



## Dienvīdķurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvīdķurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,  
tāl. 63490458, e-pasts pasts@dķn.lv, www.dķn.lv

### Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.7/2025-IAIKP

2025.gada 17.februārī

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sākta: plkst. 10.00

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs  
G.Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre  
I.Anķevica

Piedalās komisijas locekļi: M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: A.Kasparoviča

Uzāicināti piedalīties: Nav

#### Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
2. Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-7, Priekule, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
3. Par nekustamā īpašuma Pils iela 2, Grobiņa, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
4. Par nekustamā īpašuma "Otaņķu pasts", Otaņķi, Otaņķu pagasts, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
5. Par nekustamā īpašuma "Baltegles", Cīravas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma "Vecbalčēni", Rucavas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma "Padurnieki", Lažas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma Soču iela 15, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma "Kokāļu ferma", Bārtas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
10. Par nekustamā īpašuma "Šķēde 1-15-39", Piecpadsmītā iela 39, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
11. Par nekustamā īpašuma "Ziediņi", Sikšņi, Dunikas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, **trešās** elektroniskās izsoles pārtraukšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:  
Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

#### 1.

Par nekustamā īpašuma Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.451 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 006 0984, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000547342.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0984 0,2966 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,2966 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 18.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.75/2024-IAIKP 7.p. apstiprināti otrās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2080 EUR (divi tūkstoši astoņdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 07.01.2025. plkst.13.00 līdz 06.02.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 12.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 2180 EUR (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 08.02.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 006 0984.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **2180 EUR** (divi tūkstoši viens simts astoņdesmit *euro*)

#### 2.

Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-7, Priekule, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.846 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Vaiņodes iela 1-7, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6415 900 0498, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 228 7.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 29,4 m<sup>2</sup> platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 294/2840 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6415 006 0041 001, 6415 006 0041 002, 6415 006 0041 003, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 006 0041.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 27.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.76/2024-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 11.02.2025. Izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 3.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 1200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 12.02.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),  
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Vaiņodes iela 1-7, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6415 900 0498.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **1200 EUR** (viens tūkstotis divi simti *euro*).

3.

Par nekustamā īpašuma Pils iela 2, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.10.2024. sēdes lēmumu Nr.841 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Pils iela 2, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6409 003 0190, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.476.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6409 003 0190 1589 m<sup>2</sup> platībā.

Uz zemes vienības atrodas 1-stāva 4-dzīvokļu dzīvojamā ēka ar jumta izbūvi 141,7 m<sup>2</sup> platībā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1589 m<sup>2</sup> zem ēkām un pagalmiem.

Saskaņā ar Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas publiskās apbūves teritorijā.

Zemes vienība atrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā.

Nekustamais īpašums nav izīrēts/iznomāts.

Saskaņā ar Pašvaldības ģeogrāfijas un izsoļu komisijas 27.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.76/2024-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 71 400 EUR (septiņdesmit viens tūkstotis četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 11.02.2025. Izsolē reģistrēti 2 (divi) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.1 SIA "Grobiņas KB", reģ.Nr.40003059464, Lielā iela 29, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības ģeogrāfijas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 1.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā ģeogrāfijas pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 83 400 EUR (astoņdesmit trīs tūkstoši četri simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 12.02.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības ģeogrāfijas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** izsoles rezultātus nekustamajam ģeogrāfijam Pils iela 2, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6409 003 0190.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar SIA "Grobiņas KB", reģ.Nr.40003059464, Lielā iela 29, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo ģeogrāfiju par pirkuma summu **83 400 EUR** (astoņdesmit trīs tūkstoši četri simti *euro*).

#### 4.

Par nekustamā ģeogrāfijas "Otaņķu pasts", Otaņķi, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.505 izsolei tika nodots nekustamais ģeogrāfijas "Otaņķu pasts", Otaņķi, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6480 003 0132, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Otaņķu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000106515.

Ģeogrāfijas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 003 0132 0,1820 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,1820 ha zem ēkām. Ģeogrāfijas ir neapbūvēts.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas Publiskās apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības ģeogrāfijas un izsoļu komisijas 23.10.2024. sēdes protokolu Nr.62/2024-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 3100 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 03.12.2024. Izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības ģeogrāfijas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.71/2024-IAIKP 1.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā ģeogrāfijas pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **3200 EUR** (trīs tūkstoši divi simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 13.02.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),  
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Otaņķu pasts”, Otaņķi, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6480 003 0132.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **3200 EUR** (trīs tūkstoši divi simti *euro*).

## 5.

Par nekustamā īpašuma “Baltegles”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads,  
nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums “Baltegles”, Cīravas pagasts, kadastra Nr.6448 005 0444, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6448 005 0444 0,207 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA “Interbaltija” 2025.gada 31. janvārī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma “Baltegles”, Cīravas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **900 EUR** (deviņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Baltegles”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6448 005 0444, nosacīto cenu **900 EUR** (deviņi simti *euro*).

## 6.

Par nekustamā īpašuma “Vecbalčēni”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads,  
nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums “Vecbalčēni”, Rucavas pagasts, kadastra Nr.6484 013 0020, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 013 0098 1,33 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA “Interbaltija” 2025.gada 29.janvārī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma “Vecbalčēni”, Rucavas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Vecbalčēni”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 013 0020, nosacīto cenu **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

7.

Par nekustamā īpašuma “Padurnieki”, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums “Padurnieki”, Lažas pagasts, kadastra Nr.6472 007 0340, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0261 1,61 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA “Interbaltija” 2025.gada 31.janvārī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma “Padurnieki”, Lažas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **5700 EUR** (pieci tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Padurnieki”, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6472 007 0340, nosacīto cenu **5700 EUR** (pieci tūkstoši septiņi simti *euro*).

8.

Par nekustamā īpašuma Soču iela 15, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Soču iela 15, Ječi, Dunikas pagasts, kadastra Nr.6452 005 1159, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 005 1159 0,0709 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA “Interbaltija” 2025.gada 29.janvārī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma Soču iela 15, Ječi, Dunikas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Soču iela 15, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 005 1159, nosacīto cenu **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

9.

Par nekustamā īpašuma “Kokāļu ferma”, Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums “Kokāļu ferma”, Bārtas pagasts, kadastra Nr.6444 006 0188, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6444 006 0188 0,911 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA “Interbaltija” 2025.gada 29.janvārī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma “Kokāļu ferma”, Bārtas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Kokāļu ferma”, Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6444 006 0188, nosacīto cenu **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

10.

Par nekustamā īpašuma “Šķēde 1-15-39”, Piecpadsmitā iela 39, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums “Šķēde 1-15-39”, Piecpadsmitā iela 39, Šķēde, Medzes pagasts, kadastra Nr.6476 002 0810, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 002 0810 0,0304 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA “Interbaltija” 2025.gada 31.janvārī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma “Šķēde 1-15-39”, Piecpadsmitā iela 39, Šķēde, Medzes pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Šķēde 1-15-39”, Piecpadsmītā iela 39, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6476 002 0810, nosacīto cenu **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

11.

Par nekustamā īpašuma “Ziediņi”, Sikšņi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, **trešās** elektroniskās izsoles pārtraukšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.12.2023. sēdes lēmumu Nr.1151 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Ziediņi”, Sikšņi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 010 0125, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000458242.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 010 0125 0,209 ha kopplatībā un divām būvēm: bibliotēkas ēkas ar kadastra apzīmējumu 6452 010 0125 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6452 010 0125 002. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,11 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,099 ha zem ēkām un pagalmiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 15.01.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.2/2025-IAIKP 9.p. apstiprināti trešās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **9060 EUR** (deviņi tūkstoši sešdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **200 EUR** (divi simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 23.01.2025. plkst.13.00 līdz 24.02.2025. plkst.13.00.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs 14.02.2025. saņēmis Nekustamā īpašuma pārvaldes ziņojumu Nr.NĪP/2025/1.8/294-N par nekustamā īpašuma “Ziediņi”, Sikšņi, Dunikas pagasts, izsoles pārtraukšanu, jo mainījies nekustamā īpašuma sastāvs - demontēta palīgēka ar kadastra apzīmējumu 6452 010 0125 002.

Elektroniskajā izsolē reģistrēti 2 (divi) dalībnieki- [..] ([..]) un [..] ([..]).

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- pārtraukt izsoli elektronisko izsoļu vietnē.

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Pārtraukt nekustamā īpašuma “Ziediņi”, Sikšņi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 010 0125, trešo izsoli elektronisko izsoļu vietnē
2. Informāciju publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)



3. Reģistrētajiem dalībniekiem atmaksāt iemaksāto nodrošinājumu **906 EUR** (deviņi simti seši *euro*) katram.

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētājs:

G.Brūders

Komisijas locekļi :

M.Vīksniņa  
N.Ceriņa  
A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica