

**Zemes nomas maksas apmēru ietekmējošie faktori un koeficienti  
(summējas)**

Nr.p.k.	Faktors	Korekcija <sup>1</sup> , %
1.	Nav apstrādāts	-15% <sup>2</sup>
2.	Apgrūtināta piebraukšana	-5%
3.	Nomas platība <3 ha	-10%
4.	Nomas platība >5 ha	+10%
5.	Nemeliors	-10%
6.	Zemes lietošanas veidi, kuri nav LIZ, izņemot grāvji, pārsniedz 10% no nomas platības	-5%
7.	Zemes kvalitātes novērtējums atšķiras no vidējā	+/-1% par katru balli

1 – bet, ne vairāk kā -50%

2 – pirmajā un otrajā kalendārajā gadā no līguma noslēgšanas