desmit *euro*) par 1 ha gadā bez PVN.

Saskaņā ar Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisijas 09.01.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.1/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti nomas izsoles noteikumi un izsoles diena noteikta 11.02.2025. Izsolei reģistrēts 1 (viens) dalībnieks, bet uz izsoli neieradās. Saskaņā ar Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 4.p. 11.02.2025. nomas tiesību izsole atzīta par nenotikušu. 04.03.2025. saņemta Nekustamā ģeogrāfijas pārvaldes informācija par atkārtotas nomas tiesību izsoles rīkošanu.

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes vienības “Vijoles”, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6452 010 0062 daļas 36,00 ha platībā, atkārtotas nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.7)
2. Izsole notiek 2025.gada 18.martā plkst.11.00 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaīķu un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaīķu pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **140 EUR** (viens simts četrdesmit *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
5. Izsoles solis – **10 EUR** (desmit *euro*) par 1 ha gadā bez PVN
6. Dalības maksa – **20 EUR** (divdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
7. Zemes nomas līguma termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2029. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
8. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

Sēde slēgta: 14.30

Komisijas priekšsēdētājs:

Komisijas loceklis:

Sēdes protokolētājs:

G.Brūders

A.Kasparoviča

M.Vīksniņa

N.Ceriņa

A.Sīklis

I.Ankevica