



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.
90000058625, tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.33/2024-IAIKP

2024.gada 28.maijā

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sākta : plkst.10.00

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
priekšsēdētājs Guntis Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
sekretāre Iveta Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda
Ceriņa, Ainars Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Jūlijas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
3. Par nekustamā īpašuma Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma Lauku iela 2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

8. Par nekustamā īpašuma "Dandziņi", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:
Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma "Jūlijas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.10.2023. sēdes lēmumu Nr.963 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Jūlijas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 012 0002, reģistrēts Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000601095.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0100 6,44 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,79 ha lauksaimniecības zeme, 0,45 ha meži, 0,68 ha krūmāji, 0,06 ha zem ūdens, 0,13 ha zem ceļiem un 0,33 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Pāvilstas novada teritorijas plānojumu 2012.- 2024.gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Apgrūtinājums - nav piebraukšanas iespējas.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 09.01.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.2/2024-IAIKP 9.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 24 000 EUR (divdesmit četri tūkstoši *euro*). Izsoles solis noteikts 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*). Izsoles diena noteikta 21.02.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 15.02.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 21.02.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.9/2024-IAIKP 9.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.212 nolemj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20% un apstiprinot sākumcenu **19 200 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **500 EUR** (pieci simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (Guntis Brūders, Modrīte Vīksniņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – 2 (Aiva Kasparoviča, Nadežda Ceriņa)

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Jūlijas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 012 0002, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.1)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **19 200 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **500 EUR** (pieci simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **1920 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

2.

Par nekustamā īpašuma Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.850 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0042, reģistrēts Gramzdas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.27 5.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 61,2 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 612/5381 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6458 001 0026 001, 6458 001 0026 002, 6458 001 0026 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0026.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 3.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.213 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0042, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.2)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **150 EUR** (viens simts piecdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

3.

Par nekustamā īpašuma Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.851 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0055, reģistrēts Gramzdas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.27 8.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 61,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 611/5381 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6458 001 0026 001, 6458 001 0026 002, 6458 001 0026 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0026.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 4.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 4.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.214 nolēm j rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **1400 EUR** (viens tūkstotis četri simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0055, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.3)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1400 EUR** (viens tūkstotis četri simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **140 EUR** (viens simts četrdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

4.

Par nekustamā īpašuma Lauku iela 2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.853 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Lauku iela 2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 002 0127, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000723976.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 002 0124 0,1966 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,0864 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,1102 ha krūmāji.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti

euro). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts euro). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 8.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.216 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti euro).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts euro)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Lauku iela 2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 002 0127, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.4)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. No 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti euro)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts euro)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **150 EUR** (viens simts piecdesmit euro)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

5.

Par nekustamā īpašuma Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.847 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0275, reģistrēts Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000637305 2.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 32,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 321/1875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0873 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0873.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 9.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 9.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.217 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **2200 EUR** (divi tūkstoši divi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **200 EUR** (divi simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0275, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.5)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. No 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **2200 EUR** (divi tūkstoši divi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **200 EUR** (divi simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **220 EUR** (divi simti divdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

6.

Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.848 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0067, reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.109 9.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 30,7 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 307/9340 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra

apzīmējumiem 6454 004 0080 001, 6454 004 0080 002, 6454 004 0080 003, 6454 004 0080 004, 6454 004 0080 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0080.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 10.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 400 EUR (četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 40 EUR (četrdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 10.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.218 nolēmj rīkot nekustamā ģeogrāfijas otru elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **400 EUR** (četri simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **40 EUR** (četrdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeogrāfijas atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā ģeogrāfijas Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0067, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.6)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. No 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **400 EUR** (četri simti *euro*)
5. Izsoles solis - **40 EUR** (četrdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **40 EUR** (četrdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

7.

Par nekustamā ģeogrāfijas Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.849 izsolei tika nodots nekustamais ģeogrāfijas Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes

pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0082, reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.107 17.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 85,80 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 858/13773 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0078 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0078.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 11.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 800 EUR (astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 80 EUR (astoņdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 11.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.219 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **800 EUR** (astoņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **80 EUR** (astoņdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0082, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.7)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. No 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **800 EUR** (astoņi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **80 EUR** (astoņdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **80 EUR** (astoņdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

8.

Par nekustamā īpašuma “Dandziņi”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.832 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Dandziņi", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 015 0062, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000469849.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0062 0,3445 ha. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3195 ha tīrumi un 0,0250 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas Pārējās lauksaimniecībā izmantojamās zemes teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.11.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.74/2023-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 28 900 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*). Izsoles diena noteikta 19.12.2023.

Līdz noteiktajam termiņam 14.12.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 19.12.2023. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.82/2023-IAIKP 8.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 28.03.2024. lēmumu Nr.221 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem un apstiprinot sākumcenu **23 120 EUR** (divdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Dandziņi", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 015 0062, **otrās** elektroniskas izsoles noteikumus (Pielikums Nr.8)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. No 2024.gada 5.jūnija plkst.13.00 līdz 2024.gada 5.jūlijam plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **23 120 EUR** (divdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit *euro*)
5. Izsoles solis - **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **2312 EUR** (divi tūkstoši trīs simti divpadsmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas

8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētājs:

Guntis Brūders

Komisijas locekļi :

Aiva Kasparoviča
Modrīte Vīksniņa
Nadežda Ceriņa
Ainars Sīklis

Sēdes protokolētājs:

Iveta Ankevica