

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PANSIONĀTS ROKAIŽI”

Vienotais reģistrācijas Nr. 42103018367

Juridiskā adrese: Rokaiži, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV – 3456

Kārtējās dalībnieku sapulces protokols Nr. 04/2024

Rokaiži, 2024.gada 10.decembrī

Dalībnieku sapulci sasauca sabiedrības ar ierobežotu atbildību „PANSIONĀTS ROKAIŽI” (turpmāk – Sabiedrība) valde.

Paziņojums par dalībnieku sapulces sasaukšanu izsniegts 26.11.2024.

Sabiedrības pamatkapitāls:

Pamatkapitāls EUR	Parakstītais EUR	Apmaksātais EUR
132 524	132 524	132 524

Balsu skaits:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība – 132524 balsis.

Dalībnieku sapulces vadītājs:

- kapitāla daļu turētāja pārstāvis - Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektors **Uldis Vārna**.

Dalībnieku sapulces protokoliste:

- Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “PANSIONĀTS ROKAIŽI” Saimniecības struktūrvienības vadītāja **Madara Gofmane**.

Pieaicinātās personas:

- Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “PANSIONĀTS ROKAIŽI” valdes locekle **Edīte Lasmane**.

Sapulces sākums plkst. 9:00.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Uldis Vārna paziņo sapulces **darba kārtību**:

1. SIA “PANSIONĀTS ROKAIŽI” 2025.gada viena klienta sociālās aprūpes pakalpojuma diennakts izmaksas 33,95 EUR (*trīsdesmit trīs euro un 95 centi*) saskaņošana;
2. SIA “PANSIONĀTS ROKAIŽI” sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksu tāmes saskaņošana par 2025.gadu.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Uldis Vārna **vienbalsīgi balsojot “PAR”, nolemj** apstiprināt darba kārtību.

1.§

SIA “PANSIONĀTS ROKAIŽI” 2025.gada viena klienta sociālās aprūpes pakalpojuma diennakts izmaksas 33,95 EUR (*trīsdesmit trīs euro un 95 centi*) saskaņošana un noteikšana

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis U. Vārna informē klātesošos par nepieciešamību noteikt un saskaņot Sabiedrības 2025.gada viena klienta sociālās aprūpes pakalpojuma diennakts izmaksas 33,95 EUR (*trīsdesmit trīs euro un 95 centi*).

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PANSIONĀTS ROKAIŽI” vienīgais dalībnieks Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģ. nr. 90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, ar balsstiesībām 100% apmērā no pamatkapitāla, kam pieder visas 132524 (*simt trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti divdesmit četras*) Sabiedrības pamatkapitāla daļas ar balsstiesībām, ar kopējo nominālvērtību 132 524 EUR (*simt trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti divdesmit četri euro*), kuru pārstāv kapitāla daļu turētāja pārstāvis Dienvidkurzemes novada domes izpilddirektors Uldis Vārna, saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta pirmā daļā noteikto, **nolemj:**

- Ar 2025.gada 1.janvāri noteikt SIA “PANSIONĀTS ROKAIŽI” viena klienta sociālās aprūpes pakalpojuma diennakts izmaksas 33,95 EUR (*trīsdesmit trīs euro un 95 centi*).

2.§

SIA “PANSIONĀTS ROKAIŽI” sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksu tāmes saskanošana par 2025.gadu

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis U. Vārna informē klātesošos par nepieciešamību saskaņot Sabiedrības sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksu tāmi par 2025.gadu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PANSIONĀTS ROKAIŽI” vienīgais dalībnieks Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģ. nr. 90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, ar balsstiesībām 100% apmērā no pamatkapitāla, kam pieder visas 132524 (*simt trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti divdesmit četras*) Sabiedrības pamatkapitāla daļas ar balsstiesībām, ar kopējo nominālvērtību 132 524 EUR (*simt trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti divdesmit četri euro*), kuru pārstāv kapitāla daļu turētāja pārstāvis Dienvidkurzemes novada domes izpilddirektors Uldis Vārna, saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14. panta pirmā daļā noteikto, **nolemj:**

- Saskaņot SIA “PANSIONĀTS ROKAIŽI” sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksu tāmi par 2025.gadu.

Pielikumā: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pansionāts Rokaiži” sociālās aprūpes pakalpojuma sniegšanas izmaksu tāme par 2025.gadu uz 13 lapaspusēm.

Sapulce beidzas plkst. 12:30.

Dalībnieku sapulces vadītājs

Sabiedrības Kapitālu daļu turētāja pārstāvis,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektors

Uldis Vārna

Dalībnieku sapulces protokoliste

SIA “PANSIONĀTS ROKAIŽI”

Saimniecības struktūrvienības vadītāja

Madara Gofmane

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pansionāts Rokaiži” sociālās aprūpes pakalpojuma
sniegšanas izmaksu tāme par 2025.gadu.

*Tabula Nr. 1
Izmaksu tāme vienam klientam diennaktī*

Nr. p. k.	Rādītāju nosaukums	Plānotās izmaksas uz vienu klientu diennaktī (EUR)	Faktiskās izmaksas (uz 01.11.2024.) vienam klientam diennaktī (EUR)
1.	Produkti ēdināšanai	4,66	3,94
2.	Medikamenti	0,86	0,83
3.	Higiēnas preces	1,01	0,86
4.	Mazgāšanas un dezinfekcijas līdzekļi	0,26	0,23
5.	Saimniecības preces +mazvērtīgais inv.	0,31	0,26
6.	Veļa un apavi	0,17	0,06
7.	Laikraksti un žurnāli	0,04	0,03
8.	Malka 414m ³ x 80,37	0,77	0,41
9.	Degviela	0,07	0,06
10.	Ziedi un dekorēšana	0,04	0,03
Materiālu izmaksas kopā:		8,19	6,71
11.	Darba algas 60 darbiniekiem	14,62	12,95
12.	Atvaļinājuma pabalsts	0,61	0,54
13.	Valsts sociālās apdrošināšanas oblig. iemaksas	3,59	3,15
14.	Darbinieku veselības apdrošināšana	0,62	0,53
15.	Darbinieku apmācības	0,09	0,01
Darba izmaksas kopā:		19,53	17,18
16.	Ūdens dezinfekcija, skalošana, regulēšana, noma ūdens lietošana iekārtām	0,04	0,04
17.	Ūdens un pārtikas drošības analīzes	0,01	0,01
18.	Signalizācija + remonts + Telekom.,uguns drošība	0,06	0,03

19.	Skursteņu tīrīšana	0,02	0,01
20.	Lifta apkalpošana un remonts	0,02	0,02
21.	Sludinājumi avīzē	0,01	0,01
22.	Sīkie remonts	0,03	0,01
23.	Kanalizāciju akas tīrīšana	0,01	0,00
24.	Virtuves un veļas mazgājamo iekārtu un inventāra remonts	0,10	0,10
25.	Pasākumu organizēšana	0,04	0,03
26.	Gružu izvešana + paklāju mazgāšana	0,17	0,16
27.	Transporta pakalpojumi:	0,09	0,07
t.sk.: pieredzes apmaiņa darbiniekiem		0,02	0,00
ekskursijas klientiem un darbiniekiem		0,06	0,06
autobusu braukšanas biļešu atmaksa darbiniekiem no darba uz mājām		0,01	0,01
28.	Dzīvojamo telpu remonts	0,46	0,25
29.	Apkures un ūdens sistēmas remonts	0,28	0,33
30.	Teritorijas labiekārtošana	0,03	0,02
31.	Elektroenerģija -160500kw x 0,2607	0,88	0,70
32.	Bankas pakalpojumi	0,02	0,02
33.	Medicīnas pakalpojumi	0,06	0,05
34.	Masiera pakalpojumi + Mūzikas terapija	0,12	0,08
Saimniecisko pakalpojumu izmaksas kopā:		2,45	1,94
35.	Vieglo automašīnu uzturēšana:	0,09	0,10
	t.sk. VW Transportieris,	0,03	0,03
	Ford Custom	0,06	0,05
	UAZ	-	0,02
36.	Ēku apdrošināšana	0,02	0,00
37.	Uzņēmuma riska nodeva	0,01	0,01
38.	Apbedīšanas pabalsti	0,10	0,11
39.	Veselības uzlabošanas pabalsti, dāvanas.	0,02	0,01
40.	Pamatlīdzekļu nolietojums	0,75	0,56
41.	Nekustāmā īpašuma nodoklis	0,02	0,02
Pārējās izmaksas kopā:		1,01	0,81
42.	Darba algas – 5 darb.	1,97	1,67
43.	Atvaļinājuma pabalsts	0,07	0,05

44.	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	0,47	0,37
45.	Telefona un telekom. pakalpojumi	0,06	0,05
46.	Biroja uzturēšanas izmaksas	0,07	0,06
47.	Zvērināta audita pakalpojumi	0,03	0,04
48.	Autotransporta uzturēšana izmaksas VW Polo	0,09	0,08
49.	Degviela	0,03	0,03
50.	Darbinieku veselības apdrošināšana	0,06	0,03
Administrācijas izmaksas kopā:		2,85	2,38
<u>Pavisam izmaksas kopā:</u>		33,95	28,93

Tabula Nr. 2
Izmaksu tāme vienam klientam mēnesī

Nr. p. k.	Rādītāju nosaukums	Plānotās izmaksas uz vienu klientu mēnesī (EUR)	Faktiskās izmaksas (uz 01.11.2024.) vienam klientam mēnesī (EUR)
1.	Produkti ēdināšanai	141,64	120,11
2.	Medikamenti	26,28	25,19
3.	Higiēnas preces	30,77	26,11
4.	Mazgāšanas un dezinfekcijas līdzekļi	8,02	7,12
5.	Saimniecības preces +mazvērtīgais inv.	9,52	8,07
6.	Veļa un apavi	5,13	1,90
7.	Laikraksti un žurnāli	1,17	1,03
8.	Malka 414m ³ x 80,37	23,10	12,33
9.	Degviela	2,26	1,73
10.	Ziedi un dekorēšana	1,16	0,97
Materiālu izmaksas kopā:		249,05	204,56
11.	Darba algas 54 darbiniekiem	444,79	394,87
12.	Atvaļinājuma pabalsts	18,47	16,57
13.	Valsts sociālās apdrošināšanas oblig. iemaksas	109,28	96,16
14.	Darbinieku veselības apdrošināšana	18,76	16,04
15.	Darbinieku apmācības	2,79	0,25
Darba izmaksas kopā:		594,09	523,89
16.	Ūdens dezinfekcija, skalošana, regulēšana, noma ūdens lietošana iekārtām	1,17	1,07
17.	Ūdens un pārtikas drošības analīzes	0,28	0,27
18.	Signalizācija + remonts + Telekom.,uguns drošība	1,89	0,90
19.	Skursteņu tīrīšana	0,52	0,26
20.	Lifta apkalpošana un remonts	0,72	0,49
21.	Sludinājumi avīzē	0,18	0,18
22.	Sīkie remontī	0,82	0,58
23.	Kanalizāciju akas tīrīšana	0,33	0,00

24.	Virtuves un veļas mazgājamo iekārtu un inventāra remonts	2,95	2,91
25.	Pasākumu organizēšana	1,28	0,80
26.	Gružu izvešana + paklāju mazgāšana	5,10	4,74
27.	Transporta pakalpojumi	2,78	2,10
t.sk.: pieredzes apmaiņa darbiniekiem		0,57	-
ekskursijas klientiem un darbiniekiem		1,75	1,78
autobusu braukšanas biļešu atmaksa darbiniekiem no darba uz mājām		0,46	0,32
28.	Dzīvojamo telpu remonts	14,14	7,63
29.	Apkures un ūdens sistēmas remonts	8,51	10,93
30.	Teritorijas labiekārtošana	1,04	0,32
31.	Elektroenerģija -160500kw x 0,2607	26,53	21,50
32.	Bankas pakalpojumi	0,71	0,55
33.	Medicīnas pakalpojumi	1,81	1,41
34.	Masiera pakalpojumi + Mūzikas terapija	3,79	2,54
Saimniecisko pakalpojumu izmaksas kopā:		74,55	59,28
35.	Vieglo automašīnu uzturēšana:	2,85	2,90
	t.sk. VW Transportieris,	1,01	0,80
	Ford Custom.	1,84	1,63
	UAZ	-	0,47
36.	Ēku apdrošināšana	0,73	0,00
37.	Uzņēmuma riska nodeva	0,19	0,17
38.	Apbedīšanas pabalsti	3,08	3,41
39.	Veselības uzlabošanas pabalsti, dāvanas	0,59	0,26
40.	Pamatlīdzekļu nolietojums	22,81	17,52
41.	Nekustāmā īpašuma nodoklis	0,47	0,44
Pārējās izmaksas kopā:		30,72	24,70
42.	1.Darba algas – 5 darb.	60,08	49,81
43.	2.Atvaļinājuma pabalsts	2,15	1,64
44.	3.Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	14,35	11,44
45.	4.Telefona un telekom. pakalpojumi	1,75	1,54
46.	5.Biroja uzturēšanas izmaksas	2,26	1,94

47.	6.Zvērināta audita pakalpojumi	1,06	1,22
48.	7.Autotransporta uzturēšana izmaksas VW Polo	2,88	2,49
49.	8.Degviela	0,90	0,78
50.	9.Darbinieku veselības apdrošināšana	1,56	1,61
Administrācijas izmaksas kopā:		86,99	72,47
<u>Pavisam izmaksas kopā:</u>		1032,69	882,24

Tabula Nr. 3
Izmaksu tāme vienam klientam gadā

Nr. p. k.	Rādītāju nosaukums	Plānotās izmaksas uz vienu klientu gadā (EUR)	Faktiskās izmaksas (uz 01.11.2024.) vienam klientam pa 9 mēn. (EUR)
1.	Produkti ēdināšanai	1699,67	1201,07
2.	Medikamenti	315,42	251,86
3.	Higiēnas preces	369,29	261,08
4.	Mazgāšanas un dezinfekcijas līdzekļi	96,29	71,17
5.	Saimniecības preces +mazvērtīgais inv.	114,21	80,74
6.	Veļa un apavi	61,50	19,03
7.	Laikraksti un žurnāli	14,00	10,34
8.	Malka 414m ³ x 80,37	277,29	123,23
9.	Degviela	27,08	17,37
10.	Ziedi un dekorēšana	13,90	9,66
Materiālu izmaksas kopā:		2988,65	2045,55
11.	Darba algas 54 darbiniekiem	5337,53	3948,64
12.	Atvaļinājuma pabalsts	221,67	165,66
13.	Valsts sociālās apdrošināšanas oblig. iemaksas	1311,41	961,63
14.	Darbinieku veselības apdrošināšana	225,00	160,42
15.	Darbinieku apmācības	33,50	2,50
Darba izmaksas kopā:		7129,11	5238,85
16.	Ūdens dezinfekcija, skalošana, regulēšana, noma ūdens lietošana iekārtām	13,99	10,70
17.	Ūdens un pārtikas drošības analīzes	3,36	2,73
18.	Signalizācija + remonts + Telekom.,uguns drošība	22,67	9,03
19.	Skursteņu tīrīšana	6,29	2,61
20.	Lifta apkalpošana un remonts	8,63	4,90
21.	Sludinājumi avīzē	2,17	1,78
22.	Sīkie remontī	9,83	2,80
23.	Kanalizāciju akas tīrīšana	4,00	0,00

24.	Virtuves un veļas mazgājamo iekārtu un inventāra remonts	35,42	29,11
25.	Pasākumu organizēšana	15,42	8,05
26.	Gružu izvešana + paklāju mazgāšana	61,25	47,41
27.	Transporta pakalpojumi	33,29	20,89
t.sk.: pieredzes apmaiņa darbiniekiem		6,88	0,00
ekskursijas klientiem un darbiniekiem		21,00	17,76
autobusu braukšanas biļešu atmaksa darbiniekiem no darba uz mājām		5,41	3,13
28.	Dzīvojamo telpu remonts	169,67	76,30
29.	Apkures un ūdens sistēmas remonts	102,08	109,30
30.	Teritorijas labiekārtošana	12,50	7,25
31.	Elektroenerģija -165500kw x 0,2607	318,33	215,02
32.	Bankas pakalpojumi	8,53	5,47
33.	Medicīnas pakalpojumi	21,75	14,08
34.	Masiera pakalpojumi + Mūzikas terapija	45,43	25,37
Saimniecisko pakalpojumu izmaksas kopā:		894,61	592,80
35.	Vieglo automašīnu uzturēšana: t.sk.	34,17	28,99
	VW Transportieris,	12,08	7,97
	Ford Custom.	22,09	16,33
	UAZ	-	4,69
36.	Ēku apdrošināšana	8,75	0,00
37.	Uzņēmuma riska nodeva	2,28	1,72
38.	Apbedīšanas pabalsti	37,00	34,15
39.	Veselības uzlabošanas pabalsti, dāvanas	7,08	2,60
40.	Pamatlīdzekļu nolietojums	273,75	175,20
41.	Nekustāmā īpašuma nodoklis	5,58	4,36
Pārējās izmaksas kopā:		368,61	247,02
42.	Darba algas – 5 darb.	721,00	498,11
43.	Atvaļinājuma pabalsts	25,82	16,38
44.	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	172,25	114,36
45.	Telefona un telekom. pakalpojumi	21,00	15,40
46.	Biroja uzturēšanas izmaksas	27,08	19,38
47.	Zvērināta audita pakalpojumi	12,61	12,30

48.	Autotransporta uzturēšana izmaksas VW Polo	34,58	24,86
49.	Degviela	10,77	7,84
50.	Darbinieku veselības apdrošināšana	18,75	16,11
Administrācijas izmaksas kopā:		1043,86	724,74
<u>Pavisam izmaksas kopā:</u>		12392,25	8822,39

Tabula Nr. 4
Izmaksu tāme 120 klientiem gadā

Nr. p. k.	Rādītāju nosaukums	Plānotās izmaksas uz 120 klientiem gadā (EUR)	Faktiskās izmaksas (uz 01.11.2024.) 123 klientiem gadā (EUR)
1.	Produkti ēdināšanai	203960	147731
2.	Medikamenti	37850	30979
3.	Higiēnas preces	44315	32113
4.	Mazgāšanas un dezinfekcijas līdzekļi	11555	8754
5.	Saimniecības preces +mazvērtīgais inv.	13705	9931
6.	Veļa un apavi	7380	2341
7.	Laikraksti un žurnāli	1680	1272
8.	Malka 414m ³ x 80,37	33275	15157
9.	Degviela	3250	2136
10.	Ziedi un dekorēšana	1668	1189
Materiālu izmaksas kopā:		358638	251603
11.	Darba algas 54 darbiniekiem	640504	485683
12.	Atvaļinājuma pabalsts	26600	20376
13.	Valsts sociālās apdrošināšanas oblig. iemaksas	157369	118280
14.	Darbinieku veselības apdrošināšana	27000	19732
15.	Darbinieku apmācības	4020	308
Darba izmaksas kopā:		855493	644379
16.	Ūdens dezinfekcija, skalošana, regulēšana, noma ūdens lietošana iekārtām	1679	1316
17.	Ūdens un pārtikas drošības analīzes	403	336
18.	Signalizācija + remonts + Telekom.,uguns drošība	2720	1111
19.	Skursteņu tīrīšana	755	321
20.	Lifta apkalpošana un remonts	1035	603
21.	Sludinājumi avīzē	260	219
22.	Sīkie remontī	1180	344
23.	Kanalizāciju akas tīrīšana	480	0,00
24.	Virtuves un veļas mazgājamo iekārtu	4250	3580

	un inventāra remonts		
25.	Pasākumu organizēšana	1850	990
26.	Gružu izvešana + paklāju mazgāšana	7350	5832
27.	Transporta pakalpojumi	3995	2570
t.sk.: pieredzes apmaiņa darbiniekiem		825	0,00
ekskursijas klientiem un darbiniekiem		2520	2184
autobusu braukšanas biļešu atmaksa darbiniekiem no darba uz mājām		650	389
28.	Dzīvojamo telpu remonts	20360	9385
29.	Apkures un ūdens sistēmas remonts	12250	13444
30.	Teritorijas labiekārtošana	1500	892
31.	Elektroenerģija -165500kw x 0,2607	38200	26447
32.	Bankas pakalpojumi	1025	670
33.	Medicīnas pakalpojumi	2610	1732
34.	Masiera pakalpojumi + Mūzikas terapija	5451	3120
Saimniecisko pakalpojumu izmaksas kopā:		107353	72915
35.	Vieglo automašīnu uzturēšana: t.sk.	4100	3566
	VW Transportieris,	1450	980
	Ford Custom	2650	2008
	UAZ	0,00	578
36.	Ēku apdrošināšana	1050	0,00
37.	Uzņēmuma riska nodeva	273	211
38.	Apbedīšanas pabalsti	4440	4200
39.	Veselības uzlabošanas pabalsti, dāvanas	850	320
40.	Pamatlīdzekļu nolietojums	32850	21549
41.	Nekustāmā īpašuma nodoklis	670	537
Pārējās izmaksas kopā:		44233	30383
42.	Darba algas – 5 darb.	86520	61267
43.	Atvaļinājuma pabalsts	3098	2015
44.	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	20670	14066
45.	Telefona un telekom. pakalpojumi	2520	1894
46.	Biroja uzturēšanas izmaksas	3250	2384
47.	Zvērināta audita pakalpojumi	1513	1513
48.	Autotransporta uzturēšana izmaksas	4150	3058

	VW Polo		
49.	Degviela	1292	964
50.	Darbinieku veselības apdrošināšana	2250	1982
Administrācijas izmaksas kopā:		125263	89143
<u>Pavisam izmaksas kopā:</u>		1487070	1085154

*Tabula Nr. 5
Izmaksu tāme pa mēnešiem*

Nr. p. k.	Mēnesis	Dienu skaits mēnesī	Viena klienta izmaksa diennaktī (EUR)	Vienam klienta izmaksas mēnesī (EUR)	Izmaksas uz 120 klientiem (EUR)
1.	Janvāris	31	33,95	1052,49	126298,80
2.	Februāris	28	33,95	950,64	114076,80
3.	Marts	31	33,95	1052,49	126298,80
4.	Aprīlis	30	33,95	1018,54	122224,80
5.	Maijs	31	33,95	1052,49	126298,80
6.	Jūnijs	30	33,95	1018,54	122224,80
7.	Jūlijs	31	33,95	1052,49	126298,80
8.	Augusts	31	33,95	1052,49	126298,80
9.	Septembris	30	33,95	1018,55	122226,00
10.	Oktobris	31	33,95	1052,49	126298,80
11.	Novembris	30	33,95	1018,55	122226,00
12.	Decembris	31	33,95	1052,49	126298,80
Kopā:				12392,25	1487070,00