



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 194

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023.gada pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties uz Likuma par budžetu un finanšu vadību, 30.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta 1.daļas 2.punktu, Grāmatvedības likuma 18.pantu, 2021. gada 28. septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 652 "Gada pārskata sagatavošanas kārtība", 2018. gada 13. februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023.gada konsolidēto gada pārskatu.
2. Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 195

Par projekta “Bibliomātu iegāde un uzstādīšana Dienvidkurzemes novadā” iesniegšanu un īstenošanu

Biedrība “Liepājas rajona partnerība” (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa “Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra” 1. rīcībā “Atbalsts sabiedriskajām aktivitātēm VRG darbības teritorijas iedzīvotājiem” (turpmāk – M2R1), kas atbalsta kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R1 atbalstāmajam risinājumam “Mobilo pakalpojumu izveide sabiedrības vajadzībām”, Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu “Bibliomātu iegāde un uzstādīšana Dienvidkurzemes novadā”. Lai uzlabotu bibliotēku apkalpošanas kvalitāti, radītu iespēju mūsdienīgai pieejai krājumu apmaiņai, ko varētu veikt 24 stundas diennaktī, projekta ietvaros paredzēts iegādāties un uzstādīt 2 pašapkalpošanās iekārtas bibliotēkās pasūtīto izdevumu saņemšanai un nodošanai. Bibliomātus paredzēts uzstādīt Grobiņā un Aizputē. Projektu paredzēts īstenot 1 gada laikā no tā apstiprināšanas LRP un Lauku atbalsta dienestā.

M2R1 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 70 %. Projekta indikatīvās izmaksas, kas noteiktas veicot cenu izpēti bibliomātiem :

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:		EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas (<i>piegāde un uzstādīšana</i>) ar PVN, t.sk.:	10164,00	EUR	100%
ELFLA:	7114,80	EUR	70%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	3049,20	EUR	30%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam Nr. P 6.4.2-1 “Bibliomātu iegāde un uzstādīšana Dienvidkurzemes novadā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta “Bibliomātu iegāde un uzstādīšana Dienvidkurzemes novadā” iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.

2. **Apstiprināt** projekta “Bibliomātu iegāde un uzstādīšana Dienvidkurzemes novadā” indikatīvās attiecināmās izmaksas 10 164,00 EUR apmērā, no kurām 7 114,80 EUR ir ELFLA finansējums un 3049,20 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 196

Par projekta “Tūrisma pakalpojuma attīstība un vides pieejamības nodrošināšana Atmodas ielā 9, Aizputē” iesniegšanu un īstenošanu.

Biedrība “Liepājas rajona partnerība” (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa “Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra” 1. rīcībā “Atbalsts sabiedriskajām aktivitātēm VRG darbības teritorijas iedzīvotājiem” (turpmāk – M2R1), kas atbalsta kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R1 prioritātei “Tūrisma infrastruktūras projekti, kas paredz vides pielāgošanu visām lietotāju grupām – senioriem, personām ar invaliditāti, vecākiem ar bērniem, bērniem.”, Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu “Tūrisma pakalpojuma attīstība un vides pieejamības nodrošināšana Atmodas ielā 9, Aizputē”. Projekta ietvaros paredzēta labiekārtota, tūristiem un vietējiem iedzīvotājiem piemērota vide, paredzot vides pielāgošanu visām lietotāju grupām – senioriem, personām ar invaliditāti, vecākiem ar bērniem, bērniem.

Pagalms ir viens no raksturīgākajiem Aizputes vecpilsētas būvvēstures paraugiem un ļoti iecienīts apskates objekts, jo vienā no ēkām, valsts nozīmes kultūras pieminekļi, darbojas mākslinieku darbnīcu un rezidenču centrs “SERDE”, kas vasaras sezonās regulāri organizē dažādus kultūras pasākumus, bet pārējā laikā kalpo kā apskates objekts gan arhitektūras cienītājiem, gan mākslas baudītājiem. Pagalma segums ir stipri bojāts un ir nepieciešams atjaunot pagalma segumu - vēsturisko bruģi.

Projektu paredzēts īstenot 2 gadu laikā no tā apstiprināšanas LRP un Lauku atbalsta dienestā.

M2R1 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 70 %. Projekta indikatīvās izmaksas, kas noteiktas izmantojot noslēgtās vispārīgās vienošanās projektēšanas un būvuzraudzības darbiem, labiekārtošanas izmaksas atbilstoši būvinženiera sagatavotai tāmei:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	21 000,00	EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas (<i>projektēšana, autoruzraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība</i>) ar PVN, t.sk.:	21 000,00	EUR	100%
ELFLA:	14 700,00	EUR	70%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	6 300,00	EUR	30%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam Nr. P 6.4.20 “Turpināt attīstīt starptautisko mākslinieku rezidenču centru Aizputes vecpilsētā”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta “Tūrisma pakalpojuma attīstība un vides pieejamības nodrošināšana Atmodas ielā 9, Aizputē” iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. **Apstiprināt** projekta “Tūrisma pakalpojuma attīstība un vides pieejamības nodrošināšana Atmodas ielā 9, Aizputē” indikatīvās attiecināmās izmaksas 21 000,00 EUR apmērā, no kurām 14 700,00 EUR ir ELFLA finansējums un 6 300,00 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 197

Par projekta “Valsts nozīmes kultūras pieminekļa – Atmosdas ielā 9, Aizputē atjaunošana un attīstība” iesniegšanu un īstenošanu.

Biedrība “Liepājas rajona partnerība” (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa “Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra” 2. rīcībā “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un atjaunošana” (turpmāk – M2R2), kas atbalsta kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R2 atbalstāmajai darbībai “Kultūras mantojuma objektu infrastruktūras sakārtošana, izveidošana un pilnveidošana”, Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu “Valsts nozīmes kultūras pieminekļa –Atmodas ielā 9, Aizputē atjaunošana un attīstība”.

Ēku komplekss Aizputē, Atmosdas un Jāņa ielu stūrī, ir valsts nozīmes kultūras piemineklis (Vēsturiskais VAN KVO/Sistēmas ID9101). Kopš 2003.gada ēku kompleksu apsaimnieko biedrība Starpnozaru mākslas grupa “SERDE”, kas senajā ēkā ieviesusi jaunu funkciju – mākslinieku rezidences un kultūras mantojumu izzinošas aktivitātes. Ēku kompleksa daļas pielāgošana kvalitatīvas, izzinošas ekspozīcijas izveidei par vēsturisku ēku restaurācijas principiem, materiāliem, apdarēm utml. Ēku kompleksa Atmosdas ielas jumta daļas uz dienvidu pusi ir tehniski kritiskā stāvoklī. Šobrīd šajā ēkas daļā iekļūst nokrišņi un steidzami nepieciešami jumta atjaunošanas darbi, tā kā ēkas pirmajā stāvā plānots izveidot izzinošu ekspozīciju par restaurācijas paņēmieniem, materiāliem un norisi.

Projektu paredzēts īstenot 2 gadu laikā no tā apstiprināšanas LRP un Lauku atbalsta dienestā.

M2R2 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 80 %. Projekta indikatīvās izmaksas pēc kontroltāmes:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	65 000,00	EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas (<i>projektēšana, autoruzraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība</i>) ar PVN, t.sk.:	65 000,00	EUR	100%
ELFLA:	52 000,00	EUR	80%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	13 000,00	EUR	20%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam

Nr. P 6.4.20 "Turpināt attīstīt starptautisko mākslinieku rezidenču centru Aizputes vecpilsētā".

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Valsts nozīmes kultūras pieminekļa –Atmodas ielā 9, Aizputē atjaunošana un attīstība" iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. **Apstiprināt** projekta "Valsts nozīmes kultūras pieminekļa –Atmodas ielā 9, Aizputē atjaunošana un attīstība" indikatīvās attiecināmās izmaksas 65 000,00 EUR apmērā, no kurām 52 000 EUR ir ELFLA finansējums un 13 000,00 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 198

Par projekta “Dienvidkurzemes novada senlietu krātuvju darbības modernizēšana – krājuma digitalizēšana” iesniegšanu un īstenošanu

Biedrība “Liepājas rajona partnerība” (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa “Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra” 2. rīcībā “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un atjaunošana” (turpmāk – M2R2), kas atbalsta kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R2 prioritātei “Senlietu krātuvju darbības nodrošināšana vietējos pagastos, saglabājot un popularizējot vietējo identitāti, tādējādi arī piesaistot tūristus savam pagastam, ciemam” Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu “Dienvidkurzemes novada senlietu krātuvju darbības modernizēšana – krājuma digitalizēšana”. Projekta ietvaros paredzēts digitalizēt objektus 8 (astoņās) Dienvidkurzemes novada senlietu krātuvēs, piešķirot senlietu krātuvei papildus vērtību ar interaktīvu virtuālo telpu, kurā aplūkojama gan paša senlietu krātuve, gan tajā uzglabātie priekšmeti. Virtuālās senlietu krātuves tiks veidotas latviešu un angļu valodās nodrošinot teksta lasīšanas funkciju un dažviet video atskaņošanu. Izstrādātā sistēma kalpos arī kā krājuma uzskaites rīks. Projektu paredzēts īstenot 1 gada laikā no tā apstiprināšanas LRP un Lauku atbalsta dienestā.

M2R2 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 80%. Projekta indikatīvās izmaksas noteiktas veicot cenu izpēti starp 2 pretendentiem. Projekta reālās izmaksas tiks noteiktas atklāta konkursa rezultātā.

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	99 704,00	EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas ar PVN, t.sk.:	99 704,00	EUR	100%
ELFLA:	79 763,20	EUR	80%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	19 940,80	EUR	20%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautai darbībai Nr. P.6.4.15-1.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. apakšpunktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta “Dienvidkurzemes novada senlietu krātuvju darbības modernizēšana – krājuma digitalizēšana” iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. **Apstiprināt** projekta “Dienvidkurzemes novada senlietu krātuvju darbības modernizēšana – krājuma digitalizēšana” indikatīvās attiecināmās izmaksas 99 704,00 EUR apmērā, no kurām 79 763,20 EUR ir ELFLA finansējums un 19 940,80 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 199

Par projekta “Koncertdārza “Dzirnakmens” izveide Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Dienvidkurzemes novadā” iesniegšanu un īstenošanu

Biedrība “Liepājas rajona partnerība” (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa “Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra” 1. rīcībā “Atbalsts sabiedriskajām aktivitātēm VRG darbības teritorijas iedzīvotājiem” (turpmāk – M2R1), kas atbalsta kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R1 prioritātei “Publiskās atpūtas vietas ar izzinošiem un/vai izglītojošiem materiāliem”, Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu “Koncertdārza “Dzirnakmens” izveide Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Dienvidkurzemes novadā”. Projekta ietvaros paredzēta teritorijas labiekārtošana aiz Vaiņodes mūzikas skolas, kadastra apzīmējuma Nr. 64920060960 (*pašvaldības īpašums*). Pašlaik teritorijā atrodas skatuve āra pasākumiem un koncertiem, teritoriju plānots papildināt ar skatītāju soliēm, dažādiem apstādījumiem, paredzēts izbūvēt gājēju ietves ar betona bruģa segumu starp solu slejām un ierīkot apgaismojumu. Projektā paredzēti vides pieejamības risinājumi, lai nodrošinātu pieklūstamību personām ar invaliditāti. Projektu paredzēts īstenot 2 gada laikā no tā apstiprināšanas LRP un Lauku atbalsta dienestā.

M2R1 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 70 %. Projekta indikatīvās izmaksas, kas noteiktas izmantojot noslēgtās vispārīgās vienošanās projektēšanas un būvuzraudzības darbiem, labiekārtošanas izmaksas, atbilstoši būvinženiera sagatavotai tāmei:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:		EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas (<i>projektēšana, autoruzraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība</i>) ar PVN, t.sk.:	36130,70	EUR	100%
ELFLA:	25291,49	EUR	70%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	10839,21	EUR	30%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam Nr. P 6.4.36. “Uzbūvēt brīvdabas estrādi Vaiņodē”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 2. un 5. apakšpunktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta “Koncertdārza “Dzirnakmens” izveide Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Dienvidkurzemes novadā” iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. **Apstiprināt** projekta “Koncertdārza “Dzirnakmens” izveide Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Dienvidkurzemes novadā” indikatīvās attiecināmās izmaksas 36130,70 EUR apmērā, no kurām 25291,49 EUR ir ELFLA finansējums un 10839,21 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 200

Par projekta “Rīvas dabas parka “Rīvas loki” labiekārtošana, pieejamības nodrošināšana un izzinošo materiālu izvietošana” iesniegšanu un īstenošanu

Biedrība “Liepājas rajona partnerība” (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa “Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra” 1. rīcībā “Atbalsts sabiedriskajām aktivitātēm VRG darbības teritorijas iedzīvotājiem” (turpmāk – M2R1), kas atbalsta kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R1 prioritātei “Publiskās atpūtas vietas ar izzinošiem un/vai izglītojošiem materiāliem” Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu “Rīvas dabas parka “Rīvas loki” labiekārtošana, pieejamības nodrošināšana un izzinošo materiālu izvietošana”. Projekta ietvaros paredzēts labiekārtot Rīvas dabas parku, nodrošinot pieejamību personām ar kustību traucējumiem, attīrīt taku 1,5 m platumā 5,99 km garumā, izvietot 4 informācijas standus, takas marķējumus un izveidot skatu platformu ar informācijas zīmi un norādi no ceļa. Projektu paredzēts īstenot 2 gadu laikā no tā apstiprināšanas LRP un Lauku atbalsta dienestā.

M2R1 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 70%. Projekta indikatīvās izmaksas, kas noteiktas izmantojot noslēgtās vispārīgās vienošanās projektēšanas un būvuzraudzības darbiem, labiekārtošanas izmaksas atbilstoši būvinženiera sagatavotai tāmei:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	94 542,37	EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas (<i>projektēšana, autoruzraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība</i>) ar PVN, t.sk.:	94 542,37	EUR	100%
ELFLA:	66 179,66	EUR	70%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	28 362,71	EUR	30%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam Nr. 1.2.4.-1.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Tūrisma likuma 8.panta 1.daļas 4. un 5. punktiem un Pašvaldību likuma 10.panta 1.daļas 19.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta “Rīvas dabas parka “Rīvas loki” labiekārtošana, pieejamības nodrošināšana un izzinošo materiālu izvietošana” iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. **Apstiprināt** projekta “Rīvas dabas parka “Rīvas loki” labiekārtošana, pieejamības nodrošināšana un izzinošo materiālu izvietošana” indikatīvās attiecināmās izmaksas 94 542,37 EUR apmērā, no kurām 66 179,66 EUR ir ELFLA finansējums un 28 362,71 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 201

Par projekta “Vērgales brīvā laika pavadīšanas vietu uzlabošana, pieejamības nodrošināšana sporta aktivitātēm” iesniegšanu un īstenošanu

Biedrība “Liepājas rajona partnerība” (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”. Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa “Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra” 1. darbībā “Atbalsts sabiedriskajām aktivitātēm VRG darbības teritorijas iedzīvotājiem” (turpmāk – M2R1), kas atbalsta kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R1 darbībai “Publiskās atpūtas vietas uzlabošana ārpusdarba un jauniešu aktivitātēm” Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu “**Vērgales brīvā laika pavadīšanas vietu uzlabošana, pieejamības nodrošināšana sporta aktivitātēm**”. Projekta ietvaros paredzēts labiekārtot Vērgales sporta halles trenāžieru zāli, iegādāties trenāžierus, lai uzlabotu sporta iespējas, labiekārtot brīvā laika spēļu zāli un ģērbtuvju zonu nodrošinot pieejamību personām ar kustību traucējumiem un jaunajām māmiņām, nodrošināt informācijas pieejamību cilvēkiem ar redzes invaliditāti. Projektu paredzēts īstenot 1 gada laikā no tā apstiprināšanas LRP un Lauku atbalsta dienestā.

M2R1 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 70 %. Projekta indikatīvās izmaksas, cenu izpēti trenāžieriem un labiekārtošanas izmaksas atbilstoši būvinženiera sagatavotai tāmei:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:		EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas (<i>projektēšana, autorizraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība</i>) ar PVN, t.sk.:	48170.63	EUR	100%
ELFLA:	33719.44	EUR	70%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	14451.19	EUR	30%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam Nr. P 6.1.27. Izveidot trenāžieru zāli Vērgales sporta hallē.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 2. punktu un 10.panta 1.daļas 19.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta “**Vērgales brīvā laika pavadīšanas vietu uzlabošana, pieejamības nodrošināšana sporta aktivitātēm**” iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā **Vērgales brīvā laika pavadīšanas vietu uzlabošana, pieejamības nodrošināšana sporta aktivitātēm**” indikatīvās attiecināmās izmaksas 48170.63 EUR apmērā, no kurām 33719.44 EUR ir ELFLA finansējums un 14451.19 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
2. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
3. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 202

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras administrētajā projektā “Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās”

Projekta īstenošanas pamats ir Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 2. komponentes „Digitālā transformācija” 2.3. reformu un investīciju virziena „Digitālās prasmes” reformas 2.3.2.r. “Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai” 2.3.2.1.i. investīcijas „Digitālās prasmes iedzīvotājiem t.sk. jauniešiem” īstenošana.

Projekta “Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās” mērķis ir izveidot mūsdienīgu, elastīgu, ilgtspējīgu, uz mērķgrupas problēmu risinājumiem vērstu digitālā darba ar jaunatni sistēmu pašvaldībās, to sasaistot ar citiem pašvaldības pakalpojumiem (t.sk. e-pakalpojumu attīstību) un mērķa grupas vajadzībām, lai nodrošinātu jauniešiem plašas iespējas attīstīt un pielietot savas digitālās prasmes.

Pašvaldību pieteikšanās dalībai projektā norit līdz 2024. gada 15. aprīlim.

Piedaloties projektā pašvaldība kļūst par Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras projekta sadarbības partneri, kas īsteno projekt aktivitātes līdz 2026. gada 30. aprīlim un nodrošina ilgtspējas aktivitātes līdz 2028. gadam.

Projektam pieejamais attiecināmais Atveseļošanas fonda finansējums sadarbības partneriem ir 2 872 000.00 EUR. Katrai pašvaldībai pieejamais maksimālais finansējuma apjoms tiek noteikts balstoties uz pašvaldībā dzīvojošo jauniešu skaitu. Par vienu teritorijā reģistrēto jauniešu pieejamā summa ir 11.9083 EUR. Projekta neattiecināmās izmaksas ir individuālā plāna ieviešanas ietvaros radušās PVN izmaksas.

Galvenās projekta aktivitātes:

- Pašvaldību komandu mācības;
- Pašvaldību individuālo plānu digitālajam darbam ar jaunatni izstrāde ietverot esošās situācijas izvērtēšanu un saņemto mentoringa atbalstu;
- Pašvaldību individuālo plānu digitālajam darbam ar jaunatni realizācija.

Projekta mērķa grupa: Jaunieši vecumā no 13- 25 gadiem.

Pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu un Pašvaldību likumu 4.panta pirmās daļas 8.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras administrētajā projektā “Digitālā darba ar jaunatni sistēmas attīstība pašvaldībās”;
2. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei organizēt un koordinēt pašvaldības komandas izveidi dalībai mācībās;
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei, plānojot 2025. gada budžetu, ieplānot projekta īstenošanai nepieciešamās PVN izmaksas;
4. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei sadarbībā ar Attīstības un uzņēmējdarbības daļu organizēt un koordinēt pašvaldības individuālā plāna

digitālajam darbam ar jaunatni izstrādi, plāna īstenošanu un atskaišu sagatavošanu.

5. Izglītības pārvaldes vadītāja kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 203

Par dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras projektā “PROTI un DARI 2.0”.

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2024.gada 14.februārī saņemts un reģistrēts dokuments Nr. DKN/2024/4.10/1975-S no Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras ar aicinājumu iesaistīties projektā “PROTI un DARI 2.0”.

Saskaņā ar MK 05.12.2023. noteikumiem Nr. 722 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Skmēt to, lai – jo īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām grupām – būtu vienlīdzīga piekļuve kvalitatīvai un iekļaujošai izglītībai un mācībām un iespēja to iegūt, sākot ar pirmsskolas izglītību un aprūpi un vispārējās izglītības un profesionālās izglītības un mācību gaitā līdz pat augstākajai izglītībai un pieaugušo izglītībai un mācībām, tostarp veicināt mācību mobilitāti visiem un atvieglot piekļūstamības iespējas personām ar invaliditāti” 4.2.3.4. pasākuma “Skmēt NEET jauniešu integrēšanos izglītībā un nodarbinātībā” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 722).

Projekta “PROTI un DARI 2.0” mērķis ir attīstīt mērķa grupas jauniešu prasmes un veicināt viņu iesaisti mācību pasākumos un izglītības ieguvē (tai skaitā aroda apgūvē pie amata meistara), nodarbinātībā vai Nodarbinātības valsts aģentūras īstenotajos pasākumos, kā arī nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā.

Projekta “PROTI un DARI 2.0” mērķa grupa ir jaunieši, kuri pirms iesaistes projektā ir vecumā no 15 līdz 29 gadiem (ieskaitot) un nemācās, nestrādā, neapgūst arodu un nav reģistrēti Nodarbinātības valsts aģentūrā kā bezdarbnieki.

Finansējums no Eiropas Sociālā fonda Plus (ESF+) līdzekļiem 85 % apmērā un valsts budžeta līdzfinansējums 15 % apmērā no attiecināmo izmaksu kopsummas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2023.gada 5.decembra noteikumiem Nr.722 20.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru par Projekta Nr. 4.2.3.4/1/24/I/001 “PROTI un DARI 2.0” īstenošanu saskaņā ar 2023. gada 5. decembra Ministru Kabineta noteikumu Nr. 772, 25.1., 25.2. un 25.3. apakšpunktā minēto atbalstāmo darbību īstenošanai.
2. Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 204

Par līdzfinansējuma nodrošināšanu projekta "Mūzikas programmai nepieciešamo akustisko klavieru iegāde Grobiņas Mūzikas un mākslas skolai" īstenošanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2024.gada 4.martā saņemts un reģistrēts DKN/2024/4.10/2939-S Valsts kultūrkapitāla fonda (turpmāk - VKKF) paziņojums Nr. 2024-1-MDM-M02034 par finansējuma piešķiršanu EUR 3933,00 Mērķprogrammas "Mūzikas izglītības iestāžu materiāli tehniskās bāzes uzlabošana" 2024.gada 1.projektu konkursā - projekta "Mūzikas programmai nepieciešamo akustisko klavieru iegāde Grobiņas Mūzikas un mākslas skolai" īstenošanai.

Projekta ietvaros plānots iegādāties vienas jaunas akustiskās klavieres, lai nodrošinātu profesionālās izglītības iestādes Grobiņas mūzikas un mākslas skola audzēkņu kvalitātes prasībām atbilstošu mūzikas instrumentu, tādējādi veicinot labāku un motivētāku izglītības procesu un augstākus sasniegumus.

Projektu plānots īstenot laika periodā no līguma noslēgšanas brīža ar Valsts kultūrkapitāla fondu līdz 2024.gada 31.oktobrim.

Projekta īstenošanai nepieciešamais kopējais finansējums EUR 5500,00 no kuriem EUR 3933,00 ir VKKF piešķirtais finansējums, trūkstošais finansējums, kas jāfinansē no Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžeta līdzekļiem ir EUR 1567,00.

Grobiņas mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes papildināšana attiecināma uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāna 2022. – 2027. gadam 6.4.81. punktu un 6.4.69. punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. apakšpunktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Mūzikas programmai nepieciešamo akustisko klavieru iegāde Grobiņas Mūzikas un mākslas skolai" īstenošanu.
2. **Piešķirt** projektam "Mūzikas programmai nepieciešamo akustisko klavieru iegāde Grobiņas Mūzikas un mākslas skolai" līdzfinansējumu EUR 1567,00 (Viens tūkstošis pieci simti sešdesmit septiņi eiro un 00 centi) apmērā no pašvaldības 2024.gada budžeta līdzekļiem.
3. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 205

Par līdzfinansējuma nodrošināšanu projekta "Uzzināts un izprasts tulkojumā" īstenošanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2024.gada 4.martā saņemts un reģistrēts DKN/2024/4.10/2930-S Valsts kultūrkapitāla fonda (turpmāk - VKKF) paziņojums Nr. 2024-1-KMA-M04016 par finansējuma piešķiršanu EUR 967,00 Mērķprogrammas "Muzeju nozares attīstības programma" 2024.gada 1.projektu konkursā - projekta "Uzzināts un izprasts tulkojumā" īstenošanai.

Projekta ietvaros plānoti turpinājuma pasākumi 2023.gada 20.aprīlī atklātajai Pāvilostas novadpētniecības muzeja ekspozīcijai "Saka-osta-Pāvilosta", padarot to pieejamāku tūristiem no ārvalstīm. Projektā paredzēts veikt ekspozīcijas skaidrojošo tekstu tulkošanu lietuviešu, angļu un vācu valodās uz organiskā stikla pamatnes, papildus pievienojot QR kodus, lai ar viedierīču palīdzību iegūtu plašāku informāciju par ekspozīciju.

Projektu plānots īstenot laika periodā no līguma noslēgšanas brīža ar Valsts kultūrkapitāla fondu līdz 2024.gada 20.decembrim.

Projekta īstenošanai nepieciešamais kopējais finansējums EUR 2774,00 no kuriem EUR 967,00 ir VKKF piešķirtais finansējums, trūkstošais finansējums, kas jāfinansē no Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžeta līdzekļiem ir EUR 1807,00.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. apakšpunktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Uzzināts un izprasts tulkojumā" īstenošanu.
2. **Piešķirt** projektam "Uzzināts un izprasts tulkojumā" līdzfinansējumu EUR 1807,00 (Viens tūkstotis astoņi simti septiņi eiro un 00 centi) apmērā no pašvaldības 2024.gada budžeta līdzekļiem.
3. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 206

Par līdzfinansējuma nodrošināšanu projekta "Aizputes pilsētas apvienotās tirgotāju-amatnieku ģildes Kurpnieku Amata lādes restaurācija" īstenošanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2024.gada 4.martā saņemts un reģistrēts DKN/2024/4.10/2908-S Valsts kultūrkapitāla fonda (turpmāk - VKKF) paziņojums Nr. 2024-1-KMA097 par finansējuma piešķiršanu EUR 1400,00 apmērā 2024.gada 1.regulārā projektu konkursā kultūras mantojuma nozarē projekta "Aizputes pilsētas apvienotās tirgotāju-amatnieku ģildes Kurpnieku Amata lādes restaurācija" īstenošanai.

Aizputes novadpētniecības muzeja krājumā atrodas Nacionālā muzeju krājuma priekšmets - 19.gs sākumā no ozolkoka darināta Aizputes Kurpnieku Amata lāde, kura pirms nodošanas muzejam ir atradusies nepiemērotos glabāšanas apstākļos, līdz ar ko laika zobs amata lādei radījis būtiskus bojājumus, vienlaikus ietekmējot arī vizuālo kopskatu. Projekta ietvaros plānots veikt Aizputes pilsētas apvienotās tirgotāju-amatnieku ģildes Kurpnieku Amata lādes restaurāciju / konservāciju, maksimāli saglabājot tās oriģinālsubstanci, autentiskumu un kultūrvēsturisko vērtību, lai būtu iespējams to eksponēt muzeja pastāvīgajā ekspozīcijā "Lielā iela".

Projektu plānots īstenot laika periodā no līguma noslēgšanas brīža ar Valsts kultūrkapitāla fondu līdz 2024.gada 20.novembrim.

Projekta īstenošanai nepieciešamais kopējais finansējums EUR 2100,00 no kuriem EUR 1400,00 ir VKKF piešķirtais finansējums, trūkstošais finansējums, kas jāfinansē no Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžeta līdzekļiem ir EUR 700,00.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. apakšpunktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Aizputes pilsētas apvienotās tirgotāju-amatnieku ģildes Kurpnieku Amata lādes restaurācija" īstenošanu.
2. **Piešķirt** projektam "Aizputes pilsētas apvienotās tirgotāju-amatnieku ģildes Kurpnieku Amata lādes restaurācija" līdzfinansējumu EUR 700,00 (Septiņi simti eiro un 00 centi) apmērā no pašvaldības 2024.gada budžeta līdzekļiem.
3. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 207

Par ziedojumu Ukrainas civiliedzīvotāju un sadarbības pilsētas Kamiņa – Kaširska Ukrainā pašvaldības atbalstam

Krievijas Federācija 2022. gada 24. februārī uzsāka neizprovocētu plaša mēroga militāru uzbrukumu Ukrainai, savukārt Baltkrievijas Republika ir iesaistījusies šī uzbrukuma un agresijas atbalstā, izvēršot plašu karadarbību un postījumus Ukrainas valstij un tās tautai.

Palīdzību Ukrainas civiliedzīvotājiem sniedz biedrība “TABITAS SIRDS”, reģistrācijas Nr. 40008257832 (turpmāk - Biedrība), kas ir arī Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sadarbības organizācija. Biedrībai 2018.gada 8.martā ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss labdarības un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanas jomās.

2022. gada 5. martā stājās spēkā Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likums (turpmāk – Likums), kura mērķis ir atbalsta sniegšana Ukrainas civiliedzīvotājiem, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā bruņotā konflikta dēļ šā bruņotā konflikta norises laikā, kā arī vispārēja atbalsta sniegšana Ukrainas sabiedrībai. Likuma 11. panta 2.daļa nosaka, ka pašvaldībai, pamatojoties uz domes lēmumu, ir tiesības dāvināt (ziedot) finanšu līdzekļus vai mantu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

2023.gada 8.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) saņēma (reģ.Nr. DKN/2023/4.10/4830-S) Biedrības iesniegumu, ar lūgumu Pašvaldībai turpināt sniegt atbalstu Ukrainas civiliedzīvotājiem, kuri patvērumu raduši Dienvidkurzemes novadā, un sadarbības pilsētai Kamiņa – Kaširska (26.05.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmums Nr.490 “Par sadarbību starp Dienvidkurzemes novada pašvaldību un Ukrainas Kamiņa- Kaširskas pilsētas pašvaldībām”).

2023.gada 23.februārī Pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.186 “Par ziedojumu sadarbības pašvaldībai Ukrainā”, ar kuru tika nolemts, ka Pašvaldība ziedos EUR 10 000,00 (desmit tūkstoši *euro*) biedrībai ar sabiedriskā labuma organizācijas statusu, kura spēj operatīvi veikt resursu piegādi Ukrainas aizsardzības nodrošināšanai. 2023.gada 17.aprīlī tika noslēgts Dāvinājuma līgums Nr. DKN/2023/4.7/427-DAV ar Biedrību. Atskaiti par dāvinājuma izlietošanu līgumā un domes lēmumā norādītam mērķim Biedrība iesniegusi 2023.gada 18. decembrī.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Slēgt dāvinājuma (ziedojuma) līgumu ar biedrību “TABITAS SIRDS”, reģistrācijas Nr. 40008257832, par **EUR 10 000,00** (desmit tūkstoši *euro*) ziedojumu Ukrainas, t.sk., sadarbības pilsētas Kamiņa – Kaširska sabiedrības vispārējam atbalstam.
2. Uzdot Juridiskai un iepirkuma daļai sagatavot dāvinājuma (ziedojuma) līgumu.

3. Finansējums tiek nodrošināts no 2024.gadā paredzētajiem budžeta finanšu resursiem - atbalsts Ukrainas civiliedzīvotājiem.
4. Atbildīgais par lēmumu izpildi – Izpilddirektors Uldis Vārna.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 208

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošo noteikumu Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" atzīšanu par spēku zaudējušiem

Saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktu: "*Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.*"

Saistošo noteikumu publicēšanas vietu šobrīd noteic Pašvaldību likuma 47.panta pirmā daļa un atsevišķi ar saistošajiem noteikumiem pašvaldībai vairs nav jānosaka tās saistošo noteikumu publicēšanas vieta - Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošie noteikumi Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" ir atzīstami par spēku zaudējušiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošo noteikumu Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" atzīšanu par spēku zaudējušiem" (pielikumā).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Administratīvās daļas vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumu Nr.208
(prot.Nr.4 15.§)

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2024/2
"Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošo
noteikumu Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo
noteikumu publicēšanas vietu" atzīšanu par spēku zaudējušiem"**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
44. panta otro daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošos noteikumus Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu".

Domes priekšsēdētājs

Aivars Priedols

Paskaidrojuma raksts
Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2024/2 "Par
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošo
noteikumu Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo
noteikumu publicēšanas vietu" atzīšanu par spēku zaudējušiem"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Šobrīd ir spēkā Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošie noteikumi Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" (turpmāk - saistošie noteikumi), kas noteic Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu - oficiālais izdevums "Latvijas Vēstnesis".</p> <p>Saistošie noteikumi izdoti pamatojoties uz spēku zaudējušā likuma "Par pašvaldībām" 45. panta piekto daļu.</p> <p>Saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktu: "Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, <u>bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam</u> piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu."</p> <p>Pašvaldību likuma 47. panta pirmā daļa noteic: "Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu izsludina, tos publicējot oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas, ja šajos noteikumos nav noteikts cits to spēkā stāšanās termiņš. Pašvaldība saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūta izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" triju darbdienu laikā pēc šo dokumentu parakstīšanas, izņemot šā panta otrajā daļā minētos saistošos noteikumus un saistošos noteikumus teritorijas plānošanas jomā.". Attiecīgi, ņemot vērā to, ka saistošo publicēšanas vietu jau noteic Pašvaldību likuma 47.panta pirmā daļa un atsevišķi ar saistošajiem noteikumiem pašvaldībai vairs nav jānosaka tās saistošo noteikumu publicēšanas vieta - Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 8.jūlija saistošie noteikumi Nr.2 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" ir atzīstami par spēku zaudējušiem. Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 158.1.punktu, spēkā esošus noteikumus par spēku zaudējušiem atzīst ar atsevišķiem noteikumiem."</p>

2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Nav attiecināms.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav attiecināms.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Nav būtiskas ietekmes uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildē jauno institūciju izveidi neparedz.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Nav attiecināms.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par saistošo noteikumu projektu un dotu iespēju izteikt viedokli, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts 20.02.2024. publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.dkn.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu viedokļu sniegšanai līdz 06.03.2024. Norādītajā termiņā netika saņemti ierosinājumi / viedokļi.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 209

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā [..] kā kvalificētam speciālistam

Izskatot [..], personas kods [..] iesniegumu (reģ. 04.03.2024. DKN/2024/4.9/2902-S) piešķirt dzīvojamo telpu "Teikas"-3, Vērgale, Vērgales pagastā, Dienvidkurzemes novadā sakarā ar Leldas Poprockas ģimenes ārstes prakses pārņemšanu Grobiņā,

Dienvidkurzemes novada dome konstatē:

1. [..] deklarētā dzīvesvieta no 2019.gada 26.decembra ir [..], faktiskā dzīvesvietas adrese no 2023.gada 1.septembra ir [..];
2. Ģimenes ārsta prakse darbojas Lielā iela 81, Grobiņā. Ir noslēgts telpu nomas līgums 02.01.2024. ar termiņu līdz 31.12.2033.;

[..] atbilst Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022gada 26.maija saistošo noteikumu Nr.2022/20 "Par dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību kvalificētiem speciālistiem" 6. punkta 6.1.1. apakšpunkta un 8.punkta apakšpunktos noteiktām prasībām punktā apakšpunktos noteiktām prasībām:

- Personas un tās ģimenes locekļu, īpašumā nav dzīvoklis vai dzīvojamā māja Dienvidkurzemes novada pašvaldībā.
- Personas dzīvesvieta ne deklarētā, ne faktiskā, vairāk kā trīs gadus nav bijusi Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā.
- Pielikumā izglītības dokumentu kopijas un dzīves gaitas apraksts (CV), kas apliecina personas kā speciālista kvalifikācijas atbilstību ieņemamam amatam veicot primāro aprūpi Dienvidkurzemes novadā.
- Personai kā darba ņēmējam nav spēkā esošs speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līgums uz garāko pieļaujamo izīrēšanas termiņu, kāds bija spēkā pašvaldības saistošajos noteikumos dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas brīdī.
- Persona iesniegumā apstiprina, ka izīrējamo dzīvojamo platību kā kvalificētam speciālistam piedāvās Dienvidkurzemes novada pašvaldības telpās, kurām ir noteikts speciālistam izīrējamās telpas statuss Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 21¹. pantu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 26.maija saistošo noteikumu Nr.2022/20 "Par dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību kvalificētiem speciālistiem" 6.punkta 6.1.1.apakšpunktu, 8., 9. ;13.un 17.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iekļaut [..] personas kods [..] palīdzības 1.reģistra SPEC rindā, lietas numurs 2024-33, ar kārtas numuru Nr.1.
2. Izīrēt speciālistam [..], personas kods [..], dzīvojamo telpu dzīvokli "Teikas" - 3, Vērgalē, Vērgales pagastā, Dienvidkurzemes novadā, uz 3 gadiem vai līdz darba tiesisko attiecību izbeigšanai, ja tās termiņš iestājas ātrāk
3. [..] viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz ar SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" dzīvojamās telpas īres līgums.

4. Kontroli par lēmumu izpildi uzdot Nekustāmā īpašuma daļas mājokļu speciālistam.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 210

Par atbrīvošanu no Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja un komisijas locekļu darba pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome ar 2024.gada 29. februāra sēdes lēmumu Nr.189 veica Grozījumus Nr.2 Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas Nolikumā nosakot, ka Komisijas sastāvā ir 5 (pieci) Komisijas locekļi, kurus ieceļ Dome. Grozījumi stājas spēkā 2024. gada 1. aprīlī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 8.punktu, Dienvidkurzemes novada Dzīvokļu komisijas nolikuma 1.3. punktu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Gaidu Zvirbuli**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
2. **Atbrīvot Veniju Germani**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
3. **Atbrīvot Vinetu Eglīti**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
4. **Atbrīvot Jāni Cipriķi**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
5. **Atbrīvot Māri Ķēdi**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
6. **Atbrīvot Aigaru Veisu**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
7. **Atbrīvot Agiju Kaunesi**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
8. **Atbrīvot Antru Gāliņu**, personas kods [..], no Dzīvokļu komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas 2024.gada 31.martā;
9. Lēmuma izpildi atbild Personāla daļas vadītāja.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši *Paziņošanas likumam*. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 211

Par iecelšanu Dienvidkurzemes novada Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja un komisijas locekļu amatā

Dienvīdurzemes novada pašvaldības dome ar 2024.gada 29. februāra sēdes lēmumu Nr.189 veica Grozījumu Nr.2 Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas Nolikumā nosakot, ka Komisijas sastāvā ir 5 (pieci) Komisijas locekļi, kurus ieceļ Dome. Grozījumi stājas spēkā 2024. gada 1. aprīlī.

Dienvīdurzemes novada pašvaldības dome ar 2024.gada 28.marta sēdes lēmumu Nr.210 atbrīvoja līdzšinējo Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisiju.

Dienvīdurzemes novada pašvaldības Personāla daļā ir saņemti līdzšinējo Dzīvokļu komisijas locekļu Gaidas Zvirbules 13.03.2024. (reģ.Nr. DKN/2024/6.6/440), Jāņa Cipriķa 13.03.2024. (reģ.Nr. DKN/2024/6.6/441), Venijas Germanes 13.03.2024. (reģ.Nr. DKN/2024/6.6/442), Vinetas Eglītes, 13.03.2024. (reģ.Nr. DKN/2024/6.6/443) un Aigara Veisa 18.03.2024. (reģ.Nr. DKN/2024/6.6/455) iesniegumi darbam Dzīvokļu komisijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 8.punktu, Dienvidkurzemes novada Dzīvokļu komisijas nolikuma 1.3. punktu

Dienvīdurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **lecelt Gaidu Zvirbuli**, personas kods [..], Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja amatā ar 2024.gada 1.aprīli;
2. **lecelt Veniju Germani**, personas kods [..], Dzīvokļu komisijas locekles amatā ar 2024.gada 1.aprīli;
3. **lecelt Vinetu Eglīti**, personas kods [..], Dzīvokļu komisijas locekles amatā ar 2024.gada 1.aprīli;
4. **lecelt Jāni Cipriķi**, personas kods [..], Dzīvokļu komisijas locekļa amatā ar 2024.gada 1.aprīli;
5. **lecelt Aigaru Veisu**, personas kods [..], Dzīvokļu komisijas locekļa amatā 2024.gada 1.aprīlī;
6. Par lēmuma izpildi atbild Personāla daļas vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 212

Par nekustamā īpašuma "Jūlijas", Sakas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.10.2023. sēdes lēmumu Nr.963 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Jūlijas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 012 0002, reģistrēts Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000601095.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0100 6,44 ha platībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,79 ha lauksaimniecības zeme, 0,45 ha meži, 0,68 ha krūmāji, 0,06 ha zem ūdens, 0,13 ha zem ceļiem un 0,33 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012.- 2024.gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā.

Apgrūtinājums - nav piebraukšanas iespējas.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 09.01.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.2/2024-IAIKP 9.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 24 000 EUR (divdesmit četri tūkstoši *euro*). Izsoles solis noteikts 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*). Izsoles diena noteikta 21.02.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 15.02.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 21.02.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.9/2024-IAIKP 9.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Jūlijas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6486 012 0002, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6486 012 0100 6,44 ha platībā, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Jūlijas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6486 012 0002, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 19 200 EUR (deviņpadsmit tūkstoši divi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu

komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 213

Par nekustamā īpašuma Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.850 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0042, reģistrēts Gramzdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.27 5.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 61,2 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 612/5381 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6458 001 0026 001, 6458 001 0026 002, 6458 001 0026 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0026.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 3.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0042, sastāvošu no dzīvokļa 61,2 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 612/5381 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6458 001 0026 001, 6458 001 0026 002, 6458 001 0026 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0026, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Meža iela 3-5, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0042, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 214

Par nekustamā īpašuma Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.851 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0055, reģistrēts Gramzdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.27 8.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 61,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 611/5381 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6458 001 0026 001, 6458 001 0026 002, 6458 001 0026 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0026.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 4.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 4.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0055, sastāvošu no dzīvokļa 61,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 611/5381 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6458 001 0026 001, 6458 001 0026 002, 6458 001 0026 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0026, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Meža iela 3-8, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6458 900 0055, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 1400 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 215

Par nekustamā īpašuma Lielā iela 2, Priekules pagasts, ar adresi "Liesmiņas", Priekules pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.04.2023. sēdes lēmumu Nr.403 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Lielā iela 2, Priekules pagasts, ar adresi "Liesmiņas", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6482 004 0067, reģistrēts Priekules pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.146.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 004 0067 1,2 ha kopplatībā un vienas būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6482 004 0067 001. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,0 ha lauksaimniecības zeme, 0,20 ha zeme ēkām.

Zemes vienība atrodas kultūras pieminekļa aizsargjoslas teritorijā (Priežu kalva – senkapi Nr.1399), bet neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 7.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 10 500 EUR (desmit tūkstoši pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 7.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam Īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Lielā iela 2, Priekules pagasts, ar adresi "Liesmiņas", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6482 004 0067, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 004 0067 1,2 ha kopplatībā un vienas būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6482 004 0067 001, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Lielā iela 2, Priekules pagasts, ar adresi "Liesmiņas", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6482 004 0067, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 8400 EUR (astoņi tūkstoši četri simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumus nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 216

Par nekustamā īpašuma Lauku iela 2, Priekule, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.853 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Lauku iela 2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 002 0127, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000723976.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 002 0124 0,1966 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,0864 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,1102 ha krūmāji.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 8.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Lauku iela 2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 002 0127, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 002 0124 0,1966 ha kopplatībā, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Lauku iela 2, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 002 0127, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 217

Par nekustamā īpašuma Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.847 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0275, reģistrēts Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000637305 2.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 32,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 321/1875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0873 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0873.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 9.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 9.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0275, sastāvošu no dzīvokļa 32,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 321/1875 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0873 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0873, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kungu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0275, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 218

Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.848 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0067, reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.109 9.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 30,7 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 307/9340 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6454 004 0080 001, 6454 004 0080 002, 6454 004 0080 003, 6454 004 0080 004, 6454 004 0080 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0080.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 10.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 400 EUR (četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 40 EUR (četrdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 10.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0067, sastāvošu no dzīvokļa 30,7 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 307/9340 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6454 004 0080 001, 6454 004 0080 002, 6454 004 0080 003, 6454 004 0080 004, 6454 004 0080 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0080, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Uzvaras iela 3-9, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0067, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 400 EUR (četri simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 219

Par nekustamā īpašuma Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.849 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0082, reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.107 17.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 85,80 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 858/13773 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0078 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0078.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 13.12.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.80/2023-IAIKP 11.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 800 EUR (astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 80 EUR (astoņdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 23.01.2024.

Līdz noteiktajam termiņam 18.01.2024. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 23.01.2024. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2024-IAIKP 11.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0082, sastāvošu no dzīvokļa 85,80 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 858/13773 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0078 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0078, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kalnu iela 3-17, Vībiņi, Embūtes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6454 900 0082, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 800 EUR (astoņi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 220

Par nekustamā īpašuma "Lapiņas", Nīcas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.834 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Lapiņas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6478 010 0127, reģistrēts Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.784.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 3,17 ha kopplatībā. Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 001, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 002, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 003 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 004. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,82 ha tīrumi, 0,07 ha augļu dārzi, 0,01 ha zem ūdens, 0,17 ha zem ēkām un būvēm, 0,06 ha zem ceļiem, 0,04 ha citas zemes.

Īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu- par īpašuma iznomāšanu 2,4 ha platībā noslēgts zemes nomas līgums līdz 13.04.2025.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas savrupmājas apbūves (DzS) teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.11.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.74/2023-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 52 600 EUR (piecdesmit divi tūkstoši seši simti *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 19.12.2023.

Līdz noteiktajam termiņam 14.12.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 19.12.2023. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.82/2023-IAIKP 3.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Lapiņas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6478 010 0127, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 3,17 ha kopplatībā, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 002, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 003 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0127 004, **otro elektronisku** izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Lapiņas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6478 010 0127, otrās elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 42 080 EUR (četrdesmit divi tūkstoši astoņdesmit *euro*).

3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 221

Par nekustamā īpašuma "Dandziņi", Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.832 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Dandziņi", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 015 0062, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000469849.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0062 0,3445 ha. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3195 ha tīrumi un 0,0250 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas Pārējās lauksaimniecībā izmantojamās zemes teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.11.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.74/2023-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 28 900 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*). Izsoles diena noteikta 19.12.2023.

Līdz noteiktajam termiņam 14.12.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 19.12.2023. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.82/2023-IAIKP 8.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nekustamo īpašumu "Dandziņi", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 015 0062, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0062 0,3445 ha, atkārtotai izsolei, rīkojot **otro elektronisku izsoli** ar augšupejošu soli un samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Dandziņi", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 015 0062, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 23 120 EUR (divdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 222

Par nekustamā īpašuma "Stirnas", Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.770 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Stirnas", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 005 0023, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000614863.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 005 0023 5,61 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 5,1 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,45 ha krūmāji, 0,06 ha zem ūdens.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas meliorētā teritorijā.

Citi apgrūtinājumi: nav piebraukšanas iespējas.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.11.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.74/2023-IAIKP 6.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 21 700 EUR (divdesmit viens tūkstotis septiņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 19.12.2023.

Līdz noteiktajam termiņam 14.12.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 19.12.2023. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.82/2023-IAIKP 6.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Stirnas", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 005 0023, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 005 0023 5,61 ha kopplatībā, **otro mutisko** izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Stirnas", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 005 0023, otrās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 17 360 EUR (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti sešdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 223

Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 3A, Aizpute, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.11.2022. sēdes lēmumu Nr.1131 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Brīvības iela 3A, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 003 0085, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000612047.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 003 0085 3309 m² platībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2310 m² lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 999 m² citas zemes. Saskaņā ar Aizputes pilsētas teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam zemes vienība atrodas Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 20.02.2023. sēdes protokolu Nr.11/2023-IAIKP 4.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 9900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 04.04.2023. Līdz noteiktajam termiņam 30.03.2023. neviens pretendents uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.04.2023. sēdes protokolu Nr.23/2023-IAIKP 4.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 19.09.2023. sēdes protokolu Nr.62/2023-IAIKP 3.p. apstiprināti otrās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 7920 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti divdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 31.10.2023. Līdz noteiktajam termiņam 26.10.2023. neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 31.10.2023. sēdes protokolu Nr.70/2023-IAIKP 3.p. otrā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi trešās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Brīvības iela 3A, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 003 0085, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 003 0085 3309 m² platībā, **trešo mutisko** izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 60 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Brīvības iela 3A, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 003 0085, trešās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu 3960 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumus nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos

noteiktajai kārtībai.

5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 224

Par Aizputes pirmsskolas izglītības iestādes Pasaciņa darbinieku amatu kataloga apstiprināšanu

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, 2022.gada 26.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība" 25.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 7 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 22.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Apstiprināt** Aizputes pirmsskolas izglītības iestādes Pasaciņa darbinieku amatu katalogu ar 2024.gada 1. maiju (pielikumā);
2. Par lēmuma izpildi atbild Aizputes pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.224

**Aizputes pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa"
amatu katalogs ar 2024. gada 1. maiju**

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu saime	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Darba slodze
1	Saimniecības vadītājs	5151 03	3.	II	7	1
2	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IVB	6	1.25
3	Skolotāja palīgs	5312 01	33.	I	4	12
4	Virtuves vadītājs	5151 05	16.	IV	4	1
5	Pavārs	5120 02	16.	III	3	2
6	Virtuves darbinieks	9412 02	16.	II	2	1
7	Veļas mazgātājs	9121 01	16.	II	2	2
8	Lietvedības sekretārs	4120 03	20.3.	II	7	1
9	Sētnieks	9613 01	16.	I	1	1
10	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1
11	Remontstrādnieks	9313 02	16.	I	1	1
12	Ēkas dežurants	9629 05	4.	IB	3	0.5
						24.75

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 225

Par Mežupes un Padures pamatskolu darbinieku amatu katalogu apstiprināšanu

Lai nodrošinātu vienotu tehnisko darbinieku atalgojuma sistēmu visās Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības iestādēs, nevērtējot no kāda finansējuma atalgojums tiek izmaksāts ir nepieciešams apstiprināt Mežupes un Padures pamatskolu tehnisko darbinieku amatu katalogus. Līdz šim pašvaldība netika apstiprinājusi šo divu iestāžu katalogus.

Katalogi ir pievienoti šī Lēmuma pielikumos un tie ir neatņemami šī Lēmuma sastāvdaļa.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta 7.daļu un 11.panta 1.daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Mežupes un Padures pamatskolu darbinieku amatu katalogus, kas stājas spēkā ar 2024.gada 1.aprīli (pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Padures pamatskola
amatu katalogs ar 2024.gada 1.aprīli

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu saime	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Darba slodze
1	Saimniecības vadītājs	5151-03	3.	II	7	1
2	Remontstrādnieks	9313 02	16.	I	1	1
3	Lietvede	3341 04	20.3.	II	7	1
4	Virtuves vadītājs	5120 02	16.	IV	4	1
5	MĀSA/ vispārējās aprūpes MĀSA	222 146	6.2.	IVB	6	2
6	Dežurants	9629 05	4.	IA	3	1
7	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	3
8	Pavārs	5120 02	16.	III	3	2
9	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	16.	I	1	2
10	Virtuves darbinieks	9412-02	16.	II	2	1,5
11	Automobiļa vadītājs (summētais darba laiks)	8322 06	46.1.	II	5	Summētais darba laiks
12	Veļas pārzinis	9121 01	16.	II	2	1
13	Sociālais aprūpētājs	5312 01	33.	I	4	2
14	Aukle	5311 01	33.	I	4	2

Mežupes pamatskolas amatu
katalogs ar 01.04.2024.

Amats	Profesijas kods	Amatu saime	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Darba slodze
Vispārējās aprūpes māsa	222146	6.2.	IVB	6	1
Darba aizsardzības speciālists	3119 04	6.	II	8	0,2
Lietvedis	3341 04	20.3.	II	7	1
Saimniecības vadītājs	5151 03	3.	II	7	1
Aukle	531101	33.	I	3	1,4
Mikroautobusa vadītājs	8322 06	41.1	II	6	summētais darba laiks
Datortehniķis	351201	21.5.	I	7	0,2
Noliktavas pārzinis	4321 03	3.	I	5	0,3
Šefpavārs	3434 01	16.	V	5	1
Pavārs	5120 02	16.	III	3	1
Virtuves darbinieks	941202	16.	II	2	1
Katlu kurinātājs, gadījuma darba strādnieks	818204	16.	I	1	2
Ēkas dežurants, ēkas un teritorijas uzraugs	9629 07	16.	I	1	1
Apkopējs	911201	16.	I	1	3
Skolotāja palīgs	531201	33	I	4	1

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 226

Par Dienvidkurzemes sporta skolas darbinieku amatu kataloga apstiprināšanu

Pamatojoties uz "Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums" 7.pantu, 2022.gada 26.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība" 25.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 7 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 22.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes Sporta skolas darbinieku amatu katalogu - *Pielikums* ar 2024.gada 1. aprīli.
2. Par lēmuma izpildi atbild Dienvidkurzemes Sporta skolas direktors.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Dienvidkurzemes Sporta skolas**amatu katalogs ar 2024.gada 1. aprīli**

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesiju klasifikatora kods	Amatu saime	Līmenis	Mēneš algu grupa	Darba slodze
1	Lietvedis	3341 04	20.3.	II	7	1
2	MĀSA/ vispārējās aprūpes MĀSA	2221 46	6.2.	IVB	6	0.5
3	Ārsta palīgs	2240 01	6.1.	IA	7	1
4	Personāla speciālists	2423 07	34.	I	8	1
5	MĀSA/ vispārējās aprūpes MĀSA	2221 46	6.2.	IVB	6	0.5
						4

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 227

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības aģentūras “Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs” darbinieku amatu kataloga apstiprināšanu

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, 2022.gada 26.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” 25.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 7 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 22.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības aģentūras “Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs” amatu katalogu - *Pielikums* ar 2024.gada 1. aprīli;
2. Par lēmuma izpildi atbild “Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs” vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" amatu katalogs						
						Pielikums
						APSTIPRINĀTS:
						ar Dienvidkurzemes novada pašvaldībasdomes
						28.03.2024. sēdes lēmumu
						Nr.227
Nr.p.k	Amata nosaukums	Amata statuss	Amata saime (apakšsaime), līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Stundu skaits nedēļā
1	Directors	Amatpersona	1.2. - I	12 mēnešalgu grupa	1	40
2	Vecākais eksperts (tūrisma mārketinga jautājumos)	Darbinieks	29. - IV	10 mēnešalgu grupa	1	40
3	Eksperts (tūrisma jautājumos)	Darbinieks	50. - III	10 mēnešalgas grupa	1	40
4	Grāmatvedis	Darbinieks	15. - IV	10 mēnešalgu grupa	1	40
5	Tūrisma informācijas centra vadītājs	Darbinieks	50. - III	10 mēnešalgas grupa	6	40
6	Tūrisma informācijas konsultants	Darbinieks	50. - II	8 mēnešalgas grupa	5	40
7	Tūrisma informācijas konsultants (sezonas)	Darbinieks	50. - II	8 mēnešalgas grupa	3	40

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 228

Par Dienvidkurzemes novada Komunālās Pārvaldes darbinieku amatu kataloga apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu 11.panta pirmā daļa, Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 7 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 22.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada Komunālās pārvaldes amata katalogu - 1. Pielikums, kas spēkā no 2024.gada 1.aprīļa.
2. Par lēmuma izpildi atbild Dienvidkurzemes novada Komunālās pārvaldes vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

DIENVIDKURZEMES NOVADA KOMUNĀLĀ PĀRVALDE									
Nr.p.k.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime), līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā
1	Komunālā pārvalde		Vadītājs	1219 01	1.2. II	13 mēnešalgu grupa	1	1	40
2	Komunālā pārvalde		Vadītāja vietnieks	1219 02	1.2.-I	12 mēnešalgu grupa	1	1	40
3	Komunālā pārvalde		Jurists, iepirkumu speciālists	2611 01 3323 01	24. II	10 mēnešalgu grupa	1	1	40
4	Komunālā pārvalde		Galvenais grāmatvedis	1211 04	17. V	10 mēnešalgu grupa	1	1	40
5	Komunālā pārvalde		Grāmatvedis	3313 01	17. III	8 mēnešalgu grupa	1	1	40
6	Komunālā pārvalde		Saimniecības pārzinis	5151 11	3. II	7 mēnešalgu grupa	1	1	40
7	Komunālā pārvalde		Ceļu meistars	3112 31	23. III	9 mēnešalgu grupa	1	1	40
8	Komunālā pārvalde		Ugunsdrošības speciālists, darba aizsardzības speciālists	3112 42 3119 04	8. II	7 mēnešalgu grupa	1	1	40
9	Komunālā pārvalde		Lietvedis, Personāla speciālists	2423 07 3341 04	20.3. II	7 mēnešalgu grupa	1	1	40
10	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Vadītājs	1219 03	3. IV	9 mēnešalgu grupa	1	1	40
11	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Vadītājs	1219 03	3. IV	9 mēnešalgu grupa	1	1	40
12	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Vadītājs	1219 03	3. IV	9 mēnešalgu grupa	1	1	40
13	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Vadītājs	1219 03	3. IV	9 mēnešalgu grupa	1	1	40
14	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Autogreidera vadītājs	8342 14	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	3	1	Summētais darba laiks
15	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Autogreidera vadītājs	8342 14	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	2	1	Summētais darba laiks
16	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Ekskavatora vadītājs	8342 10	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	1	1	Summētais darba laiks
17	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Traktortehnikas vadītājs	8341 06	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	1	1	Summētais darba laiks
18	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Traktortehnikas vadītājs	8341 06	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	3	1	Summētais darba laiks
19	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Traktortehnikas vadītājs	8341 06	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	4	1	Summētais darba laiks
20	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Traktortehnikas vadītājs	8341 06	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	2	0,5	20
21	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Traktortehnikas vadītājs	8341 06	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	2	1	Summētais darba laiks
22	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Kravas automobiļa vadītājs	8332 03	46.1. I	4 mēnešalgu grupa	1	1	Summētais darba laiks
23	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1. II	5 mēnešalgu grupa	3	1	Summētais darba laiks
24	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1. II	5 mēnešalgu grupa	2	1	Summētais darba laiks
25	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1. II	5 mēnešalgu grupa	1	0,5	20
26	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1. II	5 mēnešalgu grupa	1	1	Summētais darba laiks
27	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Daīkdārznieks	6113 10	16. V	6 mēnešalgu grupa	1	1	40
28	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Daīkdārznieks	6113 10	16. V	6 mēnešalgu grupa	1	1	40
29	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Daīkdārznieks	6113 10	16. V	6 mēnešalgu grupa	1	1	40
30	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Dārznieks	6113 01	16. II	2 mēnešalgu grupa	1	1	40
31	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Dārznieks	6113 01	16. II	2 mēnešalgu grupa	1	1	40
32	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Daīkdārznieks	6113 10	16. V	6 mēnešalgu grupa	1	1	40

33	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Kapsētu pārzinis	5151 20	16. II	2 mēnešalgu grupa	2	1	Summētais darba laiks
34	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Kapsētu pārzinis	5151 20	16. II	2 mēnešalgu grupa	2	1	Summētais darba laiks
35	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Kapsētu pārzinis	5151 20	16. II	2 mēnešalgu grupa	2	1	Summētais darba laiks
36	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Kapsētu pārzinis	5151 20	16. II	2 mēnešalgu grupa	1	1	Summētais darba laiks
37	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Kapsētu pārzinis	5151 20	16. II	2 mēnešalgu grupa	1	0.5	20
38				9112 01					
39	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Apkopējs, sētnieks	9613 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	4	1	40
40	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Apkopējs	9112 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	1	1	40
41	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Apkopējs	9112 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	1	1	40
42	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Gadījuma darba strādnieks	9622 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	5	1	40
43	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Gadījuma darba strādnieks	9622 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	7	1	40
44	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Gadījuma darba strādnieks	9622 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	10	1	40
45	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Gadījuma darba strādnieks	9622 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	1	0.5	20
46	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Gadījuma darba strādnieks	9622 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	5	1	40
47	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sezonas strādnieks	9613 04	16. I	1 mēnešalgu grupa	8	1	40
48	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Sezonas strādnieks	9613 04	16. I	1 mēnešalgu grupa	5	1	40
49	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Sezonas strādnieks	9613 04	16. I	1 mēnešalgu grupa	8	1	40
50	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Sezonas strādnieks	9613 04	16. I	1 mēnešalgu grupa	7	1	40
51	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sētnieks	9613 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	7	1	Summētais darba laiks
52	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Sētnieks	9613 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	11	1	Summētais darba laiks
53	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Sētnieks	9613 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	12	1	Summētais darba laiks
54	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Sētnieks	9613 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	5	1	Summētais darba laiks
55	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Remontstrādnieks	9313 02	16. I	1 mēnešalgu grupa	2	1	40
56	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Remontstrādnieks	9313 02	16. I	1 mēnešalgu grupa	2	1	40
57	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Remontstrādnieks	9313 02	16. I	1 mēnešalgu grupa	1	1	40
58	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Remontstrādnieks	9313 02	16. I	1 mēnešalgu grupa	2	1	40
59	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	5153 02	3. II	7 mēnešalgu grupa	1	1	40
60	Komunālā pārvalde	Grobiņas nodaļa	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	5153 02	3. I	5 mēnešalgu grupa	1	1	40
61	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	5153 02	3. I	5 mēnešalgu grupa	2	1	40
62	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	5153 02	3. II	7 mēnešalgu grupa	1	1	40
63	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	5153 02	3. I	5 mēnešalgu grupa	2	1	40
64	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Teritorijas dežurants	9629 10	3. I	5 mēnešalgu grupa	1	0.5	20
65	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Elektriķis	7411 01	16. IV	4 mēnešalgu grupa	1	1	40
66	Komunālā pārvalde	Priekules nodaļa	Elektriķis	7411 01	16. IV	4 mēnešalgu grupa	1	1	40
67	Komunālā pārvalde	Nīcas nodaļa	Elektriķis	7411 01	16. IV	4 mēnešalgu grupa	1	1	40
68	Komunālā pārvalde	Aizputes nodaļa	Galdnieks	7522 01	16. I	1 mēnešalgu grupa	1	1	40
						amatu skaits	169		

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 229

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu kataloga apstiprināšanu

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, 2022.gada 26.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība" 25.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 7 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 22.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome nolemj:

3. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestāžu amatu katalogu (*pielikumā*) ar 2024.gada 1.aprīli;
4. Lēmuma "**Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestāžu darbinieku amatu kataloga apstiprināšanu**" pielikumi ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa:
 - 1.pielikums – Domes priekšsēdētāja birojs;
 - 2.pielikums – Iekšējā audita nodaļa;
 - 3.pielikums – Dienvidkurzemes novada Pašvaldības administrācija;
 - 4.pielikums – Dienvidkurzemes novada Pašvaldības policija;
 - 5.pielikums – Dienvidkurzemes novada Sociālais dienests;
 - 6.pielikums – Dienvidkurzemes novada Dzimtsarakstu nodaļa;
 - 7.pielikums - Dienvidkurzemes novada Sporta pārvalde;
 - 8.pielikums – Dienvidkurzemes novada Būvvalde;
 - 9.pielikums – Dienvidkurzemes novada Bāriņtiesa;
 - 10.pielikums – Dienvidkurzemes novada Kultūras pārvalde;
 11. pielikums – Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvalde;
 - 12.pielikums – Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs;
 - 13.pielikums – Pāvilostas ostas pārvalde.
5. Pašvaldības izpilddirektors atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

DOMES PRIEKŠSĒDĒTĀJA BIROJS

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā
1	Pašvaldības dome	Domes priekšsēdētāja birojs	Biroja vadītājs	3341 08	27.	III	13	1	1	40
2	Pašvaldības dome	Domes priekšsēdētāja birojs	Padomnieks	2421 08	27.	II	10	2	1	40
3	Pašvaldības dome	Domes priekšsēdētāja birojs	Vecākais eksperts	2422 09	36.	II	8	1	1	40
4	Pašvaldības dome	Domes priekšsēdētāja birojs	Atbildīgais sekretārs	3343 47	42.	II	7	1	1	40

IEKŠĒJĀ AUDITA NODAĻA

Nr.	lestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā
1	Pašvaldības dome	iekšējā audita nodaļa	Vadītājs	1211 50	18.	V	13	1	1	40
2	Pašvaldības dome	iekšējā audita nodaļa	iekšējais auditors	2411 08	18.	III	11	2	1	40

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaim)	Līmenis	Mēneš algu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā	Izslēgt amata vietu ar:	Amata vieta stājas spēkā ar:
3. pielikums Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.229												
PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS VADĪBA												
1	Pašvaldības dome		Izpilddirektors	1112 38	1.2.	IV	15	1	1	40		
2	Pašvaldības dome		Izpilddirektora vietnieks	1112 39	1.2.	IV	14	1	1	40		
3	Pašvaldības dome		Vadītāja palīgs	3343 45	42.	III	8	4	4	40		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
ORGANIZATORISKĀ DAĻA												
4	Centrālā administrācija		Datu aizsardzības speciālists	2421 12	19.	IIIA	11	1	1	40		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
5	Centrālā administrācija		Vadītāja palīgs	3343 45	42.	III	8	3	1	40		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
6	Centrālā administrācija		Pašvaldības autoparka pārvaldnieks	1324 01	3.	IV	9	1	1	40		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
7	Centrālā administrācija		Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1.	II	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
8	Centrālā administrācija		Mikroautobusa vadītājs	8322 06	46.1.	II	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
ADMINISTRATĪVĀ DAĻA												
9	Centrālā administrācija	Administratīvā daļa	Vadītājs	1213 23	20.3.	V	10	1	1	40		
10	Centrālā administrācija	Dokumentu pārvaldības nodaļa	Vadītājs	1213 23	20.3.	III	8	1	1	40		
11	Centrālā administrācija	Dokumentu pārvaldības nodaļa	Vadītāja palīgs	3343 45	42.	III	8	2	4	40		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)

12	Centrālā administrācija	Dokumentu pārvaldības nodaļa	Lietvedības sekretārs	4120 03	20.3.	II	7	1	1	40			
13	Centrālā administrācija	Dokumentu pārvaldības nodaļa	Vecākais arhīva speciālists	3343 10	20.3.	III	8	1	1	40			
14	Centrālā administrācija	Dokumentu pārvaldības nodaļa	Komitejas sekretārs	3343 48	20.3.	II	7	3	1	40			
15	Centrālā administrācija	Dokumentu pārvaldības nodaļa	Komitejas sekretārs	3343 48	20.3.	II	8	1	0.5	20			
16	Centrālā administrācija	Dokumentu pārvaldības nodaļa	Komisijas sekretārs	3343 53	20.3.	II	7	2	1	40			
17	Centrālā administrācija	Saimniecības nodaļa	Transporta mehāniķis	7231 04	3.	II	7	4	4	40			Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
18	Centrālā administrācija	Saimniecības nodaļa	Automobiļa vadītājs	8322 04	46.1.	II	5	4	4	Mēnešalga-stundām/Summētais darba laiks			Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
19	Centrālā administrācija	Saimniecības nodaļa	Mikroautobusa vadītājs	8322 06	46.1.	II	5	4	4	Mēnešalga-stundām/Summētais darba laiks			Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)
20	Centrālā administrācija	Saimniecības nodaļa	Apkopējs	9112 04	46.	I	4	4	4	40			Pārcelts uz Grobiņas pilsētas pārvaldi.
21	Centrālā administrācija	Saimniecības nodaļa	Apkopējs	9112 04	46.	I	4	2	4	40			Pārcelts uz Grobiņas pilsētas pārvaldi.
22	Centrālā administrācija	Klientu apkalpošanas un pakalpojumu nodaļa	Vadītājs	1213 23	25.	VI	10	1	1	40			
23	Centrālā administrācija	Klientu apkalpošanas un pakalpojumu nodaļa	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	IV	8	10	1	40			01.07.2024.Priekule, Aizpute/ 01.09.2024.Durbe

JURIDISKĀ UN IEPIRKUMU DAĻA												
24	Centrālā administrācija	Juridiskā un iepirkumu daļa	Vadītājs	1213 23	24.	III	11	1	1	40		
25	Centrālā administrācija	Iepirkumu nodaļa	Vadītājs	1213 23	2.	VI	11	1	1	40		
26	Centrālā administrācija	Juridiskā un iepirkumu daļa	Jurists	2611 01	24.	II	10	1	1	40		
27	Centrālā administrācija	Iepirkumu nodaļa	Vecākais iepirkumu speciālists	3323 01	2.	IV	9	2	1	40		
28	Centrālā administrācija	Iepirkumu nodaļa	Iepirkumu speciālists	3323 01	2.	II	7	4	1	40		
ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS DAĻA												
29	Centrālā administrācija	Attīstības un uzņēmējdarbības daļa	Vadītājs	1213 23	39.1.	V	12	1	1	40		
30	Centrālā administrācija	Attīstības projektu nodaļa	Vadītājs	2422 01	39.1.	IV A	11	1	1	40		01.04.2024.
31	Centrālā administrācija	Attīstības projektu nodaļa	Projektu vadītājs	2423 01	39.1.	III	10	8	1	40		
32	Centrālā administrācija	Attīstības projektu nodaļa	Projektu koordinators	2422 02	39.1.	II A	9	2	1	40		
33	Centrālā administrācija	Attīstības projektu nodaļa	Būvzinženieris	2142 01	23.	III	9	1	1	40		
34	Centrālā administrācija	Uzņēmējdarbības un vides nodaļa	Vadītājs	2422 01	39.1.	IV A	11	1	1	40		01.04.2024.
35	Centrālā administrācija	Uzņēmējdarbības un vides nodaļa	Vecākais komercdarbības speciālists	2412 03	36.	II	8	1	1	40		
36	Centrālā administrācija	Uzņēmējdarbības un vides nodaļa	Komercdarbības speciālists	3339 20	36.	I	6	1	0.7	40		

37	Centrālā administrācija	Attīstības un uzņēmējdarbības daļa	Lauku attīstības speciālists	3142 23	36.	I	6	2	4	40		31.03.2024.	
38	Centrālā administrācija	Uzņēmējdarbības un vides daļa	Enerģopārvaldnieks	2149 14	3.	III	8	1	1	40			01.04.2024.
39	Centrālā administrācija	Uzņēmējdarbības un vides daļa	Vides aizsardzības vecākais speciālists	2133 01	36.	II	8	2	1	40			Pārcelts no Nekustano īpašumu daļas
40	Centrālā administrācija	Uzņēmējdarbības un vides daļa	Ģeogrāfiskās informācijas sistēmas speciālists	2529 08	21.2.	I	9	1	1	40			Pārcelts no Nekustano īpašumu daļas
FINANŠU UN GRĀMATVEDĪBAS DAĻA													
41	Centrālā administrācija	Finanšu un grāmatvedības daļa	Vadītājs	1213 23	15.2.	VI	12	1	1	40			
42	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Vadītājs	1213 23	17.	VI	11	1	1	40			
43	Centrālā administrācija	Finanšu nodaļa	Vadītājs	1213 23	15.2.	V	11	1	1	40			
44	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Galvenais grāmatvedis	1211 04	17.	V	10	1	1	40			
45	Centrālā administrācija	Finanšu nodaļa	Ekonomists	2631 02	15.2.	II	8	3	1	40			
46	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Vecākais grāmatvedis	2411 01	17.	IV	9	5	1	40			
47	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Algu grāmatvedis	4313 01	17.	III	8	5	1	40			
48	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Grāmatvedis	3313 01	17.	III	8	11	1	40			
49	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Grāmatvedis, kasieris	3313 01 4311 02	17.	III	8	8	1	40			
50	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Grāmatvedis, konsultants	3313 08	17.	III	8	1	1	40			

PERSONĀLA DAĻA												
51	Centrālā administrācija	Personāla daļa	Vadītājs	1212 04	34.	IV	12	1	1	40		
52	Centrālā administrācija	Personāla daļa	Vecākais personāla speciālists	2423 07	34.	IIA	9	1	1	40		
53	Centrālā administrācija	Personāla daļa	Personāla speciālists	2423 07	34.	I	8	3	1	40		
54	Centrālā administrācija	Personāla daļa	Vecākais darba aizsardzības speciālists	3119 04	8.	II	7	1	1	40		
55	Centrālā administrācija	Personāla daļa	Darba aizsardzības speciālists	3119 04	8.	I	6	3	1	40		
56	Centrālā administrācija	Personāla daļa	Ugunsdrošības speciālists	3112 42	8.	II	7	1	1	40		
INFORMĀCIJAS UN KOMUNIKĀCIJAS TEHNOĻĪJU DAĻA												
57	Centrālā administrācija	Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju daļa	Vadītājs	1213 23	21.5.	IV	11	1	1	40		
58	Centrālā administrācija	Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju daļa	Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	21.5.	III	9	1	1	40		
59	Centrālā administrācija	Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju daļa	Datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	21.5.	II	8	4	1	40		
59.1.	Centrālā administrācija		Datu aizsardzības speciālists	2421 12	19.	IIIA	14	4	4	40		Pārcelt uz Organizatorisko daļu (pēc jaunā Pašvaldības nolikuma spēkā stāšanās)

NEKUSTAMO ĪPAŠUMU DAĻA											
60	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Vadītājs	1213 23	36.	V	11	1	1	40	
61	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Lietvedības sekretārs	4120 03	20.3.	II	7	1	1	40	01.04.2024.
62	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Vecākais nekustamā īpašuma speciālists	3334 09	36.	III	9	1	1	40	
63	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Nekustamā īpašuma speciālists	3334 09	3.	III	8	16	1	40	
64	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Vecākais nekustamā īpašuma nodokļa administrators	4311 06	15.2.	III	9	1	1	40	
65	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Nekustamā īpašuma nodokļa administrators	4311 06	15.2.	III	9	3	1	40	01.04.2024.
66	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Mājokļu speciālists	3334 09	3.	III	8	1	1	40	
SABIEDRISKO ATTIECĪBU UN MĀRKETINGA DAĻA											
67	Centrālā administrācija	Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļa	Vadītājs	1222 03	26.	III	11	1	1	40	
68	Centrālā administrācija	Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļa	Vecākais sabiedrisko attiecību speciālists	2432 08	26.	II	9	1	1	40	
69	Centrālā administrācija	Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļa	Sabiedrisko attiecību speciālists	2432 08	26.	I	7	4	1	40	
70	Centrālā administrācija	Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļa	Datorgrafīķis	2166 05	21.1.	II	8	1	1	40	

Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvalde												
71	Centrālā administrācija	Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
72	Centrālā administrācija	Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	2	1	40	amata vietu pārceļ uz Nekustamo īpašumu daļu un pārklassificē par Lietvedības sekretāru; Vecpils svītro ar 30.06.2024. un Durbes	
73	Centrālā administrācija	Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvalde	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	46.	I	4	4	4	Summētais darba laiks/h likme	31.03.2024.	
74	Centrālā administrācija	Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvalde	Mikroautobusa vadītājs	8322 06	46.1.	II	5	1	0.25	10		
75	Centrālā administrācija	Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40		
76	Centrālā administrācija	Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	0.5	20		
Sakas pagasta un Pāvilostas apvienības pārvalde												
77	Centrālā administrācija	Sakas pagasta un Pāvilostas apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
78	Centrālā administrācija	Sakas pagasta un Pāvilostas apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	

79	Centrālā administrācija	Sakas pagasta un Pāvilstas apvienības pārvalde	Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1.	II	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
80	Centrālā administrācija	Sakas pagasta un Pāvilstas apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
81	Centrālā administrācija	Sakas pagasta un Pāvilstas apvienības pārvalde	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182-04	46.	I	4	4	4	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks	31.03.2024.	
82	Centrālā administrācija	Sakas pagasta un Pāvilstas apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40	31.03.2024. (Bija 2 amata vietas)	
83	Centrālā administrācija	Sakas pagasta un Pāvilstas apvienības pārvalde	Apkopējs, sētnieks	9112 01 9613 01	16.	I	1	1	1	40		
Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvalde												
84	Centrālā administrācija	Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
85	Centrālā administrācija	Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	ar 01.07.2024. pārceļ uz Administratīvo daļu (VPVKAC).
86	Centrālā administrācija	Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvalde	Mikroautobusa vadītājs	8322 06	46.1.	II	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
87	Centrālā administrācija	Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		

88	Centrālā administrācija	Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40		
Aizputes un Cīravas pagastu apvienības pārvalde												
89	Centrālā administrācija	Aizputes un Cīravas pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
90	Centrālā administrācija	Aizputes un Cīravas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
91	Centrālā administrācija	Aizputes un Cīravas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
92	Centrālā administrācija	Aizputes un Cīravas pagastu apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	3	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
93	Centrālā administrācija	Aizputes un Cīravas pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40		
Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvalde												
94	Centrālā administrācija	Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
95	Centrālā administrācija	Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
96	Centrālā administrācija	Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
97	Centrālā administrācija	Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		

98	Centrālā administrācija	Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvalde	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	16.	I	1	4	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks	31.03.2024. (Bija 6 amata vietas)
99	Centrālā administrācija	Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40	
Embūtes un Kalvenes pagastu apvienības pārvalde											
100	Centrālā administrācija	Embūtes un Kalvenes pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40	
101	Centrālā administrācija	Embūtes un Kalvenes pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	2	1	40	30.06.2024.
102	Centrālā administrācija	Embūtes un Kalvenes pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40	
103	Centrālā administrācija	Embūtes un Kalvenes pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40	
Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvalde											
104	Centrālā administrācija	Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40	
105	Centrālā administrācija	Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	2	1	40	30.06.2024.

106	Centrālā administrācija	Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
107	Centrālā administrācija	Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40		
Bunkas pagasta pārvalde												
108	Centrālā administrācija	Bunkas pagasta pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
109	Centrālā administrācija	Bunkas pagasta pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
110	Centrālā administrācija	Bunkas pagasta pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
111	Centrālā administrācija	Bunkas pagasta pārvalde	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	16.	I	1	3	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
112	Centrālā administrācija	Bunkas pagasta pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40		
113	Centrālā administrācija	Bunkas pagasta pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.5	20		
Gramzdas un Virgas pagastu apvienības pārvalde												
114	Centrālā administrācija	Gramzdas un Virgas pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
115	Centrālā administrācija	Gramzdas un Virgas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	2	1	40	30.06.2024.	

116	Centrālā administrācija	Gramzdas un Virgas pagastu apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
117	Centrālā administrācija	Gramzdas un Virgas pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40		
Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde												
118	Centrālā administrācija	Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
449	Centrālā administrācija	Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222-07	25.	III	7	4	4	40	31.03.2024.	
120	Centrālā administrācija	Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde	Mikroautobusa vadītājs	8322 06	46.1.	II	5	1	0.5	20		
121	Centrālā administrācija	Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde	Mikroautobusa vadītājs	8323 06	46.1.	II	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
122	Centrālā administrācija	Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	16.	I	1	3	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks	31.03.2024. (Bija 6 amata vietas).	
123	Centrālā administrācija	Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	16.	I	1	1	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks	31.03.2024.(Bija 2 amata vietas).	
124	Centrālā administrācija	Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40		

Medzes pagasta pārvalde												
125	Centrālā administrācija	Medzes pagasta pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
126	Centrālā administrācija	Medzes pagasta pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
127	Centrālā administrācija	Medzes pagasta pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40		
Grobiņas pilsētas pārvalde												
128	Centrālā administrācija	Grobiņas pilsētas pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
129	Centrālā administrācija	Grobiņas pilsētas pārvalde	Saimniecības pārziņis	5151 11	3.	II	7	1	0.75	30		
130	Centrālā administrācija	Grobiņas pilsētas pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	4	1	40	01.04.2024. (3 amata vietas pārceltas no Administratīvās daļas).	
Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvalde												
131	Centrālā administrācija	Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
132	Centrālā administrācija	Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
133	Centrālā administrācija	Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
134	Centrālā administrācija	Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40		
135	Centrālā administrācija	Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.2	8		

Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde												
136	Centrālā administrācija	Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
137	Centrālā administrācija	Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	
138	Centrālā administrācija	Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	5	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
139	Centrālā administrācija	Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	1	0.5	20		
140	Centrālā administrācija	Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40		
141	Centrālā administrācija	Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40		
Vērgales pagasta pārvalde												
142	Centrālā administrācija	Vērgales pagasta pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
143	Centrālā administrācija	Vērgales pagasta pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	31.08.2024.	
144	Centrālā administrācija	Vērgales pagasta pārvalde	Mikroautobusa vadītājs	8322 06	46.1.	II	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
145	Centrālā administrācija	Vērgales pagasta pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
146	Centrālā administrācija	Vērgales pagasta pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40		

Vaiņodes pagasta pārvalde												
147	Centrālā administrācija	Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
148	Centrālā administrācija	Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
149	Centrālā administrācija	Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde	Mikroautobusa vadītājs	8322 06	46.1.	II	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
150	Centrālā administrācija	Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	5153 02	3.	I	5	1	1	40		
151	Centrālā administrācija	Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	16.	I	1	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks	31.03.2024. (Bija 3 amata vietas).	
152	Centrālā administrācija	Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40		
Aizputes pilsētas pārvalde												
153	Centrālā administrācija	Aizputes pilsētas pārvalde	Vadītājs	1213 23	1.2.	II	13	1	1	40		
154	Centrālā administrācija	Aizputes pilsētas pārvalde	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	25.	III	7	1	1	40	30.06.2024.	ar 01.07.2024. pārceļ uz Administratīvo daļu (VPVKAC).
155	Centrālā administrācija	Aizputes pilsētas pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40		

4. pielikums
 Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
 28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.229

Izslēgt amata vietu
 ar:

Amata vieta
 stājas spēkā
 ar:

DIENVIDKURZEMES NOVADA PAŠVALDĪBAS POLICIJA

lestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā		
Pašvaldības policija		Priekšnieks	1349 08	1.2.	II	13	1	1	40		
Pašvaldības policija		Galvenais inspektors	3355 08	32.3	V	10	1	1	40		
Pašvaldības policija		Lietvedis	3341 04	20.3.	II	7	1	1	40		
Pašvaldības policija		Nepilngadīgo lietu inspektors	3355 14	32.3	III	8	1	1	Summētais darba laiks/ h likme		
Pašvaldības policija	Grobiņas iecirknis	Vecākais inspektors	3355 08	32.3.	IV	9	1	1	40		
Pašvaldības policija	Grobiņas iecirknis	Inspektors	3355 14	32.3.	III	8	11	1	Summētais darba laiks/ h likme		01.04.2024. (Bija 7 amata vietas).
Pašvaldības policija	Aizputes iecirknis	Vecākais inspektors	3355 08	32.3.	IV	9	1	1	40		
Pašvaldības policija	Aizputes iecirknis	Inspektors	3355 14	32.3.	III	8	7	1	Summētais darba laiks/ h likme		

10	Pašvaldības policija		Inspektors	3355 14	32.3.	III	8	8	1	Summētais darba laiks/ h likme			
11	Pašvaldības policija		Inspektors (sezonas)	3355 14	32.3.	III	8	4	1	Summētais darba laiks/ h likme			
12	Pašvaldības policija	Ugunsdzēsēju dienests	Vadītājs	1213 23	30.	III	9	1	1	40			
13	Pašvaldības policija	Ugunsdzēsēju dienests	Ugunsdzēsējs, autovadītājs	5411 08	30.	II	8	24	0.25	10		31.03.2024.(Bija 26 amata vietas).	
14	Pašvaldības policija	Ugunsdzēsēju dienests	Civilās aizsardzības inženieris	2149 39	8.	IV	9	1	1	40			

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā	Izslēgt amata vietu ar:	Amata vieta stājas spēkā ar:
5. pielikums Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.229												
DIENVIDKURZEMES NOVADA SOCIĀLAIS DIENESTS												
Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā	Izslēgt amata vietu ar:	Amata vieta stājas spēkā ar:
1	Sociālais dienests		Vadītājs	1344 03	1.2.	II	13	1	1	40		
2	Sociālais dienests		Vadītāja vietnieks	1344 04	1.2.	I	12	1	1	40		
3	Sociālais dienests		Lietvedis	3341 04	20.3.	II	7	1	1	40		
4	Sociālais dienests		Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1.	II	5	6	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
Sociālo pakalpojumu nodaļa												
5	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Vadītājs	1344 07	43.1.	VIB	10	1	1	40		
6	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Pilngadīgo sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu centra vadītājs	1343 03	43.1.	VIA	10	1	1	40		
7	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais rehabilitētājs (SAC)	3412 02	43.1.	IIIA	6	4	4	40	31.03.2024.	
8	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais rehabilitētājs (SAC)	3412 02	43.1.	IIIA	6	1	0.5	20		01.04.2024.
7.2.	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais darbinieks (SAC)	2635 01	43.1.	V A	9	1	0.5	20		01.04.2024.

8	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Aprūpētājs	5322 02	43.1.	IA	4	11	1	Summētais darba laiks/ h likme			
9	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais aprūpētājs	3413 01	43.1.	IIIB	6	1	0.5	20			
10	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IVA	6	1	1	40			
11	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IVA	6	1	0.5	20			01.04.2024.
12	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Pavārs	5120 02	16.	III	3	1	1	Summētais darba laiks/ h likme			
13	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Virtuves darbinieks	9412 02	16.	II	2	2	1	Summētais darba laiks/ h likme			
14	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Noliktavas pārzinis	4321 03	2.	I	4	1	0.5	20			
15	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Pārtikas noliktavas pārzinis	4322 03	2.	I	4	1	0.5	20			01.04.2024.
16	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Labiekārtošanas strādnieks	9214 03	16.	I	1	1	1	40			
17	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sētnieks, kurinātājs	9613-01 8182-04	46.	I	4	4	4	40			31.03.2024.
18	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Veļas mazgātājs	9121 01	16.	I	1	1	1	40			
19	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.5	20			
20	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Bēmu sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu centra vadītājs	1341 03	43.1.	VIA	10	1	1	40			
21	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais rehabilitētājs (SAC)	3412 02	43.1.	IIIA	6	1	1	40			
22	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40			

23	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Grupu dzīvokļu vadītājs	1343 03	43.1.	VIB	10	1	0.5	20			
24	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais aprūpētājs	3412 01	43.1.	IIIB	6	1	1	Summētais darba laiks/h likme			
25	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Aprūpētājs	5322 02	43.1.	IA	4	3	1	Summētais darba laiks/h likme			
26	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālā atbalsta centra vadītājs	1343 03	43.1.	VIA	10	1	1	40			
27	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais darbinieks	2635 01	43.1.	V A	9	1	0.5	20			
28	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais rehabilitētājs	3412 02	43.1.	IIIA	6	1	0.5	20			
29	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Interesu pulciņa audzinātājs	3412 09	33.	I	4	3	1	40			
30	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40			
31	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Vecākais sociālais darbinieks darbam ar veciem cilvēkiem	2635 04	43.1.	VIA	10	1	1	40			
32	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais darbinieks	2635 01	43.1.	V A	9	2	1	40			
33	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Aprūpētājs	5322 02	43.1.	IA	4	12	1	40			
34	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Apkopējs, dežurants	9112 01 5419 11	16.	I	1	1	1	40			
35	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1.	II	5	2	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
Sociālā darba un sociālās palīdzības nodaļa													
36	Sociālais dienests	Sociālā darba un sociālās palīdzības nodaļa	Vadītājs	1344 07	43.1.	VIB	10	1	1	40			
37	Sociālais dienests	Sociālā darba un sociālās palīdzības nodaļa	Datu ievades operators	4132 12	21.2.	I	7	1	1	40			

38	Sociālais dienests	Sociālā darba un sociālās palīdzības nodaļa	Sociālais darbinieks darbam ar pilngadīgām personām	2635 11	43.1.	V A	9	8	1	40			
39	Sociālais dienests	Sociālā darba un sociālās palīdzības nodaļa	Sociālais darbinieks	2635 01	43.1.	V A	9	11	1	40			
40	Sociālais dienests	Sociālā darba un sociālās palīdzības nodaļa	Sociālās palīdzības organizators	3412 03	43.1.	III C	6	7	1	40			
Ģimeņu atbalsta nodaļa													
41	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Vadītājs	1344 07	43.1.	VIB	10	1	1	40			
42	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Jaunākais sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem	2635 03	43.1.	IV	8	1	1	40			
43	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Vecākais sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem	2635 03	43.1.	VIA	10	2	1	40			
44	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem	2635 03	43.1.	V A	9	8	1	40			
45	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Sociālais mentors	5162 04	43.1.	IIID	6	2	1	40			
46	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Pavadonis	5162 01	43.1.	IB	4	1	0.75	30			
47	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Audzinātājs	5311 04	33.	I	4	3	1	40			
48	Sociālais dienests	Ģimeņu atbalsta nodaļa	Audzinātāja palīgs	5312 01	43.1.	IA	4	1	1	40			

DIENVIDKURZEMES NOVADA DZIMTSARAKSTU NODAĻA

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā
1	Dzimtsarakstu nodaļa		Vadītājs	1112 36	12.	IV	11	1	1	40
2	Dzimtsarakstu nodaļa		Vadītāja vietnieks	1112 37	12.	III	10	4	1	40

DIENVIDKURZEMES NOVADA SPORTA PĀRVALDE

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā	Izslēgt amata vietu ar:	Amata vieta stājas spēkā ar:
1	Sporta pārvalde		Vadītājs	1431 03	1.2.	II	13	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
2	Sporta pārvalde		Vadītāja vietnieks	1344 04	1.2.	I	12	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
3	Sporta pārvalde		Lietvedības sekretārs	4120 03	20.3.	II	7	1	1	40		
4	Sporta pārvalde		Sporta projektu koordinators	2422 02	39.1.	II A	9	1	1	40		01.04.2024.
Grobiņas nodaļa												
5	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Vadītājs	1431 13	44.	IV	10	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
6	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Saimniecības vadītājs	5151 03	3.	I	5	1	1	40		
7	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Summētais darba laiks/ h likme		
8	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta kompleksa administrators	3341 01	25.	III	7	2	1	Summētais darba laiks/ h likme		
9	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	2	0.25	10		
10	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.7	28		
11	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	1	Summētais darba laiks/ h likme		
12	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.25	10		

13	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	II	2	2	1	40			
14	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	II	2	1	0.8	32			
15	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Dežurants, sētnieks	5419 11 9613 01	16.	II	2	1	1	40			
16	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Trenažieru zāles instruktors	3423 02	44.	II	7	1	0.5	20			
17	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Interesešu pulciņa vadītājs	3435 28	44.	II	7	2	0.5	20			
18	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Interesešu pulciņa vadītājs	3435 28	44.	II	7	1	0.175	7			
19	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	1	40			
20	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.75	30			
21	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.65	26			
22	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.4	16			
Priekules nodaļa													
23	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Vadītājs	1431 13	44.	IV	10	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
24	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Saimniecības vadītājs	5151 03	3.	I	5	1	1	40			
25	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Sporta kompleksa administrators	3341 01	25.	III	7	2	1	Summētais darba laiks/ h likme			
26	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	1	Summētais darba laiks/ h likme			
27	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.75	30			
28	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.25	10			
29	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	2	0.125	5			
30	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	II	2	2	1	40			
31	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.75	30			
32	Sporta pārvalde	Priekules nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.65	26			

Nicas nodaļa													
33	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Vadītājs	1431 13	44.	IV	10	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
34	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Saimniecības vadītājs	5151 03	3.	I	5	1	1	40			
35	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Sporta kompleksa administrators	3341 01	25.	III	7	2	1	Summētais darba laiks/ h likme			
36	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.375	15			
37	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.625	25			
38	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.25	10			
39	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	II	2	2	1	40			
40	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Dežurants, apkopējs	5419 11 9112 01	16.	II	2	2	1	40			
41	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Trenažieru zāles instruktors	3423 02	44.	II	7	1	0.2	8			
42	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.75	30			
43	Sporta pārvalde	Nicas nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.65	26			
Aizputes nodaļa													
44	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Saimniecības vadītājs	5151 03	3.	I	5	1	1	40			
45	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Summētais darba laiks/ h likme			
46	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta kompleksa administrators	3341 01	25.	III	7	2	1	Summētais darba laiks/ h likme			
47	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	1	Summētais darba laiks/ h likme			
48	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	2	0.2	8			
49	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.75	30			
50	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.5	20			
51	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.3	12			
52	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.2	8			

53	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta organizators	2359 08	44.	III	9	1	0.2	8			
54	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	II	2	2	1	40			
55	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	II	2	1	0.65	26			
56	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Apkopējs, sētnieks	9112 01 9613 01	16.	II	2	1	1	40			
57	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Dežurants, sētnieks	5419 11 9613 01	16.	II	2	2	1	40			
58	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Apkures kurinātājs (sezonas)	8182 04	16.	I	1	1	0.5	20			
59	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Sporta treneris	3422 03	44.	II	7	1	0.75	30			
60	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Šautuves pārzinis	5151 06	3.	III	8	1	0.5	20			
61	Sporta pārvalde	Aizputes nodaļa	Trenažieru zāles instruktors	3423 02	44.	II	7	1	0.65	26			

8. pielikums
 Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
 28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.229

Izslēgt amata
 vietu ar:

Amata vieta
 stājas spēkā
 ar:

DIENVIDKURZEMES NOVADA BŪVVALDE

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaim)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodz	Stundu skaits nedēļā	Izslēgt amata vietu ar:	Amata vieta stājas spēkā ar:
1	Būvvalde		Vadītājs	1323 01	1.2.	II	13	1	1	40		
2	Būvvalde		Jurists	2611 01	24.	II	10	1	1	40		
3	Būvvalde		Vadītāja palīgs	3343 45	42.	III	8	1	1	40		01.04.2024.

Administrācijas un būvkontroles nodaļa

4	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Vadītājs	1323 02	23.	VI	12	1	1	40		
5	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Jurista palīgs	3411 02	24.	I	8	1	1	40		
6	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Būvinspektors	2422 54	23.	V	11	2	1	40		
7	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Būvinspektors	2422 54	23.	V	11	2	0.5	20		

8	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Būvinspektora palīgs	2422 55	48.	II	8	1	1	40			
9	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Lietvedības sekretārs, arhīva pārzinis	4120 03 3343 10	20.3.	II	7	1	1	40			
10	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Lietvedības sekretārs	4120-03	20.3.	II	7	4	4	40		31.03.2024.	
Arhitektūras un plānošanas nodaļa													
11	Būvvalde	Arhitektūras un plānošanas nodaļa	Vadītājs, arhitekts	1323 02 2161 01	48.	VIB	12	1	1	40			
12	Būvvalde	Arhitektūras un plānošanas nodaļa	Arhitekts	2161 01	48.	IV	10	1	1	40			
13	Būvvalde	Arhitektūras un plānošanas nodaļa	Arhitekts	2161 01	48.	IV	10	4	0.5	20			
14	Būvvalde	Arhitektūras un plānošanas nodaļa	Arhitekta palīgs	2161 02	48.	II	8	1	1	40			
15	Būvvalde	Arhitektūras un plānošanas nodaļa	Teritorijas plānotājs	2164 01	48.	IV	10	5	1	40			
16	Būvvalde	Arhitektūras un plānošanas nodaļa	mantojuma aizsardzības inspektors	2422 07	48.	III	9	1	0.5	20			

DIENVIDKURZEMES NOVADA BĀRIŅTIESA

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā
1	Bāriņtiesa		Priekšsēdētājs	1344 05	7.	V	11	1	1	40
2	Bāriņtiesa		Priekšsēdētāja vietnieks	1344 06	7.	IV	10	1	1	40
3	Bāriņtiesa		Bāriņtiesas loceklis	3412 06	7.	III	9	4	1	40
4	Bāriņtiesa		Bāriņtiesas loceklis	3412 06	7.	III	9	9	1	40
5	Bāriņtiesa		Bāriņtiesas locekļa palīgs	3412 07	7.	II	8	2	1	40
6	Bāriņtiesa		Bāriņtiesas sēžu sekretārs	3342 16	7.	I	6	1	1	40
7	Bāriņtiesa		Lietvedības sekretārs	4120 03	7.	I	6	1	1	40

10. pielikums
 Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
 28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.229

DIENVIDKURZEMES NOVADA KULTŪRAS PĀRVALDE

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā	Izslēgt amata vietu ar:	Amata vieta stājas spēkā ar:
1	Kultūras pārvalde		Vadītājs	1431 01	1.2.	II	13	1	1	40		
2	Kultūras pārvalde		Vadītāja vietnieks	1431 02	1.2.	I	12	2	1	40		
3	Kultūras pārvalde		Lietvedības sekretārs	4120 03	20.3.	II	7	1	1	40		
Kultūras nodaļa												
4	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Kultūras pasākumu organizators	3435 20	40.	IIB	6	5	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
5	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Kultūras pasākumu organizators	3435 20	40.	IIB	6	3	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
6	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Kultūras pasākumu organizators	3435 20	40.	IIB	6	8	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
7	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Kultūras pasākumu organizators	3435 20	40.	IIB	6	5	0.7	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
8	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Kultūras pasākumu organizators	3435 20	40.	IIB	6	1	0.3	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
9	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Skaņu operators	3521 11	16.	IV	4	4	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
10	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Skaņu operators	3521 11	16.	IV	4	1	0.3	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
11	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Gaismotājs	3521 28	16.	IV	4	1	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
12	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	4	1	40		
13	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs	9111 01	16.	I	1	4	0.8	32		
14	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	4	4	0.2	8	31.03.2024.	
15	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs	9113 01	16.	I	1	2	0.5	20		

16	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	0.5	20			
17	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	0.3	12			
18	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Sētnieks	961301	16.	I	1	1	1	40			
19	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs, sētnieks	9112 01 9613 01	16.	I	1	1	0.5	20			
20	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs, sētnieks	9112 01 9613 01	16.	I	1	2	1	40			
21	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Apkopējs, sētnieks	9112 01 9613 01	16.	I	1	1	0.8	32			
22	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Dežurants, apkopējs	5419 11 9112 01	16.	I	1	1	1	40			
23	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Dežurants, apkopējs	5419 11 9112 01	16.	I	1	2	0.5	20			
24	Kultūras pārvalde	Kultūras nodaļa	Dežurants, apkopējs	5419 11 9112 01	16.	I	1	1	0.8	32			
Kultūras mantojuma nodaļa													
25	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Tradicionālās- kultūras darba- vadītājs	4431-19	40.	IIB	6	4	4	Mēnešalga- stundām/Summētais- darba laiks		31.03.2024.	
26	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Apkopējs	9412-04	46.	I	4	4	4	40		pārcelts uz Muzeji	
27	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Apkopējs	9412-04	46.	I	4	3	0.8	32		pārcelts uz Muzeji	
28	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.2	8			
28.1.	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40			01.04.2024.pārcelts no Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldes
29	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Apkopējs, sētnieks	9412-04- 9613-04	46.	I	4	4	4	40		pārcelts uz Muzeji	
30	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Sētnieks	961304	46.	I	4	4	4	40		pārcelts uz Muzeji	
31	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Dienvidkurzemes Senlietu krātuves galvenais krājumu glabātājs	2621 10	20.5.	III	8	1	1	40			
32	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Senlietu krātuves vadītājs (Durbe)	2621 11	20.5.	I	5	1	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
33	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Senlietu krātuves vadītājs (Nica)	2621 11	20.5.	I	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
34	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Senlietu krātuves vadītājs (Vecpils, Gavieze)	2621 11	20.5.	I	5	2	0.3	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
35	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Piemiņas istabu vadītājs	2621 11	20.5.	I	5	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			

36	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Sabiedriskā centra vadītājs	2621 12	40.	IIB	6	3	0.5	20			
37	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Saimniecības-pārzinis	4324-03	3.	I	5	4	0.3	42		pārcelts uz Muzeji	
Muzeji													
38	Apriķu muzejs		Vadītājs	2621 11	20.5.	IV	9	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
39	Apriķu muzejs		Krājuma glabātājs	2621 03	20.5.	III	8	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
40	Apriķu muzejs		Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40			
41	Apriķu muzejs		Apkopējs, sētnieks	9112 01 9613 01	16.	I	1	1	1	40			
42	Bārtas muzejs		Vadītājs	2621 11	20.5.	IV	9	1	0.8	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
43	Bārtas muzejs		Krājuma glabātājs	2621 03	20.5.	III	8	1	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
44	Pāvilostas novadpētniecības muzejs		Vadītājs	2621 11	20.5.	IV	9	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
45	Pāvilostas novadpētniecības muzejs		Krājuma glabātājs	2621 03	20.5.	III	8	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
46	Pāvilostas novadpētniecības muzejs		Muzejpedagogs	2621 02	20.5.	II	7	1	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
47	Pāvilostas novadpētniecības muzejs		Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.8	32			
48	Aizputes novadpētniecības muzejs		Vadītājs	2621 11	20.5.	IV	9	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
49	Aizputes novadpētniecības muzejs		Krājuma glabātājs	2621 03	20.5.	III	8	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
50	Aizputes novadpētniecības muzejs		Muzejpedagogs	2624-06	20.5.	II	7	4	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		31.03.2024.	
50.1	Aizputes novadpētniecības muzejs		Muzejpedagogs	2621 06	20.5.	II	7	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			01.04.2024.

51	Aizputes novadpētniecības muzejs		Mākslas un vēstures eksperts	2621 02	20.5.	III	8	4	0.5	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		31.03.2024.	
51.1	Aizputes novadpētniecības muzejs		Mākslas un vēstures eksperts	2621 02	20.5.	III	8	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			01.04.2024.
52	Aizputes novadpētniecības muzejs		Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.8	32			
53	Aizputes novadpētniecības muzejs		Sētnieks	961301	16.	I	1	1	1	40			
54	Aizputes novadpētniecības muzejs		Saimniecības pārzinis	5151 11	3.	I	5	1	0.3	12			
55	Kazdangas muzejs		Vadītājs	2621 11	20.5.	IV	9	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
56	Kazdangas muzejs		Krājuma glabātājs	2621 03	20.5.	III	8	1	1	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
57	Kazdangas muzejs		Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.8	32			
58	Vērgales pagasta muzejs		Vadītājs	2621 11	20.5.	IV	9	1	0.6	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
59	Vērgales pagasta muzejs		Krājuma glabātājs	2621 03	20.5.	III	8	1	0.35	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
Bibliotēkas													
60	Dienvidkurzemes novada bibliotēka		Vadītājs	1349 34	20.2.	IV	9	1	1	40			
61	Dienvidkurzemes novada bibliotēka		Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	1	1	40			
62	Dienvidkurzemes novada bibliotēka		Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	4	1	40		30.06.2024.	
62.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka		Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	3	1	40			01.07.2024.
63	Dienvidkurzemes novada bibliotēka		Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	1	1	40			
64	Dienvidkurzemes novada bibliotēka		Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.8	32			
65	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Dunalkas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
65.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Dunalkas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs - Klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
66	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vecpils pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.75	30		30.06.2024.	

66.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vecpils pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs - Klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40		01.07.2024.
67	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Durbes pilsētas filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40	31.08.2024.	
67.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Durbes pilsētas filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		01.09.2024.
68	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Durbes pilsētas filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	1	0.4	16	30.06.2024.	
69	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Tadaiku pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.75	30	30.06.2024.	
69.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Tadaiku pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40		01.07.2024.
70	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Pāvilostas pilsētas filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40	30.06.2024.	
70.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Pāvilostas pilsētas filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		01.07.2024.
71	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Pāvilostas pilsētas filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	1	0.4	16	30.06.2024.	
72	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Sakas pagasta Ulmales filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.75	30		
73	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Sakas pagasta Ulmales filiālbibliotēka	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.2	8		
74	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Priekules pilsētas filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.4	16	30.06.2024.	
75	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Priekules pilsētas filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	1	1	40	30.06.2024.	
75.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Priekules pilsētas filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		01.07.2024.
76	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Aizputes pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.5	20	30.06.2024.	
76.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Aizputes pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40		01.07.2024.
77	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Cīravas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40	30.06.2024.	
77.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Cīravas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40		01.07.2024.

78	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Kazdangas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
78.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Kazdangas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
79	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Lažas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.5	20		30.06.2024.	
79.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Lažas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
80	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Embūtes pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.5	40		30.06.2024.	
80.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Embūtes pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
81	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Kalvenes pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
81.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Kalvenes pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
82	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bārtas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
82.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bārtas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
83	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Kalētu pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
83.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Kalētu pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
84	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.5	20		30.06.2024.	
84.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
84.2	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	1	0.5	20			01.07.2024.

85	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta Krotas filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
85.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta Krotas filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
86	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta Krotas filiālbibliotēka	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.3	12			
87	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta Tadaiču filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.5	20		30.06.2024.	
88	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Bunkas pagasta Tadaiču filiālbibliotēka	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.2	8		30.06.2024.	
89	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Gramzdas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
89.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Gramzdas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
90	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Virgas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.75	30		30.06.2024.	
90.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Virgas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
91	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Virgas pagasta Purnsātu filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	0.5	20		30.06.2024.	
91.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Virgas pagasta Purnsātu filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	1	0.5	20			01.07.2024.
92	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Virgas pagasta Purnsātu filiālbibliotēka	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.2	8			
93	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Dunikas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
93.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Dunikas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.

94	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Rucavas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40		30.06.2024.	
94.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Rucavas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40			01.07.2024.
95	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Medzes pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40		30.06.2024.	
95.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Medzes pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	III A	8	1	1	40			01.07.2024.
96	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Grobiņas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40		30.06.2024.	
96.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Grobiņas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	III A	8	1	1	40			01.07.2024.
97	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Gaviezes pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40		30.06.2024.	
97.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Gaviezes pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	III A	8	1	1	40			01.07.2024.
98	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Nīcas pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40		30.06.2024.	
98.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Nīcas pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40			01.07.2024.
99	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Otaņķu pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40		30.06.2024.	
99.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Otaņķu pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	III A	8	1	1	40			01.07.2024.
100	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vērgales pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	1	40		31.08.2024.	
100.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vērgales pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs- klientu apkalpošanas speciālists	1349 32, 4222 07	20.2.	III A	8	1	1	40			01.09.2024.
100.2	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vērgales pagasta filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	1	0.5	20			01.09.2024.
101	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vērgales pagasta Ziemupes filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	II	8	1	0.5	20			
102	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vērgales pagasta Saraiķu filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	III A	8	1	0.5	20			

103	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vainodes pagasta filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40		30.06.2024.	
103.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Vainodes pagasta filiālbibliotēka	Galvenais bibliotekārs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40			01.07.2024.
104	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Aizputes pilsētas filiālbibliotēka	Vadītājs	1349 32	20.2.	IIIA	8	1	1	40			
406	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Aizputes pilsētas filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433-04	20.2.	II	7	3	4	40		31.03.2024.	
105.1	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Aizputes pilsētas filiālbibliotēka	Bibliotekārs	3433 01	20.2.	II	7	2	1	40			01.04.2024.
106	Dienvidkurzemes novada bibliotēka	Aizputes pilsētas filiālbibliotēka	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.8	32			
Amatierkolektīvi													
107	Kultūras pārvalde		Grobiņas jauktā kora diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
108	Kultūras pārvalde		Sieviešu koris "Durbe" diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
109	Kultūras pārvalde		Nīcas vīru kora diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
110	Kultūras pārvalde		Nīcas sieviešu kora diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
111	Kultūras pārvalde		Sieviešu koris "Priekule" diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
112	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Sudmalīņas" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
113	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Vartava" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
114	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Kurzemnieks" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
115	Kultūras pārvalde		Senioru deju kolektīva "Misiņš" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
116	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva "Lindale" vadītājs	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
117	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Re kā!" vadītājs	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
118	Kultūras pārvalde		Senioru deju kolektīva "Trumpe" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
119	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Nīca" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
120	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva "Duvzare" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
121	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva "Vērgalīte" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			

122	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva "Mārsils" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0.2	8			
123	Kultūras pārvalde		Pūtēju orķestra "Kazdanga" vadītājs	2652 18	40.	IIA	6	1	0.2	8			
124	Kultūras pārvalde		Bārtas etnogrāfiskā ansambļa vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0.2	8			
125	Kultūras pārvalde		Otaņķu etnogrāfiskā ansambļa vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0.2	8			
126	Kultūras pārvalde		Rucavas etnogrāfiskā ansambļa vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0.2	8			
127	Kultūras pārvalde		Folkloras kopas "Dižlāņu lve" vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0.2	8			
128	Kultūras pārvalde		Folkloras kopas "Traistēni" vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0.2	8			
129	Kultūras pārvalde		Folkloras kopas "Zīle" vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0.2	8			
130	Kultūras pārvalde		Tautas lietīšķās studijas "Kamolītis" vadītājs (Bārta)	2651 10	40.	IIA	6	1	0.2	8			
131	Kultūras pārvalde		Tautas lietīšķās mākslas studijas vadītājs (Aizpute)	2651 10	40.	IIA	6	1	0.2	8			

DIENVIDKURZEMES NOVADA IZGLĪTĪBAS PĀRVALDE

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā
1	Izglītības pārvalde		Pārvaldes vadītājs	1112 36	1.2.	II	13	1	1	40
2	Izglītības pārvalde		Vadītāja vietnieks	1431 02	1.2.	I	11	1	1	40
3	Izglītības pārvalde		Lietvedības sekretārs	4120 03	20.3.	II	7	1	1	40
4	Izglītības pārvalde		Izglītības darba speciālists	2422 42	33.	III	9	2	1	40
5	Izglītības pārvalde		Datu analītiķis	2511 04	20.6.	II	9	1	1	40
6	Izglītības pārvalde		Jaunatnes lietu speciālists	2422 27	36.	I	6	2	1	40

12. pielikums
 Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
 28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.229

DIENVIDKURZEMES NOVADA VESELĪBAS APRŪPES CENTRS

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēneš algu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā	Izslēgt amata vietu ar:	Amata vieta stājas spēkā ar:
1	Veselības aprūpes centrs		Vadītājs	1342 01	1.2.	II	13	1	1	40		
1.1.	Veselības aprūpes centrs		Lietvedības sekretārs	4120 03	20.3.	II	7	1	1	40		01.04.2024.
2	Veselības aprūpes centrs		Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1.	II	5	1	0.6	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks		
Ārstu palīgu nodaļa												
3	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Vadītājs	1213 23	36.	IV	10	1	1	40		
4	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Ārsta palīgs	2240 01	6.1.	IA	7	6	1	40		
5	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Ārsta palīgs	2240 01	6.1.	IA	7	1	1	40		01.04.2024.
6	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Ārsta palīgs	2240 04	6.1.	IA	7	4	0.4	46	31.03.2024.	
7	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Ārsta palīgs	2240 01	6.1.	IA	7	1	0.7	28		
8	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Ārsta palīgs	2240 01	6.1.	IA	7	3	0.5	20		
9	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Ārsta palīgs	2240 04	6.1.	IA	7	4	0.4	4	31.03.2024.	
10	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Apkopējs, krāšņu kurinātājs	9112 01 8182 04	16.	I	1	1	0.6	24		

11	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Apkopējs, krāšņu kurinātājs	9112 01 8182 04	16.	I	1	1	0.65	26			
12	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.5	20			01.04.2024.Parceļa amata vieta no Sakas pagasta un Pāvilostas pilsētas apvienības pārvaldes
13	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Apkopējs	9113 01	16.	I	1	1	0.5	20			01.04.2024.Parceļa amata vieta no Sakas pagasta un Pāvilostas pilsētas apvienības pārvaldes
14	Veselības aprūpes centrs	Ārstu palīgu nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IV A	6	1	1	40			
Primārās veselības aprūpes nodaļa													
15	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Vadītājs	1213 23	36.	IV	10	1	1	40			
16	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Ārsta palīgs	2242 01	6.1.	IA	7	1	0.3	12			
17	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	2	1	40			
18	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.9	36			
19	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	0.5	20			
20	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Internists	2212 104	6.1.	III	9	1	0.75	30			
21	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Galvenais ārsts	1342 07	6.1.	V	13	1	0.5	20			
22	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Ķirurgs	2212 61	6.1.	III	9	1	0.25	10			

23	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Vecākā medicīnas māsa	2221 02	6.2.	V	7	1	1	40			
24	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IV A	6	1	1	40			
25	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IV A	6	2	0.5	20			
26	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IV A	6	1	0.3	12			
27	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IV A	6	4	1	Summētais darba laiks/ h likme			
28	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Māsa/vispārējā aprūpes māsa	2221 46	6.2.	IV A	6	1	0.35	Summētais darba laiks/ h likme			
29	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Ēdināšanas pakalpojumu speciālists	5120 05	16.	V	6	2	0.2	8			
30	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1.	II	5	2	0.3	Mēnešalga stundām/Summētais darba laiks			
31	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Sanitārs	5321 01	6.2.	I	2	2	1	Summētais darba laiks/ h likme			
32	Veselības aprūpes centrs	Primārās veselības aprūpes nodaļa	Sanitārs	5321 01	6.2.	I	2	1	0.3	12			

13. pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.229

PĀVILOSTAS OSTAS PĀRVALDE

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēneš algu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits
1	Ostas pārvalde		Pārvaldes vadītājs	1324 01	36.	V	11	1	1	40
2	Ostas pārvalde		Ostas uzraugs (sezonas)	4323 32	16.	I	1	1	1	40

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 230

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra sēdes lēmumā Nr.1097 “Par vēlēšanu iecirkņu saraksta precizēšanu Eiropas Parlamenta vēlēšanām”

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra lēmumā “Par vēlēšanu iecirkņu saraksta precizēšanu Eiropas Parlamenta vēlēšanām” lemjošās daļas 1.punkta 13.apakšpunktā ieviesusies kļūda un norādīta nepareiza 602.vēlēšanu iecirkņa adrese.

Lēmuma lemjošās daļas 1.punkta 13.apakšpunktā minētajam vēlēšanu iecirknim norādīta adrese: Pagastmāja, Paplaka, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, bet faktiski 602.vēlēšanu iecirknis atrodas adresē: Virgas muiža, Virga, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus 2023.gada 30.novembra lēmumā “Par vēlēšanu iecirkņu saraksta precizēšanu Eiropas Parlamenta vēlēšanām” un lēmuma 1.punkta 13.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Vēlēšanu iecirkņa adrese	Iecirkņa Nr.	Pieejams vēlētājiem ar kustību traucējumiem
13.	VIRGAS PAGASTA PĀRVALDE Virgas muiža, Virga, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads	602	Jā

2. Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 231

Par nekustamo īpašumu maiņu Priekules pagastā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts SIA "Lateira", reģ. Nr. 42103025443, juridiskā adrese Lauktechnikas iela 16, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, 12.04.2022. iesniegums (reģistrēts ar Nr. DKN/2022/4.10/1388-S) ar lūgumu izskatīt iespēju mainīt SIA "Lateira" piederoša zemes gabala "Jaunindrāni", Priekules pagasts, daļu, kadastra Nr. 6482 007 0141, pret pašvaldībai piekritīgu zemes gabalu "Blakus Burvjiem", Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 003 0079, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Blakus Burvjiem", Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 003 0079, reģistrēts Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000641342 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 003 0079 platība ir 2,69 ha, zemes vienības eksplikācija: 0,93 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 1,32 ha mežs, 0,28 ha krūmāji, 0,16 ha citas zemes.

Zemes vienība iznomāta Liepājas rajona Cīravas pagasta zemnieku saimniecībai "Mazpoļi", reģ.Nr.42101003333, nomas līguma beigu termiņš 2024.gada 31.decembris.

Ar 2023. gada 28. decembra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 1147 "Par grozījumiem 2020. gada 18. februāra zemes nomas līgumā Nr. 2.3.4/20/261", Liepājas rajona Cīravas pagasta zemnieku saimniecībai "Mazpoļi", pagarināts zemes nomas līgums Nr. 2.3.4/20/261 līdz 2028. gada 30. septembrim uz daļu no zemes "Blakus Burvjiem", Priekules pagasts, 0,93 ha platībā.

Pašvaldības īpašumam "Blakus Burvjiem", Priekules pagasts, nav nodrošināta piekļuve. Īpašums atrodas starp SIA "Lateira" piederošiem nekustamajiem īpašumiem "Mazburvji", Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 003 0094, un "Stutēni", Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 003 0002 un Ivaram Braunam piederošo nekustamo īpašumu "Pīlādži", Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 003 0008.

Pēc iesnieguma iesniegšanas pašvaldībā, SIA "Lateira", iesniegumā norādīto nekustamo īpašumu "Jaunindrāni", Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 007 0141, sadalīja, atdalot maiņai piedāvāto zemes vienību, kurai piešķirts jauns nosaukums "Laukindrāni", Priekules pagasts, 2,21 ha platībā ar kadastra Nr. 6482 007 0158, kura reģistrēta Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000641073 uz SIA "Lateira" vārda.

Maiņai piedāvātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 007 0156 eksplikācija: 1,02 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,04 ha zem ūdens, 0,18 ha zeme zem ēkām, 0,04 ha zeme zem ceļiem un 0,93 ha citas zemes. Valsts zemes dienesta kadastra reģistrā uz zemes vienības reģistrētas - Pirmsreģistrētas apvidū esošas būves (nav noskaidrota piederība):

- saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 6482 007 0090 001;
- nojume ar kadastra apzīmējumu 6482 007 0090 002;
- šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6482 007 0090 003.

Nekustamajā īpašumā "Laukindrāni" atrodas kanalizācijas sistēma un septiņu akas, kuras pieslēgtas Kalnenieku ciema Nākotnes ielas kanalizācijas centrālajam tīklam, kas nodrošina kanalizācijas novadīšanu. Apsekojot zemes vienību dabā, atrastas 13 septiņu akas.

Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas otrais punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.panta pirmo, otro un trešo daļu Publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai, Publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu, maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20 procentus.

Ar 2023. gada 25. maija Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 493 "Par konceptuālu atbalstu nekustamo īpašumu maiņai Priekules pagastā", nolemts atbalstīt nekustamo īpašumu maiņu.

Lai noteiktu maināmo zemesgabalu vērtību, sertificēts zemes vērtētājs SIA „Invest-Rīga-Liepāja”, reģ.Nr.42103024236, noteicis, ka nekustamā īpašuma "Blakus Burvjiem", Priekules pagastā, kadastra Nr. 6482 003 0079, tirgus vērtība uz 2023. gada 28. augustu (apsekošanas datums) ir 11 300,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).

Savukārt nekustamā īpašuma "Laukindrāni", Priekules pagastā, kadastra Nr. 6482 007 0158, tirgus vērtība uz 2023.gada 16.oktobri (apsekošanas datums) ir 9400 EUR (deviņi tūkstoši četri simti euro un 00 centi).

Zemesgabalu cenu starpība ir 1900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti euro un 00 centi), kas nepārsniedz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto 20 procentu robežu. SIA "Lateira" 2023. gada 3. novembra iesniegumā (reģistrēts ar Nr. DKN/2023/4.10/4340-S) sniegusi piekrišanu starpības samaksai, ja tāda veidosies, zemesgabalu maiņas gadījumā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas otro punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.panta pirmo, otro un trešo daļu ,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atsavināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, zemesgabalu "Blakus Burvjiem", Priekules pagastā, kadastra apzīmējums 6482 003 0079, 2,69 ha platībā, **apmainot** pret SIA "Lateira" piederošo nekustamo īpašumu, zemesgabalu "Laukindrāni", Priekules pagastā, kadastra apzīmējums 6482 007 0158, kas nepieciešama pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību- īstenošanai.

2. **Apstiprināt** nekustamo īpašumu nosacīto cenu:
 - 2.1. zemesgabalam "Blakus Burvjiem", Priekules pagasts – 11 300 (vienpadsmit tūkstoši trīs simti euro);
 - 2.2. zemesgabalam "Laukindrāni", Priekules pagasts - 9400 EUR (deviņi tūkstoši četri simti euro).
3. **Noteikt**, ka nosacīto cenu starpība ir 1 900 EUR (viens tūkstotis deviņi simti euro) un tā sedzama naudā, SIA "Lateira" to samaksājot Dienvidkurzemes novada pašvaldībai divu mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.
4. Pēc lēmuma 3.punkta izpildes **uzdot** nekustamo īpašumu speciālistei Ilzei Lācītei:
 - 4.1. sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu maiņas līgumu;
 - 4.2. reģistrēt iegūto nekustamā īpašumu "Laukindrāni", Priekules pagastā, zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda;
5. **Uzņemt** grāmatvedības uzskaitē iegūto nekustamo īpašumu.
6. Gadījumā, ja SIA "Lateira" neveic lēmuma 3.punktā minēto maksājumu noteiktajā termiņā, lēmums zaudē spēku nākamajā dienā pēc noteiktā termiņa iestāšanās.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 232

Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 14, Aizpute, nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk – Iesniedzēja), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/5055-S) ar lūgumu noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu Atmodas iela 14, Aizputē, lai turpinātu veikala darbību, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Atmodas iela 14, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 010 0182, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 566 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 655 m², uz zemes vienības atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0182 001. Iznomājamā telpas 67,5 m² platībā ietilpst telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0182 001 014.

Informācija par nekustamā īpašuma Atmodas iela 14, Aizpute brīvo telpu 11.01.2024. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, pieteikšanās līdz 19.01.2024. Saņemts viens pieteikums no Iesniedzēja.

Īpašums nodots apsaimniekošanā SIA "Aizputes nami".

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 79. punktu pašvaldība ir noteikusi nomas maksu iznomājamām telpām 67,5 m² platībā, kas sastāda 0,60 EUR/m² mēnesī.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. un 79.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], nekustamā īpašuma Atmodas iela 14, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamām telpām ēkā ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0182 001, ar kopējo platību 67,5 m², veikala vajadzībām, saskaņā ar pielikumu, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2029. gada 31. decembrim;
 - 1.2. apstiprināt telpu nomas maksu 0,60 EUR/m² mēnesī bez PVN . Papildus nomas maksai nomnieks maksā apsaimniekošanas izdevumus, par komunāliem pakalpojumiem kā arī nekustamā īpašuma nodokli.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz telpu nomas līgums ar SIA "Aizputes nami". Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Noteikt, ka SIA "Aizputes nami" noslēgtais līgums 2 darba dienu laikā jāiesniedz Nekustamā īpašuma daļai.
4. Par lēmuma izpildi atbild SIA "Aizputes nami" valdes priekšsēdētājs.

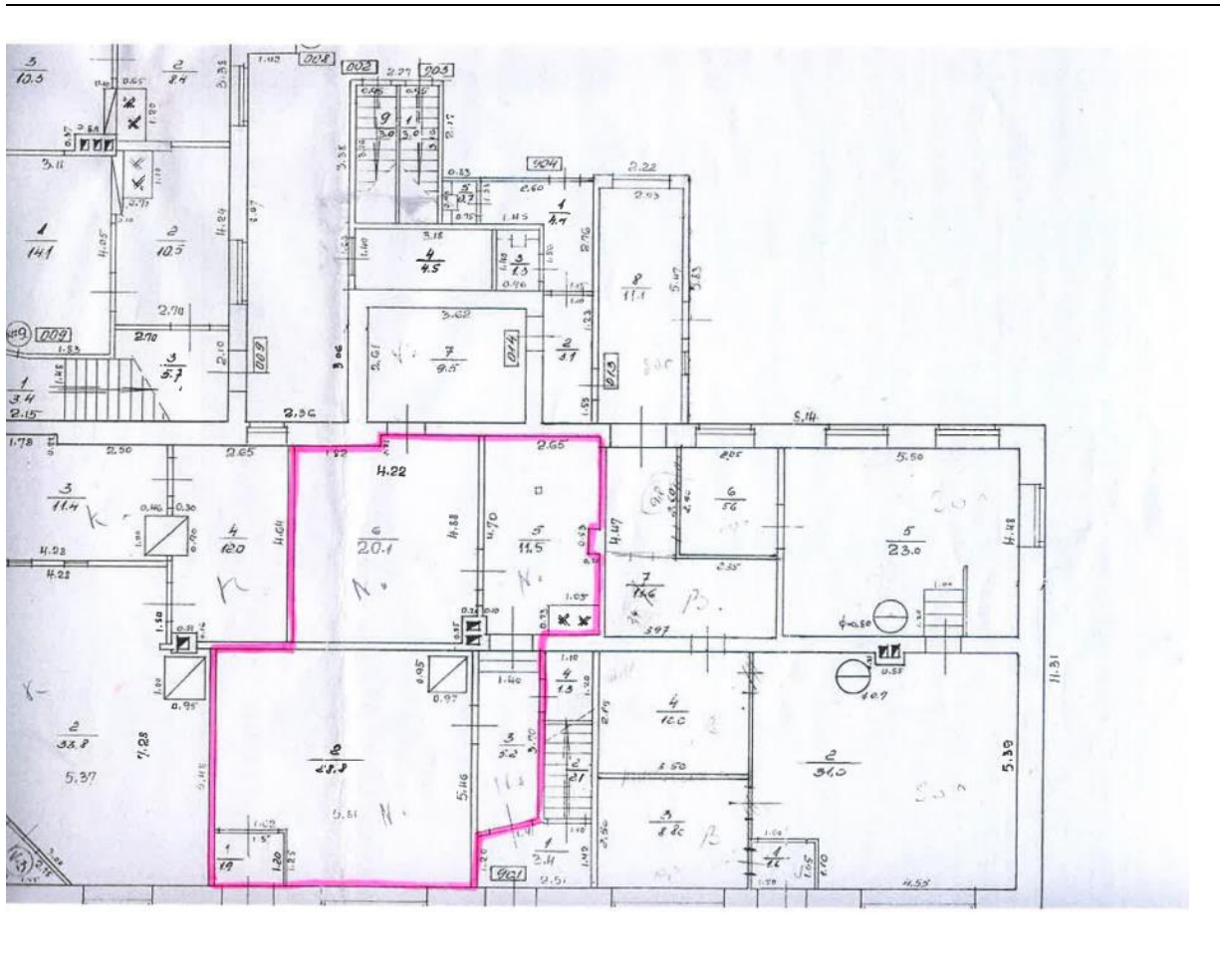
Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

**“Par nekustamā īpašuma Atmodas iela 14, Aizpute nedzīvojamo telpu nomas
līguma slēgšanu”**

Būves kadastra apzīmējums 6405 010 0182 001



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 233

Par nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts nedzīvojamās telpas Nr. 11 nomas līguma slēgšanu

Izskatot Kooperatīvās Krājaizdevu sabiedrības “Dzēse pluss”, reģ. Nr. 42103032568, (turpmāk – Iesniedzējs), juridiskā adrese Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, valdes priekšsēdētāja Māra Petrēvica iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2023/4.10/4399-S) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par telpu Nr. 11, kas atrodas Parka ielā 2A, Lieģos, Tadaiku pagastā, biroja vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 005 0078, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000249851 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 2,6565 ha, uz zemes vienības atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem 6488 005 0078 002, 6488 005 0078 003. Iznomājamā telpa Nr. 11, 25,8 m² platībā ietilpst telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0078 002 001, kas atrodas būvē ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0078 002, 257 m² platībā.

Informācija par nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts brīvo telpu 22.12.2023. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, pieteikšanās līdz 07.01.2024. Saņemts viens pieteikums no Iesniedzēja.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 79. punktu pašvaldība ir noteikusi nomas maksu iznomājamām telpām 25,8 m² platībā, kas sastāda 1,37 EUR/m² mēnesī.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. un 79.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Iznomāt** Kooperatīvai Krājaizdevu sabiedrībai “Dzēse pluss”, reģ. Nr. 42103032568, nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamo telpu Nr. 11 ēkā ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0078 002, 25,8 m² platībā, biroja vajadzībām, saskaņā ar pielikumu, nosakot:
 - 1.1.nomas līguma termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2029. gada 31. decembrim;
 - 1.2. apstiprināt telpu nomas maksu 1,37 EUR/m² mēnesī bez PVN . Papildus nomas maksai nomnieks maksā par komunāliem pakalpojumiem kā arī nekustamā īpašuma nodokli.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz telpu nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Sintija Kubiļute ir atbildīga par telpu nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

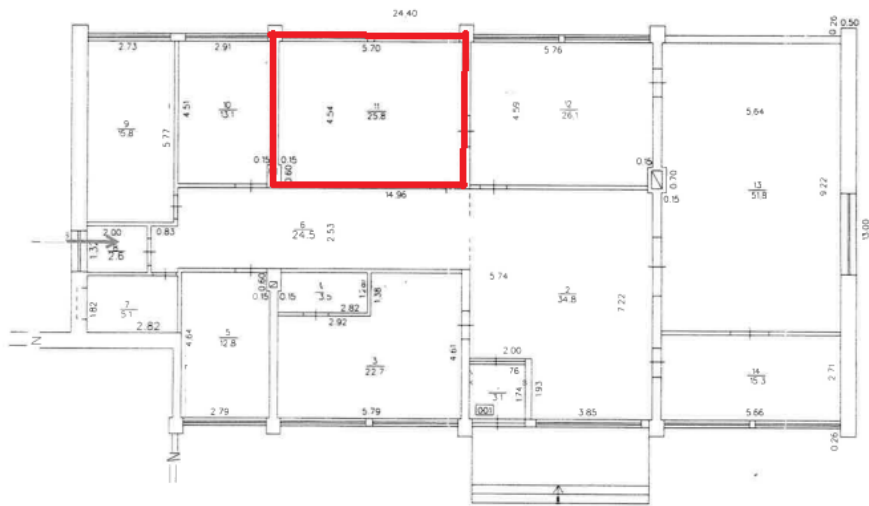
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 233

**“Par nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts nedzīvojamās
telpas Nr. 11 nomas līguma slēgšanu”**

Būves kadastra apzīmējums 6488 005 0078 002



BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 6488 005 0078 002

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 234

Par nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts nedzīvojamās telpas Nr. 12 nomas līguma slēgšanu

Izskatot Piensaimnieku kooperatīvās sabiedrības “Dzēse”, reģ. Nr. 42103019038, (turpmāk – Iesniedzējs), juridiskā adrese Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, valdes priekšsēdētāja Māra Petrēvica iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2023/4.10/4398-S) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par telpu Nr. 12, kas atrodas Parka ielā 2A, Lieģos, Tadaiku pagastā, biroja vajadzībām Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 005 0078, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000249851 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 2,6565 ha, uz zemes vienības atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem 6488 005 0078 002, 6488 005 0078 003. Iznomājamā telpa Nr. 12, 26,1 m² platībā ietilpst telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0078 002 001, kas atrodas būvē ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0078 002, 257 m² platībā.

Informācija par nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts brīvo telpu 22.12.2023. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, pieteikšanās līdz 07.01.2024. Saņemts viens pieteikums no Iesniedzēja.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 79. punktu pašvaldība ir noteikusi nomas maksu iznomājamām telpām 26,1 m² platībā, kas sastāda 1,37 EUR/m² mēnesī.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. un 79.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Iznomāt** Piensaimnieku kooperatīvai sabiedrībai “Dzēse”, reģ. Nr. 42103019038, nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamo telpu Nr. 12 ēkā ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0078 002, 26,1 m² platībā, biroja vajadzībām, saskaņā ar pielikumu, nosakot:
 - 1.1.nomas līguma termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2029. gada 31. decembrim;
 - 1.2.apstiprināt telpu nomas maksu 1,37 EUR/m² mēnesī bez PVN . Papildus nomas maksai nomnieks maksā par komunāliem pakalpojumiem kā arī nekustamā īpašuma nodokli.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz telpu nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Sintija Kubiļute ir atbildīgs par telpu nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

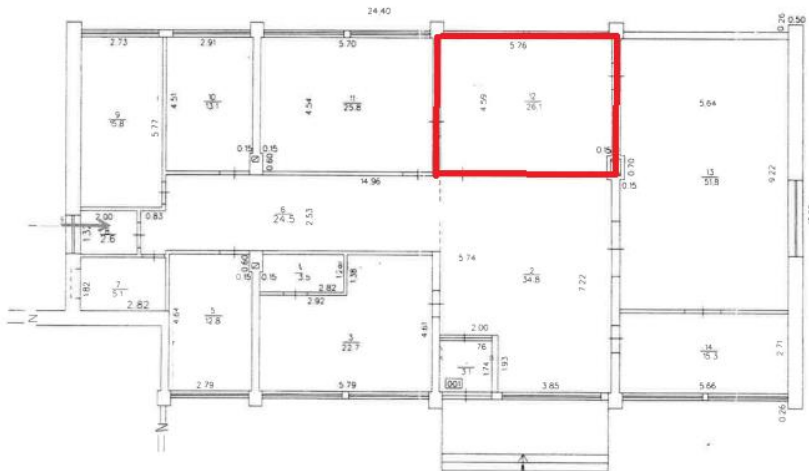
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 234

**“Par nekustamā īpašuma Parka iela 2A, Lieģi, Tadaiku pagasts nedzīvojamās
telpas Nr. 12 nomas līguma slēgšanu”**

Būves kadastra apzīmējums 6488 005 0078 002



BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 6488 005 0078 002

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 235

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 19, Durbe, nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu

Izskatot [..] (turpmāk- Iesniedzēja), personas kods [..], deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģistrēts 2024. gada 16. janvārī Nr. DKN/2024/4.10/572-S) ar lūgumu pagarināt telpu nomas līgumu Raiņa ielā 19, Durbē, ar mērķi sniegt friziera pakalpojumus, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Raiņa iela 19, Durbe, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0001 - 686 m² platībā un ēkas ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0001 001, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Durbes pilsētas zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr. 282.

Ēkā ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0001 001 atrodas 5 telpu grupas, no tām telpa Nr.5 19,8 m² platībā bija iznomāta Iesniedzējai. Līgums beidzies 2024. gada 31. janvārī.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskās personas mantas iznomāšanas noteikumi 79. punktu pašvaldība ir noteikusi nomas maksu iznomājamai telpai, kas sastāda 0,85 EUR/m² mēnesī.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. un 79.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], nekustamā īpašuma Raiņa iela 19, Durbe, ēkā ar kadastra apzīmējumu 6407 001 0001 001, telpu Nr. 5 19,8 m² platībā friziera pakalpojumu sniegšanai, saskaņā ar pielikumu, nosakot:
 - 1.1.nomas līguma termiņu no 2024. gada 1. februāra līdz 2029. gada 31. janvārim;
 - 1.2. apstiprināt telpu nomas maksu 0,85 EUR/m² mēnesī bez PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā PVN, komunālos pakalpojumus un nekustamā īpašuma nodokli;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto nomas līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Sintija Kubiļute ir atbildīga par nomas līguma sagatavošanu un lēmumu izpildi.

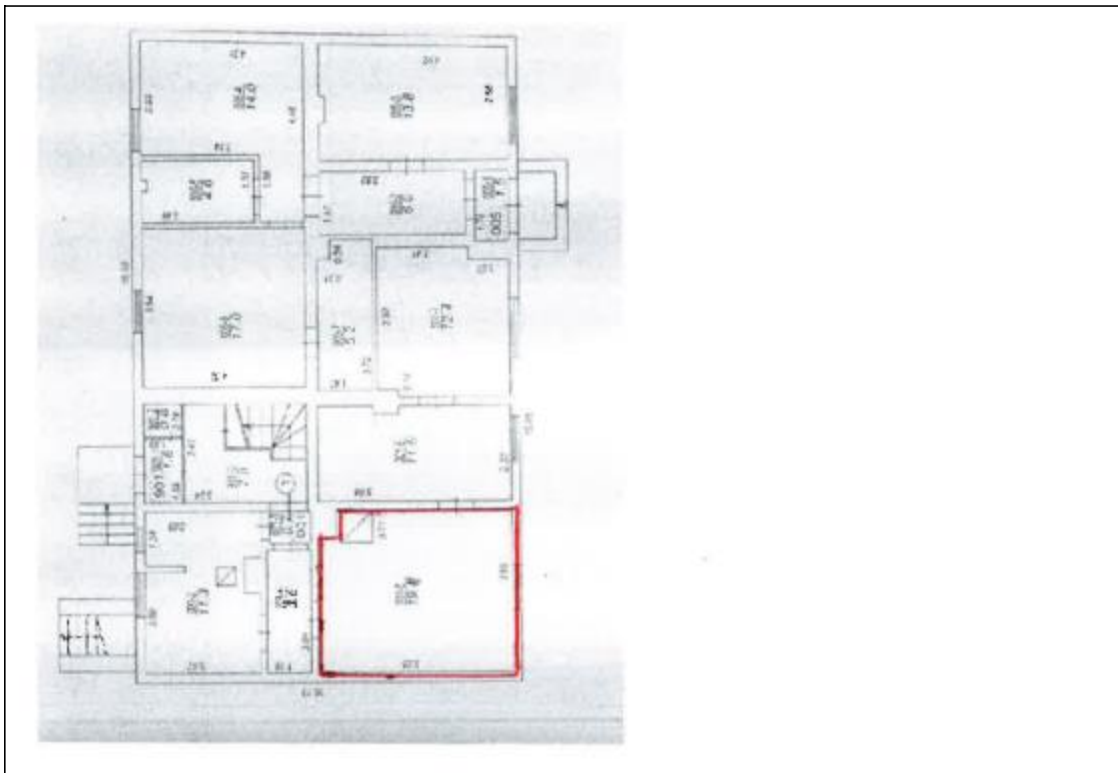
Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.235

**Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 19, Durbe, nedzīvojamo telpu nomas
līguma slēgšanu**
Būves kadastra apzīmējums 6407 001 0001 001



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 236

Par zemes vienības daļas "Pie Laugaļiem", Gaviezes pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Nekustamais ģpašums "Pie Laugaļiem", Gaviezes pagasts, kadastra Nr.6456 001 0228, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0228, 6,58 ha platībā. Ģpašums reģistrēts Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000554949 uz pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,37 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,06 ha zem ūdens, 0,05 ha zem ceļiem, 2,1 ha citas zemes.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.,32. un 35.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo un pirmo prim daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomas tiesību izsolē zemes vienības daļu "Pie Laugaļiem", Gaviezes pagasts, kadastra apzīmējums 6456 001 0228, 3,75 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar pielikumu.
2. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1. nomas termiņu no līguma parakstīšanas brīža līdz 30.09.2029.;
 - 2.2. nomas tiesību izsoles sākumcenu atbilstoši apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim par 1 ha gadā- 125,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 2.3. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoles procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma parakstīšanas dienas.
4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi daļā par nomas tiesību izsoles procesa rīkošanu.
5. Nekustamo Ģpašumu daļas Gaviezes pagasta Nekustamo Ģpašumu speciāliste atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 236

“Par zemes vienības daļas “Pie Laugāļiem”, Gaviezes pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64560010228

Zemes vienības kopējā platība 6,58 ha

Zemes vienības iznomātā platība 3,75 ha



Sagatavoja Nekustamo ģpašumu speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 237

Par zemes vienības daļas "Balki", Vaiņodes pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Nekustamā īpašumā "Balki" kadastra Nr.6492 006 0093, Vaiņodes pagastā, ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0093 ir kadastrāli uzmērīta. Nekustamais īpašums 24.04.2023. reģistrēts Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,76 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme, 4,46 ha meži, 8,2 ha zem ūdens, 0,02 ha zem ceļiem.

Atbilstoši 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības "Balki", Vaiņodes pagasts, daļu 2,13 ha platībā, 09.02.2024. publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 23.02.2024. Saņemti divi pieteikumi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 32. un 35.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5) "Par lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža apstiprināšanu", Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo un pirmo prim daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomas tiesību izsolē īpašuma "Balki", Vaiņodes pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0093, daļu 2,13 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar pielikumu.
2. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1. nomas termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2029,
 - 2.2. nomas tiesību izsoles sākumcena atbilstoši apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim par 1 ha gadā - 49 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus
 - 2.3. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt nomas tiesību izsoli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma parakstīšanas dienas.
4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi daļā par nomas tiesību izsoles procesa rīkošanu.

5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Guna Taujēna atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 237

“Par zemes vienības “Balki”, Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē ”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6492 006 0093

Zemes vienības kopējā platība 15,46 ha

Zemes vienības iznomājamā platība 2,13 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste G.Taujēna

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 238

Par zemes vienības “Pie levlejām”, Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Nekustamais īpašums “Pie levlejām”, Kalētu pagasts, kadastra Nr.6464 004 0096, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0096 – 5,6 ha platībā, ar Kalētu pagasta padomes 2008.gada 24.novembra lēmumu, protokols Nr. 11, noteikta par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 5,6 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes noma pieejama ar 2024.gada 01.martu.

Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienību “Pie levlejām”, Kalētu pagasts, 5,6 ha platībā, 2024.gada 09.februārī publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājamie zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2024.gada 23.februārim. Ir saņemti vairāki iesniegumi ar lūgumu iznomāt zemes vienību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.,32. un 35.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo un pirmo prim daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomas tiesību izsolē zemes vienību “Pie levlejām”, Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 6464 004 0096, 5,6 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar pielikumu.
2. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1. nomas termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2027.;
 - 2.2. nomas tiesību izsoles sākumcenu atbilstoši apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim par 1 ha gadā- 138,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 2.3. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoles procesu atbilstoši

- normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma parakstīšanas dienas.
4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi daļā par nomas tiesību izsoles procesa rīkošanu.
 5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Marina Kokovihina atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 238

“Par zemes vienības “Pie levlejām”, Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640040096

Zemes vienības kopējā platība 5,6 ha

Zemes vienības iznomātā platība 5,6 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 239

Par zemes vienības “Bunkas”, Gramzdas pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Nekustamais īpašums “Bunkas”, Gramzdas pagasts, kadastra Nr.6458 001 0491, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0489 - 4,9035 ha platībā, ar Gramzdas pagasta padomes 2008.gada 22.septembra lēmumu, protokols Nr. 10, noteikta par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,9035 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienību “Bunkas”, Gramzdas pagasts, 4,9035 ha platībā, 2024.gada 09.februārī publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājамie zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2024.gada 23.februārim. Ir saņemti vairāki iesniegumi ar lūgumu iznomāt zemes vienību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.,32. un 35.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo un pirmo prim daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomas tiesību izsolē zemes vienību “Bunkas”, Gramzdas pagasts, kadastra apzīmējums 6458 001 0489, 4,9035 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar pielikumu.
2. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1. nomas termiņu no līguma parakstīšanas brīža līdz 30.09.2027.;
 - 2.2. nomas tiesību izsoles sākumcenu atbilstoši apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim par 1 ha gadā- 133,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 2.3. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoles procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma parakstīšanas dienas.

4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi daļā par nomas tiesību izsoles procesa rīkošanu.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Marina Kokovihina atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes

28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 239

“Par zemes vienības “Bunkas”, Gramzdas pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64580010489

Zemes vienības kopējā platība 4,9035 ha

Zemes vienības iznomātā platība 4,9035 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 240

Par zemes vienības “Ozolu galā”, Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Nekustamais īpašums “Ozolu galā”, Kalētu pagasts, kadastra Nr.6464 004 0413, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0413 – 2,3161 ha platībā, ar Kalētu pagasta padomes 2008.gada 24.novembra lēmumu, protokols Nr. 11, noteikts par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,3161 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes noma pieejama ar 2024.gada 01.martu.

Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienību “Ozolu galā”, Kalētu pagasts, 2,3161 ha platībā, 2024.gada 09.februārī publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2024.gada 23.februārim. Ir saņemti vairāki iesniegumi ar lūgumu iznomāt zemes vienību.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.,32. un 35.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo un pirmo prim daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nomas tiesību izsolē zemes vienību “Ozolu galā”, Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 6464 004 0413, 2,3161 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar pielikumu.
2. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1. nomas termiņu no līguma parakstīšanas brīža līdz 30.09.2027.;
 - 2.2. nomas tiesību izsoles sākumcenu atbilstoši apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim par 1 ha gadā- 110,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 2.3. bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoles procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma parakstīšanas dienas.

4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi daļā par nomas tiesību izsoles procesa rīkošanu.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Marina Kokovihina atbild par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 240

“Par zemes vienības “Ozolu galā”, Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640040413

Zemes vienības kopējā platība 2,3161 ha

Zemes vienības iznomātā platība 2,3161 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 241

Par zemes vienības “Bebra lauki”, Cīravas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk tekstā - iesniedzējs), deklarētā adrese [..], 2024. gada 13. februāra iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/1803-S) ar lūgumu pagarināt nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 2.7.2/TEZN-71 termiņu, zemesgabalam “Bebri”, kadastra Nr. 6448 003 0669, 1,00 ha platībā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Bebri”, Cīravas pagastā, kadastra Nr. 6448 003 0668, 1,00 ha platībā, ir pašvaldībai piekritīga zeme, pamatojoties uz Cīravas pagasta padomes 2009. gada 4. februāra lēmumu Nr. 2. Nekustamais īpašums “Bebri”, kadastra Nr. 6448 003 0668, Cīravas pagastā, ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Būvvaldes 2023. gada 5. septembra lēmumu Nr. B/2023/1.10/604-N ir sadalīts, izveidojot trīs (3) jaunus īpašumus kadastra informācijas sistēmā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6448 003 0669 1,0 ha platībā, piešķirts jauns nosaukums “Bebra lauki”.

Nekustamais īpašums “Bebra lauki”, kad. Nr. 6448 003 0223, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6448 003 0669, kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,00 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Ar iesniedzēju un Aizputes novada domi 2019. gada 3. jūnijā noslēgts Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN-71, iznomājot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6448 003 0669, 1,00 ha platībā, ar izmantošanas mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumiem “Kārtība, kādā iznomā zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija sēdes lēmumu Nr. 542 (prot. Nr. 8, 53. §.) (turpmāk – Noteikumi), jo Aizputes novada domes saistošie noteikumi paredzēja neapbūvēta zemes gabala izmantošanu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, kura platība nepārsniedza 0,99 ha. Vērtējot apstākļus, ka iesniedzējam nav citu saistību ar pašvaldību, platība iznomājama personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Nekustamā īpašuma un nomas maksas parādu iesniedzējam nav.

Iesniedzējam nav noslēgti citi zemes nomas līgumi ar pašvaldību.

Ar iesniedzēju noslēgtais zemes nomas līgums, par zemes vienību 1,00 ha platībā iznomāšanu, beidzās 2023. gada 31. decembrī. Šī platība nav publicēta mājaslapā, jo atbilstoši minēto noteikumu 9.1. apakšpunktam iesnieguma iesniedzējam ir priekšroka pret citiem pretendentiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2. apakšpunktu un 31. punktu, 2022. gada 24. februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas

maksu Dienvidkurzemes novadā” 3. un 7.3. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību “Bebra lauki”, Cīravas pagastā, kadastra apzīmējums 6448 003 0669, 1,00 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), personisko palīgsaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2028. gada 30. septembrim;
 - 1.2. nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Cīravas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 241

**Par zemes vienības “Bebra lauki”, Cīravas pagasts, daļas iznomāšanu
personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

“Bebra lauki”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6448 003 0669
kopplatība 1,00 ha, iznomātā platība 1,00



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 242

Par zemes vienības “Dīkmaliņas”, Cīravas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk tekstā - iesniedzēja), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. 2024. gada 18. janvārī, Nr. DKN/2024/4.9/635-S) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu palīgsaimniecības vajadzībām par nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 6448 005 0503, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Dīkmaliņas”, Cīravas pagasts, kadastra Nr. 6448 005 0503, ir pašvaldībai piekritīgs, pamatojoties uz Aizputes novada domes 2020. gada 29. aprīļa lēmumu Nr. 197 “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto Cīravas pagasta zemes vienību piekritību Aizputes novada domei”.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6448 005 0503 – 0,90 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,90 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6448 005 0503 – 0,90 ha platībā, 2024. gada 9. februārī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, ar pieteikšanās termiņu līdz 2024. gada 23. februārim. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību personiskās palīgsaimniecības vajadzībām. Nomas platība samazināta uz 0,89 ha, lai nodrošinātu piekļuvi blakus esošam īpašumam.

Nekustamā īpašuma un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2. apakšpunktu un 31. punktu, 2022. gada 24. februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā” 3. un 7.3. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Dīkmaliņas”, Cīravas pagastā, kadastra apzīmējums 6448 005 0503, daļas 0,89 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), personisko palīgsaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu 2024. gada 1. marta līdz 2028. gada 30. septembrim;
 - 1.2. nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Cīravas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 242

**Par zemes vienības “Dīkmalīnas”, Cīravas pagasts, daļas iznomāšanu
personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

“Dīkmalīnas”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6448 005 0503
kopplatība 0,90 ha, iznomātā platība 0,89 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 243

Par zemes vienības “Līdumi”, Kalvenes pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk- iesniedzēja), deklarētā adrese [..], 2024. gada 27. februāra iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/2722-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemei “Līdumi”, kas atrodas Kalvenes pagastā, kadastra Nr. 6466 005 0211, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Līdumi”, Kalvenes pagastā, kadastra Nr. 6466 005 0211, 39,19 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000437604 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0211 norādīta sekojoša eksplikācija: 38,52 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,2 ha zeme zem ūdens un 0,65 ha zeme zem ceļiem.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumiem “Kārtība, kādā iznomā zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija sēdes lēmumu Nr. 542 (prot. Nr. 8, 53. §.) (turpmāk – Noteikumi).

Nekustamā īpašuma un nomas maksas parādu iesniedzējam nav.

Iesniedzējam nav noslēgti citi zemes nomas līgumi ar pašvaldību.

Ar iesniedzēju noslēgtais zemes nomas līgums, par zemes vienības daļas 0,07 ha platībā iznomāšanu, beidzās 2023. gada 31. decembrī. Šī platība nav publicēta mājaslapā, jo atbilstoši minēto noteikumu 9.1. apakšpunktam iesnieguma iesniedzējai ir priekšroka pret citiem pretendentiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2. apakšpunktu un 31. punktu, 2022. gada 24. februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā” 3. un 7.2. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Līdumi”, Kalvenes pagastā, kadastra apzīmējums 6466 005 0211, daļu 0,07 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), personisko palīgsaimniecības vajadzībām, **nosakot:**

1.1.zemes nomas līguma termiņu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2028. gada 30. septembrim;

1.2.nomas maksu gadā 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kalvenes pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 243

**Par zemes vienības "Līdumi", Kalvenes pagasts, daļas iznomāšanu personisko
palīgsaimniecību vajadzībām**

Attēls Nr. 1 "Līdumi", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0211
kopplatība 39,19 ha



Attēls Nr. 2 "Līdumi", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0211
kopplatība 39,19 ha, iznomātā platība 0,07 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 244

Par zemes vienības “Valatas centrs”, Kazdangas pagasts, daļas 0,4 ha platībā iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Izskatot [...] (turpmāk tekstā - iesniedzējas), deklarētā adrese [...], iesniegumu (reģ. 15.01.2024., Nr. DKN/2024/4.9/417-S) ar lūgumu iznomāt zemi (6468 005 0080, Valatas centrs, 0,4 ha), kura atrodas blakus iesniedzējas mājai Brīvzemnieku gatve – 1, personisko palīgsaimniecību vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamā īpašuma “Valatas centrs”, kadastra Nr. 6468 005 0080, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0080 ir pašvaldībai piekritīga zemes vienība, saskaņā ar Aizputes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.414.

Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0080 ar kopējo platību 16,6198 ha. Zemes vienības eksplikācija: 7,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 6,5 ha zeme zem ēkām un pagalmiem, 1,52 ha krūmāji, 1,3998 ha zeme zem ceļiem, 0,2 ha zeme zem ūdens.

Zemes vienība tiek iznomāta ar mērķi - personisko palīgsaimniecības vajadzībām, brīvā platībā iznomāšanai 0,4 ha.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0080 daļa 0,4 ha platībā publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals personisko palīgsaimniecību vajadzībām, pieteikšanās no 09.02.2024. līdz 23.02.2024. Saņemts viens pieteikums.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumiem “Kārtība, kādā iznomā zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.05.2022. sēdes lēmumu Nr. 542 (prot. Nr. 8, 53. §.) (turpmāk – Noteikumi).

Nekustamā īpašuma un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

Iesniedzējai nav noslēgti citi zemes nomas līgumi ar pašvaldību.

Iznomājot zemes vienību **0,4 ha** platībā personisko palīgsaimniecību vajadzībām netiek pārsniegta Noteikumos norādītā platība.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2. apakšpunktu un 31.punktu, 24.02.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā” 3. un 7.3. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [...], personas kods [...], zemes vienības “Valatas centrs”, Kazdangas pagastā, kadastra apzīmējums 6468 005 0080, daļu 0,4 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), personisko palīgsaimniecību vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1.zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2029.gada 30. septembrim;

- 1.2. nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kazdangas pagastā ir atbildīgs par nomas līgumu sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

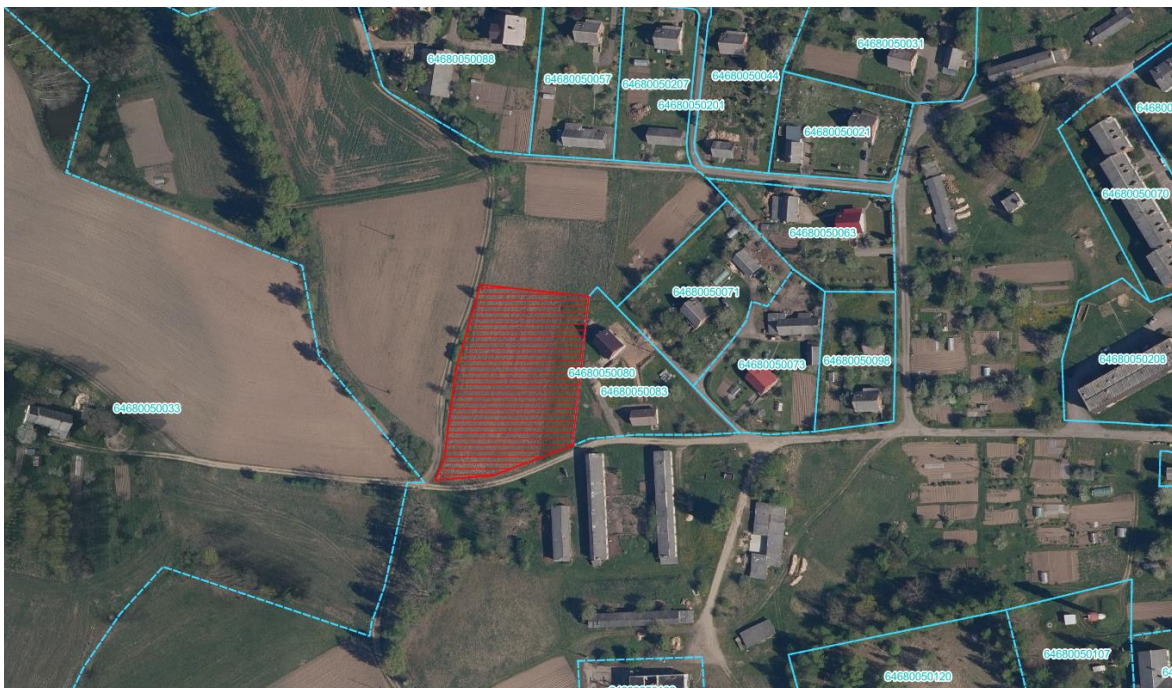
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 244

**Par zemes vienības “Valatas centrs”, Kazdangas pagasts, daļas 0,4 ha
platībā iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 005 0080
Zemes vienības kopējā platība 16,6198 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,4 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Upeniece

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 245

Par nekustamā īpašuma "Ozoli"-4, Gaviezes pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Dzīvokļa īpašums "Ozoli"-4, Gaviezes pagasts, kadastra Nr.6456 900 0100, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.225 4 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0261 001 004, 39,6 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 410/3536 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6456 001 0261 001, 6456 001 0261 002, 6456 001 0261 003, 6456 001 0261 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0261.

Dzīvoklis nav izīrēts, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Ozoli"-4, Gaviezes pagasts, kadastra Nr.6456 900 0100, kas sastāv no dzīvokļa ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0261 001 004, 39,6 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 410/3536 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6456 001 0261 001, 6456 001 0261 002, 6456 001 0261 003, 6456 001 0261 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0261, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 246

Par nekustamā īpašuma "Jaunsudmaļi", Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Jaunsudmaļi", Rucavas pagasts, kadastra Nr. 6484 004 0038, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000591429 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 004 0038, 3,22 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 3,22 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas meliorētā lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Jaunsudmaļi", Rucavas pagasts, kadastra Nr.6484 004 0038, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 004 0038, 3,22 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas;
 - 3.2. īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu līdz 2025.gada 31.martam.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

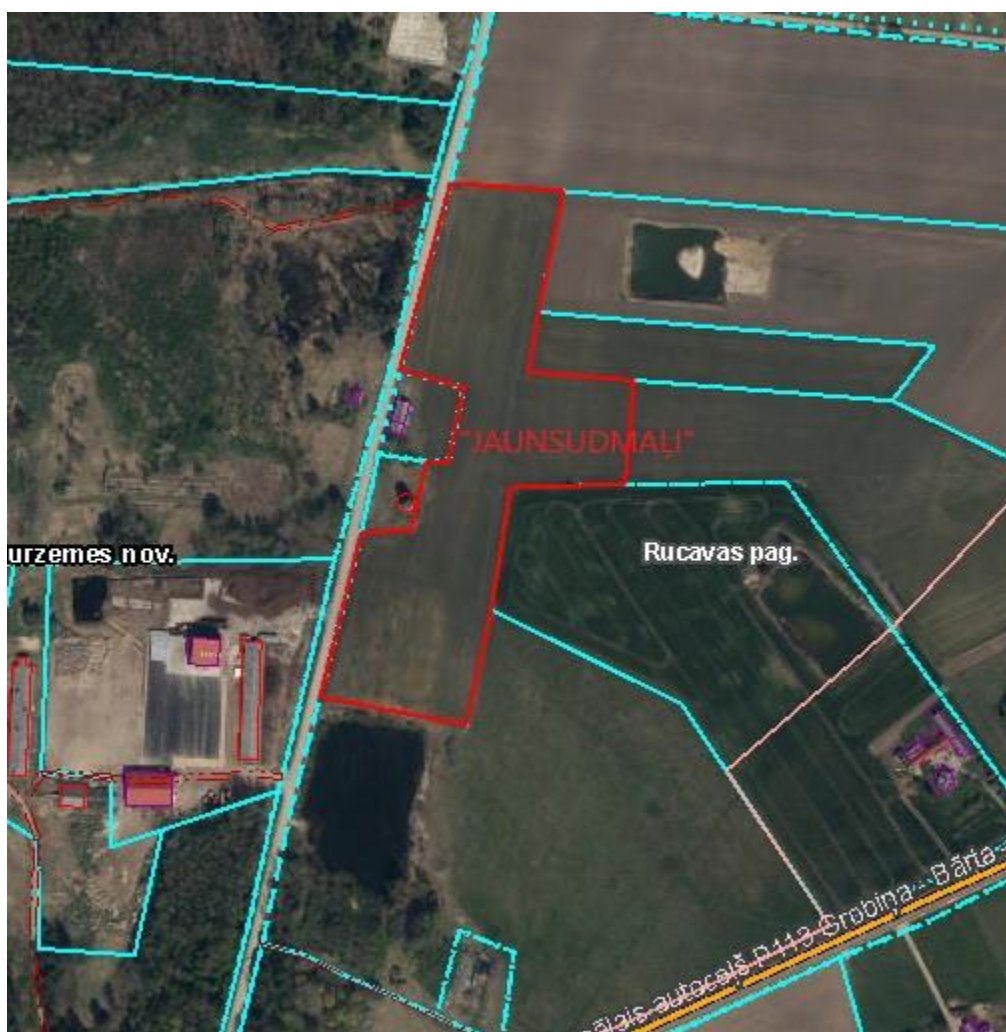
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 246

**Par nekustamā īpašuma "Jaunsudmali", Rucavas pagasts, nodošanu
atsavināšanai izsolē**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6484 004 0038
Zemes vienības kopējā platība 3,22 ha



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste D.Magone

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 247

Par nekustamā īpašuma "Starīni", Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Starīni", Rucavas pagasts, kadastra Nr. 6484 004 0318, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000575906 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 004 0206, 2,97 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,87 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas meliorētā lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Starīni", Rucavas pagasts, kadastra Nr.6484 004 0318, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 004 0206, 2,97 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas;
 - 3.2. īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu 0,77 ha platībā līdz 2028.gada 5.jūlijam.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 247

**Par nekustamā īpašuma "Stariņi", Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai
izsolē**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6484 004 0206
Zemes vienības kopējā platība 2,97 ha



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste D.Magone

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 248

Par nekustamā īpašuma "Ciesainīši", Nīcas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Ciesainīši", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 007 0143, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000528177 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 007 0143, 1,26 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,08 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme, 0,1 ha zem ūdens, 0,05 ha zem ceļiem, 0,03 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Ciesainīši", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 007 0143 sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 007 0143, 1,26 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas;
 - 3.2. par īpašuma iznomāšanu 1,26 ha platībā noslēgts zemes nomas līgums līdz 2024.gada 8.novembrim.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 248

**Par nekustamā īpašuma "Ciesainīši", Nīcas pagasts, nodošanu
atsavināšanai izsolē**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6478 007 0143
Zemes vienības kopējā platība 1,26 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A.Pērkone

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 249

Par nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode 8"-12", Vaiņodes pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Dzīvokļa īpašums "Sanatorija "Vaiņode 8"-12", Vaiņodes pag., kadastra Nr.6492 900 0301, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.195 12 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 53,5 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 535/9463 kopīpašuma domājamām daļām no būves, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594, 0,23 ha platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Sanatorija "Vaiņode 8"-12", Vaiņodes pag., kadastra Nr.6492 900 0301, sastāvošu no dzīvokļa 53,5 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 535/9463 kopīpašuma domājamām daļām no būves, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594, 0,23 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 250

Par nekustamā īpašuma "Ezernieki - 1", Kalvenes pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Ezernieki - 1", Kalvenes pagastā, kadastra Nr. 6466 005 0174, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000812396 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0174, 1,30 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,77 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,52 ha krūmāji; 0,01 ha zeme zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojums 2012.- 2023. gadam, zemes vienība atrodas lauku teritorijā un zemes gabalu patreizējā izmantošana ir lauku teritorija.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Ezernieki - 1", Kalvenes pagasts, kadastra Nr. 6466 005 0174, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0174, 1,30 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

**Par nekustamā īpašuma “Ezernieki - 1”, Kalvenes pagastā, nodošanu
atsavināšanai izsolē**

“Ezernieki -1”, Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0174
kopplatība 1,30 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 251

Par nekustamā īpašuma "Silmalas", Vecpils pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Silmalas", Vecpils pagastā, kadastra Nr. 6494 001 0299, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000812596 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0175, 5,79 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 3,38 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,14 ha krūmāji, 1,93 ha purvi; 0,33 ha zeme zem ūdens; 0,01 ha zeme zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos, pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Durbes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam Grafiskai daļai un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemes vienība atrodas plānotajā – lauku un nedaudz mežu teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Silmalas", Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 001 0299, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0175, 5,79 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
 - 3.2. citi apgrūtinājumi: zemes vienībai piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.
6. Nekustamo īpašumu daļas Vecpils pagasta Nekustamo īpašumu speciālists atbild par medību tiesību nomas līguma izbeigšanu.

Domes priekšsēdētājs

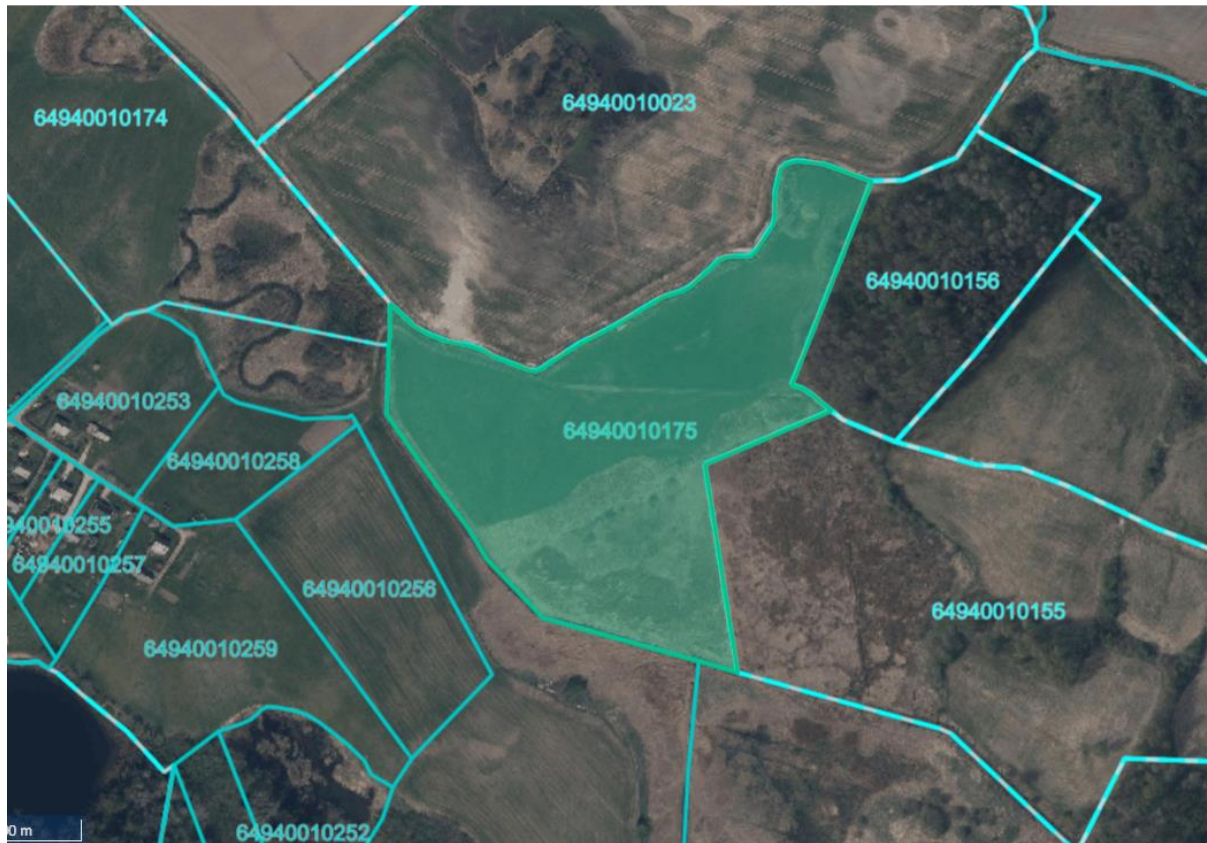
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 251

**Par nekustamā īpašuma “Silmalas”, Vecpils pagastā, nodošanu atsavināšanai
izsolē**

“Silmalas”, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0175
kopplatība 5,79 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 252

Par nekustamā īpašuma “Muiža”, Priekules pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums “Muiža”, Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 004 0114, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000796876 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 004 0114, 1,24 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,67 ha krūmāji, 0,57 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Uz zemes vienības atrodas dižkoks (parastā zirgkastaņa).

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības un mežu teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Muiža”, Priekules pagasts, kadastra Nr.6482 004 0114, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 004 0114, 1,24 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
 - 3.2. citi apgrūtinājumi: uz zemes vienības atrodas dižkoks (parastā zirgkastaņa).
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 252

**Par nekustamā īpašuma “Muiža”, Priekules pagasts,
nodošanu atsavināšanai izolē**
Zemes vienības kadastra apzīmējums 6482 004 0114
Zemes vienības kopējā platība 1,24 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste I.Lācīte

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 253

Par zemes vienības 20.iela 24, Ječi, Dunikas pagasts, iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk – iesniedzējs) deklarētā adrese [..], (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/2113-S) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes gabalu Dunikas pagastā, Ječi 5, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Dunikas pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmumu Nr.1.§.8., nekustam īpašumam “Ječi 5”, noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

Ar 2022.gada 1.novembra Dienvidkurzemes novada Būvvaldes lēmumu Nr. B/2022/1.10/706-N (protokols Nr.21, 19.punkts) “Par nekustamā īpašuma “Ječi 5”, Dunikas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu” un 2023.gada 5.jūlija Dienvidkurzemes novada Būvvaldes lēmumu Nr.B/2023/1.10/470-N (protokols Nr.14, 8.punkts) “Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2022.gada 1.novembra lēmuma Nr. B/2023/1.10/706-N (protokols Nr.21, 19.punkts)” no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 005 0917 atdalīta zemes vienība 20.iela 24, Ječi, Dunikas pagasts, kadastra numurs 6452 005 1146, kadastra apzīmējums 6452 005 1134 0,1852 ha platībā.

Īpašums 20. iela 24 ar kadastra numuru 6452 005 1136, kadastra apzīmējumu 6452 005 1134, 0,1852 ha platībā sastāv no 1 zemes vienības, kas nav apbūvēta.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši noteikumiem “Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.04.2022. sēdes lēmumu Nr.404 (prot. Nr.6, 31§) un 29.06.2023. sēdes lēmumu Nr.576 “Grozījumi Nr. 2 Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumos “Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārza vajadzībām””.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 005 1134 – 0,1852 ha platībā, 09.02.2024. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 29.02.2024. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību sakņu dārza vajadzībām.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3.punktu un 31.punktu, 24.02.2022.Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā” 6.2.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], nekustamā īpašuma 20. iela 24, Ječi, Dunikas pagasts, zemes vienību ar kadastra numuru 6452 005 1136 kadastra apzīmējumu 6452 005 1134 0,1852 ha platībā (pielikumā), sakņu dārza vajadzībām, **nosakot:**

- 1.1. nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2028.gada 30.septembrim;

- 1.2. nomas maksu gadā 5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Dunikas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

**Par zemes vienības 20.iela 24, Ječi, Dunikas pagasts, iznomāšanu sakņu
dārza vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6452 005 1134
Zemes vienības kopējā platība 0,1852 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,1852 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 254

Par zemes vienības “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vainode, Vainodes pagasts, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 25.04.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/1927-S) ar lūgumu samazināt iznomāto mazdārziņu, līguma Nr. V2021/3, uz 132 m², Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Starp pašvaldību un [..] 2021. gada 13. aprīlī noslēgts Līgums Nr. V2021/3 par zemes vienības “Ābelītes”, Vaiņodes pagastā, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, daļu 0,06 ha platībā. Dabā apsekojot iznomāto zemes vienības daļu sakņu dārzam, konstatēts, ka iznomātā zemes vienības daļa neatrodas zemes vienībā “Ābelītes”, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, bet zemes vienībā “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, kadastra apzīmējums 6492 006 0753. Pārmērot vēlamo zemes vienības daļu, kuru vēlas atstāt nomā, iznāk 0.03 ha.

Nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 6492 001 0126, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, sastāvošs no 19 zemes vienībām, ar Vaiņodes novada domes 21.12.2009. lēmumu, protokols Nr.12, noteikts par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0753 nav kadastrāli uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0753, 0.6 ha platībā, norādīta sekojoša eksplikācija: 0,6 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši noteikumiem “Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.04.2022. sēdes lēmumu Nr.404 (prot. Nr. 6 31§) un Grozījumiem Nr. 2 Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumos “Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārza vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.06.2023. sēdes lēmumu Nr.576 (prot. Nr. 9 34§).

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ar iesniedzēju 2021. gada 13. aprīlī noslēgtais zemes nomas līgums Nr. V2021/3, par zemes vienības daļas 0,06 ha platībā iznomāšanu tiks izbeigts ar 31.03.2024., jo tiks noslēgts jauns līgums par izmantoto platību. Šī platība nav publicēta mājaslapā, jo atbilstoši minēto noteikumu 9.1.apakšpunktam iesnieguma iesniedzējai ir priekšroka pret citiem pretendentiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3.punktu un 31.punktu, 24.02.2022.Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā” 6.1.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Personīgās palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra apzīmējums 6492 006 0753, daļu 0,03 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), sakņu dārza vajadzībām, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu 01.04.2024. līdz 2028.gada 30.septembrim;
 - 1.2. nomas maksu gadā 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Vaiņodes pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 254

“Par zemes vienības “Personīgās palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, daļas
iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6492 006 0753

Zemes vienības kopējā platība 0,6 ha

Zemes vienības iznomātā platība 0,03 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste G.Taujēna

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 255

Par zemes vienības “Personīgās palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vainode, Vainodes pagasts, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzēja), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. 16.03.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/1375-S) ar lūgumu iznomāt daļu no zemesgabala “Ābelītes”, Vainode, Vainodes pagasts, kadastra Nr. 6492 006 0659, 0,06 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām. Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Apsekojot zemes vienību dabā konstatēts, ka nomniece vēlas, lai viņai iznomā zemes vienības daļu zemes vienībā “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0753 un iznomājamā platība ir 0,04 ha.

Ar Vainodes novada domes 21.12.2012. lēmumu, protokols Nr.12, nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vainode, Vainodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 001 0126, noteikts par pašvaldībai piekrietošu zemi.

Ar 06.02.2024. Dienvidkurzemes novada Būvvaldes lēmumu, protokols Nr.35, “Par nekustamā īpašuma “Personīgās palīgsaimniecība Jaunmājas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0911 sadalīšanu, Vainodes pagastā, Dienvidkurzemes novadā”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0911, 0,7 ha platībā sadalīta 2 zemes gabalos, ceļa daļa ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0754, tika pievienota nekustamā īpašuma Kalna iela, Vainode, Vainodes pagasts, kadastra numurs 6492 006 0753, sastāvā un atlikušā zemes vienība 0,6 ha platībā tika saglabāta esošā nekustamā īpašuma Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas, Vainodes pagastā, ar kadastra numuru 6492 001 0126, sastāvā, piešķirot tai jaunu kadastra apzīmējumu 6492 006 0753.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0753 nav kadastrāli uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0753, 0,6 ha platībā, norādīta sekojoša eksplikācija: 0,6 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme.

Zemes vienības daļa ir iznomāta trīs nomniekiem ar garāko termiņu līdz 31.12.2033.

Informācija par iznomājamo zemes vienības “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vainodes pagasts, kad. apz. 6492 006 0911, daļu 0,04 ha platībā, 09.02.2024. publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals personiskās palīgsaimniecības vai sakņu dārzu vajadzībām, pieteikšanās termiņš līdz 23.02.2024. Saņemts viens pieteikums.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši noteikumiem “Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.04.2022. sēdes lēmumu Nr.404 (prot. Nr. 6 31§) un Grozījumiem Nr. 2 Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumos “Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu

dārza vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.06.2023. sēdes lēmumu Nr.576 (prot. Nr. 9 34§).

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

Iesniedzējai īpašumā nav lauksaimniecībā izmantojamas zemes un nomas lietošanā nav nodotu zemes vienību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2. apakšpunktu un 31.punktu, 24.02.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā” 3. un 7.2. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61 panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, Vaiņode, Vaiņodes pagastā, kadastra apzīmējums 6492 006 0753, daļu 0,04 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam), sakņu dārza vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2028.gada 30.septembrim;
 - 1.2. nomas maksu gadā 5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Vaiņodes pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 255

“Par zemes vienības Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas, Vaiņode, Vaiņodes pagasts,
Dienvidkurzemes novads, daļas iznomāšanu saķņu dārza vajadzībām ”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6492 006 0753

Zemes vienības kopējā platība 0,7 ha

Zemes vienības iznomātā platība 0,04 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste G.Taujēna

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 256

Par nekustamā īpašuma –starpgabala “Pie Grāvja”, Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 30.11.2023. pieņēma lēmumu Nr.1057, par nekustamā īpašuma starpgabala-“Pie Grāvja”, Kalētu pagasts, kadastra Nr. 6464 004 0107, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0107, 1,9 ha platībā, nodošanu atsavināšanai, apstiprinot nekustamā īpašuma nosacīto cenu EUR 7900 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti eiro).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu.

Nekustamā īpašuma - starpgabala, -“Pie Grāvja”, Kalētu pagasts, kadastra Nr. 6464 004 0107, robežojošo īpašumu īpašniekiem 12.12.2023. nosūtīti uzaicinājumi par starpgabala iegūšanu īpašumā, ar norādi - līdz 17.01.2024. iesniegt rakstisku apliecinājumu – iesniegumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu. Noteiktajā termiņā saņemts viens pieteikums no nekustamā īpašuma “Priednieki”, Kalētu pagasts, īpašnieka.

Nekustamais īpašums “Priednieki”, Kalētu pagasts, kadastra Nr. 6464 004 0080, reģistrēts zemesgrāmatā uz [..], personas kods [..], vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro, 36.panta pirmo un trešo daļu, 44.panta astoto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** īpašuma “Pie Grāvja”, Kalētu pagasts, kadastra Nr. 6464 004 0107, sastāvoša no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0107, 1,9 ha platībā, pirkuma līgumu ar pirmpirkuma tiesīgo personu [..], personas kods [..].
2. **Noteikt**, ka pirkuma summa ir vienāda ar nosacīto cenu, **EUR 7900** (septiņi tūkstoši deviņi simti eiro).
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 257

Par nekustamā īpašuma – starpgabala “Dūdas”, Kalvenes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 30.11.2023. pieņēma lēmumu Nr.1053, par nekustamā īpašuma starpgabala - “Dūdas”, Kalvenes pagasts, kadastra Nr. 6466 005 0103, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0103, 4,3 ha platībā, nodošanu atsavināšanai, apstiprinot nekustamā īpašuma nosacīto cenu EUR 18 700 (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti eiro).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu.

Nekustamā īpašuma - starpgabala, -“Dūdas”, Kalvenes pagasts, kadastra Nr. 6466 005 0103, robežojošo īpašumu īpašniekiem 12.12.2023. nosūtīti uzaicinājumi par starpgabala iegūšanu īpašumā, ar norādi - līdz 17.01.2024. iesniegt rakstisku apliecinājumu – iesniegumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu. Noteiktajā termiņā saņemti divi pieteikumi: no nekustamo īpašumu “Irbītes” un “Niedras”, Kalvenes pagasts, īpašnieka [..], personas kods [..], un īpašuma “Lībieši”, Kalvenes pagasts, īpašnieka [..], personas kods [..], kurš uz pirmpirkumu piesakās tikai tādā gadījumā, ja nav pieteicies neviens cits pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma [4.panta](#) ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā ([11.pants](#)), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro, 36.panta pirmo un trešo daļu, 44.panta astoto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** īpašuma “Dūdas”, Kalvenes pagasts, kadastra Nr. 6466 005 0103, sastāvoša no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0103, 4.3 ha platībā, pirkuma līgumu ar pirmpirkuma tiesīgo personu [..], personas kods [..].
2. **Noteikt**, ka pirkuma summa ir vienāda ar nosacīto cenu, **EUR 18 700** (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti eiro).
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 258

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-30, Priekule, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Izskatot [...] personas kods [...] (turpmāk iesniedzēja), 19.02.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/2166-S) ar lūgumu atsavināt pašvaldības īrēto dzīvokli Liepājas iela 5-30, Priekule, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 5-30, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 900 0559, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 105 30 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 70,3 m², 667/18193 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0070 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0070.

10.11.2015. starp SIA "PRIEKULES NAMI" un dzīvokļa īrnieku [...], personas kods [...], noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 383 par dzīvokli Liepājas iela 5-30, Priekule, uz nenoteiktu laiku. Pirmreizējais īres līgums noslēgts no 11.03.1998.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 29.06.2023. starp iesniedzēju un ģimenes locekļiem [...], personas kods [...], un [...] personas kods [...] noslēgta notariāli apstiprināta savstarpēja vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokli Liepājas iela 5-30, Priekule.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai un dzīvokļa īrniekam nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepājas iela 5-30, Priekule, atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 22.02.2024. sniegtajai informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai [...], personas kods [...], nekustamo īpašumu Liepājas iela 5-30, Priekule, kadastra numurs 6415 900 0559, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 70,3 m², 667/18193 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0070 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0070.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 259

Par nekustamā īpašuma Zviedru vārtu iela 3 - 7, Priekule, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk- iesniedzēja), 05.01.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/160-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Zviedru vārtu iela 3 - 7, Priekule, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Zviedru vārtu iela 3 - 7, Priekule, Dienvidkurzemes novads kadastra Nr. 6415 900 0452, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 168 7 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 35,2 m², 352/6674 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 6415 007 0010 006; 6415 007 0010 007; 6415 007 0010 008; 6415 007 0010 009.

11.08.2016. starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15/89 par dzīvokli Zviedru vārtu iela 3 - 7, Priekule, uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 16.01.2024. starp iesniedzēju un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu Zviedru vārtu iela 3 - 7, Priekule.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Zviedru vārtu iela 3 - 7, Priekule, atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" sniegtajai 28.02.2024. informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Zviedru vārtu iela 3 - 7, Priekule, kadastra numurs 6415 900 0452, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 35,2 m², 352/6674 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 6415 007 0010 006; 6415 007 0010 007; 6415 007 0010 008; 6415 007 0010 009.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 260

Par nekustamā īpašuma “Jaunlejas”, Medzes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk-iesniedzēja), 2023.gada 25.augusta iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/3209-S) ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam “Jaunlejas”, Medzes pagastā, kadastra apzīmējums 64760070128, 9,6 ha platībā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Jaunlejas”, Medzes pagasts, kadastra numurs 6476 007 0128, reģistrēts Medzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000809776 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 007 0128, 10,07 ha platībā.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Ar Medzes pagasta padomes 04.01.2007. lēmumu izbeigtas [..] patstāvīgās zemes lietošanas tiesības 9.6 ha platībā uz bijušo zemes lietojumu “Jaunlejas”, Medzes pagastā un noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums.

[..] miris 23.03.2022.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, Medzes pagasta padomes 04.01.2007. gada lēmumu (prot. Nr.1.,11.§) un zvērinātas notāres Jevgenijas Jaunģelžes, 14.09.2022. izdoto mantojuma apliecību, reģ. Nr.3940, ar iesniedzēju 25.10.2022. noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. DKN/2022/11.2./46.

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6476 007 0128, noslēgts medību tiesību līgums ar termiņu 31.03.2027, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos, pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu, iesniedzējs ir tiesīgs iesniegt atsavināšanas pieteikumu un attiecībā uz augstāk minēto nekustamo īpašumu viņam ir pirmpirkuma tiesības pēc norādītā likuma.

Pamatojoties uz minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu “Jaunlejas”, Medzes pagasts, kadastra numurs 6476 007 0128, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 007 0128, 10,07 ha platībā.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu un veikt atsavināšanas procesu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Vizma Lapuķe atbild par medību tiesību nomas līguma izbeigšanu

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 261

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 10 - 17, Lieģi, Tadaiku pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk iesniedzējs), 17.01.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/594-S) ar lūgumu izpirkt dzīvokli Celtnieku iela 10 - 17, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Celtnieku iela 10 - 17, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6488 900 0172, reģistrēts Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 125 17 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 32,4 m², 324/13524 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0050 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0050.

17.01.2024. starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.154294 par dzīvokli Celtnieku iela 10 - 17, Lieģi, Tadaiku pagasts, uz noteiktu laiku līdz 31.12.2025. pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu Nr. 704/2023-DZKL. Pirmreizējais īres līgums noslēgts no 19.04.2021.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātājs ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Celtnieku iela 10 - 17, Lieģi, Tadaiku pagasts, atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" sniegtajai 28.02.2024. informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..] nekustamo īpašumu Celtnieku iela 10 - 17, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra numurs 6488 900 0172, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 32,4 m², 324/13524 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0050 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0050.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 262

Par nekustamā īpašuma Liepu aleja 3A - 21, Kalēti, Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk iesniedzēja), 22.02.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/2497-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Liepu aleja 3A - 21, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Liepu aleja 3A - 21, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6464 900 0096, reģistrēts Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 93 21 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 89,6 m², 46/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0104 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0104.

10.09.2019. starp Kalētu pagasta pārvaldi un iesniedzēju noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.13.1./19/1089 par dzīvokli Liepu aleja 3A - 21, Kalēti, Kalētu pagasts, uz nenoteiktu laiku. Iesniedzēja dzīvoklī deklarēta no 13.07.1992.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepu aleja 3A - 21, Kalēti, Kalētu pagasts, atbilstoši SIA "Priekules nami" sniegtajai 28.02.2024. informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepu aleja 3A - 21, Kalēti, Kalētu pagasts, kadastra numurs 6464 900 0096, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 89,6 m², 46/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0104 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0104.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 263

Par nekustamā īpašuma Saules iela 10-1, Tadaiki, Bunkas pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Izskatot [...] personas kods [...] (turpmāk iesniedzēja), 13.10.2023. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/3909-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Saules iela 10-1, Tadaiki, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Saules iela 10-1, Tadaiki, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6446 900 0056, reģistrēts Bunkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000515176 1 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,3 m², 523/7183 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0151 001.

01.12.2023. starp SIA "Priekules nami" un iesniedzēju noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15-B/05-2023 par dzīvokli Saules iela 10-1, Tadaiki, Bunkas pagasts, pamatojoties uz 23.11.2023. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu Nr. 620/2023-DZKL. Līgums noslēgts uz noteiktu laiku līdz 31.10.2033. Pirmreizējais īres līgums noslēgts no 30.04.2014.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātājs ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Saules iela 10-1, Tadaiki, Bunkas pagasts, atbilstoši SIA "Priekules nami" sniegtajai 28.02.2024. informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai [...], personas kods [...], nekustamo īpašumu Saules iela 10-1, Tadaiki, Bunkas pagasts, kadastra numurs 6446 900 0056, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 52,3 m², 523/7183 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0151 001.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 264

Par nekustamā īpašuma "Kalves" - 10, Rucava, Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk iesniedzēja), 13.01.2023. iesniegumu (reģ. Nr DKN/2023/4.9/235-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli "Kalves" - 10, Rucava, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums "Kalves" - 10, Rucava, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 900 0158, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 211 10 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,9 m², 539/14531 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0058 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0058.

01.11.2022. starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju – [..] (pēc uzvārda maiņas [..]) noslēgts Dzīvojamās telpas Īres līgums Nr.110364 par dzīvokli "Kalves" - 10, Rucava, Rucavas pagasts, pamatojoties uz 29.09.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu Nr.478/2022-DZKL (protokols Nr.14.,29§). Līgums noslēgts uz noteiktu laiku līdz 30.09.2025. Pirmreizējais Īres līgums noslēgts no 25.04.2007.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 26.01.2023. starp iesniedzēju un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu "Kalves" - 10, Rucava, Rucavas pagasts .

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un Īres parādu par dzīvokli "Kalves" - 10, Rucava, Rucavas pagasts, atbilstoši SIA "Grobiņas namserviss" sniegtajai 28.02.2024. informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Kalves" - 10, Rucava, Rucavas pagasts, kadastra numurs 6484 900 0158, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 53,9 m², 539/14531 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0058 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0058.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 265

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5A-5, Priekule, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk iesniedzēja), 23.01.2024. iesniegumu (reģ. Nr DKN/2024/4.9/759-S) ar lūgumu atsavināt pašvaldības īrēto dzīvokli Liepājas iela 5A-5, Priekule, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 5A-5, Priekule, Dienvidkurzemes novads kadastra Nr. 6415 900 0480, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 81 5 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,6 m², 3/100 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0024 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0024.

01.10.2023. starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 2.15-PP/35-2023 par dzīvokli Liepājas iela 5A-5, Priekule, pamatojoties uz 17.08.2023. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu Nr.482/2023-DZKL un 13.02.2024. lēmumu Nr.123/2024(protocol N.3.,41.§). Īres līgums noslēgts uz noteiktu termiņu līdz 31.12.2024. Pirmreizējais īres līgums, par dzīvokli, Liepājas iela 5A-5, Priekule, tika noslēgts ar iesniedzējas mirušo vīru no 17.12.2014.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirmpirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepājas iela 5A-5, Priekule, atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 22.02.2024. sniegtajai informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepājas iela 5A-5, Priekule, kadastra numurs 6415 900 0480, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 38,6 m², 3/100 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0024 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0024.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 266

Par nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 5 - 9, Aizpute, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Izskatot [...] personas kods [...] (turpmāk iesniedzēja), 03.04.2023. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/1621-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Raiņa bulvāris 5 - 9, Aizpute, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Raiņa bulvāris 5 - 9, Aizpute, Dienvidkurzemes novads kadastra Nr. 6405 900 0943, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 285 9 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 68,9 m², 654/30641 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024.

06.12.2012. starp SIA "Aizputes nami" un iesniedzēju – [...] (pēc uzvārda maiņas [...]) noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.32/2012 par dzīvokli Raiņa bulvāris 5 - 9, Aizpute, pamatojoties uz 28.11.2012. Aizputes novada domes lēmumu Nr. 424 (prot.Nr.16,2§). Līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, 06.04.2023. starp iesniedzēju un [...], personas kods [...], [...] personas kods [...], un [...] personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu Raiņa bulvāris 5 - 9, Aizpute.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Raiņa bulvāris 5 - 9, Aizpute., atbilstoši SIA "AIZPUTES NAMI" sniegtajai 06.02.2024. informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai [...], personas kods [...], nekustamo īpašumu Raiņa bulvāris 5 - 9, Aizpute, kadastra numurs 6405 900 0943, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 68,9 m², 654/30641 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 267

Par nekustamā īpašuma “Jaunslamsti”, Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgajai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – Iesniedzēja), 16.02.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/2123-S) ar lūgumu atsavināt zemi zem viņai piederošām ēkām adresē “Jaunslamsti”, Dunikas pagastā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums “Jaunslamsti”, Dunikas pagasts, kadastra numurs 6452 011 0033, reģistrēts Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000538725 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 011 0033, 0.5015 ha platībā.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Uz zemes vienības atrodas Iesniedzējai piederošs būvju īpašums “Jaunslamsti”, Dunikas pagasts, kadastra Nr. 6452 511 0002, reģistrēts Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000542215.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, Iesniedzējs ir tiesīgs iesniegt atsavināšanas pieteikumu un attiecībā uz augstāk minēto nekustamo īpašumu viņam ir pirkuma tiesības pēc norādītā likuma.

Pamatojoties uz minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu “Jaunslamsti”, Dunikas pagasts, kadastra numurs 6452 011 0033, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 011 0033, 0.5015 ha platībā.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 268

Par nekustamā īpašuma "Paegli", Vērgales pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – Iesniedzējs), 10.01.2024. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/311-S) ar lūgumu atļaut izpirkt zemi "Paegli", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Paegli", Vērgales pagasts, kadastra numurs 6496 003 0059, 22.09.2023. reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000740256 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 003 0059, 6.18 ha platībā.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību 21.08.2017. noslēgts medību tiesību līgums. Nr. PNP/2.9.15/17/8, ar termiņu 20.08.2029., kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos, pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības atrodas Iesniedzējam piederošs būvju īpašums "Paegli", Vērgales pagasts, kadastra Nr. 6496 503 0002, reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000744216.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, Iesniedzējs ir tiesīgs iesniegt atsavināšanas pieteikumu un attiecībā uz augstāk minēto nekustamo īpašumu viņam ir pirmpirkuma tiesības pēc norādītā likuma.

Pamatojoties uz minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Paegli", Vērgales pagasts, kadastra numurs 6496 003 0059, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 003 0059, 6.18 ha platībā.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Anna Brūkle atbild par medību tiesību nomas līguma izbeigšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 269

Par nekustamā īpašuma "Ķieģeļi" - 5, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Izskatot [...] personas kods [...] (turpmāk iesniedzēja), 07.10.2022. iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/35-S) ar lūgumu atsavināt īrēto dzīvokli "Ķieģeļi" - 5, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums "Ķieģeļi" - 5, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads kadastra Nr. 6460 900 0440, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000025103 5 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 41,1 m², 4210/36120 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0085 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0085.

24.05.2010. starp SIA "Gobiņas novada namsaimnieks" un dzīvoklī piedeklarēto īrnieku [...], personas kods [...], noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli "Ķieģeļi" - 5, Grobiņas pagasts, uz nenoteiktu laiku. Pirmreizējais īres līgums noslēgts no 01.08.2000.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, 30.08.2022. starp iesniedzēju un [...] personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpēja vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokli "Ķieģeļi" - 5, Grobiņas pagasts.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai un dzīvokļa īrniekam nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Ķieģeļi" - 5, Grobiņas pagasts, atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 08.02.2024. sniegtajai informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai [...] personas kods [...], nekustamo īpašumu "Ķieģeļi" - 5, Grobiņas pagasts, kadastra numurs 6460 900 0440, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 41,1 m², 4210/36120 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0085 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0085.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 270

Par nekustamā īpašuma Liepu aleja 2A - 10, Kalēti, Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk iesniedzēja), 09.02.2024. iesniegumu (reģ. Nr DKN/2024/4.9/1544-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Liepu aleja 2A - 10, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Liepu aleja 2A - 10, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads kadastra Nr. 6464 900 0084, reģistrēts Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 92 10 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,9 m², 88/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0248 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0248.

08.06.2012. starp Priekules novada domi un iesniedzēju noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.9 par dzīvokli Liepu aleja 2A - 10, Kalēti, Kalētu pagasts, pamatojoties uz 26.01.2012. Priekules novada domes lēmumu protokola Nr.1. Līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātājs ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepu aleja 2A - 10, Kalēti, Kalētu pagasts, atbilstoši SIA "Priekules Nami" 15.02.2024 sniegtajai informācijai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai [..] personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepu aleja 2A - 10, Kalēti, Kalētu pagasts, kadastra numurs 6464 900 0084, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 53,9 m², 88/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0248 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0248.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 271

Par zemes vienības "Kalngali", Dunikas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [...] personas kods [...], iesniegumu (reģ. 2024. gada 9. februārī, Nr., DKN/2024/4.9/1573-S) ar lūgumu iznomāt zemes gabalu "Kalngali", ar kadastra Nr. 6452 012 0009, kurš atrodas Dunikas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Rucavas novada domes 2013.gada 28.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 1.10.p.), zemes vienībai "Kalngali", Dunikas pagastā, kadastra apzīmējums 6452 012 0009, 5,0 ha platībā, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0009 norādīta sekojoša eksplikācija: 4,5 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha zem ūdens, 0,2 ha zem ēkām un pagalmiem, 0,2 ha zem ceļiem.

Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0009 nav spēkā esoši zemes nomas līgumi.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta kadastra reģistra datiem, uz zemes vienības atrodas fiziskas personas lietojumā esoša dzīvojamā māja ar četrām palīgēkām. Ēku lietotājs ir miris. Lai lauksaimniecībā izmantojamā zemes vienība neietu postā, lietderīgāk esošo platību iznomāt.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0009 – daļa 4,5 ha platībā, 09.02.2024 tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 23.02.2024. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Kalngali", Dunikas pag., kadastra apzīmējums 6452 012 0009, 4,5 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2028.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 128,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Dunikas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

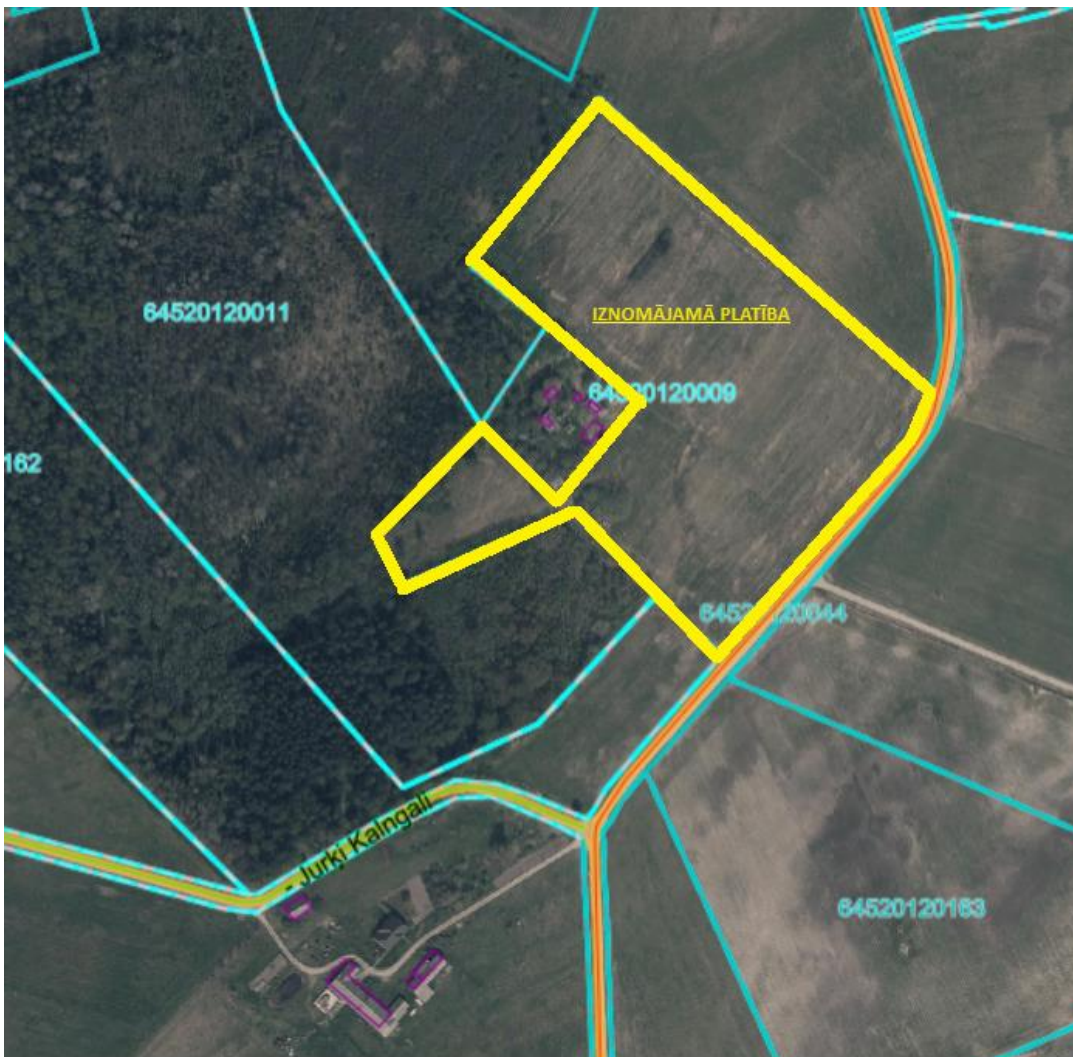
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 271

**Par zemes vienības "Kalngali", Dunikas pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6452 012 0009
Zemes vienības kopējā platība 5,0 ha
Zemes vienības iznomātā platība 4,5 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste A.Ančenko

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 272

Par zemes vienības "Liepavoti", Bunkas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā-iesniedzējs), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/1791-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību "Liepavoti", Bunkas pagastā, ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0215, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ**:

Ar Priekules novada domes 2009.gada 26.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.14), nekustamam īpašumam "Liepas 10", Bunkas pagastā, kadastra Nr. 6446 001 0215, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Ar 24.01.2023. Dienvidkurzemes novada Būvvaldes lēmumu, protokols Nr.2, 2.punkts, "Par nekustamā īpašuma "Liepas 10" sadalīšanu, Bunkas pagastā, Dienvidkurzemes novadā", no nekustamā īpašuma "Liepas 10", Bunkas pagasts, atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0215, 1,50 ha platībā, tai piešķirts jauns nosaukums "Liepavoti", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0215 norādīta sekojoša eksplikācija: 1,50 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0215 – 1,50 ha platībā, 09.02.2024. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 23.02.2024. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Liepavoti", Bunkas pag., kadastra apzīmējums 6446 001 0215, 1,50 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2026.gada 31.augustam
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 111,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Bunkas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 272

**Par zemes vienības "Liepavoti", Bunkas pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6446 001 0215

Zemes vienības kopējā platība 1,50 ha

Zemes vienības iznomājamā platība 1,50 ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste I.Lācīte

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 273

Par zemes vienības "Pienenes", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) saņemts [..], personas kods [..], (turpmāk tekstā-iesniedzējs), deklarētā adrese [..], iesniegums (reģ. 2024. gada 22. janvārī, reģ. Nr. DKN/2024/4.9/719-S) ar lūgumu pagarināt starp Aizputes novada domi un iesniedzēju 2019. gada 15. jūlijā noslēgto nomas līgumu Nr. 2.7.2/TEZN-315 par zemes gabala "Pienenes", Cīravas pagasts, kadastra Nr. 64480051736 (1,5 ha), nomu. Iesniegumā norādīts, ka minētā zemes gabala izmantošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Minētais zemes gabals atbilstoši nomas līgumā paredzētajam mērķim tiek izmantots lauksaimniecībā. Ņemot vērā, ka iesniedzējs nodarbojas ar bioloģisko lauksaimniecību (upeņu audzēšanu), arī minētais lauks tiek iesniegts un tam ir iziets pārejas periods bioloģiskai atzīšanai. Šobrīd minētais zemes gabals ir atzīts bioloģisks zemes gabals. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2. punktu, iesniedzējs vēlas izmantot pirmtiesības un lūdz pagarināt minētā zemes gabala (izmantošanai bioloģiskai lauksaimniecībai) nomas līguma termiņu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Pienenes", Cīravas pagastā, kadastra Nr. 6448 005 1736, 2,60 ha platībā, ir pašvaldībai piekritīgs pamatojoties uz Cīravas pagasta padomes 2008. gada 18. septembra lēmumu Nr. 13. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6448 005 1736 un 6448 005 1737.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6448 005 1736, ar kopēju platību 1,50 ha, kadastra informācijas sistēmā norādīta sekojoša eksplikācija: 1,50 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6448 005 1736 – 1,50 ha platībā, 2024. gada 9. februārī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 2024. gada 23. februārim. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4. punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], pers. kods [..], zemes vienību "Pienenes", Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 6448 005 1736, 1,50 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2028. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 98,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Cīravas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

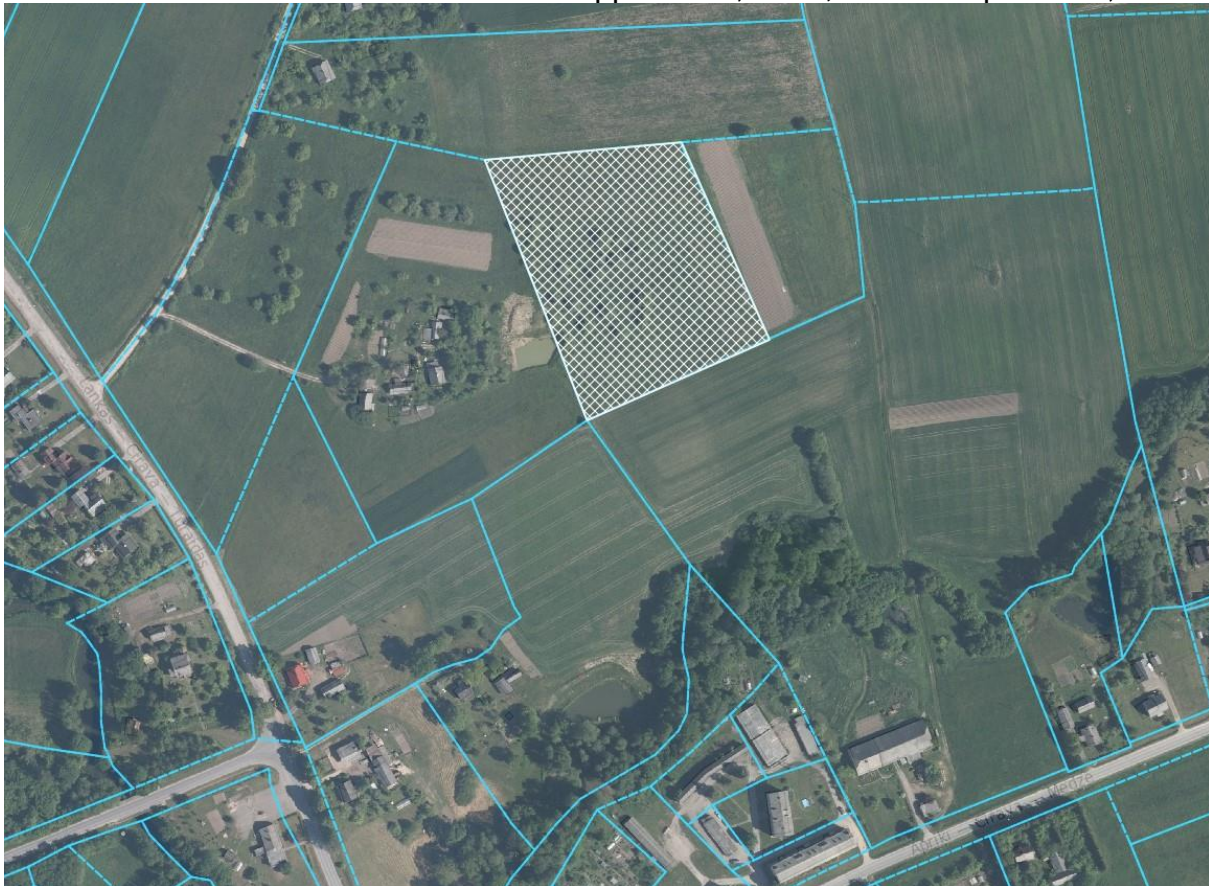
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 273

**Par zemes vienības "Pienenes", Cīravas pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

"Pienenes", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6448 005 1736
kopplatība 1,50 ha, iznomātā platība 1,50 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 274

Par zemes vienības “Starpgabals Pie levlejām”, Kalētu pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā- iesniedzējs), iesniegumu (reģ.14.02.2024. ar Nr. DKN/2024/4.9/1874-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību “Starpgabals pie levlejām”, kad. apz. 64640040416, Kalētu pag., lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Starpgabals Pie levlejām”, Kalētu pagasts, kadastra Nr.64640040416, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64640040416 - 0,3 ha platībā, ar Kalētu pagasta padomes 2008.gada 24.novembra lēmumu, protokols nr.11, noteikta par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienību “Starpgabals Pie levlejām”, Kalētu pagasts, 0,3 ha platībā, 2024.gada 09.februārī publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājамie zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2024.gada 23.februārim. Ir saņemts viens pieteikums ar lūgumu iznomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: “Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Starpgabals Pie levlejām", Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 64640040416, 0,3 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2027.;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 101,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Marina Kokovihina atbild par līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 274

“Par zemes vienības “Starpgabals Pie levlejām”, Kalētu pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības
vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640040416

Zemes vienības kopējā platība 0,3 ha

Zemes vienības iznomātā platība 0,3 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 275

Par zemes vienības "Brūveri", Kalvenes pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk tekstā-iesniedzējs), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. 2024. gada 15. februārī, reģ. Nr. DKN/2024/4.9/1995-S) ar lūgumu piešķirt nomas tiesības brīvajai zemes platībai īpašumā "Brūveri", Kalvenes pagastā, izmantošanai lauksaimniecības nolūkos, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Brūveri", Kalvenes pagastā, kadastra Nr. 6466 003 0015, 19,6 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000531429 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6466 003 0045 un 6466 003 0015.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6466 003 0015 kadastra informācijas sistēmā norādīta sekojoša eksplikācija: 4,50 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 4,20 ha mežs; 0,30 ha krūmāji; 0,10 ha zeme zem ūdens un 0,10 ha citas zemes.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6466 003 0015 daļa – 4,50 ha platībā, 2024. gada 9. februārī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 2024. gada 23. februārim. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām. Nomas platība samazināta uz 3,15 ha, īpašumu apsekojot dabā un vadoties pēc Lauku atbalsta dienesta (LAD) lauku bloku kartes.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomājais var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4. punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], pers. kods [..], zemes vienības “Brūveri”, Kalvenes pag., kadastra apzīmējums 6466 003 0015, daļu 3,15 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2028. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 95,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kalvenes pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

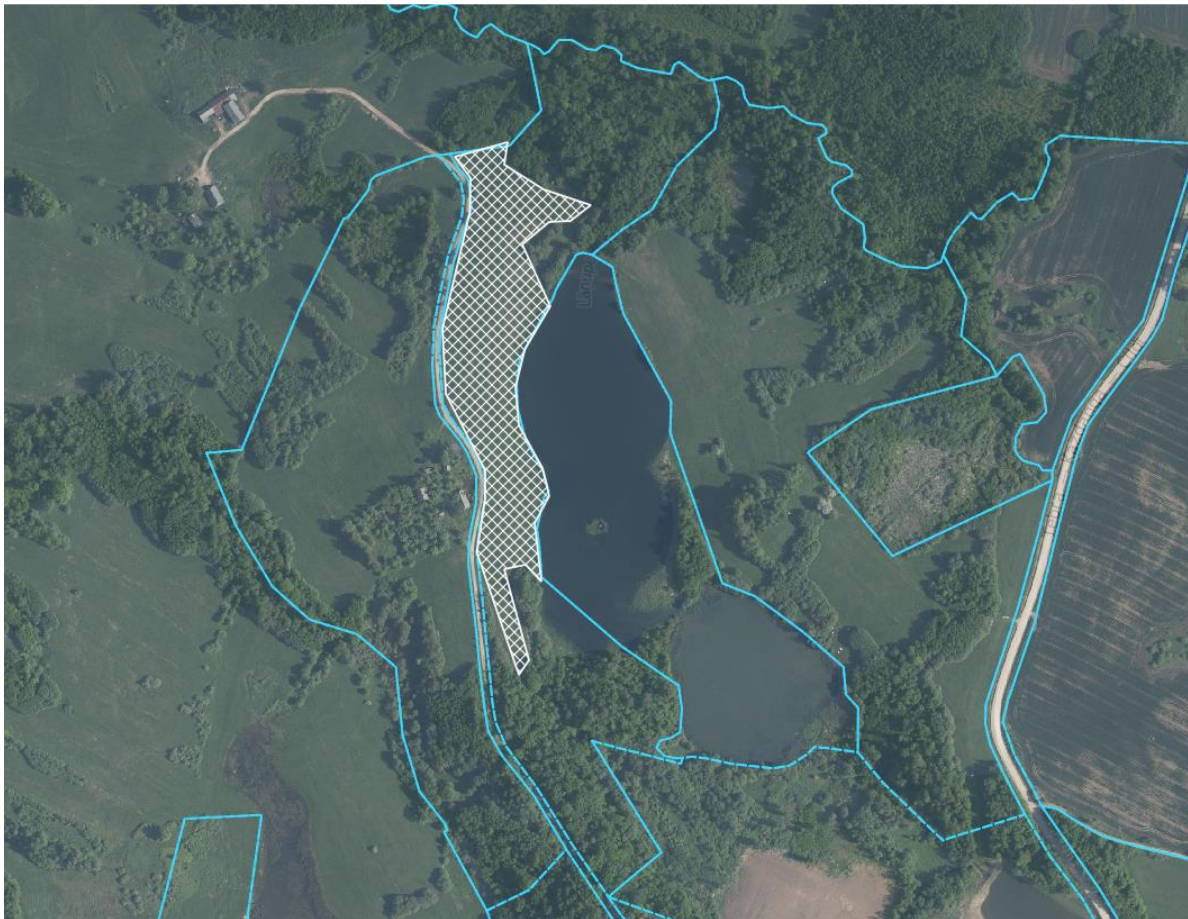
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 275

**Par zemes vienības "Brūveri", Kalvenes pagasts, daļas iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

"Brūveri", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6466 003 0015
kopplatība 9,20 ha, iznomātā platība 3,15 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 276

Par zemes vienības “Zvaigžņi”, Kalētu pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā- iesniedzējs), iesniegumu (reģ.14.02.2024. ar Nr. DKN/2024/4.9/1874-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību “Zvaigžņi”, kad. apz. 64640040126, Kalētu pag., lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Zvaigžņi”, Kalētu pagasts, kadastra Nr.64640040126, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64640040126 - 3,6 ha platībā, ar Kalētu pagasta padomes 2008.gada 24.novembra lēmumu, protokols nr.11, noteikta par pašvaldībai piekrietošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 3,2 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha krūmāji un 0,3 ha zem ceļiem.

Zemes vienības daļa 2,2 ha platībā iznomāta iesniedzējam ar termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim (nomas tiesību izsole).

Par zemes vienības “Zvaigžņi” daļu 1,4 ha platībā nomu zemes nomas līgums izbeigts pirms termiņa ar 2023.gada 14.novembri.

Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības “Zvaigžņi”, Kalētu pagasts, daļu 1,4 ha platībā, 2024.gada 09.februārī publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2024.gada 23.februārim. Ir saņemts viens pieteikums ar lūgumu iznomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: “Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu,

Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Zvaigžņi”, Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 64640040126, daļu 1,4 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2024.;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 110,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Marina Kokovihina atbild par līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 276

“Par zemes vienības “Zvaigžņi”, Kalētu pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640040126

Zemes vienības kopējā platība 3,6 ha

Zemes vienības iznomātā platība 1,4 ha



Sagatavoja Nekustamo Īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 277

Par zemes vienības “Lukstiņi”, Virgas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Gramzdas pagasta zemnieku saimniecības “BITES”, reģistrācijas Nr. 40001023636 (turpmāk tekstā- iesniedzēja), juridiskā adrese Miera iela 2-3, Gramzda, Gramzdas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pārvaldnieka Alda Zvaguļa iesniegumu (reģ.14.02.2024. ar Nr. DKN/2024/4.10/1872-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību “Lukstiņi”, kad. apz. 64980030075, Virgas pag., lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Lukstiņi”, Virgas pagasts, kadastra Nr.64980030041, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64980030075 – 1,9 ha, ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 25.maija lēmumu Nr.495 noteikta par pašvaldībai piekrītošu.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,6 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,3 ha krūmāji.

Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības “Lukstiņi”, Virgas pagasts, daļu 1,5 ha platībā, 2024.gada 09.februārī publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2024.gada 23.februārim. Ir saņemts viens pieteikums ar lūgumu iznomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: ”Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Gramzdas pagasta zemnieku saimniecībai "BITES", reģistrācijas Nr. 40001023636, zemes vienības "Lukstiņi", Virgas pagasts, kadastra apzīmējums 64980030075, daļu 1,5 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, nosakot:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2029.;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 80,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz nomas līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Marina Kokovihina atbild par līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 277

“Par zemes vienības “Lukstiņi”, Virgas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64980030075

Zemes vienības kopējā platība 1,9 ha

Zemes vienības iznomātā platība 1,5 ha



Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 278

Par zemes vienības "Brikši", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale -1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā-lesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja Aigara Novada iesniegumu (reģ.2024. gada 24. janvārī, Nr., DKN/2024/4.10/793-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam "Brikši", Vērgales pagastā, kadastra apzīmējums 6496 004 0185, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Brikši", kadastra Nr.6496 004 0185, Vērgales pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0185 0,7ha platībā. Nekustamais īpašums "Brikši", Vērgales pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0185 ar 2009. gada 26. novembra lēmumu Nr.20 noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0185 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,7 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0185 ar lesniedzēju ir noslēgts zemes nomas līgums līdz 2024. gada 31. martam.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0185 – 0,7 ha platībā, 09.02.2024. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 23.02.2023. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

lesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas

personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvai sabiedrībai “Vērgale -1”, reģistrācijas numurs 42103009650, zemes vienību “Brikši”, Vērgales pag., kadastra apzīmējums 6496 004 0185, 0,7 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**
 - 1.1.zemes nomas līguma termiņu 2024. gada 1. aprīļa līdz 2029.gada 30.septembrim;
 - 1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 114,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Anna Brūkle atbild par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes

28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 278

“Par zemes vienības "Brikši", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64960040185

Zemes vienības kopējā platība 0,7 ha

Zemes vienības iznomātā platība 0,7 ha



Sagatavoja Nekustamo Īpašumu speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 279

Par zemes vienības "Spulgas", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvās sabiedrības "Vērgale -1", reģ. Nr.42103009650, (turpmāk tekstā - Iesniedzējs), juridiskā adrese "Darbnīcas", Vērgale, Vērgales pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3463, valdes priekšsēdētāja Aigara Novada iesniegumu (reģ. 2024. gada 24. janvārī, Nr., DKN/2024/4.10/793-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam "Spulgas", Vērgales pagastā, kadastra apzīmējums 6496 004 0180, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Spulgas", kadastra Nr.6496 004 0180, Vērgales pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0180 0,3612 ha platībā. Nekustamais īpašums "Spulgas", Vērgales pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0180 ar 2009. gada 26. novembra lēmumu Nr.20 noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0180 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3612 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0180 ar Iesniedzēju ir noslēgts zemes nomas līgums līdz 2024. gada 31. martam.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6496 004 0180 – 0,3612 ha platībā, 09.02.2024. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 23.02.2023. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas

personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Lauksaimniecības tehnikas, mašīnu un citu darba rīku kopīgas lietošanas un apkopes kooperatīvai sabiedrībai "Vērgale -1", reģistrācijas Nr. 42103009650, zemes vienību "Spulgas", Vērgales pag., kadastra apzīmējums 6496 004 0180, 0,3612 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu 2024.gada 1.aprīļa līdz 2029.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 122,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Anna Brūkle atbild par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes

28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 279

“Par zemes vienības "Spulgas", Vērgales pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64960040180

Zemes vienības kopējā platība 0,3612 ha

Zemes vienības iznomātā platība 0,3612 ha



Sagatavoja Nekustamo Īpašumu speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 280

Par zemes vienības “Meža Rubeni”, Kazdangas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk tekstā-iesniedzējs), deklarētā adrese [..], iesniegumu (reģ. 2024.gada 15.februārī, Nr. DKN/2024/4.9/2048-S) ar pieteikumu uz “Meža Rubeni”, kadastra apzīmējums 6468 010 0036, 5,00 ha platībā, Kazdangas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Ar Kazdangas pagasta padomes 2008.gada 21.augusta sēdes lēmumu Nr.8, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6468 010 0036, 5,0 ha platībā, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6468 010 0036 norādīta sekojoša eksplikācija: 5,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme (pļavas).

Zemes vienībā kadastra apzīmējumu 6468 010 0036 nav noslēgti spēkā esoši zemes nomas līgumi.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6468 010 0036 – 5,0 ha platībā, 09.02.2024. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 23.02.2024. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību “Meža Rubeni”, Kazdangas pagasts, kadastra apzīmējums 6468 010 0036, 5,0 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**
 - 1.1.zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2029.gada 30.septembrim;
 - 1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 111,00 EUR. Papildus nomas maksai

nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kazdangas pagastā ir atbildīgs par Līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 280

**Par zemes vienības “Meža Rubeni”, Kazdangas pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 010 0036
Zemes vienības kopējā platība 5,0 ha
Zemes vienības iznomātā platība 5,0 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Upeniece

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 281

Par zemes vienības “Darba gatve 5C”, Kazdangas pagasts, daļas 1,2 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] , (turpmāk tekstā-iesniedzējs), iesniegumu (reģ. 06.11.2023., Nr. DKN/2023/4.9/4394-S) ar lūgumu nomāt zemi 1,2 ha platībā, kas atrodas “Kazdangas lauksaimniecības tehnikums”, Kazdangā, kadastra Nr. 6468 003 0034, zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 005 0040, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Kazdangas lauksaimniecības tehnikums”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6468 003 0034, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr. 93 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar adresi Darba gatve 5C ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0040 ar kopējo platību 18,5221 ha, norādīta sekojoša eksplikācija: 7,8327 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,349 ha meži, 1,8381 ha krūmāji, 5,3336 ha zeme zem ēkām un pagalmiem, 1,2458 ha citas zemes, 1,6065 ha zeme zem zivju dīķiem, 0,3017 ha zeme zem ceļiem.

2019.gada 2.oktobrī ar iesniedzēju noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN-761 uz zemes daļu 1,20 ha platībā, kas atrodas “Kazdangas lauksaimniecības tehnikums”, Kazdangā, Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0034, zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 005 0040, tās izmantošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,50 ha platībā, kas atrodas “Centra kūtis”, Kazdangā, Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0072, tās izmantošanas mērķis – dīķsaimniecības vajadzībām.

Ņemot vērā, ka Nomnieks iznomāto platību labticīgi lietojis, veicis maksājumus, ka zemes vienības daļa ir apstrādāta, un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka pēc līguma beigām nomniekam kā labticīgam ieguvējam ir pirmtiesības uz zemesgabala nomu, lietderīgāk ir noslēgt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz ražas novākšanai, t.i., uz termiņu līdz 2024. gada 30. septembrim.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], nekustamā īpašuma “Kazdangas lauksaimniecības tehnikums”, Kazdangas pagasts kadastra Nr. 6468 003 0034, zemes vienības “Darba gatve 5C”, Kazdangas pagasts, kadastra apzīmējums 6468 005 0040, daļu 1,20 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2024. gada 2. janvārim līdz 2024. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 96,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kazdangas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 281

**Par zemes vienības “Darba gatve 5C”, Kazdangas pagasts, daļas
1,2 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 005 0040
Zemes vienības kopējā platība 18,5221 ha
Zemes vienības iznomātā platība 1,20 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste S.Upeniece

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 282

Par zemes vienības "Strazdiņi", Kazdangas pagasts, daļas 3,10 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecības "JAUNKALNI", reģ. Nr. 42101015525 (turpmāk tekstā - Iesniedzējs), iesniegumu (reģ. 15.11.2023., Nr. DKN/2023/4.10/4524-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienības daļu 3,10 ha platībā, kas atrodas "Strazdiņi", Kazdangas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Strazdiņi", Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0042, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000458353 uz Kazdangas pagasta pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0042 norādīta sekojoša eksplikācija: 3,1 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 3,85 ha citas zemes, 0,05 ha zeme zem ceļiem.

Zemes vienībā kadastra apzīmējumu 6468 003 0042 noslēgts 1 spēkā esošs zemes nomas līgums ar nomas termiņu līdz 2027.gada 31.decembrim, iznomājot zemes vienības daļu 3,90 ha platībā.

2019.gada 18.martā ar Iesniedzēju noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN-31 uz zemes daļu 3,10 ha platībā, kas atrodas "Strazdiņi", Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0042. Līguma termiņš līdz 2024. gada 1. janvārim.

2019.gada 17.aprīlī ar Iesniedzēju noslēgta vienošanās Nr.2.7.2/TEZN-62 "2019.gada 18.marta nekustamā īpašuma nomas līgumam Nr.2.7.2/TEZN-31", kur nomā esošajai "Strazdiņi", 3,10 ha platībai pievienota "Kazdangas lauksaimniecības tehnikums" 0,23 ha platība ēku uzturēšanai.

Nemot vērā, ka Nomnieks iznomāto platību "Strazdiņi" labticīgi lietojis, veicis maksājumus, ka uz zemes vienības ir iesēts ziemas rapsis, un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka pēc līguma beigām nomniekam kā labticīgam ieguvējam ir pirmtiesības uz zemesgabala nomu, lietderīgāk ir noslēgt nomas līgumu esošajam nomniekam līdz ražas novākšanai, t.i., uz termiņu līdz 2024. gada 30. septembrim.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecībai "JAUNKALNI", reģistrācijas numurs 42101015525, zemes vienības "Strazdiņi", Kazdangas pagasts, kadastra apzīmējums 6468 003 0042, daļu 3,10 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2024. gada 2. janvāra līdz 2024. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 105,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kazdangas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 282

**Par zemes vienības “Strazdiņi”, Kazdangas pagasts, daļas 3,10 ha
platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 003 0042
Zemes vienības kopējā platība 7,0 ha
Zemes vienības iznomātā platība 3,10 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Upeniece

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 283

Par grozījumiem 2017.gada 15.maija zemes nomas līgumā Nr. 10-03/963

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk tekstā - iesniedzējs), dzīvojoša [...], iesniegumu (reģistrēts 2024. gada 21. februārī, Nr.DKN/2024/4.9/2433-S), ar lūgumu pagarināt zemes vienības “Kaņieras”, Nīcas pagastā, kadastra apzīmējums 6478 016 0072, daļu 18,67 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Nīcas pagasta padomes 2008.gada 11.septembra lēmumu Nr.346, zemes vienībai “Kaņieras”, Nīcas pagastā, kadastra apzīmējums 6478 016 0072, 54,2 ha platībā, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6478 016 0072 norādīta sekojoša eksplikācija: 52,4 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 1,7 ha zem ūdens, 0,1 ha zem ēkām.

Zemes vienībā kadastra apzīmējumu 6478 016 0072 noslēgti 4(četri) spēkā esoši zemes nomas līgumi ar garāko nomas termiņu līdz 2027. gada 30.septembrim.

2017.gada 15.maijā starp Nīcas novada domi un iesniedzēju tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.10-03/963 (turpmāk- līgums) par zemes vienības “Kaņieras” daļas 18,67 ha platībā, kadastra apzīmējums 6478 016 0072, Nīcas pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2024.gada 14.maijam.

Ņemot vērā, ka iesniedzējam ir Lauku atbalsta dienesta projektu saistības Nr. 23-02-A00401-000790 līdz 2029. gada 1. jūlijam un iznomājamā zemes gabalā iesēti ziemāji, ir lietderīgāk pagarināt iesniedzējam zemes vienības daļu 18,67 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām līdz 2029.gada 1.jūlijam. Šī platība tika iekļauta projekta pieteikumā, lai nodrošinātu projekta plānoto mērķi – tehnikas iegāde.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: ”Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 53., 30.4. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5),

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 2017.gada 15.maija zemes nomas līgumā Nr. 10-03/963, kas noslēgts ar [..], personas kods [..], šādus grozījumus:
 - 1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus “Nīcas novada dome” (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldība” (norādot attiecīgos rekvizītus).
 - 1.2. Izteikt līguma 2.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“2.1. Līgums stājas spēkā 2024.gada 15.maijā un ir spēkā līdz 2029.gada 1.jūlijam, bez tiesībām pagarināt Līgumu”.
 - 1.3. Izteikt līguma 3.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 152,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.”
 - 1.4. Izteikt līguma 3.3. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“3.3. Nomas maksa maksājama reizi ceturksnī: līdz 31.martam, 30.jūnijam, 30.septembrim un 15.novembrim pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kopā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksas rēķina nesaņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam”.
2. **Noteikt**, ka līguma 2.1. apakšpunkta grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi, bet 3.1. un 3.3. apakšpunktu grozījumi, ar 2024.gada 1.janvāri.
3. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
4. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Nīcas pagastā ir atbildīgs par vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 283

Par grozījumiem 2017.gada 15.maija zemes nomas līgumā Nr. 10-03/963

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6478 016 0072
Zemes vienības kopējā platība 52,4 ha
Iznomājamā platība 18,67 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A.Pērkone

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 284

Par grozījumiem 2019.gada 10.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/633

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BB AGRO”, reģistrācijas Nr.42103050436 (turpmāk – Iesniedzējs), juridiskā adrese “Lielarāji”, Purmsāti, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pilnvarotās personas [...] (30.06.2011. ģenerālpilnvara ar reģ.Nr.3819, kuru izdevusi un apliecinājusi zvērināta notāre Aija Burbecka) iesniegumu (reģ. 27.02.2024. Nr. DKN/2024/4.10/2679-S) ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu līdz iesētās ziemāju ražas novākšanai 30.08.2024., Ipašumam “Ūsiņas”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Virgas pagasta padomes 2008.gada 03.septembra sēdes lēmumu, protokols Nr.10., zemes vienība “Ūsiņas”, kadastra apzīmējums 64980030099, 3,6 ha platībā, Virgas pagastā, noteikta par pašvaldībai piekritīgo zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta. Uz zemes vienības atrodas būves - dzīvojamā māja un palīgēka, kuru lietotāja mirusi 2019.gadā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,8 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,2 ha krūmāji, 0,1 ha zeme zem ēkām, 0,1 ha zem ceļiem un 0,4 ha citas zemes.

2019.gada 10.maijā starp Priekules novada pašvaldību un Iesniedzēju tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.3.4/19/633 (turpmāk- līgums) par zemes vienības “Ūsiņas” daļas 1,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 64980030099, Virgas pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2024.gada 31.maijam.

Iesniedzējs lūdz pagarināt zemes nomas līguma termiņu līdz ražas novākšanai.

Nekustamā Ipašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Ņemot vērā, ka zemes vienības daļā ir iesēti ziemāji, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, veicis maksājumus un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka *“Pusēm rakstiski vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, bet ne ilgāk, kā to paredz likums “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.1 pantā noteikto nomas līguma termiņu”*, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2024.gada 30.augustam.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350

“Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.,56.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5),

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 2019.gada 10.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/633, kas noslēgts ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BB AGRO”, reģistrācijas Nr.42103050436, šādus grozījumus:
 - 1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus “Priekules novada pašvaldība” (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldība” (norādot attiecīgos rekvizītus).
 - 1.2. Izteikt līguma 2.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:
“2.1. Līgums stājas spēkā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz 2024.gada 30.augustam.”;
 - 1.3. Izteikt līguma 2.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:
“2.2. Līgums tiek noslēgts bez tiesībām to pagarināt.”;
 - 1.4. Izteikt līguma 3.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:
“3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 80,00 EUR;
Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
 - 1.5. Izteikt līguma 3.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:
“Nomas maksa maksājama reizi ceturksnī: līdz 31.martam, 30.jūnijam, 30.septembrim un 15.novembrim, pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksas rēķina nesaņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam.”;
2. **Noteikt**, ka līguma 2.1. un 2.2. apakšpunktu grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi, bet 3.1. un 3.2. apakšpunktu grozījumi, ar 2024.gada 1.janvāri.
3. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
4. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Virgas pagastā ir atbildīgs par Vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 284

“Par grozījumiem 2019.gada 10.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/633”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64980030099

Zemes vienības kopējā platība 3,6ha

Zemes vienības iznomātā platība 1,6 ha



Sagatavoja Nekustamo Īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 285

Par grozījumiem 2019.gada 10.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/634

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BB AGRO”, reģistrācijas Nr.42103050436 (turpmāk – Iesniedzējs), juridiskā adrese “Lielarāji”, Purmsāti, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pilnvarotās personas [...] (30.06.2011. ģenerālpilnvara ar reģ.Nr.3819, kuru izdevusi un apliecinājusi zvērināta notāre Aija Burbecka) iesniegumu (reģ. 27.02.2024., Nr. DKN/2024/4.10/2679-S) ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu līdz iesētās ziemāju ražas novākšanai 30.08.2024., īpašumam “Stūri”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Priekules novada domes 2009.gada 26.novembra sēdes lēmumu, protokols Nr.14., zemes vienība “Stūri”, kadastra apzīmējums 64980010075, 2,6 ha platībā, Virgas pagastā, noteikta par pašvaldībai piekritīgo zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta. Uz zemes vienības atrodas būves - dzīvojamā māja un palīgēkas ar nenoskaidrotu piederību.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,2 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha zeme zem ēkām un 0,3 ha citas zemes.

2019.gada 10.maijā starp Priekules novada pašvaldību un Iesniedzēju tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.3.4/19/634 (turpmāk- līgums) par zemes vienības “Stūri” daļas 2,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 64980010075, Virgas pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2024.gada 31.maijam.

Iesniedzējs lūdz pagarināt zemes nomas līguma termiņu līdz ražas novākšanai.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Ņemot vērā, ka zemes vienības daļā ir iesēti ziemāji, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, veicis maksājumus un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka *“Pusēm rakstiski vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, bet ne ilgāk, kā to paredz likums “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.1 pantā noteikto nomas līguma termiņu”*, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2024.gada 30.augustam.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350

“Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.,56.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5),

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 2019.gada 10.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/634, kas noslēgts ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “BB AGRO”, reģistrācijas Nr.42103050436, šādus grozījumus:
 - 1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus “Priekules novada pašvaldība” (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldība” (norādot attiecīgos rekvizītus).
 - 1.2. Izteikt līguma 2.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“2.1. Līgums stājas spēkā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz 2024.gada 30.augustam.”;
 - 1.3. Izteikt līguma 2.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“2.2. Līgums tiek noslēgts bez tiesībām to pagarināt.”;
 - 1.4. Izteikt līguma 3.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 120,00 EUR;

Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
 - 1.5. Izteikt līguma 3.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“Nomas maksa maksājama reizi ceturksnī: līdz 31.martam, 30.jūnijam, 30.septembrim un 15.novembrim, pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksas rēķina nesaņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam.”;
2. **Noteikt**, ka līguma 2.1. un 2.2. apakšpunktu grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi, bet 3.1. un 3.2. apakšpunktu grozījumi, ar 2024.gada 1.janvāri.
3. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
4. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Virgas pagastā ir atbildīgs par Vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 285

“Par grozījumiem 2019.gada 10.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/634”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64980010075

Zemes vienības kopējā platība 2,6 ha

Zemes vienības iznomātā platība 2,2 ha



Sagatavoja Nekustamo Īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 286

Par grozījumiem 2019.gada 08.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/658

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 26.02.2024. Nr. DKN/2024/4.9/2636-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomu “Dižāboli”, ar kad. Nr.64640040419 0,80 ha platībā, Kalētu pagastā, līdz 30.09.2024., jo iesēti ziemāji, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ**:

Ar Kalētu pagasta padomes 2008.gada 24.novembra sēdes lēmumu, protokols Nr.11., zemes vienība “Dižāboli”, kadastra apzīmējums 64640040419, 0,8 ha platībā, Kalētu pagastā noteikta par pašvaldībai piekritīgo zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,8 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 08.maijā starp Priekules novada pašvaldību un iesniedzēju tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.3.4/19/658 (turpmāk- līgums) par zemes vienības “Dižāboli” 0,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 64640040419, Kalētu pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2024.gada 31.maijam.

Iesniegumā norādīts, ka zemes vienībā ir iesēti ziemāji.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Nemot vērā, ka zemes vienībā ir iesēti ziemāji, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, veicis maksājumus, un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka *“Pusēm rakstiski vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, bet ne ilgāk, kā to paredz likums “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.1 pantā noteikto nomas līguma termiņu”*, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2024.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.,56.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5),

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 2019.gada 08.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/658, kas noslēgts ar [..], personas kods [..], šādus grozījumus:
 - 1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus “Priekules novada pašvaldība” (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldība” (norādot attiecīgos rekvizītus).
 - 1.2. Izteikt līguma 2.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“2.1. Līgums stājas spēkā no parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz 2024.gada 30.septembrim.”;

1.3. Izteikt līguma 2.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“2.2. Līgums tiek noslēgts bez tiesībām to pagarināt.”;

1.4. Izteikt līguma 3.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 116,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

1.5. Izteikt līguma 3.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“Nomas maksa maksājama reizi ceturksnī: līdz 31.martam, 30.jūnijam, 30.septembrim un 15.novembrim, pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksas rēķina nesāņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam.”;

2. **Noteikt**, ka līguma 2.1. un 2.2. apakšpunktu grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi, bet 3.1. un 3.2. apakšpunktu grozījumi, ar 2024.gada 1.janvāri.
3. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
4. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenošlēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kalētu pagastā ir atbildīgs par Vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 286

“Par grozījumiem 2019.gada 08.maija zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/658”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640040419

Zemes vienības kopējā platība 0,8 ha

Zemes vienības iznomātā platība 0,8 ha



Sagatavoja Nekustamo Īpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 287

Par grozījumiem 2020. gada 22. decembra nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. 2.7.2/TEZN-285

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) saņemts [..], personas kods [..], (turpmāk tekstā -iesniedzējs), deklarētā adrese [..], iesniegums (reģ. 2024. gada 22. janvārī, reģ. Nr. DKN/2024/4.9/718-S) ar līgumu pagarināt starp Aizputes novada domi un iesniedzēju 2020. gada 22.decembrī noslēgto nomas līgumu Nr. 2.7.2/TEZN-285 par zemes gabala "Skrepīši", Cīravas pagasts, kadastra Nr. 64480050222 (0,8244 ha), nomu. Iesniegumā norādīts, ka minētā zemes gabala izmantošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Minētais zemes gabals atbilstoši nomas līgumā paredzētajam mērķim tiek izmantots lauksaimniecībā. Ņemot vērā, ka iesniedzējs nodarbojas ar bioloģisko lauksaimniecību (upeņu audzēšanu), arī minētais lauks tiek iesniegts un tam ir iziets pārejas periods bioloģiskai atzīšanai. Šobrīd minētais zemes gabals ir atzīts kā bioloģisks zemes gabals. Sakarā ar to, ka bioloģiskās saimniekošanas apliecinājuma periods ir 4 gadi, bet minētā nomas līguma termiņš beidzas 2025. gadā, pamatojoties uz nomas līguma 2.2. apakšpunktu, iesniedzējs vēlas izmantot pirmtiesības un lūdz pagarināt minētā zemes gabala (izmantošanai bioloģiskai lauksaimniecībai) nomas līguma termiņu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Skrepīši", kadastra Nr. 6448 005 0711, Cīravas pagasts, ir pašvaldībai piekritīgs saskaņā ar 2008. gada 18. septembra Cīravas pagasta padomes lēmumu Nr. 13, kopējā platība 3,0159 ha, sastāv no 4 zemes vienībām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6448 005 0222 lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6448 005 0222, ar kopējo platību 0,8244 ha, norādīta sekojoša eksplikācija: 0,8244 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020. gada 22. decembrī starp Aizputes novada domi un iesniedzēju tika noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN-285 (turpmāk- līgums) par zemes vienības "Skrepīši", kadastra apzīmējums 6448 005 0222, 0,8244 ha platībā, Cīravas pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2025. gada 31. decembrim.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējam nav.

2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Kā arī ņemot vērā 137. punktu, kas nosaka, ka Nomas līgumiem, kuri noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti par publiskas personas zemes nomu,

kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu, ja līgumā nav noteikts citādi. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu, piemērojot šajos noteikumos noteikto kārtību.

Nemot vērā, ka zemes vienība tiek izmantota bioloģiskai saimniekošanai un tai nav piekļuves, kā arī nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, veicis maksājumus, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2028. gada 30. septembrim. Nomas termiņš tiek nolīdzināts ar blakus esošo pašvaldībai piekrītošo zemes vienību, lai tās apvienotu un atsavinātu kā vienu zemes gabalu.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53., 56. un 137. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 2020. gada 22. decembra nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. 2.7.2/TEZN-285, kas noslēgts ar [...], personas kods [...], šādus grozījumus:
 - 1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus "Aizputes novada dome" (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem "Dienvidkurzemes novada pašvaldība" (norādot attiecīgos rekvizītus).
 - 1.2. Izteikt līguma 2.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:
"2.1. Līgums stājas spēkā ar 2021. gada 1. janvārī un ir spēkā līdz 2028. gada 30. septembrim."
 - 1.3. Izteikt līguma 2.2. apakšpunktu jaunā redakcijā:
"2.2. Līgums tiek noslēgts bez tiesībām to pagarināt."
 - 1.4. Izteikt līguma 3.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:
"3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 123,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus."
 - 1.5. Izteikt līguma 3.2. apakšpunktu jaunā redakcijā:
"3.2. Nomas maksa maksājama reizi ceturksnī: līdz 31. martam, 30. jūnijam, 30. septembrim un 15. novembrim, pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksas rēķina nesaņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam."
2. **Noteikt**, ka līguma 2.1. un 2.2. apakšpunktu grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi, bet 3.1. un 3.2. apakšpunktu grozījumi, ar 2026.gada 1.janvāri.
3. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenošlēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Cīravas pagastā ir atbildīgs par Vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 287

**Par grozījumiem 2020. gada 22. decembra nekustamā īpašuma nomas līgumā
Nr. 2.7.2/TEZN-285**

“Skrepīši”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6448 005 0222
kopplatība 0,8244 ha, iznomātā platība 0,8244 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 288

Par grozījumiem 2019.gada 10.aprīļa zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/529

Izskatot Kalētu pagasta zemnieku saimniecības “Ļaudupi”, reģistrācijas Nr. 42101025133 (turpmāk – Iesniedzēja), juridiskā adrese “Karuļi”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, ģipša un ģipšakmeņa karjers “Karuļi” 2024.gada 21.februāra iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.10/2374-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes vienību “Birtalas Lanka”, kadastra apzīmējums 64640010185 un “Pie Kviešiem”, kadastra apzīmējums 64640010378, Kalētu pagastā, nomu lauksaimniecības vajadzībām līdz ražas novākšanai, jo zemes vienībās iesēti ziemāji, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Priekules novada domes 2009.gada 26.novembra sēdes lēmumu, protokols Nr.14., zemes vienība “Birtalas lanka”, kadastra apzīmējums 64640010185, 10,1841 ha platībā, Kalētu pagastā noteikta par pašvaldībai piekritīgo zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 3,2 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, purvs 5,8841 ha un zem ūdens 1,1 ha.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023.gada 25.maija sēdes lēmumu Nr.496 zemes vienība “Pie Kviešiem”, kadastra apzīmējums 64640010378, 1,88 ha platībā, Kalētu pagastā noteikta par pašvaldībai piekritīgo zemi. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,88 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 10.aprīlī starp Priekules novada pašvaldību un Iesniedzēju tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.3.4/19/529 (turpmāk- līgums) par zemes vienību “Birtalas lanka” 10 ha platībā, kadastra apzīmējums 64640010185 un “Pie Kviešiem” 1,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 64640010378, Kalētu pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2024.gada 31.maijam.

Iesniegumā norādīts, ka lauki ir apsēti ar ziemājiem.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējai nav.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Nemot vērā, ka zemes vienības apstrādātas, nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, veicis maksājumus, un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka *“Pusēm rakstiski vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, bet ne ilgāk, kā to paredz likums “Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6.1 pantā noteikto nomas līguma termiņu”*, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2024.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350

“Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.,56.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5),

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 2019.gada 10.aprīļa zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/529, kas noslēgts ar Kalētu pagasta zemnieku saimniecību “Ļaudupi”, reģistrācijas Nr. 42101025133, šādus grozījumus:
 - 1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus “Priekules novada pašvaldība” (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldība” (norādot attiecīgos rekvizītus).
 - 1.2. Līguma 1.1.apakšpunktā precizēt zemes vienību iznomājamo platību: “Birztales lanka” 10,1841 ha un “Pie Kviešiem” 1,88 ha;
 - 1.3. Izteikt līguma 2.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“2.1. Līgums stājas spēkā ar 2019.gada 13.maiju un ir spēkā līdz 2024.gada 30.septembrim.”;
 - 1.4. Izteikt līguma 2.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“2.2. Līgums tiek noslēgts bez tiesībām to pagarināt.”;
 - 1.5. Izteikt līguma 3.1.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā:
 - 3.1.1. zemes vienībai “Birztales lanka”, kadastra apzīmējums 64640010185 – 128,00 EUR;
 - 3.1.2. zemes vienībai “Pie Kviešiem”, kadastra apzīmējums 64640010378 – 110,00 EUR.Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
 - 1.6. Izteikt līguma 3.2.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“Nomas maksa maksājama reizi ceturksnī: līdz 31.martam, 30.jūnijam, 30.septembrim un 15.novembrim, pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu pašvaldības norēķinu kontā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu. Nomas maksas rēķina nesaņemšana nevar būt par pamatu nomas maksas samaksas kavējumam.”;
2. **Noteikt**, ka līguma 2.1. un 2.2. apakšpunktu grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi, bet 3.1. un 3.2. apakšpunktu grozījumi, ar 2024.gada 1.janvāri.
3. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
4. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Vīrgas pagastā ir atbildīgs par vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 288

“Par grozījumiem 2019.gada 10.aprīļa zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/19/529”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640010185
Zemes vienības kopējā platība 10,1841 ha
Zemes vienības iznomātā platība 10,1841 ha

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640010378
Zemes vienības kopējā platība 1,88 ha
Zemes vienības iznomātā platība 1,88 ha



Sagatavoja Nekustamo ģpašumu speciāliste M.Kokovihina

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 289

Par grozījumiem 2014. gada 5.jūnija zemes nomas līgumā Nr. 2.3.4/73

Izskatot Liepājas rajona Bunkas pagasta zemnieku saimniecību “Mašīnisti”, reģistrācijas Nr. 42101005851 (turpmāk – Iesniedzējs), iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.10/1019-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 2.3.4/73 par zemes vienību “Bunkas”, Bunkas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Pamatojoties uz 26.11.2009. Priekules novada domes lēmumu, protokols Nr.14, zemes vienība “Bunkas”, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 6446 006 0036, ir pašvaldībai piekritīga.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6446 006 0036, norādīta sekojoša eksplikācija: 3,5710 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Ar Iesniedzēju 2014. gada 5.jūnijā noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2.3.4/73 par zemes vienību “Bunkas” ar kadastra apzīmējums 6446 006 0036, 3,5710 ha platībā. Nomas līgums beigsies 2024. gada 30.aprīlī.

Zemes vienība ir lauksaimnieciski apstrādāta – iesēti ziemāji.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu personai nav.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Nemot vērā, ka zemes vienība tiks reģistrēta zemesgrāmatā un ka nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību, kā arī zemes vienībā iesēti ziemāji, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2024.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53., 56. un 137.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5),

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** 2014.gada 5.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 2.3.4/73, kas noslēgts ar Liepājas rajona Bunkas pagasta zemnieku saimniecību “Mašīnisti”, reģ. Nr. 42101005851, šādus **grozījumus:**

1.1. Visā līguma tekstā aizstāt vārdus “Priekules novada pašvaldība” (un attiecīgos rekvizītus) ar vārdiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldība” (norādot attiecīgos rekvizītus).

1.2. Izteikt Līguma 1.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:

“1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem lietošanā zemesgabalu, kas atrodas Bunkas pagastā, Dienvidkurzemes novadā “Bunkas”, kadastra apz.

6446 006 0036, 3,5710 ha platībā, tā izmantošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme”.

- 1.3. Izteikt Līguma 2.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“2.1. Līgums stājas spēkā ar 2014. gada 5. jūniju un ir spēkā līdz 2024. gada 30.septembrim”.
- 1.4. Izteikt Līguma 2.2. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“2.2. Līgums tiek noslēgts bez tiesībām to pagarināt.”
- 1.5. Izteikt Līguma 3.1. punktu jaunā redakcijā:
“3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā- 130,00 EUR;
Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.”
- 1.6. **Noteikt**, ka līguma 1.1., 2.1. un 2.2. apakšpunktu grozījumi stājas spēkā vienošanās parakstīšanas brīdī, bet 3.1. apakšpunkta grozījumi, ar 2024.gada 1.janvāri.
2. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
3. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
4. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Bunkas pagastā ir atbildīgs par Vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 289

Par grozījumiem 2014.gada 5.jūnija zemes nomas līgumā Nr. 2.3.4/73
Zemes vienības kadastra apzīmējums 6446 006 0036
Zemes vienības kopējā platība 3,5710ha



*izmantoti VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste I.Lācīte

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 290

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Ģēderti”- 2, Dunikas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 16.06.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/2534-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzības kārtībā no nekustamā īpašuma “Ģēderti”-2, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Ģēderti”., kadastra Nr.6452 012 0060, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000795596 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 0,3469 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas 5 dzīvokļu dzīvojamās ēka ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 001, kūts ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 002 šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 003, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 004, kūts ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 005 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 006.

Saskaņā ar 2.Liepājas valsts notariāta kantorī 11.03.1993. apliecinātu Vienošanos ar reģistra Nr.2-845, [..] ieguva īpašumā par pajām atsavināto sabiedrības mantu sastāvošu no ideālās 1/2 (vienas puses) no dzīvojamās mājas, kas ir dzīvoklis Nr.2, 3, 5, sastāvošs no četrām (4) istabām ar apdzīvojamo platību 55,6 kv. m., derīgā platība 90,2 kv. m., un saimniecības ēkām Nr.2 un 6-kūtis, Nr.3 un 8- šķūņi, kas atrodas Liepājas rajonā, Dunikas pagastā ar nosaukumu “Ģēderti”.

Saskaņā ar 2023.gada 7.jūnija mantojuma apliecību (reģistra Nr.2458, 07.06.2023. izdevusi zvērināta notāre Jevgenija Jaunģelže) uz [..] atstāto mantojumu apstiprinātas mantojuma tiesības [..].

Pamatojoties uz 2024.gada 29.februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmuma Nr.121 “Par dzīvojamās mājās “Ģēderti”, Dunikas pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu”, dzīvoklim Nr.2 noteikta 467/1590 kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, “ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta”, un 75.panta ceturto daļu, „ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu, **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Nodot** [...] personas kods [...], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas “**Ģēderti**”, Dunikas pagasts, dzīvoklim **Nr.2** telpu grupas kadastra apzīmējums 6452 012 0060 001 002, piekrītošās 467/1590 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060, ar kopējo platību 0,3469 ha.
2. **Noslēgt** vienošanos par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [...].
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Anna Ančenko atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 291

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Ģēderti”- 3, Dunikas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 16.06.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/2534-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzības kārtībā no nekustamā īpašuma “Ģēderti”-3, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Ģēderti”., kadastra Nr.6452 012 0060, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000795596 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 0,3469 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas 5 dzīvokļu dzīvojamās ēka ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 001, kūts ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 002 šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 003, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 004, kūts ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 005 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 006.

Saskaņā ar 2.Liepājas valsts notariāta kantorī 11.03.1993. apliecinātu Vienošanos ar reģistra Nr.2-845, [..] ieguva īpašumā par pajām atsavināto sabiedrības mantu sastāvošu no ideālās 1/2 (vienas puses) no dzīvojamās mājas, kas ir dzīvoklis Nr.2, 3, 5, sastāvošs no četrām (4) istabām ar apdzīvojamo platību 55,6 kv. m., derīgā platība 90,2 kv. m., un saimniecības ēkām Nr.2 un 6-kūti, Nr.3 un 8- šķūņi, kas atrodas Liepājas rajonā, Dunikas pagastā ar nosaukumu “Ģēderti”.

Saskaņā ar 2023.gada 7.jūnija mantojuma apliecību (reģistra Nr.2458, 07.06.2023. izdevusi zvērināta notāre Jevgenija Jaunģelže) uz [..] atstāto mantojumu apstiprinātas mantojuma tiesības [..].

Pamatojoties uz 2024.gada 29.februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmuma Nr.121 “Par dzīvojamās mājās “Ģēderti”, Dunikas pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu”, dzīvoklim Nr.3 noteikta 374/1590 kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, “ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta”, un 75.panta ceturto daļu, „ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu, **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Nodot** [...] personas kods [...], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas “**Gēderti**”, Dunikas pagasts, dzīvoklim **Nr.3** telpu grupas kadastra apzīmējums 6452 012 0060 001 003, piekrītošās 374/1590 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060, ar kopējo platību 0,3469 ha.
2. **Noslēgt** vienošanos par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [...].
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Anna Ančenko atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 292

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Ģēderti"-5, Dunikas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 16.06.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/2534-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzības kārtībā no nekustamā īpašuma "Ģēderti"-5, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Ģēderti", kadastra Nr.6452 012 0060, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000795596 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 0,3469 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas 5 dzīvokļu dzīvojamās ēka ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 001, kūts ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 002, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 003, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 004, kūts ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 005 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060 006.

Saskaņā ar 2.Liepājas valsts notariāta kantorī 11.03.1993. apliecinātu Vienošanos ar reģistra Nr.2-845, [..] ieguva īpašumā par pajām atsavināto sabiedrības mantu sastāvošu no ideālās 1/2 (vienas puses) no dzīvojamās mājas, kas ir dzīvoklis Nr.2, 3, 5, sastāvošs no četrām (4) istabām ar apdzīvojamo platību 55,6 kv. m., derīgā platība 90,2 kv. m., un saimniecības ēkām Nr.2 un 6-kūti, Nr.3 un 8- šķūņi, kas atrodas Liepājas rajonā, Dunikas pagastā ar nosaukumu "Ģēderti".

Saskaņā ar 2023.gada 7.jūnija mantojuma apliecību (reģistra Nr.2458, 07.06.2023. izdevusi zvērināta notāre Jevgenija Jaunģelže) uz [..] atstāto mantojumu apstiprinātas mantojuma tiesības [..].

Pamatojoties uz 2024.gada 29.februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmuma Nr.121 "Par dzīvojamās mājās "Ģēderti", Dunikas pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu", dzīvoklim Nr.5 noteikta 184/1590 kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, "ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta", un 75.panta ceturto daļu, „ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [...] personas kods [...], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas “**Gēderti**”, Dunikas pagasts, dzīvoklim **Nr.5** telpu grupas kadastra apzīmējums 6452 012 0060 001 005, piekrītošās 184/1590 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0060, ar kopējo platību 0,3469 ha.
2. **Noslēgt** vienošanos par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [...].
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Anna Ančenko atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 293

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Draudzības”-11, Lažas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk – iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 2024. gada 1. februārī ar Nr. DKN/2024/4.9/1048-S) ar lūgumu nodot zemi bez atlīdzības zem mājas “Draudzības”, Lažas pagastā dzīvoklim Nr. 11., Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Draudzības”, Lažas pagasts, kadastra Nr. 6472 008 0140, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Lažas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000020757 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0140 - 0,34 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0140 001 un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0140 002.

Saskaņā ar Liepājas rajona paju sabiedrības “Aizpute” 1993. gada 30. marta apliecinātu Vienošanos, iesniedzēja ieguva īpašumā pret pajām atsavināto sabiedrības mantu, sastāvošu no dzīvokļa Nr. 11 ar derīgo platību 47,6 m², kas atrodas Lažas pagastā, mājā ar nosaukumu “Draudzības”, kas sastāda ideālo vienu divpadsmito (1/12) daļu no dzīvojamās ēkas; ideālo vienu divpadsmito (1/12) daļu no saimniecības ēkas Nr. 2 (šķūnis).

Pamatojoties uz 2024. gada 29. februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 120 “Par dzīvojamās mājas “Draudzības”, Lažas pagastā, dzīvokļa īpašumā sastāvā esošās kopīpašuma daļas noteikšanu” dzīvojamās mājas “Draudzības”, Lažas pagastā, dzīvoklim Nr.11 noteikta 476/5323 kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, “ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta”, un 75. panta ceturto daļu, “ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo daļu un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas “Draudzības”, Lažas pagasts, dzīvoklim **Nr.11**, telpu grupas kadastra apzīmējums 6472 008 0140 001 011, piekrītošās 476/5323 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 008 0140, ar kopējo platību 0,34 ha.

2. **Noslēgt** vienošanos par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].
3. Nekustamo īpašumu daļas Lažas pagasta Nekustamo īpašumu speciālists atbild par lēmuma izpildi daļā par vienošanās slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 294

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Spīdolas”-4, Bunka, Bunkas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ. 28.02.2024. ar Nr. DKN/2024/4.9/2792-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzībā no nekustamā īpašuma “Spīdolas”, Bunka, Bunkas pag., dzīvoklim Nr.4, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Spīdolas”, Bunka, Bunkas pag., kadastra Nr.6446 005 0237, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Bunkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000531610 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 005 0237 0,3353 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas 12 dzīvokļu dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 6446 005 0237 001.

Saskaņā ar 2. Liepājas valsts notariāta kantorī 13.07.1993. apliecinātu Vienošanos ar reģistra Nr.2-3008, iesniedzējs ieguva īpašumā par pajām dzīvokli Nr.4, Lielā iela 10, Bunka, Bunkas pag., kas sastāv no ideālās 1/12 domājamās daļas no dzīvojamās mājas .

Pamatojoties uz 27.01.2011. Priekules novada domes lēmumu Nr.2, 36.§ “Par adreses maiņu Lielai ielai 10, Bunkas pag., Priekules nov.”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6446 005 0237 un ēkai mainīta adrese no Lielā iela 10, Bunka, Bunkas pagasts uz “Spīdolas”, Bunka, Bunkas pagasts.

Pamatojoties uz 30.03.2023. Dienvidkurzemes novada pašvaldības lēmumu Nr. 240 “Par dzīvojamās mājas “Spīdolas”, Bunkā, Bunkas pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu” dzīvojamās mājas “Spīdolas”, Bunka, Bunkas pag., dzīvoklim Nr.4 noteikta 552/6298 kopīpašuma domājamā daļa no dzīvojamās mājas un zemes vienības.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, “ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu “Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likumu “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta”, un 75.panta ceturto daļu, „ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas “Spīdolas”, Bunka, Bunkas pagasts, dzīvoklim **Nr.4**, telpu grupas kadastra apzīmējums 6446 005 0237 001 004, piekrītošās 552/6298 domājamās daļas no

ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 005 0237, ar kopējo platību 0,3353 ha.

2. **Noslēgt** vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Ilze Lācīte atbild par lēmuma 2. punkta izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 295

Par zemes vienību Kalvenes pagastā piekritību pašvaldībai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tiek veikti īpašumu sakārtošanas darbi, kā rezultātā nepieciešams noteikt sekojošu zemes vienību Kalvenes pagastā piekritību:

Nosaukums	Kadastra Nr.	Kadastra apzīmējums	Platība, ha	statuss
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0372	0,25	Zeme zemes reformas pabeigšanai
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0373	0,17	Zeme zemes reformas pabeigšanai
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0374	0,25	Zeme zemes reformas pabeigšanai
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0375	0,13	Zeme zemes reformas pabeigšanai
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0376	0,69	Zeme zemes reformas pabeigšanai
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0377	0,73	Zeme zemes reformas pabeigšanai

Kadastra informācijas sistēmā augstāk minētām zemes vienībām norādīta sekojoša eksplikācija:

Nosaukums	Kadastra Nr.	Kadastra apzīmējums	Platība, ha	eksplikācija
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0372	0,25	0,25 ha citas zemes
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0373	0,17	0,17 ha citas zemes
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0374	0,25	0,25 ha citas zemes
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0375	0,13	0,17 ha citas zemes
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0376	0,69	0,69 ha citas zemes
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0377	0,73	0,73 ha citas zemes

Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajā daļā noteikto rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un

Īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā.

Zemes reforma Aizputes novada lauku apvidū pabeigta 2015. gada 9. septembrī, Ministru kabinetam izdodot rīkojumu Nr. 516 "Par zemes reformas pabeigšanu Aizputes novada lauku apvidū".

Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicētajā sarakstā par zemes izvērtēšanu pēc zemes reformas pabeigšanas augstāk minētajām zemes vienībām nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai un Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par šā zemesgabala piekritību valstij.

Pamatojoties uz minēto un Zemes pārvaldības likuma 17. panta piekto un sesto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 13. panta pirmās daļas 8. punktu, 2016. gada 29. marta Ministru kabineta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašumtiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" 14. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt** par Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piekrītošām sekojošas zemes vienības Kalvenes pagastā:

Nosaukums	Kadastra Nr.	Kadastra apzīmējums	Platība, ha
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0372	0,25
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0373	0,17
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0374	0,25
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0375	0,13
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0376	0,69
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0377	0,73

2. Finanšu un grāmatvedības daļai **uzņemt** pašvaldības bilancē sekojošas zemes vienības Kalvenes pagastā:

Nosaukums	Kadastra Nr.	Kadastra apzīmējums	Platība, ha	Kadastrālā vērtība, EUR
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0372	0,25	175,00
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0373	0,17	119,00
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0374	0,25	175,00
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0375	0,13	91,00
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0376	0,69	483,00
Ceļmala	6466 005 0371	6466 005 0377	0,73	511,00

3. Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 296

Par nekustamā īpašuma “Varkaļi”, Vecpils pagasts, noteikšanu par starpgabalu

Nekustamais īpašums “Varkaļi”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0121, ir pašvaldībai piekritīgs, pamatojoties uz Durbes novada pašvaldības 2008. gada 18. septembra lēmumu Nr. 9 (3.§) “Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemju izvērtēšanu”.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0121, 0,3439 ha platībā (turpmāk- zemes vienība). Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3439 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 11. punkta b) apakšpunktam: “**zemes starpgabals** - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)”.

Zemes vienība atbilst definīcijai zemes starpgabals, jo zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, kā arī zemes vienības platība ir mazāka par Durbes novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību ciema robežās. Tā nerobežojas ar pašvaldībai piederošām zemes vienībām.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 11. punkta b) apakšpunktu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt** par zemes starpgabalu nekustamā īpašuma “Varkaļi”, Vecpils pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0121 0,3439 ha platībā, atbilstoši Pielikumam.
2. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu daļas Vecpils pagasta Nekustamo īpašumu speciālists.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 296

Par nekustamā īpašuma “Varkali”, Vecpils pagasts, noteikšanu par starpgabalu

“Varkali”, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0121
kopplatība 0,3439 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 297

Par zemes vienības "Centra parks", Kazdangas pagastā, daļas 1,00 ha platībā iznomāšanu dīksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], (turpmāk tekstā-iesniedzējs), iesniegumu (reģ. 06.11.2023., Nr. DKN/2023/4.9/4394-S) ar lūgumu nomāt 0,5 ha platību, kas atrodas "Centra kūtis", Kazdangā, kadastra Nr.6468 003 0072, dīksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ**:

Nekustamais īpašums "Centra kūtis", Kazdangas pag., sadalīts ar 2023.gada 10.janvāra Dienvidkurzemes novada Būvvaldes lēmumu Nr. B/2023/1.10/8-N (protokols Nr.1, 1.punkts) "Par nekustamā īpašuma "Centra kūtis" sadalīšanu, Kazdangas pagastā, Dienvidkurzemes novadā", nomas platība atrodas izveidotā nekustamā īpašumā ar nosaukumu "Centra parks", Kazdangas pagasts, kadastra apzīmējums 6468 003 0103.

Īpašuma "Centra parks", Kazdangas pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0103, ar Aizputes novada domes 2009. gada 29. decembra pašvaldības lēmumu noteikta par piekritīgu zemes vienību pašvaldībai.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0103 ar kopējo platību 4,1442 ha norādīta sekojoša eksplikācija: 3,1642 ha citas zemes un 0,98 ha zeme zem ēkām un pagalmiem.

2019.gada 2.oktobrī ar iesniedzēju noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN-761 uz zemes daļu 1,20 ha platībā, kas atrodas "Kazdangas lauksaimniecības tehnikums", Kazdangā, Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0034, zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 005 0040, tās izmantošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme, un 0,50 ha platībā, kas atrodas "Centra kūtis", Kazdangā, Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0072, tās izmantošanas mērķis – dīksaimniecības vajadzībām.

Nemot vērā, ka Nomnieks iznomāto zemi ir labticīgi lietojis, veicis maksājumus, nomas platībā regulāri papildina dīķus ar zivju krājumiem, lai varētu izmantot makšķerēšanai, un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka pēc līguma beigām nomniekam kā labticīgam ieguvējam ir pirmtiesības uz zemesgabala nomu, lietderīgāk ir noslēgt nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2029.gada 30.septembrim.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „INTERBALTIJA”, reģ. Nr.40003518352, sniedzis 2024. gada 1.februāra atskaiti par zemes vienības daļu 0,5 ha platībā, kura ir piemērota dīksaimniecībai tirgus nomas maksu – 42,57 eiro gadā bez PVN.

Lai iesniedzējs pilnvērtīgi apsaimniekotu dīksaimniecībai izmantojamo zemes vienības daļu, nepieciešams iznomāt papildus platību 0,50 ha platībā, nomas maksu nosakot pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5),

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], nekustamā īpašuma “Centra parks”, Kazdangas pagasts kadastra Nr. 6468 003 0108, zemes vienības ar kadastra apzīmēju 6468 003 0103, daļu 1,00 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) dīķsaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2024. gada 2. janvāra līdz 2029. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes vienības daļai 0,50 ha platībā nomas maksu 42,57 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. zemes vienības daļai 0,50 ha platībā zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 62,00 EUR Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.4. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kazdangas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 297

**Par zemes vienības "Centra parks", Kazdangas pagastā, daļas 1,00 ha
platībā iznomāšanu dīksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 003 0103
Zemes vienības kopējā platība 4,1442 ha
Zemes vienības iznomātā platība 1,00 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste S. Upeniece

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 298

Par zemes vienības daļas un būves "Darba gatve 5C", Kazdangas pagasts, iznomāšanu

Izskatot Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecības "JAUNKALNI" reģistrācijas Nr. 42101015525 (turpmāk – Iesniedzējs), 2023.gada 15.novembra iesniegumu (reģ. 2023. gada 15. novembrī Nr. DKN/2023/4.10/4524-S) ar lūgumu pagarināt nomu zemes vienības daļai 0,23 ha platībā, kas atrodas "Kazdangas lauksaimniecības tehnikums", Kazdangā, Kazdangas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.6468 003 0034, zemes gabala kadastra apzīmējums 6468 005 0040, tās izmantošanas mērķis - ēkas "Tehniskās apkopes punkts", Darba gatvē 5C, Kazdangā, Kazdangas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra apzīmējums 6468 005 0040 0003 uzturēšanai, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums Kazdangas lauksaimniecības tehnikums, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6468 003 0034, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.93 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Pēc Valsts zemes dienesta kadastra reģistra datiem, uz zemes vienības "Darba gatve 5C", Kazdangas pagasts, ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0040, 18,5221 ha platībā, atrodas 9 būves. Būve – Tehniskās apskates punkts, ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0040 0003, ir reģistrēta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2019.gada 18.martā ar Iesniedzēju noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN-31 uz zemes daļu 3,10 ha platībā, kas atrodas "Strazdiņi", Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0042. Nomas līgums termiņš līdz 2024.gada 1.janvārim.

2019.gada 17.aprīlī ar Iesniedzēju noslēgta vienošanās Nr.2.7.2/TEZN-62 ar 2019.gada 18.marta nekustamā īpašuma nomas līgumam Nr.2.7.2/TEZN-31 grozījumiem, kur nomā esošajai "Strazdiņi", 3,10 ha platībai pievienota "Kazdangas lauksaimniecības tehnikums" 0,23 ha platība ēkas "Tehniskās apkopes punkts", Darba gatvē 5C, Kazdangā, Kazdangas pagastā, kadastra apzīmējums 6468 005 0040 0003, uzturēšanai.

Precizējot būvju uzturēšanai iespējamo nomas platību, tā precizēta no 0,23 ha uz 0,14 ha lielu nomas platību.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "Interbaltija", reģistrācijas Nr. 40003518352, noteicis nekustamā īpašuma, kas atrodas Dienvidkurzemes novadā, Kazdangas pagastā, Kazdangā, Darba gatvē 5C, nomas maksu – 195 eiro mēnesī, ar nomas termiņu 12 mēneši.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Iesniedzējam nav.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018.gada 20.februāra MK Noteikumu Nr. 97 Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumiem 16.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Liepājas rajona Kazdangas pagasta zemnieku saimniecībai "JAUNKALNI", reģistrācijas Nr. 42101015525, būvi "Tehniskās apskates punkts" ar adresi Darba gatve 5C, kadastra apzīmējumu 6468 005 0040 003, platību 403,0 m², un daļu no nekustamā īpašuma "Kazdangas lauksaimniecības tehnikums", kadastra Nr.6468 003 0034, zemes vienības ar adresi Darba gatve 5C, kadastra apzīmējumu 6468 005 0040, 0,14 ha platībā būves uzturēšanai, saskaņā ar grafisko pielikumu, kas ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2024. gada 2. janvāra līdz 2028. gada 31. decembrim;
 - 1.2. nomas maksu 195 EUR mēnesī. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un nekustamā īpašuma nodokli;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz nekustamā īpašuma nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Kazdangas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

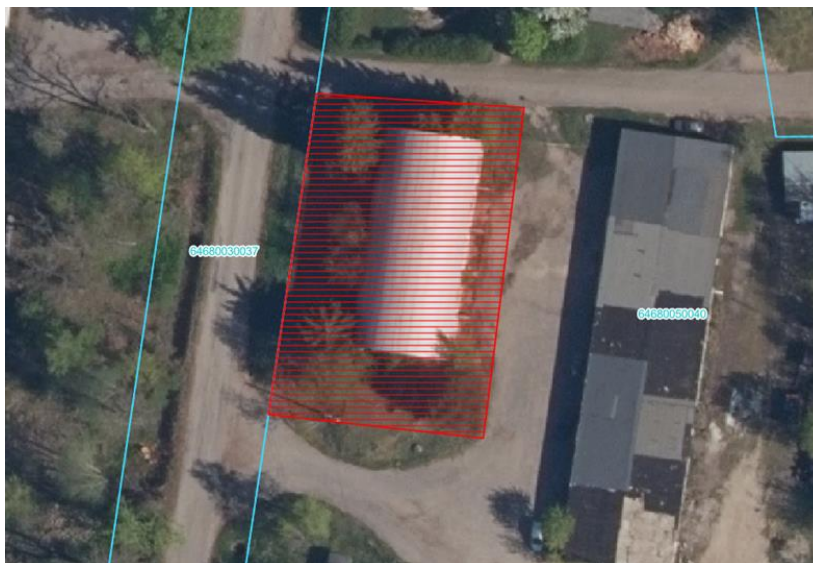
(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 298

**Par zemes vienības daļas un būves “Darba gatve 5C”, Kazdanģas pagasts,
iznomāšanu**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6468 005 0040
Zemes vienības iznomātā platība 0,14 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste S.Upeniece

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 299

Par sadarbības līguma slēgšanu ar AS "Latvijas valsts meži"

Pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības ieceri iesniegt Biedrības "Liepājas rajona partnerība" izsludinātajā Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai pirmajā projektu konkursā pieteikumu "Rīvas dabas parka "Rīvas loki" labiekārtošana, pieejamības nodrošināšana un izzinošo materiālu izvietošana", nepieciešams slēgt sadarbības līgumu ar AS "Latvijas valsts meži" (Reģ.Nr. 40003466281) par nekustāmā īpašuma ar kadastra apzīmējumu Nr. 64860010114 daļas (Pielikums Nr. 1) izmantošanu dabas takas Rīvas loki izveidei un informācijas standu izvietošanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Tūrisma likuma 8.panta pirmās daļas 4. un 5. punktiem un Pašvaldību likuma 10.panta 1.daļas 19.punktu,

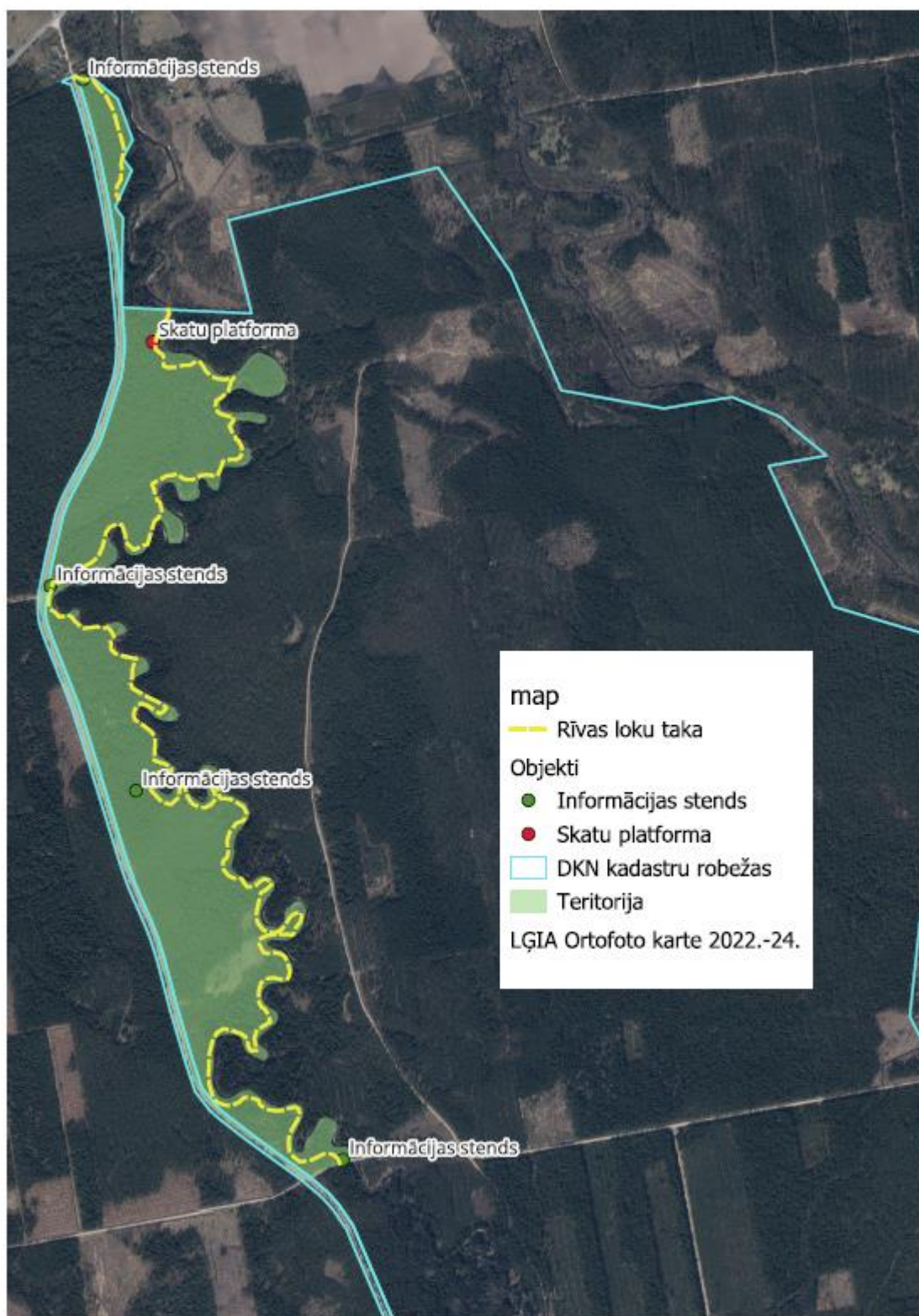
Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** sadarbības līgumu ar AS "Latvijas valsts meži" par nekustāmā īpašuma ar kadastra apzīmējumu Nr. 64860010114 daļas (Pielikums Nr. 1) izmantošanu dabas takas Rīvas loki izveidei un informācijas standu izvietošanai;
2. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

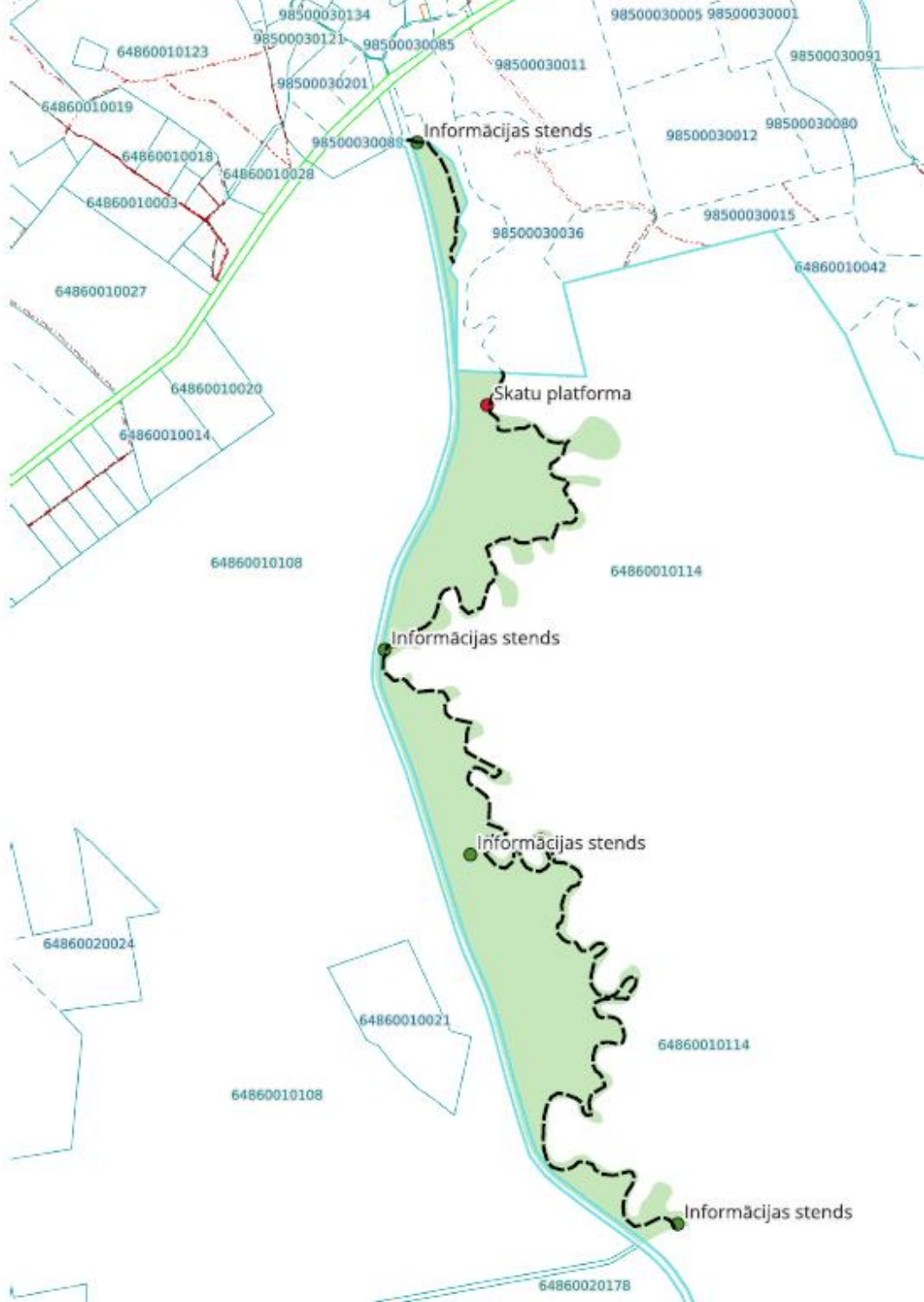
(paraksts*)

Aivars Priedols

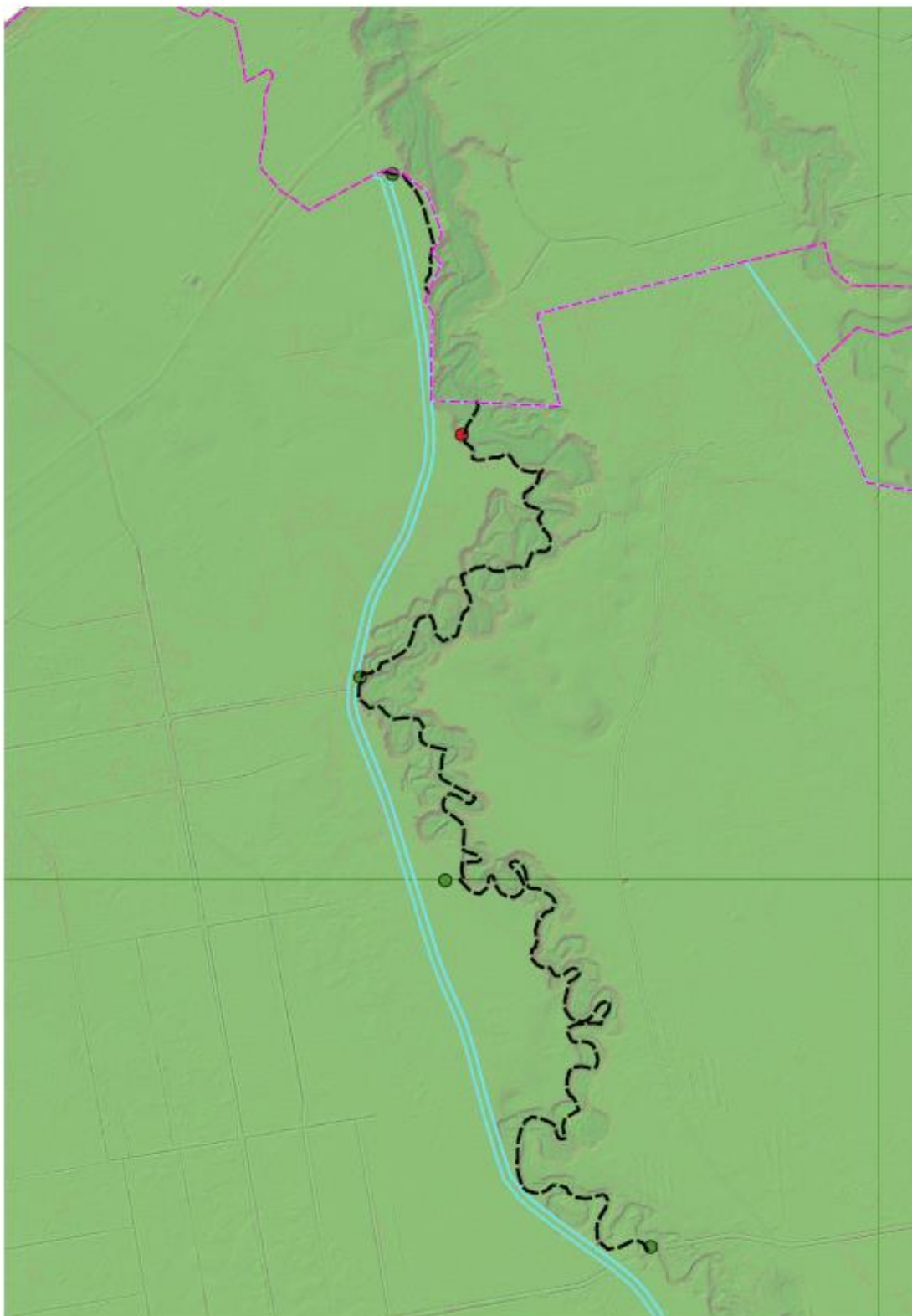


Rīvas loku taka ar kadastra robežām. Zaļā teritorija - platība starp Rīvas upi un autoceļu V1186, kurā atrodas Rīvas loku taka.

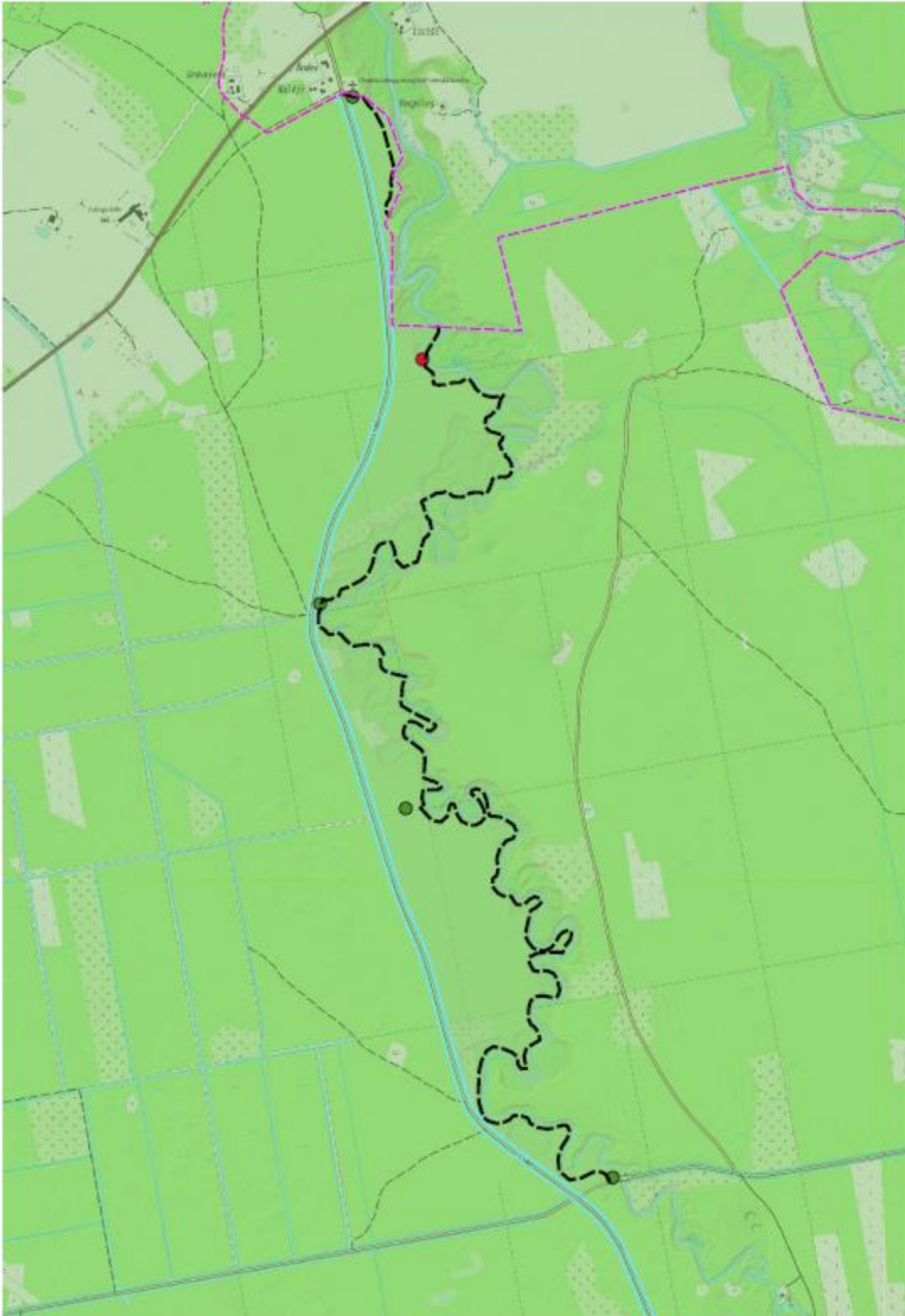
Sākuma daļā starp informācijas stendu un skatu platformu viens posms neatrodas Dienvidkurzemes novadā. Kadastra apzīmējums 98500030084, Ventspils novads.



Rīvas loku taka ar reljefa modeli ar horizontālām un kadastra robežām Dienvidkurzemes novadā.



Ar topogrāfisko karti



LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 300

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra lēmumā Nr.1188 “Par projekta “Atbalsta pasākumu cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšana Dienvidkurzemes novadā” pieteikuma iesniegšanu Atveseļošanās fondā”

Grozījumos nepieciešams precizēt kopējās projekta izmaksas, kas ietver attiecināmās izmaksas EUR 91 495 (deviņdesmit viens tūkstis četri simti deviņdesmit pieci eiro un 00 centi) Atveseļošanās fonda finansējums un PVN 21%- EUR 19 213,95 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti trīspadsmit eiro un 95 centi) valsts budžeta finansējums.

MK noteikumu Nr. 512 11. punktā noteikts, ka viena mājokļa vides pieejamības nodrošināšanas vidējās izmaksas nepārsniedz 18 299 *euro*, neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas. Ņemot vērā mērķa grupas personu skaitu (piecas personas Dienvidkurzemes novadam) pašvaldībai paredzētais Atveseļošanas un noturības mehānisma (turpmāk – AF) finansējums projekta īstenošanai ir 91 495 *euro*, neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas un PVN 21%- EUR 19 213,95 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti trīspadsmit eiro un 95 centi) valsts budžeta finansējums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 2023. gada 8. septembra MK Noteikumiem Nr. 512,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra lēmumā Nr.1188 “Par projekta “Atbalsta pasākumu cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšana Dienvidkurzemes novadā” pieteikuma iesniegšanu Atveseļošanās fondā”, izsakot lēmuma 2. punktu sekojošā redakcijā:

“2. Apstiprināt projekta “Atbalsta pasākumu cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšana Dienvidkurzemes novadā” kopējās attiecināmās izmaksas piecām mērķa grupas personām EUR 110 708,95 (viens simts desmit tūkstoši septiņi simti astoņi eiro un 95 centi), t.sk. EUR 91 495 (deviņdesmit viens tūkstis četri simti deviņdesmit pieci eiro un 00 centi) Atveseļošanās fonda finansējums un PVN 21%- EUR 19 213,95 (deviņpadsmit tūkstoši divi simti trīspadsmit eiro un 95 centi) valsts budžeta finansējums.

2. Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 301

Par ēkas daļas ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0200 001, Rucavā, Rucavas pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai

Izskatot Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk – Aģentūra) 2024.gada 15.janvāra iesniegumu ar pielikumu (reģistrēts ar Nr. DKN/2024/4.10/462-S) (turpmāk – iesniegums), kurā rosināts Dienvidkurzemes novada pašvaldību noslēgt ar Aģentūru līgumu par LatPos GNSS bāzes stacijas antenas vietas nomu ēkā ar kadastra apzīmējumu 64840080200001, “Rucavas pamatskola”, Rucava, Rucavas pag., Dienvidkurzemes nov., Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Rucavas pamatskola”, Rucavā, Rucavas pagastā, kadastra Nr.64840080200, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840080200, 5,42 ha platībā un 8 būvēm, tostarp būvi ar kadastra apzīmējumu 64840080200001 – skola, 2006.gada 18.augustā reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000242927 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Aģentūra atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma (turpmāk - ĢIL) 4. panta otrai daļai ir Aizsardzības ministrijas pārraudzībā esoša tiešās pārvaldes iestāde, kura ģeodēzijas, kartogrāfijas un ģeotelpiskās informācijas jomā īsteno valsts politiku un piedalās šīs politikas izstrādē.

Aģentūra norāda, ka tā atbilstoši ĢIL 12. panta sestajā daļā noteiktajam, izveido un uztur pastāvīgo globālās pozicionēšanas bāzes staciju sistēmu “Latvijas Pozicionēšanas sistēma” (turpmāk – LatPos) un ir tās pārzinis. Tā iegūst, sagatavo un atjaunina ĢIL 12. panta piektajā daļā, 17. panta trešajā daļā un 18. panta otrajā daļā minētos ģeodēziskos un kartogrāfiskos pamatdatus civilajām un militārajām vajadzībām.

LatPos sastāv no 26 bāzes stacijām, kas darbojas nepārtrauktā režīmā (365 dienas gadā), uzkrājot uztvertos datus un izplatot tos lietotājiem un datu apstrādes un kontroles centram, kurš atrodas Aģentūrā. LatPos nodrošina reālā laika datus, kuri tiek uzreiz noraidīti uz lietotāja uztvērēju un pēc apstrādes datus, kuru glabāšana tiek nodrošināta pastāvīgi. LatPos sistēmas izmantošana ir valstiski nozīmīga funkcija un iegūtie dati tiek plaši izmantoti mērniecībā, lauksaimniecībā, būvniecībā un citās jomās, kur nepieciešams iegūt ģeodēzisko mērījumu datus.

Saskaņā ar ĢIL 1. panta 22. punktā noteikto LatPos ir valsts ģeodēziskā tīkla sastāvdaļa. LatPos veido LatPos bāzes stacijas, kas ir valsts ģeodēziskā tīkla punkti. Papildus informācija par LatPos bāzes staciju un antenas tehnisko nostiprinājumu sniegta 1. un 2. pielikumā.

2023. gada 16. maijā Aģentūras speciālisti kopā ar Dunikas un Rucavas pagastu apvienības pārvaldes vadītāju Agiju Kaunesi, veicot apsekošanu, konstatēja, ka Rucavas pamatskolas ēka ir piemērota LatPos bāzes stacijas ierīkošanai.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veicināt dabas kapitāla ilgtspējīgu pārvaldību un

apsaimniekošanu, kā arī noteikt publiskā lietošanā esoša pašvaldības īpašuma izmantošanas kārtību, ja likumos nav noteikts citādi.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktā noteikts, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk - Likums) 5.panta otrās daļas 5.punktā noteikts, ka atvasināta publiska persona savu mantu var nodod bezatlīdzības lietošanā privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai un 5.panta trešā daļa nosaka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums, bet likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. un 21.punktu un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai, reģistrācijas Nr. 90002065000, bezatlīdzības lietošanā pašvaldības nekustamo mantu - LatPos GNSS bāzes stacijas antenas vietu Rucavas pamatskolas centrālajā daļā pie ventilācijas skursteņa (nedzīvojamo telpu daļas no jumta konstrukcijas, skursteņa, bēniņiem) nekustamā īpašumā „Rucavas pamatskola”, kadastra Nr.6484 008 0200 būvē – Rucavas pamatskolā ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0200 001.
2. Nekustamā manta tiek nodota bezatlīdzības lietošanā uz 5 gadiem no līguma noslēgšanas brīža.
3. Nekustamās mantas bezatlīdzības lietošanas mērķis - LatPos bāzes stacijas ierīkošanai.
4. VSIA “Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” ir tiesīgs izmantot bezatlīdzības lietošanā nodoto nekustamo mantu tikai lēmuma 3.punktā paredzētajam mērķim un lietot nekustamo mantu tā, lai nepasliktinātu tās stāvokli.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Rucavas pagastā ir atbildīgs par nekustamās mantas nodošanas bezatlīdzības lietošanā līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

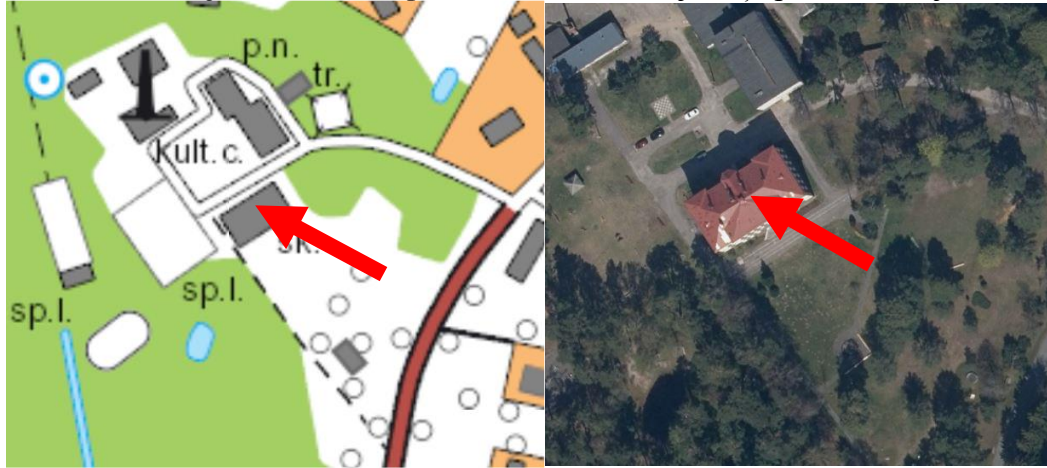
(paraksts*)

Aivars Priedols

Antenas novietojuma shēma

Adrese: Rucavas pamatskola, Rucava, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

Antenas izvietojums: Rucavas pamatskolas centrālajā daļā pie ventilācijas skursteņa.



Topogrāfiskai plāns

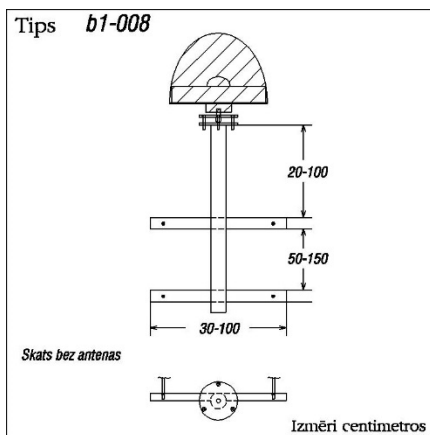
Ortofoto attēls

Antenas stiprinājums.

Antena tiek stiprināta uz metāla konstrukcijas, kas sastāv no 60mm diametra vertikāli novietotas metāla caurules un divām perpendikulārām "L" tipa tērauda leņķu kopnēm (skatīt detalizētu stiprinājuma rasējumu). Metāla konstrukcija pie ventilācijas skursteņa stiprināma ar vītņstieņiem.

Metāla seifa stiprināšana.

Metāla seifs ar izmēriem - augstumā 400mm, platumā 600mm un dziļumā 350mm. Tiks stiprināts ēkas bēniņos pie ventilācijas skursteņa ar ķīļenkuriem.

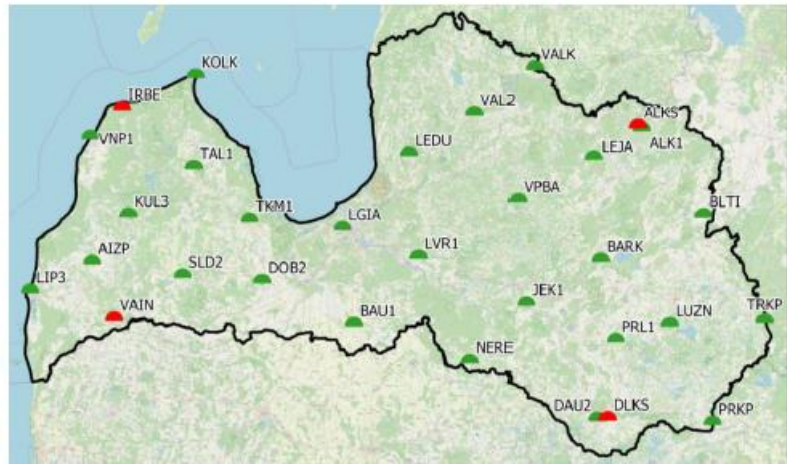


Antenas plānotais stiprinājums

Sagatavoja: Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras
Ģeodēzijas departamenta, Ģeodēzisko mērījumu nodaļas
Vecākais ģeodēzijas inženieris
Andris Priževoits

LatPos bāzes stacija

Pastāvīgā globālās pozicionēšanas bāzes staciju sistēma “Latvijas Pozicionēšanas sistēma” (turpmāk – LatPos) nodrošina reālā laika datu korekciju un uzkrāj pēcapstrādes datus ģeodēzisko mērījumu veikšanai. LatPos bāzes stacijas ir vienmērīgi izvietotas pa visu valsts teritoriju (1.attēls). Pārklājuma nodrošināšanai pierobežā LatPos sistēmai ir pieslēgtas kaimiņvalstu bāzes stacijas sistēmas ESTPOS un LITPOS. LatPos bāzes stacijas ietilpst valsts ģeodēziskajā tīklā.



LatPos bāzes stacija sastāv no globālās navigācijas satelītu sistēmas (GNSS) raidīto signālu uztverošas antenas un uztvērēja iekārtas. GNSS antenas izvieto uz apvidū augstākajām celtnēm, lai apkārtējie objekti – ēkas, koki utt. – neaizklātu satelītu raidīto signālu uztveršanu. Bāzes stacijas antena nepārraida un neizstaro iedzīvotāju veselību apdraudošu starojumu, tā tikai uztver dažādu frekvenču radio viļņus. Atkarībā no stiprināšanas vietas - uz ēkas jumta, to paaugstinājumiem vai skursteņiem utt. (2. attēls) – GNSS antenu stiprina uz katram objektam pielāgotas metāla konstrukcijas. GNSS antena ar 30 metru garu kabeli tiek savienota ar GNSS uztvērēju. GNSS uztvērējs tiek glabāts metāla seifā (3.attēls). Seifu parasti novieto ēkas iekšējās un stiprina pie sienas. Izmēri ap 60x40x35cm. GNSS uztvērējs jānodrošina ar nepārtrauktu elektrības un interneta pieslēgumu.



2. attēls. GNSS antenas dažādie stiprinājumu novietojumi.



3.attēls. GNSS uztvērēja metāla seifs

Informāciju sagatavoja:
Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras
Ģeodēzijas departamenta
Ģeodēzisko mērījumu nodaļa

3. pielikums Līguma projekts

Līgums Nr. /s-20

par GNSS bāzes stacijas antenas vietas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Rīgā,

202_. gada ____ . _____

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, tās personā, kurš rīkojas pamatojoties uz (turpmāk - Īpašnieks), no vienas puses, un

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, tās ģenerāldirektora Mārtiņa Liberta personā, kurš rīkojas saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 9. jūlija noteikumiem Nr.384 „Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras nolikums” (turpmāk - Lietotājs), no otras puses, kopā turpmāk tekstā saukti - Puses, bet katrs atsevišķi – Puse,

noslēdz šo līgumu par pastāvīgo globālās pozicionēšanas bāzes staciju sistēmas “Latvijas Pozicionēšanas sistēma” bāzes stacijas globālās navigācijas satelītu sistēmas (*Global Navigation Satellite System*) bāzes stacijas antenas (turpmāk - GNSS antena) vietas nodošanu bezatlīdzības lietošanā (turpmāk - Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Īpašnieks nodod bezatlīdzības lietošanā Lietotājam vietu- ventilācijas skurstenis, uz Īpašnieka īpašumā esošās ēkas jumta, tā centrālajā daļā un to pašu ventilācijas skursteni bēniņu daļā, kas atrodas Rucavas pamatskola, Rucava, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads (ēkas kadastra apzīmējums 64840080200001) (turpmāk - ēkas daļa), GNSS antenas un metāla seifa izvietošanai.

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 2.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un tiek noslēgts 5 gadiem.
- 2.2. Pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstiski brīdinot otru Pusi ne mazāk kā 60 (sešdesmit) kalendārās dienas iepriekš. Ja kāda no Pusēm pārkāpj Līguma noteikumus, tad otrai Pusei ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstiski brīdinot otru Pusi ne mazāk kā 10 (desmit) kalendārās dienas iepriekš.

3. LIETOTĀJA SAISTĪBAS

3.1. Lietotāja tiesības:

- 3.1.1. šajā Līgumā norādīto ēkas daļu izmantot tikai Līguma 1. punktā norādītajam mērķim;
- 3.1.2. veikt nepieciešamās darbības GNSS antenas darbības nodrošināšanai, tajā skaitā, nostiprināt GNSS antenu uz ēkas jumta, izvietot ēkā GNSS antenas darbības nodrošināšanai nepieciešamās iekārtas slēgtā metāla skapī, kā arī ierīkot un uzstādīt ēkā GNSS antenas datu pārraides un elektrības padevei nepieciešamos kabeļus un iekārtas, saskaņojot veicamās darbības ar Īpašnieku Līguma 3.2.1. punktā noteiktā kārtībā;
- 3.1.3. veikt nepieciešamos pasākumus GNSS antenas darbības un ēkā ierīkoto un uzstādīto iekārtu darbības nodrošināšanai un uzraudzībai, par nepieciešamo piekļuves laiku informējot Īpašnieku Līguma 3.2.1. punktā noteiktā kārtībā, izņemot ārkārtas gadījumus, kad piekļuve nepieciešama nekavējoši un ar Īpašnieku sazināties nav iespējams.

3.2. Lietotāja pienākumi:

- 3.2.1. par saviem līdzekļiem Pušu saskaņotā vietā uzstādīt elektroenerģijas komercuzskaites mērāparātu (turpmāk – Skaitītājs), Lietotāja izlietotās/patērētās elektroenerģijas daudzuma uzskaitēi.
 - 3.2.2. maksāt Īpašniekam par patērēto elektroenerģiju saskaņā ar Skaitītāja rādījumu un atbilstoši Īpašnieka elektroenerģijas iepirkuma līgumā norādītajam tarifam.
 - 3.2.3. par nepieciešamo piekļuves laiku GNSS antenai un ēkā ierīkotajām un uzstādītajām Lietotāja iekārtām un konstrukcijām iepriekš telefoniski vai elektroniski informēt Īpašnieku;
 - 3.2.4. izbeidzot Līguma darbību, 10 (desmit) kalendāro dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas atbrīvot Īpašnieka ēku no GNSS antenas un citām Lietotāja uzstādītajām iekārtām un konstrukcijām, izņemot tās, kuras uzskatāmas par ēkas neatdalāmajiem priekšmetiem;
 - 3.2.5. nodrošināt GNSS antenas un citu Lietotājam piederošo iekārtu un konstrukciju uzturēšanu atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajām ugunsdrošības un būvnormatīvu prasībām, ekspluatācijas noteikumiem, kā arī kompetentu institūciju prasībām.
- 3.3. Lietotājs ir materiāli atbildīgs Īpašniekam un citām personām par nodarītajiem tiešajiem materiālajiem zaudējumiem, kas tiem radušies Lietotāja vai tā darbinieku vainas dēļ.

4. ĪPAŠNIEKA SAISTĪBAS

- 4.1. Īpašnieka tiesības:
 - 4.1.1. pārbaudīt lietošanā nodotās ēkas daļas ekspluatācijas atbilstību Līguma un Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, telefoniski vai elektroniski informējot Lietotāja Līgumā norādīto kontaktpersonu, ja konstatēti pārkāpumi.
- 4.2. Īpašnieka pienākumi:
 - 4.2.1. ierādīt Lietotājam GNSS antenas un tās darbības nodrošināšanai nepieciešamo iekārtu (metāla skapja) uzstādīšanas fiziskās vietas uz ēkas jumta un ēkā;
 - 4.2.2. nodrošināt Lietotājam iespēju izvietot GNSS antenu, kā arī ierīkot un uzstādīt GNSS antenas darbībai nepieciešamās iekārtas un konstrukcijas Līguma 1.punktā noteiktā ēkas daļā;
 - 4.2.3. nodrošināt Lietotājam iespēju netraucēti izmantot un piekļūt GNSS antenai un Lietotāja ierīkotajām un uzstādītajām iekārtām un konstrukcijām;
 - 4.2.4. nodrošināt, ka 10 metru rādiusā no Lietotāja uzstādītās GNSS antenas netiek uzstādītas citas antenas vai instalācijas, izņemot gadījumus, ja saņemta rakstiska Lietotāja piekrišana šādu antenu vai instalāciju uzstādīšanai;
 - 4.2.5. nedemontēt un neveikt citas tehniska rakstura darbības ar GNSS antenu un Lietotāja ierīkotajām un uzstādītajām iekārtām un konstrukcijām, tajā skaitā nemainīt GNSS antenas pozīciju un neatvērt ēkā uzstādīto Lietotāja metāla skapi bez Lietotāja klātbūtnes, novērst nepiederošu personu piekļuvi GNSS antenai un Lietotāja uzstādītajām iekārtām;
 - 4.2.6. nekavējoties vai tiklīdz iespējams informēt Lietotāju par konstatētajiem GNSS antenas un citu Lietotāja uzstādīto iekārtu vai konstrukciju bojājumiem vai to rašanās iespējamību, izmantojot Līguma 7.8. punktā norādīto kontaktinformāciju.
- 4.3. Īpašnieks ir materiāli atbildīgs Lietotājam par nodarītajiem tiešajiem materiālajiem zaudējumiem, kas radušies Īpašnieka vai tā darbinieku darbības vai bezdarbības rezultātā, pārkāpjot Līguma 4.2. punkta apakšpunktu noteikumus.

5. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

- 5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus Puses nevarēja iepriekš paredzēt un novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, karadarbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, valsts varas un pārvaldes institūciju faktiskā rīcība vai normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo Pušu tiesības un ietekmē uzņemto saistību izpildi, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 5.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma, ziņojumam ir jāpievieno apliecinājums (izziņa), kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
- 5.3. Ja nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļi turpinās ilgāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, katra no Pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā brīdinot otru pusi 5 (piecas) darba dienas iepriekš.

6. CITI NOTEIKUMI

- 6.1. Strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma izpildes gaitā, Puses risina sarunu ceļā. Ja 30 (trīsdesmit) dienu laikā Puses nespēj vienoties, strīds tiek nodots izskatīšanai tiesā, Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.2. Puses apliecina, ka ir tiesīgas slēgt un parakstīt šo Līgumu un uzņemties tajā noteiktās saistības un pienākumus. Ja Līguma parakstītājs tā noslēgšanas brīdī nav bijis pilnvarots pārstāvēt Pusi, par kuras pārstāvi viņš uzdodas vai uzņemties Līguma saistības, tad viņš pats, kā fiziska persona, atbild par līgumsaistību izpildi un otrai Pusei nodarītajiem zaudējumiem.
- 6.3. Visi līguma grozījumi, papildinājumi vai pielikumi ir noformējami rakstveidā un stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas, un uzskatāmi par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.4. Puses apņemas neizpaust trešajām personām jebkādu informāciju par otras Puses darbību un īpašumu, ko tās ieguvušas Līguma izpildes gaitā, bez otras Puses rakstveida piekrišanas, izņemot, ja to pieprasa Latvijas Republikas likumdošanā noteiktas kompetentas institūcijas vai personas.
- 6.5. Līguma darbības laikā iegūto personas datu apstrādi Puses veic saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK.
- 6.6. Pusēm ir tiesības apstrādāt no otras Puses iegūtos fizisko personu datus ar mērķi nodrošināt Līgumā noteikto saistību izpildi, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības šādu datu apstrādei, izmantošanai un aizsardzībai.
- 6.7. Īpašnieks ir tiesīgs publicēt aizsardzības nozarei saistošu informāciju rakstiskā/foto/video formātā tikai un vienīgi pēc Aizsardzības ministrijas Preses nodaļas rakstiska akcepta saņemšanas (prese@mod.gov.lv).
- 6.8. Lietotāja kontaktinformācija:
 - 6.8.1. par Līguma saistību izpildi un vispārīgajiem jautājumiem no Lietotāja puses Vecākais ģeodēzijas inženieris Andris Priževoits e-pasts: Andris.Prizevoits@lgia.gov.lv, tālr. (+371) 27833324, vai darbinieks, kas viņu aizvieto.

- 6.9. Kontaktinformācija un atbildīgā persona par Līguma saistību izpildi no Īpašnieka puses ir _____, tālrunis: _____, e-pasts: _____.
- 6.10. Puses apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā informēt otru Pusi par rekvizītu izmaiņām. Korespondence, kas nosūtīta uz juridisko adresi, tiek uzskatīta par saņemtu otrajā dienā pēc tās nosūtīšanas ierakstītā sūtījumā, ja Puse nav informējusi par citu korespondences saņemšanas vietu.
- 6.11. Puses apņemas nenodot Līguma izpildi trešajām personām, bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.
- 6.12. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie Īpašnieka un otrs pie Lietotāja.

7. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Īpašnieks:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lietotājs:

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra
Reģ. Nr. 90002065000
O.Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004

Valsts kase
Kods: TREL22
Bankas konts: LV88TREL2100033006000

Direktors

_____ pulkvedis M. Liberts

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 302

Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" aktualizēšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3. un 73. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 28. jūlija lēmumu Nr. 790 "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu", Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2022. gada 21. jūlija lēmumu Nr. 264/11 (prot. Nr. 11, 1.§) "Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** aktualizēto Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikumu "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" (pielikumā).
2. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes "Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācija" Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās ievietot Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" aktualizēto redakciju Dienvidkurzemes novada pašvaldības tīmekļa vietnē.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes "Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācija" Attīstības un uzņēmējdarbības daļai organizēt šī lēmuma un aktualizētā "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam" redakcijas ievietošanu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS, www.tapis.gov.lv).
4. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram kontrolēt lēmuma 2. – 4. punkta izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 303

Par Priekules vidusskolas direktores Sandras Grosbergas atbrīvošanu no amata

Personāla daļā ir saņemts Priekules vidusskolas direktores Sandras Grosbergas iesniegums (saņemts 27.02.2024. Reģ.Nr.DKN/2024/6.6/360.) ar lūgumu izbeigt darba tiesiskās attiecības 2024.gada 26.martā saskaņā ar Darba likuma 100.pantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot no amata Priekules vidusskolas direktori Sandru Grosbergu, personas kods [..], 2024.gada 28.martā saskaņā ar Darba likuma 100.panta pirmo daļu;
2. Priekules vidusskolas direktorei Sandrai Grosbergai nodrošināt izsniegto materiālo vērtību un dokumentu nodošanu Priekules vidusskolas direktores vietniecei Madarai Jansonei;
3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt pretendentu atlases konkursa nolikuma izstrādi, kurā ietverta arī pretendentu vērtēšanas metodika, Priekules vidusskolas direktora amata vakancei;
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.
5. Izglītības pārvaldes vadītāja kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 304

Par Madaras Jansones iecelšanu par Priekules vidusskolas direktora pienākuma izpildītāju

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2024. gada 7. martā saņemts Dienvidkurzemes novada Priekules vidusskolas direktores vietnieces, Priekules vidusskolas vispārējās izglītības skolotājas, Priekules mūzikas un mākslas skolas interešu izglītības skolotājas un Priekules mūzikas un mākslas skolas profesionālās ievirzes skolotājas Madaras Jansones, personas kods [..], iesniegums (reģistrācijas Nr. DKN/2024/6.6/406), kurā norādīts, ka viņa no 2024. gada 1. aprīļa piekrīt savienot Priekules vidusskolas direktora pienākumu izpildītājas amatu, Priekules vidusskolas direktores vietnieces, vispārējās izglītības skolotājas, Priekules mūzikas un mākslas skolas interešu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības skolotājas amatus.

Priekules vidusskolas direktore Sandra Grosberga 2024. gada 27. februārī iesniegusi iesniegumu, kurā lūdz izbeigt darba tiesiskās attiecības 2024. gada 26. martā.

Kopš 2017.gada 1. septembra Madara Jansone Priekules Mūzikas un mākslas skolā ieņem interešu izglītības skolotājas un profesionālās ievirzes skolotājas amatus. No 2023.gada 1. marta Madara Jansone, papildus iepriekš minētajiem amatiem, ieņem Priekules vidusskolas direktora vietnieces audzināšanas darbā un vispārējās vidējās izglītības skolotājas amatus Priekules vidusskolā.

Madara Jansone Priekules vidusskolas direktora pienākumu izpildītājas amata pienākumus pildīs 7 stundas nedēļā, uz laiku līdz jauna Priekules vidusskolas direktora iecelšanai amatā, atbilstoši darba grafikam.

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14. panta pirmā daļā noteikts, ka amatpersona (darbinieks) saņem piemaksu ne vairāk kā 30 procentu apmērā no tai noteiktās mēnešalgas, ja papildus saviem tiešajiem amata (darba, dienesta) pienākumiem aizvieto prombūtnē esošu amatpersonu (darbinieku), vai pilda vēl citus pienākumus. Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 47., 47.1. punktā noteikts, ka darbiniekam var piešķirt piemaksu ne vairāk kā 30 procentu apmērā no tam noteiktās mēnešalgas par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14. panta pirmo daļu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma 47., 47.1. punktu un Madaras Jansones 2024. gada 7. marta iesniegumā Nr. DKN/2024/6.6/406 sniegto informāciju,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt, ka uz laiku no 2024. gada 1. aprīļa līdz jauna Priekules vidusskolas direktora iecelšanai amatā Priekules vidusskolas direktora pienākumus papildus tiešajiem amata pienākumiem pilda Priekules vidusskolas direktora vietniece audzināšanas darbā Madara Jansone, personas kods [..].

2. Noteikt Priekules vidusskolas direktora vietniecei audzināšanas darbā Madarai Jansonei, personas kods [..], ar 2024. gada 1. aprīli piemaksu 30 % apmērā no noteiktās mēnešalgas par Priekules vidusskolas direktora pienākumu izpildi.
3. Izglītības pārvaldes vadītāja kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 305

Par projekta “Bērnu pieskatīšanas pakalpojumi Dienvidkurzemes novadā” pieteikuma iesniegšanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumu Nr. 577 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.- 2027. gadam 4.3.6. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt nabadzības vai sociālās atstumtības riskam pakļauto cilvēku, tostarp vistrūcīgāko un bērnu, sociālo integrāciju” 4.3.6.6. pasākuma “Bērnu pieskatīšanas pakalpojumi” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 577) ir izsludināta projektu iesniegumu atlase. Pasākuma mērķis ir sniegt atbalstu pašvaldībām privātā pirmsskolas izglītības pakalpojuma un bērnu uzraudzības pakalpojuma (turpmāk abi kopā – bērnu pieskatīšanas pakalpojumi) iegādei, veicinot darba un ģimenes dzīves līdzsvarošānu un vienlīdzīgas iespējas visām ģimenēm.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 577 32. punktam, projekta Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums uz vienu bērnu nepārsniedz 364 *euro* mēnesī, un kopējais viena bērna pieskatīšanas pakalpojumu sniegšanas laiks nav īsāks par gadu un nepārsniedz trīs gadus.

MK noteikumu Nr.577 16. punkts paredz, ka Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums projektā nepārsniedz 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām. Šo noteikumu 18. punkts nosaka projekta minimālo kopējo izmaksu apmēru 200 000 euro (ieskaitot).

Dienvidkurzemes novada rīcības un investīciju plānā 2022.-2027. gadam projekts Nr.7.1.83. paredz bērnu pieskatīšanas pakalpojumu sniegšanu Dienvidkurzemes novadā. Programmā plānots 5 gadus pēc kārtas nodrošināt bērnu pieskatīšanas pakalpojumu 20 bērniem katru gadu.

Bērnu skaits Dienvidkurzemes novadā, kuri sasnieguši pusotra gada vecumu un ir rindā uz pašvaldību pirmsskolas izglītības iestādēm uz 2023. gada 1. oktobri, ir 49.

Vērtējot pašvaldības iespējas piedalīties projektā un piesaistīt bērnu pieskatīšanas pakalpojumu veicējus, lai samazinātu Dienvidkurzemes novada pašvaldības rindas uz pašvaldību pirmsskolas izglītības iestādēm, slēdzot līgumus vismaz uz minimālo periodu- 1 gads, projektā potenciāli katru gadu varētu nodrošināt 8 bērnus ar pieskatīšanas pakalpojumu. Piecu gadu periodā katru gadu 8 pašvaldības bērniem pieskatīšanas pakalpojumam būtu pieejams 174 720 euro Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums un nepieciešamais pašvaldības līdzfinansējums 30 833 euro. Kopējā plānotā projekta summa ir 205 553 euro. MK noteikumu Nr. 577 19. punkts paredz, ka pašvaldība īsteno projektus, kuru kopējais Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums nepārsniedz 3 000 000 euro.

2023. gada 10. oktobra MK noteikumu Nr. 577 9. punkts paredz, ka projekts tiek īstenots līdz 2029. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 2023. gada 10. oktobra MK Noteikumiem Nr. 577,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt projekta "Bērnu pieskatīšanas pakalpojumi Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu.
2. Apstiprināt projekta "Bērnu pieskatīšanas pakalpojumi Dienvidkurzemes novadā" kopējās attiecināmās izmaksas 205 553 euro (*divi simti pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit trīs euro*), t.sk. 174 720 euro (*viens simts septiņdesmit četri tūkstoši septiņi simti divdesmit euro*) Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums un 30 833 euro (*trīsdesmit tūkstoši astoņi simti trīsdesmit trīs euro*) pašvaldības finansējums.
3. Nodrošināt projekta neattiecināmo izmaksu segšanu no pašvaldības budžeta.
4. Nodrošināt projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu.
5. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 306

**Par Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21.
“Par īpašumam “Jēkaupi”, un daļai no īpašuma “Šķietīni” Rucavas pagastā,
Rucavas novadā, detālplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un
apbūves noteikumi” atcelšanu**

Dienvidkurzemes pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu (reģistrēts 01.03.2024. Nr. B/2024/1.2/315-S) no nekustamā īpašuma “Jēkaupi” īpašniekiem [..] un [..] un no nekustamā īpašuma “Šķietīni” īpašniekiem SIA “JANTAURE” un [..], ar lūgumu atcelt Rucavas novada domes saistošos noteikumus Nr.21, kuri apstiprināti ar Rucavas novada domes 2010. gada 27.maija lēmumu Nr.12 “Par īpašuma “Jēkaupi” detālplānojuma galīgo redakciju”, jo Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2023.gada 27. jūlijā ir pieņēmusi lēmumu Nr.684 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Jaunpelči”, “Šķietīni” un “Bali”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome, turpmāk tekstā – Dome, konstatē:

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 18 informāciju (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 07.03.2024.), nekustamā īpašuma “Jēkaupi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.6484 001 0001, īpašnieki ir [..], dzim. [..] un [..], dzim. [..]. Saskaņā ar zemesgrāmatas 1. daļas 1. iedaļas 4.1. un 4.2. punktiem zemes vienībai ir pievienots zemes gabals, kas atdalīts no īpašuma “Šķietīni”.

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000086937 informāciju (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 07.03.2024.), nekustamā īpašuma “Šķietīni”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr. 64840010057, īpašnieki ir SIA “JANTAURE”, reģ. Nr. 42103048677 un [..], personas kods [..].

Detālplānojums īpašumam “Jēkaupi”, un daļai no īpašuma “Šķietīni”, Rucavas pagastā, Rucavas novadā apstiprināts ar Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošiem noteikumiem Nr. 21, kuri apstiprināti ar Rucavas novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr. 12 2.§) “Par īpašuma “Jēkaupi” detālplānojuma galīgo redakciju”.

Detālplānojuma risinājums paredz robežu pārkārtošanu no īpašuma “Šķietīni” atdalot zemes vienības daļu un pievienojot nekustamajam īpašumam “Jēkaupi”, kā arī noteiktas apbūvei paredzētas zonas pirms apbūves.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (ieskatīšanās 07.03.2024. caur Nekustamā īpašuma nodokļa lietotājprogrammu NINO) īpašums “Jēkaupi” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 001 0001, uz zemes vienības ir reģistrētas četras ēkas ar kadastra apzīmējumiem 64840010001001 (Dzīvojamā māja), 64840010001002 (Pagrabs), 64840010001004 (Saimniecības ēka) un 64840010001005 (Brīvdienu māja).

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojuma grafisko pielikumu Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana, īpašums "Jēkaupi" apstiprināts funkcionālais zonējums – Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2), kur atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (TIAN) atļautā izmantošana ir savrupmāju apbūve, tūrisma un atpūtas objektu apbūve izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšana (lauku tūrisma māja, viesu māja), dabas tūrisma un izziņas infrastruktūras objekti, mazumtirdzniecības un sadzīves pakalpojumu objekti.

Dienvidkurzemes novada dome ir Rucavas novada domes tiesību pārņēmeja Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā 2021. gadā.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2023.gada 27. jūlijā pieņēmusi lēmumu Nr.684 "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Jaunpelči", "Šķietīņi" un "Bali", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā".

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu "Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu".

Saskaņā ar iepriekš minēto detālplānojums īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašuma "Šķietīņi", Rucavas pagastā, Rucavas novadā ir īstenots un ir atceļams, jo īpašumiem "Jēkaupi" un "Šķietīņi" veikta robežu pārkārtošana, īstenota īpašuma "Jēkaupi" apbūve, kas neliedz īpašuma turpmāko izmantošanu apbūvei, kā arī īpašumam "Šķietīņi" ir stājies spēkā jauns detālplānojums, kas paredz tā sadalīšanu un apbūves priekšlikumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 44.panta pirmo daļu, *Administratīvā procesa likuma* 83. panta pirmo daļu, "Teritorijas attīstības plānošanas likums" 29.pantu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.2024/3 "Par Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21. "Par īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašuma "Šķietīņi" Rucavas pagastā, Rucavas novadā, detālplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atcelšanu".
2. Par lēmuma izpildi atbild teritorijas plānotāja Sanita Urtāne.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTS:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumu Nr.306
(prot.Nr.4 113.§)

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2024/3
“Par Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21.
“Par īpašumam “Jēkaupi”, un daļai no īpašuma “Šķietīņi” Rucavas pagastā,
Rucavas novadā, detālplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un
apbūves noteikumi” atcelšanu”**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu
un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu.*

1. Atcelt Rucavas novada domes 2010. gada 27.maija saistošos noteikumus Nr.21 “Par īpašumam “Jēkaupi”, un daļai no īpašuma “Šķietīņi” Rucavas pagastā, Rucavas novadā, detālplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad lēmums par šo saistošo noteikumu izdošanu publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Priedols

Paskaidrojuma raksts

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2024/3 "Par Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21. "Par īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašuma "Šķietiņi" Rucavas pagastā, Rucavas novadā, detālplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atcelšanu"

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Detālplānojuma ietilpstošo nekustamo īpašumu "Jēkaupi" un "Šķietiņi" īpašnieku iesniegums ar lūgumu atcelt detālplānojumu īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašumam "Šķietiņi", jo īpašumam "Jēkaupi" ir īstenota robežu pārkārtošana un apbūve, ko paredzēja detālplānojums, kā arī īpašumam "Šķietiņi" ir spēkā detālplānojums, kas apstiprināts ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2023.gada 27. jūlijā pieņēmusi lēmumu Nr.684 "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Jaunpelči", "Šķietiņi" un "Bali", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā".</p> <p>Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pants nosaka, ka detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.</p> <p>Detālplānojums īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašuma "Šķietiņi", Rucavas pagastā, Rucavas novadā apstiprināts ar Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošiem noteikumiem Nr. 21, kuri apstiprināti ar Rucavas novada domes lēmumu (sēdes protokols Nr. 12 2.§) "Par īpašuma "Jēkaupi" detālplānojuma galīgo redakciju".</p> <p>Šobrīd nekustamajam īpašumam "Šķietiņi" ir spēkā divi detālplānojumi, līdz ar to vecākais detālplānojums ir atceļams.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi neparedz ietekmi uz pašvaldības budžetu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošie noteikumi neparedz sociālo ietekmi, kā arī neparedz ietekmi uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi un uz konkurenci.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Saistošie noteikumi neparedz papildu administratīvo procedūru izmaksas.

5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Nav būtiskas ietekmes uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Dienvidkurzemes novada Būvvalde.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir atbilstoši iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai - pirms jaunā Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas, tiek pārskatīta spēkā esošo detālpilānojumu vajadzība tos integrēt jaunajā teritorijas plānojumā.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	<p>Saistošo noteikumu projektu izstrādājusi Dienvidkurzemes novada Būvvalde.</p> <p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta ceturtajai daļai, lai informētu sabiedrību par projektu, saistošo noteikumu projekts tika publicēts Dienvidkurzemes novada pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv zem sadaļas Normatīvie akti.</p> <p>Saistošo noteikumu projekts publicēts:</p>

Domes priekšsēdētājs

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 307

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam “Lielie Zviedri”, Vecpils pagasts

Izskatot SIA “DURBE EKO”, reģ. Nr. 42103064188, valdes locekļa Jura Spāģa, iesniegumu (reģ. 2022. gada 7. decembrī ar Nr. DKN/2022/4.10/4640-S) un [...], personas kods [...], iesniegumu (reģ. 2024. gada 7. martā ar Nr. DKN/2024/4.9/3150-S) ar lūgumu noslēgt ceļa servitūtu pašvaldības īpašumā “Lailas”, Vecpils pagasts, kad. Nr. 6494 001 0144, par labu nekustamam īpašumam “Lielie Zviedri”, Vecpils pagasts, kad. Nr. 6494 001 0281, Dienvidkurzemes novada pašvaldība **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Lielie Zviedri”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 001 0281, 13,87 ha platībā, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000538454 uz SIA “DURBE EKO” un [...] vārda. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6494 001 0215 un 6494 001 0280. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0215 2,90 ha platībā nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa.

Uz īpašumu var nokļūt šķērsojot pašvaldībai piederīgu nekustamā īpašuma “Lailas”, Vecpils pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0144 2,69 ha platībā.

Nekustamais īpašums “Lailas”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0027, 5,84 ha platībā, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000812016 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6494 001 0144 un 6494 004 0027.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma “Lailas”, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0144 par labu nekustamā īpašuma “Lielie Zviedri”, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0215, nosakot servitūta ceļu **340 m garumā, 4 m platumā, kopējā platība 1360 m² (0,136 ha)**, atbilstoši Pielikumam Nr.1.
- Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma “Lielie Zviedri”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 001 0281, SIA “DURBE”, reģistrācijas Nr. 42103064188, valdes locekli Juri Spāģi.
- Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma “Lielie Zviedri”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 001 0281, īpašnieku [...], personas kods [...].
- Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz iesnieguma iesniedzēji.

5. Nekustamo īpašumu daļas Vecpils pagasta Nekustamo īpašumu speciālists
atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.307

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam
“Lielie Zviedri”, Vecpils pagasts

Attēls Nr. 1

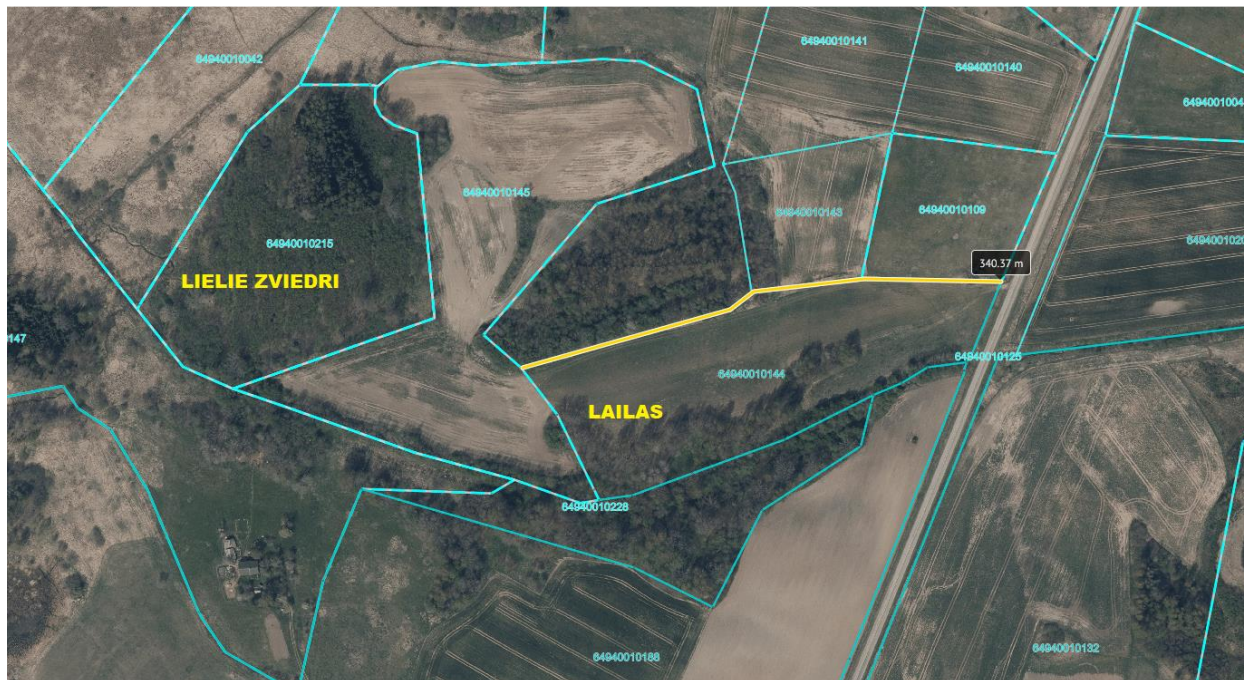
Ceļa servitūta atrašanās vieta nekustamā īpašumā
“Lailas”, Vecpils pag.,
zemes vienībā ar kad. apz. 6494 001 0144



-servitūta ceļš 340 m garumā, 4 m platumā, kopējā platība 1360 m² (0,136 ha)

Attēls Nr. 2

Ceļa servitūta izvietojums attiecībā pret nekustamo īpašumu novietojumu



LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 308

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stiebri" Gaviezes pagastā

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - Iesniedzēja) iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/3135-S) ar lūgumu nodibināt servitūta ceļu par labu īpašumam "Stiebri", Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **konstatē**:

Nekustamais īpašums "Pie Pluiņiem", Gaviezes pagasts, kadastra Nr. 6456 005 0034, reģistrēts Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000809676 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0034, 14,34 ha platībā..

Nekustamais īpašums "Stiebri", kadastra Nr. 6456 005 0093, reģistrēts Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000056356 uz Iesniedzējas vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0093, 6,6 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0138, 1,4 ha platībā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0138 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt šķērsojot nekustamo īpašumu "Pie Pluiņiem", Gaviezes pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0034.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma "Pie Pluiņiem", kadastra Nr.6456 005 0034, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0034 par labu nekustamā īpašuma "Stiebri", kadastra Nr. 6456 005 0093, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0138 nosakot servitūta ceļu **286 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 1287 m²** (0,129 ha), atbilstoši Pielikumam Nr.1.
- Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma "Stiebri", Gaviezes pagasts, kadastra Nr. 6456 005 0093, īpašnieci [..], personas kods [..].
- Noteikt, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz nekustamā īpašuma "Stiebri", Gaviezes pagasts, īpašnieks.
- Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu daļas Gaviezes pagasta Nekustamo īpašumu speciālists.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

PIELIKUMS NR.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 308
"Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stiebrī", Gaviezes
pag.

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64560050034
Servitūta platība 0,129 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubilute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 309

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Pluiņi" Gaviezes pagastā

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja) iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/3581-S), kurā iesniedzējs informē, ka nav nodrošināta piekļuve īpašumam "Pluiņi", Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **konstatē**:

Nekustamais īpašums "Pie Pluiņiem", Gaviezes pagasts, kadastra Nr. 6456 005 0034, reģistrēts Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000809676 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0034, 14,34 ha platībā.

Nekustamais īpašums "Pluiņi", kadastra Nr. 6456 005 0095, reģistrēts Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000516160 uz iesniedzēja vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0095, 0,21 ha platībā, uz zemes vienības atrodas daudzdzīvokļu ēka ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0095 001. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0095 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt šķērsojot nekustamo īpašumu "Pie Pluiņiem", Gaviezes pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0034.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu, **Dienvīdkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

- Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma "Pie Pluiņiem", kadastra Nr.6456 005 0034, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0034 par labu nekustamā īpašuma "Pluiņi", kadastra Nr. 6456 005 0095, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6456 005 0095 nosakot servitūta ceļu **329 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 1480,5 m²** (0,148 ha), atbilstoši Pielikumam Nr.1.
- Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma "Pluiņi", Gaviezes pagasts, kadastra Nr. 6456 005 0095, īpašnieku [..], personas kods [..].
- Noteikt, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz nekustamā īpašuma "Pluiņi", Gaviezes pagasts, īpašnieks.
- Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu daļas Gaviezes pagasta Nekustamo īpašumu speciālists.

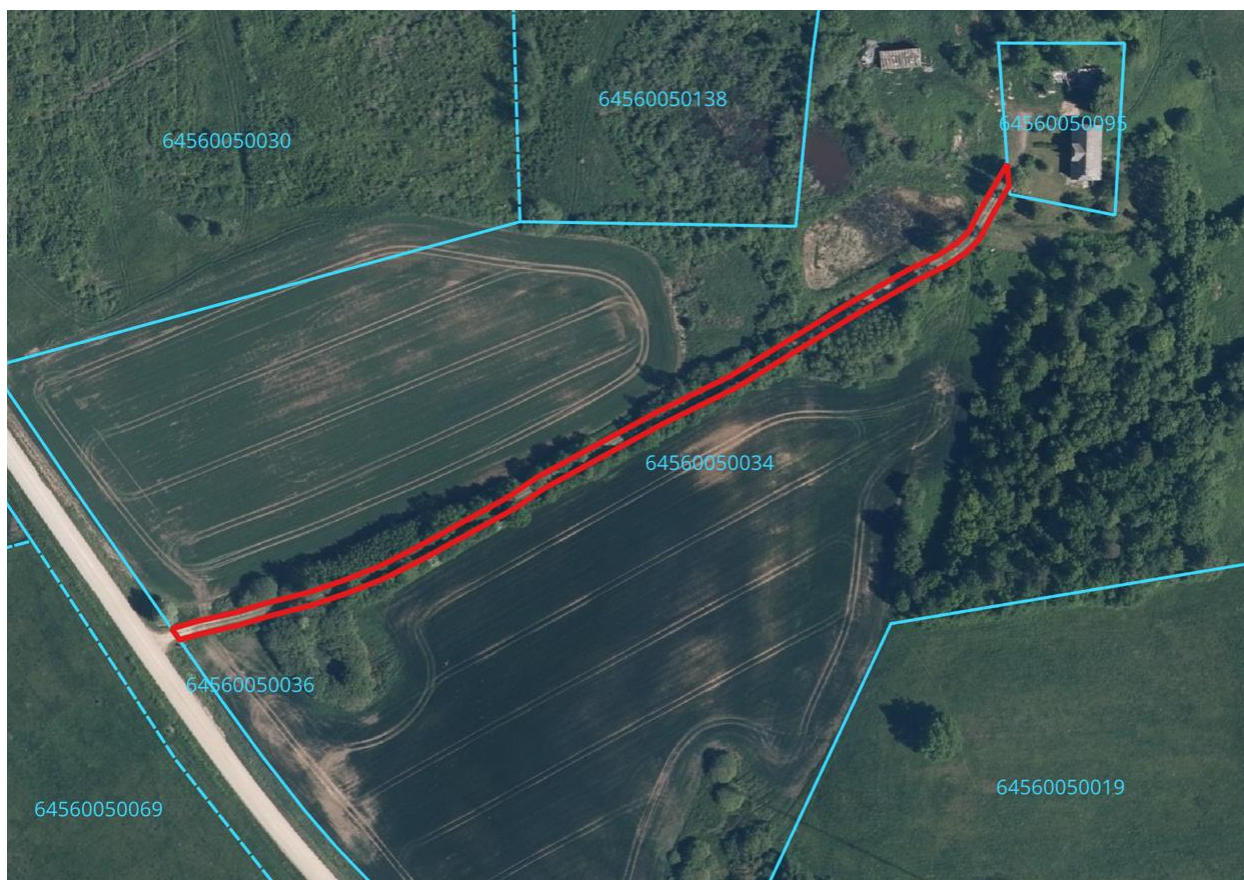
Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

PIELIKUMS NR.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 309
“Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam “Pluiņi”, Gaviezes pag.

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64560050034
Servitūta platība 0,148 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 310

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Lielā iela 86, Grobiņa

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja) iesniegumu (reģ. 26.01.2024. Nr. DKN/2024/4.9/867-S) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu uz pašvaldības īpašuma Lielā iela 84, Grobiņa, par labu īpašumam Lielā iela 86, Grobiņa, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **konstatē**:

Nekustamais īpašums Lielā iela 84, Grobiņa, kadastra Nr. 6409 004 0127, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000073457 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6409 004 0127, 1712 m² platībā.

Nekustamais īpašums Lielā iela 86, Grobiņa, kadastra Nr. 6409 004 0128, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000151077 uz iesniedzējas vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6409 004 0298, 800 m² platībā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6409 004 0298 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt šķērsojot nekustamo īpašumu Lielā iela 84, Grobiņa, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6409 004 0127.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma Lielā iela 84, kadastra Nr.6409 004 0127, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6409 004 0127 par labu nekustamā īpašuma Lielā iela 86, kadastra Nr. 6409 004 0128, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6409 004 0298 nosakot servitūta ceļu **13 m garumā, 4,5 m platumā**, kopējā **platība 58,5 m²** (0,00585 ha), atbilstoši Pielikumam Nr.1.
- 2. Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma Lielā iela 86, Grobiņa, kadastra Nr. 6409 004 0128, īpašnieci [..], personas kods [..].
- 3. Noteikt, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā** sedz nekustamā īpašuma Lielā iela 86, Grobiņa, īpašniece.
- 4. Par lēmuma izpildi atbild Nekustamo īpašumu daļas Grobiņas pilsētas Nekustamo īpašumu speciāliste.**

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

PIELIKUMS NR.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 310
"Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Lielā iela 86,
Grobiņa"

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6409 004 0127
Servitūta platība 0,00585 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 311

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam “Bēršas”, Vecpils pagasts

Nekustamais īpašums “Bēršas”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 001 0146, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000673277 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0034, 2,95 ha platībā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0034, 2,95 ha platībā nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt caur nekustamo īpašumu “Arāji”, Vecpils pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0101.

Nekustamais īpašums “Arāji”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0100, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000457817 uz [..], personas kods [..], vārda. Īpašums sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6494 004 0100, 6494 004 0101; 6494 004 0102; 6494 004 0103, kopplatībā 14,9000 ha.

2024. gada 19. janvārī nekustamā īpašuma “Arāji” īpašniecei [..] nosūtīta vēstule, ar lūgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu par piekļuves iespējām pašvaldības īpašumam “Bēršas” caur īpašumu “Arāji”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0100, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0101.

2024. gada 31. janvārī saņemta atbilde (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/1036-S), ka īpašuma “Arāji” īpašniece [..] piekrīt slēgt ceļa servitūta līgumu ar pašvaldībai piederošo īpašumu “Bēršas”, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6494 001 0146, kuram nav tiešas piekļuves no valsts vai pašvaldības autoceļa.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma “Arāji”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0100, īpašnieci [..], personas kods [..], **105 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 472,5 m² (0,04725 ha) par labu nekustamā īpašuma “Bēršas”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 001 0146, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0034, atbilstoši Pielikumam Nr.1.**
2. **Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz Dienvidkurzemes novada pašvaldība.
3. Nekustamo īpašumu daļas Vecpils pagasta Nekustamo īpašumu speciālists atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam
“Bēršas”, Vecpils pagasts

Ceļa servitūta atrašanās vieta nekustamā īpašumā
“Arāji”, Vecpils pag.,
zemes vienībā ar kad. apz. 6494 004 0101



-servitūta ceļš 105 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 472,5 m²
(0,04725 ha)

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 312

Par precizējumiem 28.12.2023. saistošajos noteikumos Nr. 2023/36 "Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā"

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 28.12.2023. domes sēdes lēmumu Nr. 1190 apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 2023/36 "Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā", kas saskaņā ar Pašvaldību likuma 47. panta 2.daļu tika nosūtīti atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

30.01.2024. saņemts atzinums ar iebildumiem. Ministrija lūdz precizēt Saistošo noteikumu Nr. 2023/36 izdošanas tiesisko pamatojumu, ņemot vērā, ka pilnvarojums pašvaldības domei izdot saistošos noteikumus par būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, ir noteikts Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas trešajā punktā, kā arī pārskatīt saistošo noteikumu Nr. 2023/36 3.1. un 3.2. apakšpunktu, izslēdzot tos, jo minētajos apakšpunktos noteiktās prasības jau paredzētas Būvniecības likumā, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumos Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un speciālajos normatīvajos aktos būvniecības jomā.

Dome konstatē, ka izteiktie priekšlikumi ir pamatoti un precizētie Saistošie noteikumi ir apstiprināmi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.panta pirmās daļas trešo punktu, 47.panta piekto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Precizēt** 28.12.2023. saistošos noteikumus Nr. 2023/36 Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā"

1.1. Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu izteikt jaunā redakcijā: "Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas trešo punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2. apakšpunktu";

1.2. Izslēgt 3.1. un 3.2.apakšpunktu, secīgi mainīt saistošo noteikumu 3.punkta apakšpunktu numerāciju;

1.3. Paskaidrojuma raksta 1.sadaļas 3.punktu izteikt jaunā redakcijā:

1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	1.3. Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas trešais apakšpunkts nosaka pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.
---	---

2. Būvvaldes vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625, tālr. 63490458,
e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.12.2023. sēdes lēmumu Nr.1190
(prot.Nr.16 63.§)

precizēti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumu Nr.312
(prot.Nr.4 119.§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2023/36 “Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā”

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
45. panta pirmās daļas trešo apakšpunktu,
Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500
“Vispārīgie būvnoteikumi”158.2. apakšpunktu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā uzturamas būves Dienvidkurzemes novadā, lai tās nedegradē vidi un atbilstu pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgas teritorijas prasībām.
2. Par būvēm atbild tās īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.
3. Būvju fasādes un citas ārējās konstrukcijas uztur tādā tehniskajā stāvoklī un ārējā izskatā, kas nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo ainavu, ievērojot šādas prasības:
 - 3.1. nojaukt vai atjaunot būvju ārējās konstrukcijas, kas nav nesošās vai norobežojošās konstrukcijas, un neietekmē būvju konstruktīvo noturību (piemēram, dūmeņus, uzjumteņus, lieveņus, pandusus, ārējās kāpnes u.c.), ja tās acīmredzami nolietojušās vairāk nekā pārējās būvju konstrukcijas un var zaudēt savu konstruktīvo noturību;
 - 3.2. nepieļaut bojājumus būvju jumtu segumos (piemēram, caurumus, plaisas, atsevišķu materiālu kārtu atdalīšanos, seguma elementu neesamību u.c.);

- 3.3. nepieļaut bojājumus būvju lietus ūdens novadīšanas sistēmu elementos (piemēram, korozijas radītus caurumus, atsevišķu elementu neesamību u.c.);
 - 3.4. būvju sienās vai cokola stāvā novērst plaisas, caurumus, izdrupumus, atšķelumus, piesātināšanos ar mitrumu vai saistvielu izskalojumus, kā arī koka sienām papildus novērst koka materiāla trupes vai masveidīga satrunējuma pazīmes, horizontālo līniju izliekumus vai ieliekumus, sienu vai apmetuma izspiešanos, nevienmērīgu nosēšanos un citu veidu deformācijas, bet metāla sienām papildus jānovērš virsmas vai aizsargājošā pārklājuma bojājumus, sienu karkasa konstrukciju ieliekumus vai izspiedumus;
 - 3.5. nepieļaut ēku vēsturisko un dekoratīvo elementu bojājumus;
 - 3.6. nepieļaut un likvidēt uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām, kā arī lietus ūdens novadīšanas sistēmā augošus kokus, krūmus un zāli;
 - 3.7. nepieļaut būvju apdares materiālu plaisāšanu, nodrupšanu, eroziju vai trupi;
 - 3.8. nodrošināt nekustamajā īpašumā esošo žogu, vārtu un vārtiņu uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā, to atjaunošanu, remontēšanu vai nojaukšanu.
4. Saistošajos noteikumos noteikto prasību ievērošanas kontroli veic Dienvidkurzemes novada Būvvalde (turpmāk – Būvvalde). Lēmumus par bīstamu, vidi degradējošu un apkārtējo ainavu bojājošu būvju statusa noteikšanu, būvju sakārtošanu vai nojaukšanu, pieņem, un to izpildes kontroli nodrošina Būvvalde Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Priedols

**Saistošo noteikumu Nr.2023/36
"Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā"
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. Saistošo noteikumu izdošanas mērķis - noteikt Dienvidkurzemes novadā vienotu kārtību kā uzturamas novadā esošās būves, lai tās nedegradē vidi un atbilstu pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgas teritorijas prasībām.</p> <p>1.2. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktam 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē bijušo novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtus saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.</p> <p>1.3. Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas trešais apakšpunkts nosaka pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.</p> <p>1.4. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2.apakšpunkts paredz, ka pašvaldības dome saistošajos noteikumos nosaka būvju uzturēšanas prasības, lai būves fasādes un citu konstrukciju stāvoklis un ārējais izskats atbilstu pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgas teritorijas prasībām (būve nedegradē vidi vai nebojā ainavu).</p> <p>1.5. Lēmumus par bīstamu, vidi degradējošu un apkārtējo ainavu bojājošu būvju statusa noteikšanu, būvju sakārtošanu vai nojaukšanu, pieņem, un to izpildes kontroli nodrošina, Būvvalde. Būvvalde minētos lēmumus pieņem, vadoties no būvniecību un būvju ekspluatāciju regulējošajiem normatīvajiem aktiem, Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā. Taču, lai kādu būvi klasificētu par vidi degradējošu un apkārtējo ainavu bojājošu, ir nepieciešams saistošajos noteikumos noteikt kritērijus, kas raksturo šādu statusu.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	2.1. Netiek prognozēta būtiska finansiāla ietekme uz pašvaldības budžetu.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi	3.1. Saistošo noteikumu īstenošana nodrošinās sabiedrības intereses dzīvot drošā un sakoptā vidē, kas labvēlīgi var ietekmēt cilvēku veselību un dzīves kvalitāti.

pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	3.2. Saistošajiem noteikumiem nav būtiskas ietekmes uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldībā, kā arī konkurenci.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	4.1. Saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos persona var vērsties Dienvidkurzemes novada domē adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, vai rakstot elektroniskā pasta adresi: pasts@dkn.lv , un Dienvidkurzemes pašvaldības iestādē "Dienvidkurzemes novada Būvvalde". 4.2. Nav paredzama būtiska ietekme uz administratīvo procedūru izmaksām.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	5.1. Saistošie noteikumi izstrādāti pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, nosakot kārtību būvju uzturēšanai. 5.2. Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot jaunas pašvaldības institūcijas, darba vietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestāde "Dienvidkurzemes novada Būvvalde".
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	8.1. Saistošo noteikumu projektu izstrādājusi Dienvidkurzemes novada Būvvalde. 8.2. Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par projektu un dotu iespēju izteikt viedokli, saistošo noteikumu projekts tika publicēts Dienvidkurzemes novada pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv zem sadaļas Normatīvie akti. Saistošo noteikumu projekts tika publicēts laikā no 2023.gada 28.novembra līdz 11.decembrim. Sabiedrības viedokļi, priekšlikumi vai iebildumi netika saņemti.

Domes priekšsēdētājs

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 313

Par detālplānojuma projekta un tā Vides pārskata projekta nekustamajam īpašumam “Čimpēni”, Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

[1] detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts” valdes locekļa Ulda Vecvagara (turpmāk tekstā – Izstrādātājs), 2024.gada 20.februāra iesniegums Nr. B/2024/1.2/259-S par detālplānojuma projekta un Stratēģiskās ietekmes uz vidi, vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam “Čimpēni”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Iesniegums). Iesniegumam pievienota informācija, ka detālplānojuma projekts, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas, Pārskata par detālplānojuma izstrādi, biotopu eksperta atzinums un ziņojums institūciju nosacījumu ievērošanai (turpmāk tekstā – Detālplānojuma projekts) un Stratēģiskās ietekmes uz vidi, Vides pārskata projekts ievietoti teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

[2] Detālplānojuma izstrādes vadītājas Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājas 2024.gada 6.marta Ziņojums par detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam “Čimpēni”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā turpmāko virzību (turpmāk tekstā – Ziņojums), Pielikums Nr. 1.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.141 (protokols Nr. 3 38.§) “Par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Čimpēni”, Rucavas pagastā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” pēc nekustamā īpašuma “Čimpēni” īpašnieka 2022.gada 4.februāra iesnieguma.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādes vadītājs četru nedēļu laikā izskata un sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

2024.gada 6.marta Ziņojumā detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Valsts vides dienests, Kurzemes reģionālā vides pārvalde, Dabas aizsardzības pārvalde, Kurzemes reģionālā administrācija, Veselības inspekcija, AS “Sadales tīkls”, Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, VUGD Kurzemes reģiona brigāde, Institūciju nosacījumi, kuru īstenošana jārīstina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti. Pārējie nosacījumi, kuri

risināmi īstenojot būvprojektus ir iekļauti Paskaidrojuma rakstā un atzīmēti Ziņojumā par institūciju nosacījumu ievērošanu.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 24.04.2023. Lēmumu Nr. 4-02/33/2023 detālplānojumam ir piemērojama stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra. Ņemot vērā šo lēmumu detālplānojumam ir sagatavots Vides pārskata projekts, kurš ir iesniegts nodošanai publiskajai apspriešanai.

Detālplānojuma projektā ir ievērotas Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2025.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības. Detālplānojuma projekts paredz apbūvi zonā, kas atbilstoši Teritorijas plānojumam noteikta kā Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija, zonā, kas ir noteikta kā dabas parka “Pape” dabas lieguma zona, apbūve nav paredzēta un nākotnē netiek pieļauta šīs zonas izmantošana apbūvei.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums ir nodot Detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienas pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS).

Detālplānojumiem publisko apspriešanu organizē atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 113. punktam, kas nosaka, ka Publisko apspriešanu organizē pašvaldības, tās iestādes vai institūcijas telpās vai attālināti, vai ārtelpā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16., 109.1., 110., 111., 113., 117., 118. punktiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Čimpēni”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840010041.
2. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienēs (attālinātās) publiskās apspriešanas termiņu no 15.04.2024. līdz 15.05.2024.
3. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienēs (attālinātās) publiskās apspriešanas sanāksmi: 2024. gada 9.maijā, plkst. 15.00.
4. Detālplānojuma izstrādātājs sagatavo detālplānojuma projektu un planšeti izdrukas formātā izstādīšanai Rucavas pagasta pārvaldes ēkā.
5. Detālplānojuma izstrādātājs, publicēšanai sistēmā TAPIS, sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu un informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, nosūtīt detālplānojuma izstrādes vadītājai.
6. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājai Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot

Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada domes 28.03.2024.
Lēmumam

“Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Čimpēni”, Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”

Ziņojums

2024.gada 6.martā

Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Čimpēni”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā turpmāko virzību

Detālplānojuma ziņojums ir sagatavots pamatojoties uz detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts”, Reģ. Nr. 42102010421, valdes locekļa Ulda Vecvagara iesniegumu (reģistrēts 20.02.2024. Nr. B/2024/1.2/259-S) un TAPIS ievietoto detālplānojuma projekta materiāliem.

Detālplānojuma projekts sastāv no Paskaidrojuma raksta, Grafiskās daļas sešām kartēm un topogrāfiskās kartes, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Pārskats par detālplānojuma izstrādi, biotopu eksperta atzinums un ziņojums institūciju nosacījumu ievērošanai.

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.141 (protokols Nr. 3 38.§) “Par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Čimpēni”, Rucavas pagastā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu”. **Par detālplānojuma projekta atbilstību teritorijas plānojumam:**

Detālplānojuma Paskaidrojuma rakstā, Grafiskajā daļā un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos ir ievērotas Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2025.gadam (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojums) un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk tekstā – TIAN) prasības.

Saskaņā ar Teritorijas plānojuma grafisko pielikumu Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana detālplānojuma teritorijas neliela daļa (3795m² jeb 16,3%) Rucavas novada teritorijas plānojumā norādīta kā “Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijas” (PT2), bet pārējā zemes vienības daļa atrodas teritorijā ar īpašām prasībām – dabas parka “Pape” dabas lieguma zonā (19455m² jeb 83,7%).

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 24.04.2023. Lēmumu Nr. 4-02/33/2023 detālplānojumam ir piemērojama stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra. Ņemot vērā šo lēmumu detālplānojumam ir sagatavots Vides pārskata projekts, kurš ir iesniegts publiskajai apspriešanai.

Detālplānojuma izstrādei saņemtie institūciju nosacījumi un informācija:

- Valsts vides dienests, Atļauju pārvalde (13.04.2022. nosacījumi Nr.11.2/AP/424/2022 un 10.05.2022. nosacījumu precizējumi Nr.11.2/AP/1324/2022);

- Dabas aizsardzības pārvalde, Kurzemes reģionālā administrācija (nosacījumi Nr.4.8/1914/2022-N);
- Veselības inspekcija (21.03.2022. nosacījumi Nr.2.4.6.-10/53);
- AS "Sadales tīkls" (nosacījumi Nr.30AT00-05/TN37528);
- Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (14.04.2022. nosacījumi Nr.06-05/1752);
- VUGD Kurzemes reģiona brigāde (28.03.2022. nosacījumi Nr.22/12.1-1.8/171).

Institūciju nosacījumi, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti. Pārējie nosacījumi, kuri risināmi īstenojot būvprojektus ir iekļauti Paskaidrojuma rakstā un atzīmēti Ziņojumā par institūciju nosacījumu ievērošanu.

Detālplānojums izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013. – 2025. gadam, un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kas apstiprināti ar Rucavas novada domes 2013.gada 30.maija sēdes lēmumu Nr.1 (protokols Nr. 8) Rucavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7 "Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013. – 2025.gadam" un Dienvidkurzemes novada domes apstiprinātajam darba uzdevumam detālplānojuma izstrādāšanai.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.1.punktu,

Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Čimpēni", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Būvvaldes teritorijas plānotāja

(*paraksts)

S. Urtāne

Sagatavoja: Būvvaldes teritorijas plānotāja S. Urtāne, sanita.urtane@buvvalde.dkn.lv;
29282806

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 314

Par Dienvidkurzemes novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. 429 “Par lokālpilnojumā Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu” atcelšanu un par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumā Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) “Par lokālpilnojumā izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014”

Dienvidkurzemes novada Būvvaldē 2023.gada 8.novembrī un 2023.gada 17.novembrī ir saņemts SIA “N STARS”, Reģ, Nr. 42102021730, adrese: Ostmalas iela 5, Pāvilosta, iesniegums (reģistrēti B/2023/1.2/1833-S un B/2023/1.2/1866) ar lūgumu grozīt lokālpilnojumam apstiprināto darba uzdevumu paredzot mainīt lokālpilnojumā teritorijā atļauto funkcionālo zonējumu uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) un Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM). Funkcionālā zonējuma izvietojumu precizēt un pamato lokālpilnojumā izstrādes ietvaros.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Dienvidkurzemes novada dome 2022.gada 29.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) “Par lokālpilnojumā izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014”. Ar šo lēmumu apstiprināts darba uzdevums lokālpilnojumā izstrādei.

Uzsākot lokālpilnojumā izstrādi saskaņā ar darba uzdevumā noteikto, tika pieprasīti nosacījumi no deviņām institūcijām, no kurām četras: Dabas aizsardzības dienests, Valsts zemes dienests, Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde un Zemkopības ministrijas Nekustamie īpašumi neizvirza nosacījumus, kā arī par izstrādāto lokālpilnojumā nav nepieciešams saņemt atzinumu. Šīs institūcijas ir izslēdzamas no lokālpilnojumā darba uzdevuma.

Dienvidkurzemes novada dome 2023.gada 27.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 429 “Par lokālpilnojumā Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu”. Ar šo lēmumu lokālpilnojumā darba uzdevumā veikti grozījumi:

1. noteikts *lokālpilnojumā mērķis* - Mainīt teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no Transporta infrastruktūras teritorijas (TI-1) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM-4), Publiskās apbūves teritorijas (P) un Transporta infrastruktūras teritorija (TI).
2. *paplašināta* lokālpilnojumā teritoriju ar Pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0208, platība 0,3 ha. Lokālpilnojumā teritorijas kopējā platība 4,0511 ha.
3. *grozīts lokālpilnojumā darba uzdevuma 5.daļas 5.4. punkts* - Lokālpilnojumā teritorijai piemērot spēkā esošā Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk tekstā – TIAN) Mazstāvu dzīvojamās apbūves

teritorijai (DzM-4), Publiskās apbūves teritorija (P) un Transporta infrastruktūras teritorija (TI).

Tiekoties ar Īpašnieku un Lokālpārvaldes izstrādātāju un iepazīstoties ar attīstības ieceri, secināms, ka nepieciešams atcelt darba uzdevuma grozījumus, kas apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada dome 2023.gada 27.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 429 "Par lokālpārvaldes Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu", jo ir mainījusies attīstības iecere.

Dienvidkurzemes novada dome 2023.gada 25.maijā pieņēma lēmumu Nr. 529 "Par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu", teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi tiks izstrādāti atbilstoši Ministru Kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", tādēļ nepieciešams lokālpārvaldes teritorijai piemērot MK noteikumus Nr. 240, lai lokālpārvaldi varētu integrēt teritorijas plānojumā.

Ņemot vērā, ka nepieciešams veikt grozījumus lokālpārvaldes izstrādei izsniegtajā darba uzdevumā un atcelt darba uzdevuma precizējumus (atbilstoši saņemtajiem iesniegumiem), kā arī nepieciešams atkārtoti saņemt institūciju nosacījumus, jo ir paplašināta lokālpārvaldes teritorija, nepieciešams izsniegt jaunu darba uzdevumu, lai institūcijas izsniegtu nosacījumus atbilstoši darba uzdevumam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī vadoties no Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punkta, Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmās daļas 1. punkta, 79. panta, Teritorijas attīstības plānošanas likuma, 23. panta ceturtās daļas, 24. panta otrās un trešās daļas, Ministru kabineta 2014 .gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2., 3., 33., 75., 76., 77., 78. punktiem

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atcelt** Dienvidkurzemes novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. 429 "Par lokālpārvaldes Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu".
2. **Grozīt** Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumu Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) "Par lokālpārvaldes izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai Īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014" lemjošās daļas 2. punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"Apstiprināt lokālpārvaldes teritoriju – zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6413 006 0010, 6413 006 0014 un pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļu 0,3 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0208 – kopējā lokālpārvaldes teritorija 4,0511 ha, atbilstoši Pielikumam Nr. 2".
3. **Grozīt** Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumu Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) "Par lokālpārvaldes izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai Īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014" lemjošās daļas 3. punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"Apstiprināt darba uzdevumu lokālpārvaldes izstrādei, Pielikums Nr. 1".

4. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums Nr. 1

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes

28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.314

“Par Dienvidkurzemes novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. 429 “Par lokālplānojuma Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu” atcelšanu un

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumā Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) “Par lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014””

DARBA UZDEVUMS

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANAI

**Nekustamiem īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5
Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā**

1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS

- 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- 1.2. 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 1.3. 2013. gada 30. aprīļa Ministru kabineta noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 1.4. 2014. gada 8. jūlija Ministru kabineta noteikumi Nr. 392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- 1.5. Aizsargjoslu likums;
- 1.6. Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- 1.7. Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2035. gadam

2. LOKĀLPLĀNOJUMA MĒRĶIS

Mainīt teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu no Transporta infrastruktūras teritorijas (TI-1) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) un Transporta infrastruktūras teritorija (TI).

3. LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA

Nekustamais īpašums Ostmalas iela 3, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, Kad. Nr. 6413 006 0010, platība 0,58 ha, nekustamais īpašums Ostmalas iela 5, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, Kad. Nr. 6413 006 0014, platība 3,1711 ha un pašvaldībai piekritīgas zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0208, platība 0,3 ha

Kopējā lokālplānojuma teritorija 4,0511 ha.

Skatīt pielikumu Nr. 2.

Pamatojoties uz Dabas datu pārvaldes sistēmas "Ozols" informāciju, Lokālpilnojumā teritorija neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijās (ĪADT).

4. NORMATĪVIE AKTI LOKĀLPILNOJUMA IZSTRĀDĀŠANAI

- 4.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- 4.2. Aizsargjoslu likums;
- 4.3. Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem";
- 4.4. Ministru Kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi";
- 4.5. citi ar teritorijas plānošanu saistīti LR normatīvie akti;
- 4.6. Pāvilostas novada domes 2013.gada 30.maija lēmums "Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam apstiprināšanu", Saistošie noteikumi Nr.3; Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;

5. LOKĀLPILNOJUMA UZDEVUMI

- 5.1. Pamatot Teritorijas plānojumā noteiktā Funkcionālā zonējuma novietojuma izmaiņu nepieciešamību, izrietošo ietekmi uz vidi un citus saistītos faktorus Lokālpilnojumā teritorijā;
- 5.2. Noteiktajā Lokālpilnojumā teritorijā veikt funkcionāli telpisko analīzi esošās un plānotās apbūves kontekstā. Funkcionālā zonējuma izvietojumu precizē un pamato lokālpilnojumā izstrādes ietvaros.
- 5.3. Izvērtēt Lokālpilnojumā teritorijā esošo Funkcionālo zonu novietojuma maiņas ietekmi uz pašreizējo nekustamo īpašumu attīstību un turpmākās savstarpējās attīstības iespējām;
- 5.4. Lokālpilnojumā teritorijai piemērot Ministru Kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) un Transporta infrastruktūras teritorija (TI).
- 5.5. Izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras risinājumus, ņemot vērā plānojamās darbības raksturu un apjomu. Plānojot transporta plūsmu organizāciju, jānovērš negatīva ietekme uz blakus esošajām teritorijām.
- 5.6. Plānot inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājumu atbilstoši teritorijas perspektīvajai attīstībai.
- 5.7. Lokālpilnojumā izstrādāt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS).
- 5.8. Noteikt lokālpilnojumā realizācijas kārtību.

6. INSTITŪCIJAS, NO KURĀM SAŅEMAMA INFORMĀCIJA VAI NOSACĪJUMI UN ATZINUMI

- 6.1. VVD Liepājas reģionālā vides pārvalde;
- 6.2. Kurzemes plānošanas reģions;
- 6.3. AS "Sadales tīkls";
- 6.4. SIA "TET";
- 6.5. Veselības inspekcija;

6.6. un citas institūcijas, kas pieteiksies Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma (TAPIS).

7. LOKĀLPLĀNOJUMA SATURS

- 7.1. Paskaidrojuma raksts;
- 7.2. Grafiskā daļa;
- 7.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- 7.4. Kopsavilkums par lokālpilnojumā izstrādes procesu un publisko apspriešanu;
- 7.5. Lokālpilnojumā izstrādē izmantotās ekspertīzes, izpētes un cita tamlīdzīga informācija pievienojama lokālpilnojumam kā pielikumi.

8. LOKĀLPLĀNOJUMA NOFORMĒŠANA

- 8.1. Lokālpilnojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr. 558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un savietojamiem iekļaušanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
- 8.2. Lokālpilnojumam jābūt izstrādātam valsts valodā un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Tam jābūt iesietam cietos vākos un visām lapām jābūt sanumurētām, cauršūtām un apstiprinātām.
- 8.3. Grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā LKS-92, kas izstrādāta uz aktuālākās topogrāfiskās pamatnes atbilstoši nepieciešamajam mērogam, izmantojot aktuālu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto informāciju par lokālpilnojumā teritoriju;
- 8.4. Lokālpilnojumā grafiskajās daļās un pielikumos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus;
- 8.5. Lokālpilnojumam redakcijas materiālu, Domei jāiesniedz 1 (vienā) eksemplārā izdrukā un elektroniskā formātā.
- 8.6. Projekts iesniedzams elektroniskā formā, CD vai zibatmiņā:
 - 8.6.1. teksta daļa iesniedzama *.pdf. un *.doc formātā;
 - 8.6.2. grafiskā daļa – vektoru datu formātā dgn vai *.dwg* un publicēšanas formātā (*.pdf. vai jpg*).
- 8.7. Lokālpilnojums apstiprinātā galīgā redakcija jāiesniedz 1 sējumā klāt pievienojot elektroniskā formā.
- 8.8. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpilnojumā nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī pilnojumā izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums).
- 8.9. Sagatavotajā materiālā jābūt norādēm uz informācijas avotiem, jau izstrādātajiem projektiem, jāievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.
- 8.10. Lokālpilnojumā atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām apliecina lokālpilnojumā izstrādātājs;

8.11. TAPIS un citviet publiskotajos informācijas turētajos lokālpilnojumā dokumentos nodrošināt, ka informācija netiek publiskota, saskaņā ar 2016. gada 27. aprīļa Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK;

9. PLĀNOTIE SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS VEIDI UN PASĀKUMI

- 9.1. Izstrādātājs lokālpilnojumā publisko apspriešanu un informēšanu organizē atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām publiskās apspriešanas organizēšanai, nodrošinot iesaistīto un ieinteresēto pušu līdzdalību izstrādes procesā;
- 9.2. Izstrādātājs lokālpilnojumā materiālus izstāda apskatei Sakas pagasta un Pāvilostas pilsētas apvienotajā pārvaldes ēkā, iestādes darba laikā, nodrošinot iespēju iepazīties ar lokālpilnojumā projekta materiāliem izdrukā veidā un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv kā arī ievieto TAPIS;
- 9.3. Izstrādātājs publiskās apspriešanas laikā organizē lokālpilnojumā projekta publiskās apspriešanas sanāksmi atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem";
- 9.4. Izstrādātājs publicē paziņojumus par lokālpilnojumā izstrādi un izstrādes gaitu ieviejojot paziņojumus pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv nosūtīt materiālus lokālpilnojumā izstrādes vadītājam, teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei uz e-pastu: sanita.urtane@buvalde.dkn.lv;
- 9.5. Izstrādes vadītāja publicē paziņojumu par lokālpilnojumā apstiprināšanu "Latvijas Vēstnesī" nosūtīt publikāciju no TAPIS.

Domes priekšsēdētājs

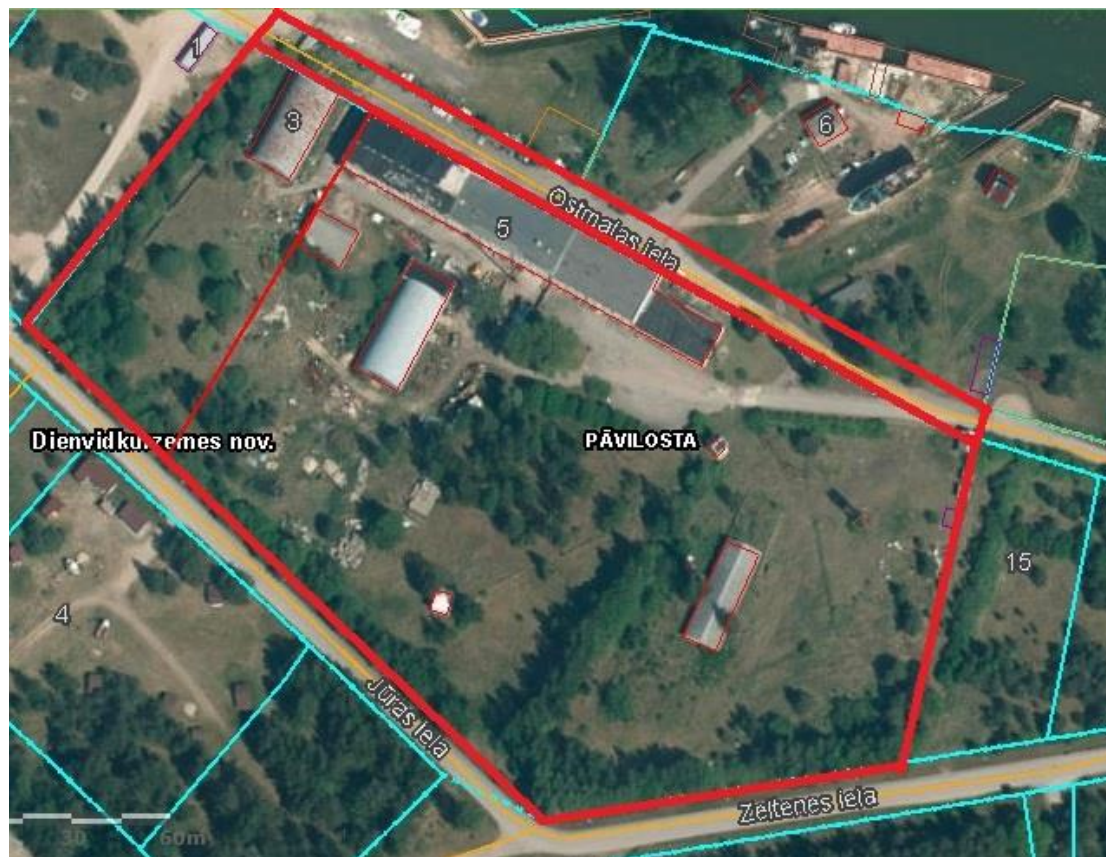
(*paraksts)

A.Priedols

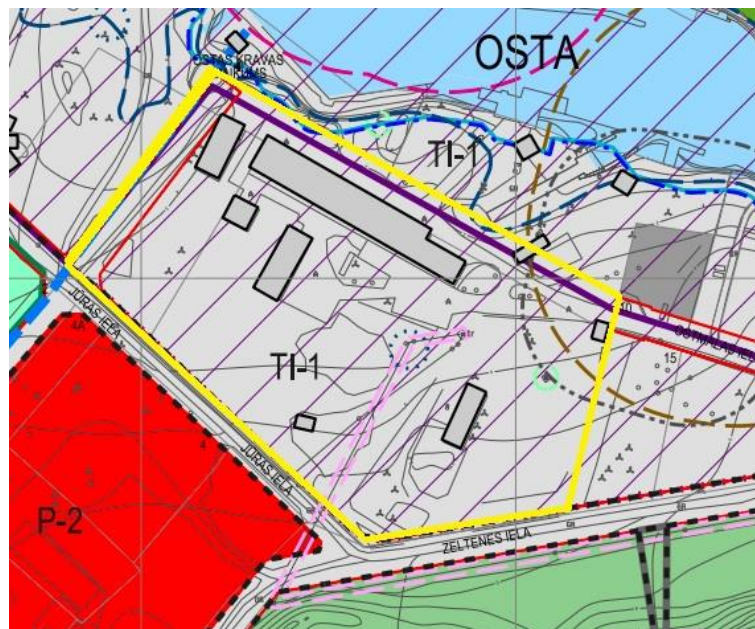
Pielikums Nr. 2
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr.314
“Par Dienvidkurzemes novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. 429 “Par
lokālpilānojuma Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes
novadā darba uzdevuma precizēšanu” atcelšanu
un
Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra
lēmumā Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) “Par lokālpilānojuma izstrādi teritorijas
plānojuma grozīšanai īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilstā,
Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413
006 0010 un 6413 006 0014””

LOKĀLPILĀNOJUMA TERITORIJA

Karte no Kadastra informācijas sistēmas



Pāvilostas novada Pāvilostas pilsētas teritorijas plānotā (atļautā) izmantošanas,
Funkcionālais zonējums



Sagatavoja Teritorijas plānotāja S. Urtāne

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 315

Par detālplānojuma apstiprināšanu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja [..], e-pasta adrese: [..], 2024.gada 26.februāra iesniegums, reģistrācijas Nr. B/2024/1.2/283-S, par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Iesniegums). Iesniegumam pievienots elektroniski parakstīts Detālplānojums, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas un Pārskata par detālplānojuma izstrādi.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk tekstā – TAP likums) 29.pants nosaka, ka pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Šo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu, pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS) un ietverot tajā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa.

TAP likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu var *Administratīvā procesa likumā* noteiktajā kārtībā pārsūdzēt administratīvajā tiesā mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu. Savukārt šī panta otrā daļa norāda, ka līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā, pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

Savukārt TAP likuma 31.punkta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp pašvaldību un detālplānojuma īstenoātāju. Šī panta otrā daļa skaidro līgumā iekļaujamos nosacījumus un termiņus.

Detālplānojuma izstrāde zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilostā, pirms zemes vienības sadalīšanas un jaunas būvniecības īstenošanas detalizējot un konkretizējot *Pāvilostas novada Teritorijas plānojumā 2012. – 2024.gadam* paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, īstenoja pamatojoties uz:

- Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.427 "Par detālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma detalizēšanai un konkretizēšanai zemes vienībā Ostmalas iela 17, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā" un izdoto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei;

- Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 26.oktobra lēmumu Nr.905 "Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā".

Dome, iepazīstoties ar detālplānojuma izstrādes vadītājas 2024.gada 3.marta *Gala ziņojums par detālplānojuma izstrādi* (turpmāk tekstā – Ziņojums) un *Pamatojums redakcionālo kļūdu labošanai* (turpmāk tekstā – Pamatojums), skatāmi valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29410, secina, ka:

- nosacījumi detālplānojuma izstrādei no darba uzdevumā noteiktajām institūcijām ir pieprasīti;

- robežojušos zemju īpašnieki ir informēti par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un nodošanu publiskai apspriešanai;

- paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu tika publicēta trīs plašsaziņas līdzekļos un publiskajā ārtelpā;

- detālplānojuma izstrādes laikā, publiskās apspriešanas laikā un publiskās apspriešanas sanāksmē nav saņemti priekšlikumi vai iebildumi;

- redakcionālie tekstu precizējumi neietekmē detālplānojuma risinājumus;

- pozitīvi atzinumi par izstrādāto detālplānojumu saņemti no visām institūcijām, kuras izsniedza nosacījumus detālplānojuma izstrādei;

- izstrādes vadītājas priekšlikums ir detālplānojuma redakciju virzīt uz apstiprināšanu.

Detālplānojums zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā izstrādāts atbilstoši *Pāvilstas novada teritorijas plānojumam 2012. – 2024. gadam* un *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem*, izdotajam darba uzdevumam, institūciju sniegtajiem nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10.panta pirmās daļas 3.punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 79. pantu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 29., 30., 31.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1., 124.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** detālplānojumu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, hipersaite ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo detālplānojuma interaktīvi grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem: www.geolatvija.lv: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29410.
2. Detālplānojuma īstenošanai **slēgt** administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu ar pašvaldību līdz 2024.gada 30.aprīlim atbilstoši Pielikumā pievienotajam līguma projektam.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājai **nosūtīt** paziņojumu par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu publicēšanai interneta vietnē www.dkn.lv un Dienvidkurzemes novada informatīvajā izdevumā „Dienvidkurzeme”.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājai **ievietot** pašvaldības lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS).

5. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Dacei Baumanei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu, *Teritorijas attīstības un plānošanas likuma* 30.panta pirmo daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojuma par detālplānojuma apstiprināšanu, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā vietējā pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

Detālplānojuma pārsūdzēšana aptur detālplānojuma darbību līdz dienai, kad stājas spēkā tiesas spriedums.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

**Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanas kārtību
Nr. DKN/2024/11.9/XX**

Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā

Līguma datums
skatāms laika zīmogā

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000058625, adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, tās pašvaldības priekšsēdētāja Aivara Priedola personā, kurš darbojas saskaņā *Pašvaldību likuma* 17.panta trešo daļu un atbilstoši pašvaldības 30.09.2021. Saistošiem noteikumiem Nr.7. „Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā – **Pašvaldība**, un

[..], adrese: [..], e-pasta adrese: [..], un

[..], adrese: [..], e-pasta adrese: [..], ģiapašuma Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, ģiapašnieki, turpmāk tekstā – **Ģstenotāji**,

katrs atsevišķi turpmāk tekstā – **Puse**, visi turpmāk tekstā – **Puses**, saskaņā ar *Valsts pārvaldes iekārtas likuma* 80. panta pirmās daļas 2. punktu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 31 panta pirmo daļu un ņemot vērā to,

ka Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2024.gada 28.martā ir pieņēmusi lēmumu Nr.315 “Par detālplānojuma apstiprināšanu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā”, ar kuru ir apstiprināts detālplānojums zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra apzīmējums 6413 006 0007, (turpmāk tekstā – *Detālplānojums*) un noteikts, ka *Puses* slēdz administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanas kārtību, turpmāk tekstā – *Līgums*:

LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. *Līgums* nosaka *Detālplānojuma* īstenošanas kārtību.

1.2. *Detālplānojuma* īstenošana ietver secīgi šādu pasākumu īstenošanu (turpmāk visi pasākumi kopā – *Detālplānojuma pasākumi*):

- zemes ierīcības projekta īstenošana;
- būvniecības ieceres dokumentācija iebrauktuvju būvniecībai;
- būvniecības ieceres dokumentācija ūdens apgādes urbuma un pieslēgumu būvniecībai;
- būvniecības ieceres dokumentācija ēku, elektroapgādes pieslēgumu un decentralizētas kanalizācijas būvniecībai;
- būvniecību īsteno:
 - izbūvē iebrauktuves;
 - izbūvē ūdensapgādes tīklus;
 - centralizētu elektroapgādes pieslēgumu, kā arī sadzīves un lietus kanalizācijas būves būvē reizē ar apbūvi;
- pēc centralizētu inženiertehnisko apgādes tīklu – ūdensapgādes, sadzīves un lietus kanalizācijas izbūves Ostmalas un Zeltenes ielās, pieslēgšanās centralizētajiem tīkliem ir obligāta.

2. LĪDZĒJU SAISTĪBAS UN ATBILDĪBA

2.1. *Ģstenotāji* apņemas:

- 2.1.1. nodrošināt *Līgumā* minēto savu saistību izpildi ar nepieciešamajiem resursiem;
- 2.1.2. īstenot *Detālplānojumu* saskaņā ar *Detālplānojuma* teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, grafisko daļu un paskaidrojuma rakstu;
- 2.1.3. *Detālplānojuma* pasākumu īstenošanas ietvaros *Īstenotāji* veic:
- būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi iebrauktuvju būvniecībai;
 - būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi ūdens apgādes urbuma un pieslēgumu būvniecībai;
 - būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi ēku, elektroapgādes pieslēgumu un decentralizētas kanalizācijas būvniecībai;
 - būvniecību īsteno:
 - izbūvē iebrauktuves zemes vienībās;
 - izbūvē ūdensapgādes urbumu un ūdensvadu tīklu;
 - centralizētus elektroapgādes pieslēgumus, kā arī sadzīves un lietus kanalizācijas būves būvē reizē ar apbūvi.
 - pēc centralizētu inženiertehniskās apgādes tīklu – ūdensvada, sadzīves un lietus kanalizācijas izbūves Ostmalas un Zeltenes ielās, pieslēgšanās centralizētajiem tīkliem ir obligāta.
- 2.1.4. *Detālplānojuma* pasākumu īstenošana tiek uzsākta pēc *Līguma* parakstīšanas dienas, tas ir ne vēlāk par **2024.gada 30.aprīli** un tie īstenojami 5 (piecu) gadu laikā, tas ir ne vēlāk kā līdz **2029.gada 30.aprīlim**.

2.2. *Pašvaldība* apņemas:

- 2.2.1. uzraudzīt *Detālplānojuma* īstenošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 2.2.2. ievērojot būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasības izsniegt attiecīgās atļaujas projektēšanai *Detālplānojuma* teritorijā;
- 2.2.3. sniegt nepieciešamo *Pašvaldības* rīcībā esošo informāciju, kas attiecas uz *Līguma* izpildi;
- 2.2.4. savas kompetences ietvaros sniegt metodisko atbalstu *Detālplānojuma* realizācijas gaitā.

- 2.3. Neviena no *Pusēm* nevar tikt vainota par tās *Līgumā* noteikto saistību nepildīšanu, ja to izpildi kavē nepārvarama vara. *Puses* veic nepieciešamos pasākumus, lai līdz minimumam samazinātu radītos kaitējumus, kas varētu izrietēt no nepārvaramas varas. *Puse*, kurai kļuvis neiespējami izpildīt saistības šajā punktā minēto apstākļu dēļ, piecu (5) darba dienu laikā rakstiski paziņo otrai *Pusei* par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos.

3. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 3.1. *Līgums* stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz *Pušu* pilnīgai un abpusējai saistību izpildei *Līgumā* noteiktajā termiņā.
- 3.2. *Detālplānojums* ir īstenots pēc *Līguma* 2.1.3. apakšpunktā minēto *Detālplānojuma* pasākumu īstenošanas.
- 3.3. Ja *Īstenotāji* neievēro *Līguma* 2.1.4. apakšpunktā noteikto *Detālplānojuma* pasākumu īstenošanas uzsākšanas datumu, *Īstenotāju* pienākums gada laikā pēc šā datuma informēt *Pašvaldību* par *detālplānojuma* īstenošanas termiņa pagarināšanu. *Pašvaldībai* ir tiesības no *Īstenotājiem* pieprasīt paskaidrojumu un pēc paskaidrojuma izvērtēšanas lemt par apstiprinātā *Detālplānojuma* atzīšanu par spēku zaudējušu bez materiālo zaudējumu atlīdzināšanas *Īstenotājiem*.

- 3.4. *Pašvaldība* pēc *Īstenotāju* paskaidrojuma izvērtēšanas var lemt par apstiprinātā *Detālplānojuma* pasākumu īstenošanas uzsākšanas termiņa pagarināšanu saskaņā ar spēkā esošo normatīvo regulējumu.
- 3.5. Līdz lēmuma par *Detālplānojuma* apstiprināšanu pārsūdzēšanas termiņa beigām *Pašvaldība* nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.
- 3.6. Lēmuma par *Detālplānojuma* apstiprināšanu pārsūdzēšana aptur *Detālplānojuma* un šī *Līguma* darbību līdz dienai, kad stājas spēkā galīgais tiesas nolēmums. *Administratīvā procesa likuma* noteiktajā kārtībā puses var lūgt atjaunot apturētā *Detālplānojuma* darbību. Atjaunojoties *Detālplānojuma* darbībai, atjaunojas arī *Līguma* darbība
- 3.7. *Līguma* teksts var tikt mainīts vai papildināts *Pusēm*, savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanas kļūst par *Līguma* neatņemamu sastāvdaļu.
- 3.8. Īpašumtiesību vai *Detālplānojuma Īstenotāju* maiņas gadījumā *Īstenotājiem* ir pienākums informēt jauno tiesību pārņēmēju par noslēgto *Līgumu* un tā noteikumiem, un šis *Līgums* jaunajam īpašniekam kļūst saistošs no dienas, kad jaunā īpašnieka īpašumtiesības uz nekustamiem īpašumiem, kuri atrodas *Detālplānojuma* teritorijā, ir nostiprinātas zemesgrāmatā un ir noslēgts ar *Pašvaldību* administratīvais līgums par *Īstenotāja* saistību pārņemšanu.
- 3.9. Visas pārējās *Pušu* savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav atrunātas *Līgumā*, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem.
- 3.10. *Līgums* sastādīts latviešu valodā, noformēts uz 3 (trīs) lapām un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

4. PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības
reģistrācijas Nr. 90000058625,
adrese: Lielā iela 76, Grobiņa,
Dienvidkurzemes novads, LV-3430
Priekšsēdētājs Aivars Priedols

(paraksts)
(A.Priedols)

Īstenotājs:

[..]
adrese: [..]

(*paraksts)
(..)

Īstenotājs:

[..]
adrese: [..]

(*paraksts)
(..)

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 316

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam “Stroķu Vecie kapi”, Vecpils pagasts

Nekustamais īpašums “Stroķu Vecie kapi”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0093, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000785538 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0093, 0,88 ha platībā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0093, 0,88 ha platībā nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt caur nekustamo īpašumu “Arāji”, Vecpils pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0101.

Nekustamais īpašums “Arāji”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0100, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000457817 uz [..], personas kods [..], vārda. Īpašums sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6494 004 0100, 6494 004 0101; 6494 004 0102; 6494 004 0103, kopplatībā 14,9000 ha.

2024. gada 19. janvārī nekustamā īpašuma “Arāji” īpašnieci [..] nosūtīta vēstule, ar lūgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu par piekļuves iespējām pašvaldības īpašumam “Stroķu Vecie kapi” caur īpašumu “Arāji”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0100, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0101.

2024. gada 31. janvārī saņemta atbilde (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/1036-S), ka īpašuma “Arāji” īpašniece [..] piekrīt slēgt ceļa servitūta līgumu ar pašvaldībai piederošo īpašumu “Stroķu Vecie kapi”, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6494 004 0093, kuram nav tiešas piekļuves no valsts vai pašvaldības autoceļa.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma “Arāji”, Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 004 0100, īpašnieci [..], personas kods [..], **105 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 472,5 m² (0,04725 ha) par labu nekustamā īpašuma “Stroķu Vecie kapi”, Vecpils pagasts kadastra Nr. 6494 004 0093, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6494 004 0093, atbilstoši Pielikumam Nr.1.**
2. **Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz Dienvidkurzemes novada pašvaldība.
3. Nekustamo īpašumu daļas Vecpils pagasta Nekustamo īpašumu speciālists atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumam Nr. 316

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam “Stroku Veciekapi”, Vecpils pagasts

Ceļa servitūta atrašanās vieta nekustamā īpašumā
“Arāji”, Vecpils pag.,
zemes vienībā ar kad. apz. 6494 004 0101



-servitūta ceļš 105 m garumā, 4,5 m platumā, kopējā platība 472,5 m²
(0,04725 ha)

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 317

Par detālpārplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam “Jaunie Jēkabi”, Jūrmalciems, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada Būvvalde (turpmāk – Būvvalde) 13.02.2024 (reģistrēts ar Nr. B/2024/1.2/210-S) saņēmusi iesniegumu no nekustamā īpašuma “Jaunie Jēkabi” īpašnieka [..], ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālpārplānojuma darba uzdevuma pagarināšanu līdz 2025. gada 24. februārim, nekustamam īpašumam “Jaunie Jēkabi” kad.Nr.64780190203 Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, sakarā ar nepieciešamību precizēt vairāku institūciju atzinumus.

Būvvalde 2024. gada 14. februārī nosūtīja starpatbildi [..] ar informāciju, ka iesniegums tiks virzīts uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 28.marta sēdi.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Detālpārplānojuma izstrāde teritorijai, ko ietver nekustamā īpašuma “Jaunie Jēkabi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64780190203 un 64780190291, Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, uzsākta atbilstoši Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 24. februāra lēmumam Nr. 130 “Par detālpārplānojuma nekustamam īpašumam “Jaunie Jēkabi”, Nīcas pagastā izstrādes uzsākšanu, izstādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” un izsniegto darba uzdevumu.

Paziņojums par detālpārplānojuma “Jaunie Jēkabi” izstrādes uzsākšanu publicēts Dienvidkurzemes novada informatīvajā izdevumā “Dienvidkurzeme” 2022. gada martā 9. lpp. Nekustamo īpašumu īpašniekiem, ar kuriem robežojas detālpārplānojuma teritorija 2022. gada martā nosūtītas informatīvas vēstules par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu. Ar pieņemto lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23235.

Detālpārplānojumam “Jaunie Jēkabi” sabiedriskā apspriešana nav notikusi.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi pa pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 103.punkts nosaka, ka *detālpārplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.*

Nīcas novada teritorijas plānojums 2013. – 2025.gadam ir apstiprināts ar Nīcas novada domes 2014.gada 14.aprīļa Saistošiem noteikumiem Nr.3 “Par Nīcas novada teritorijas plānojuma 2013. - 2025. gadam apstiprināšanu” un ir spēkā esošs.

Ņemot vērā minēto, Dome secina, ka nav mainījušies darba uzdevuma izdošanas faktiskie un tiesiskie apstākļi, tāpēc, detālpārplānojuma izstrādes pabeigšanai, nepieciešams pagarināt detālpārplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punkta

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu par 11 (vienpadsmit) mēnešiem nekustamam īpašumam “Jaunie Jēkabi”, Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64780190203 un 64780190291.
2. **Noteikt** detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma beigu termiņu īpašumam “Jaunie Jēkabi” Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā - līdz 2025. gada 24. februārim.
3. Būvvaldes teritorijas plānotāja Evita Kalēja atbild par lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši *Paziņošanas likumam*.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 318

Par zemes un būvju atļauto izmantošanu Atmodas ielā 1, Aizputē

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2023. gada 19. septembra noteikumu Nr. 538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.- 2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi (turpmāk – MK noteikumi Nr. 538) ir izsludināta pirmā atklātā atlases kārta.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 538 5.1.punktam, pirmajā projektu iesniegumu atlases kārtā atbalsta projektus, kuros paredzēts īstenot noteikumu 23.1 un 23.2. apakšpunktā minētās atbalstāmās darbības, respektīvi, pašvaldības vai tās izveidotas iestādes, vai pašvaldības kapitālsabiedrības īpašumā esošu un neizīrētu atsevišķu telpu grupu atjaunošanu vai pārbūvi un/vai neizīrētu ēku atjaunošanu vai pārbūvi.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumu Nr. 72 pašvaldība ir atbalstījusi projekta "Sociālo mājokļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu, atbilstoši Dienvidkurzemes novada rīcības un investīciju plāna 2022.-2027. gadam darbībai Nr.3.1.21., kas paredz nodrošināt sociāli aizsargājām grupām labvēlīgus dzīves apstākļus un no tā atvasinātajam projektam Nr.3.1.21-1, kas paredz sociālo mājokļu (ēku) atjaunošanu Dienvidkurzemes novadā. Aizputes pilsētā, uz galvenās ielas, Atmodas ielā 1 ir ēka, kas iepriekš kalpojusi kā slimnīca, taču šobrīd ir sliktā stāvoklī, un to būtu nepieciešams atjaunot ar iespēju ēku pārbūvēt par daudzdzīvokļu dzīvojamo namu ar aptuveni 12 dzīvokļiem.

Saskaņā ar spēkā esošo Aizputes novada teritorijas plānojumu nekustamais īpašums Atmodas ielā 1, Aizputē, atrodas funkcionālajā zonā – Publiskās apbūves teritorija (P), kur atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (TIAN) 393.punktam noteikta šāda atļautā izmantošana: pārvaldes iestāde; izglītības un zinātnes iestāde; ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāde; kultūras iestāde; sabiedriska iestāde; reliģiska iestāde; veterināra iestāde; darījumu iestāde; tirdzniecības un pakalpojumu objekts (arī sezonas rakstura); ēdināšanas uzņēmums; atpūtas un izklaides objekts; tūristu un atpūtas mītne; pakalpojumu objekts; sporta būve; sakaru un plašsaziņas iestāde; sabiedriskā transporta pakalpojumu objekts; atklāta vai slēgta transportlīdzekļu novietne un kā palīgizmantošana atbilstoši TIAN 394.2 apakšpunktam – dzīvoklis.

Ievērojot to, ka pašvaldībai nav nepieciešams un nav arī lietderīgi turpmāk ēku izmantot publisku funkciju nodrošināšanai, kas saskaņā ar TIAN 393.punktu ir noteiktas kā īpašuma Atmodas ielā 1, Aizputē galvenā atļautā izmantošana, kā arī, lai veicinātu ēkas atjaunošanu un rastu iespēju tajā izveidot sociālos mājokļus, ir pieņemams lēmums nekustamo īpašumu Atmodas ielā 1, Aizputē, turpmāk izmantot atbilstoši TIAN 394.2 apakšpunktā noteiktajai palīgizmantošanai – dzīvoklis (daudzdzīvokļu dzīvojamā māja),

jaunajā teritorijas plānojumā iekļaujot šo atļauto palīgizmantošanu kā galveno atļauto izmantošanu.

Nekustamais īpašums Atmodas iela 1, Aizputē, robežojas ar nekustamajiem īpašumiem, kas atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam iekļauti funkcionālajā zonā – Centra apbūves teritorija (C), kur atbilstoši TIAN 400.1.apakšpunktam galvenā atļautā izmantošana ir mazstāvu daudzdzīvokļu māja, tādejādi, pārbūvējot bijušo slimnīcas ēku par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, nav konstatējama neatbilstība apkārtējo īpašumu lietojumam.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023. gada 25. maija sēdē pieņemts lēmums Nr.529 "Par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu" par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Plānojums) izstrādes uzsākšanu un Darba uzdevuma apstiprināšanu. Ir uzsākta jaunā teritorijas plānojuma izstrāde, kurā ir iespējams nostiprināt ēkām un zemei Atmodas bulvārī 1, Aizputē, pašlaik spēkā esošā TIAN palīgizmantošanu (dzīvoklis) kā galveno atļauto izmantošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. un 15. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 2023. gada 19. septembra MK Noteikumiem Nr. 538,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Paredzēt projekta "Sociālo mājokļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" īstenošanai atjaunojamās būves un zemes Atmodas ielā 1, Aizputē, TIAN atļauto palīgizmantošanu "dzīvoklis" kā galveno atļauto izmantošanu.
2. Uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādei "Dienvidkurzemes novada Būvvalde", izstrādājot Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojumu, paredzēt īpašumam Atmodas bulvārī 1, Aizputē" funkcionālo zonu, Centra apbūves teritorija.
3. Pašvaldības izpilddirektors kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 319

Par projekta "Tautas tradīciju lepnums - Nīcas vīru koris un kultūras mantojums!" iesniegšanu un īstenošanu

Biedrība "Liepājas rajona partnerība" (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas". Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa "Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra" 2. rīcībā "Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un atjaunošana" (turpmāk – M2R2), kas atbalsta kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R2, kas paredz kopienas spēcinošas iniciatīvas un sabiedrisko aktivitāšu dažādošanu, Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu "Tautas tradīciju lepnums - Nīcas vīru koris un kultūras mantojums!". Nīcas vīru kora tradīcijas ir senas, tas dibināts 1946. gadā un ir viens no senākajiem pašdarbības kolektīviem Nīcā. Kora rīcībā esošie tērpi ir nokalpojuši vai vairs nav ilgtermiņā lietojami ar lepnumu. Projekta ietvaros paredzēts iegādāties 27 vēsturiskos Nīcas - vīriešu svētku tautastērpus.

M2R2 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 80 %. Projekta indikatīvās izmaksas noteiktas veicot cenu priekšizpēti starp 3 pretendentiem. Projekta reālās izmaksas tiks noteiktas veicot iepirkumu.

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	16 000,00	EUR	
Projekta attiecināmās izmaksas ar PVN, t.sk.:	16 000,00	EUR	100%
ELFLA:	12 800,00	EUR	80%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	3 200,00	EUR	20%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam Nr. P 6.4.39-1 "Tautas tradīciju lepnums - Nīcas vīru koris un kultūras mantojums!".

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. punktu, 10.panta pirmās daļas 17.un 19.punktiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Tautas tradīciju lepnums - Nīcas vīru koris un kultūras mantojums!" iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.
2. **Apstiprināt** projekta "Tautas tradīciju lepnums - Nīcas vīru koris un kultūras mantojums!" indikatīvās attiecināmās izmaksas 16 000,00 EUR apmērā, no kurām

12 800,00 EUR ir ELFLA finansējums un 3 200,00 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.

3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 320

Par projekta "Folkloras kopas "Dižlāņu īve" lepnums - Vecpils tautas tērpa atdzimšana" iesniegšanu un īstenošanu

Biedrība "Liepājas rajona partnerība" (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 1. kārtu Eiropas Lauksaimniecības Fonds lauku attīstībai (turpmāk - ELFLA) intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju (turpmāk – SVVA), tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas". Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2024.gada 1.aprīlī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 2. mērķa "Kvalitatīva dzīves vides un daudzveidīga publiskā infrastruktūra" 2. rīcībā "Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un atjaunošana" (turpmāk – M2R2), kas atbalsta kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas, dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību, sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M2R2, kas paredz kopienų spēcinošas iniciatīvas un sabiedrisko aktivitāšu dažādošanu, Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir sagatavojusi projekta pieteikumu "Folkloras kopas "Dižlāņu īve" lepnums - Vecpils tautas tērpa atdzimšana". Projekta ietvaros paredzēts iegādāties 10 vēsturiskos Vecpils tautas tērpu komplektus folkloras kopai "Dižlāņu īve", kas nu jau aktīvi darbojas 5 gadus, tostarp piedaloties arī Dziesmu svētkos. Folkloras kopas lietošanā esošie tautas tērpi ir darināti pagājušā gadsimta astoņdesmitajos gados, tos ir lietojuši vairāki deju kolektīvi pirms folkloras kopas un tie ir nolietoti.

M2R2 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam sabiedriskā labuma projektam ir 100 000,00 EUR ar atbalsta intensitāti 80 %. Projekta indikatīvās izmaksas noteiktas veicot cenu priekšizpēti starp 3 pretendentiem. Projekta reālās izmaksas tiks noteiktas iepirkuma rezultātā.

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	10 450,00	EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas ar PVN, t.sk.:	10 450,00	EUR	100%
ELFLA:	8 360,00	EUR	80%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	2 090,00	EUR	20%

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam iekļautam projektam Nr. P 6.4.38-1 "Folkloras kopas "Dižlāņu īve" lepnums - Vecpils tautas tērpa atdzimšana".

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. punktu, 10.panta pirmās daļas 17.un 19.punktiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Folkloras kopas "Dižlāņu īve" lepnums - Vecpils tautas tērpa atdzimšana" iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.

2. **Apstiprināt** projekta "Dižlāņu īve" lēpnums - Vecpils tautas tērpas atdzimšana" indikatīvās attiecināmās izmaksas 10 450,00 EUR apmērā, no kurām 8 360,00 EUR ir ELFLA finansējums un 2 090,00 EUR ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu no pašvaldības 2024. un 2025. gada budžeta līdzekļiem.
4. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 321

Par grozījumiem 2020.gada 25.augusta līgumā par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Izskatot biedrības “Jūrmalciema Valgums” dibinātājas Rasmus Pāvelas reģistrācijas Nr. 40008296350 (turpmāk – Iesniedzējs), iesniegumu (reģ. 2024.gada 27. februārī Nr. DKN/2024/4.10/2689-S) ar lūgumu pagarināt 2020.gada 25.augusta līgumu par nekustamā īpašuma “Piestātne”, Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā īpašumā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums “Piestātne”, Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, kadastra Nr.6478 019 0296, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 019 0296. Uz zemes vienības atrodas divas būves: Saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 6478 019 0132 001 - 456,20 m² platībā, un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 6478 019 0132 002 - 12 m² platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000523340 uz pašvaldības vārda.

Ar iesniedzēju 2020.gada 25.augustā noslēgts līgums par nekustamā īpašuma “Piestātne”, Jūrmalciems, Nīcas pagasts ar kadastra apzīmējumu 6478 019 0296 0,61 ha platībā un ēku ar kadastra apzīmējumu 6478 019 0132 001 456,2 m² platībā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā ar mērķi attīstīt, saglabāt, un popularizēt zivsaimniecībai nozīmīgu nozari – piekrastes zvejniecību, nodrošināt tradicionālās kultūras mantojuma ilgtspēju, it īpaši to, kas saistīts ar zvejniecību, zivju pārstrādi un zvejnieku dzīvi, tradīcijām, ko nodot tālāk nākamajām paaudzēm, uzturēt kopienas un apkaimes attīstību, tautas mākslas un nemateriālā mantojuma saglabāšana, veicināt kultūras apmaiņu. Nomas līgums tika noslēgts uz laiku 5 (pieciem) gadiem ar iespēju pagarināt līgumu.

Ņemot vērā, ka iesniedzējs vēlas iesniegt projektu finansējuma iegūšanai biedrības “Liepājas rajona partnerība” 2024.gada janvārī paziņotajā par atklātu projektu iesniegumu pieņemšanu 1.Kārtu aktivitātē “Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” (M2R2), ir lietderīgāk pagarināt līgumu uz septiņiem gadiem.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Izdarīt** 2020.gada 25.augusta līgumā par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kas noslēgts ar biedrību “Jūrmalciema Valgums”, reģ. Nr. 40008296350, šādus **grozījumus**:
 - Izteikt** Līguma 2. punktu jaunā redakcijā:

“2. Puses vienojas, ka līgums tiek noslēgts uz laiku līdz 31.12.2031.”.
- Noteikt**, ka līguma 2. punkta grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas brīdi.
- Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

4. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz vienošanās par grozījumiem zemes nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
5. Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciālists Nīcas pagastā ir atbildīgs par vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 322

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 23.februāra lēmumā Nr. 183 "Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Aivaram Priedolam"

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023. gada 23. februāra lēmuma Nr. 183 "Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Aivaram Priedolam" lemjošās daļas 3. punktu atļauts Aivaram Priedolam, personas kods [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amatu, Pāvilostas ostas valdes priekšsēdētāja amatu, Zemkopības ministrijas Latvijas Kopējās lauksamniecības politikas Stratēģiskā plāna 2023.-2027.gadam uzraudzības komitejas locekļa amatu un Zemkopības ministrijas Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam uzraudzības komitejas locekļa amatu savienot ar Kurzemes plānošanas reģiona Attīstības padomes priekšsēdētāja vietnieka amatu līdz 2024. gada 8. martam.

Saskaņā ar Kurzemes Plānošanas Reģiona attīstības padomes 2022. gada 2. decembra lēmumu Nr.8/22 "Par Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomes priekšsēdētāja ievēlšanu" Aivars Priedols vienbalsīgi ievēlēts par Kurzemes plānošanas reģiona Attīstības padomes priekšsēdētāju uz laiku no 2024. gada 9. marta līdz Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomes sasaukuma pilnvaru beigām.

Ar 2024. gada 15. marta Kurzemes plānošanas reģiona pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulces lēmumu (sēdes protokols Nr. 1/24 2.§, 2.3. punkts) "Par amatu savienošanas atļaujām" atļauts Aivaram Priedolam savienot Kurzemes plānošanas reģiona Attīstības padomes priekšsēdētāja amatu (algots amats) ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amatu (algots amats), Pāvilostas ostas valdes priekšsēdētāja amatu (bez atlīdzības), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. (LAP) 2014.-2020. uzraudzības komitejas - pastāvīgā locekļa vietnieka amatu (bez atlīdzības) un Latvijas Kopējās lauksamniecības politikas Stratēģiskā plāna 2023.-2027.gadam uzraudzības komitejas locekļa amatam.

Ar 2024. gada 25. marta Valsts prezidenta rīkojumu Nr. 2 "Par projekta "Liepāja - Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027. gadā (Liepāja 2027)" pārraudzības padomi" Aivars Priedols - Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs apstiprināts projekta "Liepāja - Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027. gadā (Liepāja 2027)" pārraudzības padomes sastāvā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 6. pantu, 7. panta ceturto un piekto daļu, 8.¹ pantu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023. gada 23. februāra lēmuma Nr. 183 "Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Aivaram Priedolam" lemjošās daļas 3. punktā un to izteikt šādā redakcijā:
 - 1.1. "3. Atļaut Aivaram Priedolam, personas kods [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amatu, Pāvilostas ostas valdes

priekšsēdētāja amatu savienot ar Kurzemes plānošanas reģiona attīstības padomes priekšsēdētāja amatu”.

2. Papildināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023. gada 23. februāra lēmumu Nr. 183 “Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Aivaram Priedolam” ar punktu Nr. 7 un to izteikt šādā redakcijā:

2.1. “7. Atļaut Aivaram Priedolam, personas kods [..], pārraudzības padomes "Liepāja - Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027. gadā (Liepāja 2027)" locekļa amatu savienot ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amatu, Kurzemes plānošanas reģiona Attīstības padomes priekšsēdētāja amatu, Pāvilostas ostas valdes priekšsēdētāja amatu, Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. (LAP) 2014.-2020. uzraudzības komitejas - pastāvīgā locekļa vietnieka amatu un Latvijas Kopējās lauksaimniecības politikas Stratēģiskā plāna 2023.-2027.gadam uzraudzības komitejas locekļa amatam”.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 323

Par līdzdarbības līguma slēgšanu ar Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību

2023.gada budžeta ietvaros tika piešķirts finansiāls atbalsts (līdzfinansējums) Dienvidkurzemes ugunsdzēsēju biedrībai, lai tā sekmīgi organizētu ugunsgrēka dzēšanas un civilās aizsardzības pasākumus novadā, kā arī veiktu preventijas darbus, nodrošinot un attīstot ugunsdzēsēju apmācību un uzturot ugunsdzēsēju infrastruktūru novadā.

Lai turpinātu nodrošināt ugunsdzēsēju pakalpojuma nepārtrauktību un pieejamību novada administratīvajā teritorijā ir nepieciešami finanšu līdzekļi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likums 4.panta pirmās daļas 18.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 50.pantu, Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 17.jūnija noteikumiem Nr.317 „Kārtība, kādā tiešās pārvaldes iestādes slēdz un publisko līdzdarbības līgumus, kā arī piešķir valsts budžeta finansējumu privātpersonām valsts pārvaldes uzdevumu veikšanai un uzrauga piešķirtā finansējuma izlietojumu”,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt līdzdarbības līgumu ar Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību**, reģ.Nr. 40008279793, par pasākumu veikšanu ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā (Pielikums Nr. 1) un piešķirt uzdevumu izpildei līdzekļus EUR 35 000,00 (*trīsdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centi*) apmērā.
2. **Uzdot** Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam kontrolēt līdzfinansējuma izlietošanu un finansējuma izlietojuma atskaites iesniegšanu līguma noteiktā termiņā.
3. **Uzdot** Administratīvās daļas vadītājai publicēt noslēgto līgumu atbilstoši 17.06.2014. MK Noteikumu Nr. 317, 32.punktam.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols

LĪDZDARBĪBAS LĪGUMS

Nr. 323

Dienvidkurzemes novads

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika
zīmoga datums / 28.03.2024.

Biedrība “Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģ. Nr. 40008279793, juridiskā adrese: Liepu iela 1A, Robežnieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3430 (turpmāk - Biedrība), kuru pārstāv tās valdes loceklis **Rūdolfs Klievēns**, kurš darbojas saskaņā ar Statūtiem, no vienas puses, un

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000058625, adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, (turpmāk- Pašvaldība), tās domes priekšsēdētāja Aivara Priedola personā, kurš rīkojas uz Pašvaldību likumu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma pamata no otras puses, turpmāk kopā saukti **Puses**, bet katrs atsevišķi **Puse**,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 50.pantu, Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma 5.panta pirmo daļu un 7.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 17.jūnija noteikumiem Nr.317 „Kārtība, kādā tiešās pārvaldes iestādes slēdz un publisko līdzdarbības līgumus, kā arī piešķir valsts budžeta finansējumu privātpersonām valsts pārvaldes uzdevumu veikšanai un uzrauga piešķirtā finansējuma izlietojumu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada 15.februāra lēmumu Nr. 71 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024.gada budžeta plānu” apstiprināšanu”, 2024.gada 28.marta sēdes lēmumu Nr.323 “Par līdzdarbības līguma slēgšanu ar Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību”

noslēdz šādu līdzdarbības līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pašvaldība uzdod Biedrībai veikt Pašvaldības administratīvajā teritorijā Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktā noteikto Pašvaldības autonomo funkciju veikt pasākumus ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā (Turpmāk – Autonomā funkcija).
- 1.2. Autonomā funkcija ietver šādu uzdevumu izpildi (turpmāk – Uzdevumi):
 - 1.2.1. nodrošināt ugunsdzēsēju komandas operatīvās gatavības režīmu – 24 stundas diennaktī;
 - 1.2.2. uzturēt operatīvo brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības izsaukuma numuru;
 - 1.2.3. veikt ugunsgrēku dzēšanu;
 - 1.2.4. pārbaudīt ugunsdzēsības rezervuārus un atklātās ūdens tilpnes;
 - 1.2.5. veikt hidrantu pārbaudes;
 - 1.2.6. uzstādīt autonomos dūmu detektorus Pašvaldības īpašumos;
 - 1.2.7. sniegt atbalstu operatīvajiem un avārijas dienestiem reaģēšanas un seku likvidēšanas neatliekamā pasākumu veikšanā katastrofas gadījumā;
 - 1.2.8. nepieciešamības gadījumā evakuēt iedzīvotājus no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām;
 - 1.2.9. veikt apmācību Pašvaldības iestādēs, kas saistīta ar ugunsdrošības pamatprincipiem, kā arī rīcību ugunsgrēka gadījumā;
 - 1.2.10. veikt apmācību izglītības iestādēs un sociālās aprūpes iestādēs, kas saistīta ar ugunsdrošības un civilās aizsardzības pamatprincipiem, kā arī rīcību ugunsgrēka gadījumā, iesaistot tajās visus attiecīgās iestādes pastāvīgos lietotājus un vadītājus;
 - 1.2.11. veikt iedzīvotāju tematiskās apmācības ugunsdrošības jomā;
 - 1.2.12. nodrošināt ugunsdrošību Pašvaldības rīkotajos pasākumos, tajā skaitā, masu pasākumos;
 - 1.2.13. veicināt ugunsdzēsības sporta attīstību, organizēt bērnu un jauniešu pasākumus, nometnes drošības jautājumos;
 - 1.2.14. veikt profilaktiskos un organizatoriskos pasākumus ugunsgrēku un nelaimes gadījumu

novērsšanai.

2. Līguma izpildes kārtība

- 2.2. Izpildot Uzdevumus, Biedrība nodrošina Biedrības biedru veselības un dzīvības apdrošināšanu pret nelaimes gadījumiem brīvprātīgā darba veikšanas laikā, Biedrības biedru individuālā ugunsdzēsēju ekipējuma iegādi un uzturēšanu, Biedrības biedru speciālo apmācību, praktiskās apmācības un treniņus.
- 2.3. Biedrība apliecina, ka piedaloties Līguma 1.2.3. apakšpunktā norādītā Uzdevuma veikšanā, tās ekipējums un aprīkojums pieļauj ugunsgrēku dzēšanu. Biedrības biedri lieto ugunsdzēsēja darbam paredzēto ugunsdzēsēja aizsargapģērbu un individuālos aizsardzības līdzekļus (ugunsdzēsēju aizsargtērpu, ugunsdzēsēju aizsargzābakus, ugunsdzēsēju aizsargcimdus, ugunsdzēsēju aizsargķiveri ar nolaižamu aizsargstiklu un karstumizturīgu zemķiveres pasegu).
- 2.4. Iegūstot informāciju par ugunsgrēka izcelšanos no trešajām personām, Biedrība nekavējoties par to informē Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu.
- 2.5. Biedrības nodrošina nepārtrauktu Uzdevumu izpildi atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Līguma noteikumiem.
- 2.6. Uzdevumu izpildē Biedrība ievēro labas pārvaldības principu, attiecīgo reglamentējošo normatīvo aktu prasības un sadarbojas ar Pašvaldību, tās iestādēm un struktūrvienībām, kā arī ar citām valsts pārvaldes institūcijām.
- 2.7. Biedrība Uzdevuma izpildi veic ugunsdrošības un citu speciālo regulējumu un normatīvu aktu prasības, nepieciešamības gadījumā piesaistot attiecīgas institūcijas un speciālistus, pieejamā finansējuma robežās.
- 2.8. Biedrība apņemas nodrošināt, ka Uzdevumu izpildi veic biedri, kuriem ir tam nepieciešamā kvalifikācija, un Biedrības biedru, kuri piedalās Uzdevumu veikšanā, fiziskais stāvoklis ir atbilstošs, lai veiktu noteikto Uzdevumus.
- 2.9. Ja Biedrība nevar nodrošināt Uzdevumu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem, tā nekavējoties, bet ne vēlāk kā desmit darba dienu laikā par to rakstveidā informē Pašvaldību.
- 2.10. Pašvaldība nodrošina, ka Pašvaldībai piederošais ugunsdzēsības autotransports, ko Biedrība izmanto Līguma 1.2.3. apakšpunktā norādītā Uzdevuma veikšanā, ir labā tehniskā stāvoklī ar derīgu tehnisko apskati, tas ir reģistrēts saskaņā ar normatīvajiem aktiem un atbilst ugunsgrēku dzēšanas un glābšanas darbu tehnikas prasībām. Pašvaldība nodrošina, ka izbraukumam gatavībā ir vismaz viens ugunsdzēsības automobilis.

3. Savstarpējo norēķinu kārtība, finanšu un citu resursu piešķiršanas noteikumi

- 3.1. Finansējumu Uzdevumu izpildei veido Pašvaldības budžeta finansējums dotācijas veidā. Uzdevumu izpildes nodrošināšanai Pašvaldība piešķir un izmaksā Biedrībai dotāciju EUR 35 000,00 (*trīsdesmit pieci tūkstoši euro 00 centi*) (turpmāk – **Dotācija**). Uzdevumu izpildei plānoto pasākumu izdevumu tāme tiek pievienota Līguma pielikumā Nr.1.
- 3.2. Dotāciju Pašvaldība pārskaita avansa veidā, pamatojoties uz Biedrības atbilstoši normatīvajiem aktiem sagatavotu rēķinu. Rēķina apmaksas termiņš ir 10 (desmit) darba dienas no dienas, kad Pašvaldība ir saņēmusi rēķinu.
- 3.3. Biedrība līdz 31.12.2024. izmanto Dotāciju tikai Uzdevumu izpildei un izpilda Uzdevumu piešķirtās Dotācijas apmērā.
- 3.4. Biedrība nodrošina tādu grāmatvedības uzskaiti, kas atspoguļo informāciju par Pašvaldības veiktajiem līdzekļu paskaitījumiem Uzdevumu izpildei un šo līdzekļu izlietojumu.
- 3.5. Ja normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi, kas ietekmē Biedrības darbību vai finansēšanas kārtību un Līgumā noteikto saistību izpildi, mēneša laikā pēc attiecīgā normatīvā akta spēkā stāšanās pēc jebkuras Puses rakstveida priekšlikuma var tikt izdarīti grozījumi Līgumā.

4. Pušu pienākumi un atbildība, regulāro pārskatu un ziņojumu sniegšanas kārtība

- 4.1. Biedrībai ir pienākums iesniegt atskaiti Pašvaldībai par Uzdevumu izpildi un Dotācijas izlietojumu

- ne vēlāk kā 1 (viena) kalendārā mēneša laikā no Līguma darbības termiņa beigām.
- 4.2. Biedrība:
 - 4.2.1. atlīdzina Pašvaldībai zaudējumus, ja tie Pašvaldībai radušies Biedrības prettiesiskas darbības vai bezdarbības rezultātā, kā arī, ja Biedrība neizpilda Uzdevumus;
 - 4.2.2. par Līguma noslēgšanu informē Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu;
 - 4.2.3. racionāli un lietderīgi izmanto Uzdevumu izpildes laikā iegūtos finanšu līdzekļus un Pašvaldības piešķirto finansējumu;
 - 4.2.4. veic nepieciešamos pasākumus un piesaista finanšu līdzekļus un mantu no citāmjuridiskām un fiziskām personām atbilstoši normatīvo aktu - prasībām, kas reglamentē biedrību darbību, lai nodrošinātu kvalitatīvu un izmaksu ziņā konkurētspējīgu Uzdevumu izpildi.
 - 4.3. Biedrība var piedalīties Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu īstenošanā un īstenošanas rezultātā gūto labumu apsaimniekošanā un uzturēšanā, ja tas ir saistīts - ar Uzdevumu izpildi, ir atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Pašvaldība nav lēmusi citādi.
 - 4.4. Biedrība atbild par Uzdevumu uzpildi un savas darbības atbilstības nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
 - 4.5. Pašvaldība finansē Uzdevumu izpildi Līgumā noteiktajā apjomā un kārtībā.
 - 4.6. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma noteikumu daļēju vai pilnīgu neizpildi gadījumā, ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, kuri pēc starptautiskiem standartiem tiek kvalificēti kā *Force Majeure* apstākļi un kuru dēļ Līgums pilnībā vai daļēji nav izpildāms. Pie nepārvaramas varas apstākļiem pieskaitāmas stihiskas nelaimes, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, nemieri vai valsts varas institūciju izdoti normatīvie akti, lēmumi, kas tieši ierobežo Pušu saistību izpildi.

5. Uzdevumu izpildes kvalitātes novērtējuma kritēriji

- 4.1. Biedrība Līgumā noteiktajā kārtībā un apjomā apņemas nodrošināt kvalitatīvu Uzdevumu izpildi.
- 4.2. Uzdevumu izpildes kvalitāti Pašvaldība novērtē pēc šādiem kritērijiem:
 - 4.2.1. uzdevumu izpildes atbilstība normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;
 - 4.2.2. iedzīvotāju pamatoto sūdzību skaits un saturs;
 - 4.2.3. iedzīvotāju aptauju rezultāti;
 - 4.2.4. pašvaldības iestāžu vadītāju ziņojumi un atzinumi;
 - 4.2.5. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta atsauksmes.

6. Biedrības darbības uzraudzības kārtība

- 6.1. Biedrība attiecībā uz Līgumā noteiktā Uzdevumu izpildi atrodas Pašvaldības pārraudzībā.
- 6.2. Pašvaldība, nodrošinot Uzdevumu izpildes pilnīgu un efektīvu uzraudzību:
 - 6.2.1. ir tiesīga pieprasīt no Biedrības informāciju par Uzdevumu izpildi;
 - 6.2.2. apkopo un izvērtē Biedrības iesniegtos pārskatus;
 - 6.2.3. veic Uzdevumu izpildes kontroli, kā arī novērtē Uzdevumu izpildes kvalitāti atbilstoši Līgumā noteiktiem kvalitātes novērtējuma kritērijiem;
 - 6.2.4. īsteno citas tiesības un pienākumus, kas izriet no Līguma, atbilst Pašvaldības kompetencei un ir nepieciešami pārraudzības nodrošināšanai.
- 6.3. Biedrība atbilstoši tās budžeta iespējām ievēro Pašvaldības ierosinājumus, priekšlikumus un ieteikumus, kas vērsti uz Uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 6.4. Pašvaldībai ir tiesības veikt pārbaudi Biedrības aprīkojuma un ekipējuma pārbaudi, Biedrības biedru kvalifikācijas pārbaudi ar mērķi pārliecināties par Biedrības spēju nodrošināt Uzdevuma izpildi.

7. Līguma spēkā stāšanās un darbības termiņš, grozīšana un izbeigšana

- 7.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz 2025. gada 31. janvārim.
- 7.2. Pusēm ir tiesības grozīt Līguma noteikumus, savstarpēji par to vienojoties, ja par to ir pieņemts attiecīgs Pašvaldības lēmums.
- 7.3. Ar priekšlikumiem par Līguma grozījumiem Puses viena otru iepazīstina:

- 7.3.1. ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms grozījumu izdarīšanas;
- 7.3.2. ne vēlāk kā trīs mēnešus pirms grozījumu izdarīšanas, ja grozījumi saistīti ar Līguma termiņa izmaiņām.
- 7.4. Katra Puse var vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojumā norādot datumu, no kura Līgums zaudē spēju, ja:
 - 7.4.1. otra Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus;
 - 7.4.2. pastāv svarīgs iemesls, kas neļauj turpināt Līguma attiecības, tai skaitā, ja vairs nepastāv tā noslēgšanas pamatnoteikumi vai speciālie deleģēšanas nosacījumi privātpersonai saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma noteikumiem;
 - 7.4.3. ja normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi, kas ietekmē Biedrības darbību vai finansēšanas kārtību un Līgumā noteikto saistību izpildi.
- 7.5. Pašvaldība, veicot Uzdevuma izpildei piešķirtā pašvaldības budžeta finansējuma izlietojuma pārbaudi, var pieņemt lēmumu par Līguma izbeigšanu un neatbilstoši izlietotā finansējuma atgūšanu.

8. Citi noteikumi

- 8.1. Visus strīdus, domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā, kā arī sakarā ar Līguma izbeigšanu, Puses risina savstarpējo sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, tad strīdu izskata Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 8.2. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos noteikumos. Šādā gadījumā Pusēm ir pienākums divu nedēļu laikā piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontaktpersona: Dienvidkurzemes novada ugunsdzēsības dienesta vadītājs Andris Jefimovs
- 8.4. Dienvidkurzemes Brīvprātīgi ugunsdzēsēju biedrības kontaktpersona: valdes loceklis Rūdolfs Klievēns.
- 8.5. Līgums ar vienu pielikumu parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

9. Pušu rekvizīti un paraksti

Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000058625

Adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430

Banka: A/S SEB BANKA

Kods: UNLALV2X

Konta Nr. LV73UNLA0050014272020

“Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”

Reģ. Nr. 40008279793

Adrese: Liepu iela 1A, Robežnieki, Grobiņas pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430 Banka:

Banka: A/S Swedbank

Kods: HABALV22

Konta Nr. LV51HABA0551045632458

A. Priedols

R. Klievēns

Pielikums Nr.1

pie 28.03.2024.

līdzdarbības līguma Nr. 323 noslēgta starp
biedrību “Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība” un
Dienvidkurzemes novada pašvaldību

Uzdevumu izpildei plānoto pasākumu izdevumu tāme

Nr.p.k.	Izdevumu pozīcija, mērķis	Vienības nosaukums	Vienības izmaksas, EUR (bez PVN)
1	Individuālā ugunsdzēsēju ekipējuma iegāde un uzturēšana	1 (viens) komplekts	1500,00
2	Ugunsdzēsēju veselības un dzīvības apdrošināšana pret nelaimes gadījumiem darba veikšanas laikā	1 (viena) persona x 1 (viena) prēmija	30,00
3	Dalība notikumos, t.sk. atbalsts operatīvajiem un avārijas dienestiem, evakuācija un seku likvidēšana	1 (viena) Biedrība norīkota persona par 1 (vienas) stundas dalību	10,00
4	Ugunsdzēsības rezervuāru un atklātās ūdens tīrņu pārbaude	1 gb.	30,00
5	Ugunsdzēsības hidrantu pārbaude	1 gb.	35,00
6	Autonomo dūmu detektoru uzstādīšana Pašvaldības īpašumos	1 gb.	3,50
7	Ugunsdzēsēju praktiskās apmācības / treniņi	1 (viena) Biedrības norīkota persona par 1 (vienu) apmācību stundu	10,00
8	Ugunsdrošības apmācību organizēšana pašvaldības iestādēs, tajā skaitā, izglītības iestādēs, sociālās aprūpes iestādēs	1 (viena) Biedrības norīkota persona par apmācību 1 (vienu) stundu	20,00
9	Ugunsdrošības apmācību organizēšana iedzīvotājiem, sporta attīstības pasākumu organizēšana, bērnu un jauniešu pasākumu, nometņu organizēšana, ugunsdrošības jautājumos	1 (viena) Biedrības norīkota persona par apmācību 1 (vienu) stundu	15,00
10	Ugunsdrošības nodrošināšana Pašvaldības rīkotajos pasākumos, tajā skaitā, masu pasākumos	1 ugunsdzēsības automobilis + 2 ugunsdzēsēji h	120,00
11	Citi pasākumi, tajā skaitā, profilaktiski un organizatoriski pasākumi ugunsgrēku un nelaimes gadījumu novēršanai	1 (viena) Biedrības norīkota persona par 1 (vienas) stundas dalību pasākumā	15,00

Kopējās izmaksas par Uzdevumu izpildi nepārsniedz Dotācijas apmēru.

Vienas vienības izmaksas, izņemot par dalību notikumos, tiek palielinātas par izdevumiem, kas nepieciešami, lai Biedrības norīkota persona pārbaužu veikšanai nokļūtu no/uz rezervuāru, ūdens tīrņu, hidrantu atrašanās vietām, detektoru uzstādīšanas vietām, treniņu, apmācību un/vai pasākuma norises vietām (ceļa (transporta) izdevumi, degvielas izdevumi, izdevumi par autostāvvietu un iebraukšanu teritorijās, kur ir noteikta maksa (nodeva) par transportlīdzekļu iebraukšanu u.tml.), izdevumiem, kas nepieciešami telpu vai teritorijas nomai, tajā skaitā, kas nepieciešami, lai ņemtu dalību praktiskajās apmācībās un treniņos, ar ugunsdzēsību un civilo aizsardzību saistīto jautājumu risināšanu valsts iestādēs,

nevalstiskajās organizācijās, savienībās, biedrībās un citās organizācijās nodrošinot apmācības, izdevumiem apmācību materiālu pavairošanai, citu informatīvu izdales materiālu pavairošanai u.c. tiešiem izdevumiem, kas saistīti ar Uzdevumu izpildi un tiem nepieciešamo pasākumu nodrošināšanu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000058625

Adrese: Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430

Banka: A/S SEB BANKA

Kods: UNLALV2X

Konta Nr. LV73UNLA0050014272020

“Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”

Reģ. Nr. 40008279793

Adrese: Liepu iela 1A, Robežnieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3430

Banka: Swedbank

Konta Nr. LV51HABA0551045632458

A.Priedols

R. Klievēns

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 324

**Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2024/4 “Par
grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada
30.septembra saistošos noteikumos Nr.11 “Par sociālās palīdzības pabalstiem
Dienvidkurzemes novadā” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2024/4 “Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošos noteikumos Nr. 11 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Dienvidkurzemes novada pašvaldībā”” (pielikumā).
2. Sociālā dienesta vadītāja atbildīga par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
28.03.2024. sēdes lēmumu Nr.324
(prot.Nr.4 131.§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2024/4 “Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošos noteikumos Nr.11 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Dienvidkurzemes novada pašvaldībā””

*Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un
sociālās palīdzības likuma
3. panta otro un 36. panta sesto daļu*

Izdarīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.11 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Dienvidkurzemes novadā” šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:
“Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un 36. panta sesto daļu”.
2. Svītrot noteikumu 29.2. punktu;
3. Svītrot noteikumu 29.2.1. punktu;
4. Svītrot noteikumu 29.2.2. punktu;
5. Svītrot noteikumu 29.2.3. punktu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

A.Priedols

Paskaidrojuma raksts
Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2024/4
“Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošos noteikumos
Nr.11 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Dienvidkurzemes novada pašvaldībā””

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Šobrīd ir spēkā Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 30. septembra saistošie noteikumi Nr.11 "Par sociālās palīdzības pabalstiem Dienvidkurzemes novadā" (turpmāk - saistošie noteikumi).</p> <p>Saistošie noteikumi izdoti uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā noteiktā pilnvarojuma un uz spēku zaudējušā likuma "Par pašvaldībām" 43. panta trešo daļu. Līdzšinējo saistošo noteikumu piemērošana pēc 2024. gada 30. jūnija nebūs iespējama, jo tie satur regulējumu, kas noteikts saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta trešo daļu, līdz ar ko nepieciešams veikt grozījumus saistošo noteikumu izdošanas tiesiskajā pamatojumā.</p> <p>2023.gada 31.oktobrī Saeima ir pieņēmusi un Valsts prezidents izsludinājis likumu "Par Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma atzīšanu par spēku zaudējušu", kurā teikts, ka "Noteikumi par Covid – 19 infekcijas pārvaldības likuma atzīšanu par spēku zaudējušu stājas spēkā ar 2024.gada 1.janvāri." Tādējādi uz Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 24. panta pamata izdotajiem saistošajiem noteikumiem spēkā esības termiņš ir līdz 2023. gada 31. decembrim, jo saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.</p> <p>Ar šiem saistošo noteikumu grozījumiem tiek precizēts saistošo noteikumu izdošanas tiesiskais pamats un svītroti saistošo noteikumu punkti, kas noteica atbalstu mājāsaimniecībām ārkārtējās situācijas laikā.</p> <p>Saistošo noteikumu satura ietvars, palīdzības veidi netiek mainīti.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Pašvaldības budžeta izdevumi tiks samazināti, attiecībā pret 2021. gadu, kad pabalstiem krīzes situācijā tika izmaksāti finanšu līdzekļi 40475,91 <i>euro</i> apmērā, tad beidzoties pandēmijas Covid-19 ietekmei no pašvaldības budžeta pabalstiem krīzes situācijā 2022. gadā tika izmaksāti 18733,38 <i>euro</i> un 2023. gadā 24805,41 <i>euro</i> apmērā, kas ir būtisks samazinājums.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>Saistošie noteikumi neietekmē sociālo, uzņēmējdarbības vidi un neradīs ietekmi uz konkurenci.</p>

4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Izpildes nodrošināšanai papildu resursi nav nepieciešami. Tiek samazināts sociālā darba speciālistu darba apjoms, noslodze, izvērtējot krīzes situācijas ietekmi uz mājsaimniecību spējām funkcionēt krīzes apstākļos.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Nav ietekmes uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Par saistošo noteikumu izpildi atbild Dienvidkurzemes novada Sociālais dienests.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Nemot vērā, ka saistošo noteikumu normas tiek izslēgtas, jo normatīvais akts zaudējis spēku tiek nodrošināta leģitīma mērķa sasniegšana bez prasībām un izmaksām.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par saistošo noteikumu projektu un dotu iespēju izteikt viedokli, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts 12.03.2024. publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.dkn.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu viedokļu sniegšanai līdz 26.03.2024. Priekšlikumi un iebildumi par saistošo noteikumu projektu netika saņemti.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

Aivars Priedols

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 325

Par nekustamā īpašuma Liepu aleja 6, Kalētu pag. nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu

Izskatot biedrības “Kalētu vietējās iniciatīvas grupa”, reģ.Nr.40008109282, (turpmāk – Iesniedzēja), juridiskā adrese Liepu aleja 6, Kalētu pag., Dienvidkurzemes novads, 7.03.2024. iesniegumu ar lūgumu nodod nedzīvojamās telpas Liepu aleja 6, Kalētu pag. bezatlīdzības lietošanā, lai pagasta iedzīvotājiem nodrošinātu kultūras mantojuma krājumu pieejamību, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ēka - Liepu aleja 6, Kalētu pag., Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64640011230001, pieder Dienvidkurzemes novada pašvaldībai. Lēmuma Pielikumā Nr.1 norādītās telpas nav iznomātas un tās nav nepieciešamas pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.97) noteikto nomas maksas noteikšanas metodiku, pašvaldība ir noteikusi nomas maksas aprēķinu iznomājamām telpām 100,8 m² platībā, kas sastāda 81,-EUR bez komunālo pakalpojumu maksājumiem; 161,- EUR ar komunālo pakalpojumu maksājumiem mēnesī.

Tomēr Noteikumu Nr. 97 4.1. punktā ir noteikts, ka var nepiemērot Noteikumos Nr.97 noteikto nomas maksas noteikšanas metodiku, ja nomas objekts tiek iznomāts sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Iesniedzēja plānotā darbība telpās sniegs nozīmīgu labumu sabiedrības kultūras veicināšanai un nomas objekts tiks iznomāts kultūras, izglītības funkciju nodrošināšanai, ko veiks Iesniedzēja, nodrošinot kultūras mantojuma krājumu pieejamību, veicot to izpēti, sistematizāciju un popularizēšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.un 12.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** biedrībai “Kalētu vietējās iniciatīvas grupa”, reģ.Nr.40008109282, juridiskā adrese Liepu aleja 6, Kalētu pag., Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma Liepu aleja 6, Kalētu pag., Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamās telpas ēkā ar kadastra apzīmējumu 64640011230001, ar kopējo platību 100,8 m² (Pielikums Nr. 1) kultūras mantojuma krājuma pieejamības nodrošināšanai, nosakot:

- 1.1. nomas līguma termiņu uz 7 gadiem;

- 1.2. telpu nomas maksu 1 EUR mēnesī bez PVN.

2. Noteikt, ka Nomniekam trīs mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz telpu nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. **Noteikt**, ka pašvaldības iestādes "Kultūras pārvalde" noslēgtais līgums 2 darba dienu laikā jāiesniedz Nekustamā īpašuma daļai
4. Par lēmuma izpildi atbild Kultūras pārvaldes vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Aivars Priedols



BŪVES 2. STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums 64640011230001

LĒMUMS

2024.gada 28.martā

Nr. 326

Par nekustamā īpašuma "Atbalsts", Cīravas pag. nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu

Izskatot biedrības "Cīravas pagasta attīstības biedrība", reģ.Nr.40008118317, (turpmāk – Iesniedzēja), juridiskā adrese "Gaismas", Cīravas pag., Dienvidkurzemes novads, 15.03.2024. iesniegumu ar lūgumu nodod nedzīvojamās telpas "Atbalsti", Cīravas pag. bezatlīdzības lietošanā, lai pagasta iedzīvotājiem nodrošinātu kultūras mantojuma krājumu pieejamību, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

KONSTATĒ:

Ēka – "Atbalsti" Cīravas pag., Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64480050164001, pieder Dienvidkurzemes novada pašvaldībai. Lēmuma Pielikumā Nr.1 norādītās telpas nav iznomātas un tās nav nepieciešamas pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr.97) noteikto nomas maksas noteikšanas metodiku, pašvaldība ir noteikusi nomas maksas aprēķinu iznomājamām telpām 147,7 m² platībā, kas sastāda 220,-EUR bez komunālo pakalpojumu maksājumiem; 318,- EUR ar komunālo pakalpojumu maksājumiem mēnesī.

Tomēr Noteikumu Nr.97 4.1.punktā ir noteikts, ka var nepiemērot Noteikumos Nr.97 noteikto nomas maksa noteikšanas metodiku, ja nomas objekts tiek iznomāts sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Iesniedzēja plānotā darbība telpās sniegs nozīmīgu labumu sabiedrības kultūras veicināšanai un nomas objekts tiks iznomāts kultūras, izglītības funkciju nodrošināšanai, ko veiks Iesniedzēja, nodrošinot kultūras mantojuma krājumu pieejamību, veicot to izpēti, sistematizāciju un popularizēšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.un 12.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

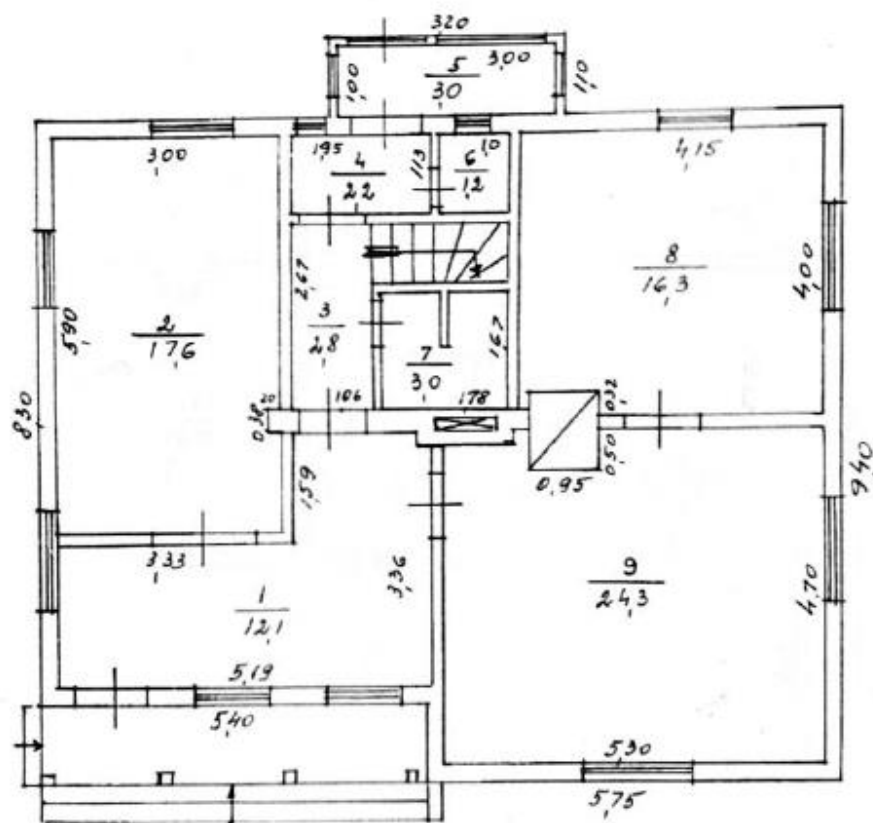
1. **Iznomāt** biedrībai "Cīravas pagasta attīstības biedrība", reģ.Nr.4008118317, juridiskā adrese "Gaismas", Cīravas pag., Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma "Atbalsti", Cīravas pag., Dienvidkurzemes novads, nedzīvojamās telpas ēkā ar kadastra apzīmējumu 64480050164001, ar kopējo platību 147,7 m² (Pielikums Nr. 1) kultūras mantojuma krājuma pieejamības nodrošināšanai, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu uz 7 gadiem;
 - 1.2. telpu nomas maksu 1 EUR mēnesī bez PVN.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam trīs mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz telpu nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. **Noteikt**, ka pašvaldības iestādes "Kultūras pārvalde" noslēgtais līgums 2 darba dienu laikā jāiesniedz Nekustamā īpašuma daļai
4. Par lēmuma izpildi atbild Kultūras pārvaldes vadītāja.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

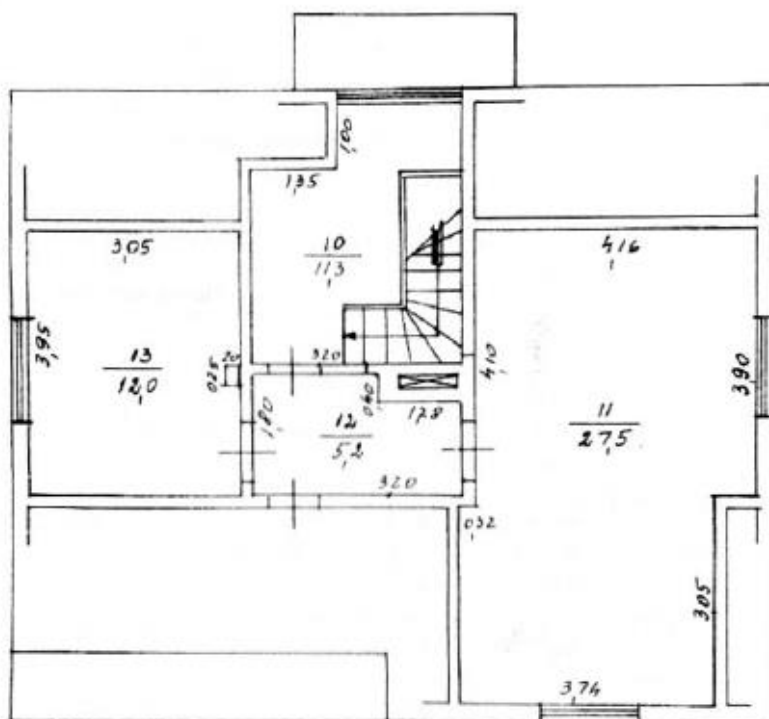
Aivars Priedols



BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums

6	4	4	8	0	0	5	0	1	6	4	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



BŪVES 2 STĀVA PLĀNA SHĒMA

Būves kadastra apzīmējums

6	4	4	8	0	0	5	0	1	6	4	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---