



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 9000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

2022.gada 24.februārī

Nr.135
(prot.Nr.3 32.§)

Par detālplānojuma izstrādi vēja elektrostaciju būvniecībai nekustamos īpašumos "Oļi", Virgas pagastā un "Zeltkalni", Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada Būvvalde 20.01.2022 saņēmusi AS "Latvenergo" iesniegumu Nr.01VD00-13.1/107 (reģistrēts 20.01.2022 ar Nr. B/2022/1.2/78-S) ar lūgumu uzsākt detālplānojuma izstrādi Dienvidkurzemes novada administratīvās teritorijas daļai, nekustamā īpašumā "Zeltkalni", kadastra Nr.64820060039, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64820060039, nekustamā īpašumā "Daļģi", kadastra Nr.64820060082, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 64820060084 un 64820060179, nekustamā īpašumā "Kalniņi", kadastra Nr.64820060092, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64820060092, nekustamā īpašumā "Jūrmaļi", kadastra Nr.64820060160, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64820060160, nekustamā īpašumā "Zemturi", kadastra Nr.64980040012, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64980040012, nekustamā īpašumā "Remesi", kadastra Nr.64980040220, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64980040220, nekustamā īpašumā "Brīvzemnieki", kadastra Nr.64980040017, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64980040017, nekustamā īpašumā "Oļi", kadastra Nr.64980040098, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64980040098. Iesniegumam pievienota skice (priekšlikums), kurā norādītas izstrādājamā detālplānojuma teritorijas robežas, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna kopijas, zemes īpašnieku pilnvarojumi, zemesgrāmatu nodalījumi, ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums, turbīnu radītās skaņas ietekmes novērtējums angļu valodā, mirgošanas efekta novērtējums angļu valodā, vēja elektrostacijas vizualizācija, AS "Latvenergo" valdes lēmums par pilnvarojumu paraksttiesīgām personām. Iesniegumā minēts detālplānojuma mērķis - 2 vēja elektrostaciju (VES) būvniecība.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

[1] AS "Latvenergo" ir iecerējusi 2 vēja elektrostaciju (turpmāk tekstā – VES) būvniecību uz divām zemes vienībām: nekustamā īpašumā "Oļi", kadastra Nr.64980040098, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64980040098, Virgas pagastā un nekustamā īpašumā "Zeltkalni", kadastra Nr.64820060039, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64820060039, Priekules pagastā. Uz šīm divām zemes

vienībām ir paredzēta gan pašu VES izbūve, gan pievedceļu un nepieciešamo inženiertīklu un objektu izbūve, ietverot arī pagaidu montāžas laukumu ierīkošanu. Pārējās zemes vienības, kas uzskaitītas AS Latvenergo iesniegumā, plānoto objektu izbūve neskar, bet uz tām, pēc VES izbūves, projicēsies to radītā aizsargjosla. Detālplānojuma teritorijā ir jāiekļauj gan tās zemes vienības, uz kurām ir paredzēta faktiskā VES būvniecība, gan zemes vienības, kuras tiks apgrūtinātas ar VES drošības aizsargjoslu. Detālplānojuma darba uzdevumā ir jānosaka prasība saskaņot detālplānojumu ar visiem tiem īpašniekiem, kuru zemes vienības tiks apgrūtinātas pēc VES izbūves, kā to paredz normatīvie akti teritorijas plānošanā. Par šādām zemes vienībām ir uzskatāmas sekojošu nekustamo īpašumu zemes vienības: nekustamā īpašuma "Zeltkalni", kadastra Nr.64820060039, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060039, nekustamā īpašuma "Daļģi", kadastra Nr.64820060082, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64820060084 un 64820060179, nekustamā īpašuma "Kalniņi", kadastra Nr.64820060092, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060092, nekustamā īpašuma "Jūrmaļi", kadastra Nr.64820060160, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060160, nekustamā īpašuma "Zemturi", kadastra Nr.64980040012, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040012, nekustamā īpašuma "Remesi", kadastra Nr.64980040220, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040220, nekustamā īpašuma "Brīvzemnieki", kadastra Nr.64980040017, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040017, nekustamā īpašuma "Oļi", kadastra Nr.64980040098, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040098.

[2] Plānoto detālplānojuma teritoriju šķērso pašvaldības autoceļa "Paplakas – Purmsātu ceļš" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060140. Drošības aizsargjosla vismaz no vienas VES projicējas arī uz šo zemes vienību, kuras tiesiskais valdītājs ir pašvaldība. Priekules novada dome 2021.gada 27.maija sēdē ir pieņēmusi lēmumu Nr.389 (prot.Nr.9, 77.punkts) "Par potenciālo vēja elektrostaciju novietojumu un potenciālā apgrūtinājuma veidošanu pašvaldības autoceļam A24 "Paplakas Purmsātu ceļš", saskaņā ar kuru ir tikusi konceptuāli saskaņota AS "Latvenergo" plānoto divu VES būvniecības iecere ar kopējo augstumu līdz 210 m un jaudu, kas lielāka par 20 kW, un jauna apgrūtinājuma veidošana pašvaldības autoceļam, nosakot papildus prasības par ieceres publisko apspriešanu un VES ieceres saskaņošanu ar VA "Civilās aizsardzības aģentūra", jo 2,5-3,3 km rādiusā no plānotajām vēja elektrostacijām atrodas lidaparātu nosēšanās josla pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašumā "Lidlauks", zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64820080113, kuru var izmantot mazizmēra lidaparāti.

[3] Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējumā Nr.LI20SI0018 norādīts, ka paredzētās darbības ietvaros plānots uzbūvēt divas (2) vēja elektrostacijas ar kopējo jaudu līdz 12 MW, transformatoru apakšstaciju, elektroapgādes kabeļlīniju un piebraucamos ceļus līdz katrai VES. Plānotais VES gondolas augstums 120-160 m, rotora diametrs 140-160 m. VES maksimālais augstums 210 m. Pirms VES būvniecības paredzēta esošo ceļu rekonstrukcija, ņemot vērā pagrieziena rādiusus, ko aprēķina pēc garākās detaļas – rotora spārna – garuma, kā arī iekārtu smagumu pēc iekārtu specifikācijām. Pēc ģeneratoru uzstādīšanas paredzēts likvidēt lielos pagrieziena rādiusus un sakārtot pievedceļus. Būvniecības laikā paredzēta pagaidu vagoniņu un biotualešu uzstādīšana, kas pēc būvniecības beigām tiks aizvesti.

[4] Nekustamais īpašums "Oļi", kadastra Nr.64980040098, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000246511. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040098 13,25 ha platībā. Nekustamais īpašums "Brīvzemnieki", kadastra Nr.64980040017, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.95. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040017 7,6 ha platībā. Īpašnieks – , reģistrācijas Nr. . Iesniegumam pievienota Kurzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Aijas Burbeckas izsniegta 06.05.2021. Pilnvara Nr. , saskaņā ar kuru pilnvaro akciju sabiedrību "Latvenergo" pārstāvēt savas intereses visās valsts, pašvaldību un administratīvajās iestādēs, tiesās, kā arī attiecībās un jautājumos ar juridiskajām un fiziskajām personām, saistībā ar detālplānojuma izstrādi. Zemesgrāmatās nav reģistrēti aizliegumi īstenot iecerētās darbības (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 08.02.2022.).

[5] Nekustamais īpašums "Zeltkalni", kadastra Nr.64820060039, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000276487. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060039 19,94 ha platībā. Īpašnieks – , personas kods . Iesniegumam pievienota Priekules novada Bāriņtiesas izsniegta 13.05.2021. Pilnvara Nr. , saskaņā ar kuru pilnvaro akciju sabiedrību "Latvenergo" pārstāvēt savas intereses visās valsts, pašvaldību un administratīvajās iestādēs, tiesās, kā arī attiecībās un jautājumos ar juridiskajām un fiziskajām personām, saistībā ar detālplānojuma izstrādi. Zemesgrāmatā nav reģistrēti aizliegumi īstenot iecerētās darbības (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 08.02.2022.).

[6] Nekustamais īpašums "Daļģi", kadastra Nr.64820060082, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.103. Tā sastāvā ietilpst zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64820060179 25,1 ha platībā un 64820060084 10,0 ha platībā. Īpašnieks – , personas kods . Iesniegumam pievienota Priekules novada Bāriņtiesas izsniegta 19.10.2021. Pilnvara Nr. , saskaņā ar kuru pilnvaro akciju sabiedrību "Latvenergo" pārstāvēt savas intereses visās valsts, pašvaldību un administratīvajās iestādēs, tiesās, kā arī attiecībās un jautājumos ar juridiskajām un fiziskajām personām, saistībā ar detālplānojuma izstrādi. Zemesgrāmatā nav reģistrēti aizliegumi īstenot iecerētās darbības (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 16.02.2022.).

[7] Nekustamais īpašums "Jūrmaļi", kadastra Nr.64820060160, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.135. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060160 10,7 ha platībā. Īpašnieks – , reģistrācijas Nr. . Zemesgrāmatā nav reģistrēti aizliegumi īstenot iecerētās darbības (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 16.02.2022.).

[8] Nekustamais īpašums "Kalniņi", kadastra Nr.64820060092, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000000780. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060092 18,6 ha platībā. Īpašnieks – , reģistrācijas Nr. . Iesniegumam pievienota valdes priekšsēdētāja (ar tiesībām pārstāvēt atsevišķi) elektroniski parakstīta (11.05.2021.) Pilnvara, saskaņā ar kuru

pilnvaro akciju sabiedrību "Latvenergo" pārstāvēt savas intereses visās valsts, pašvaldību un administratīvajās iestādēs, tiesās, kā arī attiecībās un jautājumos ar juridiskajām un fiziskajām personām, saistībā ar detālplānojuma izstrādi. Zemesgrāmatā nav reģistrēti aizliegumi īstenot iecerētās darbības (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 16.02.2022.).

[9] Nekustamais īpašums "Zemturi", kadastra Nr.64980040012, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.7. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040012 35,9 ha platībā. Īpašnieks – _____, reģistrācijas Nr. _____. Iesniegumam pievienota Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Sarmītes Orlovskas izsniegta 08.05.2021. Pilnvara Nr. _____, saskaņā ar kuru _____ pilnvaro akciju sabiedrību "Latvenergo" pārstāvēt savas intereses visās valsts, pašvaldību un administratīvajās iestādēs, tiesās, kā arī attiecībās un jautājumos ar juridiskajām un fiziskajām personām, saistībā ar detālplānojuma izstrādi. Zemesgrāmatā nav reģistrēti aizliegumi īstenot iecerētās darbības (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 16.02.2022.).

[10] Nekustamais īpašums "Remesi", kadastra Nr.64980040220, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.195. Tā sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040220 14,2 ha platībā. Īpašnieks – _____, personas kods _____. Iesniegumam pievienota Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Sarmītes Orlovskas izsniegta 26.05.2021. Pilnvara Nr. _____, saskaņā ar kuru _____ pilnvaro akciju sabiedrību "Latvenergo" pārstāvēt savas intereses visās valsts, pašvaldību un administratīvajās iestādēs, tiesās, kā arī attiecībās un jautājumos ar juridiskajām un fiziskajām personām, saistībā ar detālplānojuma izstrādi. Zemesgrāmatā nav reģistrēti aizliegumi īstenot iecerētās darbības (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 16.02.2022.).

[11] Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam, kas apstiprināts ar 2015.gada 27.augusta saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk tekstā –TIAN), zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64980040098, 64820060039, 64820060084, 64820060179, 64820060092, 64820060160, 64980040012, 64980040220 un 64980040017 noteiktais funkcionālais zonējums ir "Lauksaimniecības teritorija (L)". Zemes vienības ietilpst teritorijā ar īpašiem noteikumiem TIN 1-1: "Teritorijas, kurās iespējama vēja elektrostaciju (VES) būvniecība". TIAN 4.10. nodaļas "Prasības alternatīvo energoapgādes objektu izvietojumam", 4.10.1.apakšnodaļas "Vēja elektrostacijas" 1.punkts nosaka, ka "Vēja elektrostaciju/vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20kW, būvniecība atļauta lauku teritorijā ārpus teritorijas kvalitatīvai dzīves videi (TIN1) Rūpnieciskās apbūves teritorijās (R) un Lauksaimniecības teritorijās (L). Savukārt šīs apakšnodaļas 3.1.punktā norādīts, ka šādu VES izvietojuma ir atļauta lauku teritorijā, izstrādājot detālplānojumu, saskaņojot ar ietekmei pakļauto nekustamo īpašumu īpašniekiem, veicot trokšņu prognozes aprēķinus, ietverot arī slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus zemes īpašumiem un esošo apbūvi un sagatavojot ietekmes uz ainavu izvērtējumu.

[12] Iesniegumam ir pievienots Valsts vides dienesta Liepājas reģionālās Vides pārvaldes sagatavotais "Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr.LI20SI0018", kurā kā alternatīva Nr.1 tikusi vērtēta 2 VES būvniecība arī uz zemes

vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64980040098 un 64820060039. Galvenie secinājumi paredz, ka šī paredzētā darbība neatbilst likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4.pantā un 1.pielikumā noteiktajām darbībām, kurām veicams ietekmes uz vidi novērtējums. Izvērtējumam ir pievienoti sīkspārņu eksperta Jurģa Šubas un putnu eksperta Rolanda Lebussa veiktie atzinumi par zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 64980040098 un 64820060039 paredzētās darbības radīto ietekmi uz vidi. Paredzētās darbības iespējamā ietekme ir identificēta sākotnējā izvērtējuma ietvaros. Papildus tam, pirms būvprojekta izstrādes jāizstrādā detālplānojums, kurā jāparedz VES novietojums, jā sagatavo ietekmes uz ainavu izvērtējums izvēlētajai būvniecības vietai un būvprojekta sastāvā jāiekļauj VES radīto trokšņu prognozes aprēķins un slēdziens par trokšņa ietekmi uz blakus zemes īpašumiem un esošo apbūvi. Pirms būvniecības veikšanas jāsaņem piekrišana paredzētajai darbībai no to zemes īpašumu īpašniekiem, kurus skars ar VES veidojamās aizsargjoslas.

[13] Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk tekstā - TAP likums) 28.panta pirmā, trešā un ceturtā daļa skaidro, ka ar detālplānojumu detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosaka prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas un detālplānojuma izstrādes nepieciešamību un tā detalizācijas pakāpi, nosaka vietējā pašvaldība darba uzdevumā. TAP likuma 13.panta trešā daļa nosaka, ka detālplānojuma izstrādi un īstenošanu finansē ierosinātājs, par to noslēdzot līgumu ar vietējo pašvaldību.

[14] 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk tekstā - MK noteikumi Nr.628) 38.punkts nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu, detalizējot teritorijas plānojumā noteiktās prasības. MK noteikumu Nr.628 98.punkts norāda, ka pašvaldība pieņem lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju. Savukārt šo noteikumu 13.punkts nosaka, ka pašvaldība piešķir detālplānojuma izstrādātājam piekļuves tiesības Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS) tikai tam detālplānojumam, par kura izstrādi ir noslēgts līgums starp pašvaldību un plānošanas dokumenta izstrādātāju. Šo noteikumu 2.punkts pasaka, ka plānošanas dokumentu izstrādi organizē un vada ar pašvaldības domes lēmumu apstiprināts izstrādes vadītājs – pašvaldības amatpersona vai darbinieks. MK noteikumu Nr.628 102.punkts nosaka prasības detālplānojuma izstrādei, kuras jāiekļauj darba uzdevumā, savukārt šo noteikumu 103.punkts nosaka, ka darba uzdevums ir derīgs divus gadus un, ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata izdeva darba uzdevumu, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

[15] Plānošanas dokumentu izstrādātājiem prasības ir noteiktas MK noteikumu 628 137., 138., 139.punktos: persona, kura ir ieguvusi vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurai ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā darba pieredze plānošanas dokumentu izstrādē, kuru apliecina izstrādātie plānošanas dokumenti. Detālplānojuma grafisko daļu var izstrādāt persona, kura atbilst normatīvajos aktos par ģeotelpisko informāciju noteiktajām prasībām kartogrāfiskās darbības veikšanai. Savukārt šo noteikumu

100.punkts nosaka, ka izstrādātājam jāiesniedz pašvaldībā dokumenti, kuri apliecina tā atbilstību šo noteikumu 137., 138., 139.punktā noteiktajām prasībām. MK noteikumu 99.punkts nosaka, ka pašvaldība vienojas ar lerosinātāju par termiņu, līdz kuram jāinformē pašvaldība par detālplānojuma izstrādātāju un jānoslēdz līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

[16] 2022.gada 7.janvārī sazinoties (e-pastā) ar AS Latvenergo norādīto kontaktpersonu, tika precizēta informācija, ka detālplānojuma izstrādātājs tiks noskaidrots iepirkuma procedūras ietvaros. lerosinātājs apliecināja, ka informāciju par detālplānojuma izstrādātāju iesniegs 2 mēnešu laikā pēc detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma saņemšanas un pēc līguma noslēgšanas ar izvēlēto izstrādātāju.

[17] Izvērtējot lerosinātāja iesniegumu, MK noteikumu Nr. 628 2., 13., 38., 98., 99., 100., 102. un 103. punktus, Priekules novada teritorijas plānojuma Grafisko daļu un TIAN 3.3. un 4.10.1.punktus, Dome secina, ka lerosinātāja detālplānojuma izstrādes mērķis ir detālplānojuma izstrāde divu (2) vēja elektrostaciju (turpmāk tekstā – VES) izbūvei, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienību teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2., 13., 38., 39.1., 96., 98., 99., 102. un 103. punktu, Priekules novada dome 2015.gada 27.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” sadaļas “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.3. un 4.10.1.apakšnodaļām, pamatojoties uz Teritorijas attīstības komitejas 15.02.2022.lēmumu Nr.8, (prot.Nr.2),

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm “Par” (A.Priedols, A.Galeckis, L.Roga, P.Andersone, J.Vitrupe, E.Putra, I.Ratniece, J.Grasmanis, G.Sisenis, L.Tiļugs, Dz.Kudums, R.Kalējs, J.Veits, A.Jankovskis, R.Reinis, G.Kalniņš, A.Radzevičs), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Uzsākt** detālplānojuma izstrādi divu (2) vēja elektrostaciju izbūvei nekustamā īpašuma “Oļi”, kadastra Nr.64980040098, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64980040098, Virgas pagastā, Dienvidkurzemes novadā un nekustamā īpašuma “Zeltkalni”, kadastra Nr.64820060039, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64820060039, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei.
2. **Apstiprināt** detālplānojuma teritoriju – nekustamā īpašuma “Zeltkalni”, kadastra Nr.64820060039, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060039, Priekules pagastā, nekustamā īpašuma “Daļģi”, kadastra Nr.64820060082, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64820060084 un 64820060179, Priekules pagastā, nekustamā īpašuma “Kalniņi”, kadastra Nr.64820060092, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060092,

- Priekules pagastā, nekustamā īpašuma "Jūrmaļi", kadastra Nr.64820060160, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060160, Priekules pagastā, nekustamā īpašuma "Zemturi", kadastra Nr.64980040012, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040012, Virgas pagastā, nekustamā īpašuma "Remesi", kadastra Nr.64980040220, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040220, Virgas pagastā, nekustamā īpašuma "Brīvzemnieki", kadastra Nr.64980040017, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040017, Virgas pagastā, nekustamā īpašuma "Oļi", kadastra Nr.64980040098, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040098, Virgas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (1.pielikums).
3. **Apstiprināt** darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (2.pielikums).
 4. **Apstiprināt** par detālplānojuma izstrādes vadītāju Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāju Jolantu Lubiņu.
 5. Ierosinātajam divu (2) mēnešu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas iesniegt informāciju par detālplānojuma izstrādātājiem līguma slēgšanai par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību.
 6. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Jolantai Lubiņai kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu, lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts*)

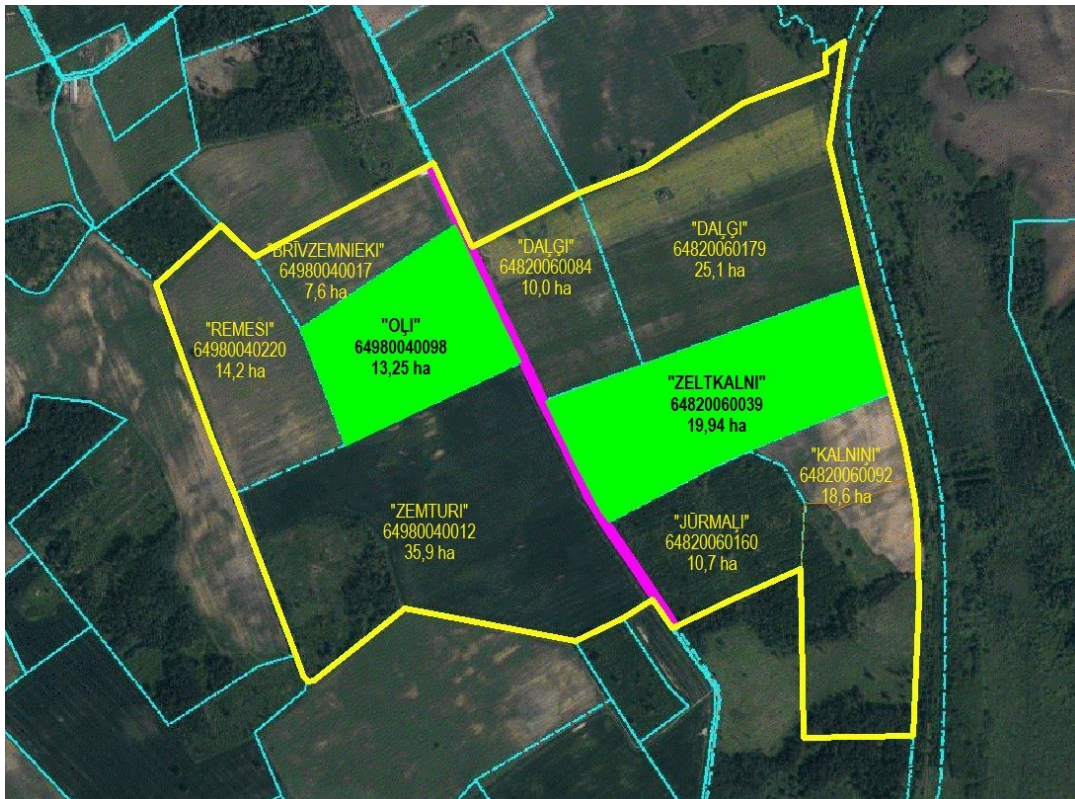
Aivars PRIEDOLS

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU


1.pielikums


Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
2022.gada 24.februāra sēdes lēmumam Nr.135
(prot.Nr.3 32.§)

“Par detālpārplānojuma izstrādi vēja elektrostacijas būvniecībai nekustamos īpašumos “Olī”,
Virgas pagastā un “Zeltkalni”, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā”



Avots: LĢIA un VZD KR dati

 - detālpārplānojuma teritorija, kadastra apzīmējumi 64820060039, 64820060084, 64820060179, 64820060092, 64820060160, 64980040012, 64980040220, 64980040017, 64980040098 (kopējā platība 155,29 ha)

 - VES būvniecības ieceres īstenošanas teritorija, kadastra apzīmējumi 64820060039, 64980040098 (kopējā platība 33,19 ha)

 - pašvaldības autoceļš “Paplakas – Purmsātu ceļš”, kadastra apzīmējums 64820060140

Sagatavoja:

Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāja J.Lubiņa

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
2022.gada 24.februāra sēdes lēmumam Nr.135
(prot.Nr.3 32.§)

“Par detālplānojuma izstrādi vēja elektrostaciju būvniecībai nekustamos īpašumos “Oļi”, Virgas pagastā un “Zeltkalni”, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā”

DARBA UZDEVUMS DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

Nekustamam īpašumam „Zeltkalni”, kadastra Nr.64820060039, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64820060039, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā
Nekustamam īpašumam “Daļģi”, kadastra Nr.64820060082, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64820060084 un 64820060179, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā
Nekustamam īpašumam “Kalniņi”, kadastra Nr.64820060092, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64820060092, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā
Nekustamam īpašumam “Jūrmaļi”, kadastra Nr.64820060160, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64820060160, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes novadā
Nekustamam īpašumam “Zemturi”, kadastra Nr.64980040012, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64980040012, Virgas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
Nekustamam īpašumam “Remesi”, kadastra Nr.64980040220, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64980040220, Virgas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
Nekustamam īpašumam “Brīvzemnieki”, kadastra Nr.64980040017, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64980040017, Virgas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
Nekustamam īpašumam “Oļi”, kadastra Nr. 64980040098, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64980040098, Virgas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

1. Detālplānojuma izstrādes pamatojums

- 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- 1.2. Aizsargjoslu likums;
- 1.3. Zemes pārvaldības likums;
- 1.4. Likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”;
- 1.5. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 1.6. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 1.7. Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumi Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- 1.8. Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- 1.9. Priekules novada teritorijas plānojums 2015.-2026.gadam, kas apstiprināts ar Priekules novada pašvaldības domes 2015.gada 27.augusta lēmumu (prot.nr.13, 6.p.) un saistošie noteikumi Nr.9 „Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 1.10.Valsts vides dienesta Liepājas reģionālās vides pārvaldes „Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr.LI20SI0018”;
- 1.11.Citi Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.

2. Zemes gabalu īpašnieki

- 2.1. NĪ „Oļi”, kadastra Nr.64980040098, īpašnieks: juridiska persona
- 2.2. NĪ „Zeltkalni”, kadastra Nr.64820060039, īpašnieks: fiziska persona
- 2.3. NĪ “Daļģi”, kadastra Nr.64820060082, īpašnieks: fiziska persona
- 2.4. NĪ “Kalniņi”, kadastra Nr.64820060092, īpašnieks: juridiska persona
- 2.5. NĪ “Jūrmaļi”, kadastra Nr.64820060160, īpašnieks: juridiska persona
- 2.6. NĪ “Zemturi”, kadastra Nr.64980040012, īpašnieks: juridiska persona
- 2.7. NĪ “Remesi”, kadastra Nr.64980040220, īpašnieks: fiziska persona
- 2.8. NĪ “Brīvzemnieki”, kadastra Nr.64980040017, īpašnieks: juridiska persona

3. Detālplānojuma izstrādes ierosinātājs

AS „Latvenergo”, reģistrācijas Nr.40003032949, adrese: Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, epasta adrese: info@latvenergo.lv, kas darbojas uz detālplānojuma teritorijā iekļauto nekustamo īpašumu īpašnieku pilnvarojuma pamata.

4. Detālplānojuma izstrādes nepieciešamība

Detālplānojuma izstrādes nepieciešamību nosaka Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.1. punkts, Priekules novada teritorijas plānojuma 2015.-2026.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.3. un 4.10.1.apakšnodaļa (1.grafiskais pielikums).

5. Detālplānojuma izstrādes mērķis un uzdevumi

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir radīt nosacījumus vēja elektrostaciju izbūvei, veidojot racionālu apkalpojošo infrastruktūru un sniedzot ieguldījumu alternatīvo energoresursu ieguves attīstībā Dienvidkurzemes novada teritorijā (2.grafiskais pielikums).

- 5.1. Ņemt vērā paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējumā iekļautās ietekmju un drošības risku analīzes, kā arī galvenos secinājumus;
- 5.2. Izvērtēt detālplānojuma teritorijā plānotā izmantošanas veida un telpiskā apjoma ietekmi uz tuvāko apkaimi un ainavu, sagatavojot ainavu izvērtējumu, t.sk. arī ietekmi saistībā ar potenciāli redzamības laukā esošiem kultūras pieminekļiem, veicot plānotās apbūves vizualizācijas izstrādi;
- 5.3. Saņemt ornitologa un hiropterologa ekspertu atzinumus, tos iekļaujot detālplānojuma risinājumos;
- 5.4. Izvērtēt vēja elektrostaciju būvniecības ieceres ietekmi uz 2,5-3,3 km rādiusā no plānotajām VES esošo lidaparātu nosēšanās joslu pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašumā “Lidlauks”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64820080113, kuru potenciāli var izmantot mazizmēra lidaparāti;
- 5.5. Izstrādāt detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nosakot apbūvi raksturojošos parametrus - apbūves augstumu un piekļuves noteikumus;
- 5.6. Izstrādāt perspektīvās transporta infrastruktūras un transporta piekļuves nodrošinājuma shēmu:
 - 5.6.1. ietverot iekārtu un celtniecības materiālu piegādes risinājumu, izvērtējot autoceļu un uz tiem esošo tiltu nestspēju, saskaņojot to ar attiecīgo satiksmes infrastruktūras objektu īpašniekiem/valdītājiem, tai skaitā arī Dienvidkurzemes novada pašvaldību;
 - 5.6.2. norādot iekārtu piegādes/montāžas transporta un celtniecības materiālu piegādes transporta maksimālo svaru;

- 5.6.3. paredzot pašvaldības autoceļa “Paplakas – Purmsātu ceļš” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060140) pārbūvi pirms faktisko būvdarbu uzsākšanas.
- 5.7. Iekļaut vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķins un slēdziens par trokšņa ietekmi uz blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem un esošo apbūvi. Prognozētie trokšņa līmeņi apbūves teritorijās nedrīkst pārsniegt vides trokšņa robežlielumus atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Ja vēja elektrostacija rada apēnojumu esošai apbūvei, izstrādājot detālplānojumu, jāsaņem attiecīgās ēkas īpašnieka rakstisks saskaņojums;
- 5.8. Izstrādāt perspektīvo inženiertīklu izvietojuma shēmu ar sekojošu nosacījumu – tas tiek izvietots veidā, lai perspektīvie inženiertīkli/objekti un to radītā aizsargjosla neskartu pašvaldības autoceļa “Paplakas – Purmsātu ceļš” zonu (t.sk. nodalījuma joslu), izņemot gadījumus, kad inženiertīklu izbūvei ir nepieciešama autoceļa šķērsošana. Šajos gadījumos perspektīvo inženiertīklu izbūve jāplāno tādā veidā, lai to izbūve netraucē nākotnes ceļa infrastruktūras uzturēšanas un pārbūves darbu veikšanu ar mehānismiem, autoceļa zonā tos izbūvējot vismaz 1,0 m dziļumā, bet autoceļa nodalījuma joslas zonā ne mazāk kā 1,5 m dziļumā;
- 5.9. Iekļaut detalizētus risinājumus un aprakstus, kā tiks saglabāta esošās slēgtās (drenu, drenu kolektoru) meliorācijas sistēmas funkcionēšana.

6. Detālplānojuma teritorija

- 6.1. Detālplānojuma teritorija – nekustamā īpašuma “Zeltkalni”, kadastra Nr.64820060039, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060039, Priekules pagastā, nekustamā īpašuma “Daļģi”, kadastra Nr.64820060082, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64820060084 un 64820060179, Priekules pagastā, nekustamā īpašuma “Kalniņi”, kadastra Nr.64820060092, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060092, Priekules pagastā, nekustamā īpašuma “Jūrmaļi”, kadastra Nr.64820060160, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060160, Priekules pagastā, nekustamā īpašuma “Zemturi”, kadastra Nr.64980040012, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040012, Virgas pagastā, nekustamā īpašuma “Remesi”, kadastra Nr.64980040220, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040220, Virgas pagastā, nekustamā īpašuma “Brīvzemnieki”, kadastra Nr.64980040017, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040017, Virgas pagastā, nekustamā īpašuma “Oļi”, kadastra Nr.64980040098, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64980040098, Virgas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (Lēmuma 1.pielikums).

7. Detālplānojuma sastāvs

7.1. Paskaidrojuma raksts:

- 7.1.1. teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi;
- 7.1.2. veiktās izpētes, atzinumi, izvērtējumi;
- 7.1.3. detālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums.

7.2. Grafiskā daļa:

- 7.2.1. Topogrāfiskais plāns, kurā iekļauta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija un kurš izmantots detālplānojuma izstrādei;
- 7.2.2. plāns, kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana;
- 7.2.3. plāns ar topogrāfiskajiem elementiem, kurā parādīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un izmantošanas aprobežojumi, nosakot:
- (a) plānotās apbūves un inženierkomunikāciju izvietojums;
 - (b) pašreizējās un plānotās aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu;
 - (c) teritorijas izvietojuma shēmu, plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas un apgrūtinājumu eksplikāciju un pieņemtos apzīmējumus;

- (d) plāni (shēmas), kas nepieciešamas plānoto (atļauto) izmantošanas veidu un izmantošanas aprobežojumu attēlošanai mērogā M 1:2000 (ietverot apgrūtinājumus un aizsargjoslas, inženierapgādes tīklu shēmas).

7.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

Noteikt prasības un izmantošanas aprobežojumus katram detālplānojumā noteiktajam teritorijas plānotās izmantošanas veidam:

- 7.3.1. detalizētus teritorijas izmantošanas nosacījumus un apbūves parametrus;
- 7.3.2. labiekārtojuma un vides pieejamības nosacījumus;
- 7.3.3. prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- 7.3.4. prasības risinājumiem, ievērojot ainavu izvērtējumu un citas prasības atbilstoši darba uzdevumam.

7.4. Pārskats par detālplānojuma izstrādi, kas ietver:

- 7.4.1. vietējās pašvaldības lēmumus par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu (ietverot darba uzdevumu, publiskās apspriešanas organizēšanu un apstiprināšanu);
- 7.4.2. zemes robežu plānus un īpašuma tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas, t.sk. zemju īpašnieku sniegtos pilnvarojumus;
- 7.4.3. publiskās apspriešanas materiālus;
- 7.4.4. ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem;
- 7.4.5. institūciju sniegto informāciju, nosacījumus un atzinumus;
- 7.4.6. ziņojumu par institūciju nosacījumu ievērošanu;
- 7.4.7. ziņojumu par detālplānojuma atbilstību vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma prasībām;
- 7.4.8. citu informāciju, kas izmantota detālplānojuma izstrādei.

7.5. Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu.

8. Institūcijas, no kurām jāpieprasa nosacījumi, atzinumi vai saskaņojumi:

- 8.1. Valsts vides dienesta Liepājas reģionālās vides pārvalde, tai skaitā informācija par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību;
- 8.2. Dabas aizsardzības pārvalde, tai skaitā informācija par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību;
- 8.3. Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, tai skaitā informācija par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību;
- 8.4. Vides pārraudzības valsts birojs, ja saņemti norādījumi par nepieciešamību piemērot detālplānojuma izstrādei stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru vai ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru attīstības iecerei;
- 8.5. AS „Sadales tīkls”;
- 8.6. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- 8.7. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- 8.8. SIA VAS “Latvijas valsts ceļi”;
- 8.9. SIA “TET”
- 8.10. VA “Civilās aizsardzības aģentūra”;
- 8.11. „Topodati” elektroniskā veidā jāsaskaņo detālplānojuma projekta grafiskās daļas, nosūtot informāciju uz e-pasta adresi: edijs@topodati.lv
- 8.12. Ja nepieciešams – no citām institūcijām.

9. Papildus nosacījumi:

- 9.1. Uzsākot detālplānojuma izstrādi un publiskās apspriešanas gaitā, rakstiski informēt blakus esošo zemesgabalu īpašniekus par izstrādājamo detālplānojumu;

9.2. Jāsaņem rakstisks saskaņojums par sagatavoto detālplānojuma galīgo redakciju no visiem detālplānojuma teritorijas un potenciāli apgrūtināto teritoriju zemju īpašniekiem/valdītājiem.

10. Sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 10.1. Izstrādātājs detālplānojuma publisko apspriešanu un informēšanu organizē atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām publiskās apspriešanas organizēšanai, nodrošinot iesaistīto un ieinteresēto pušu līdzdalību izstrādes procesā;
- 10.2. Izstrādātājs publicē paziņojumus par detālplānojuma izstrādi un izstrādes gaitu ievievojot paziņojumus pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv nosūtot nepieciešamo publikāciju materiālus un informāciju sabiedrisko attiecību speciālistei, un ieviejojot informāciju TAPIS, nosūtot materiālus teritorijas plānotājam uz e-pasta adresi: buvvalde@dkn.lv;
- 10.3. Izstrādātājs publicē paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu “Latvijas Vēstnesī” nosūtot publikāciju no TAPIS, nosūtot materiālus teritorijas plānotājam uz e-pasta adresi: buvvalde@dkn.lv.

11. Detālplānojuma noformēšana:

- 11.1. Detālplānojums noformējams atbilstoši 2018. gada 4. septembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām;
- 11.2. Detālplānojuma teksta daļa noformējama uz A4 lapām. Grafiskā daļa, ilustrācijas un pielikumi var būt uz lielāka formāta lapām, kuras salocītas A4 formātā un iesietas detālplānojumā. Detālplānojuma projekts iesienams cietos vākos un visām sējuma lapām jābūt numurētām, caursūtām un apstiprinātām;
- 11.3. Detālplānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā LKS-92 uz derīga un aktuāla augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatnes M 1:500 (ne vecāka par 1 gadu) detālplānojuma risinājumu norādītās teritorijās (piebraucamie ceļi, vēja elektrostaciju novietnes un inženierkomunikāciju koridori), vismaz 50 m ap objektu (VES) un ne mazāk kā 20 m attālumā no malējā inženiertīkla un/vai pievedceļa, izmantojot aktuālu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto informāciju par detālplānojuma teritoriju. Ja detālplānojuma risinājumi skar pašvaldības autoceļa “Paplakas – Purmsātu ceļš” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64820060140) posmu, arī šajā teritorijā ir jāizmanto derīga un aktuāla augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna pamatne M 1:500 (ne vecāka par 1 gadu). Pārējā detālplānojuma teritorijā, kurā netiek paredzēti detalizēti risinājumi, var izmantot topogrāfisko plānu vai ortofoto kartes pamatni. Grafisko daļu noformē, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīkla krustpunktus, kartogrāfiskās pamatnes mērogu un izdrukas mērogu (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.
- 11.4. Detālplānojuma grafiskajās daļās un pielikumos obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus;
- 11.5. Visās grafiskās daļas lapās jābūt rakstlukumam, kurā norāda šādu informāciju: pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, lapas nosaukums, mērogs, kā arī pasūtītāja un izstrādātāja paraksts un datums;
- 11.6. Detālplānojuma atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām apliecina detālplānojuma izstrādātājs;
- 11.7. TAPIS un citviet publiskotajos informācijas turētajos detālplānojuma dokumentos nodrošināt, ka informācija netiek publiskota, saskaņā ar 2016. gada 27. aprīļa Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK;

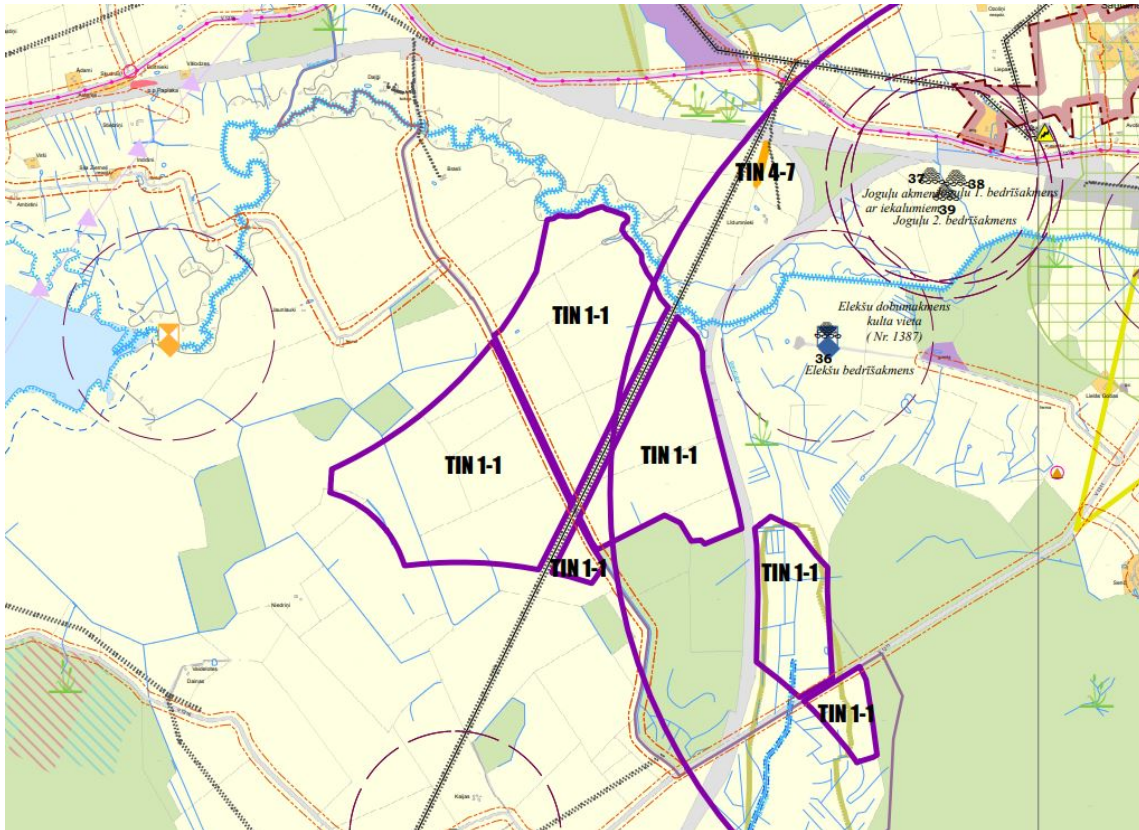
- 11.8. Detālplānojuma projekts, pirms lēmuma pieņemšanas par nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, pašvaldībā iesniedzams papīra formātā 1 (vienā) eksemplārā, klāt pievienojot CD datu nesēju ar detālplānojuma projektu elektroniskajā formā (grafiskā daļa izstrādātāja izmantotajā grafiskajā formātā, papildus iesniedzot dgn un PDF formātā, teksta daļa Word un PDF formātā) nosūtot to Dienvidkurzemes novada Būvvaldei uz adresi Parka iela 2, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3447;
- 11.9. Detālplānojuma publiskās apspriešanas materiālus izvietošanai publiskās apspriešanas vietā, sagatavo uz planšetes (ne mazāku kā A2 formātā), kas satur detālplānojuma risinājuma plānu, paskaidrojuma rakstu, apbūves noteikumus, sludinājuma tekstu, zemes gabalu novietojumu pagastu teritorijā, informācija par zemesgabaliem, fotouzņēmumi.
- 11.10. Pēc detālplānojuma stāšanās spēkā detālplānojums papīra formātā iesniedzams pašvaldībai 1 (vienā) eksemplārā, klāt pievienojot CD datu nesēju ar detālplānojumu elektroniskajā formā (grafiskās daļas un teksta daļas pdf formātā), nosūtot to Dienvidkurzemes novada Būvvaldei uz adresi Parka iela 2, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3447.

Detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi no lēmuma pieņemšanas dienas.

1.grafiskais pielikums

DARBA UZDEVUMAM
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

**Priekules novada teritorijas plānojums 2015.-2026.gadam
Detālplānojuma teritorijas un apkārtējo ietekmes teritoriju funkcionālais zonējums**



Avots: Priekules novada teritorijas plānojums, Grafiskā daļa

2.grafiskais pielikums

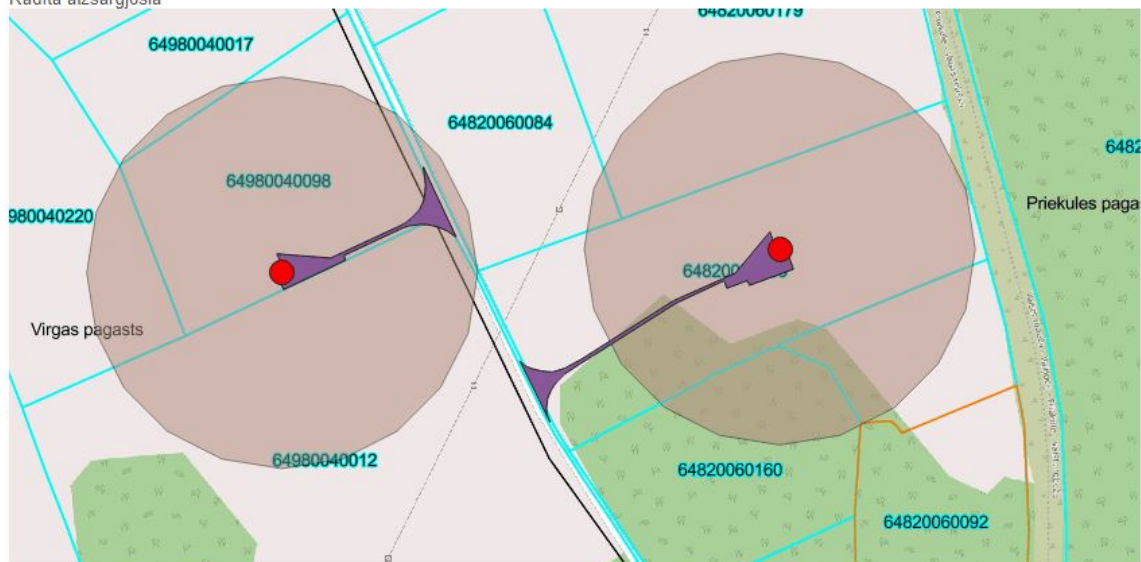
DARBA UZDEVUMAM
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

Attīstības ieceres telpiskais izvietojums

Turbīnu novietojums, pievadceļi un montāžai nepieciešamie laukumi. Turbīnu kopējais augstums līdz 210 m.



Radītā aizsargjosla



Avots: AS "Latvenergo"

Darba uzdevumu sagatavoja:
Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāja J.Lubiņa