



## Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,  
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

### APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes  
\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2023. sēdes lēmumu Nr.\_\_\_\_\_

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. \_\_\_\_\_**  
**“Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra**  
**saistošajos noteikumos Nr.12 ”Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu**  
**un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu” ”**

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli"  
1.panta otrās daļas 9<sup>1</sup>. punktu, 1.panta 2<sup>1</sup>.daļu, 3.panta 1.daļu,  
1<sup>4</sup>. daļu un 1<sup>6</sup>. daļu, 5.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu*

1. Izdarīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.12 **“Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu”** (turpmāk - Noteikumi) šādus grozījumus:
  - 1.1. Izteikt 13.punktu jaunā redakcijā:

“13. Dienvidkurzemes novada Būvvalde apkopo informāciju un pieņem lēmumu par nekustamajiem īpašumiem, kuros ir konstatētas ēkas, kas klasificētas kā vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas, un būves, kuru būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, statusu un iesniedz to Nekustamā īpašuma nodokļu administratoriem 11. un 12.punktā minētās likmes piemērošanai. Noteikumu 11.punktā minētajos gadījumos paaugstināto nekustamā īpašuma nodokļa likmi piemēro un nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu veic sākot ar nākamo mēnesi pēc Dienvidkurzemes novada Būvvaldes lēmuma pieņemšanas ”
  - 1.2. Izteikt 15. punktu jaunā redakcijā:

”15. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajā kārtībā veic, sākot ar nākamo mēnesi:  
15.1. pēc lēmuma par saistošo noteikumu 11. punktā minētā būves vienības statusa atcelšanu stāšanās spēkā  
15.2. pēc Dienvidkurzemes novada Būvvaldes izsniegtā akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā.”
  - 1.3. Izteikt 18.2 apakšpunktu jaunā redakcijā:

”18.2 Personām ar pirmās, otrās un trešās grupas invaliditāti par mājokli, kurā persona deklarēta, un garāžu un tam piekritīgo zemi – 70 % apmērā ”.
  - 1.4. Izteikt 18.3 apakšpunktu jaunā redakcijā:

“18.3. Personai, kuras ģimenē – laulātais, bērni, t.sk. aizbildnībā vai aizgādībā esoši, mazbērni, māšas, brāļi, vecāki vai vecvecāki, ir personas ar 1. invaliditātes grupu (bērni līdz 18 gadu vecumam – personas ar invaliditāti) un viņu deklarētā dzīvesvieta ir Dienvidkurzemes novada pašvaldība, par mājokli, kurā persona ar invaliditāti deklarēta, un garāžu un tam piekritīgo zemi – 70 % apmērā.”

1.5. Izteikt 18.8.apakšpunktu jaunā redakcijā:

“18.8. Biedrībām un nodibinājumiem par iznomāto Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederošo zemi un telpām – 25 % apmērā, ja iepriekšējā taksācijas gadā biedrības vai nodibinājuma saimnieciskās darbības rezultātā izdevumi pārsnieguši ieņēmumus.”

1.6. Izteikt 19.punktu jaunā redakcijā:

“19. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi tiek piešķirti par visu taksācijas gadu, izņemot gadījumus, ja dokuments, kas apliecina atvieglojuma piešķiršanas pamatojumu, izdots uz īsāku termiņu, tad atvieglojumu piešķir par attiecīgo periodu sākot ar nākamā mēneša 1.datumu, kad piešķirts atvieglojuma piešķiršanas pamatojuma statuss un līdz mēneša pēdējai dienai, kad atvieglojuma piešķiršanas pamatojuma statuss beidzas. ”

1.7. Izteikt 24.punktu jaunā redakcijā:

“ 24. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja atbilstību šo noteikumu nosacījumiem pēc iesnieguma saņemšanas Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 1 (viena) mēneša laikā izvērtē un piešķir atvieglojumu vai pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma noraidīšanu Nekustamā īpašuma nodokļa administrators.”

Domes priekšsēdētājs

A.Priedols