



Dienvīdķurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvīdķurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tāl. 63490458, e-pasts pasts@dķn.lv, www.dķn.lv

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.4/2025-IAIKP

2025.gada 27.janvārī

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sākta : plkst.10.00

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs
G.Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre
I.Anķevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Ķeri", Cīravas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Svīres", Vaiņodes pagasts, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Ezernieki-1", Kalvenes pagasts, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
4. Par nekustamā īpašuma "Jaunsaktas", Nīcas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
5. Par nekustamā īpašuma Dīķu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvīdķurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
6. Par nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvīdķurzemes novads, **pirmās** mutiskās izsoles atzīšanu par nenotikušu
7. Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-8, Priekule, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-4, Bunka, Bunkas pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 4-9, Lieģi, Tadaīķu pagasts, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
10. Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-5, Priekule, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
11. Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-6, Priekule, Dienvīdķurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma "Ķeri", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.10.2023. sēdes lēmumu Nr.952 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Ķeri", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6448 004 0064, reģistrēts Cīravas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000744296.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6448 004 0064 11,25 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 10,93 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,32 ha zeme zem ūdens.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012.- 2023. gadam, zemes vienība atrodas lauku teritorijā un zemes gabalu patreizējā izmantošana ir lauksaimniecība, zemes lietošanas mērķi ir: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un mežsaimniecība.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 25.09.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.58/2024-IAIKP 2.p. apstiprināti otrās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **32 160 EUR** (trīsdesmit divi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 02.10.2024. plkst.13.00 līdz 04.11.2024. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēti 2 (divi) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.2 Liepājas rajona Dunalkas pagasta zemnieku saimniecība "Plaukti", reģ.Nr.42101017634, "Plaukti", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.66/2024-IAIKP 2.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **38 160 EUR** (trīsdesmit astoņi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 16.01.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Stiklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Ķeri", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6448 004 0064.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar Liepājas rajona Dunalkas pagasta zemnieku saimniecību "Plaukti", reģ.Nr.42101017634, "Plaukti", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **38 160 EUR** (trīsdesmit astoņi tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*).

2.

Par nekustamā īpašuma "Svīres", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.453 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Svīres", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 001 0119, reģistrēts Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000810436.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0126 5,08 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,14 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme, 2,44 ha meži, 0,45 ha krūmāji, 0,05 ha zem ūdens esoša zeme.

Zemes vienībai nav piekļuves. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas un īpašumtiesību reģistrēšanas zemesgrāmatā pircējam ir pienākums slēgt ceļa servitūta līgumu ar pašvaldību par piekļuvi nekustamajam īpašumam.

Par zemes vienību nav noslēgti medību tiesību līgumi.

Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas lauku un mežu teritorijās.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 05.09.2024. sēdes protokolu Nr.53/2024-IAIKP 10.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **21 100 EUR** (divdesmit viens tūkstotis viens simts *euro*).

Izsoles diena noteikta 17.10.2024.

Izsolei reģistrēti 2 (divi) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.1 SIA "UNICENTRS", reģ.Nr.42103025551, Lielā iela 1-74, Liepāja, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.61/2024-IAIKP 10.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **31 100 EUR** (trīsdesmit viens tūkstotis viens simts *euro*).

Izsoles dalībnieks 22.01.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Stklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 17.10.2024. notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Svīres", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 001 0119.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar SIA "UNICENTRS", reģ.Nr.42103025551, Lielā iela 1-74, Liepāja, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **31 100 EUR** (trīsdesmit viens tūkstotis viens simts *euro*).

3.

Par nekustamā īpašuma "Ezernieki-1", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.03.2024. sēdes lēmumu Nr.250 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Ezernieki-1", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6466 005 0174, reģistrēts Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000812396.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0174 1,30 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,77 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,52 ha krūmāji; 0,01 ha zeme zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojums 2012.- 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā un zemes gabalu pašreizējā izmantošana ir lauku teritorija.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 11.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.73/2024-IAIKP 1.p. apstiprināti otrās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **4400 EUR** (četri tūkstoši četri simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 17.12.2024. plkst.13.00 līdz 16.01.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.3/2025-IAIKP 1.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **4600 EUR** (četri tūkstoši seši simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 21.01.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Stklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Ezernieki-1”, Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6466 005 0174.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **4600 EUR** (četri tūkstoši seši simti *euro*).

4.

Par nekustamā īpašuma “Jaunsaktas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.01.2024. sēdes lēmumu Nr.40 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Jaunsaktas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6478 015 0101, reģistrēts Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000780096.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 015 0101 4,5 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,37 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,09 ha zem ūdens, 0,04 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 18.09.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.56/2024-IAIKP 1.p. apstiprināti **otrās** elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **23 680 EUR** (divdesmit trīs tūkstoši seši simti

astoņdesmit *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 25.09.2024. plkst.13.00 līdz 25.10.2024. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 SIA "Laukdruvietis", reģ.Nr.40203439750, "Krūmiņi", Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.64/2024-IAIKP 1.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **24 180 EUR** (divdesmit četri tūkstoši viens simts astoņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 22.01.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Jaunsaktas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6478 015 0101.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar SIA "Laukdruvietis", reģ.Nr.40203439750, "Krūmiņi", Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **24 180 EUR** (divdesmit četri tūkstoši viens simts astoņdesmit *euro*).

5.

Par nekustamā īpašuma Dīķu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.07.2024. sēdes lēmumu Nr.580 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Dīķu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 006 0156, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.228.

Īpašums sastāv no 1-stāvu 4-dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0156 001 – 136,8 m² platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0156 0,1040 ha platībā.

Atbilstoši SIA "Priekules nami" iesniegtajam 06.09.2023 dzīvojamās mājas tehniskās apsekošanas atzinumam Nr. 87, ēka ir avārijas vai pirms avārijas stāvoklī.

Dzīvojamā māja nav izīrēta un tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 11.11.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.67/2024-IAIKP 7.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **1100 EUR** (viens tūkstotis viens simts *euro*).

Izsoles diena noteikta 17.12.2024.

Izsolei reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.74/2024-IAIKP 7.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **1200 EUR** (viens tūkstotis divi simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 24.01.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības ģeodēzijas dienestam un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 17.12.2024. notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Dīķu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 006 0156.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [...], personas kods [...], deklarētā adrese [...], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **1200 EUR** (viens tūkstotis divi simti *euro*).

6.

Par nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, **pirmās** mutiskās izsoles atzīšanu par nenotikušu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.449 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0302, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.195 3.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 54,10 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 541/9463 kopīpašuma domājamām daļām no būves, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594, 0,23 ha platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Pašvaldības ģeodēzijas dienestam un izsoļu komisijas 05.09.2024. sēdes protokolu Nr.53/2024-IAIKP 7.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts **100 EUR** (viens simts *euro*). Izsole noteikta 17.10.2024.

Izsolei reģistrēti 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [...], personas kods [...], [...], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības ģeodēzijas dienestam un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.61/2024-IAIKP 7.p iegūst izsolāmo objektu par nosolīto augstāko cenu **3600 EUR** (trīs tūkstoši seši simti *euro*).

20.01.2025. pašvaldībā saņemts [...], personas kods [...], iesniegums Nr.DKN/2025/4.9/386-S par atteikšanos no nosolītā īpašuma.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- atzīt nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0302, pirmo mutisko izsoli par nenotikušu un organizēt otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības ģeodēzijas dienestam un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0302, pirmo mutisko izsoli par nenotikušu
2. Organizēt otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli, sagatavojot lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē un nesamazinot sākumcenu
3. Dalībniekam Nr.1 neatmaksāt dalības maksu un drošības naudu saskaņā ar Izsoles noteikumu 5.14.punktu un 6.8.punktu

7.

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-8, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Liepājas iela 5-8, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0656, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 33 m², kopīpašuma 330/18193 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010070001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010070, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA „Invest Rīga Liepāja” 2025.gada 20.janvāra sagatavotais nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-8, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-8, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 900 0656, nosacīto cenu **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).

8.

Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-4, Bunka, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Krasta iela 3-4, Bunka, Bunkas pagasts, kadastra Nr. 6446 900 0041, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 70,5 m², kopīpašuma 668/13489 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 6446 005 0227 001; 6446 005 0240 001; 6446 005 0240 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 005 0227; 6446 005 0239; 6446 005 0240, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA „Invest Rīga Liepāja” 2025.gada 20.janvāra sagatavotais nekustamā īpašuma Krasta iela 3-4, Bunka, Bunkas pagasts, patiesās vērtības novērtējums **4800 EUR** (četri tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Krasta iela 3-4, Bunka, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6446 900 0041, nosacīto cenu **4800 EUR** (četri tūkstoši astoņi simti *euro*).

9.

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 4-9, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Celtnieku iela 4-9, Lieģi, Tadaikņu pagasts, kadastra Nr.6488 900 0193, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 69,2 m², kopīpašuma 692/14110 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0048 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0048, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA „Invest Rīga Liepāja” 2025.gada 20.janvāra sagatavotais nekustamā īpašuma Celtnieku iela 4-9, Lieģi, Tadaikņu pagasts, patiesās vērtības novērtējums **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Celtnieku iela 4-9, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 900 0193, nosacīto cenu **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

10.

Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-5, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Vaiņodes iela 1-5, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0500, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 48,7 m², kopīpašuma 485/2840 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 006 0041 001; 6415 006 0041 002; 6415 006 0041 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 006 0101, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA „Invest Rīga Liepāja” 2025.gada 20.janvāra sagatavotais nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-5, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-5, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 900 0500, nosacīto cenu **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*).

Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-6, Priekule, Dienvidkurzemes novads,
nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Vaiņodes iela 1-6, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0497, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 32,6 m² kopīpašuma 344/2840 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 006 0041 001; 6415 006 0041 002; 6415 006 0041 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 0060 101, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA „Invest Rīga Liepāja” 2025.gada 20.janvāra sagatavotais nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-6, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **3100 EUR** (trīs tūkstoši viens simts *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 900 0497, nosacīto cenu **3100 EUR** (trīs tūkstoši viens simts *euro*).

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētājs:

G.Brūders

Komisijas locekļi:

A.Kasparoviča
M.Vīksniņa
N.Ceriņa
A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica