



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.
90000058625, tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

**Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas
sēdes protokols Nr.5/2024-IAIKP**

Dienvidkurzemes novada Lieģos

2024.gada 23.janvārī

Sēde sasaukta: plkst.14.30

Sēde sākta: plkst. 14.30

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs Guntis Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre Iveta Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Liepkalni"-3, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Liepkalni"-4, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Ozoli"-1, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma "Gulāņi", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma "Odiņi", Ploce, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Lauku iela 4, Priekule, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

7. Par nekustamā īpašuma "Garnizons", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma "Ozolāji", Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma Zaķu iela 4, Durbe, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
10. Par nekustamā īpašuma "Starpgabals pie Teātra ielas 27", Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli (starp pirmpirkuma tiesīgajām personām) noteikumu apstiprināšanu
11. Par nekustamā īpašuma "Kliņķu līkums", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
12. Par nekustamā īpašuma "Ķeņča Līkums", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
13. Par nekustamā īpašuma Parka iela 4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
14. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 8, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
15. Par nekustamā īpašuma "Līkumi", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
16. Par nekustamā īpašuma "Svīres", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
17. Par nekustamā īpašuma "Asteres", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
18. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 20-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma "Liepkalni"-3, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.07.2023. sēdes lēmumu Nr.667 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Liepkalni"-3, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0390, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.528 3.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 70,8 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 7000/60460 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0057 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0057.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest Rīga Liepāja” 28.11.2023. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Liepkalni”-3, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0390, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.1)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.10.00 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaikū pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaikū pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **150 EUR** (viens simts piecdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

2.

Par nekustamā īpašuma “Liepkalni”-4, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.08.2021. sēdes lēmumu Nr.8 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Liepkalni”-4, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000400, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 528 4.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 51,3 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 5140/60460 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra

apzīmējumu 6460 002 0057 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0057.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest Rīga Liepāja” 28.11.2023. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **1300 EUR** (viens tūkstotis trīs simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Liepkalni”-4, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000400, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.2)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.10.15 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaikņu pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1300 EUR** (viens tūkstotis trīs simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **130 EUR** (viens simts trīsdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

3.

Par nekustamā īpašuma “Ozoli”-1, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.839 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Ozoli”-1, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6456 900 0132, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.225 1.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0261 001 001, 41,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 411/3536 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6456 001 0261 001, 6456 001 0261 002, 6456 001 0261 003, 6456 001 0261 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0261.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest Rīga Liepāja” 13.11.2023. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ozoli”-1, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6456 900 0132, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.3)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.10.30 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **100 EUR** (viens simts *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

4.

Par nekustamā īpašuma “Gulāņi”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.11.2023. sēdes lēmumu Nr.998 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Gulāņi", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6496 003 0295, reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000752577.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 003 0295, 2,24 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,82 ha lauksaimniecības zeme, 0,03 ha krūmāji un 0,39 ha zem ūdens.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Vindeks” 10.11.2023. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **8000 EUR** (astoņi tūkstoši *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **500 EUR** (pieci simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Gulāņi", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra 6496 003 0295, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.4)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.10.45 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaikū pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaikū pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **8000 EUR** (astoņi tūkstoši *euro*)
5. Izsoles solis - **500 EUR** (pieci simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **800 EUR** (astoņi simti *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas

9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

5.

Par nekustamā īpašuma “Odiņi”, Ploce, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.11.2023. sēdes lēmumu Nr.999 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Odiņi”, Ploce, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6496 006 0054, reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000599451.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 006 0022, 7,65 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 6,09 ha lauksaimniecības zeme, 0,81 ha meži, 0,21 ha krūmāji, 0,46 ha zem ūdens un 0,08 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam zemes vienība atrodas lauku un meža teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Vindeks” 15.11.2023. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **26 700 EUR** (divdesmit seši tūkstoši septiņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **2000 EUR** (divi tūkstoši *euro*). Modrītes Vīksniņas ierosinājums- cenas pieauguma solis izsoles laikā 500 EUR (pieci simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – 1 (Modrīte Vīksniņa), ATTURAS – nav.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Odiņi”, Ploce, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6496 006 0054, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.5)

2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.11.00 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **26 700 EUR** (divdesmit seši tūkstoši septiņi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **2000 EUR** (divi tūkstoši *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **2670 EUR** (divi tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

6.

Par nekustamā īpašuma Lauku iela 4, Priekule, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.854 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Lauku iela 4, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 002 0128, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000725177.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 002 0126, 0,7096 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,5130 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,1966 ha mežs.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 08.01.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **400 EUR** (četri simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Lauku iela 4, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 002 0128, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.6)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.11.15 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*)
5. Izsoles solis - **400 EUR** (četri simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **400 EUR** (četri simti *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

7.

Par nekustamā īpašuma “Garnizons”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.11.2023. sēdes lēmumu Nr.1001 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Garnizons”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 007 0159, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000751736.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0181 8,97 ha platībā, no kuriem 8,59 ha citas zemes, 0,29 ha zem ceļiem un 0,09 ha zem ēkām un pagalmiem. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības ēkas vairs neatrodas.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 08.01.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **17 900 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Garnizons”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 007 0159, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.7)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.11.30 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaikū pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaikū pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **17 900 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **1500 EUR** (viens tūkstotis pieci simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **1790 EUR** (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

8.

Par nekustamā īpašuma “Ozolāji”, Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.10.2023. sēdes lēmumu Nr.957 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Ozolāji”, Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6427 002 0378, reģistrēts Durbes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000712057.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0368 6,31 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,54 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,11 ha zem ūdens un 1,66 ha mežs.

Apgrūtinājums- nav nodrošināta piebraukšanas iespēja

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Durbes novada teritorijas plānojumu 2013. – 2025. gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Latio” 09.01.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **49 000 EUR** (četrdesmit deviņi tūkstoši *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*), jo nav nodrošināta piebraukšanas iespēja. Aivas Kasparovičas un Nadeždas Ceriņas ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **4500 EUR** (četri tūkstoši pieci simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 3 (Guntis Brūders, Modrīte Vīksniņa, Ainars Sīklis), PRET – 2 (Aiva Kasparoviča, Nadežda Ceriņa), ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ozolāji”, Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6427 002 0378, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.8)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.11.45 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaikū pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaikū pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **49 000 EUR** (četrdesmit deviņi tūkstoši *euro*)
5. Izsoles solis - **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **4900 EUR** (četri tūkstoši deviņi simti *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

9.

Par nekustamā īpašuma Zaķu iela 4, Durbe, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.10.2023. sēdes lēmumu Nr.961 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Zaķu iela 4, Durbe,

Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6407 001 0138, reģistrēts Durbes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000736337.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0138 2,1637 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,0089 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,0346 ha zem ūdens, 0,029 ha zem ceļiem un 0,0912 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Durbes novada teritorijas plānojumu 2013. – 2025. gadam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 08.01.2024. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **11 400 EUR** (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Zaķu iela 4, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6407 001 0138, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.9)
2. Izsole notiek 2024.gada 5.martā plkst.12.00 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaīķu pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaīķu pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **11 400 EUR** (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*)
5. Izsoles solis - **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **1140 EUR** (viens tūkstotis viens simts četrdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

Par nekustamā īpašuma “Starpgabals pie Teātra ielas 27”, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un pirmās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli (starp pirmpirkuma tiesīgajām personām) noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.857 un 28.12.2023. sēdes lēmumu Nr.1159 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Starpgabals pie Teātra ielas 27”, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 006 0037, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000607312, starp pirmpirkuma tiesīgajām personām, no kurām saņemti pieteikumi.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0712 502 m² platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 502 m² lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Zemes vienībai “Starpgabals pie Teātra ielas 27”, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, kadastra apzīmējums 6492 006 0712, noteikts starpgabala statuss ar Vaiņodes novada domes 25.04.2013. lēmumu Nr.4

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu. Zemes starpgabals robežojas ar 6 (sešiem) nekustamajiem īpašumiem, kuru īpašniekiem nosūtīti uzaicinājumi par starpgabala iegūšanu īpašumā. Noteiktajā termiņā saņemti 2 (divi) pieteikumi starpgabala iegūšanai īpašumā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma [4.panta](#) ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 11.08.2023. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **212 EUR** (divi simti divpadsmit *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **20 EUR** (divdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Starpgabals pie Teātra ielas 27”, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 006 0037, pirmās mutiskās izsoles starp pirkuma tiesīgajām personām noteikumus (Pielikums Nr.10)
2. Izsole notiek 2024.gada 21.februārī plkst.13.15 Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaļu pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē, Parka iela 2, Lieģi, Tadaļu pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **212 EUR** (divi simti divpadsmit *euro*)
5. Izsoles solis - **20 EUR** (divdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **21,20 EUR** (divdesmit viens *euro* un 20 centi)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas
9. Komisijai nosūtīt 2 (diviem) izsoles dalībniekiem paziņojumus par izsoles laiku un vietu un izsoles noteikumus.

11.

**Par nekustamā īpašuma “Kliņķu līkums”, Rucavas pagasts,
Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma
līguma slēgšanu**

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.04.2023. sēdes lēmumu Nr.401 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Kliņķu līkums”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 006 0043, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000569390.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apz. 6484 006 0043, 3,35 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6484 006 0043 norādīta sekojoša eksplikācija: 3,3 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,05 ha zem ūdens.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauku zemes teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 12.09.2023. sēdes protokolu Nr.60/2023-IAIKP 7.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **15 100 EUR** (piecpadsmit tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 17.oktobrī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 1 (viens) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 ZS “Stirbli”, reģ.Nr.42101017371, “Stirbli”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.67/2023-IAIKP 7.p.

ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **16 100 EUR** (sešpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 4.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2023.gada 17.oktobrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Kliņķu līkums”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 006 0043.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar ZS “Stirbļi”, reģ.Nr.42101017371, “Stirbļi”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **16 100 EUR** (sešpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

12.

**Par nekustamā īpašuma “Ķeņča Līkums”, Sakas pagasts,
Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma
līguma slēgšanu**

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.05.2023. sēdes lēmumu Nr.503 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Ķeņča Līkums”, Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6486 010 0047, reģistrēts Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000575857.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apz. 64860100047 7,04 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 3,93 ha lauksaimniecības zeme, 1,21 ha meži, 1,04 ha krūmāji un 0,86 ha zem ūdens.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 12.06.2023. sēdes protokolu Nr.45/2023-IAIKP 7.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **10 300 EUR** (desmit tūkstoši trīs simti *euro*). Izsoles solis noteikts **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 1.augustā.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 3 (trīs) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.3 SIA “Jāņkalni S”, reģ.Nr.42103061938, “Burenieki”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.54/2023-IAIKP 7.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **35 300 EUR** (trīsdesmit pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

Izsoles dalībnieks iesniegumā norādītajā termiņā 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas nav veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā. Iesniegums nav saņemts.

Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 16.11.2023. sēdes protokolu Nr.75/2023-IAIKP 10.p. nolemts piedāvāt izsoles dalībniekam Nr.2 [..], personas kods [..], [..], pirkt nekustamo īpašumu par nākamo nosolīto augstāko cenu **34 300 EUR** (trīsdesmit četri tūkstoši trīs simti *euro*). 16.11.2023. nosūtīta

vēstule Nr.DKN/2023/4.9/2665-N Par nekustamā īpašuma pirkšanu. 23.11.2023. pašvaldībā saņemts [...] iesniegums Nr.DKN/2023/4.9/4596-S par piekrišanu pirkt minēto nekustamo īpašumu.

Izsoles dalībnieks 2024.gada 10.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2023.gada 1.augustā notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Ķeņča Līkums”, Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6486 010 0047.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar [...], personas kods [...], [...], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **34 300 EUR** (trīsdesmit četri tūkstoši trīs simti *euro*).

13.

Par nekustamā īpašuma Parka iela 4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.08.2022. sēdes lēmumu Nr.904 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Parka iela 4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64050030181, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050030175 2077m² kopplatībā individuālās dzīvojamās mājas būvniecībai, reģistrēts Aizputes zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000605359.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2023. sēdes protokolu Nr.66/2023-IAIKP 3.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **5280 EUR** (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **500 EUR** (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 7.novembrī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 1 (viens) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 [...], personas kods [...], [...], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.72/2023-IAIKP 3.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **5780 EUR** (pieci tūkstoši septiņi simti astoņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 11.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2023.gada 7.novembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Parka iela 4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64050030181).

2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **5780 EUR** (pieci tūkstoši septiņi simti astoņdesmit *euro*).

14.

Par nekustamā īpašuma Dārza iela 8, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.763 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Dārza iela 8, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6409 002 0121, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000617853.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6409 002 0121, 1200 m² kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1034 m² citas zemes, 166 m² zeme zem ūdens.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 26.10.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.69/2023-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **12 400 EUR** (divpadsmit tūkstoši četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 5.decembrī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 1 (viens) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 SIA "Meka", reģ.Nr.40203382269, Liepu iela 2-8, Robežnieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.78/2023-IAIKP 1.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **13 400 EUR** (trīspadsmit tūkstoši četri simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 11.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2023.gada 5.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Dārza iela 8, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6409 002 0121.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar SIA "Meka", reģ.Nr.40203382269, Liepu iela 2-8, Robežnieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **13 400 EUR** (trīspadsmit tūkstoši četri simti *euro*).

15.

**Par nekustamā īpašuma "Līkumi", Kazdangas pagasts,
Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma
līguma slēgšanu**

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.767 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Līkumi", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra 6468 002 0223, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000705580.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 002 0126, 22,42 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 19,63 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 2,64 ha meži, 0,15ha zeme zem ūdens

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. – 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Apgrūtinājums- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdeņu valsts monitoringa posteni un dziļurbumu 0,03 ha platībā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2023. sēdes protokolu Nr.66/2023-IAIKP 6.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **117 500 EUR** (viens simts septiņpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts **10 000 EUR** (desmit tūkstoši *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 7.novembrī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 3 (trīs) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.2 Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecība "Liedagi", reģ.Nr.42101024180, "Krastiņi", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3456, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.72/2023-IAIKP 6.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **157 500 EUR** (viens simts piecdesmit septiņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 12.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

- 1. Apstiprināt** 2023.gada 7.novembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Līkumi", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra 6468 002 0223.
- 2. Pašvaldībai slēgt** pirkuma līgumu ar Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecību "Liedagi", reģ.Nr.42101024180, "Krastiņi", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3456, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **157 500 EUR** (viens simts piecdesmit septiņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Par nekustamā īpašuma “Svīres”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.768 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Svīres”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 002 0225, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000704356.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 002 0218, 4,25 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 3,17 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,7 ha meži, 0,06 ha zeme zem ūdens un 0,32 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. – 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2023. sēdes protokolu Nr.66/2023-IAIKP 7.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **18 300 EUR** (astoņpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*). Izsoles solis noteikts **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 7.novembrī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 3 (trīs) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.3 Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecība “Jaunkalni”, reģ.Nr.42101015525, “Vecmeždreijas”, Laidu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3317, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.72/2023-IAIKP 7.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **20 300 EUR** (divdesmit tūkstoši trīs simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 16.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** 2023.gada 7.novembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Svīres”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 002 0225.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecību “Jaunkalni”, reģ.Nr.42101015525, “Vecmeždreijas”, Laidu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3317, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **20 300 EUR** (divdesmit tūkstoši trīs simti *euro*).

**Par nekustamā īpašuma “Asteres”, Kazdangas pagasts,
Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma
līguma slēgšanu**

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.766 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Asteres”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 002 0224, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000705679.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 002 0127, 2,18 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,16 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,02 ha zeme zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. – 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2023. sēdes protokolu Nr.66/2023-IAIKP 10.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **10 400 EUR** (desmit tūkstoši četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts **500 EUR** (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 7.novembrī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 2 (divi) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.2 V.Zonenbergas Laidu pagasta zemnieku saimniecība “Vecmeždreijas”, reģ.Nr.41201013771, “Vecmeždreijas”, Laidu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3317, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.72/2023-IAIKP 10.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **11 400 EUR** (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 16.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

- 1. Apstiprināt** 2023.gada 7.novembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Asteres”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6468 002 0224.
- Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar V.Zonenbergas Laidu pagasta zemnieku saimniecība “Vecmeždreijas”, reģ.Nr.41201013771, “Vecmeždreijas”, Laidu pagasts, Kuldīgas novads, LV-3317, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **11 400 EUR** (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 20-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.07.2022. sēdes lēmumu Nr.750 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 20-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64059000858, kas sastāv no dzīvokļa 64,3m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 42/100 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 64050100151001, 64050100151002, 64050100151003, 64050100151004, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050100151 794m² platībā, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 565 3.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 19.09.2023. sēdes protokolu Nr.62/2023-IAIKP 4.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu **1440 EUR** (viens tūkstotis četri simti četrdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **100 EUR** (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 2023.gada 31.oktobrī.

Pieteikumu par piedalīšanos izsolē iesniedzis (-uši) un uz izsoli ieradies (-ušies) 1 (viens) dalībnieks (-i).

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.70/2023-IAIKP 4.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **1540 EUR** (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 2024.gada 17.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (Guntis Brūders, Aiva Kasparoviča, Modrīte Vīksniņa, Nadežda Ceriņa, Ainars Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav, Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

- 1. Apstiprināt** 2023.gada 31.oktobrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Kalvenes iela 20-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64059000858.
- 2. Pašvaldībai slēgt** pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **1540 EUR** (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit *euro*).

Sēde slēgta: 15.00

Komisijas priekšsēdētājs:
Komisijas locekļi:

Guntis Brūders
Aiva Kasparoviča
Modrīte Vīksniņa
Nadežda Ceriņa
Ainars Sīklis
Iveta Ankevica

Sēdes protokolētājs: