



## Dienvidkurzemes novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 50900038101, Lielā ielā 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV3430  
tālrunis: 29585890, e-pasts: buvvalde@dkn.lv, <https://www.grobina.lv>

---

21.06.2023. Nr.BIS-BV-5.62-2023-1238 (B/2023/1.10/440-M)

Uz 24.05.2023 Nr. BIS-BV-1.1-2023-2527

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MI DESIGN"

"KINGS" SIA

Ivars Tomsons

### **Par Būvniecības ieceri – Degvielas uzpildes stacijas būvniecība, Ervīni, Vaiņodes pag., Dienvidkurzemes nov. kad.apz.64920060379**

Dienvidkurzemes novada būvvaldē iesniegts Būvniecības ieceres iesniegums **Degvielas uzpildes stacijas būvniecība, Ervīni, Vaiņodes pag., Dienvidkurzemes nov. kad.nr.:64920060379** un būvniecības ieceres dokumentācija (iesniedzējs SIA “Kings”; izstrādātājs “SIA MI DESIGN”)

Izvērtējot iesniegto Būvniecības ieceres iesniegumu un būvniecības ieceres dokumentāciju, konstatēts:

Uz zemes gabala ar kad.apz. 6492 006 0379 paredzēta Degvielas uzpildes stacijas (divu ēku – degvielas uzpildes stacijas ēkas un noliktavas) būvniecība;

Saskaņā ar spēkā esošo Vaiņodes novada teritorijas plānojumu minētais zemes gabals atrodas “Jauktas centra apbūves teritorijā”;

Saskaņā ar spēkā esošo Vaiņodes novada teritorijas plānojuma “Apbūves un izmantošanas noteikumu”188.punktu *Degvielas un gāzes uzpildes stacijas tvertnes un pildnes izvietojums speciālos laukumos, ievērojot šādus minimālos attālumus no degvielas pildnēm vai degvielas pazemes rezervuāriem:*

*188.1. 50 m līdz dzīvojamām un publiskām ēkām;*

Atbilstoši LR Likumam “Aizsargjoslu likums” 30.<sup>2</sup> pantu ap degvielas uzpildes stacijām ir nosakāma aizsargjosla — ne mazāk par 25 metriem no tvertnēm un degvielas uzpildes iekārtām.

Lietas numurs: BIS-BL-714181-8779

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.62-2023-1238 (B/2023/1.10/440-M)

Sistēmas reference: 0f156864c3316b411f10406d9f31f8818817e039193a05b4c32e0bff7abfd93b

1.lpp no 3 lpp

Šajā aizsargjoslā drīkst atrasties objekti, kas saistīti ar degvielas uzpildes stacijas darbību;

Saskaņā ar iesniegto būvniecības ieceri: *Projekta iecere paredz atkāpi no Vaiņodes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, bet ievērojot aizsargjoslu likumā noteiktās aizsargjoslas - degvielas tvertni novietot 26m attālumā no bijušās dzelzceļa infrastruktūras ēkas (kad. apz.:64920060959002) un degvielas pildnes izvietot ~37m līdz ~66m attālumā no dzīvojamām ēkām Brīvības ielā;*

Degvielas uzpildes stacijas izvietošana konkrētā vietā var radīt troksni, smakas, drošības riskus, kas var būtiski ietekmēt pašvadības iedzīvotājus un to īpašumus.

Atbilstoši Būvniecības likuma 14.panta (5) sadaļai - *Ja blakus dzīvojamai vai publiskai apbūvei ir ierosināta tāda objekta būvniecība, kurš var radīt būtisku ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu), bet kuram nav piemērots ietekmes uz vidi novērtējums, būvvalde nodrošina būvniecības ieceres publisku apspriešanu un tikai pēc tam pieņem lēmumu par ierosinātā objekta būvniecības ieceri.*

Izvērtējusi iesniegto Būvniecības ieceri un Būvniecības ieceres dokumentāciju, un lai pārliecinātos, ka būvniecības iecere neradīs būtisku ietekmi uz pašvaldības iedzīvotājiem, pamatojoties uz Būvniecības likuma 14.panta piekto daļu, kā arī atbilstoši MK noteikumu Nr.671 "Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība" 6.punktam, Būvvalde **nolemj**:

Pirms būvniecības ieceres akcepta un būvatļaujas izsniegšanas ierosināt būvniecības ieceres **Degvielas uzpildes stacijas būvniecība, Ervīni, Vaiņodes pag., Dienvidkurzemes nov. kad.apz.:64920060379 publisko apspriešanu;**

**Uzdot būvniecības ieceres iesniedzējam ne vēlāk kā divu mēnešu laikā iesniegt Būvvaldē MK noteikumu Nr.671 "Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība" 10.punktā noteiktos dokumentus un 11.punktā paredzētos materiālus;**

Uzdot būvniecības ieceres iesniedzējam pie publiskās apspriešanas materiāliem pievienot:  
1) grafisku shēmu, kurā attēlotas degvielas uzpildes stacijas aizsargjoslas (atbilstoši Vaiņodes novada Teritorijas plānā noteiktajam un Aizsargjoslu likuma 30.<sup>2</sup> pantā noteiktajam), kā arī attālumi līdz tuvākajām dzīvojamām un publiskām ēkām;

Kā kontaktpersonu būvniecības ieceres publiskās apspriešanas organizēšanā nozīmēt Dienvidkurzemes novada būvvaldes arhitekti Inetu Butāni (tel.29283768);

Būvniecības ieceres publiskā apspriešana uzsākama un MK noteikumu Nr.671 "Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība" 10.punktā noteiktie dokumenti būvvaldē iesniedzami ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas.

Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas laiku noteikt - četras kalendārās nedēļas no dienas, kad būvvaldes mājaslapā internetā publicēts lēmums par publiskas apspriešanas uzsākšanu.

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Dienvidkurzemes novada pašvaldība.*

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Kaspars Dzenis, Būvvaldes vadītājs, Dienvidkurzemes novada  
būvvalde

21.06.2023 11:53

---

(vārds, uzvārds, amats, organizācija, paraksts<sup>1</sup>)

---

(datums)

Piezīmes.

<sup>1</sup> Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

*Šis dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.*

*Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.*

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

18.07.2023 14:47

Ineta Butāne, Dienvidkurzemes novada būvvalde