



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.
90000058625, tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

**Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
videokonferences sēdes protokols Nr.24/2024-IAIKP**

2024.gada 19.aprīlī

Sēde sasaukta: plkst.9.30

Sēde sākta: plkst. 9.30

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
priekšsēdētājs Guntis Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
sekretāre Iveta Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda
Ceriņa, Ainars Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-7, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-13, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 7-6, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 15-14, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-8, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-20, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
7. Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 6-2, Durbe, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma Priežu iela 5-9, Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 7-1, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 7-2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.

11. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 1-13 Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Nākotnes iela 10-7, Kalnenieki, Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma "Dunduri", Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
14. Par nekustamā īpašuma "Šķēde 1-5-12", Piektā iela 12, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
15. Par nekustamā īpašuma "Pie Krieviņiem", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
16. Par nekustamā īpašuma "Pie Priedniekiem", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:
Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-7, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.127 īpašums Raiņa bulvāris 5-7, Aizpute, kadastra Nr. 6405 900 0942, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 68,8 m², 653/30641 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Interbaltija" 2024.gada 28.martā sagatavotais nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-7, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **9700 EUR** (deviņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-7, Aizpute, kadastra Nr.6405 900 0942, nosacīto cenu **9700 EUR** (deviņi tūkstoši septiņi simti *euro*).

2.

Par nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-13, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.128 īpašums Raiņa bulvāris 5-13, Aizpute, kadastra Nr. 6405 900 0944, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 53,7 m², 522/30641 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Interbaltija" 2024.gada 28.martā sagatavotais nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-13, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **7600 EUR** (septiņi tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5-13, Aizpute, kadastra Nr. 6405 900 0944, nosacīto cenu **7600 EUR** (septiņi tūkstoši seši simti *euro*).

3.

Par nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 7-6, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.125 īpašums Kuldīgas iela 7-6, Aizpute, kadastra Nr. 6405 900 0923, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 63,6 m², 636/2825 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0099 001, 6405 006 0099 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0099, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Interbaltija" 2024.gada 28.martā sagatavotais nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 7-6, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **3700 EUR** (trīs tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 7-6, Aizpute, kadastra Nr. 6405 900 0923, nosacīto cenu **3700 EUR** (trīs tūkstoši septiņi simti *euro*).

4.

Par nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 15-14, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.126 īpašums Kuldīgas iela 15-14, Aizpute, kadastra Nr. 6405 900 0919, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 27,8 m², 278/9136 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0096 001; 6405 006 0096 002; 6405 006 0096 003; 6405 006 0096 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0096, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Interbaltija" 2024. gada 28. martā sagatavotais nekustamā īpašuma, Kuldīgas iela 15-14, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **1900 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 15-14, Aizpute, kadastra Nr. 6405 900 0919, nosacīto cenu **1900 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti *euro*).

5.

Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-8, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023.gada 28.decembra sēdes lēmumu Nr.1167 īpašums Vaiņodes iela 1-8, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0499, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 24 m², 240/2840 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 6415 006 0041 001; 6415 006 0041 002; 6415 006 0041 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 006 0101, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 12.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-8, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 1-8, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0499, nosacīto cenu **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*).

6.

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-20, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.124 īpašums Liepājas iela 7-20, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0486, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 58,3 m², 583/15953 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0022 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0022, nodots atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 9.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-20, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **6500 EUR** (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-20, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0486, nosacīto cenu **6500 EUR** (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

7.

Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 6-2, Durbe, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.142 īpašums Aizputes iela 6-2, Durbe, kadastra Nr. 6407 900 0085, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 23,8 m², 238/1711 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0097 001; 6407

001 0097 002; 6407 001 0097 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0097, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 9.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma Aizputes iela 6-2, Durbe, patiesās vērtības novērtējums **1400 EUR** (viens tūkstotis četri simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Aizputes iela 6-2, Durbe, kadastra Nr. 6407 900 0085, nosacīto cenu **1400 EUR** (viens tūkstotis četri simti *euro*).

8.

Par nekustamā īpašuma Priežu iela 5-9, Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.138 īpašums Priežu iela 5-9, Kapsēde, Medzes pagasts, kadastra Nr. 6476 900 0132, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 66,8 m², 668/13540 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6476 007 0151 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 007 0151, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 9.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma Priežu iela 5-9, Kapsēde, Medzes pagasts, patiesās vērtības novērtējums **7500 EUR** (septiņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Priežu iela 5-9, Kapsēde, Medzes pagasts, kadastra Nr. 6476 900 0132, nosacīto cenu **7500 EUR** (septiņi tūkstoši pieci simti *euro*).

9.

Par nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 7-1, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.122 īpašums Tirgoņu iela 7-1, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0561, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 45,9 m², 459/2790 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 003 0140 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 003 0140, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 11.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 7-1, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **2500 EUR** (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 7-1, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0561, nosacīto cenu **2500 EUR** (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

10.

Par nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 7-2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.123 īpašums Tirgoņu iela 7-2, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0563, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 47,7 m², 477/2790 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 003 0140 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 003 0140, nodots atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 11.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma, Tirgoņu iela 7-2 Priekule, patiesās vērtības novērtējums **3000 EUR** (trīs tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 7-2, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0563, nosacīto cenu **3000 EUR** (trīs tūkstoši *euro*).

11.

Par nekustamā īpašuma Dārza iela 1-13, Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.137 īpašums Dārza iela 1-13, Kapsēde, Medzes pagasts, kadastra Nr. 6476 900 0133, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 59,4 m², 597/12153 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6476 007 0155 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 007 0155, nodots atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 9.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma Dārza iela 1-13, Kapsēde, Medzes pagasts, patiesās vērtības novērtējums **5200 EUR** (pieci tūkstoši divi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Dārza iela 1-13, Kapsēde, Medzes pagasts, kadastra Nr. 6476 900 0133, nosacīto cenu **5200 EUR** (pieci tūkstoši divi simti *euro*).

12.

Par nekustamā īpašuma Nākotnes iela 10-7, Kalnenieki, Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023.gada 28.septembra sēdes lēmumu Nr.828 īpašums Nākotnes iela 10-7, Kalnenieki, Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 900 0086, sastāvošs no dzīvokļa ar kopējo platību 64,1 m² (pēc aktualizācijas Zemesgrāmatā reālā kopējā platība 69,3 m²), 641/6921 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6482 007 0077 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 007 0077, nodots atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts "Invest Rīga Liepāja" 2024.gada 12.aprīlī sagatavotais nekustamā īpašuma Nākotnes iela 10-7, Kalnenieki, Priekules pagasts, patiesās vērtības novērtējums **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Nākotnes iela 10-7, Kalnenieki, Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 900 0086, nosacīto cenu **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).

13.

Par nekustamā īpašuma “Dunduri”, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.139 īpašums “Dunduri”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 009 0028, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 009 0028 4700 m² platībā, nodots atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 2024.gada 21.februārī sagatavotais nekustamā īpašuma “Dunduri”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 009 0028, tirgus vērtības novērtējums **2100 EUR** (divi tūkstoši viens simts *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Dunduri”, Otaņķu pagasts, kadastra Nr. 6480 009 0028, nosacīto cenu **2100 EUR** (divi tūkstoši viens simts *euro*).

14.

Par nekustamā īpašuma “Šķēde 1-5-12”, Piektā iela 12, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumu Nr.141 īpašums “Šķēde 1-5-12”, Piektā iela 12, Šķēde, Medzes pagasts, kadastra Nr. 6476 002 0337, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 002 0337 654 m² platībā, nodots atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA „Interbaltija” 2024.gada 15.martā sagatavotais nekustamā īpašuma “Šķēde 1-5-12”, Piektā iela 12, Šķēde, Medzes pagasts, kadastra Nr.6476 002 0337, tirgus vērtības novērtējums **3100 EUR** (trīs tūkstoši viens simts *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Šķēde 1-5-12”, Piektā iela 12, Šķēde, Medzes pagasts, kadastra Nr. 6476 002 0337, nosacīto cenu **3100 EUR** (trīs tūkstoši viens simts *euro*).

15.

Par nekustamā īpašuma “Pie Krieviņiem”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.10.2023. sēdes lēmumu Nr.953 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Pie Krieviņiem”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 004 0085, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000744276.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0085, 1,67 ha platībā, no kuriem 1,66 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,01 ha zem ceļiem. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Apgrūtinājums- zemes vienībai nav tiešas piekļuves no ceļa.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 09.01.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.2/2024-IAIKP 6.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **5900 EUR** (pieci tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 2024.gada 21.februārī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 3 (trīs) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 [...], personas kods [...], [...], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.9/2024-IAIKP 6.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **9900 EUR** (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 10.aprīlī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2024.gada 21.februārī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Pie Krieviņiem”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 004 0085.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar [...], personas kods [...], [...], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **9900 EUR** (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*).

16.

Par nekustamā īpašuma “Pie Priedniekiem”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.10.2023. sēdes lēmumu Nr.956 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Pie Priedniekiem”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 004 0412, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000744856.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0412, 2,93 ha platībā, no kuriem 2,88 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,05 ha zem ūdens. Zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 09.01.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.2/2024-IAIKP 5.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **10 500 EUR** (desmit tūkstoši pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 2024.gada 21.februārī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 3 (trīs) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 [...], personas kods [...], [...], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.9/2024-IAIKP 5.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **28 500 EUR** (divdesmit astoņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 11.aprīlī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2024.gada 21.februārī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Pie Priedniekiem”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 004 0412.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar [...], personas kods [...], [...], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **28 500 EUR** (divdesmit astoņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Sēde slēgta: 10.00

Komisijas priekšsēdētājs:
Komisijas loceklis:

Guntis Brūders
Aiva Kasparoviča
Modrīte Vīksniņa
Nadežda Ceriņa
Ainars Sīklis
Iveta Ankevica

Sēdes protokolētājs: