



## Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,  
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

### Finanšu komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Lielā iela 76, Grobiņa

**21.12.2023.**

**Nr. 12**

**Sēde sasaukta 2023.gada 21.decembrī plkst. 14:00**

**Sēde sākta 2023.gada 21.decembrī plkst. 14:04**

**Sēde slēgta plkst. 16:21**

#### **Sēdē piedalās 7 komitejas locekļi:**

Sandris Bēča (klātienē), Andris Jankovskis (klātienē), Raimonds Reinis (klātienē), Juris Grasmanis (klātienē), Gatis Kalniņš (klātienē), Jānis Veits (klātienē), Edgars Treimanis (klātienē).

#### **Sēdē piedalās:**

Gunta Gulbe (klātienē), Andrejs Radzevičs (klātienē), Raivis Kalējs (attālināti), Iveta Samoviča (klātienē), Uldis Vārna (attālināti), Eva Mahta (klātienē), Gints Brumbergs (klātienē), Daiga Ķuda (klātienē), Aiva Kasparoviča (klātienē), Sniedze Ausmane (attālināti), Mairita Krētaine (attālināti), Guntis Brūderis (attālināti), Diāna Grudule (attālināti), Madara Lagzdiņa (attālināti), Iveta Ankevica (attālināti), Oksana Strēle (attālināti), Eva Krastiņa-Pučena (attālināti).

**Sēdē nepiedalās 1 komitejas locekļi:** Andris Jefimovs (attaisnota prombūtne)

Sēdi vada Sandris Bēča

Sēdi protokolē Agnese Retere

Sēdes veids: atklāta.

Sēde tiek ierakstīta audioierakstā.

Ieraksts publiski pieejams pašvaldības mājas lapā: [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv)

## **Sēdes darba kārtība:**

1. Par parāda norakstīšanu debitoriem (juridiskām personām), kuri ir izslēgti no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra
2. Par parāda norakstīšanu debitoriem (juridiskām un fiziskām personām), attiecībā uz kurām iestāties prasību tiesību noilgums
3. Par parāda norakstīšanu debitoriem (fiziskām personām), attiecībā uz kurām iestāties prasību tiesību noilgums
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
5. Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2023. gada 27. aprīļa lēmumā Nr. 442 "2023.gada prioritārā investīciju projekta "Lietus ūdens atvades sistēmas izbūve Pavasara ielā, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā" noteikšanu un aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē".
6. Par nekustamā īpašuma "Līcīši", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē
7. Par nekustamā īpašuma "Skudras", Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē
8. Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 6 – 4, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē
9. Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 6 – 1, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē
10. Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē
11. Par Madaras Štāles iecelšanu par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekli un un atļauju savienot valsts amatpersonas amatu
12. Par atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas
13. "Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs" maksas pakalpojumu cenrādis
14. Par nedzīvojamo telpu un oftalmologa kabineta iekārtu nomu Atmodas ielā 17, Aizputē
15. Par saistošo noteikumu "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu

## **Papildus darba kārtības jautājumi:**

16. Par īpašumu nodošanu turējumā (faktiskā valdījumā) Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centram.
17. Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2023/35 "Par kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvojamo telpu remontam Dienvidkurzemes novadā`` precizējumiem.
18. Par izglītības iestāžu vadītāju algu apstiprināšanu

19. Par amatu katalogu izmaiņu apstiprināšanu Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs
20. Par Vinetas Pāvilas atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas
21. Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2023.gada 17.oktobra lēmuma Nr.B/2023/1.10/742-N "Par nekustāmā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Sarmas iela 3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novadā" atcelšanu

Sēdes vadītājs Sandris Bēča ierosina sēdes darba kārtībā iekļaut papildus izskatāmos jautājumus:

**Papildus darba kārtības jautājums: Par īpašumu nodošanu turējumā (faktiskā valdījumā) Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centram**

7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: iekļaut Darba kārtībā**

**Papildus darba kārtības jautājums: Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2023/35 "Par kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvojamo telpu remontam Dienvidkurzemes novadā" precizējumiem.**

7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj: iekļaut Darba kārtībā.**

**Papildus darba kārtības jautājums: Par izglītības iestāžu vadītāju algu apstiprināšanu.**

7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Iekļaut Darba kārtībā.

**Papildus darba kārtības jautājums: Par amatu katalogu izmaiņu apstiprināšanu Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs.**

7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Iekļaut Darba kārtībā.

**Papildus darba kārtības jautājums: Par Vinetas Pāvilas atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas**

7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Iekļaut Darba kārtībā.

**Papildus darba kārtības jautājums: Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2023.gada 17.oktobra lēmuma Nr.B/2023/1.10/742-N "Par nekustāmā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Sarmas iela 3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novadā" atcelšanu**

7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **iekļaut Darba kārtībā.**

**1.§**

**Par parāda norakstīšanu debitoriem (juridiskām personām), kuri ir izslēgti no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 03m 18s

Ziņo: Gints Brumbergs Finanšu un grāmatvedības daļa ir veikusi debitoru parādu analīzi un konstatēts, ka grāmatvedības uzskaitē ir parādi uzņēmumiem, kuri ir izslēgti no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra un, ka piedziņa nav iespējama, jo parādniekam nav tiesību un saistību pārņēmeja. Trīs uzņēmumu neizpildītas saistības kopsummā sastāda 3267,14 eiro.

7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: **Virzīt lēmumprojektu "Par parāda norakstīšanu debitoriem (juridiskām personām), kuri ir izslēgti no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 05m 57s

## 2.§

### Par parāda norakstīšanu debitoriem (juridiskām un fiziskām personām), attiecībā uz kurām iestājies prasību tiesību noilgums

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 08m 01s

Ziņo: Gints Brumbergs Finanšu un grāmatvedības daļa ir veikusi debitoru parādu analīzi un konstatēts, ka grāmatvedības uzskaitē ir parādi juridiskām un fiziskām personām, no kurām piedziņa saskaņā ar tiesību normām nav iespējama, jo līgumsaistības nav pieprasītas izpildīt vairāk par 10 gadiem un ir iestājies prasību tiesību noilgums. Konstatēts, ka 4 (četrus) juridisku un 91 (deviņdesmit vienas) fiziskas personas parāds sastāda 8646,44 eiro.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmumprojektu "Par parāda norakstīšanu debitoriem (juridiskām un fiziskām personām), attiecībā uz kurām iestājies prasību tiesību noilgums" tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 09m 04s

## 3.§

### Par parāda norakstīšanu debitoriem (fiziskām personām), attiecībā uz kurām iestājies prasību tiesību noilgums

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 09m 05s

Ziņo: Gints Brumbergs Finanšu un grāmatvedības daļa ir veikusi debitoru parādu analīzi un konstatēts, ka grāmatvedības uzskaitē ir parādi mirušām personām, no kurām piedziņa saskaņā ar tiesību normām nav iespējama, jo ir iestājies prasību tiesību noilgums. Konstatēts, ka 16 (sešpadsmit) fizisku personu parāds sastāda 394,43 eiro.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par parāda norakstīšanu debitoriem (fiziskām personām), attiecībā uz kurām iestāties prasību tiesību noilgums" tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 09m 29s

#### **4.§**

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 09m 30s

Ziņo: Aiva Kasparoviča Dienvidkurzemes novada pašvaldības bilances uzskaitē ir pašvaldības budžetā ieskaitāmie nekustamā īpašuma nodokļa parādi un ar to saistītās nokavējuma naudas no komercsabiedrībām, kuras ir izslēgtas no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu" tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 11m 36s

#### **5.§**

#### **Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada domes 2023. gada 27. aprīļa lēmumā Nr. 442 "2023.gada prioritārā investīciju projekta "Lietus ūdens atvades sistēmas izbūve Pavasara ielā, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā" noteikšanu un aizņēmuma nemšanu Valsts kasē".**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 11m 37s

Ziņo: Juris Grasmanis Sakarā ar iesniegto pieprasījumu Valsts kasē un saņemtiem  
Gints Brumbergs norādījumiem, aizņēmuma un pašvaldības līdzfinansējuma  
summa samazinās.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Virzīt lēmumprojektu "Par grozījumiem  
Dienvidkurzemes novada domes 2023. gada 27.  
aprīļa lēmumā Nr. 442 "2023.gada prioritārā  
investīciju projekta "Lietus ūdens atvades sistēmas  
izbūve Pavasara ielā, Aizputē, Dienvidkurzemes  
novadā" noteikšanu un aizņēmuma ņemšanu Valsts  
kasē"." tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 13m 02s

### **6.§**

#### **Par nekustamā īpašuma "Līcīši", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 11m 37s

Ziņo: Iveta Ankevica Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.09.2022.  
sēdes lēmumu Nr.951 izsolei tika nodots nekustamais īpašums  
"Līcīši", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra  
Nr.64980020263, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra  
apzīmējumu 64980020263 0,21 ha platībā, no kuriem 0,18 ha  
zem ēkām un 0,03 ha zem ceļiem, un četru dzīvokļu dzīvojamās  
mājas ar kadastra apzīmējumu 64980020263001 149m<sup>2</sup> platībā,  
reģistrēts Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā  
Nr.100000095429. Dzīvojamā mājā nav izveidoti dzīvokļu  
īpašumi. Zemes lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju  
apbūve. Dzīvojamā māja ilgstoši ir neapdzīvota. Saskaņā ar  
Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam  
zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā. Saskaņā ar  
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu  
komisijas 19.12.2022. sēdes protokolu Nr.90 10.p. apstiprināti  
pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 6600 EUR (seši  
tūkstoši seši simti *euro*). Izsoles solis noteikts 600 EUR (seši  
simti *euro*). Izsoles diena noteikta 31.01.2023. Līdz noteiktajam



termiņam 26.01.2023. neviens pretendents uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 31.01.2023. sēdes protokolu Nr.6/2023-IAIKP 10.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu. Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 19.09.2023. sēdes protokolu Nr.62/2023-IAIKP 1.p. apstiprināti otrās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 5280 EUR (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 31.10.2023. Līdz noteiktajam termiņam 26.10.2023. neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 31.10.2023. sēdes protokolu Nr.70/2023-IAIKP 1.p. otrā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Iveta Ankevica Pati ierosina lēmumprojektā veikt korekcijas, nosakot, ka izsole tiek organizēta elektroniski.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par nekustamā īpašuma "Līciši", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē" ar labojumiem tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 15m 29s

### 7.§

#### Par nekustamā īpašuma "Skudras", Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 15m 30s

Ziņo: Iveta Ankevica Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.769 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Liepu gatve 6 – 4, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 900 0052, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.226 4. Īpašums sastāv no dzīvokļa 75,3 m<sup>2</sup> platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 753/5477 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās ēkas

ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0034 028 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0034 049. Dzīvoklis nav izīrēts. Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.66/2023-IAIKP 9.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 07.11.2023. Līdz noteiktajam termiņam 02.11.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 07.11.2023. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.72/2023-IAIKP 9.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

*Komitejas locekļi ierosina un atbalsta, ka šī izsole tiek organizēta elektroniski.*

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Virzīt lēmumprojektu "Par nekustamā īpašuma  
"Skudras", Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai  
otrajā izsolē" ar labojumiem tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 17m 00s

### **8.§**

#### **Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 6 – 4, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 17m 02s

Ziņo: Iveta Ankevica Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.769 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Liepu gatve 6 – 4, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 900 0052, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.226 4. Īpašums sastāv no dzīvokļa 75,3 m<sup>2</sup> platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 753/5477 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās ēkas

ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0034 028 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0034 049. Dzīvoklis nav izīrēts. Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.66/2023-IAIKP 9.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 2900 EUR (divi tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 07.11.2023. Līdz noteiktajam termiņam 02.11.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 07.11.2023. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.72/2023-IAIKP 9.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj:**

**Virzīt lēmumprojektu "Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 6 – 4, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 18m 08s

### **9.§**

**Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 6 – 1, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 18m 09s

Ziņo: Iveta Ankevica Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 31.08.2023. sēdes lēmumu Nr.771 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Liepu gatve 6 – 1, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 900 0110, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.226 1. Īpašums sastāv no nedzīvojamās telpas 194,8 m<sup>2</sup> platībā, pie nedzīvojamās telpas īpašuma piederošām 1948/5477 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0034 028 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0034 049. Nedzīvojamā telpa nav izīrēta.

Saskaņā ar Pašvaldības ģeplāsums atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2023. videokonferences sēdes protokolu Nr.66/2023-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 11 000 EUR (vienpadsmit tūkstoši *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 07.11.2023. Līdz noteiktajam termiņam 02.11.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 07.11.2023. Pašvaldības ģeplāsums atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.72/2023-IAIKP 8.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam ģeplāsumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par nekustamā ģeplāsums Liepu gatve 6 – 1, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē" tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 19m 25s

### 10.§

**Par nekustamā ģeplāsums Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 18m 26s

Ziņo: Iveta Ankevica Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.06.2023. sēdes lēmumu Nr.606 izsolei tika nodots nekustamais ģeplāsums Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 003 0060, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000141549. ģeplāsums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0060, 0,21 ha kopplatībā un nedzīvojamās ēkas – dienesta viesnīcas ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0034 013. Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam zemes vienība atrodas centra

apbūves teritorijā. Saskaņā ar Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.08.2023. sēdes protokolu Nr.56/2023-IAIKP 4.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 6600 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 26.09.2023. Līdz noteiktajam termiņam 21.09.2023. plkst.17.00 neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar 26.09.2023. Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.64/2023-IAIKP 4.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam Īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars  
Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Virzīt lēmumprojektu "Par nekustamā īpašuma Liepu  
gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu  
atsavināšanai otrajā izsolē" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 20m 59s

### **11.§**

#### **Par Madaras Štāles iecelšanu par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekli un un atļauju savienot valsts amatpersonas amatu**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 21m 00s

Ziņo: Mairita Krētainē Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2023. gada 16. novembrī saņemts Dienvidkurzemes novada Komunālās pārvaldes Grobiņas nodaļas Daiļdārznieces iesniegums (reģistrācijas Nr. DKN/2023/4.9/4531-S) ar lūgumu viņu atjaunot Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekļa amatā. 2023. gada 2.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts Dienvidkurzemes novada Komunālās pārvaldes Grobiņas nodaļas Daiļdārznieces iesniegums (reģistrācijas Nr. DKN/2023/6.6/2636) ar lūgumu atļaut savienot Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekļa amatu ar Dienvidkurzemes

novada Komunālās pārvaldes Grobiņas nodaļas Daiļdārznieces amatu.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Virzīt lēmumprojektu "Par Madaras Štāles iecelšanu par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekli un un atļauju savienot valsts amatpersonas amatu" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 22m 56s

### **12.§**

#### **Par atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 22m 57s

Ziņo: Mairita Krētaine Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2023. gada 29. novembrī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekles iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr. DKN/2023/6.6/2625) kurā lūgts atbrīvot no Apstādījumu pārraudzības komisijas locekles amata pienākumu pildīšanas (datums nav norādīts).

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj: Virzīt lēmumprojektu "Par atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 23m 13s

**13.š**  
**"Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs" maksas pakalpojumu cenrādis**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 23m 14s

Ziņo: Juris Grasmanis Veselības pakalpojumu nodrošināšanai Dienvidkurzemes novadā ir atkārtoti izstrādāts un iesniegts domei apstiprināšanai Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes "Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centra " maksas pakalpojumu cenrāži. Pamatojums – jaunu medicīnisko iekārtu iegāde filiālēs, pakalpojumu cenu pieaugums veselības aprūpes iestādēs (inflācija).

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris**  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmumprojektu ""Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs" maksas pakalpojumu cenrādis" tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 24m 55s

**14.š**  
**Par nedzīvojamo telpu un oftalmologa kabineta iekārtu nomu Atmodas ielā 17, Aizputē**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 24m 56s

Ziņo: Juris Grasmanis Lēmumprojekts tapis, izskatot Veselības un aprūpes centra vadītājas ierosinājumu, iepazīstoties ar grāmatvedes veiktiem aprēķiniem un ņemot vērā speciālistu pieprasījumu.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris**  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

**"atturas" - nav**

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par nedzīvojamo telpu un oftalmologa kabineta iekārtu nomu Atmodas ielā 17, Aizputē" tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 00h 26m 16s

### **15.§**

#### **Par saistošo noteikumu "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 00h 26m 17s

Ziņo: Gunta Gulbe      Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome izskata iesniegto saistošo noteikumu „Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums” projektu. Saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Dome izvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Jautājums tiek skatīts atkārtoti, pēc izteiktiem un ņemtiem vērā ierosinājumiem.

Andrejs Radzevičs  
Raimonds Reinis  
Edgars Treimanis  
Juris Grasmanis  
Sandris Bēča  
Gunta Gulbe

Izsakās par nolikuma projektu un sniegtajiem priekšlikumiem (audioierakstā).

**Par lēmumu balso: "par" - 6 (Sandris Bēča, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - 1 (Juris Grasmanis - Nepiedalās balsojumā)**

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par saistošo noteikumu "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu" ar labojumiem uz sabiedrisko apspriešanu (sabiedrības viedokļa noskaidrošanai).

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 01h 20m 34s



## **16.Š**

### **Par īpašumu nodošanu turējumā (faktiskā valdījumā) Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centram**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 01h 20m 35s

Ziņo: Juris Grasmanis    Saskaņā 2021.gada 28.oktobrī Dienvidkurzemes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) tika izveidota iestāde “Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs” (prot.Nr.11, 93.Š) turpmāk - Iestāde, kas darbojas Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes padotībā. Saskaņā ar 2021.gada 28.oktobra Pašvaldības lēmumu (prot. Nr.11,93.Š) Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs” nolikumu Iestādei noteiktas funkcijas: nodrošināt dienas stacionāra pakalpojumus; nodrošināt primārās veselības aprūpes pakalpojumus; nodrošināt veselības aprūpi mājās; nodrošināt ilgstošu ārstniecību atbilstoši ārstniecības speciālista novērtējumam; veikt nepieciešamos pasākumus novada iedzīvotāju veselības veicināšanai un slimību profilaksei un iznomāt kustamo manto - medicīniskās ierīces, palīgierīces. Izskatot Iestādes un izpilddirektora Ulda Vārnas ierosinājumu funkciju nodrošināšanai nodot nekustamos īpašumus Lejas ielā 10, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā un Lielā ielā 81, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā (Pielikums Nr.1) Iestādei, Dome konstatē, ka iepriekš minētos īpašumos tiek sniegti medicīniskie pakalpojumi iedzīvotājiem un, lai nodrošinātu efektīvāku un operatīvāku Iestādes funkciju veikšanu Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā un labāk organizētu īpašuma izmantošanu, uzturēšanu tie būtu jānodod Iestādes turējumā (faktiskā valdījumā).

**6 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris**

**Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**"nepiedalās" - 1 (Raimonds Reinis - Nepiedalās balsojumā)**

**Nolemj:**

**Virzīt lēmumprojektu "Par īpašumu nodošanu turējumā (faktiskā valdījumā) Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centram" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 01h 24m 15s

### 17.§

#### Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2023/35 "Par kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvojamo telpu remontam Dienvidkurzemes novadā" precizējumiem

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 01h 24m 20s

Ziņo: Juris Grasmanis Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2023.gada 30.novembrī pieņēma saistošos noteikumus Nr.2023/35 "Par kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvojamo telpu remontam Dienvidkurzemes novadā" (apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.1111, protokola Nr.14, 119.§, turpmāk – saistošie noteikumi). 2023.gada 15.decembrī saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumu Nr.1-18/7323 Par saistošo noteikumiem Nr.2023/35. Atzinumā izteikti iebildumi par juridisko tehniku, lūgts precizēt saistošo noteikumu izdošanas pamatojumu un papildināt saistošos noteikumus ar punktu par pabalsta dzīvojamo telpu remontam pārsūdzēšanas kārtību.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**  
Par lēmumu balso: "par" - Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)

"pret" - nav

"atturas" - nav

**Virzīt lēmumprojektu "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2023/35 "Par kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvojamo telpu remontam Dienvidkurzemes novadā" precizējumiem" tālāk uz domes sēdi.**  
Nolemj:

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 01h 25m 02s

## 18.§

### Par izglītības iestāžu vadītāju algu apstiprināšanu

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 01h 25m 03s

Ziņo: Andrejs  
Radzevičs

Ņemot vērā pedagogu zemākās darba samaksas pieaugumu, ir nepieciešams pārskatīt un izvērtēt iespēju paaugstināt darba samaksu arī izglītības iestāžu vadītājiem, lai nodrošinātu darba samaksas samērīgumu atbilstoši attiecīgā amata atbildībai un pienākumiem vienlīdzīgi visā pašvaldības izglītības sistēmā.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

Par lēmumu balso: "par"

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

**Virzīt lēmumprojektu "Par izglītības iestāžu vadītāju algu apstiprināšanu" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 01h 29m 44s

## 19.§

### Par amatu katalogu izmaiņu apstiprināšanu Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 01h 29m 45s

Ziņo: Andrejs  
Radzevičs

Uzsākot jaunu gadu ir nepieciešams caurskatīt un apstiprināt sagatavotās izmaiņas Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības iestāžu iesniegtos tehnisko darbinieku amatu katalogos. Vairākas iestādes ir pārskatījušas slodzes, kā arī tiek pieprasītas jaunas amatu vienības. Divās pirmsskolas iestādēs ir nepieciešams amatu katalogā iekļaut amatu skolēnu pavadonis, kā to pieprasa drošības noteikumi bērnu pārvadāšanai. Pamatojoties uz to, ka PII Gaismiņa šobrīd vairs neveic ēdināšanas gatavošanu uz vietas, tad no PII Gaismiņas kataloga izņemt amatu pavārs un pievienot PII Dzirnaviņas, kuras ir ēdināšanas nodrošinātājs abās iestādēs. PII Zvaniņš līdz šim veica remontstrādniekam piemaksu par papildus sētnieka darbu, tāpēc ir nepieciešams palielināt amata slodzi un iekļaut sētnieka pienākumus amata aprakstā.

*Sēdes gaitā izvērsās diskusija par amata vietām un slodzēm, Diskusijā iesaistītie - E.Mahta, R.Reinis, A.Radzevičs, E.Treimanis, G.Brumbergs.*

**6 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - 1 (Raimonds Reinis)**

**"atturas" - nav**

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par amatu katalogu izmaiņu apstiprināšanu Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēs" ar informatīvu precizējumu tālāk uz domes sēdi.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 02h 05m 30s

## **20.§**

### **Par Vinetas Pāvilas atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 02h 05m 32s

Ziņo: Sandris Bēča      Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2023. gada 11. decembrī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekles Vinetas Pāvilas iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr. DKN/2023/4.9/4871-S) kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekles amata pienākumu pildīšanas ar 2023.gada 31.decembri.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**

**"pret" - nav**

**"atturas" - nav**

**Nolemj:** Virzīt lēmumprojektu "Par Vinetas Pāvilas atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada

**pašvaldības domes Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas" tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 02h 06m 08s

**21.§**

**Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2023.gada 17.oktobra lēmuma Nr.B/2023/1.10/742-N "Par nekustāmā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Sarmas iela 3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novadā" atcelšanu**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākuma laiks: 02h 06m 09s

Ziņo: Gunta Gulbe

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2023.gada 16.novembrī saņēma Viktora Krāmera pilnvarotās personas Janas Petrenko sūdzība (reģ.Nr.DKN/2023/4.10/4530-S) par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2023.gada 17.oktobra lēmuma "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Sarmas iela 3, Grobiņa" (turpmāk tekstā – lēmums). Sūdzībā lūgts atcelt lēmumu un uzlikt par pienākumu Dienvidkurzemes novada iestādei "Dienvidkurzemes novada Būvvalde" (turpmāk tekstā – Būvvalde) informēt Valsts zemes dienestu, ka dzēšami dati kadastra informācijas sistēmā, kas ievadīti pamatojoties uz pārsūdzēto lēmumu. Dienvidkurzemes novada dome konstatē, ka sūdzība ir apmierināma un Būvvaldes lēmums ir atceļams. Ar 2023.gada 28.septembra Dienvidkurzemes novada domes lēmumu Nr.865 "Par dzīvojamai mājai Sarmas iela 3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala apstiprināšanu" Būvvaldei uzdots lemt par daudzdzīvokļa dzīvojamai mājai Sarmas iela 3, Grobiņa funkcionāli nepieciešamajā zemesgabalā ietilpstošā zemes vienību nekustāmā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk tekstā – NĪLM). Pamatojoties uz 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 17.6.apakšpunktu un 23.punktu, Būvvalde nolēmusi mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi īpašuma Sarmas iela 3, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64090010002 un noteikt dalīto īpašuma lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kāds 0702) platība 1651 m<sup>2</sup> un nepagūta daudzdzīvokļa māju zeme (NĪLM kāds 0700), platība 1651 m<sup>2</sup>. Latvijas Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmā daļā noteikts, ka

lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā. Dome secina, ka lēmums varētu būt nelabvēlīgs trešai personai, t.i., zemes īpašniekam Viktoram Krāmeram, un tas var skart daudzīvokļu mājas Sarmas 3 dzīvokļu īpašnieku kopības intereses un tiesības, bet viņu viedoklis, lemjot par administratīvā akta izdošanu nav noskaidrots, nav arī lēmuma norādīts pamatojums viedokļa nenoskaidrošanai. No lēmuma nav secināms, kāds ir pamatojums dalītā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanai nekustamam īpašumam Sarmas iela 3, Grobiņa. Administratīvā procesa likuma 67.pants noteic administratīvā akta formu un sastāvdaļas, citstarp norādot, ka rakstveidā izdotajā administratīvajā aktā ir jābūt norādītam tā pamatojumam un faktu uzskaitījumam. Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments savā praksē norādījis, ka pamatojuma trūkums, skatot pieteikumu par administratīvā akta atcelšanu, var tikt uzskatīts gan par tik būtisku procesuālu pārkāpumu, ka tā dēļ administratīvais akts ir atceļams. No pārsūdzētā lēmuma nav iespējams izsecināt, kā Būvvalde nonākusi tieši pie šāda nolēmuma. Pamatojuma trūkums pārsūdzētajā lēmumā un trešo personu viedokļu nenoskaidrošana atzīstams par būtisku trūkumu, kas ir par pamatu pārsūdzētā lēmuma atzīšanai par prettiesisku. Būvvalde apstrīdētajā lēmumā nav iekļāvusi lietas faktisko un tiesisko apstākļu izklāstu un to izvērtējumu. Turklāt Būvvalde ne tikai formāli nav norādījusi minētos apstākļus, bet vispār tos nav noskaidrojusi un analizējusi. Pirms lēmuma pieņemšanas nav noskaidrojusi trešo personu viedokļus. Vienlaicīgi dome konstatē, ka ar 2023.gada 6.decembra Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu nama tiesneses S.Blūmas lēmumu ir ierosināta administratīvā lieta par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 28.septembra lēmumu Nr.864 "Par dzīvojamai mājai Sarmas 3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala apstiprināšanu". Līdz ar to nav spēkā lēmums uz kura pamata Būvvalde pieņēma apstrīdēto lēmumu.

**7 (Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jankovskis, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis, Jānis Veits)**  
Par lēmumu balso: "par"

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

**Virzīt lēmumprojektu "Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2023.gada 17.oktobra lēmuma**

**Nr.B/2023/1.10/742-N "Par nekustāmā īpašuma  
lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Sarmas  
iela 3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novadā" atcelšanu"  
tālāk uz domes sēdi.**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigu laiks 02h 14m 36s

Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Sandris Bēča

Komitejas sekretārs

Agnese Retere