



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.
90000058625, tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

**Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
sēdes protokols Nr.53/2024-IAIKP**

Dienvidkurzemes novada Nīcā

2024.gada 5.septembrī

Sēde sasaukta: plkst.11.00

Sēde sākta: plkst. 11.00

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
priekšsēdētājs G.Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
sekretāre I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis

Nepiedalās: N.Ceriņa

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Uplejas", Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Attāli", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Gailīši"-4, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma "Brūzis"-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma "Brūzis"-12, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma "Muiža", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

7. Par nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode 8"-3", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode 8"-12", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
10. Par nekustamā īpašuma "Svīres", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
11. Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-9, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
12. Par nekustamā īpašuma "Skolas iela 12A", Priekule, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma "Uplejas", Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.452 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Uplejas", Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6458 001 0487, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Gramzdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000800076.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0359 2,74 ha platībā, no kuriem 1,04 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,66 ha mežs, 0,42 ha krūmāji, 0,08 ha zem ūdens un 0,54 ha citas zemes. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Apgrūtinājums- nostiprināts braucamā ceļa servitūts par labu nekustamam īpašumam "Upītes", Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64580010013

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 06.08.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **8100 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **500 EUR** (pieci simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Uplejas”, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6458 001 0487, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.1)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.10.00 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objektā sākuma (nosacītā) cena – **8100 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts *euro*)
5. Izsoles solis - **500 EUR** (pieci simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **810 EUR** (astoņi simti desmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

2.

Par nekustamā īpašuma “Attāli”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.450 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Attāli”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64980020020, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000628605.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64980020058 34,06 ha platībā, pēc eksplikācijas datiem 23,18 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 6,34 ha mežs, 1,01 ha zem ūdens un 3,53 ha krūmi. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 06.08.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **138 000 EUR** (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Attāli”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64980020020, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.2)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.10.15 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **138 000 EUR** (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši *euro*)
5. Izsoles solis - **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **13 800 EUR** (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

3.

Par nekustamā īpašuma “Gailīši”-4, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.542 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Gailīši"-4, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6498 900 0038, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000098621 4.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 41,50 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 28/100 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6498 002 0286 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6498 002 0286.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 20.08.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **890 EUR** (astoņi simti deviņdesmit *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem, Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Gailīši"-4, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6498 900 0038, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.3)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.10.30 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **890 EUR** (astoņi simti deviņdesmit *euro*)
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **89 EUR** (astoņdesmit deviņi *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

Par nekustamā īpašuma “Brūzis”-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.536 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Brūzis”-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0034, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.95 4.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 26,7 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 25/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244. Dzīvoklis ir bez labierīcībām.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 20.08.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **1100 EUR** (viens tūkstotis viens simts *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem, Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Brūzis”-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0034, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.4)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.10.45 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1100 EUR** (viens tūkstotis viens simts *euro*)
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **110 EUR** (viens simts desmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.

9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

5.

Par nekustamā īpašuma “Brūzis”-12, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.536 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Brūzis”-12, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0092, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.95 12.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 42,8 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 40/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244.

Dzīvoklis cietis ugunsgrēkā, nav izīrēts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 20.08.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Brūzis”-12, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0092, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.5)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.11.00 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*)
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **160 EUR** (viens simts sešdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%

8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

6.

Par nekustamā īpašuma “Muiža”, Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.03.2024. sēdes lēmumu Nr.252 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Muiža”, Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6482 004 0114, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000796876.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 004 0114 1,24 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,67 ha krūmāji, 0,57 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Citi apgrūtinājumi: uz zemes vienības atrodas dižkoks (parastā zirgkastaņa).

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības un mežu teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 26.04.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **3100 EUR** (trīs tūkstoši viens simts euro).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **300 EUR** (trīs simti euro)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Muiža”, Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6482 004 0114, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.6)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.11.15 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.

3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **3100 EUR** (trīs tūkstoši viens simts *euro*)
5. Izsoles solis - **300 EUR** (trīs simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **310 EUR** (trīs simti desmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

7.

Par nekustamā īpašuma “Sanatorija “Vaiņode 8”-3”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.449 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Sanatorija “Vaiņode 8”-3”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0302, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.195 3.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 54,10 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 541/9463 kopīpašuma domājamām daļām no būves, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594, 0,23 ha platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 26.07.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem, Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Sanatorija “Vaiņode 8”-3”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0302, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.7)

2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.11.30 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **350 EUR** (trīs simti piecdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

8.

Par nekustamā īpašuma “Sanatorija “Vaiņode 8”-12”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.03.2024. sēdes lēmumu Nr.249 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Sanatorija “Vaiņode 8”-12”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0301, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.195 12.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 53,5 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 535/9463 kopīpašuma domājamām daļām no būves, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 0,23 ha platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 17.05.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **3900 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem, Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode 8"-12", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0301, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.8)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.11.45 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **3900 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **390 EUR** (trīs simti deviņdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

9.

Par nekustamā īpašuma Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.451 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 006 0984, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000547342.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0984 0,2966 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,2966 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 31.07.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **200 EUR** (divi simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un

Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības ģeogrāfijas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,
Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeogrāfijas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā ģeogrāfijas Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 006 0984, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.9)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.12.00 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*)
5. Izsoles solis - **200 EUR** (divi simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **260 EUR** (divi simti sešdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

10.

Par nekustamā ģeogrāfijas “Svīres”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.453 izsolei tika nodots nekustamais ģeogrāfijas “Svīres”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 001 0119, reģistrēts Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000810436.

Ģeogrāfijas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0126 5,08 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,14 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme, 2,44 ha meži, 0,45 ha krūmāji, 0,05 ha zem ūdens esoša zeme.

Zemes vienībai nav piekļuves. Pie pirkuma līguma slēgšanas jānosaka, ka pircējam ir pienākums slēgt ceļa servitūta līgumu ar pašvaldību par piekļuvi nekustamajam ģeogrāfijas.

Par zemes vienību nav noslēgti medību tiesību līgumi.

Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas lauku un mežu teritorijās.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā ģeogrāfijas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem ģeogrāfijas vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā ģeogrāfijas novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 06.08.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **21 100 EUR** (divdesmit viens tūkstotis viens simts *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,
Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Svīres”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 001 0119, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.10)
2. Izsole notiek 2024.gada 17.oktobrī plkst.12.15 Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldē, Saules iela 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **21 100 EUR** (divdesmit viens tūkstotis viens simts *euro*)
5. Izsoles solis - **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **2110 EUR** (divi tūkstoši viens simts desmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

11.

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-9, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.04.2024. sēdes lēmumu Nr.342 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Liepājas iela 5-9, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 0939, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.331 9.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192 001 009 45,3 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 453/3987 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0192 001, 6405 010 0192 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.05.2024. sēdes protokolu Nr.30/2024-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **940 EUR** (deviņi simti četrdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 2024.gada 18.jūnijā.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 1 (viens) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.37/2024-IAIKP 8.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **1030 EUR** (viens tūkstotis trīsdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 16.augustā ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2024.gada 18.jūnijā notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Liepājas iela 5-9, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 0939.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **1030 EUR** (viens tūkstotis trīsdesmit *euro*).

12.

Par nekustamā īpašuma “Skolas iela 12A”, Priekule, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.04.2024. sēdes lēmumu Nr.356 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Skolas iela 12A”, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 004 0167, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000746776.

Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 004 0166 un kopējo platību 0,3152 ha.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas publiskās apbūves teritorijā.

Nekustamajam īpašumam nav piebraukšanas iespēja.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.07.2024. sēdes protokolu Nr.42/2024-IAIKP 6.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **2000 EUR** (divi tūkstoši *euro*). Izsoles diena noteikta 2024.gada 20.augustā.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 2 (divi) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.50/2024-IAIKP 6.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **3400 EUR** (trīs tūkstoši četri simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 23.augustā ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2024.gada 20.augustā notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Skolas iela 12A”, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 004 0167.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **3400 EUR** (trīs tūkstoši četri simti *euro*).

Sēde slēgta: 11.30

Komisijas priekšsēdētājs

G.Brūders
A.Kasparoviča

Komisijas locekļi:

M.Vīksniņa
A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica