



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas attīstības komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Priekules pagasta un pilsētas apvienības pārvaldē, Saules
ielā 1, Priekulē

14.03.2024.

Nr. 3

Sēde sasaukta 2024.gada 14.martā plkst. 10:00

Sēde sākta 2024.gada 14.martā plkst. 10:01

Sēde slēgta plkst. 10:51

Sēdē piedalās 4 komitejas locekļi: Patricija Andersone, Gundars Sisenis, Raivis
Kalējs, Jānis Pelnēns

Sēdē piedalās:

attālināti: deputāti Andrejs Radzevičs, Andris Jankovskis

Pašvaldības darbinieki:

klātienē

Ģirts Osis- jurists

Kaspars Dzenis -Būvvaldes vadītājs

Marina Kokovihina – nekustamo īpašumu speciāliste

attālināti

Evita Kalēja- teritorijas plānotāja

Elza Fišmeistere- nekustamo īpašumu speciāliste

Sintija Kubilūte – nekustamo īpašumu speciāliste

Sanita Urtāne – teritorijas plānotāja

Dace Riekstiņa -juriste

Ilva Markus -Narvila- projektu vadītāja

Madara Lagzdiņa -administratīvās daļas vadītāja

Sēdē nepiedalās 1 komitejas loceklis -Andris Jefimovs

Sēdi vada Patricija Andersone

Sēdi protokolē Daiga Tilgale

Sēdes veids: atklāta

Sēde tiek ierakstīta audioierakstā

Sēdes darba kārtība:

Sēdes vadītāja Patricija Andersone ierosina sēdes darba kārtībā kā papildus izskatāmo jautājumu iekļaut jautājumu - "Par precizējumiem 28.12.2023. gada saistošajos noteikumos Nr.2023/36 "Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā"

1. Par detālpārplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Jaunie Jēkabi", Jūrmalciems, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
2. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stroķu Vecie kapi", Vecpils pagasts
3. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Bēršas", Vecpils pagasts
4. Par zemes un būvju atļauto izmantošanu Atmodas ielā 1, Aizputē
5. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Lielā iela 86, Grobiņa
6. Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozīšanai vēja parkam "Utilitas Wind", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
7. Par detālpārplānojuma projekta un tā Vides pārskata projekta nekustamajam īpašumam "Čimpēni", Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
8. Par Dienvidkurzemes novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. 429 "Par lokālpārplānojuma Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu" atcelšanu un par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumā Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) "Par lokālpārplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014"
9. Par detālpārplānojuma apstiprināšanu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā
10. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Lielie Zviedri", Vecpils pagasts
11. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Pluiņi" Gaviezes pagastā
12. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stiebrī" Gaviezes pagastā
13. Par Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21. "Par īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašuma "Šķietīņi" Rucavas pagastā, Rucavas novadā, detālpārplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atcelšanu
14. Par precizējumiem 28.12.2023.saistošajos noteikumos Nr.2023/36 "Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā".
15. Papildus darbakārtības jautājums - "Par precizējumiem 28.12.2023.saistošajos noteikumos Nr.2023/36 "Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā"

Sēdes vadītāja Patricija Andersone izsaka ierosinājumu **par papildus darba kārtības jautājuma "Par precizējumiem 28.12.2023.saistošajos noteikumos Nr.2023/36 "Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā" iekļaušanu sēdes darba kārtībā**

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj : Iekļaut darba kārtībā

1.§

Par detāplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Jaunie Jēkabi", Jūrmalciems, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Informē, ka Dienvidkurzemes novada Būvvalde 2024.gada 13.februārī saņēmusi iesniegumu no nekustamā īpašuma "Jaunie Jēkabi" īpašnieka, ar lūgumu pieņemt lēmumu par detāplānojuma darba uzdevuma pagarināšanu līdz 2025. gada 24. februārim, nekustamam īpašumam "Jaunie Jēkabi" kad.Nr.64780190203 Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, sakarā ar nepieciešamību precizēt vairāku institūciju atzinumus.

Evita Kalēja Darba uzdevuma izdošanas faktiskie un tiesiskie apstākļi nav mainījušies, tāpēc detāplānojuma izstrādes pabeigšanai nepieciešams pagarināt detāplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu.

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un noteikt detāplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma beigu termiņu īpašumam "Jaunie Jēkabi" līdz 2025. gada 24. februārim

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par detāplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Jaunie Jēkabi", Jūrmalciems, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā" tālākai izskatīšanai domes sēdē

2.š

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stroķu Vecie kapi", Vecpils pagasts

Elza Fišmeistere Skaidro, ka pašvaldībai pieder nekustamais īpašums "Stroķu Vecie kapi", kuram nav nodrošināta piekļuve. Uz šo īpašumu var nokļūt caur nekustamo īpašumu "Arāji". Dabā tur ir arī ceļš. Pašvaldība lūgusi īpašnieka piekrišanu ceļa servitūta nodibināšanai un saņemta pozitīva atbilde. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stroķu Vecie kapi", Vecpils pagasts" tālākai izskatīšanai domes sēdē

3.š

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Bēršas", Vecpils pagasts

Elza Fišmeistere Nekustamais īpašums "Bēršas", Vecpils pagasts, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības 2,95 ha platībā un tai nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt caur nekustamo īpašumu "Arāji". Īpašumu "Bēršas" plānots atsavināt, tādēļ nepieciešama piekļuve. No īpašuma "Bēršas" īpašnieces saņemta pozitīva atbilde ceļa servitūta nodibināšanai. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam

**“Bēršas”, Vecpils pagasts” tālākai izskatīšanai
domes sēdē**

4.§

Par zemes un būvju atļauto izmantošanu Atmodas ielā 1, Aizputē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumu pašvaldība ir atbalstījusi projekta “Sociālo mājojļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā” pieteikuma iesniegšanu, kas paredz nodrošināt sociāli aizsargātajām grupām labvēlīgus dzīves apstākļus un, kas paredz sociālo mājojļu (ēku) atjaunošanu Dienvidkurzemes novadā. Aizputes pilsētā, uz galvenās ielas, Atmodas ielā 1 ir ēka, kas iepriekš kalpojusi kā slimnīca, taču šobrīd ir sliktā stāvoklī, un to būtu nepieciešams atjaunot ar iespēju ēku pārbūvēt par daudzdzīvokļu dzīvojamo namu ar aptuveni 12 dzīvokļiem.

Kaspars Dzenis

Lai šo projektu īstenotu, nepieciešams nostiprināt ēkām un zemei Atmodas bulvārī 1, Aizputē, pašlaik spēkā esošā TIAN palīgizmantošanu (dzīvoklis) kā galveno atļauto izmantošanu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par zemes un būvju atļauto izmantošanu Atmodas ielā 1, Aizputē" tālākai izskatīšanai domes sēdē

5.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Lielā iela 86, Grobiņa

Informē, ka pašvaldībā 2024.gada 26.janvārī saņemts Lielā iela 84, Grobiņa īpašnieces iesniegums par to ke nepieciešams nodrošināt piekļuvi īpašumam.S.Kubiļute skaidro, ka īpašums apsekots un servitūts ir nodibināms uz pašvaldības īpašuma Lielā iela 86, kas atrodas blakus, par labu īpašumam Lielā iela 84.

Sintija Kubiļute

Andrejs Radzevičs

Atzīmē, ka grafiskajā pielikumā iezīmētais ceļš neizskatās labi.

Piekrīt, ka ceļš būtu jāiezīmē programmā ĢIS (Ģeogrāfiskās informācijas sistēma)

Sintija Kubiļute

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Lielā iela 86, Grobiņa" ar precizējumiem grafiskajā pielikumā

6.§

Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozīšanai vēja parkam "Utilitas Wind", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

2024.gada 16.februārī pašvaldībā saņemts SIA "Utilitas Wind", reģ.nr.4023411869 valdes locekļa iesniegums uzsākt lokālpilnojumā izstrādi teritorijai, kas iekļauj 27 zemes vienības Sakas pagasta teritorijā. Šis teritorijas lielākā daļa ir lauksaimniecības zemes, neliela daļa meža zemes. Ierosinātāji vēlas izveidot apakšzonu, kur lauksaimniecības un meža zemēs būtu iespējama enerģijas ražošana. Tuvākā viensēta lokālpilnojumā teritorijas ir 0,5 km attālumā. Ir sagatavots Darba uzdevums un sagatavots priekšlikums Administratīvajam līgumam.

Sanita Urtāne Jautā, vai visi zemju īpašnieki ir piekrituši šādam "scenārijam"?

Andrejs Radzevičs Iesniegumā tas nav norādīts, bet īpašniekiem tiks izsūtītas vēstules par lokālpilnojumā uzsākšanu, varēs sniegt atbildes un priekšlikumus. Tās zemes vienības, kuru īpašnieki nepiekritīs, varēs izslēgt no lokālpilnojumā teritorijas, vai arī atcelt lokālpilnojumā uzsākšanu.

Sanita Urtāne Uzskata, ja ierosinātājs vēlas pārplānot sev nepiederošu teritoriju, ir jābūt visu zemju īpašnieku piekrišanai pirms lokālpilnojumā uzsākšanas. Aicina nevirzīt tālākai izskatīšanai.

Andrejs Radzevičs Piekrīt A.Radzeviča viedoklim. Informē par tikšanos ar Enerģētikas ministru A.Melni, ar ko tika diskutēts par šiem jautājumiem.

Raivis Kalējs

Diskusijā par jautājumu piedalās [14:33 – 28:03] (Andrejs Radzevičs, Raivis Kalējs, Patricija Andersone)

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)

"atturas" - nav

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozīšanai vēja parkam "Utilitas Wind", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā"

7.§

Par detālpilnojumā projekta un tā Vides pārskata projekta nekustamajam īpašumam "Čimpēni", Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Sanita Urtāne Informē, ka 2024.gada 20.februārī Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts detālpilnojumā izstrādātāja SIA "V projekts" valdes locekļa iesniegums Nr.B/2024/1.2/259-S par detālpilnojumā projekta un Stratēģiskās ietekmes uz vidi, Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam "Čimpēni", Papē, Rucavas pagastā pirms apbūves. Skaidro, ka īpašums ir sarežģīts, tas atrodas pie Papes kanāla, mazs stūris no tā iekļaujas ostas teritorijā, tā ir applūstoša teritorija. Vienā daļā īpašuma var plānot apbūvi. Visi institūciju nosacījumi ir ievēroti. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par detālpilnojumā projekta un tā Vides pārskata projekta nekustamajam īpašumam "Čimpēni", Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" tālākai izskatīšanai domes sēdē

8.§

Par Dienvidkurzemes novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. 429 "Par lokālpārplānojuma Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu" atcelšanu un par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumā Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) "Par lokālpārplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014"

Dienvidkurzemes novada Būvvaldē 2023.gada 8.novembrī un 2023.gada 17.novembrī ir saņemts SIA "N STARS", Reģ, Nr. 42102021730, iesniegumi (reģistrēti B/2023/1.2/1833-S un B/2023/1.2/1866) ar lūgumu grozīt lokālpārplānojumam apstiprināto darba uzdevumu, paredzot mainīt lokālpārplānojuma teritorijā atļauto funkcionālo zonējumu uz Savrupmāju apbūves teritoriju un Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju. Funkcionālā zonējuma izvietojumu precizēt un pamatot lokālpārplānojuma izstrādes ietvaros.

Sanita Urtāne

Sagatavots lēmuma projekts, jo nepieciešams atcelt iepriekšējos grozījumus darba uzdevumā un sākotnējam lēmumam izsniegt jaunu Darba uzdevumu. Tajā paredzēts, ka teritorija ir mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija un savrupmāju apbūves teritorija, iela tiek izteikta kā transporta infrastruktūras teritorija un pievienota pašvaldības īpašuma daļa, kas ir apmēram 0,3 ha platībā. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par Dienvidkurzemes novada domes 2023.gada 27.aprīļa lēmumu Nr. 429 "Par lokālpārplānojuma Ostmalas ielā 3 un Ostmalas ielā 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā darba uzdevuma precizēšanu" atcelšanu un par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 29.septembra lēmumā Nr. 909 (protokols Nr.12 5.§) "Par lokālpārplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumiem Ostmalas iela 3 un Ostmalas iela 5, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībām 6413 006 0010 un 6413 006 0014"" tālākai izskatīšanai domes sēdē

9.§

Par detālplānojuma apstiprināšanu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā

2024.gada 26.februārī Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja iesniegums, reģistrācijas nr. B/2024/1.2/283-S, par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā.

Evita Kalēja Informē, ka publiskā apspriešana ir notikusi, iebildumi nav saņemti. No institūcijām saņemti pozitīvi atzinumi. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un apstiprināt detālplānojumu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā un slēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt lēmuma projektu "Par detālplānojuma apstiprināšanu zemes vienībai Ostmalas iela 17, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā" tālākai izskatīšanai domes sēdē**

10.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Lielie Zviedri", Vecpils pagasts

Pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma "Lielie Zviedri", Vecpils pagastā, īpašnieku iesniegums ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu pašvaldībai piederošā īpašumā "Lailas", Vecpils pagastā. Skatīts Attīstības un tautsaimniecības komitejas darba grupā, kur šis lūgums tika atbalstīts. Pašvaldības īpašumu bija nepieciešams uzmērīt un reģistrēt zemesgrāmatā.

Elza Fišmeistere

Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par servitūta nodibināšanu pašvaldības īpašumā par labu nekustamā īpašuma "Lielie Zviedri" vienai zemes vienībai.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Lielie Zviedri", Vecpils pagasts" tālākai izskatīšanai domes sēdē

11.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Pluiņi" Gaviezes pagastā

Sintija Kubijute Pašvaldībā saņemts personas iesniegums (reģ.nr. DKN/2024/4.9/3581-S), kurā iesniedzējs informē, ka nav nodrošināta piekļuve īpašumam "Pluiņi", Gaviezes pagastā un, ka vēlas nodibināt ceļa servitūtu uz pašvaldībai piederošā īpašuma "Pie Pluiņiem". Īpašums ir apsekkots, reāli dabā tur jau ir ceļš un ir iespējams nodibināt braucamā ceļa servitūtu nekustamā īpašuma "Pie Pluiņiem" zemes vienībā par labu īpašuma "Pluiņi" zemes vienībai, nosakot servitūtu 329 m garumā un 4,5 m platumā. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Pluiņi" Gaviezes pagastā" ar precizējumiem grafiskajā pielikumā

12.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stiebri" Gaviezes pagastā

Sintija Kubijute Pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodibināt servitūta ceļu par labu īpašumam "Stiebri", Gaviezes pagastā, jo zemes vienībai ar kad.apz.6456 005 0138 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai paš valdības ceļa. Apsekojot dabā, redzams, ka zemes vienībai var piekļūt, šķērsojot nekustamo īpašumu "Pie Pluiņiem", nosakot servitūta ceļu 286 m garumā un 4,5 m platumā. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Stiebri" Gaviezes pagastā" ar precizējumiem grafiskajā pielikumā

13.§

Par Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21. "Par īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašuma "Šķietīni" Rucavas pagastā, Rucavas novadā, detālplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atcelšanu

Informē, ka saņemti nekustamo īpašumu "Jēkaupi" un "Šķietīni" Rucavas pagasta, Papē, īpašnieku iesniegumi ar lūgumu atcelt detālplānojumu, kas apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem nr.21 (apstiprināti 27.05.2010., lēm.Nr.12). Ar šo *Sanita Urtāne* detālplānojuma bija paredzēta "Jēkaupu" un daļas "Šķietīņu" robežu pārkārtošana, kā arī nekustamā īpašuma "Jēkaupi" apbūve. Nekustamajam īpašumam "Šķietīni" ir izstrādāts jauns detālplānojums par īpašuma sadali un apbūvi. Ir priekšlikums saistošos noteikumus Nr.21(27.05.2010.) atcelt.

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns, Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par Rucavas novada pašvaldības 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.21. "Par īpašumam "Jēkaupi", un daļai no īpašuma "Šķietīni" Rucavas pagastā, Rucavas novadā, detālplānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atcelšanu" tālākai izskatīšanai domes sēdē

14.§

Par precizējumiem 28.12.2023. saistošajos noteikumos Nr. 2023/36 "Par būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā"

Dace Riekstiņa Informē, ka ir sagatavoti precizējumi saistošajos noteikumos Nr.2023/36 "Par būvju uzturēšanu

Dienvidkurzemes novadā” pēc VARAM atzinuma
(30.01.2024.)

Par lēmumu balso: "par" - **4 (Patricija Andersone, Raivis Kalējs, Jānis Pelnēns,
Gundars Sisenis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par precizējumiem
28.12.2023. saistošajos noteikumos Nr. 2023/36 “Par
būvju uzturēšanu Dienvidkurzemes novadā”””tālākai
izskatīšanai domes sēdē

Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētājs

Patricija Andersone

Komitejas sekretāre

Daiga Tilgale