**Paskaidrojuma raksts**

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošajiem noteikumiem

Nr. \_\_\_ "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"

|  |  |
| --- | --- |
| Paskaidrojuma raksta sadaļas | Norādāmā informācija |
| 1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums
 | Saistošo noteikumu projekta (turpmāk – Saistošie noteikumi) mērķis ir noteikt kārtību, kā personas, kuras ir tiesīgas saņemt Dienvidkurzemes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk – Palīdzība) reģistrējamas pašvaldības palīdzības reģistrā un izslēdzamas no tā. Tāpat šo noteikumu mērķis ir noteikt palīdzības sniegšanas kārtību, nosacījumus un termiņu, uz kādu slēdzams dzīvojamās telpas īres līgums, kā arī pašvaldības institūcijas, kuras reģistrē personas un sniedz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3. panta 1., 3. un 4. punktā noteiktos palīdzības veidus.Šobrīd spēkā esošie Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 30.decembra saistošie noteikumi [Nr. 17 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Dienvidkurzemes novadā"](https://likumi.lv/ta/id/330014) tiek aizstāti ar jauniem, ņemot vērā grozījumus likumā ["Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"](https://likumi.lv/ta/id/56812), ņemot vērā nepieciešamo izmaiņu apjomu, saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumiem Nr. 108 ["Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140. punktā](https://likumi.lv/ta/id/187822#p140) noteikto un [Pašvaldību likuma pārejas noteikumu 6. punktā](https://likumi.lv/ta/id/336956#p-1148922) noteikto, ka saistošos noteikumus, kuri izdoti uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata turpina piemērot līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam. |
| 1. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu
 | Saistošajiem noteikumiem nav ietekme uz pašvaldības budžetu.  |
| 1. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci
 | Saistošie noteikumi veicinās mājokļu pieejamību un radīs potenciāli pozitīvu ietekmi uz nabadzības un sociālās atstumtības riskam vairāk pakļauto iedzīvotāju grupām (pensionāri, personas ar invaliditāti, zemu ienākumu mājsaimniecības, t.sk. ģimenes ar bērniem).Saistošajiem noteikumiem nav ietekmes uz vidi.Saistošajiem noteikumiem nav tiešas ietekmes uz iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi un konkurenci. |
| 1. Informācija par administratīvajām procedūrām
 | Atbildīgās institūcijas par šo noteikumu administratīvajām procedūrām – Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisija, Nekustamo īpašumu daļa un Pašvaldības kapitālsabiedrības, kas pilnvarotas nodrošināt nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.Personām, kuras vēlēsies īrēt pašvaldības mājokli, jāiesniedz saistošajos noteikumos norādītie dokumenti un jāatbilst likumā ["Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"](https://likumi.lv/ta/id/56812) un saistošajos noteikumos paredzētajiem kritērijiem.Nav paredzamas papildu administratīvo procedūru izmaksas. |
| 1. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem
 | Saistošie noteikumi ietekmē [Pašvaldību likuma 4. panta](https://likumi.lv/ta/id/336956#p4) pirmās daļas 10. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.Saistošie noteikumi tiks īstenoti esošo institūciju un cilvēkresursu ietvaros.  |
| 1. Informācija par izpildes nodrošināšanu
 | Saistošo noteikumu izpildē iesaistītās institūcijas – Dienvidkurzemes novada Nekustamo īpašumu daļa, Dzīvokļu komisija un Pašvaldības kapitālsabiedrības, kas pilnvarotas nodrošināt nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu. |
| 1. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana
 | Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. |
| 1. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām
 | Atbilstoši [Pašvaldību likuma 46. panta](https://likumi.lv/ta/id/336956#p46) trešajā daļā noteiktajam, laika posmā no \_\_\_\_\_\_\_\_ līdz \_\_\_\_\_\_\_\_ sabiedrības viedokļa noskaidrošanai saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts tika publicēts pašvaldības tīmekļvietnē [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv). Noteiktā termiņa ietvaros priekšlikumi par saistošo noteikumu projekta redakciju nav saņemti. |

Dienvidkurzemes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs *A. Priedols*