



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.7

Dienvidkurzemes novadā, Rucavā

2021.gada 12.augustā

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada –

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Priedols
Protokolē – Iveta Kļava

Sēdē piedalās deputāti: Aivars Priedols, Aivars Galeckis, Patricija Andersona, Juris Grasmanis, Andris Jefimovs, Andris Jankovskis, Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Gundars Sisenis, Linards Tiļuga, Jānis Veits, Sandris Bēča, Gatis Kalniņš, Raimonds Reinis,

Sēdē nepiedalās deputāts Jānis Vitrups, Laila Urbāne, Raivis Kalējs, Inga Ratniece, Edgars Putra

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektora vietniece – Gunita Laiveniece

Juridiskās nodaļas vadītāja - Baiba Priedīte

Zv.advokāte, juriste Gunta Gulbe

IT speciālists – Guntis Lazdups

Sēdes vadītājs Aivars Priedols aicina balsot par sēdes atklāšanu

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes ārkārtas sēde atklāta.

Sēdes vadītājs Aivars Priedols aicina balsot par papildjautājumu iekļaušanu darba kārtībā

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

iekļaut papildjautājumus darba kārtībā

Sēdes vadītājs Aivars Priedols aicina balsot par darba kārtības apstiprināšanu

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt darba kārtību

Darba kārtība

- 1.Par zemes nomas līguma slēgšanu garāžas Ezera ielā 12, Aizputē, ar kadastra apzīmējumu 6405 011 0115, 25 m² platības uzturēšanai.
- 2.Par zemes gabala "Mežgaļi Nr.118" Lažas pagastā ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0274 iznomāšanu.
- 3.Par zemes nomas līguma slēgšanu uz Lažas pagasta zemes gabalu "Mežgaļi Nr.9" ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0288.
- 4.Par nekustamā īpašuma Fabrikas ielā 2D, Aizputē, Aizputes novadā, atsavināšanu.
- 5.Par grozījumiem I. K. Lauku apvidus zemes nomas līgumā.
- 6.Par Zemes nomas līgumu R.F.
- 7.Par zemes nomas līguma nr.3-36/42-2011 pagarināšanu ar E.B.
- 8.Par nekustamā īpašuma "Strazdiņi", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes nov., nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
- 9.Par zemes nomas līguma Nr.3-36/48-2011 pagarināšanu ar L.J.
- 10.Par 25.01.2017.zemes nomas līguma Nr.2.3.4/17/79 termiņa pagarināšanu Ž.S. Kalētu pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
- 11.Par nekustamā īpašuma Lielā iela 72B, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
- 12.Par nekustamā īpašuma "Mazlankuti", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
- 13.Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Aizputes novadpētniecības muzeja projekta "Bērnu sēdratiņu restaurācija" realizācijai.

14. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Aizputes pilsētas bibliotēkas projekta realizācijai.
15. Par zemes nomas līguma pagarināšanu garāžās uzturēšanai Lažas ielā 8, Aizputes pilsētā.
16. Par zemes nomas līguma slēgšanu mazdārziņa uzturēšanai Jura Mātera ielā 60, Aizputes pilsētā.
17. Par zemes nomas līguma laušanu uz Cīravas pagasta zemes gabalu "Ķeri" ar kadastra apzīmējumu 6448 004 0064.
18. Par zemes nomas līguma slēgšanu mazdārziņa uzturēšanai īpašumā "Centra kūtis", Kazdangas pagastā.
19. Par zemes nomas līguma slēgšanu uz Kazdangas pagasta zemes īpašuma daļu "Centra kūtis" ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0072 platībā 0,033 ha.
20. Par zemes nomas līguma slēgšanu Jelgavas iela 38, Aizpute.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedziņu.
22. Par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu īpašumam Vētras iela 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā.
23. Par nekustamā īpašuma "Ragi-2", Lieģi, Tadaikņu pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā.
24. Par nekustamā īpašuma "Vidējie Valki", Durbes pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā.
25. Par nekustamā īpašuma "Līdumiņi", Tadaikņu pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā.
26. 1. Par nekustamā īpašuma "Vīgriezītes", Lieģi, Tadaikņu pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā.
2. Par nekustamā īpašuma "Pauzerīši", Lieģi, Tadaikņu pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā
27. Par nekustamā īpašuma "Dakteri", Kalētu pagastā, Dienvidkurzemes nov., reģistrēšanu zemesgrāmatā.
28. Par nekustamā īpašuma "xxx", Lažas pagastā, sadalīšanu.
29. Par nekustamā īpašuma xxx, Aizputē, sadalīšanu.
30. Par nekustamā īpašuma "xxx", xxx., Dienvidkurzemes nov., sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu.
31. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "xxx", xxx pagastā, apstiprināšanu.
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "xxx", xxx pagasts, Dienvidkurzemes novads.
33. Par nekustamā īpašuma "xxx", Grobiņas pagastā, sadalīšanu.
34. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "xxx", Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai 6442 008 0029.
35. Par nekustamā īpašuma "xxx" xxx pagastā, Dienvidkurzemes novadā sadalīšanu.
36. Par zemes ierīcības projekta "xxx", xxx pagastā, apstiprināšanu.
37. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "xxx", xxx pagastā, apstiprināšanu.
38. Par nekustamā īpašuma "xxx", xxx pag., Dienvidkurzemes nov., sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu.
39. Par nekustamā īpašuma "xxx", xxx pagastā, sadalīšanu.
40. Par nekustamā īpašuma "xxx", xxx pagastā, sadalīšanu.
41. Par nekustamā īpašuma "xxx", xxx pagastā, sadalīšanu.
42. Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā S.A.
43. Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā M.E.

- 44.Par R.G. reģistrāciju palīdzībai dzīvokļu jautājuma risināšanā
- 45.Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā R. S.
- 46.Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā S. T.
- 47.Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu A.B.
- 48.Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu D.B.
- 49.Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu E.L.
- 50.Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu L.S.
- 51.Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu A.G.
- 52.Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu S. M.
- 53.Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu R.P.
- 54.Par Dienvidkurzemes novada izglītības iestāžu nosaukumu maiņu.
- 55.Par Dienvidkurzemes novada vispārējās izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu.
- 56.Par Dienvidkurzemes novada pirmsskolas izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu.
- 57.Par Dienvidkurzemes novada Interesu izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu.
- 58.Par Dienvidkurzemes novada Profesionālās ievirzes izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu.
- 59.Par Dienvidkurzemes novada Profesionālās tālākizglītības un pilnveides izglītības iestādes nolikuma apstiprināšanu.
- 60.Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas apstiprināšanu.

Jautājumi, kuri nav skatīti komitejās

- 61.Par Pāvilostas ostas valdes sastāvu.
- 62.Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Andrim Jefimovam
- 63.Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Raimondam Reinim
- 64.Par atļaujas izsniegšanu dzīvnieku aizsardzības piketa rīkošanai
- 65.Par nekustamā īpašuma “xxx”, xxx pag. Dienvidkurzemes nov., zemes gabala daļas izdalīšanu apbūves veikšanai un zemes lietošanas mērķu piešķiršanu

Finanšu, Attīstības un tautsaimniecības komitejās skatītie lēmumu projekti

1. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu garāžas Ezera ielā 12, Aizputē, ar kadastra apzīmējumu 6405 011 0115, 25 m² platības uzturēšanai

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Aizputes novada domē 2021. gada 29. jūnijā saņemts un reģistrēts Nr. 2.1.11-2/SAN-1893 K. K. iesniegums par zemes nomas izbeigšanu zemei zem garāžas Nr.32, Ezera ielā 12, Aizputē. Un 2021. gada 29. jūnijā saņemts Ģ. C.iesniegums Nr. 2.1.11-2/SAN-1894 par zemes nomu zem garāžas Nr.32, Ezera ielā 12, Aizputē. Dienvidkurzemes novada pašvaldība **KONSTATĒ:**

Garāžas Nr.32, Ezera ielā 12 nomnieks K.K. līdz 2021.gada 31. decembrim nomaksājis nekustamo īpašuma nodokli un zemes nomu, līdz ar to, var slēgt zemes nomu ar Ģ. C.par zemi garāžas uzturēšanai ar 2022. gada 1. janvāri.

Nemot vērā iesniegumus un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības

noteikumi” 17. punktu zemes noma par apbūvētu zemes gabalu gadā ir 1.5% no kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto EUR 28.00 (divdesmit astoņi euro bez PVN), Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 1 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.2 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Lauzt 2017. gada 27. februāra zemes nomas līgumu Nr. 2.7.1/TEZN-9 ar K.K. par divām garāžām (Nr. 32 un Nr. 98) ar 2021. gada 31. decembri un slēgt jaunu zemes nomas līgumu par garāžas Nr. 98 uzturēšanu, platībā 25 m², ar 2022. gada 1. janvāri.
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar Ģ. C., personas kods, par garāžu Nr. 32, Ezera ielā 12, Aizputē ar 2022. gada 1. janvāri.
3. Noteikt zemes nomas maksu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17. punktu zemes noma par apbūvētu zemes gabalu gadā ir 1.5% no kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto EUR 28.00 (divdesmit astoņi euro bez PVN).
4. Noteikt, ka nomnieki papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus.
5. Zemes noma nomniekiem noteikta uz 10 gadiem par apbūvētu zemi garāžas uzturēšanai.
6. Pielikumi Nr. 1 un Nr. 2 ir lēmuma neatņemamas sastāvdaļas. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

2. §

Par zemes gabala “Mežgaļi Nr. 118” Lažas pagastā ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0274 iznomāšanu

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Aizputes novada domē 2021. gada 18. jūnijā saņemts un reģistrēts ar Nr. 2.1.11-2/SAN-1844 A.R. iesniegums par vēlmi nomāt Lažas pagasta zemes gabalu “Mežgaļi Nr. 118”. Dienvidkurzemes novada pašvaldība **KONSTATĒ:**

Pašvaldībai piekritīgā zeme Lažas pagastā “Mežgaļi Nr. 118” platībā 0,06 ha ir pieejams nomai no 2017. gada 1. janvāra. A. R. 2018. gada 21. aprīlī noslēgts zemes nomas līgums par Lažas pagasta zemes gabalu “Mežgaļi Nr. 99”. Uz 2021. gada 20. jūliju nomniekam nav zemes nomas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Nemot vērā iesniegumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta 14. punkta a) apakšpunktu Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. apakšpunktu, Aizputes novada domes 2019. gada 27. marta saistošiem noteikumiem Nr.4 “Par neapbūvētu, Aizputes novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksu”, Dienvidkurzemes

novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 2 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.3 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Slēgt zemes nomas līgumu ar A.R., personas kods, par Lažas pagasta zemes gabalu “Mežgaļi Nr.118” ar kadastra nr. 6472 007 0274 un kadastra apzīmējumu 6472 007 0274, palīgsaimniecības vajadzībām, platībā 0,06 ha, ar 2021. gada 1. septembri;

1. Noteikt zemes nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ar noteikumu, ka minimālā nomas maksa ir 5,00 eiro gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli;
2. Noteikt, ka nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus;
3. Zemes noma noteikta uz laiku no 2021. gada 1. septembra līdz 2026. gada 31. decembrim;
4. Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
5. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

3. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu uz Lažas pagasta zemes gabalu “Mežgaļi Nr. 9” ar kadastra apzīmējumu 6472 007 0288

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Aizputes novada domē 2021. gada 16. jūnijā saņemts un reģistrēts Nr. 2.1.11-2/SAN-1819 I.L. iesniegums par vēlmi nomāt Lažas pagasta zemes gabalu “Mežgaļi Nr. 9”. Dienvidkurzemes novada dome **KONSTATĒ:**

Pašvaldībai piekritīgā zeme Lažas pagastā “Mežgaļi Nr. 9” platībā 0,06 ha ir pieejams nomai ar 2022. gada 1. janvāri, pašreizējā nomniece D.S. ar iesniegumu Nr. 2.1.11-2/SAN-1818 ir atteikusies no zemes nomas.

Nemot vērā iesniegumus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta 14. punkta a) apakšpunktu Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. apakšpunktu, Aizputes novada domes 2019. gada 27. marta saistošiem noteikumiem Nr.4 “Par neapbūvētu, Aizputes novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksu”, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.3 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.4 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-

par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Lauzt zemes nomas līgumu ar D. S., personas kods, par zemi Lažas pagastā “Mežgaļi Nr. 9”, ar 2021. gada 31. decembri;
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar I. L., personas kods, par Lažas pagasta zemes gabalu “Mežgaļi Nr. 9” ar kadastra nr. 6472 007 0288 un kadastra apzīmējumu 6472 007 0288, platībā 0,06 ha, ar 2022. gada 1. janvāri;
3. Noteikt zemes nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ar noteikumu, ka minimālā nomas maksa ir 5,00 eiro gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli;
4. Noteikt, ka nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus;
5. Zemes noma noteikta uz laiku no 2022. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim;
6. Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

4. §

**Par nekustamā īpašuma Fabrikas ielā 2D, Aizputē,
Aizputes novadā, atsavināšanu**

Ziņo – juriste Gunta Gulbe

Aizputes novada dome 2021. gada 28. aprīlī pieņēma lēmumu Nr.345 “Par turpmāko rīcību ar Īpašumu Fabrikas iela 2D, Aizputē, Aizputes novadā”, ar kuru:

- 1) Konstatēja, ka Aizputes novada domes Īpašums Fabrikas iela 2D, Aizputē ar kadastra apzīmējumu 64050020232, nostiprināts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000036260, sastāvošs no zemes 538 m² platībā un dzīvojamās mājas (viendzīvokļa mājas).
- 2) D.S., atsavināšanas ierosinātāja, ir pašvaldības īpašumā esošās viendzīvokļa dzīvojamās mājas īrniece. Īrniece atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktā noteiktajam personu lokam, kas var ierosināt viendzīvokļu dzīvojamās mājas atsavināšanu, ja vēlas nopirkt īpašumu šā likuma 45.panta noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas likuma 45. panta ceturtā daļas 2 punkts noteic, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļu māju, ja tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu. Izskatot atsavināšanas ierosinājumu tiek konstatēts, ka tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu, līdz ar to īrniece ir tiesīga pirkt šo īpašumu.
- 3) noteica Aizputes novada domes Nekustamo īpašumu nodaļai organizēt Īpašuma Fabrikas iela 2D, Aizputē, novērtēšanu. 2021. gada jūnijā tika saņemts SIA “Interbaltija” novērtējums, kurā noteiktā tirgus vērtība ir 4600,00 EUR. Pašvaldības izdevumi par vērtēšanu, 205,70 EUR, un nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, 28,50 EUR, kopā ar tirgus cenu veido īpašuma pārdošanas cenu, kas ir 4834,20 EUR.

Dzīvojamo māju apsaimnieko pašvaldības SIA “Aizputes nami”. No īrnieces, atsavināšanas ierosinātājas D.S. 2021. gada 14. jūnijā tika saņemts iesniegums (reģ. Nr. SAN-1780) ar lūgumu samazināt pārdošanas cenu, jo par mājas uzkrājuma naudu ir nomainīts jumts un ielikti pakešu logi, darbu veicot īrnieces ģimenes locekļiem. Jautājumu skatīja Aizputes novada Finanšu, budžeta un licencēšanas komiteja š.g. 15. jūnija sēdē un atteica samazināt pārdošanas cenu, jo remonta materiāli bija iegādāti par izveidotā uzkrājuma SIA “Aizputes nami” līdzekļiem, kā arī īrniece

nevarēja uzrādīt attaisnojuma dokumentus par kādu citu veikto ieguldījumu dzīvojamā mājā Fabrikas ielā 2D, Aizputē.

Ar komitejas sēdes lēmumu D.S. ir iepazīstināta un mutiski izteikusi piekrišanu ģimeņu iegādāties par pārdošanas cenu EUR xxx, samaksu veicot pilnā apjomā līdz pirkuma līguma noslēgšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu un 45.panta ceturto un piekto daļu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atsavināt D.S., personas kods, nekustamo ģimeņu Fabrikas ielā 2D, Aizputē, Aizputes novadā, kadastra apzīmējums 6405 002 0232, ēkas platība 63,3 m², zemes gabala platība 538 m² par 4834,20 EUR (četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri euro 20 centi).
2. **Izslēgts**
3. Dienvidkurzemes pašvaldības Juridiskajai nodaļai (N. Patmalniecei) sagatavot nekustamā ģimeņu pirkuma līgumu, nostiprinājuma līgumu un citus dokumentus ģimeņu tiesību reģistrēšanai zemesgrāmatā uz D. S.vārda.

5. §

Par grozījumiem I. K. Lauku apvidus zemes nomas līgumā

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Dienvidkurzemes novadā iekļautajā Durbes novada pašvaldībā tika veikti ģimeņu sakārtošanas darbi nekustamajā ģimeņumā "Gravmalas", kadastra Nr.64940040012.

Durbes novada dome 2021.gada 25.februārī pieņēma lēmumu Nr.17 (prot.Nr.2 4.§) "Par nekustamā ģimeņu "Gravmalas", Vecpils pagasts, Durbes novads, sadalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu", sadalot nekustamo ģimeņu "Gravmalas", kadastra Nr.64940040012, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64940040051, platība 10.81 ha, kā atsevišķu ģimeņu. Atbilstoši Valsts zemes dienesta Kadastra reģistra datiem, nekustamais ģimeņums "Gravmalas", kadastra Nr.64940040012, pēc sadalīšanas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 64940040044 un kadastra apzīmējumu 64940040124, savukārt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64940040051, platība 10.81 ha, piešķirts jauns kadastra Nr.64940040148.

Starp Durbes novada domi un I.K., personas kods, 2009.gada 9.martā noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums (reģistrēts ar Nr.12) par nekustamā ģimeņu "Gravmalas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940040044 nomu 5,5 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940040124 nomu 12,4 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940040051 nomu 10,7 ha platībā. Līguma termiņš noteikts līdz 31.12.2024. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940040051 platība ir 10,81 ha (13.08.2020. zemes robežu plāns), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940040044 platība

ir 5.35 ha (10.06.2021. zemes robežu plāns), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940040124 platība ir 9.87 ha (10.06.2021. zemes robežu plāns).

Pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 20.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 137.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 5 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.6 (no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Grozīt** 2009.gada 9.marta Lauku apvidus zemes nomas līguma (reģ. ar Nr.12) 1.1.punktu, izsakot to jaunā redakcijā: *adrese: Dienvidkurzemes novada Vecpils pagasta teritorijā: nekustamā īpašuma "Gravmalas", kadastra Nr.64940040012, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64940040044 - 5.35 ha platībā, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64940040124 - 9.87 ha platībā; nekustamā īpašuma "Gravmaliņas", kadastra Nr.64940040148, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64940040051 - 10,81 ha platībā.*
2. I.K. viena mēneša laikā no Lēmuma saņemšanas dienas ir tiesības slēgt Vienošanās ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domi par izmaiņām līgumā.
3. Ja I. K. neizmanto lēmuma 2.punktā minētās tiesības, šis lēmums zaudē spēku.

6. §

Par Zemes nomas līgumu R.F.

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē saņemts **R.F.**, personas kods, 2021.gada 18.jūlija iesniegums (reģistrēts 20.07.2021. ar Nr.2.1.1/929) ar lūgumu pagarināt 2016.gada 1.septembra Zemes nomas līgumu Nr.21/2016-D par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 daļu nomu 0,0577 ha un 0,0509 ha platībā. Iepazinusies ar lietas materiāliem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒJA:**

Starp R.F. un Durbes novada domi 2016.gada 1.septembrī noslēgts Zemes nomas līgums Nr.21/2016-D par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 daļu nomu 0,0577 ha un 0,0509 ha platībā. Līguma termiņš noteikts līdz 2021.gada 31.augustam.

2020.gadā ir veikta nekustamā īpašuma "Dārziņi" (kadastra Nr.64500030199) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 sadalīšana, izstrādājot zemes ierīcības projektu. Zemes ierīcības projekts ir apstiprināts ar Durbes novada domes 2020.gada 27.augusta sēdes lēmumu nr.299 (prot.Nr.12 13.§) "Par Zemes ierīcības

projekta apstiprināšanu īpašumam "Dārziņi", Dunalka, Dunalkas pagasts, Durbes novads". Zemes ierīcības projekta īstenošanas gaitā ir mainījies nekustamā īpašuma "Dārziņi" zemes vienības kadastra apzīmējums no 64500030199 uz 64500030334.

Pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 29.3., 30.3., 53. un 137.punktu, atbilstoši Ritas Frīdenbergas 2021.gada 18.jūlija iesniegumam, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 6 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.7 (no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Grozīt** 2016.gada 1.septembra Zemes nomas līguma Nr.21/2016-D 1.1.punktu, nosakot, ka tiek iznomāta nekustamā īpašuma "Dārziņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **64500030334** daļa 0,0577 ha un 0,0509 ha platībā, kas atrodas Dienvidkurzemes novada Dunalkas pagasta teritorijā.
2. **Pagarināt R.F.**, personas kods, 2016.gada 1.septembra Zemes nomas līgumu Nr.21/2016-D par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030334 daļu nomu 0,0577 ha un 0,0509 ha platībā, nosakot kopējo nomas platību **0,1086 ha** uz laiku līdz **2026.gada 31.augustam**.
3. **Precizēt** Zemes nomas līguma 1.2.punktu, nosakot, ka iznomātā zemesgabala lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem, kods 0502.
4. **Precizēt** Zemes nomas līguma 3.1 punktā noteikto nomas maksas apmēru par zemes nomu, paredzot, ka nomnieks maksā iznomātajam nomas maksu 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā + PVN.
5. R.F. viena mēneša laikā no Lēmuma saņemšanas dienas ir tiesības slēgt Vienošanos ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domi par izmaiņām līguma darbības termiņā, nomas maksas apmērā, iznomātā zemes gabala kadastra apzīmējumā un lietošanas mērķī.
6. Ja R.F. neizmanto lēmuma 5.punktā minētās tiesības, šis lēmums zaudē spēku.
7. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

7. §

Par zemes nomas līguma Nr. 3-36/42-2011 pagarināšanu ar E.B.

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā, Priekulē saņemts E. B., personas kods, 21.07.2021. iesniegums Nr. 2.1.7/21/1500-S ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 3-36/42-2011, uz zemes vienību "Slūteri 1", Bunkas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra nr. 6446 001 0258, kadastra apzīmējums 6446 001 0258 8,99 ha platībā, kā pirmnomas personai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Ar 28.10.2010. Priekules novada domes lēmumu, protokols Nr. 18, E. B. izbeigtas zemes lietošanas tiesības un piešķirtas zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību "Slūteri 1", Bunkas pag., 8,99 ha lielā platībā, kadastra apzīmējums 6446 001 0258.

05.08.2011. ar E.B. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 3-36/42-2011. Nomas līguma beigu termiņš 05.08.2021..

Uz zemes vienības "Slūteri 1", Bunkas pag., kad.nr. 6446 001 0258, atrodas E.B. tiesiskā valdījumā esoša dzīvojamā ēka un palīgēkas ar adresi: "Slūteri", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka "Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts."

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. punktā noteikts, ka "Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona) ” 7. punktā noteikts, ka "Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības”.

Pamatojoties uz 30.08.2005.Ministru kabineta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2. un 5.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 8 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.8 (no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 3-36/42-2011, kas slēgts uz zemes vienību "Slūteri 1", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra nr. 6446 001 0258, 8,99 ha platībā, slēdzot papildus vienošanos ar E.B., personas kods.

2. Noteikt:
 - 2.1.nomas līguma termiņu līdz 2031.gada 31.decembrim ;
 - 2.2.iznomājamo platību 8,99 ha;
 - 2.3.nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Lācītei sagatavot zemes nomas līgumu atbilstoši šim lēmumam.
4. Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma pieņemšanas dienas, jānoslēdz līgums. Ja nomnieks divu mēnešu laikā neizrāda iniciatīvu līgumu slēgšanai, lēmums par līguma termiņa pagarināšanu nav spēkā.

8. §

Par nekustamā īpašuma "Strazdiņi", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes nov., nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

11.03.2021. Priekules novada pašvaldībā tika saņemts L.J. , dzīvojošas xxx, xxx, iesniegums, reģ.nr. 2.1.4/21/547-S, kurā tika lūgts atļaut atsavināt zemes vienību "Strazdiņi", Bunkas pagasts, Priekules nov., 9,53 ha platībā, kadastra apzīmējums 6446 001 0054, Bunkas pagastā.

Uz iesnieguma saņemšanas dienu nekustamais īpašums nebija reģistrēts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums "Strazdiņi", kadastra Nr.6446 001 0054 – 9,53 ha platībā, Bunkas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, 15.06.2021. reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Bunkas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000614862 uz Priekules novada pašvaldības vārda.

Uz nekustamā īpašuma "Strazdiņi", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads , atrodas dzīvojamā ēka ar palīgēku , ar adresi "Strazdiņi" , Bunkas pagasts , Dienvidkurzemes nov., kadastra nr. 6446 501 0005 , reģistrētas Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Bunkas pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000610305 uz L.J., personas kods, vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-PPMAL) 4.panta ceturtās daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Saskaņā ar PPMAL 37.panta pirmās daļas 4.punktu pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Saskaņā ar PPMAL 1.pantu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem [...] un 8.panta trešo daļu [...] mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

07.07.2021. sertificēts zemes vērtētājs SIA „Invest-Rīga-Liepāja”, reģ.Nr.42103024236, juridiskā adrese Graudu iela 27/29, Liepāja, noteicis, ka nekustamā īpašuma "Strazdiņi", Bunkas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra

Nr. 6446 001 0054 , tirgus vērtība uz 2021. gada 17.jūniju (apsekošanas datums) ir **35 500, 00 EUR** (trīsdesmit pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu [..], Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 8.panta trešo daļu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 9 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.9 (no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Strazdiņi", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 6446 001 0054, nosacīto cenu **35 500, 00 EUR** (trīsdesmit pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).
2. **Nosūtīt** paziņojumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu pirmpirkuma tiesīgajai personai.
3. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas gadījumā, **noslēgt** pirkuma līgumu.
4. **Noteikt**, ka pirmpirkuma tiesīgajai personai paziņojumā par pirmpirkuma tiesību izmantošanu jāsniedz informācija par to, kādā kārtībā tā izmantos pirmpirkuma tiesības vai informāciju par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām.
5. **Noteikt**, ka pirmpirkuma tiesību attiešanās gadījumā ar pirmpirkuma tiesīgo personu turpināms nomas līgums par šā lēmuma 1.punktā minēto īpašumu atbilstoši nomas līgumā noteiktajam termiņam.

9. §

Par zemes nomas līguma Nr. 3-36/48-2011 pagarināšanu ar L. J.

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iekļautajā Priekules novada pašvaldībā saņemts L.J., personas kods, 20.07.2021. iesniegums Nr. 2.1.7/21/1499-S ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 3-36/48-2011, uz zemes vienību „Strazdiņi”, Bunkas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra nr. 6446 001 0054, kadastra apzīmējums 6446 001 0054 9,53 ha platībā., kā pirmnomas personai.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

L.J. ar 28.10.2010. Priekules novada domes lēmumu, protokols Nr.18, izbeigtas zemes lietošanas tiesības un piešķirtas zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību "Strazdiņi", Bunkas pag., 9,53 ha lielā platībā, kadastra apzīmējums 6446 001 0054.

12.09.2011.ar L. J. noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 3-36/48-2011. Nomas līguma beigu termiņš 11.09.2021.

Uz zemes vienības "Strazdiņi", Bunkas pag., kad.nr. 6446 001 0054, atrodas Kurzemes rajona tiesas Bunkas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000610305 uz L.J. vārda reģistrēts būvju īpašums ar kadastra Nr. 6446 501 0005.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka " Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts."

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „ Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. punktā noteikts, ka "Lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona) ” 7. punktā noteikts, ka "Nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomā līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības".

Pamatojoties uz 30.08.2005.Ministru kabineta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2. un 5.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.10 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.10 (no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 3-36/48-2011, kas slēgts uz zemes vienību "Strazdiņi", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra nr. 6446 001 0054, 9,53 ha platībā, slēdzot papildus vienošanos ar L.J., personas kods.
2. Noteikt:
 - 1.1. nomas līguma termiņu līdz 2031.gada 31.decembrim ;
 - 1.2. iznomājamo platību 9,53 ha;
 - 1.3. nomas maksu 0,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei I.Lācītei sagatavot zemes nomas līgumu atbilstoši šim lēmumam.
3. Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma pieņemšanas dienas, jānoslēdz līgums. Ja nomnieks divu mēnešu laikā neizrāda iniciatīvu līgumu slēgšanai, lēmums par līguma termiņa pagarināšanu nav spēkā.

10. §

**Par 25.01.2017. zemes nomas līguma Nr.2.3.4/17/79 termiņa pagarināšanu
Ž.S.Kalētu pagastā, Dienvidkurzemes novadā**

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

2021.gada 14.jūlijā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts Ž.S.(turpmāk tekstā- iesniedzējs), dzīvojoša xxx, xxx pag., Dienvidkurzemes nov., iesniegums, iereģistrēts ar Nr.2.1.4/21/1479-S, ar lūgumu pagarināt 25.01.2017.zemes nomas līguma Nr.2.3.4/17/79 termiņu uz zemes vienību "Pie Vīksnām", kadastra apzīmējums 6464 004 0094, Kalētu pagastā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Zemes vienības "Žvaigžņi" 7,18 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 6464 004 0126 un "Pie Vīksnām" 3,6 ha kopplatībā, kadastra apzīmējums 6464 004 0094, Kalētu pagastā ir pašvaldībai piekritošās zemes.

2017.gada 25.janvārī starp Priekules novada pašvaldību un iesniedzēju tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.3.4/17/79 (turpmāk- līgums) par daļu no zemes vienību "Pie Vīksnām" 1,34 ha platībā, kadastra apzīmējums 6464 004 0094 un "Žvaigžņi" 2,2 ha platībā, kadastra apzīmējums 6464 004 0126, Kalētu pagastā, Dienvidkurzemes novadā, iznomāšanu palīgsaimniecības vajadzībām. Zemes nomas maksa tika noteikta 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.

Līguma termiņš noteikts līdz 2021.gada 31.decembrim.

Iesniedzējam nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parāda nav.

Iesniedzējs lūdz pagarināt līguma termiņu uz daļu no zemes vienības "Pie Vīksnām" 1,34 ha platībā, kadastra apzīmējums 6464 004 0094.

Saskaņā ar 28.02.2019. Priekules novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3/19 "Par neapbūvētu Priekules novada pašvaldībai piederošu vai piekritošu zemesgabalu nomas maksu" 2.3. apakšpunktu - neapbūvētam zemesgabalam, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts zemes nomas maksu gadā nosaka – 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk 5,00 EUR gadā.

19.06.2018.Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53. punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, t.i., ne ilgāk kā uz 30 gadiem un 56.punkts nosaka, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.

Zemes nomas līgumu kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Pamatojoties uz 19.06.2018.Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53. un 56.punktu, 28.02.2019. Priekules novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3/19 "Par neapbūvētu Priekules novada pašvaldībai piederošu vai piekritošu zemesgabalu nomas maksu" 2.3. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 11 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.11 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 25.01.2017. zemes nomas līguma Nr.2.3.4/17/79 termiņu uz pieciem gadiem par daļu no zemes vienības "Pie Vīksnām" 1,34 ha platībā, kadastra apzīmējums 6464 004 0094, Kalētu pagastā, Dienvidkurzemes novadā, nomu palīgsaimniecības vajadzībām, izsakot zemes nomas līgumu jaunā redakcijā saskaņā ar grafisko pielikumu (pielikums).

2. Noteikt:

2.1. zemes nomas līguma termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim;

2.2. zemes nomas maksu gadā- 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 5.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei M. Kokovihinai sagatavot zemes nomas līgumu atbilstoši šim lēmumam.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā (Liepājā, Lielā ielā 4, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

11. §

Par nekustamā īpašuma Lielā iela 72B, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Ar J.R., personas kods, deklarētā dzīvesvieta xxx, xxx, iesnieguma – atsavināšanas ierosinājuma, kas saņemts un reģistrēts Grobiņas novada Domē 26.02.2021., (reģ. Nr.2.21./187-S) un 21.03.2021. pieņemtā Grobiņas novada domes sēdes lēmuma (prot.Nr.3, 18.§) tika uzsākta atsavināšanas procedūra nekustamajam īpašumam Lielā iela 72B, Grobiņā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas, 1. apakšpunktu, kas nosaka: atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, noteikts subjekts – pirkuma tiesīgā persona.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, pārdot pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, dome konstatē:

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6409 506 0005, sastāvošs no ēkas - noliktava 189,90 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 64090060003002, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000495661.

Ar J.R. noslēgts nomas līgums par noliktavas nomu līdz 2024.gada 26.decembrim.

Noliktava atrodas uz zemes gabala pēc adreses Lielā iela 72A, Grobiņā, Grobiņas novadā. Zemes gabals reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000222145 uz J.R. vārda.

2021.gada 20. jūlijā Dienvidkurzemes novadā iekļautā Grobiņas novada pašvaldības ģimeņu atsavināšanas un izsoļu komisija pieņēma lēmumu Nr.2, prot. Nr.14 par nekustamā ģimeņu Lielā iela 72B, Grobiņā, Dienvidkurzemes novads nosacītās cenas – 3400,00 EUR un atsavināšanas procesa izdevumu 140, 30 EUR apstiprināšanu.

J.R., nosūtīts lēmums un atsavināšanas paziņojumus par nosacītās cenas 3400,00 EUR un atsavināšanas procesa izdevumu – 140,30 EUR maksājumu veikšanu.

2021.gada 22.jūlijā saņemts pirmpirkuma tiesīgās personas J. R.iesniegums, reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ar Nr. DKN/2021/2.21./581-S), kurā viņš piekrīt izmantot pirmpirkuma tiesības nekustamā ģimeņu Lielā iela 72B, Grobiņā, Dienvidkurzemes novads atsavināšanai, samaksu veicot pilnā apjomā. 28.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontā veikts maksājums 3400,00 EUR apmērā un atsavināšanas procesa izdevumu maksājums 140,30 EUR.

Nekustamā ģimeņu nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.apakšpunktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr. 12 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.12 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārdot nekustamo ģimeņu Lielā iela 72B, Grobiņā, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6409 506 005), par cenu 3400,00 EUR (*trīs tūkstoši četri simti euro un 00 centi*) pirmpirkuma tiesīgai personai J.R., personas kods, deklarētā dzīvesvieta xxx, Grobiņā, Dienvidkurzemes novads, noslēgt pirkuma līgumu.
2. Lēmuma izrakstu nosūtīt J.R.

12. §

Par nekustamā ģimeņu "Mazlankuti", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu

Ziņo – Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Ar V.J., personas kods, deklarētā dzīvesvieta xxx, iesniegumu – atsavināšanas ierosinājumu, reģistrēts Grobiņas novada Domē 18.01.2021., reģ. ar Nr. 2.21./14-S saņemšanu un Grobiņas novada domes 29.06.2021. sēdes lēmumu (prot.Nr.6,4.§), tika uzsākta atsavināšanas procedūra nekustamajam ģimeņumam (zeme) "Mazlankuti", Bārtas pagasts, 615 m² platībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot pašvaldības mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, dome konstatē:

Nekustamais īpašums "Mazlankuti", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads ar kadastra Nr. 6444 004 0014, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64440040014, 0,35 ha platībā, pieder pašvaldībai, reģistrēts Bārtas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000614215.

Zemes vienība ir apbūvēta. Uz zemes vienības atrodas iesnieguma iesniedzēja ēku/būvju īpašums ar kadastra apzīmējumu 64440040014001, "Mazlankuti", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

Īpašuma tiesības reģistrētas Bārtas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000598282.

Ar V.J. 2020.gada 15.septembrī noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. GND/2020/9.1./9.

Atsavināšanas iesnieguma ierosinātājs, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas, 3.apakšpunktu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei, noteikts subjekts – pirmpirkuma tiesīgā persona.

2021.gada 20. jūlijā Dienvidkurzemes novadā iekļautā Grobiņas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija pieņēma lēmumu Nr.1, prot. Nr.14 par nekustamā īpašuma "Mazlankuti", Bārtas pagastā, Dienvidkurzemes novads nosacītās cenas – 1100,00 EUR un atsavināšanas procesa izdevumu 28,46 EUR apstiprināšanu.

V.J., nosūtīts lēmums un atsavināšanas paziņojumus par nosacītās cenas 1100,00 EUR un atsavināšanas procesa izdevumu – 28,46 EUR maksājumu veikšanu.

2021.gada 22.jūlijā saņemts pirmpirkuma tiesīgās personas V.J., iesniegums, reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ar Nr. DKN/2021/2.21./ 580-S), kurā viņš piekrīt izmantot pirmpirkuma tiesības nekustamā īpašuma "Mazlankuti", Bārtas pagastā, Dienvidkurzemes novads atsavināšanai, samaksu veicot pilnā apjomā. 26.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontā veikts maksājums 1100,00 EUR apmērā un atsavināšanas procesa izdevumu maksājums 28,46 EUR.

Par zemes gabalu nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.,8. apakšpunktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, likumu "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmums Nr.13 (protokols Nr.2 no 05.08.2021.) un Finanšu komitejas lēmumu Nr.13 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārdot nekustamo īpašumu "Mazlankuti", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6444 004 0014), par cenu 1100,00 EUR (*viens tūkstotis viens simts euro un 00 centi*) pirmpirkuma tiesīgai personai V.J., personas kods, deklarētā dzīvesvieta xxx, noslēgt pirkuma līgumu.
2. Lēmuma izrakstu nosūtīt V.J.

13. §

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Aizputes novadpētniecības muzeja projekta "Bērnu sēdratiņu restaurācija" realizācijai

ZIŅO – Kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētājs Linards Tiļugs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijas Aizputes pilsētas pārvaldē saņemts Aizputes novadpētniecības muzeja – TIP vadītājas Jolantas Bergas 2021. gada 15. jūlija iesniegums par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Valsts Kultūrkapitāla fonda (VKKF) līdzfinansētajam muzeja projektam "Bērnu sēdratiņu restaurācija".

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 5. punktā noteikto, pašvaldības funkcija ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), muzeja projektā plānoto aktivitāšu veiksmīgai realizācijai nepieciešams arī pašvaldības līdzfinansējums.

2020. gadā Aizputes novadpētniecības muzejs realizēja VKKF finansētu projektu "Bērnu sēdratiņu pirmsrestaurācijas izpēte" un tika veikta unikāla muzeja krājuma priekšmeta- firmas "Brennabor" bērnu sēdratiņu pirmsrestaurācijas izpēte.

2021. gada VKKF 2. projektu konkursā Aizputes novadpētniecības muzeja iesniegtais projekts "Bērnu sēdratiņu restaurācija" ir saņēmis 3500 EUR līdzfinansējumu. Ar Aizputes novada domes 2021. gada 26. maija lēmumu Nr.451 pašvaldības konceptuāli atbalstītais līdzfinansējuma apmērs projektam tika noteikts 1839,87 EUR.

Tā kā VKKF piešķirtais finansējums ir par 594,50 EUR mazāks kā bija sākotnēji plānots projekta pieteikumā, projekta aktivitāšu realizācijai nepieciešamais pašvaldības līdzfinansējums jāpalielina par trūkstošo summu, nosakot to 2434,12 EUR apmērā (41% no projekta kopējām izmaksām). Projekta kopējās izmaksas- 5934,12 EUR (t. sk. VKKF finansējums - 59%). Projekta aktivitāšu īstenošanas laiks: 1.08.2021. - 01.07.2022. (11 mēneši).

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 5. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.14 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** pašvaldības līdzfinansējumu 2434,12 EUR apmērā Valsts Kultūrkapitāla fonda līdzfinansētam Aizputes novadpētniecības muzeja projektam “Bērnu sēdratiņu restaurācija”.
2. **Paredzēt** līdzfinansējumu projektam “Bērnu sēdratiņu restaurācija” no Dienvidkurzemes novadā iekļautās Aizputes pilsētas pārvaldes papildus iekasētiem līdzekļiem.
3. **Uzdot** Aizputes novadpētniecības muzeja – TIP vadītājai Jolanta Bergai veikt projekta vadību un atskaišu iesniegšanu VKKF.
4. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

14. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Aizputes pilsētas bibliotēkas projekta realizācijai

Ziņo – Kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētājs Linards Tiļugs

Ir saņemts Aizputes pilsētas bibliotēkas vadītājas Gitas Rebokas iesniegums ar lūgumu atbalstīt projekta “Ārējā grāmatu nodošanas un saņemšanas pakomāta izveide Aizputes pilsētas bibliotēkā un tās filiālē “Kazdangas pagasta bibliotēka”” pieteikumu Latvijas Nacionālās bibliotēkas (LNB) Atbalsta biedrības organizētā projekta “Iedvesmas bibliotēka” konkursam un lūgums atbalstīt šo projektu ar līdzfinansējumu no 3654,20 EUR (trīs tūkstoši trīs simti astoņi euro, 40 centi) ar PVN apmērā.

Projekta kopējais budžets ir 7308,40 EUR (septiņi tūkstoši trīs simti astoņi euro, 40 centi) ar PVN. Summā ir iekļauti divi mobilie grāmatu skapji ar piegādi, uzstādīšanu un sakaru pakalpojumu nodrošināšanu. LNB Atbalsta biedrības garantētais atbalsts ir līdz 50 %.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 5. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.15 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** pašvaldības līdzfinansējumu 3654,20 EUR apmērā Latvijas Nacionālās bibliotēkas (LNB) Atbalsta biedrības projekta “Iedvesmas bibliotēka” konkursam “Ārējā grāmatu nodošanas un saņemšanas pakomāta izveide Aizputes pilsētas bibliotēkā un tās filiālē “Kazdangas pagasta bibliotēka””.
2. Finansējumu **paredzēt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Aizputes pilsētas bibliotēka” 2022. gada budžetā.
3. Par projekta **izpildi** un atskaišu iesniegšanu atbildīga Aizputes pilsētas bibliotēkas vadītāja Gīta Reboka.

15. §

Par zemes nomas līguma pagarināšanu garāžas uzturēšanai Lažas ielā 8, Aizputes pilsētā

Ziņo – deputāts Juris Grasmanis

Dienvidkurzemes novadā Aizputes pilsētas pārvaldē 2021. gada 16. jūlijā saņemts I.K. iesniegums, reģistrēts Nr. 2.1.11-2/SAN-1976, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz garāžas Nr.22 uzturēšanai piesaistīto zemes platību, Lažas ielā 8, Aizputes pilsētā.

Zemes nomas līgums Nr.10-1g-11/33 ar Aizputes novada domi I.K.noslēgts līdz 2021. gada 1. augustam.

Nomnieci uz 2021. gada 27. jūliju nav zemes nomas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Ņemot vērā iesniegumu un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 17. punktu zemes noma par apbūvētu zemes gabalu gadā ir 1.5% no kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto EUR 28.00 (divdesmit astoņi euro bez PVN) un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.16 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Pagarināt** zemes nomas līgumu ar I. K., personas kods, uz garāžas Nr.22 uzturēšanai izdalīto zemes platību 57.17 m² pašvaldības zemes īpašumā Lažas iela 8, Aizputas pilsētā, kadastra Nr. 6405 007 0120, ar 2021. gada 2. augustu.
- 2. Noteikt** zemes nomas maksu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 17. punktu zemes noma par apbūvētu zemes gabalu gadā ir 1.5% no kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto EUR 28.00 (divdesmit astoņi euro bez PVN).
- 3. Noteikt**, ka nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus.
- 4.** Zemes noma nomniekiem noteikta uz 10 gadiem par apbūvētu zemi garāžas uzturēšanai.
- 5.** Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
- 6.** Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

16. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu mazdārzīna uzturēšanai Jura Mātera ielā 60, Aizputes pilsētā

Ziņo – deputāts Juris Grasmanis

Aizputes novada dome 2021. gada 14. jūnijā saņēmusi J. Ū. iesniegumu, reģistrējusi Nr. 2.1.11-2/SAN-1792, ar līgumu iznomāt zemi sakņu dārza vajadzībām, 500 m² platībā, pašvaldībai piekritīgā zemes vienībā Jura Mātera iela 60, Aizputes pilsētā, kadastra Nr.64050070157.

Uz 2021. gada 27. jūliju J. Ū. nav zemes nomas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Ņemot vērā iesniegumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta 14. punkta a) apakšpunktu Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. apakšpunktu, Aizputes novada domes 2019. gada 27. marta saistošiem noteikumiem Nr. 4 "Par neapbūvētu, Aizputes novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksu" un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.17 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** zemes nomas līgumu ar J. Ū., personas kods, par zemes nomu sakņu dārza vajadzībām, 500 m² platībā, pašvaldībai piekritīgā zemes īpašumā Jura Mātera ielā 60, Aizputes pilsētā, zemes vienības kadastra Nr. 6405 007 0157, ar 2021. gada 1. septembri.
2. **Noteikt** zemes nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ar noteikumu, ka minimālā nomas maksa ir 5,00 eiro gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
3. **Noteikt**, ka nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus.
4. Zemes noma noteikta uz laiku no 2021. gada 1. septembra līdz 2026. gada 31. decembrim.
5. Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
6. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

17. §

Par zemes nomas līguma laušanu uz Cīravas pagasta zemes gabalu "Ķeri" ar kadastra apzīmējumu 6448 004 0064

Ziņo –Juris Grasmanis

Aizputes novada domē 2021. gada 29. jūnijā saņemts D. Š. iesniegums, reģistra Nr.2.1.11-2/SAN-1898, ar atteikumu no Cīravas pagasta zemes gabala "Ķeri", nomas, 11,00 ha platībā.

Cīravas pagasta zemes īpašums "Ķeri", kadastra Nr.6448 004 0064, ir pašvaldībai piekritīga zeme,

Zemes gabals ir sliktā lauksaimniecības stāvoklī, platība ir stipri aizaugusi. Nomnieks pirms diviem gadiem veicis apauguma šķeldošanu, bet tehnisku un

finansiālu līdzekļu trūkuma dēļ nav varējis to tālāk ielabot un atgūt kā lauksaimniecībā izmantojamu zemi, tādēļ no turpmākās zemes nomas atsakās.

Nekustamā īpašuma nodaļa ierosina rīkot zemes gabala "Ķeri" nomas tiesību izsoli, publicējot informāciju par zemes gabala slikto lauksaimniecības stāvokli un nepieciešamiem finanšu līdzekļu ieguldījumiem.

Atbilstoši 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punktam neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Šo pašu noteikumu 33.punkts nosaka: Par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē: 33.4. Citus iznomātāja noteiktos iznomāšanas nosacījumus (tai skaitā nepieciešamie finanšu līdzekļu ieguldījumi neapbūvētajā zemesgabalā), kas nedrīkst radīt nepamatotus ierobežojumus nomas tiesību pretendentu konkurencei.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27. punktu, 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punktu un 33.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.18 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-atturas; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par – 13, pret– nav, atturas – 1,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Lauzt** zemes nomas līgumu ar D.Š., personas kods, uz pašvaldībai piekritīgu zemi "Ķeri", Cīravas pagastā, kadastra Nr. 6448 004 0064 ar 2021. gada 1. septembri.
- 2. Rīkot** zemes nomas tiesību izsoli uz pašvaldībai piekritīgu zemes vienību "Ķeri", Cīravas pagastā, kadastra Nr. 6448 004 0064, platībā 11,00 ha,
- 3. Veikt pārrēķinu** D.Š. zemes nomas un nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinos par 2021. gadu.
4. Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemamas sastāvdaļas.
5. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

18. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu mazdārziņa uzturēšanai īpašumā "Centra kūtis", Kazdangas pagastā

Ziņo – deputāts Juris Grasmanis

Aizputes novada dome 2021. gada 5. februārī saņēmusi D. Z. iesniegumu. reģistrējusi Nr. 2.1.11-2/SAN-475, ar līgumu iznomāt zemi sakņu dārza vajadzībām 0,099 ha platībā pašvaldībai piekritīgā zemes vienībā "Centra kūtis", Kazdangas pagastā, kadastra Nr.64680030072.

Daļa no iznomāšanai paredzētās platības iznomāta A.T.(0,01 ha), nomnieks miris 2021. gada 10. jūlijā, kas ar 2021. gada 1. septembri būs pieejama iznomāšanai.

D.Z. nav citu zemes nomas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Ņemot vērā iesniegumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta 14. punkta a) apakšpunktu Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2. apakšpunktu, Aizputes novada domes 2019. gada 27. marta saistošiem noteikumiem Nr.4 "Par neapbūvētu, Aizputes novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksu" un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.19 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.p. Izslēgts

2. Slēgt zemes nomas līgumu ar D. Z., personas kods, par zemes nomu sakņu dārza vajadzībām, 0.099 ha platībā, pašvaldībai piekritīgā zemes īpašumā "Centra kūtis", Kazdangas pagastā, kadastra Nr. 6468 003 0072, ar 2021. gada 1. septembri.

3. Noteikt zemes nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ar noteikumu, ka minimālā nomas maksa ir 5,00 eiro gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

4. Noteikt, ka nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus.

5. Zemes noma noteikta uz laiku no 2021. gada 1. septembra līdz 2026. gada 31. decembrim.

6. Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

7. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

19. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu uz Kazdangas pagasta zemes īpašuma daļu "Centra kūtis" ar kadastra apzīmējumu 6468 003 0072 platībā 0,033 ha

Ziņo – deputāts Juris Grasmanis

Aizputes novada dome 2021. gada 29. jūnijā saņēmusi un reģistrējusi Nr. 2.1.11-2/SAN-1895 L. G. iesniegumu par vēlmi nomāt Kazdangas pagasta zemes gabalu "Centra kūtis", platībā 0,033 ha.

Kazdangas pagasta zemes īpašumā "Centra kūtis" ar kadastra nr. 6468 003 0072, platībā 0,033 ha, ir pieejama zeme nomai palīgsaimniecības vajadzībām. Uz 2021. gada 27. jūliju nomniecei L.G. nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas parādu par citām nomas platībām.

Ņemot vērā iesniegumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta 14. punkta a) apakšpunktu Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2. apakšpunktu, Aizputes novada domes 2019. gada 27. marta saistošiem noteikumiem Nr.4 "Par neapbūvētu, Aizputes novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksu" un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.20 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Slēgt** zemes nomas līgumu ar L. G., personas kods, par zemes nomu zemes īpašumā "Centra kūtis" ar kadastra nr. 6468 003 0072, palīgsaimniecības vajadzībām, platībā 0,033 ha, ar 2021. gada 1. septembri.
- 2. Noteikt** zemes nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ar noteikumu, ka minimālā nomas maksa ir 5,00 eiro gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
- 3. Noteikt**, ka nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus.
- 4.** Zemes noma noteikta uz laiku no 2021. gada 1. septembra līdz 2026. gada 31. decembrim.
- 5.** Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.
- 6.** Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

20. §

Par zemes nomas līgumu noslēgšanu Jelgavas iela 38, Aizpute

Ziņo – deputāts Juris Grasmanis

Dienvidkurzemes novada administrācijā (Aizputes pilsētas pārvaldē) 2021.gada 5.jūlijā saņemts un ar Nr.2.1.11-2/SAN-1922 reģistrēts I.G. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu, būvju īpašumam Jelgavas ielas 38, Aizputē, piesaistīto zemes gabalu, kadastra apzīmējums 6405 010 0113. Zemes lietošanas mērķis: zeme individuālās dzīvojamās mājas uzturēšanai.

Būvju īpašums Jelgavas iela 38, Aizputē ar kadastra apzīmējumu 64055100007, atrodas uz pašvaldībai piederoša zemes gabala Jelgavas iela 38, kadastra apzīmējums 64050100113, ar kopējo ēku uzturēšanai izdalīto platību 2210 m².

I. G. saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Aizputes zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000555225, kopš 2021.g. 2.jūnija pieder ½ domājamā daļa no būvju īpašuma Jelgavas iela 38, Aizputē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 77.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7.;8.;14.;17.

punktiem un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas lēmumu Nr.20 (protokols Nr.2 no 10.08.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izbeigt zemes nomas tiesības ar bijušo būvju īpašuma Jelgavas iela 38, Aizputē līdzīpašnieku A.A. uz zemes gabala ar kadastra apzīmējums 64050100113, Jelgavas iela 38, Aizputē, ½ domājamo daļu 1105,00 m² platībā.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar I.G. uz zemes gabala, kadastra apzīmējums 64050100113, Jelgavasiela 38, Aizputē, ½ domājamo daļu 1105,00 m² platībā.
3. Nomas maksas apmērs – saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 17.punktu 1,5% no kadastrālās vērtības, papildus pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28,00 EUR
4. Pielikums Nr.1; ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

21. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un kavējuma naudas piedzinu

Ziņo – juriste Gunta Gulbe

Juriste Gunta Gulbe ierosina lēmumprojektu atgriezt komitejās izskatīšanai

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Lēmumprojekts jāatgriež izskatīšanai Finanšu, Attīstības un tautsaimniecības komitejās.

TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS KOMITEJĀ SKATĪTIE JAUTĀJUMI

22. §

Par detāplānojuma redakcijas apstiprināšanu īpašumam Vētras iela 11, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā un adrešu piešķiršanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Ir saņemts detāplānojuma izstrādātāja Viestura Laiviņa, Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmas identifikācijas Nr.190983, adrese: Stabu iela 111-10, Rīga, LV-1009, e-pasta adrese: v.laivins@gmail.com, 2021.gada 30.jūnija

iesniegumu Nr.PNP/2.2.19/21/1608 par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu nekustamam īpašumam Vētras ielā 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, kuram pievienota detālplānojuma redakcija par kuru notikusi publiskā apspriešana, pārskats par detālplānojuma izstrādi kopā ar ziņojumu par publiskās apspriešanas rezultātiem.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pants nosaka, ka Vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu publicē tādā pašā kārtībā kā paziņojumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma apstiprināšanu, izņemot termiņu, kādā publicējami pašvaldības saistošie noteikumi.

Detālplānojuma izstrāde jaunu zemes vienību veidošanai detalizējot un konkretizējot Pāvilostas novada Teritorijas plānojumā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām nekustamā īpašumā Vētras ielā 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā uzsākta, pamatojoties uz Pāvilostas novada domes 2020.gada 29.oktobra lēmumu „Par detālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma detalizēšanai un konkretizēšanai zemes vienībā Vētras ielā 11, Pāvilostā, Pāvilostas novadā, pirms jaunas apbūves un jaunu zemes vienību veidošanas” (protokols Nr. 14., 43. §) un izdoto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei;

Detālplānojums nekustamā īpašumā Vētras iela 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā izstrādāts atbilstoši Pāvilostas novada teritorijas plānojumam 2012. – 2024. gadam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, izdotajam darba uzdevumam, institūciju sniegtajiem nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām;

Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālās vides pārvaldes, Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālās administrācijas, Veselības inspekcijas, AS “Sadales tīkls”, SIA Tet, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Liepājas 1.daļas un SIA “Pāvilostas komunālais uzņēmums” atzinumi par detālplānojuma redakciju īpašumam Vētras ielā 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, ir pozitīvi;

Publiskās apspriešanas laikā netika saņemti priekšlikumi par detālplānojuma redakciju īpašumam Vētras ielā 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 79. pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29., 30., 31.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1., 124.punktu un Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.1 (protokols Nr.1 no 09.08.2021.) un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.1 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-

par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojuma redakciju īpašumam Vētras iela 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā (1.Pielikums).
2. Slēgt administratīvo līgumu ar detālplānojuma ierosinātajiem par detālplānojuma īstenošanu (2.Pielikums). Līgums noslēdzams 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās brīža.
3. Publicēt paziņojumu par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu interneta vietnē www.pavilosta.lv, www.grobina.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Dienvidkurzeme”.
4. Ievietot pašvaldības lēmumu par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu un publicēt paziņojumu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – teritorijas plānotāja un lietvede būvniecības, mērniecības un ģeodēzijas jomā Dace Baumanē.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši *Paziņošanas likumam*. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

23. §

Par nekustamā īpašuma “Ragi-2”, Lieģi, Tadaiku pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patrīcija

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē saņemts **mednieku kluba “Durbe”**, reģistrācijas Nr.40008052250, valdes priekšsēdētāja Rolanda Miķelsona, personas kods, 2021.gada 19.jūlija iesniegums (reģistrēts 19.07.2021. ar Nr.2.1.1/928) ar lūgumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Ragi-2”, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64880050191. Iepazinusies ar lietas materiāliem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒJA:**

Dienvidkurzemes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums “Ragi-2”, kadastra Nr.64880050216, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050191, 0,3035 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas). Uz zemes vienības atrodas noliktava ar kadastra apzīmējumu 64880050032001, kas 2017.gada 10.martā reģistrēta Kurzemes rajona tiesas Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000563302, kā atsevišķs nekustamais

Īpašums ar kadastra Nr.64885050003. Ēkas īpašnieks ir mednieku klubs "Durbe", reģistrācijas Nr.40008052250.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – noliktavu apbūve, kods 1002. Atbilstoši Durbes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Grafiskai daļai un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nekustamais īpašums "Ragi-2" atrodas plānotajā - rūpnieciskās apbūves teritorijā (R).

Durbes novada domes 2008.gada 28.augusta lēmumā Nr.12 11.§ "Par lauku apvidus zemes piekritību Durbes novada pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai" noteikts, ka nekustamais īpašums "Pie gāzes noliktavas", kadastra apzīmējums 64880050032, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 2.punktu vai 4¹. panta otrās daļas 5.puktu, piekrīt pašvaldībai.

2021.gada 29.aprīlī starp Durbes novada domi un mednieku klubu "Durbe", reģistrācijas Nr.40008052250, noslēgts Zemes nomas līgums Nr.25/2021-T par nekustamā īpašuma "Pie gāzes noliktavas", kadastra Nr.64880050032 (kadastra apzīmējums 64880050032), daļas nomu 0,3035 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas). Līguma termiņš noteikts līdz 31.08.2030.

Durbes novada dome 2021.gada 29.aprīlī ir pieņēmusi lēmumu Nr.113 (prot.Nr.5 45.§) "Par nekustamā īpašuma "Pie gāzes noliktavas", Lieģos, Tadaikū pagastā sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu", atdalot zemes vienības daļu 0,3035 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas) un piešķirot nosaukumu "Ragi-2". Atbilstoši Valsts zemes dienesta Kadastra reģistra datiem, nekustamam īpašumam "Ragi-2" piešķirts kadastra Nr.64880050216 un kadastra apzīmējums 64880050191.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 2.punktu vai 4¹.panta otrās daļas 5.puktu, un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.2 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu "**Ragi-2**", Lieģi, Tadaikū pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64880050216 (kadastra apzīmējums 64880050191) uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

24. §

Par nekustamā īpašuma "Vidējie Valki", Durbes pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Dienvidkurzemes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums “Vidējie Valki”, kadastra Nr.64270020182 (kadastra apzīmējums 64270020182), platība 2,63 ha, kas atrodas Dienvidkurzemes novada Durbes pagastā.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101. Atbilstoši Durbes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Grafiskai daļai un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nekustamais īpašums “Vidējie Valki” atrodas plānotajā - rūpnieciskās apbūves (R), mežu (M) un nedaudz lauksaimniecības (L) teritorijā.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta Kadastra reģistra datiem, uz zemes vienības atrodas četras būves - trīs kūtis, kadastra apzīmējumi: 64270020182001, 64270020182002 un 64270020182003, un saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 64270020182004. Būvju piederība nav noskaidrota.

Durbes novada domes 2014.gada 24.aprīļa lēmumā Nr.165 (prot.Nr.7 38.§) “Par zemes piekritību pašvaldībai” noteikts, ka nekustamais īpašums “Vidējie Valki”, kadastra apzīmējums 64270020182, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu, piekrit pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.3 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Vidējie Valki**”, Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64270020182 (kadastra apzīmējums 64270020182) uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

25. §

Par nekustamā īpašuma “Līdumiņi”, Lieģi, Tadaiku pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Dienvidkurzemes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums “Līdumiņi”, kadastra Nr.64880050212 (kadastra apzīmējums 64880050186), platība 0.2520 ha, kas atrodas Dienvidkurzemes novada Tadaiku pagasta Lieģu ciema teritorijā.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101. Atbilstoši Durbes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Grafiskai daļai un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nekustamais īpašums “Līdumiņi” atrodas plānotajā - savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Durbes novada domes 2008.gada 28.augusta lēmumā Nr.12 26.§ “Par Durbes novada domei piederošo apbūvēto lauku apvidu zemju izvērtēšanu” noteikts, ka nekustamais īpašums “Vīgrieži-Līdumi”, kadastra Nr.64880050075, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu, piekrīt pašvaldībai.

Durbes novada dome 2021.gada 29.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.112 (prot.Nr.5 44.§) “Par nekustamā īpašuma “Vīgrieži-Līdumi”, Lieģi, Tadaiku pagasts, sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu”, atdalot zemes vienības daļu 0.2520 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas) un piešķirot nosaukumu “Līdumiņi”.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.4 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “**Līdumiņi**”, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64880050212 (kadastra apzīmējums 64880050186) uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

26. §

1.

Par nekustamā īpašuma “Vīgriezītes”, Lieģi, Tadaiku pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Dienvidkurzemes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums “Vīgriezītes”, kadastra Nr.64880050210 (kadastra apzīmējums 64880050184), platība 0.2850 ha, kas atrodas Dienvidkurzemes novada Tadaiku pagasta Lieģu ciema teritorijā.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101. Atbilstoši Durbes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Grafiskai daļai un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nekustamais īpašums “Līdumiņi” atrodas plānotajā - savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Durbes novada domes 2008.gada 28.augusta lēmumā Nr.12 26.§ "Par Durbes novada domei piederošo apbūvēto lauku apvidu zemju izvērtēšanu" noteikts, ka nekustamais īpašums "Vīgrieži-Līdumi", kadastra Nr.64880050075, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.pantu, piekrīt pašvaldībai.

Durbes novada dome 2021.gada 29.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.112 (prot.Nr.5 44.§) "Par nekustamā īpašuma "Vīgrieži-Līdumi", Lieģi, Tadaiku pagasts, sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu", atdalot zemes vienības daļu 0.2850 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas) un piešķirot nosaukumu "Vīgriezītes".

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.pantu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.5 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu "**Vīgriezītes**", Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64880050210 (kadastra apzīmējums 64880050184) uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

2.

Par nekustamā īpašuma "Pauzerīši", Lieģi, Tadaiku pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē saņemts **L.B.**, personas kods, 2021.gada 29.marta iesniegums (reģistrēts 29.03.2021. ar Nr.2.1.1/427) ar lūgumu nodot atsavināšanai nekustamā īpašuma "Vīgrieži-Līdumi", Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr.64880050075, daļu 0,5 ha platībā, par kuru ir noslēgts zemes nomas līgums. Iepazinusies ar lietas materiāliem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒJA:**

Dienvidkurzemes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums "Pauzerīši", kadastra Nr.64880050209, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050183 0,5560 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas). 2021.gada 29.aprīlī Durbes novada dome pieņēma lēmumu Nr.112 (prot.Nr.5 44.§) "Par nekustamā īpašuma "Vīgrieži-Līdumi", Lieģi, Tadaiku pagasts, sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu", atdalot zemes vienības daļu 0,5560 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas) un piešķirot nosaukumu "Pauzerīši".

Durbes novada domes 2008.gada 28.augusta lēmumā Nr.12 26.§ "Par Durbes novada domei piederošo apbūvēto lauku apvidu zemju izvērtēšanu" noteikts, ka

nekustamais īpašums "Vīgrieži-Līdumi", kadastra Nr.64880050075, pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.pantu, piekriņt pašvaldībai.

2011.gada 10.maijā starp Durbes novada domi un L. B., personas kods, noslēgts Zemes nomas līgums (reģistrēts ar Nr.156) par nekustamā īpašuma "Vīgrieži-Līdumi", kadastra Nr.64880050075, daļas nomu 0,5 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas). Līguma termiņš noteikts līdz 31.08.2025. Saskaņā ar 10.05.2011. Zemes nomas līgumam pievienoto grafisko pielikumu, Ligitai Bucei iznomātā nekustamā īpašuma "Vīgrieži-Līdumi", kadastra Nr.64880050075, daļa 0,5 ha platībā atrodas nekustamā īpašuma "Pauzerīši", kadastra Nr.64880050209 (kadastra apzīmējums 64880050183), platība 0,5560 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), robežās. Nekustamā īpašuma "Pauzerīši" lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101. Atbilstoši Durbes novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Grafiskai daļai un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nekustamais īpašums atrodas plānotajā - savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.pantu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu "**Pauzerīši**", Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64880050209 (kadastra apzīmējums 64880050183), uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības Finanšu un nekustamā īpašuma nodaļai

27. §

Par nekustamā īpašuma "Dakteri", Kalētu pag., Dienvidkurzemes nov., reģistrēšanu zemesgrāmatā

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patrīcija

Ar Kalētu pagasta padomes 15.09.2008. sēdes lēmumu, protokola izraksts Nr.9, 5.§ "Par lauku apvidus zemes piekritību Kalētu pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai" zemes vienībai "Dakteri" 0,4 ha platībā, kadastra apzīmējums 6464 002 0082, noteikts statuss- pašvaldībai piekritīgā zeme.

Ar Priekules novada pašvaldības domes 29.05.2014. sēdes lēmumu, protokola izraksts Nr.10, 33.§ "Par statusa noteikšanu un platības precizēšanu pašvaldībai piekriņtošajām zemēm Kalētu pagastā, Priekules novadā" zemes vienībai "Dakteri", kadastra apzīmējums 6464 002 0082, precizēta platība no 0,4 ha uz 0,7573 ha.

Ar Priekules novada pašvaldības domes 25.02.2021. sēdes lēmumu Nr.126 "Par zemes reformas pabeigšanai ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

64640020250, Kalētu pagastā, atzīšanu par piekrītošu Priekules novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Priekules novada pašvaldības vārda”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6464 002 0250 2,0 ha platībā, Kalētu pagastā, noteikts statuss- pašvaldībai piekrītīgā zeme.

Ar Priekules novada pašvaldības domes 25.03.2021. sēdes lēmumu Nr.212 “Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 64640020250 un 64640020082 apvienošanu vienā zemes vienībā un platības precizēšanu, Kalētu pagastā, Priekules novadā”, abas zemes vienības tika apvienotas vienā zemes vienībā ar nosaukumu “Dakteri” ar platību 2,7573 ha.

Kadastra datu izmaiņu rezultātā zemes vienībai “Dakteri” mainīts kadastra apzīmējums no 6464 002 0082 uz 6464 002 0143. Pēc zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas platība ir 2,36 ha.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta sesto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.6 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu „Dakteri”, kadastra Nr.6464 002 0082, zemes vienības kadastra apzīmējums 6464 002 0143 2,36 ha platībā, Kalētu pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
2. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai veikt visas nepieciešamās formalitātes nekustamā īpašuma (lēmuma 1.punkts) reģistrēšanai zemesgrāmatā.
3. Izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma (lēmuma 1.punkts) ierakstīšanu zemesgrāmatā, segt no Kalētu pagasta pārvaldes budžeta līdzekļiem.

Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

28. §

Par Lažas pagasta nekustamā īpašuma „Atvariņi” sadalīšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Aizputes novada domē saņemts Lažas pagasta nekustamā īpašuma “Atvariņi” kopīpašnieku parakstīts, iesniegums (reģ. Nr.2.1.11-2/SAN-1954) ar lūgumu ļaut sadalīt Dienvidkurzemes novada, Lažas pagasta nekustamo īpašumu „Atvariņi”,

kadastra apzīmējums 64720040074. No īpašuma tiek atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040074, jauna īpašuma "Aleksa Dzintari" izveidošanai.

Dienvidkurzemes novada pašvaldība konstatē:

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Lažas pagasta zemesgrāmatu nodalījumu Nr.276 nekustamais īpašums „Atvariņi”, Lažas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.64720040074, ar kopējo platību 122.51 ha, sastāvošs no septiņām zemes vienībām, (...).

Nemot vērā saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 14. un 15. pantu, LR likuma "Par pašvaldībā" 15.panta 1. daļas 13 punktu un Ministru Kabineta 20.06.2006.g. Noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un apmaiņas kārtību” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.7 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt īpašumu "Atvariņi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, atdalot no īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6472 004 0074, 16.8 ha platībā, jauna īpašuma izveidošanai.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6472 004 0074 piešķirt nosaukumu „**Aleksa Dzintari**”.
3. Jaunveidojamajam īpašumam "Aleksa Dzintari" noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101)
4. Īpašumā paliekošām zemes daļām saglabāt nosaukumu „Atvariņi” ar zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) un adresi "Atvariņi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads LV-3455.
5. Pielikums Nr.1 ir protokola neatņemama sastāvdaļa.

29. §

Par nekustamā īpašuma xxx, Aizputē sadalīšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Dienvidkurzemes novada administrācijā (Aizputes pilsētas pārvaldē) saņemts J.M.17.jūlija iesniegums (reģ. Nr.2.1.11-2/SAN-1969) ar lūgumu ļaut sadalīt nekustamo īpašumu xxx, Aizputes pilsētā, kadastra apzīmējums 6050050008. Zemes

vienība ar kadastra Nr. 64050050008 tiek sadalīta piecās daļās, jaunu īpašumu izveidošanai.

Dienvidkurzemes novada pašvaldība **konstatē**:

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatu nodalījumu Nr.12 nekustamais īpašums xxx, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.64050050008, ar kopējo platību 8020 m², pieder M.J. Ar Aizputes novada domes 2021.gada 21.jūnija lēmumu Nr.551 (protokola Nr.9, 88§) apstiprināts lokālpārveidojums īpašumā xxx, Aizputē un saistošie noteikumi Nr.4, kas groza Aizputes novada teritorijas plānojuma 2012. -2023. gadam, teritorijas izmantošanas un apbūves grafisko daļu – mainot teritorijas plānojumā atļauto teritorijas izmantošanu no Publiskās apbūves teritorijas uz mazstāvu dzīvojamās mājas apbūves teritoriju. Saskaņā ar teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība ir 1200 m²

Nemot vērā saņemto iesniegumu un pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu likumu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.pantu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 "Adresācijas noteikumi", Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana un maiņas kārtība”, Aizputes novada domes 2021.g. 21. jūnija lēmumu Nr.551 Par lokālpārveidojuma xxx, Aizputē apstiprināšanu, un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.8 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 005 0008 xxx, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, sadalīšanas projekta izstrādi, sadalot zemes gabalu piecos zemes gabalos ar platību aptuveni 1604 m² (platību precizējot pēc uzmērīšanas dabā)
2. Saskaņā ar lēmuma 1.pielikumu projektētām zemes vienībām, piešķirt adreses un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 2.1 Projektētai zemes vienībai **Nr.1**, platība 1604 m² (vairāk vai mazāk pēc uzmērīšanas apvidū), piešķirt adresi: **xxx**, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, LV-3456, Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601).
 - 2.2 Projektētai zemes vienībai **Nr.2**, platība 1604 m² (vairāk vai mazāk pēc uzmērīšanas apvidū), apstiprināt adresi: **xxx**, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, LV-3456, Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601).
 - 2.3 Projektētai zemes vienībai **Nr.4**, platība 1604 m² (vairāk vai mazāk pēc uzmērīšanas apvidū), piešķirt adresi: **xxx**, Aizpute, Dienvidkurzemes

- novads, LV-3456, Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601).
- 2.4 Projektētai zemes vienībai **Nr.5**, platība 1604 m² (vairāk vai mazāk pēc uzmērīšanas apvidū), piešķirt adresi: **xxx**, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, LV-3456, Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601).
- 2.5 Projektētai zemes vienībai **Nr.3**, platība 1604 m² (vairāk vai mazāk pēc uzmērīšanas apvidū), piešķirt adresi: **xxx**, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, LV-3456, Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM 0601).
3. Apstiprināt darba uzdevumu Zemes ierīcības projekta izstrādei īpašuma xxx, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 6405 005 0008,
4. Pielikums Nr.1; Nr.2 ir protokola neatņemama sastāvdaļa.

30. §

Par nekustamā īpašuma “xxx”, xxx pag. Dienvidkurzemes nov., sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

SIA “Ventspils mērnieks”, reģ Nr. 41203044403, juridiskā adrese Riekstu iela 23, Ventspils, LV-3601, iesniegums iereģistrēts Dienvidkurzemes novadā iekļautās Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā 08.07.2021., ar Nr. 2.1.11/2021/821, ar lūgumu iepazīties ar zemes ierīcības projektu un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “xxx”, ar kadastra Nr. 6454 003 0049, zemes gabala ar kad. apz. 6454 003 0049, 43.00 ha platībā un ar kad. apz. 6454 004 0162, 7.4 ha platībā, sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0049, 43.00 ha platībā, zemes gabala daļu 38.7 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam 38.7 ha platībā piešķirt nosaukumu “xxx”, un noteikt zemes lietošanas mērķi – mežsaimniecībā izmantojama zeme - NĪLM 0201. Atlikušajam zemesgabalam 4.3 ha platībā uz kura atrodas dzīvojamā ēka, saglabāt nosaukumu “xxx”, adresi: “xxx”, xxx pag., Dienvidkurzemes nov., LV3436, zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM:0101. No zemes gabala ar kad. apz. 6454 004 0162, 7.4 ha platībā, atdalīt zemes gabala daļu 5.4 ha platībā. Atdalītajai zemes gabala daļai 5.4 ha platībā, piešķirt nosaukumu “xxx”, noteikt zemes lietošanas mērķi - mežsaimniecība izmantojama zeme, NĪLM:0201. Atlikušajam zemes gabalam aptuveni 2,0 ha platībā, saglabāt nosaukumu “xxx”, zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme. **Piekluves iespējas projektētajām zemes vienībām no pašvaldības autoceļa “Krustkalns- Vībiņi”**

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6454 003 0049, ar nosaukumu “Krustkalns”, kopējā platība 50.4 ha, sastāv no diviem zemes gabaliem:

- ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0162, 7.4 ha platībā, sastāv no 6.2 ha meža zemes, 0.5 ha zem ūdens esošas zemes, 0.7 ha cita veida zemes. zemes lietošanas mērķis: mežsaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0201
- ar kad. apz. 6454 003 0049, 43.0 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka. Zemes gabals sastāv no: 1.3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 28.5

ha meža zemes, 0.1 ha krūmājiem, 1.1 ha zem ūdens esoša zeme, 0.3 ha zem ēkām un pagalmiem esoša zeme, 11.7 ha cita veida zeme. Zemes gabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība – NĪLM:0201

Nekustamais īpašums atrodas, Embūtes pag., Dienvidkurzemes nov., ir instrumentāli uzņēmēts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks ir SIA "Ingka Investments Latvia", reģ. Nr. 40103812077.

Zemes vienība sadalīta atbilstoši 09.06.2021 Vaiņodes novada domes izsniegtajiem Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem, zemes vienībai "xxx", xxx pag., Dienvidkurzemes nov., kad. apz. 6454 003 0049 un ar kad. apz. 6454 004 0162, ieregistrētiem Vaiņodes novada domē ar Nr. 2.1.12/2021/329

Pamatojoties uz: Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu,

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu,

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu,

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. punktu,

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi",

29.06.2021. Ministru kabineta noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.8.punktu un Vaiņodes novada teritorijas plānojamu 2013-2024. gadam, un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.9 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvīdkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atdalīt** no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0049, 43.00 ha platībā, zemes gabala daļu 38.7 ha platībā.

2. **Atdalīt** no zemes gabala ar kad. apz. 6454 004 0162, 7.4 ha platībā, atdalīt zemes gabala daļu 5.4 ha platībā.

3. **Apvienot** atdalītos zemes gabalus 38.7 ha un 5.4 ha vienā nekustamā īpašumā:

3.1. **piešķirt** nosaukumu "xxx";

3.2. **noteikt** zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0201;

4. **Apvienot** zemes gabalus 4.3 ha un 2.0 ha vienā nekustamā īpašumā:

- 4.1. **saglabāt** nosaukumu "xxx";
- 4.2. **noteikt** zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101;
- 4.3. zemes gabalam 4.3 ha platībā un uz zemes gabala atrodošai ēkai **saglabāt** adresi "xxx", xxx pag., Dienvidkurzemes nov..
6. **Noteikt** projektētajām zemes vienībām piekļuves iespējas no pašvaldības autoceļa "Krustkalns - Vībiņi", atbilstoši izstrādātajam zemes ierīcības projekta grafiskajam pielikumam.
5. **Apstiprināt** SIA "Ventpils mērnieks", reģ Nr. 41203044403, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam "xxx", xxx pag., Dienvidkurzemes nov., kadastra Nr. 6454 004 0049, zemes gabaliem ar kad. apz. 6454 004 0049 un ar kad. apz. 6454 004 0164.
6. Lēmumam klāt pievienojams grafiskais pielikums.
7. Lēmuma izraksts iesniedzams Dienvidkurzemes novadā iekļautā Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei, Valsts zemes dienestam un SIA "Ventpils mērnieks".
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

31. §

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "xxx", xxx pagastā, apstiprināšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patrīcija

Izskatot zemes ierīcības projekta izstrādātāja SIA "Metrum K", reģistrācijas Nr.40103606098, iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novadā iekļautās Rucavas novada pašvaldībā 09.07.2021. Nr. Nr.2021/2.1.13/743) par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam „xxx”, xxx pagastā, Dienvidkurzemes novadā apstiprināšanu, dome konstatē:

Īpašums „xxx”, xxx pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.6484 014 0056 reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 447. Īpašums pieder V.P., personas kods.

Nekustamais īpašums „xxx” sastāv no divām zemes vienībām 5,6 ha un 16,0 ha platībā, un astoņām būvēm.

Zemes ierīcības projekts tiek izstrādāts īpašuma „xxx” neapbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6484 014 0057 16,0 ha platībā.

Zemes ierīcības projekta pasūtītājs ir īpašnieks V.P.

Zemes ierīcības projekts paredz no īpašuma „xxx” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 014 0057, atdalīt vienu zemes vienību, aptuveni 12,8 ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu, piešķirt nosaukumu “xxx”.

Paliekošo zemes vienību, aptuveni 3,2 ha platībā, saglabāt esošā īpašuma “xxx” sastāvā.

Projektētai zemes vienībai Nr.1 “xxx”, jaunais kadastra apzīmējums 6484 014 0122, plānots saglabāt piekļūšanu no pašvaldības autoceļa "Ploči Ķēdžu Karjers" (kad.apz.6484 014 0506) nobrauktuves.

Projektētai zemes vienībai Nr.2 “xxx”, jaunais kadastra apzīmējums 6484 014 0123, plānota piekļūšana no pašvaldības autoceļa "Ploči Ķēdžu Karjers" (kad.apz.6484 014 0506) nobrauktuves.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ievērojot Rucavas novada domes 2021.gada 22. aprīļa Domes lēmumu, protokols Nr.5, 1.2. „Par nekustamā īpašuma sadalīšanu”, Dabas aizsardzības pārvaldes Nosacījumiem Nr 3.15/79/2021-N12, Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013. – 2025.gadam, Rucavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.08.2016.g. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktu pašvaldība, apstiprinot projektu, pieņem lēmumu par lietošanas mērķa noteikšanu. Saskaņā ar MK 20.06.2006.g. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz konstatēto un Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8. un 19.panta, Ministru Kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18., 30. un 36.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.10 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības projektu īpašuma „ xxx”, xxx pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6484 014 0057.

2. No ģpašuma „xxx”, xxx pagastā, zemes vienģbas ar kadastra apzģmģjumu 6484 014 0057, atdalģmajai zemes vienģbai, jaunais kadastra apzģmģjums 6484 014 0123, 12,8 ha platģbģ, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu ģpašumu.
3. V. P., personas kods, piederošģ ģpašuma Rucavas pagastģ, “xxx”, zemes vienģbai ar jauno kadastra apzģmģjumu 6484 014 0122, piešķirt lietošanas mģrķģ – Zeme, uz kuras galvenģ saimnieciskģ darbģba ir lauksaimniecģba (kods 0101) – 3,2 ha.
4. No V. P., personas kods, piederošģ ģpašuma xxx pagastģ „xxx”, atdalģmajai zemes vienģbai ar nosaukumu „xxx”, jaunais kadastra apzģmģjums 6484 014 0123, noteikt lietošanas mģrķģ – Zeme, uz kuras galvenģ saimnieciskģ darbģba ir lauksaimniecģba (kods 0101) – 12,8 ha.
5. Lģmumģ minģto zemes gabalu platģbas var tģkt precģzģtas pģc to uzmģrģšanas dabģ.
6. **Uzdot** Nekustamo ģpašumu nodaļas vadģtģjai pģc lģmuma pieņģmšanas, lģmuma izrakstu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģģnģlajai nodaļai, SIA „Metrum K” un nosģtģt ģpašģiekam V.P.

32. §

Par zemes ierģcģbas projekta apstģpinģšanu ģpašumam “Sila Grģģģģ”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads

Zģģo – Teritorģjas attģstģbas komitejas priekšsģdģtģja Andersone Patrģcija

Dienvidkurzemes novada dome saņģmusģ SIA „Metrum” izstrģdģto zemes ierģcģbas projektu Dienvidkurzemes novada Kazdangas pagasta nekustamģ ģpašuma “Sila Grģģģģ”, kadastra Nr.6468 011 0039, sadalģšanai.

Apstģpinģšanai iesnieģtais „Zemes ierģcģbas projekts” izstrģdģts saskaņģ ar Aizputes novada 2012-2023. gada teritorģjas plģnojomu, ievģrojot Zemes ierģcģbas normatģvos aktus un Aizputes novada domes 2021.gada 21.jģnģija sģdes apstģpinģto darba uzdevumu.

Saskaņģ ar zemes ierģcģbas projektu, piekļuve projektģtai zemes vienģbai ar plģnoto kadastra apzģmģjumu 64680110087, nodrošinģta pa esošu servģtģta ceļu caur zemes vienģbu ar kadastra apzģmģjumu 64680100047. Piekļģšana projektģtai zemes vienģbai ar plģnoto kadastra apzģmģjumu 646801100088, nodrošinģta pa esošu servģtģta ceļu.

Pamatojoties uz 2016.gada 8.februģra Ministru Kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierģcģbas projekta izstrģdes noteikumi ” 11.6 punktu, Ministru Kabineta 2006.gada 20.jģnģija noteikumiem Nr.496 „Nekustamģ ģpašuma lietošanas mģrķģ klasifikģcija un nekustamģ ģpašuma lietošanas mģrķģ noteģšanas un maiņģas kģrtģba”, Ministru Kabineta 2021.gada 29.jģnģija noteikumiem Nr.455 „Adresģcijas noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldģbas domes Teritorģjas attģstģbas komitejas lģmumu Nr.11 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** izstrādāto „Zemes ierīcības projektu” īpašumam „Sila Grigaļi”, Kazdangas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra apzīmējums 6468 011 0039.
2. **Atļaut** veikt īpašuma „Sila Grigaļi” sadalīšanu atbilstoši izstrādātajam zemes ierīcības projektam.
3. **Saglabāt** nosaukumu „Sila Grigaļi”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads īpašumā paliekošajam zemes gabalam, 8.4 ha platībā (vairāk vai mazāk pēc zemes uzmērīšanas un robežu regulēšanas), ar plānoto kadastra apzīmējumu 6468 011 0087, saglabājot esošo zemes lietošanas mērķi – zeme kuras galvenā saimnieciskā darbība mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).
4. **Piešķirt** nosaukumu „**Lauku Grigaļi**”, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads no īpašuma “Sila Grigaļi” atdalāmajai zemes daļai ar plānoto zemes vienības kadastra apzīmējumu 6468 011 0088, 5,0 ha platībā (vairāk vai mazāk pēc zemes uzmērīšanas un robežu regulēšanas), un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
5. Apgrūtinājumi tiek noteikti atbilstoši zemes ierīcības projektam.
6. **Ieteikt** pie zemes īpašumu darījuma slēgšanas, noslēgt ceļa servitūta līgumus ar piekļuves nodrošinājumu un šo lietu tiesības nostiprināt zemesgrāmatā ieraksta veidā.
7. Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa. Lēmums stājās spēkā ar pieņemšanas brīdi.

33.

Par nekustamā īpašuma “xxx”, xxx pagastā, sadalīšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Izskatot V. A. T., personas kods, deklarētā adrese “xxx”, xxx pag., Dienvidkurzemes nov., iesniegumu (reģistrēts 28.06.2021, Nr.DKN/2021/2.21./508-S), kurā tiek lūgts atļaut veikt nekustamā īpašuma „xxx”, xxx pagastā, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6460 008 0334 sadalīšanu, no tā atdalot vienu zemes gabalu apmēram 1ha platībā, dome konstatē :

Īpašums „xxx” reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000527320. Īpašums pieder V. A.T. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības 2,41ha platībā un trīs būvēm.

Lai veiktu īpašuma „xxx”, xxx pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600080334 sadalīšanu, nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu un 8.panta 1.daļas 3.punktu, Ministru Kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. un 13. punktu, Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.3. un 8.2.punktu nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.12 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi īpašuma „xxx”, xxxx pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6460 008 0334.
2. **Apstiprināt** zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikumā) un plānojamās teritorijas robežas, saskaņā ar pievienoto skici.
3. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt īpašniecei V.A.T.

34. §

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašuma “Strīķi”, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai 6442 008 0029

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Dienvidkurzemes novada dome saņēmusi SIA „Metrum” izstrādāto zemes ierīcības projektu Dienvidkurzemes novada Aizputes pagasta nekustamā īpašuma “Strīķi” zemes vienības ar kadastra Nr.6442 008 0029 sadalīšanai. Iepazinusies ar izstrādāto „Zemes ierīcības projektu”

Apstiprināšanai iesniegtais „Zemes ierīcības projekts” izstrādāts saskaņā ar Aizputes novada 2012-2023. gada teritorijas plānojumu, ievērojot Zemes ierīcības normatīvos aktus un Aizputes novada domes 2021.gada 21.jūnija sēdes apstiprināto darba uzdevumu.

Pamatojoties uz 2016.gada 8.februāra Ministru Kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi ” 11.6 punktu, Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru Kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 „Adresācijas noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.13 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt izstrādāto „Zemes ierīcības projektu” īpašuma „Strīķi”, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6442 008 0029 sadalīšanai.

1. Atļaut veikt īpašuma „Strīķi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6442 008 0029 sadalīšanu atbilstoši izstrādātajam zemes ierīcības projektam.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projekta sadalījumu, īpašumā paliekošajam zemes gabalam, 20.69 ha platībā (vairāk vai mazāk pēc zemes uzmērīšanas un robežu regulēšanas), saglabāt nosaukumu „Strīķi”, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads. Zemes vienībai ar plānoto kadastra apzīmējumu 64420080050 saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi – Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (NĪLM kods 0302).
3. No īpašuma “Strīķi” atdalāmajai zemes daļai ar plānoto zemes vienības kadastra apzīmējumu 64420080051, 8.75 ha platībā (vairāk vai mazāk pēc zemes uzmērīšanas un robežu regulēšanas), piešķirt nosaukumu „**Meža Strīķi**”, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme kuras galvenā saimnieciskā darbība mežsaimniecība (NĪLM kods 0201)
4. Apgrūtinājumi tiek noteikti atbilstoši zemes ierīcības projektam.
5. Pielikums Nr. 1 ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

35.

Par nekustamā īpašuma “xxx” xxx pagastā, Dienvidkurzemes novadā sadalīšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Ir saņemts A. P., personas kods, dzīvo xxx, xxx, iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 27.07.2021. ar Nr. DKN/2021/2.21./570-S), kurā tiek lūgts no īpašuma „xxx” xxx pagastā, Dienvidkurzemes novadā, atdalīt otro zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6476 002 0313, 0,0610 ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu, un piešķirot nosaukumu „xxx”.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 1. daļas 14. punktu veikto darbību tiesiskumu uzrauga novada pašvaldība.

Īpašums „xxx” Medzes pagastā, kadastra Nr.6476 002 0312, reģistrēts Medzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.212. Īpašums pieder A.P. Īpašums Medzes pagasta teritorijā sastāv no divām zemes vienībām.

Nemot vērā minēto, lai veiktu nekustamā īpašuma „xxx” sadalīšanu, atdalāmajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6476 002 0313 ir nepieciešams piešķirt nosaukumu un lietošanas mērķi.

Pamatojoties uz Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.1., un 8.2. punktu nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18., 30. un 36.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.14 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Mainīt** nosaukumu nekustamam īpašumam „xxx” xxx pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.6476 002 0312, uz jaunu nosaukumu „xxx”.
2. **Atļaut** veikt nekustamā īpašuma „xxx”, kadastra Nr. 6476 002 0312 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6476 002 0313, kas atrodas Medzes pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
3. **Attēlot** zemes robežu plānā apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Grobiņas novada teritorijas plānojumu.
4. No īpašuma „xxx”, xxx pagastā atdalītajam zemes gabalam, kadastra apzīmējums 6476 002 0313, piešķirt nosaukumu „xxx”.
5. A. P., personas kods, piederošam zemes gabalam xxx pagastā ar nosaukumu „xxx, kadastra apzīmējums 6476 002 0312, noteikt lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) – 0,0570 ha.
6. No A.P., personas kods, piederošā īpašuma xxx pagastā „xxx”, atdalāmajam zemes gabalam „xxx”, kadastra apzīmējums 6476 002 0313, noteikt lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601) - 0,0610 ha.
7. **Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai un nosūtīt īpašniekam A.P.

36. §

Par zemes ierīcības projekta “sxxx”, xxx pagastā, apstiprināšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Izskatot zemes ierīcības projekta izstrādātāja SIA "Topoprojekts", reģistrācijas Nr.42103041630, iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 19.07.2020. Nr. GND/2020/2.14./1054-S) par zemes ierīcības projekta „xxx”, xxx pagastā, xxx novadā, zemes vienības kad. apz. 6460 010 0227, apstiprināšanu, dome konstatē:

Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.08.2016.g. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktuvietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.

Īpašums „xxx”, xxx pagastā, kadastra Nr.6460 010 0236, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000608493. Īpašums pieder SIA “Ēku energoefektivitāte”.

Īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 5,19 ha kopplatībā.

Zemes ierīcības projekts tiek izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6460 010 0227, 5,19ha.

Zemes ierīcības projekta pasūtītājs ir īpašnieks SIA “Ēku energoefektivitāte”.

Zemes ierīcības projekts paredz īpašuma „xxx” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6460 010 0227, kuras kopplatība ir 5,19 ha, sadalīt piecās zemes vienībās. Jaunajām zemes vienībām vēlas piešķirt nosaukumus “xxx”, “xxx”, “xxx”, un “xxx”.

Pieklūšanas iespējas zemes vienībai Nr.1, Nr.2 un Nr.3 iespējamās no "xxx" (kad.apz.64600100229), uz kura normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosakāma un dibināma ceļa servitūta tiesība.

Pieklūšanas iespējas zemes vienībai Nr.4 iespējamās no pašvaldības autoceļa (ielas) "Grobiņa Ālande Bārtas autoceļš" (kad.apz.64760100119) vai no pašvaldības autoceļa (ielas) "Ceļš Ezeres autoceļš-Lukaiži-Ālande" (kad.apz.64760100120)

Pieklūšanas iespējas zemes vienībai Nr.5 iespējamās no pašvaldības autoceļa (ielas) "Ceļš Ezeres autoceļš-Lukaiži-Ālande" (kad.apz.64760100120)

Zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā šīs piekluves iespējas ir uzrādītas.Zemes ierīcības projekts izstrādāts ievērojot Grobiņas novada domes 2021.gada 27 maija sēdes protokola izrakstu Nr.5., 41 § „Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu īpašumam „xxx”, xxx pagastā” un tā pielikumu “Projekta izstrādes nosacījumi zemes ierīcības projektam, Grobiņas novads, xxx pagasts, „xxx”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6460 010 0227”.

Saskaņā ar 02.08.2016.g. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktu pašvaldība, apstiprinot projektu, pieņem lēmumu par lietošanas mērķa noteikšanu. Saskaņā ar MK 20.06.2006.g. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz konstatēto un Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.14, 7.3. un 8.2. punktu

nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8. un 19.panta, Ministru Kabineta 02.08.2016.g. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006.g. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18., 30. un 36.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.15 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības projektu īpašumam „xxx” xxx pagastā, Grobiņas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6460 010 0227.
2. No īpašuma “xxx”, xxx pagastā, atdalāmajai zemes vienībai, kadastra apz. 6460 010 0241 1,03 ha platībā, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
- 3.No īpašuma „xxx”, xxx pagastā, atdalāmajai zemes vienībai, kadastra apz. 6460 010 0242 1,0 ha platībā, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
4. No īpašuma „xxx”, xxx pagastā, atdalāmajai zemes vienībai, kadastra apz. 6460 010 0243 1,04 ha platībā, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
5. No īpašuma „xxx”, xxx pagastā, atdalāmajai zemes vienībai, kadastra apz. 6460 010 0244 1,07 ha platībā, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
6. Zemes vienību ar kadastra apz. 64600100240 1,05ha platībā saglabāt īpašuma “xxx” sastāvā.
7. SIA “Ēku energoefektivitāte”, reģ. nr. 42103034215, piederošā īpašuma xxx pagastā „xxx”, zemes vienībai ar jauno kadastra apzīmējumu 6460 010 0240, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,05 ha.
8. No SIA “Ēku energoefektivitāte”, reģ. nr. 42103034215, piederošā īpašuma xxx pagastā „xxx”, atdalāmajai zemes vienībai ar nosaukumu “xxx”, kad. apz. 6460 010 0241, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,03 ha.
9. No SIA “Ēku energoefektivitāte”, reģ. nr. 42103034215, piederošā īpašuma xxx pagastā “xxx”, atdalāmajai zemes vienībai ar nosaukumu “xxx”, kad. apz. 6460 010 0242, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,0 ha.

10. No SIA "Ēku energoefektivitāte", reģ. nr. 42103034215, piederošā īpašuma xxx pagastā „xxx”, atdalāmajai zemes vienībai ar nosaukumu “xxx”, kad. apz. 6460 010 0243, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,04ha.
11. No SIA "Ēku energoefektivitāte", reģ. nr. 42103034215, piederošā īpašuma xxx pagastā „xxx”, atdalāmajai zemes vienībai ar nosaukumu “xxx”, kad. apz.6460 010 0244, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,07ha.
- 12 SIA "Ēku energoefektivitāte", reģ. nr. 42103034215, atsavinot sadalītos nekustāmos īpašumus, vienoties ar ieguvējiem par servitūta ceļa nodibināšanu īpašuma “xxx”, zemes vienībā ar kad. apz. 64600100229, atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskai daļai.
13. Lēmumā minēto zemes gabalu platības var tikt precizētas pēc to uzmērīšanas dabā.
- 14.**Uzdot** Nekustamo īpašumu nodaļas vadītājam pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, SIA „Topoprojekts” un nosūtīt īpašniekam SIA “Ēku energoefektivitāte”.

37. §

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam “xxx”, xxx pagastā, apstiprināšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patrīcija

Izskatot zemes ierīcības projekta izstrādātāja SIA "Metrum K", reģistrācijas Nr. 40103606098, iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 09.07.2021. Nr. DNK/2021/2.14./990-S) par zemes ierīcības projekta „Krūmi”, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienības kad. apz.6460 002 0014, apstiprināšanu, dome konstatē:

Saskaņā ar Ministru Kabineta 02.08.2016.g. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktuvietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.

Īpašums „xxx”, xxx pagastā, kadastra Nr.6460 002 0014, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.271. Īpašums pieder A.K.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apz.6460 002 0014, 16,3 ha platībā, dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas.

Zemes ierīcības projekta pasūtītājs ir īpašnieces A.K. pilnvarotā persona G.S., personas kods, kurš darbojas saskaņā ar 07.06.2021.Grobiņas novada bāriņtiesas izsniegto Ģenerālpilnvaru (Nr.I4-2021/Gp). .

Zemes ierīcības projekts paredz no īpašuma „xxx” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0014, kuras platība ir 16,3 ha, atdalīt vienu zemes vienību, aptuveni 14,8 ha platībā. Zemes vienībai vēlas piešķirt nosaukumu “xxx”.

Projektētai zemes vienībai Nr.2 (14.8ha) plānota piekļūšana no pašvaldības autoceļa Rolava Tāši (kad.apz.6460 002 0080) esošās nobrauktuves.

Projektētai zemes vienībai Nr.1 (1.5ha) plānots saglabāt piekļūšanu no pašvaldības autoceļa Rolava Tāši (kad.apz.6460 002 0080) esošās nobrauktuves.

Nekustamā īpašuma “xxx”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0014 (projektētā zemes vienība Nr.1) platība, pēc projektētās zemes vienības Nr.2 atdalīšanas, ir 1.5ha, jaunais kadastra apzīmējums 6460 002 0127. Īpašuma “xxx” sastāvā paliek dzīvojamā māja un saimniecības ēkas.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ievērojot Grobiņas novada domes 2021.gada 27.maija sēdes protokola izrakstu Nr.5., 47. § „Par nekustamā īpašuma “xxx”, xxx pagastā, xxx novadā, sadalīšanu” un tā pielikumu “Projekta izstrādes nosacījumi zemes ierīcības projektam “xxx”, xxx pag., Grobiņas novads, kad. apz.6460 002 0014”.

Saskaņā ar Ministru Kabineta ar 02.08.2016 noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktu pašvaldība, apstiprinot projektu, pieņem lēmumu par lietošanas mērķa noteikšanu. Saskaņā ar Ministru Kabineta 20.06.2006.g. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz konstatēto un Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.14, 7.3. un 8.2. punktu nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8. un 19.panta, Ministru Kabineta 02.08.2016.g. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006.g. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18., 30. un 36.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.16 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt zemes ierīcības projektu īpašumam „xxx”, xxx pagastā, xxx novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6460 002 0014.

1. No ģpašuma „xxx”, xxx pagastā, zemes vienības ar kad. apz.6460 002 0014 atdalāmajai zemes vienībai, kadastra apz.6460 002 0128, 14,8 ha platībā, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu ģpašumu.
2. A.K., personas kods, piederošā ģpašuma xxx pagastā, “xxx”, zemes vienībai ar jauno kadastra apzīmējumu 6460 002 0127, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,5 ha.
3. No A.K., personas kods, piederošā ģpašuma xxx pagastā „xxx”, atdalāmajai zemes vienībai ar nosaukumu „xxx”, kadastra apzīmējums 6460 002 0128, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 14,8 ha.
4. Lēmumā minēto zemes gabalu platības var tikt precizētas pēc to uzmērīšanas dabā.
5. **Uzdot** Nekustamo ģpašumu nodaļas vadītājam pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu elektroniski iesniegt Valsts zemes ienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai, SIA „Metrum K” un nosūtīt ģpašnieci A. K.

38. §

Par nekustamā ģpašuma “Bābeli”, Vainodes pag., Dienvidkurzemes nov., sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Ziņotājs informē, ka nav pievienotas atbilstošās skices

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Jautājums atlikts līdz nākošai domes sēdei

39. §

Par nekustamā ģpašuma “xxx”, xxx pagastā, sadalīšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Izskatot D.B., personas kods, deklarētā adrese xxx., iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 30.07.2021, Nr.DKN/2021/2.21./615-s), kurā tiek lūgts atļaut veikt nekustamā ģpašuma „xxx”, xxx pagastā, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6460 008 0123 sadalīšanu, no tā atdalot vienu zemes gabalu apmēram 1ha platībā un piešķirt tam nosaukumu “xxx”, Dome konstatē :

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta 1.daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību sadalīšanai.

Īpašums „xxx” reģistrēts xxx pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000581976. Īpašums pieder D. B. Īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības 2,42ha platībā.

Lai veiktu īpašuma „xxx”, xxx pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600080123 sadalīšanu, nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu un 8.panta 1.daļas 3.punktu, Ministru Kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. un 13. punktu, Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.3. un 8.2.punktu nosacījumiem, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.19 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi īpašuma „xxx”, xxx pagasts, Grobiņas novads, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6460 008 0123.
2. **Apstiprināt** zemes ierīcības projekta darba uzdevumu (pielikumā) un plānojamās teritorijas robežas, saskaņā ar pievienoto skici.
3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt īpašniekam D. B.

40. §

Par nekustamā īpašuma “xxx” xxx pagastā, sadalīšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Izskatot I.L., personas kods, deklarētā adrese "xxx", xxx pag., Dienvidkurzemes nov., iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 02.08.2021. ar Nr. DKN/2021/2.21./631-S), kurā tiek lūgts no īpašuma „xxx atdalīt vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6444 001 0258, 7,1 ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu un piešķirot nosaukumu „xxx”, dome konstatē:

Īpašums „xxx” xxx pagastā, kadastra Nr.6444 001 0258, reģistrēts Bārtas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000117324. Īpašums pieder I.L. Nekustams īpašums sastāv no pieciem zemes gabaliem.

Lai veiktu nekustamā īpašuma „xxx” sadalīšanu, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6444 001 0258 nepieciešams piešķirt nosaukumu un lietošanas mērķi.

Pamatojoties uz konstatēto un Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.2., 7.3. un 8.2. punktu nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16., 18., 30. un 36.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas attīstības komitejas lēmumu Nr.20 (protokols Nr.1 no 09.08.2021),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** veikt nekustamā īpašuma „xxx”, kadastra Nr. 6444 001 0258 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6444 001 0258, kas atrodas Bārtas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
2. **Attēlot** zemes robežu plānā apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Grobiņas novada teritorijas plānojumu.
3. No īpašuma „xxx”, xxx pagastā atdalītajam zemes gabalam, kadastra apzīmējums 6444 001 0258, piešķirt nosaukumu „xxx”.
4. I.L., personas kods, piederošam zemes gabalam xxx pagastā ar nosaukumu „xxx”, kadastra apzīmējums 6444 005 0103, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) – 5,1 ha.
5. I.L., personas kods, piederošam zemes gabalam xxx pagastā ar nosaukumu „xxx”, kadastra apzīmējums 6444 005 0299, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 4,4 ha.
6. I.L., personas kods, piederošam zemes gabalam xxx pagastā ar nosaukumu „xxx”, kadastra apzīmējums 6444 005 0300, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 6,3 ha.
7. I.L., personas kods, piederošam zemes gabalam xxx pagastā ar nosaukumu „xxx”, kadastra apzīmējums 6444 005 0302, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir Lauksaimniecība (kods 0101) – 12,8 ha.
8. No I.L., personas kods, piederošā īpašuma xxx pagastā „xxx”, atdalāmajam zemes gabalam „xxx”, kadastra apzīmējums 6444 001 0258, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 7,1 ha.
9. Lēmumā minēto zemes gabalu platības var tikt precizētas pēc to uzmērīšanas dabā.
10. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai un nosūtīt īpašniekam I. L.

41. §

Par nekustamā īpašuma “xxx”, xxx pagastā, sadalīšanu

Ziņo – Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja Andersone Patricija

Izskatot A.P., personas kods, iesniegumu 04.08.2021. reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ar Nr. DKN/2021/2.21./667-S), ar lūgumu no viņam piederošā īpašuma „xxx”, xxx pagastā, atdalīt divas zemes vienības ar mērķi izveidot divus jaunus īpašumus un piešķirt nosaukumus “xxx” un “xxx”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64600090095 (4,73 ha platībā) lūdz piešķirt nosaukumu “xxx”. Zemes vienībai ar kadastra apz. 6460009 0113 (14,02ha platībā) lūdz piešķirt nosaukumu “xxx” dome konstatē :

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14. punktu pašvaldība pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu lauku apvidos.

Īpašums „xxx”, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 403, īpašnieks A. P. Īpašums sastāv no 6 zemes vienībām 47,41 ha kopplatībā dzīvojamās ēkas un sešām būvēm.

Lai veiktu nekustamā īpašuma “xxx” sadalīšanu un uzmērīšanu, atdalāmajam zemes gabalam nepieciešams piešķirt nosaukumu un lietošanas mērķi.

Piekļuve zemes vienībai ar kad. apz. 64600090095 nodrošināta no pašvaldības autoceļa Ūdri Dālijas, kad. apz. 64600090257.

Lai nodrošinātu piekļuvi zemes vienībai ar kad. apz. 64600090113, nepieciešams slēgt servitūta līgumu ar īpašuma “xxx”, kad. apz. 64600090088, īpašnieku.

“xxx” īpašumā paliek zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6460 010 0129, 6460 010 0132, 6460 010 0137 un 6460010 0090, uz kuras atrodas dzīvojamā ēka un pārējās būves.

Pamatojoties uz konstatēto un Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.2., 7.3. un 8.2. punktu nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14.punktu, 20.06.2006. Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18., 30. un 36.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu

Atklāti balsojot: Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās A.Priedols

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** veikt nekustamā īpašuma „xxx”, xxx pagastā sadalīšanu, atdalot divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64600090095 un 64600090113.

2. Attēlot zemes robežu plānā apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Grobiņas novada teritorijas plānojumu.
3. No ģiapašuma „xxx”, xxx pagastā, atdalāmajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 64600090095 piešķirt nosaukumu „xxx”.
4. No ģiapašuma „xxx”, xxx pagastā, atdalāmajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 64600090113 piešķirt nosaukumu „xxx”.
5. No A.P. personas kods, piederošā zemes gabala “xxx”, xxx pagastā atdalāmajam zemes gabalam “xxx”, kadastra apzīmējums 64600090095, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) – 4,73 ha.
6. No A.P., personas kods, piederošā zemes gabala “xxx”, xxx pagastā atdalāmajam zemes gabalam “xxx”, kadastra apzīmējums 64600090113, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) – 14,02 ha.
7. Nekustamā ģiapašuma “xxx”, xxx pagastā, kad Nr. 64600090090, sastāvā esošajām zemes vienībām saglabāt Nekustamā ģiapašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos zemes lietošanas mērķus.
8. Atsavinot atdalīto nekustāmo ģiapašumu “xxx”, vienoties par servitūta ceļa nodibināšanu ar nekustamā ģiapašuma “xxx”, xxx pagastā, ģiapašnieku.
9. Lēmumā minēto zemes gabalu platības var tikt precizētas pēc to uzmērīšanas dabā.
10. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai un ģiapašniekam A. P..

Sociālo un veselības jautājumu komiteja

42. §

Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā S.A.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijā (Aizputes pilsētas pārvaldē) 2021.gada 5.jūlijā saņemts un reģistrēts ar Nr.2.7.9/SAN-1926, S.A. iesniegums, kurā informē, ka sakarā ar pilngadības sasniegšanu beigsies ārpusģimenes aprūpe un lūgums sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā likuma noteiktā kārtībā.

Iesniegums izskatīts Dzīvokļu komisijas sēdē 2021.gada 19. jūlijā.

Pamatojoties uz likuma” Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta trešo daļu, 14. panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru Kabineta 2005. gada 15. novembra noteikumu Nr. 857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš ir ārpus ģimenes aprūpē, bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” 23. punktu un 28. punktu ņemot vērā Dzīvokļu komisijas lēmumu

(Protokols Nr.105) un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

reģistrēt S.A. pašvaldības reģistrā palīdzībai dzīvokļa jautājuma risināšanā pirmās grupas reģistra (Aizputes pilsēta) rindā.

43. §

Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā M.E.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

Dzīvokļu komisijas 2021. gada 16. jūlija apspriedē par brīvo dzīvokļu piedāvājumiem (Protokols Nr.104), dzīvoklis Ziedu ielā 1-1, Rokasbirzē, Aizputes pagastā, Dienvidkurzemes novadā tika piedāvāts kā palīdzība dzīvokļu jautājuma risināšanā M. E -reģistrēts palīdzības reģistra I grupas (Aizputes pilsēta) rindā.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijā (Aizputes pilsētas pārvaldē) 2021.gada 19.jūnijā saņemts un reģistrēts ar Nr.2.7.9./SAN-1984 M.E. iesniegums , kurā lūdz izīrēt dzīvokli Ziedu ielā 1-1, Rokasbirzē, Aizputes pagastā, Dienvidkurzemes novadā - pieņem piedāvāto dzīvokli.

Iesniegums izskatīts Dzīvokļu komisijas sēdē 2021. gada 19. jūlijā.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 14.panta 2.punktu, Kurzemes apgabaltiesas tiesas lēmumu lietā Nr.01280/005/2020, Aizputes novada domes 2019.gada 25.septembra Saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā Aizputes novadā” 19. punktu un ņemot vērā Dzīvokļu komisijas lēmumu (Protokols Nr.105) un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izīrēt** M.E. (...) dzīvokli Nr.1 Ziedu ielā 1, Rokasbirzē, Aizputes pagastā, Dienvidkurzemesnovadā, kop.pl. 40,1 m².
2. **Uzdot** M.E. līdz 2021. gada 15. septembrim noslēgt ar SIA „Aizputes nami” dzīvokļa īres līgumu uz 6 (seši) mēnešiem.
3. **Uzdot** M.E. līdz 2021. gada 15. septembrim noslēgt ar Aizputes pagasta pārvaldi līgumu par komunālajiem pakalpojumiem.

44. §

Par R. G. reģistrāciju palīdzībai dzīvokļu jautājuma risināšanā

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijā (Aizputes pilsētas pārvaldē) 2021.gada 13.jūlijā saņemts un reģistrēts ar nr.2.7.9./SAN-1964 R.G. iesniegums ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā-uzņemt palīdzības reģistra rindā.

Iesniegums izskatīts Dzīvokļu komisijas sēdē 2021.gada 19. jūlijā kopā ar SIA Aizputes nami 2021.gada 19.jūlija rekomendācijas iesniegumu Nr.1.7/57 (reģ.Nr. 2.7.9./SAN-1993).

Pamatojoties uz Pamatojoties uz Aizputes novada domes 2019.gada 25.septembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizputes novadā” 13. punkta 13. 2. 1.apakšpunktu un ņemot vērā Dzīvokļu komisijas lēmumu (Protokols Nr.105) un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

reģistrēt R.G. pašvaldības reģistrā palīdzībai dzīvokļa jautājuma risināšanā speciālistu reģistra rindā.

45. §

Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā R.S.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijā (Aizputes pilsētas pārvaldē) 2021.gada 18.jūnijā saņemts un reģistrēts ar Nr.2.7.9/SAN-1843 R.S.xxx iesniegums ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā-uzņemt palīdzības reģistra rindā un izīrēt neapdzīvoto, remontējamo dzīvokli Liepājas ielā 5-10, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, lai sniegtu reālu atbalstu dēla S.S. daudz bērnu ģimenei, dzīvojot blakus.

Iesniegums izskatīts Dzīvokļu komisijas sēdē 2021.gada 19. jūlijā.

Pamatojoties uz Aizputes novada domes 2019.gada 25.septembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizputes novadā” 12.punkta 12.4 apakšpunktu, 19. punktu un 20. punktu, ņemot vērā Dzīvokļu komisijas lēmumu (Protokols Nr.105) un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Reģistrēt** R.S. xxx pašvaldības reģistrā palīdzībai dzīvokļa jautājuma risināšanā vispārējās grupas reģistra (Aizputes pilsēta) rindā.
2. **Izīrēt** R.S. dzīvokli Nr.10 Liepājas ielā 5, Aizputē, Aizputes novadā, kop.pl. 21,9 m².
3. **Uzdot** R.S. līdz 2021. gada 15. septembrim noslēgt ar SIA „Aizputes nami” terminētu dzīvokļa īres līgumu uz 6 (seši) mēnešiem.
4. **Uzdot** R.S. līdz 2021. gada 15. septembrim noslēgt ar SIA „Aizputes komunālais uzņēmums” līgumu par komunālajiem pakalpojumiem.

46. §

Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā S.T.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijā (Aizputes pilsētas pārvaldē) 2021.gada 30.jūnijā saņemts un reģistrēts ar Nr.2.7.9./SAN-1903 S.T.(xxx),(xxx), deklarēta xxx, xxx, Dienvidkurzemes novadā iesniegums, kurā atsakās no piešķirtā dzīvokļa Jāņa ielā 4-7, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā. Ņemot vērā to, ka S.T. (xxx) savos iesniegumos (reģ.Nr. 2.7.9./SAN-2314, 2.7.9./SAN-2658, 2.7.9./SAN-388) iepriekš lūdza piešķirt lielāku dzīvokli, jo vienistabas dzīvoklī (kopējā platība 27,00 m²) dzīvo kopā ar dēlu M.T.(xxx., xxx), xxx statuss, tika piedāvāti dzīvokļi: Liepājas ielā 5-1, Aizputē un Katoļu ielā 5-7, Aizputē, Dienvidkurzemes novads, no kuriem persona atteicās.

Iesniegums izskatīts Dzīvokļu komisijas sēdē 2021.gada 19. jūlijā.

Pamatojoties uz Aizputes novada domes 2019.gada 25.septembra Saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Aizputes novadā” 18. punktu un ņemot vērā Dzīvokļu komisijas lēmumu, sakarā ar atteikumu trešā dzīvokļa piedāvājumam (Protokols Nr.105) un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atzīt** par spēkā neesošu Aizputes novada domes 2021. gada 21. jūnija lēmumu Nr. 474.
2. **Reģistrēt** S.T. (xxx.), (xxx.) palīdzības dzīvokļu jautājuma risināšanā reģistra maiņas rindā ar pēdējo kārtas numuru.

47. §

Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu A.B.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

30.06.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tika saņemts A.B., personas kods (turpmāk – A. B.) iesniegums ar lūgumu noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvokļa īpašumam, kas atrodas Jaunatnes iela 1 dz.51, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, jo 31.07.2021. beigsies īres līguma termiņš.

2021. gada 06.maijā starp A. B. un SIA „GROBIŅAS NAMSERVISS” noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.20308 (turpmāk – Līgums) par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Jaunatnes ielā 1 dz. 51, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, un sastāv no 1 istabas ar kopējo platību 42.40m², telpu īri.

Pēc Grobiņas novada pašvaldības Sociālā dienesta sniegtās informācijas A. B. noteikts xxx (personas) statuss uz laiku no 01.08.2021. līdz 31.10.2021.

Pēc SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS” sniegtās informācijas (2021.gada 26.jūlija izziņa), apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds minētajā adresē uz 01.07.2021. nav.

Debatēs piedalās : A.Radzevičs, J.Grasmanis, Dz.Kudums

Informē juriste Gunta Gulbe : par vārdu “piešķirt”vai “pagarināt” atstāt kā lēmuma projektā, līdz saistošo noteikumu izstrādāšanai.

A.Radzevičs – aicina par precīzu formulējumu

Sēdes vadītājs Pl.16.15 izsludina 10 minūšu pārtraukumu

Atsāk darbu pl.16.24

Pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļu, 17., 18.panta pirmo un otro daļu, 20.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 30.p., 32.p. Grobiņas novada pašvaldības 17.12.2009. saistošiem noteikumiem Nr.53 ”Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Grobiņas novadā” 4.1. un 4.2.punktu un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās deputāts A.Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** A.B., personas kods, īres tiesības uz dzīvokli Jaunatnes ielā 1dz. 51, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, kas sastāv no 1 istabas ar kopējo platību 42.40m² uz noteiktu laiku 6 mēnešiem, tas ir līdz 31.01.2022. Ja pēc 6 mēnešiem īrniece atbildīs personai, kurai ir tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumā, tai ir tiesības prasīt jauna īres līguma slēgšanu.

2. Uzdot īrniecei A.B. noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS” mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.

3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt A.B. un SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS”.

48. §

Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu D.B.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

30.06.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tika saņemts D.B., personas kods (turpmāk – D. B.) iesniegums ar lūgumu noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvokļa īpašumam, kas atrodas "Ilģi" 1 dz.5, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, jo 31.07.2021. beigsies īres līguma termiņš.

2021. gada 19.maijā starp D. B. un SIA „GROBIŅAS NAMSERVISS” noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.80470 (turpmāk – Līgums) par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas "Ilģi" 1 dz. 5, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, un sastāv no 1 istabas ar kopējo platību 27.2m², telpu īri.

Pēc Grobiņas novada pašvaldības Sociālā dienesta sniegtās informācijas D. B. noteikts xxx uz laiku no 01.07.2021. līdz 30.09.2021.

Pēc SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" sniegtās informācijas (2021.gada 26.jūlija izziņa), apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds minētajā adresē uz 01.07.2021. nav.

Pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļu, 17., 18.panta pirmo un otro daļu, 20.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 30.p., 32.p. Grobiņas novada pašvaldības 17.12.2009. saistošiem noteikumiem Nr.53 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Grobiņas novadā” 4.1. un 4.2.punktu un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Debatēs piedalās deputāti A.Radzevičs, J.Grasmanis, Dz.Kudums, juriste G.Gulbe

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās deputāts Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt D. B., personas kods, īres tiesības uz dzīvokli "Ilģi" 1dz. 5, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kas sastāv no 1 istabas ar kopējo platību 27.2m² uz noteiktu laiku 6 mēnešiem, tas ir līdz 31.01.2022. Ja pēc 6 mēnešiem īrnieks atbildīs personai, kurai ir tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumā, tam ir tiesības prasīt jauna īres līguma slēgšanu .

2. Uzdot īrniekam D. B. noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.

3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt D. B. un SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS".

49. §

Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu E.L.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

21.06.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tika saņemts E.L., personas kods (turpmāk -E.L.) iesniegums ar lūgumu noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvokļa īpašumam, kas atrodas "Dižgavieze" dz.3, Gaviezes pagastā, Dienvidkurzemes novadā, jo 30.06.2021. beidzies īres līguma termiņš.

2021. gada 12.aprīlī starp E. L. un SIA „GROBIŅAS NAMSERVISS” noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.50267 (turpmāk – Līgums) par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas "Dižgavieze" dz. 3, Gaviezes pagastā, Dienvidkurzemes novadā, un sastāv no 1 istabas ar kopējo platību 29.7m², telpu tri.

Pēc SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" sniegtās informācijas (2021.gada 26.jūlija izziņa), apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds minētajā adresē uz 01.07.2021. nav.

Pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļu, 17., 18.panta pirmo un otro daļu, 20.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 30.p., 32.p. Grobiņas novada pašvaldības 17.12.2009. saistošiem noteikumiem Nr.53 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Grobiņas novadā” 4.1. un 4.2.punktu un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās deputāts Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt E. L., personas kods, īres tiesības uz dzīvokli "Dižgavieze" dz. 3, Gaviezes pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kas sastāv no 1 istabas ar kopējo platību 29.7m² uz noteiktu laiku 1 gadu, tas ir līdz 30.06.2022. Ja pēc 1 gada īrnieks atbildīs personai, kurai ir tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumā, tai ir tiesības prasīt jauna īres līguma slēgšanu.

2. Uzdot īrniekam E.L. noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.

3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt E.L. un SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS".

50. §

Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu L.S.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

19.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tika saņemts L. S., personas kods (turpmāk -L. S.) iesniegums ar lūgumu noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvokļa īpašumam, kas atrodas Kuršu iela 4 dz.33, Dubeņi, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, jo 30.06.2021. beidzies īres līguma termiņš.

2020. gada 21.augustā starp L. S. un SIA „GROBIŅAS NAMSERVISS” noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.80411 (turpmāk – Līgums) par dzīvokļa īpašumu, kas

atrodas Kuršu ielā 4 dz. 33, Dubeņi, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, un sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 41.5m², telpu īri.

Pēc SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" sniegtās informācijas (2021.gada 26.jūlija izziņa), apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāds minētajā adresē uz 01.07.2021. nav.

Pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļu, 17., 18.panta pirmo un otro daļu, 20.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 30.p., 32.p. Grobiņas novada pašvaldības 17.12.2009. saistošiem noteikumiem Nr.53 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Grobiņas novadā” 4.1. un 4.2.punktu un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās deputāts Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt L.S., personas kods, īres tiesības uz dzīvokli Kuršu ielā 4 dz. 33, Dubeņi, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kas sastāv no 3 istabām ar kopējo platību 63.0m² uz noteiktu laiku 1 gadu, tas ir līdz 30.06.2022. Ja pēc 1 gada īrniece atbildīs personai, kurai ir tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumā, tai ir tiesības prasīt jauna īres līguma slēgšanu .
2. Uzdot īrniecei L.S. noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.
3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt L.S. un SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS".

51. §

Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu A.G.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

20.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tika saņemts A. G., personas kods (turpmāk -A. G.) iesniegums ar lūgumu noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvokļa īpašumam, kas atrodas "Dižgavieze" dz.2, Gaviezes pagastā, Dienvidkurzemes novadā, jo 31.07.2021. beigsies īres līguma termiņš.

2021. gada 16.martā starp A. G. un SIA „GROBIŅAS NAMSERVISS” noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.50298 (turpmāk – Līgums) par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas "Dižgavieze" dz. 2, Gaviezes pagastā, Dienvidkurzemes novadā, un sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 46.8m², telpu īri.

Pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļu, 17., 18.panta pirmo un otro daļu, 20.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 30.p., 32.p. Grobiņas novada pašvaldības 17.12.2009. saistošiem noteikumiem Nr.53 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Grobiņas novadā” 4.1. un 4.2.punktu un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās deputāts Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt A.G., personas kods, īres tiesības uz dzīvokli “Dižgavieze” dz. 2, Gaviezes pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kas sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 46.8m² uz noteiktu laiku 1 gadu, tas ir līdz 31.07.2022. Ja pēc 1 gada īrniece atbildīs personai, kurai ir tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumā, tai ir tiesības prasīt jauna īres līguma slēgšanu .
2. Uzdot īrniecei A.G. noslēgt dzīvokļa īres līgumu ar SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS” mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.
3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt A.G. un SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS”.

52. §

Par dzīvojamās telpas īres tiesību atkārtotu piešķiršanu S.M.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

12.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tika saņemts S.M., personas kods (turpmāk -S. M.) iesniegums ar lūgumu noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvokļa īpašumam, kas atrodas Lielā ielā 1 dz.5, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, jo 31.07.2021. beigsies īres līguma termiņš.

2021. gada 16.martā starp S. M.un SIA „GROBIŅAS NAMSERVISS” noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.20294 (turpmāk – Līgums) par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Lielā ielā 1 dz. 5, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, un sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 33.30m², telpu īri.

Pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļu, 17., 18.panta pirmo un otro daļu, 20.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 30.p., 32.p. Grobiņas novada pašvaldības 17.12.2009. saistošiem noteikumiem Nr.53 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Grobiņas novadā” 4.1. un 4.2.punktu un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās deputāts Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt S. M., personas kods, īres tiesības uz dzīvokli Lielā ielā 1 dz. 5, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, kas sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 33.30 m² uz noteiktu laiku 1 gadu, tas ir līdz 31.07.2022. Ja pēc 1 gada īrniece atbildīs personai, kurai ir tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumā, tai ir tiesības prasīt jauna īres līguma slēgšanu .

2. Uzdot Īrnieci S. M. noslēgt dzīvokļa Īres līgumu ar SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.
3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt S. M. un SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS".

53. §

Par dzīvojamās telpas Īres tiesību atkārtotu piešķiršanu R.P.

Ziņo – Veselības un sociālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Juris Grasmanis

30.06.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā tika saņemts R.P., personas kods (turpmāk -R. P.) iesniegums ar lūgumu noslēgt jaunu dzīvojamās telpas Īres līgumu dzīvokļa Īpašumam, kas atrodas Jaunatnes ielā 1 dz.39, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, jo 31.07.2021. beigsies Īres līguma termiņš.

2021. gada 16.martā starp R. P. un SIA „GROBIŅAS NAMSERVISS” noslēgts dzīvojamās telpas Īres līgums Nr.20298 (turpmāk – Līgums) par dzīvokļa Īpašumu, kas atrodas Jaunatnes ielā 1 dz. 39, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, un sastāv no 1 istabām ar kopējo platību 35.0m², telpu Īri.

Pamatojoties uz likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.panta 1.daļu, 17., 18.panta pirmo un otro daļu, 20.pantu, Dzīvojamo telpu Īres likuma 30.p., 32.p. Grobiņas novada pašvaldības 17.12.2009. saistošiem noteikumiem Nr.53 ”Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Grobiņas novadā” 4.1. un 4.2.punktu un 2021. gada 3. augusta Sociālo un veselības jautājumu komitejas atzinumu (protokols Nr.2),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās nepiedalās Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt R.P.i, personas kods, Īres tiesības uz dzīvokli Jaunatnes ielā 1 dz. 39, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, kas sastāv no 1 istabas ar kopējo platību 35.0 m² uz noteiktu laiku 1 gadu, tas ir līdz 31.07.2022. Ja pēc 1 gada Īrniece atbildīs personai, kurai ir tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumā, tai ir tiesības prasīt jauna Īres līguma slēgšanu.
2. Uzdot Īrnieci R. P.noslēgt dzīvokļa Īres līgumu ar SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.
3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt R. P. un SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS".

Izglītības un sporta komitejā izskatītie jautājumi:

54.§

Par Dienvidkurzemes novada izglītības iestāžu nosaukumu maiņu

Ziņo – Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājs Andrejs Radzevičs

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Dienvidkurzemes novadā atsevišķām izglītības iestādēm jāveic izmaiņas informācijā par iestādes nosaukumu un rekvizītiem.

Izglītības iestāžu nolikumos tiek precizēti administratīvi teritoriālās reformas rezultātā apvienoto pašvaldību nosaukumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu un trešās daļas 1.punktu, un atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas 04.08.2021. sēdes atzinumam (prot.Nr.2 4.§),

Debatēs piedalās deputāti: L.Tiļugs,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-atturas Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-atturas; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-atturas; Linards Tiļuga-atturas; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –10, pret– nav, atturas – 4,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Mainīt šādām Dienvidkurzemes novada pašvaldības izglītības iestādēm nosaukumus:

Nr. p.k.	Iestādes iepriekšējais nosaukums	Reģ. Nr. Izglītības iestāžu reģistrā	Adrese Dienvidkurzemes novadā	Iestādes jaunais nosaukums
1.1.	Zentas Mauriņas Grobiņas novada vidusskola	4113903297	Skolas iela 1, Grobiņa, LV3430	Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskola
1.2.	Aizputes novada vidusskola	4113903289	Ziedu iela 7, Aizpute, LV 3456	Dienvidkurzemes 2.vidusskola
1.3.	Grobiņas novada Skolēnu interešu centrs	4151902614	M.Namiķa iela 19, Grobiņa, LV3430	Grobiņas skolēnu interešu centrs
1.4.	Grobiņas novada Pieaugušo izglītības centrs	4160900516	M.Namiķa iela 19, Grobiņa, LV 3430	Grobiņas Pieaugušo izglītības centrs
1.5.	Aizputes novada Skolēnu jaunrades centrs	4151902031	Skolas iela 1, Aizpute, LV 3456	Aizputes Skolēnu jaunrades centrs

1.6.	Pāvilostas novada Bērnu un jauniešu centrs	40900017235 (UR Publiskas personas un iestādes reģistrs)	Stadiona iela 6, Pāvilosta, LV 3466	Pāvilostas Bērnu un jauniešu centrs
1.7.	Grobiņas novada pirmsskolas izglītības iestāde "Ūdelīte"	4101903299	Ozolu iela 1, Dubēni, Grobiņas pagasts, LV 3438	Grobiņas pirmsskolas izglītības iestāde "Ūdelīte"
1.8.	Liepājas rajona Sporta skola	4171902183	M.Namiņa iela 2B, Grobiņa, LV 3430	Dienvidkurzemes Sporta skola
1.9.	Nīcas novada pirmsskolas izglītības iestāde "Spārīte"	4101901772	Saules iela 5, Nīca, Nīcas pagasts, LV 3473	Nīcas pirmsskolas izglītības iestāde "Spārīte"
1.10	Pirmskolas izglītības iestāde "Zīlīte"		Kalna iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pag, LV-3435	Vaiņodes pirmskolas izglītības iestāde "Zīlīte"

2. Uzdot izglītības iestāžu vadītājiem saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto kārtību informēt Izglītības kvalitātes valsts dienestu, Uzņēmumu reģistru un Valsts ieņēmumu dienestu par 1.punktā minēto izglītības iestāžu nosaukumu maiņu.
3. Uzdot Juridisko un iepirkuma daļai sagatavot izmaiņas Dienvidkurzemes pašvaldības nolikumā un ar pašvaldības nolikumu saistītajos dokumentos, veicot attiecīgas juridiskas izmaiņas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar nākamo dienu pēc tā apstiprināšanas.

Nosūtāms zināšanai un izpildei:

- 1) lēmuma 1.punktā norādītajām izglītības iestādēm;
- 2) Juridiskai un iepirkumu daļai.

**Sēdes vadītājs izsludina pārtraukumu pl. 16.31
Turpina darbu pl. 16.35**

**55.§
Par Dienvidkurzemes novada vispārējās izglītības iestāžu nolikumu
apstiprināšanu**

Ziņo – Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājs Andrejs Radzevičs

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Dienvidkurzemes novada izglītības iestādēm jāizstrādā jauni izglītības iestāžu nolikumi, atbilstoši Izglītības un zinātnes ministrijas 2021.gada 4.martā apstiprinātajam Vispārējās izglītības iestādes paraugnolikumam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Izglītības likuma 22.panta pirmo un otro daļu un Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu un Profesionālās izglītības likuma 15.panta pirmo daļu, un atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas 10.08.2021. ārkārtas sēdes atzinumam (prot.Nr.3 1.§),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-atturas; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt šādus Dienvidkurzemes novada vispārējās izglītības iestāžu nolikumus:
 - 1.1. Aizputes pagasta pamatskolas nolikumu (1.pielikums);
 - 1.2. Aizputes vidusskolas nolikumu (2.pielikums);
 - 1.3. Ata Kronvalda Durbes pamatskolas nolikumu (3.pielikums);
 - 1.4. Dienvidkurzemes 2.vidusskolas nolikumu (4.pielikums);
 - 1.5. Dzērves pamatskolas nolikumu (5.pielikums) ;
 - 1.6. Kalētu Mūzikas un mākslas pamatskolas nolikumu (6.pielikums);
 - 1.7. Kalvenes pamatskolas nolikumu (7.pielikums);
 - 1.8. Krotas Kronvalda Ata pamatskolas nolikumu (8.pielikums);
 - 1.9. Māteru Jura Kazdangas pamatskolas nolikumu (9.pielikums);
 - 1.10. Mežupes pamatskolas nolikumu (10.pielikums);
 - 1.11. Nīcas vidusskolas nolikumu (11.pielikums);
 - 1.12. Padures pamatskolas nolikumu (12.pielikums);
 - 1.13. Pāvilostas pamatskolas nolikumu (13.pielikums);
 - 1.14. Priekules vidusskolas nolikumu (14.pielikums);
 - 1.15. Rucavas pamatskolas nolikumu (15.pielikums);
 - 1.16. Sikšņu pamatskolas nolikumu (16.pielikums);
 - 1.17. Vaiņodes vidusskolas nolikumu (17.pielikums);
 - 1.18. Vērgales pamatskolas nolikumu (18.pielikums);
 - 1.19. Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas nolikumu (19.pielikums).
2. Uzdot izglītības iestāžu vadītājiem aktualizēt informāciju par izglītības iestādi Valsts izglītības informācijas sistēmā.
3. Lēmums stājas spēkā ar nākamo dienu pēc tā apstiprināšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Zināšanai un izpildei: visām lēmuma 1.punktā norādītajām izglītības iestādēm un Dienvidkurzemes novadā iekļauto novadu izglītības vadītājiem.

Nosūtāms: visām lēmuma 1.punktā norādītajām izglītības iestādēm un Dienvidkurzemes novadā iekļauto novadu izglītības vadītājiem.

Par Dienvidkurzemes novada pirmsskolas izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu

Ziņo – Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājs Andrejs Radzevičs

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Dienvidkurzemes novada pirmsskolas izglītības iestādēm jāizstrādā jauni pirmsskolas izglītības iestāžu nolikumi, atbilstoši Izglītības un zinātnes ministrijas 2021.gada 4.martā apstiprinātajam Pirmsskolas izglītības iestādes paraugnolikumam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Izglītības likuma 22.panta pirmo un otro daļu un Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, un atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas 10.08.2021. ārkārtas sēdes atzinumam (prot.Nr.3 2.§),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt šādus Dienvidkurzemes novada Pirmsskolas izglītības iestāžu nolikumus:
 - 1.1. Aizputes pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" nolikumu (1.pielikums);
 - 1.2. Cīravas pirmsskolas izglītības iestādes "Pīlādzītis" nolikumu (2.pielikums);
 - 1.3. Durbes pirmsskolas izglītības iestādes "Ābolītis" nolikumu (3.pielikums);
 - 1.4. Grobiņas pirmsskolas izglītības iestādes "Pīpenīte" nolikumu (4.pielikums);
 - 1.5. Grobiņas pirmsskolas izglītības iestādes "Ūdelīte" nolikumu (5.pielikums);
 - 1.6. Kazdangas pirmsskolas izglītības iestādes "Ezītis" nolikumu (6.pielikums);
 - 1.7. Medzes pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" nolikumu (7.pielikums);
 - 1.8. Nīcas pirmsskolas izglītības iestādes "Spārīte" nolikumu (8.pielikums);
 - 1.9. Pāvilostas pirmsskolas izglītības iestādes "Dzintariņš" nolikumu (9.pielikums);
 - 1.10. Vērgales pirmsskolas izglītības iestādes "Kastanītis" nolikumu (10.pielikums);
 - 1.11. Priekules pirmsskolas izglītības iestādes "Dzirnaviņas" nolikumu (11.pielikums);
 - 1.12. Rucavas pirmsskolas izglītības iestādes "Zvaniņš" nolikumu (12.pielikums);
 - 1.13. Vaiņodes pirmsskolas izglītības iestādes "Zīlīte" nolikumu (13.pielikums);
 - 1.14. Virgas pirmsskolas izglītības iestādes "Gaismiņa" nolikumu (14.pielikums).
2. Uzdot pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem aktualizēt informāciju par pirmsskolas izglītības iestādi Valsts izglītības informācijas sistēmā.

3. Lēmums stājas spēkā ar nākamo dienu pēc tā apstiprināšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram.

57.§

Par Dienvidkurzemes novada Interesešu izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu

Ziņo – Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājs Andrejs Radzevičs

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Dienvidkurzemes novada interesešu izglītības iestādēm jāizstrādā jauni interesešu izglītības iestāžu nolikumi, atbilstoši Izglītības un zinātnes ministrijas 2021.gada 4.martā apstiprinātajam interesešu izglītības iestādes paraugnolikumam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Izglītības likuma 22.panta pirmo un otro daļu, un atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas 10.08.2021. ārkārtas sēdes atzinumam (prot.Nr.3 3.§),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt šādus Dienvidkurzemes novada interesešu izglītības iestāžu nolikumus:
 - 1.1. Aizputes Skolēnu jaunrades centrs (1.pielikums);
 - 1.2. Grobiņas Skolēnu interesešu centrs (2.pielikums).
2. Uzdot interesešu izglītības iestāžu vadītājiem aktualizēt informāciju par interesešu izglītības iestādi Valsts izglītības informācijas sistēmā.
3. Lēmums stājas spēkā ar nākamo dienu pēc tā apstiprināšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram.

Zināšanai un izpildei: visām lēmuma 1.punktā norādītajām interesešu izglītības iestādēm un Dienvidkurzemes novadā iekļauto novadu izglītības vadītājiem.

Nosūtāms: visām lēmuma 1.punktā norādītajām interesešu izglītības iestādēm un Dienvidkurzemes novadā iekļauto novadu izglītības vadītājiem.

58.§

Par Dienvidkurzemes novada Profesionālās ievirzes izglītības iestāžu nolikumu apstiprināšanu

Ziņo – Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājs Andrejs Radzevičs

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Dienvidkurzemes novada profesionālās ievirzes izglītības iestādēm jāizstrādā jauni profesionālās ievirzes iestāžu nolikumi, atbilstoši Izglītības un zinātnes ministrijas 2021.gada 4.martā apstiprinātajam profesionālās ievirzes izglītības iestādes paraugnolikumam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Izglītības likuma 22.panta pirmo un otro daļu un Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu un Profesionālās izglītības likuma 15.panta pirmo daļu, un atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas 10.08.2021. ārkārtas sēdes atzinumam (prot.Nr.3 4.§),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt šādus Dienvidkurzemes novada profesionālās ievirzes izglītības iestāžu nolikumus:
 - 1.1. Aizputes mākslas skola (1.pielikums);
 - 1.2. Aizputes mūzikas skola (2.pielikums);
 - 1.3. Grobiņas mūzikas un mākslas skola (3.pielikums);
 - 1.4. Nīcas mūzikas skola (4.pielikums);
 - 1.5. Pāvilostas mūzikas un mākslas skola (5.pielikums);
 - 1.6. Priekules mūzikas un mākslas skola (6.pielikums);
 - 1.7. Vaiņodes mūzikas skola (7.pielikums);
 - 1.8. Dienvidkurzemes sporta skola (8.pielikums).
2. Uzdot profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītājiem aktualizēt informāciju par profesionālās ievirzes izglītības iestādi Valsts izglītības informācijas sistēmā.
3. Lēmums stājas spēkā ar nākamo dienu pēc tā apstiprināšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada izpilddirektoram.

59.§

Par Dienvidkurzemes novada Profesionālās tālākizglītības un pilnveides izglītības iestādes nolikuma apstiprināšanu

Ziņo – Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājs Andrejs Radzevičs

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Dienvidkurzemes novada profesionālās tālākizglītības un pilnveides izglītības iestādei jāizstrādā jauns profesionālās tālākizglītības un pilnveides izglītības iestādes nolikums, atbilstoši Izglītības un zinātnes ministrijas 2021.gada 4.martā apstiprinātajam Profesionālās tālākizglītības un pilnveides izglītības iestādes paraugnolikumam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo un otro daļu un Profesionālās izglītības likuma 15.panta pirmo daļu, un atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas 10.08.2021. ārkārtas sēdes atzinumam (prot.Nr.3 5.§),

Debatēs piedalās A.Radzevičs, G.Sisenis

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada profesionālās tālākizglītības un pilnveides izglītības iestādes “Grobiņas Pieaugušo izglītības centrs” nolikumu (pielikumā).
2. Uzdot profesionālās tālākizglītības un pilnveides izglītības iestādes vadītājam aktualizēt informāciju par izglītības iestādi Valsts izglītības informācijas sistēmā.
3. Lēmums stājas spēkā ar nākamo dienu pēc tā apstiprināšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram.

60.§

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas apstiprināšanu

Ziņo – Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājs Andrejs Radzevičs

Saskaņā ar Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.709 “Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 3., 7. un 9.punktu atzinumu par atbilstošāko pirmsskolas izglītības programmu vai speciālo pirmsskolas izglītības programmu, speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem, smagiem garīgās attīstības vai vairākiem smagiem attīstības traucējumiem, mācīšanās traucējumiem, valodas traucējumiem vai garīgās veselības traucējumiem no 1. līdz 4.klasei, kā arī vispārējās pamatizglītības programmu no 1. līdz 4.klasei uzrauga novada pašvaldības izveidota komisija vismaz piecu locekļu sastāvā. Komisijas locekļus likumā “Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā ievēlē dome.

Līdz pieteikumu iesniegšanas beigu datumam ir saņemti deviņi pieteikumi darbam Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskajā komisijā.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.pantā pirmās daļas 24.punktu un atbilstoši Durbes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas 10.08.2021. ārkārtas sēdes atzinumam (prot.Nr.3 6.§),

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ievēlēt **Jolantu Kauliņu** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas locekli.

2. Ievēlēt **Elīnu Jēkabsoni** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas locekli.
3. Ievēlēt **Dairu Šalmu** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas locekli.
4. Ievēlēt **Ievu Roni** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas locekli.
5. Ievēlēt **Elvīru Nikiforovu** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas locekli.
6. Ievēlēt **Amandu Ozoliņu** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas locekli.
7. Ievēlēt **Maritu Jūrmali** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas locekli.
8. Uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības un sporta komitejas priekšsēdētājam sasaukt pirmo Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīnisko komisijas sēdi.
9. Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskās komisijas priekšsēdētāju ievēl komisijas locekļi no komisijas locekļu vidus.
10. Lēmums stājas spēkā ar nākamo dienu pēc tā pieņemšanas.
11. Ar lēmuma spēkā stāšanos dienu atbrīvojot Dienvidkurzemes novadā apvienoto pašvaldību (Durbes novada, Aizputes novada, Priekules novada, Vaiņodes novada, Pāvilostas novada, Nīcas novada, Rucavas novada) pedagoģiski – medicīniskās komisijas ar to apstiprinātiem sastāviem.
12. Uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības pedagoģiski – medicīniskai komisijai izstrādāt nolikuma projektu.
13. Uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijas Administratīvās nodaļas vadītājai I. Kļavai likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā" noteiktajā kārtībā informēt Valsts ieņēmumu dienestu par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.

Sagatavoja: Dienvidkurzemes novada Juridiskās un iepirkumu daļas juriste I. Avotiņa, tālr. 63497910

Lēmumprojekti, kuri nav skatīti komitejās:

61. §

Par Pāvilostas ostas valdes sastāvu

Ziņo – priekšsēdētājs Aivars Priedols

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domē 2021.gada 11.augustā saņemti iesniegumi no Aivara Priedola, Gata Kalniņa un Dzintara Kuduma par darba uzsākšanu Pāvilostas ostas valdē.

„Likums par ostām” 26.pants nosaka, ka ostu valdi izveido attiecīgās pašvaldības dome ne vairāk kā 10 locekļu sastāvā, iekļaujot tajā valdes priekšsēdētāju — pašvaldības amatpersonu, pa vienai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas, Ekonomikas ministrijas, Zemkopības ministrijas un Satiksmes ministrijas amatpersonai, kuru norīko attiecīgais ministrs, kā arī vienādās proporcijās pašvaldības deputātus un ostā funkcionējošo komercsabiedrību pārstāvjus.

Šobrīd Pāvilostas ostas valdē ir apstiprināti 4 ministriju pārstāvji un vienādās proporcijās 3 ostas komercsabiedrību pārstāvji un 3 apvienotās Pāvilostas novada pašvaldības domes deputāti.

Nemot vērā jaunizveidotās Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes jauno sastāvu, pamatojoties uz „Likuma par ostām” 26.pantu un Pāvilostas ostas pārvaldes nolikuma 10. un 11.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot** ar 2021.gada 12.augustu no Pāvilostas ostas valdes sastāva Uldi Kristapsonu, Andri Zaļkalnu un Ralfu Jenertu.

2. **Iecelt** ar 2021.gada 13.augustu Pāvilostas ostas valdē Aivaru Priedolu, Gati Kalniņu un Dzintaru Kudumu kā Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes pārstāvjus.

Nosūtāms: Pāvilostas ostas pārvaldei

Saskaņots ar: Juridisko un iepirkumu daļu

Sagatavoja: Juridiskās nodaļas juriste A.Kucenko, tālr. 63491223

62. §

Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Andrim Jefimovam

Ziņo – A.Priedols

10.08.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāta Andra Jefimova iesniegums ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāts un Grobiņas novada administratīvās komisijas locekļa amatu ar valdes locekļa amatu Grobiņas novada Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībā.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6. pants nosaka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi vai saimniecisko darbību, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi. Termins „amats” saskaņā ar šī likuma 1.panta pirmo punktu nozīmē darbu vai dienestu noteiktu pilnvaru ietvaros valsts vai pašvaldības iestādē, sabiedriskajā, politiskajā vai reliģiskajā organizācijā, kā arī komercsabiedrībā.

Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 8.¹panta pirmā daļā noteikto, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amata savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju.

Likuma 8.¹ panta piektās daļas 1. un 2.punkts noteic, ka Likumā noteiktajos gadījumos valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot šā panta pirmajā, otrajā vai trešajā daļā minēto lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs

pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai.

Izvērtējot esošo situāciju, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome secina, ka Andra Jefimova kā Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta un Grobiņas novada administratīvās komisijas locekļa amata savienošana ar Grobiņas novada Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības valdes locekļa amatu neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonu saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 6.pantu, 8.1 pantu, 11.panta pirmo, otro daļu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –13, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Andris Jefimovs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** Andrim Jefimovam, personas kods, savienot Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta amatu un Grobiņas novada administratīvās komisijas locekļa amatu ar Grobiņas novada Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības valdes locekļa amatu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

63. §

Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Raimondam Reinim

Ziņo – A.Priedols

29.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāta Raimonda Reiņa iesniegums ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāts ar:

1. Biedrības Tūrisma kluba "Oga" valdes priekšsēdētāja amatu;
2. biedrības Grobiņas futbola kluba valdes locekļa amatu;
3. biedrības Liepājas rajona partnerības padomes locekļa un projekta koordinators amatu;
4. attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja amatu.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6. pants nosaka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi vai saimniecisko darbību, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi. Termins „amats” saskaņā ar šī likuma 1.panta pirmo punktu nozīmē darbu vai dienestu noteiktu pilnvaru ietvaros valsts vai pašvaldības iestādē, sabiedriskajā, politiskajā vai reliģiskajā organizācijā, kā arī komercsabiedrībā.

Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 8.1.panta pirmā daļā noteikto, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju.

Likuma 8.1 panta piektās daļas 1. un 2.punkts noteic, ka Likumā noteiktajos gadījumos valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot šā panta pirmajā, otrajā vai trešajā daļā minēto lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai.

Izvērtējot esošo situāciju, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome secina, ka Raimonda Reiņa kā Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta un Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja amatu savienošana ar biedrības Tūrisma kluba “Oga” valdes priekšsēdētāja amatu, biedrības Grobiņas futbola kluba valdes locekļa amatu un biedrības Liepājas rajona partnerības padomes locekļa un projekta koordinators amatiem neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonu saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.pantu, 8.1 pantu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Raimonds Reinis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut Raimondam Reinim, personas kods, savienot Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta un Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja amatu biedrības Tūrisma kluba “Oga” valdes priekšsēdētāja, biedrības Grobiņas futbola kluba valdes locekļa un biedrības Liepājas rajona partnerības padomes locekļa un projekta koordinators amatiem.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

64. §

Par atļaujas izsniegšanu dzīvnieku aizsardzības piketa rīkošanai

Ziņo – priekšsēdētāja vietnieks Aivars Galeckis

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts 2021.gada 3.augusta dzīvnieku aizsardzības piketa rīkotāja Sandra Ādmiņa iesniegums ar lūgumu atļaut rīkot piketu dzīvnieku aizsardzībai Virgas pagastā Paplakā pie uzņēmuma “Kurzemes Gaļsaimnieks” 2021.gada 24.un 31.augustā laikā no plkst. 12:00 līdz 18:00.

Piketa mērķis – akcija dzīvnieku aizsardzībai.

Pamatojoties uz likuma "Par sapulcēm, gājieniem un piketiem" 15.pantu,

Debatēs piedalās G.Kalniņš, A.Radzevičs

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut SANDRIM ĀDMINIM kā organizatoram rīkot piketu 2021.gada 24.augustā un 31.augustā no plkst. 12:00 līdz 18:00 Dienvidkurzemes novadā, Virgas pagastā, Paplakā, pie uzņēmuma "Kurzemes Gaļsaimnieks".
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada izpilddirektoram.

65. §

Par nekustamā īpašuma "xxx", xxx pag. Dienvidkurzemes nov., zemes gabala daļas zemes lietošanas mērķu piešķiršanu

Ziņo – deputāts Aivars Galeckis, juriste Gunta Gulbe

2021. gada 02. augustā saņemts Z. L., p.k., deklarētā adrese: xxx, xxx pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3435, iesniegums, iereģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā, ar Nr. DKN/2021/2.21/636-S, ar lūgumu ļaut izdalīt no nekustamā īpašumā "xxx", ar kad. Nr. 6492 008 0082, kopējā platībā 45.40 ha, ietilpstošā zemes gabala ar kad. apz. 6492 008 0082, 39.6 ha zemesgabala daļu 0.2 ha platībā, mēslu krātuves būvniecības veikšanai un apbūves līguma reģistrācijas veikšanai zemesgrāmatā un piešķirt zemes lietošanas mērķi, lauksaimnieciska rakstura uzņēmuma apbūve, NĪLM:1003.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6492 008 0082, ar nosaukumu "xxx", kopējā platība 45.40 ha, sastāv no diviem zemes gabaliem:

- ar kadastra apzīmējumu 6492 008 0131, 5.8 ha platībā, sastāv no 2.3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 2.0 ha - meži, 1.5 ha purvi. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101
- ar kad. apz. 6492 008 0082, 39.6 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un divas palīgēkas. Zemes gabals sastāv no: 27.3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 8.6 ha meža zemes, 1.0 ha krūmājiem, 1.3 ha purvi, 0.6 ha zem ūdens esoša zeme, 0.5 ha zem ēkām un pagalmiem esoša zeme, 0.1 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.2 ha cita veida zeme. Zemes gabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101

Nekustamais īpašums atrodas, xxx pag., Dienvidkurzemes nov., ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks ir Z. L., p.k..

Iesniegumam klāt pievienots SIA "Topoprojekts" zemes vienības daļas izvietojuma plāns un apbūves līgums.

Lai zemes vienības daļu (apbūves platība) reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, iesniegumam, kuru iesniedz Valsts zemes dienestā, jāpievieno pašvaldības lēmums par zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķa un tam piekrišās zemes platības noteikšanu, ko nosaka 10.04.2012.g. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.1.2 punkts.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar 20.06.2006.g. MK noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5.,18., un 36.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Z.L., p.k., piederošā īpašuma “xxx” zemes vienībai ar kadastra apz.6492 008 0082, daļai 0,2 ha platībā, piešķirt lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve- NĪLM:1003.
2. Z.L., p.k., piederošā īpašuma “xxx” zemes vienībai ar kadastra apz.6492 008 0082, 39,4 ha platībā saglabāt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojamā zeme – NĪLM:0101 un daļai 0,2 ha platībā, piešķirt lietošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve- NĪLM:1003.
3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmumu tiešsaistes datu pārraides režīmā iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai un izsniegt īpašniekam Z.L.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

Sēdes vadītājs Aivars Priedols aicina deputātus noteikt nākošās domes sēdes dienu un datumu.

Deputāti vienojas noteikt domes sēdi 26.08.2021., pl.15.00 Vaiņodē.

Sēdes vadītājs Aivars Priedols aicina balsot par sēdes slēgšanu.

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Edgars Putra-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Mārtiņš Grundmanis-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Gatis Kalniņš-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –18, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Sēdes vadītājs pasludina domes sēdi par slēgtu.

Sēdi slēdz plkst. 17.00

Sēde parakstīta 20.08.2021.

Sēdi vadīja A.PRIEDOLS

Sēdi protokolēja I.KĻAVA