



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes protokols

Parka iela 2, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3447

19.06.2023.

Nr. 6

Sēde sasaukta 2023.gada 19.jūnijā plkst. 11:00

Sēde sākta 2023.gada 19.jūnijā plkst. 11:10

Sēde slēgta plkst. 16:50

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Raimonds Reinis

Sēdi protokolē: komiteju sekretāre Santa Ķūse

Sēdē piedalās 3 komitejas locekļi:

Edgars Treimanis, Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs

Sēdē piedalās:

Klātienē: juriste Gunta Gulbe, deputāts Juris Grasmanis, lektors audita nodaļas vadītājs Aigars Evarsons, Arhitektūras un plānošanas nodaļas Kultūras mantojuma aizsardzības inspektore Ilze Bernāte, Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs Gints Ločmelis, projektu vadītāja Gita Golubova, Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Gaida Zvirbule, Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs Gints Brumbergs, Finanšu nodaļas vadītāja Evija Farbotko, Nekustamo īpašumu daļas vadītāja Andra Vārna, Vecākā nekustamo īpašumu speciāliste Diāna Grudule, mājokļa speciāliste Linda Gundega Rungovska, Nekustamo īpašumu atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte, Edijs Vucēns

Attālināti: deputāte Patricija Andersone, deputāts Andris Jankovskis, deputāts Raivis Kalējs, sabiedrisko attiecību speciāliste Marita Kurčanova, Nekustamo īpašumu speciālisti Anna Ančenko, Dace Magone, Ilze Lācīte, Marina Kokovihina, Sintija Kubilute, Inga Ratniece, Modrīte Vīksniņa, Evija Šneidere, Vizma Lapuķe, Elza Fišmeistere, Inese Pūlīte, Anna Brūkle, Sanda Upeniece, Agnija Pērkone

Sēdē nepiedalās 1 komitejas loceklis: Andris Jefimovs (atrodas atvaļinājumā).

Sēdes veids: atklāta.

Sēde tiek ierakstīta audioierakstā.

Sēdes darba kārtība:

1. Informatīvais ziņojums par projektu gaitu
2. Par ūdenssaimniecības sabiedriska pakalpojuma līguma slēgšanu
3. Par dalību URBACT IV programmā ar projektu „Pilsētu mobilitātes pasākumu plāni”
4. Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai Dienvidkurzemes novadā” apstiprināšanu
5. Par nedzīvojamo telpu īpašuma izveidošanu dzīvojamā ēkā Liepu gatvē 6, Kazdangā, Kazdangas pagastā
6. Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības 28.04.2022. noteikumos “Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām”
7. Par apbūvētu zemes vienību daļu nodošanu iznomāšanai sakņu dārzu vajadzībām
8. Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu plānošanas un attīstības stratēģijas 2023. – 2026. gadam apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma "Ziemupes tautas nams", Vērgales pagasts, nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu
10. Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Sporta iela 10 A, Cimdenieki, Grobiņas pagastā
11. Par zemes vienības “Jaunbaltiņi”, Rucavas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām
12. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu nekustamā īpašumā “Dunikas skola”, Dunikas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām
13. Par zemes vienības "Brūveri", Lažas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
14. Par nekustamā īpašuma “Stalti”, Kalvenes pagasts, nodošanu atsavināšanai izolē
15. Par nekustamā īpašuma "Kokāļu ferma", Bārtas pagasts, ēkas daļas nodošanu atsavināšanai izolē
16. Par zemes vienības "Nomas zemes palīgsaimniecībām", Bārtas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām
17. Par zemes vienības “Pašvaldība”, Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām
18. Par zemes vienības "Rudes lauks", Otaņķu pagastā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
19. Par zemes nomas līguma pagarināšanu NĪ "Palīgsaimniecības" Otaņķu pagastā lauksaimniecības vajadzībām
20. Par zemes vienības “Darbnīcas”, Vaiņodes pagasts, daļas 0,3 ha platībā iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām
21. Par zemes vienības daļas un kūts nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Auguste-7”-7, Vaiņodes pagasts
22. Par dzīvokļa īpašuma izveidošanu dzīvojamajā mājā Tirgoņu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts

23. Par nekustamā īpašuma Kalnu iela 7, Vībiņi, Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē
24. Par nekustamā īpašuma Šķēde 2-11-14, Medzes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai
25. Par nekustamā īpašuma "Dobeļi", Vaiņodes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai
26. Par nekustamā īpašuma "Galuvēju ferma", Rucavas pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgām personām
27. Par nekustamā īpašuma Šķēde 1-17-14, Medzes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai
28. Par nekustamā īpašuma Sakas iela 23, Aizputē nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai
29. Par zemes vienības "Vairogaiņi", Sakas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām
30. Par nekustamā īpašuma "Flokši", Sakas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē
31. Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Dzintaru iela 97-6, Pāvilosta
32. Par nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, telpu Nr.19 un Nr.20 nomas līguma slēgšanu
33. Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Dzintaru iela 99A-5, Pāvilosta
34. Par zemes vienības "Zvejnieki", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē
35. Par zemes vienības "Embūtes Senleja", Embūtes pagastā, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
36. Par nekustamā īpašuma "Upmalas", Gramzdas pagasts, noteikšanu par starpgabalu
37. Par nekustamā īpašuma "Pie Grāvja", Kalētu pagasts, noteikšanu par starpgabalu
38. Par zemes nomas līguma pagarināšanu nekustamā īpašumā "Pie Krieviņiem", Kalētu pagasts, lauksaimniecības vajadzībām
39. Par zemes vienības "Mazie Liekņi", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē
40. Par zemes vienības "Lielie Liekņi", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē
41. Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Raiņa iela 60A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts
42. Par nekustamā īpašuma "Vītoli"-10, Gavieze, Gaviezes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai
43. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 62-6, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai
44. Par nekustamā īpašuma "Ceriņi 2"-11, Gaviezes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

45. Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 6-24, Priekule, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai
46. Par nekustamā īpašuma "Sudrabi"-7, Vērgales pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai
47. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-12, Bunkas pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai
48. Par nekustamā īpašuma Ozolu iela 4-8, Dubeņi, Grobiņas pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai
49. Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-14, Bunka, Bunkas pag. Dienvidkurzemes nov. nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai
50. Par nekustamā īpašuma "Ceriņi 2"- 9 Gaviezes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai
51. Par nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 19-5, Aizpute, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai
52. Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē
53. Par nekustamā īpašuma "Mednieki" - 2, Tadaikū pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē
54. Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Liepājas ielā 5, Aizputē
55. Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Raiņa bulvārī 5, Aizputē
56. Par nekustamā īpašuma Ceriņu iela 8A, Aizputē, nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij Iekšlietu ministrijas personā
57. Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajās mājās Kuldīgas ielā 15, Aizputē
58. Par nekustamā īpašuma "Pils gatve 3", Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē
59. Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Kuldīgas ielā 7, Aizputē
60. Par zemes vienības Atmosas iela, Aizputē, daļas 150 m² platībā iznomāšanu ēkas pārbūves vajadzībām
61. Par zemes vienības "Pie Brenčiem", Tadaikū pagastā, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām
62. Par nekustamā īpašuma "Annas", Priekules pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē
63. Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Aizputes iela 24-8, Priekule
64. Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Spīdolas"- 5, Bunka, Bunkas pagasts
65. Par nekustamā īpašuma "Padambji", Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē
66. Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Dārza iela 18, Priekule
67. Par nekustamā īpašuma Galvenā iela 6, Priekulē, nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij Iekšlietu ministrijas personā
68. Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 10A, Priekule nodošanu atsavināšanai izsolē

69. Par zemes vienības Brīvības iela 11, Priekule, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
70. Par zemes vienības "Osīši", Bunkas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
71. Par zemes vienības "Bez adreses", ar kadastra apzīmējumu 6446 006 0137, Bunkas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
72. Par zemes vienības Kanālu iela 2, Priekule, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
73. Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Liepas", Krote, Bunkas pagasts
74. Par zemes vienības "Māli", Bunkas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
75. Par zemes vienības "Dārziņi", Kalnenieki, Priekules pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām
76. Par nomaksas pirkuma līguma slēgšanu
77. Par mākslinieku rezidenci īpašumā "Matroži", Sakas pagastā

Sēdes vadītājs R.Reinis atklāj sēdi un ierosina sēdes darba kārtībā kā papildus izskatāmo jautājumu iekļaut jautājumu "Par nomaksas pirkuma līguma slēgšanu".

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Sēdes darba kārtībā kā papildus izskatāmo jautājumu iekļaut jautājumu "Par nomaksas pirkuma līguma slēgšanu".

Sēdes vadītājs R.Reinis ierosina sēdes darba kārtībā kā papildus izskatāmo jautājumu iekļaut jautājumu "Par mākslinieku rezidenci īpašumā "Matroži", Sakas pagastā".

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Sēdes darba kārtībā kā papildus izskatāmo jautājumu iekļaut jautājumu "Par mākslinieku rezidenci īpašumā "Matroži", Sakas pagastā".

Sakarā ar to komitejas sēdē klātienē piedalās Edijs Vucēns, sēdes vadītājs R.Reinis ierosina jautājumu 77.§ "Par mākslinieku rezidenci īpašumā "Matroži", Sakas pagastā" izskatīt sēdes sākumā. Komitejas locekļiem nav iebildumu.

77.§
Par mākslinieku rezidenci īpašumā "Matroži", Sakas pagastā

Edijs Vucēns iepazīstina klāt esošos komitejas locekļus ar savu darba pieredzi un plānoto ieceri izveidot mākslinieku rezidences centru īpašumā "Matroži", Sakas pagastā, kurā mākslinieki varētu dzīvot un strādāt uz noteiktu laiku, veidojot tajā jaunus mākslas objektus.

Izsakās A.Radzevičs, E.Treimanis, R.Reinis, G.Gulbe, A.Brūkle [1.daļas ierakstā no 00:00:00 – 00:35:49].

Nolemj: **Pieņemt informāciju zināšanai.**

1.§
Informatīvais ziņojums par projektu gaitu

Gints Ločmelis ziņo par aktuālāko attīstības projektu gaitu.

Izsakās G.Ločmelis, A.Radzevičs, E.Treimanis, Dz.Kudums, R.Reinis, G.Gulbe [1.daļas ierakstā no 00:37:24 - 01:55:46].

A.Radzevičs diskusijas laikā norāda, ka iepirkumu nodaļai ir grūtības ar saņemto piedāvājumu izvērtēšanu, dažkārt tas tiek veikts pārāk ilgi, kā arī uz nākamo Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdi nepieciešams aicināt piedalīties Finanšu un iepirkuma daļu pārstāvjus.

Nolemj: **Pieņemt informāciju zināšanai.**

Sēdes vadītājs R.Reinis izsludina 10 (desmit) minūšu pārtraukumu.

Sēdes vadītājs R.Reinis turpinot komitejas sēdi ierosina izskatīt 8. jautājumu "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu plānošanas un attīstības stratēģijas 2023. – 2026. gadam apstiprināšanu". Komitejas locekļiem nav iebildumu.

8.§

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu plānošanas un attīstības stratēģijas 2023. – 2026. gadam apstiprināšanu

Ziņo Linda Gundega Rungovska

Būtība - Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu. Šīs pašvaldības funkcijas daļa par palīdzību mājokļu jautājumu risināšanā ir regulēta likumā "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā", "Dzīvojamo telpu īres likumā" un pašvaldības saistošajos noteikumos, taču līdz šim trūka vienots dokuments, kas regulē darbības ar dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ir izstrādāta Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu plānošanas un attīstības stratēģija 2023. – 2026. gadam, kuru nepieciešams apstiprināt.

Diskusijās par sagatavoto stratēģijas projektu piedalās L.G.Rungovska, A.Radzevičs, E.Treimanis, Dz.Kudums, R.Reinis, G.Gulbe, G.Brumbergs, A.Evardsons [2.daļas ierakstā no 00:00:00 - 00:30:49].

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 2 (Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"atturas" - 2 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu plānošanas un attīstības stratēģijas 2023. – 2026. gadam apstiprināšanu".

2.§

Par ūdenssaimniecības sabiedriska pakalpojuma līguma slēgšanu

Ziņo Gunta Gulbe

Būtība - SIA "Priekules nami" ir pilnvarota sniegt ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu Dienvidkurzemes novada Kalētu, Bunkas, Gramzdas un Virgas pagastu administratīvās teritorijās. Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu "Par ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas pakalpojumiem Dienvidkurzemes novada Vaiņodes un Embūtes pagastu administratīvajās teritorijās", SIA "Priekules nami" ir pilnvarota sniegt

ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu Vaiņodes un Embūtes pagastu administratīvajās teritorijās. Līdz iepriekš minēto lēmumu pieņemšanai SIA "Priekules nami", pamatojoties uz 2017.gada 18.maijā noslēgto Ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumu Nr. 2.2.2./17/622 sniedza pakalpojumu arī Priekules pilsētas, Priekules pagasta un Virgas pagasta administratīvajās teritorijās.

Diskusijās par sagatavoto līguma projektu piedalās G.Gulbe, R.Reinis, Dz.Kudums, A.Radzevičs, E.Treimanis, A.Evardsons [2.daļas ierakstā no 00:30:56 - 00:43:18].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par ūdenssaimniecības sabiedriska pakalpojuma līguma slēgšanu" ar labojumiem.

3.§

Par daļību URBACT IV programmā ar projektu „Pilsētu mobilitātes pasākumu plāni”

Ziņo Gints Ločmelis

Būtība - Dienvidkurzemes novada pašvaldība sadarbībā ar Liepājas valstspilsētu un partneriem no Lietuvas, Grieķijas, Portugāles, Polijas, Itālijas, Spānijas un Slovēnijas ir iesniegusi projektu un saņēmusi apstiprinājumu tā finansējumam no URBACT IV Rīcības plānošanas tīkla programmas, iesniedzot projektu „Pilsētu mobilitātes pasākumu plāni” („Plans for Urban Mobility Actions”) ar akronīmu PUMA. Projekta galvenās aktivitātes paredzētas visās valstīs, veidojot ilgtermiņa vīziju (vadlīnijas) ilgtspējīgas mibilitātes plānošanai Eiropas mazajās un vidējās pilsētās. Integrētie mobilitātes rīcības plāni (SUMP) nodrošinās priekšnoteikumus privātā autotransporta samazinājumam un kājām iešanas, velobraukšanas, sabiedriskā transporta plašākai izmantošanai. Projekta mērķis ir izstrādāt/analizēt pilsētu mobilitātes plānus, kas veicinās līdz 2030. gadam panākt SEG emisiju samazinājumu vismaz par 55%.

Dienvidkurzemes novada pašvaldībai projekta kopējās izmaksas tiek plānotas 83 981,25 EUR apmērā, no kā 80% ir ERAF (Eiropas Reģionālās attīstības fonds) finansējums, kas sastāda 67 185 EUR un 20% pašvaldības līdzfinansējums, kas sastāda 16 796,25 EUR. Projekta pieteikuma kopējais budžets ir 850 000 EUR. Projekta vadošais partneris ir Liepājas valstspilsētas pašvaldība.

2023. gada budžetā jau ir iepļānoti un apstiprināti 15 000 EUR pašvaldības finansējuma Transporta un mobilitātes plāna izstrādei.

Projekta kopējais budžeta plāns Dienvidkurzemes novadam pa gadiem ir sekojošs:

- 🕒 2023. gadā- 15 931,25 Eur (t.sk. 3 186,25 EUR pašvaldības finansējums);
- 🕒 2024. gadā- 32 525,00 Eur (t.sk. 6 505,00 EUR pašvaldības finansējums);
- 🕒 2025. gadā- 35 525,00 Eur (t.sk. 7 105,00 EUR pašvaldības finansējums);
- 🕒 2026. gadā- 0 Eur.

Diskusijās par dalību projektā piedalās G.Ločmelis, E.Treimanis, Dz.Kudums, A.Radzevičs, R.Reinis [2.daļas ierakstā no 00:43:19 - 00:59:05].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par dalību URBACT IV programmā ar projektu „Pilsētu mobilitātes pasākumu plāni””.

4.§

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai Dienvidkurzemes novadā” apstiprināšanu

Ziņo Gita Golubova, Ilze Bernāte

Būtība - Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības apstiprināto 2023. gada budžetu, ir sagatavots saistošo noteikumu projekts “Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai Dienvidkurzemes novadā”.

Diskusijās par saistošo noteikumu projektu piedalās G.Ločmelis, A.Radzevičs, E.Treimanis, Dz.Kudums, R.Reinis, G.Golubova, I.Bernāte, G.Gulbe [2.daļas ierakstā no 00:59:09 - 01:28:32].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes darba kārtības jautājumu "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējumu kultūras pieminekļu saglabāšanai Dienvidkurzemes novadā" apstiprināšanu" ar labojumiem.

Sēdes vadītājs R.Reinis izsludina 5 (piecu) minūšu pārtraukumu.

5.§

Par nedzīvojamo telpu īpašuma izveidošanu dzīvojamā ēkā Liepu gatvē 6, Kazdangā, Kazdangas pagastā

Ziņo Diāna Grudule

Būvība - Nekustamais īpašums Liepu gatve 6, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6468 503 0032, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.226 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļiem Nr. 2, Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7 un Nr. 8 ir izveidoti dzīvokļu īpašumi. Nedzīvojamo telpu grupa (izglītības iestāžu telpu grupa) ar piešķirto adresi Liepu gatve 6–1, Kazdanga, Kazdangas pagasts, ir pašvaldībai piekritīga, nav reģistrēta zemesgrāmatā. Šobrīd iepļānots izveidot nedzīvojamo telpu Nr. 1 (NT) īpašumu dzīvojamajā mājā Liepu gatve 6, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64680030034028, nosakot telpu grupā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 64680030034028 un palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 64680030034049.

Diskusijās par telpu īpašumu izveidošanu piedalās D.Grudule, A.Vārna, G.Gulbe A.Radzevičs, E.Treimanis, I.Ratniece, R.Reinis [3.daļas ierakstā no 00:00:01 - 00:06:25].

R.Reinis norāda, ka turpmāk Nekustamo īpašumu daļai nepieciešams ievērot citu kārtību par dzīvokļu īpašumu izveidošanu Dienvidkurzemes novadā.

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 3 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par nedzīvojamo telpu īpašuma izveidošanu dzīvojamā ēkā Liepu gatvē 6, Kazdangā, Kazdangas pagastā".

Nolemj:

6.§

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības 28.04.2022. noteikumos "Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām"

Ziņo Andra Vārna, Diāna Grudule

Būtība - Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.04.2022. lēmumu Nr.404 (prot. Nr.6 31.§) "Par noteikumu "Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām" apstiprināšanu" apstiprināti Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumi "Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām" apstiprināšanu".

Nekustamo īpašumu daļa sagatavojusi grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumos "Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām", lai precizētu nomas līguma termiņu un paplašinātu nomnieku loku, kuri drīkst nomāt pašvaldības īpašumu sakņu dārza vajadzībām.

Diskusijās par grozījumiem noteikumos piedalās D.Grudule, A.Vārna, G.Gulbe, A.Radzevičs, E.Treimanis, Dz. Kudums, R.Reinis [3.daļas ierakstā no 00:06:26 - 00:33:47].

Par lēmumu balso: "par" - 3 (Dzintars Kudums, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Andrejs Radzevičs)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības 28.04.2022. noteikumos "Kārtība, kādā iznomā zemi sakņu dārzu vajadzībām"" ar labojumiem.

7.§

Par apbūvētu zemes vienību daļu nodošanu iznomāšanai sakņu dārzu vajadzībām

Ziņo Andra Vārna

Būtība - Izskatot Nekustāmā īpašuma daļas apkopoto informāciju par neapbūvētām zemes vienību daļām apbūvētās zemes vienībās, kuras līdz šim tiek iznomātas sakņu dārzu vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome

konstatējusi, ka Dienvidkurzemes novada administratīvā teritorija ir teritorijas ziņā lielākā pašvaldība Latvijā, lēmuma pieņemšana par katra līguma slēgšanu sakņu dārza vajadzībām ir nesamērīgs administratīvais slogs. Tāpēc lietderīgi ir pieņemt lēmumu par konkrētas teritorijas noteikšanu iznomāšanai sakņu dārzu vajadzībām.

Diskusijās par apbūvētu zemes vienību iznomāšanu piedalās D.Grudule, D.Magone, A.Vārna, G.Gulbe, A.Radzevičs, E.Treimanis, Dz.Kudums, R.Reinis [3. daļas ierakstā no 00:34:05 - 00:43:25].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par apbūvētu zemes vienību daļu nodošanu iznomāšanai sakņu dārzu vajadzībām".

9.§

Par nekustamā īpašuma "Ziemupes tautas nams", Vērgales pagasts, nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu

Ziņo Sintija Kubiļute

Būtība - Saņemts biedrības "Ziemupīte", reģistrācijas Nr. 40008159781, juridiskā adrese "Teikas-2", Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes nov., iesniegums (reģistrēts 2023. gada 20.aprīlī Nr. DKN/2023/4.10/1630-S), kurā lūgts pagarināt telpu nomas līgumu "Ziemupes tautas nams", Ziemupe, Vērgales pagasts.

Diskusijās par telpas nomas līgumu noslēgšanu piedalās S.Kubiļute, G.Gulbe, Dz.Kudums, A.Radzevičs, E.Treimanis, R.Reinis [3.daļas ierakstā no 00:44:44 - 00:49:08].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Ziemupes

tautas nams", Vērgales pagasts, nedzīvojamo telpu nomas līguma slēgšanu" ar labojumiem.

10.§

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Sporta iela 10 A, Cimdenieki, Grobiņas pagastā

Ziņo Sintija Kubiļute

Būtība - Nekustamais īpašums Sporta iela 10A, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6460 007 0056, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.302 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0056 0,226 ha kopplatībā un 45 - dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0056 001.

Dzīvokļiem Nr.1; 2; 4; 5; 6; 7; 8; 10; 12; 13; 14; 15; 17; 18; 19; 21; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 32; 33; 34; 35; 36; 37; 38; 39 un 42 izveidoti dzīvokļu īpašumi un privatizēti.

Dzīvokļi Nr.3; 9; 11; 16; 20; 22; 23; 30; 31; 40; 41; 43; 44; 45 ir pašvaldībai piekritīgi, atrodas pašvaldības bilancē, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldībai nepieciešams izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā un noteikt dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 2 (Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"atturas" - 2 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Sporta iela 10 A, Cimdenieki, Grobiņas pagastā".

11.§

Par zemes vienības "Jaunbaltiņi", Rucavas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Ziņo Dace Magone

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 19.10.2022., Nr. DKN/2022/4.9/3713-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu uz zemesgabalu "Jaunbaltiņi", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Jaunbaltiņi", Rucavas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām".

12.§

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu nekustamā īpašumā "Dunikas skola", Dunikas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Dace Magone

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/51-S), ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam "Dunikas skola", Dunikas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes nomas līgumu pagarināšanu nekustamā īpašumā "Dunikas skola", Dunikas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām".

13.§

Par zemes vienības "Brūveri", Lažas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Elza Fišmeistere

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 2023. gada 26. aprīlī, Nr. DKN/2023/4.9/1950-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienības "Brūveri", kadastra

apzīmējums 6472 007 0031, daļu 10 ha platībā, Lažas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 3 (Dzintars Kudums, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Andrejs Radzevičs)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Brūveri", Lažas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

14.§

Par nekustamā īpašuma "Stalti", Kalvenes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Elza Fišmeistere

Būtība – Nekustamais īpašums "Stalti", Kalvenes pagasts, kadastra Nr. 6466 006 0023, reģistrēts Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000666617 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apz. 6466 006 0023, 1,93 ha kopplatībā. Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,81 ha, krūmāji 0,08 ha, zeme zem ūdens 0,04 ha.

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Stalti", Kalvenes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē".

15.§

Par nekustamā īpašuma "Kokāļu ferma", Bārtas pagasts, ēkas daļas nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Vizma Lapuķe

Būtība – Nekustamais īpašums "Kokāļu ferma", Bārtas pagasts, kadastra Nr. 6444 506 0001, reģistrēts Bārtas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000510238, ēkas īpašnieks uz 1/4 domājamo daļu ir Dienvidkurzemes novada pašvaldība.

Ēku (būvju) nekustams īpašums sastāv no ēkas (cūku kūts) ar kadastra apzīmējumu 6444 006 0188 001. Kadastra informācijas sistēmā ēkai norādīta kopējā platība 1014, 50 m².

Ēka saistīta ar zemes gabalu "Kokāļu ferma", Bārtas pagasts, īpašuma kadastra numurs 6444 006 0188, reģistrēts Bārtas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000506508, uz Dienvidkurzemes novada pašvaldība vārda. Īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6444 006 0188, platība 0,911 ha. Nekustamais īpašums (ēkas 1/4 daļa) nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Kokāļu ferma", Bārtas pagasts, ēkas daļas nodošanu atsavināšanai izsolē".

16.§

Par zemes vienības "Nomas zemes palīgsaimniecībām", Bārtas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Ziņo Vizma Lapuķe

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 23.05.2023., Nr. DKN/2023/4.9/2247-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar nosaukumu "Nomas zemes palīgsaimniecībām", Bārtas pagasts, kadastra apzīmējums 6444 004 0198, 0,5 ha platībā, personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Nomas zemes palīgsaimniecībām", Bārtas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām".

17.§

Par zemes vienības "Pašvaldība", Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām

Ziņo Agnija Pērkone

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ.nr. DKN/2023/4.9/2265-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu uz daļu no zemes vienības "Pašvaldība", Nīcas pagasts, sakņu dārza vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Pašvaldība", Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām".

No sēžu telpas iziet Dz.Kudums.

18.§

Par zemes vienības "Rudes lauks", Otāņu pagastā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Agnija Pērkone

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 2023. gada 8.maijā, Nr. DKN/2023/4.9/2027-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienību "Rudes lauks", Otaņķu pagastā, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 3 (Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 2 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā, Dzintars Kudums - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Rudes lauks", Otaņķu pagastā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

19.§

Par zemes nomas līguma pagarināšanu NĪ "Palīgsaimniecības" Otaņķu pagastā lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Agnija Pērkone

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 2023. gada 8.maijā, Nr. DKN/2023/4.9/2026-S), ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 10-03/906 uz zemes vienības daļu "Palīgsaimniecības", Otaņķu pagastā, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 3 (Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 2 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā, Dzintars Kudums - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes nomas līguma pagarināšanu NĪ "Palīgsaimniecības" Otaņķu pagastā lauksaimniecības vajadzībām".

20.§

Par zemes vienības "Darbnīcas", Vaiņodes pagasts, daļas 0,3 ha platībā iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Ziņo Inese Pūlīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ.08.05.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/2041-S) ar lūgumu iznomāt daļu no zemes vienības "Darbnīcas" ar kadastra apzīmējumu 64920060990, Vaiņodes pagastā, personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 3 (Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 2 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā, Dzintars Kudums - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Darbnīcas", Vaiņodes pagasts, daļas 0,3 ha platībā iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām".

Sēžu telpā ienāk Dz.Kudums.

21.§

Par zemes vienības daļas un kūts nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Auguste-7"-7, Vaiņodes pagasts

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 25.05.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9./2271-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas un kūts bez atlīdzībā no nekustamā īpašuma "Auguste 7", Vaiņodes pag., dzīvoklim Nr.7.

Diskusijās par zemes vienības daļas un kūts nodošanu īpašumā piedalās A.Vārna, G.Gulbe, M.Kokovihina, A.Radzevičs, E.Treimanis [3.daļas ierakstā no 01:01:48 - 01:08:40].

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 3 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības daļas un kūts nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Auguste-7"-7, Vaiņodes pagasts".

22.š

Par dzīvokļa īpašuma izveidošanu dzīvojamajā mājā Tirgoņu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts

Ziņo Inese Pūlīte

Būtība - Nekustamais īpašums Tirgoņu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 006 0584, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 176 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no 8 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0584 001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 6492 006 0584 002; 6492 006 0584 003; 6492 006 0584 004; 6492 006 0584 005; 6492 006 0584 006 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0584.

Dzīvokļiem Nr. 1, 2, 5, 8, izveidoti dzīvokļu īpašumi.

Dzīvokļi Nr. 3.,4.,6.,7. ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldībai lemj izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā un noteikt dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas.

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 3 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļa īpašuma izveidošanu dzīvojamajā mājā Tirgoņu iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pagasts".

23.š

Par nekustamā īpašuma Kalnu iela 7, Vībini, Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Inese Pūlīte

Būtība - Nekustamais īpašums Kalnu iela 7, Vībiņi, Embūtes pagasts, kadastra Nr. 6454 004 0177, reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000515922 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0181, 0,2686 ha kopplatībā un būves – angārs ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0147 001.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,2686 ha zem ēkām.

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Kalnu iela 7, Vībiņi, Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē".

24.§

Par nekustamā īpašuma Šķēde 2-11-14, Medzes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Ziņo Modrīte Vīksniņa

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/2290-S) ar lūgumu atļaut izpirkt zemes lietojumu "Šķēde 1-11-14", Šķēdē, Medzes pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Šķēde 2-11-14,

**Medzes pagasts nodošanu atsavināšanai
pirmpirkuma tiesīgajai personai".**

25.§

**Par nekustamā īpašuma "Dobeļi", Vaiņodes pagasts nodošanu atsavināšanai
pirmpirkuma tiesīgajai personai**

Ziņo Modrīte Vīksniņa

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/2218-S) ar lūgumu atļaut izpirkt pašvaldībai piederošu īpašumu "Dobeļi", Vaiņodes pagasts, uz kura atrodas viņam piederošs būvju īpašums.

**Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds
Reinis, Edgars Treimanis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

**Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības
jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Dobeļi",
Vaiņodes pagasts nodošanu atsavināšanai
pirmpirkuma tiesīgajai personai".**

26.§

**Par nekustamā īpašuma "Galuvēju ferma", Rucavas pagasts nodošanu
atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgām personām**

Ziņo Modrīte Vīksniņa

Būtība – Saņemts personu iesniegumi (reģistrācijas Nr. DKN/2023/4.9/2123-S; Nr. DKN/2023/4.9/2122-S; Nr. DKN/2023/4.9/2124-S), ar lūgumu atļaut izpirkt pašvaldībai piederošu īpašumu "Galuvēju ferma", Rucavas pagasts, uz kura atrodas viņiem kopīpašumā piederošs būvju īpašums.

**Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds
Reinis, Edgars Treimanis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Galuvēju ferma", Rucavas pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgām personām".

27.§

Par nekustamā īpašuma Šķēde 1-17-14, Medzes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Ziņo Modrīte Vīksniņa

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/4836-S) ar lūgumu atļaut izpirkt zemes lietojumu Šķēde 1-17-14, Šķēdē, Medzes pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Šķēde 1-17-14, Medzes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai".

28.§

Par nekustamā īpašuma Sakas iela 23, Aizputē nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Ziņo Modrīte Vīksniņa

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/2235-S) ar lūgumu atļaut izpirkt pašvaldībai piederošu īpašumu Sakas iela 23, Aizputē, uz kura atrodas viņai piederošs būvju īpašums.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Sakas iela 23, Aizputē nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai".

29.§

Par zemes vienības "Vairogaiņi", Sakas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Ziņo Anna Brūkle

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 12.04.2023., Nr. DKN/2023/4.9/1730-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr.182 par zemes vienības ar nosaukumu "Vairogaiņi", Sakas pagasts, kadastra apzīmējums 64860090377, daļu 0,2 ha platībā personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Vairogaiņi", Sakas pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām".

30.§

Par nekustamā īpašuma "Flokši", Sakas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Anna Brūkle

Būtība – Nekustamais īpašums "Flokši", Sakas pagasts, kadastra Nr. 6486 005 0007, reģistrēts Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000575980 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6486 005 0137, 7,64 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 7,5 ha lauksaimniecības zeme, 0,14 ha zem ūdens.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 3 (Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 2 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā, Dzintars Kudums - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Flokši", Sakas pagasts, nodošanu atsavināšanai izolē".

31.§

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Dzintaru iela 97-6, Pāvilosta

Ziņo Anna Brūkle

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 08.06.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/2439-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzībā no nekustamā īpašuma Dzintaru iela 97, Pāvilosta, dzīvoklim Nr.6.

Diskusijās par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības piedalās A.Radzevičs, G.Gulbe, E.Treimanis, A.Vārna, D.Grudule [3.daļas ierakstā no 01:12:15 - 01:16:08].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Dzintaru iela 97-6, Pāvilosta".

32.§

Par nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, telpu Nr.19 un Nr.20 nomas līguma slēgšanu

Ziņo Anna Brūkle

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģistrēts 2023. gada 27. aprīlī Nr. DKN/2023/4.9/1968-S), kurā lūgts pagarināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Stallīši”, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads nedzīvojamo telpu (kūtiņu) Nr.19 un Nr.20, platība 107,8 m2, nomas līgumu Nr.173.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma “Stallīši”, Vērgale, Vērgales pagasts, telpu Nr.19 un Nr.20 nomas līguma slēgšanu”.

33.§

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Dzintaru iela 99A-5, Pāvilosta

Ziņo Anna Brūkle

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 05.06.2023. ar Nr.DKN/2023/4.9/23631-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzībā no nekustamā īpašuma Dzintaru iela 99A, Pāvilosta, dzīvoklim Nr.5.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Dzintaru iela 99A-5, Pāvilosta”.

34.§

Par zemes vienības "Zvejnieki", Vainodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Nekustamais īpašums “Zvejnieki”, kadastra Nr.64920080115, Vaiņodes pagastā, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920080115 4,4 ha platībā, ar Vaiņodes novada domes 21.12.2009. lēmumu, protokols Nr.12, noteikts par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 3,4 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 1 ha krūmāji.

Zemes vienība ir apbūvēta. Ēka nav reģistrēta kadastra informācijas sistēmā un ir grausts.

Lai pasargātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas ar krūmiem un nezālēm, zemes vienību lietderīgi nodot nomā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Zvejnieki", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē".

35.§

Par zemes vienības “Embūtes Senleja”, Embūtes pagastā, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ.18.04.2023.ar Nr.DKN/2023/4.9/1800-S) ar lūgumu iznomāt zemes gabala “Embūtes Senleja” ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0164 daļu 9,37 ha platībā, Embūtes pagastā, lauksaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Embūtes Senleja", Embūtes pagastā, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

36.§

Par nekustamā īpašuma "Upmalas", Gramzdas pagasts, noteikšanu par starpgabalu

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Nekustamais īpašums "Upmalas", Gramzdas pagasts, kadastra Nr. 6458 001 2228, ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.247 "Par zemes vienības "Upmalas", Gramzdas pagastā, ar kadastra apzīmējumu 64580012228 piekritību pašvaldībai" noteikta par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 2228 - 4,41 ha platībā (turpmāk- zemes vienība). Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4,41 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienību no trīs pusēm ierobežo grāvji, kas apgrūtina piekļuvi.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punkta b) apakšpunktam: "zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)".

Zemes vienība atbilst definīcijai zemes starpgabals, jo zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Upmalas", Gramzdas pagasts, noteikšanu par starpgabalu".

37.§

Par nekustamā īpašuma "Pie Grāvja", Kalētu pagasts, noteikšanu par starpgabalu

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība - Nekustamais īpašums "Pie Grāvja", Kalētu pagasts, kadastra Nr. 6464 004 0107, ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.248 "Par zemes vienības "Pie Grāvja", Kalētu pagastā, ar kadastra apzīmējumu 64640040107 piekritību pašvaldībai" noteikta par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0107 - 1,7 ha platībā (turpmāk- zemes vienība). Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,5 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,2 ha zem ūdens.

Zemes vienību no trīs pusēm ierobežo grāvji, kas apgrūtina piekļuvi.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punkta b) apakšpunktam: "zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)".

Zemes vienība atbilst definīcijai zemes starpgabals, jo zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Pie Grāvja", Kalētu pagasts, noteikšanu par starpgabalu".

38.§

Par zemes nomas līguma pagarināšanu nekustamā īpašumā "Pie Krieviņiem", Kalētu pagasts, lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ.nr.DKN/2023/4.9/2135-S), ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes "Pie Krieviņiem", Kalētu pagasts, nomu lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes nomas līguma pagarināšanu nekustamā īpašumā "Pie Krieviņiem", Kalētu pagasts, lauksaimniecības vajadzībām".

39.§

Par zemes vienības "Mazie Liekņi", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Nekustamais īpašums "Mazie Liekņi", Vaiņodes pagastā, kadastra Nr.6492 004 0199, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0142 7,6 ha platībā, ar Vaiņodes novada domes 21.12.2009.lēmumu, protokols Nr.12, noteikts par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 1,8 ha mežs, 0,4 ha krūmāji, 0,5 ha purvs, 0,5 ha zem ūdens, 0,2 ha zem ēkām, 0,2 ha zem ceļiem.

Lai pasargātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas ar krūmiem un nezālēm, zemes vienību lietderīgi nodot nomā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Mazie Liekņi", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē".

40.§

Par zemes vienības "Lielie Liekņi", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Nekustamais īpašums "Lielie Liekņi", Vaiņodes pagastā, kadastra Nr.6492 004 0200, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0197 20,2 ha platībā, ar Vaiņodes novada domes 21.12.2009. lēmumu, protokols Nr.12, noteikts par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 14,1 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 2 ha krūmāji, 2,5 ha purvs, 1,4 ha zem ūdens un 0,2 ha citas zemes.

Lai pasargātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas ar krūmiem un nezālēm, zemes vienību lietderīgi nodot nomā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Lielie Liekņi", Vaiņodes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē".

41.§

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Raiņa iela 60A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts

Ziņo Marina Kokovihina

Būtība – Nekustamais īpašums Raiņa iela 60A, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6492 006 0577, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.178 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0577 0,18 ha platībā, 12 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0577 001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0577 002, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0577 003 un pagraba ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0577 004.

Dzīvokļiem Nr.1 un 2 izveidoti dzīvokļu īpašumi.

Dzīvokļi Nr. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldība lemj izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā un noteikt dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - 1 (Dzintars Kudums)

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 2 (Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Raiņa iela 60A, Vainode, Vainodes pagasts".

42.§

Par nekustamā īpašuma "Vītoli"-10, Gavieze, Gaviezes pagasts nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (DKN/2022/4.9/4061-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli "Vītoli"-10, Gavieze, Gaviezes pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Vītoli"-10, Gavieze, Gaviezes pagasts nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai".

43.§

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 62-6, Vainode, Vainodes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr DKN/2023/4.9/1188-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli, Raiņa iela 62-6, Vaiņodes pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 62-6, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai".

44.§

Par nekustamā īpašuma "Ceriņi 2"-11, Gaviezes pagasts nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ Nr. DKN/2023/4.9/805-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli "Ceriņi 2"-11, Gaviezes pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Ceriņi 2"-11, Gaviezes pagasts nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai".

45.§

Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 6-24, Priekule, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr DKN/2023/4.9/2335-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli, Uzvaras iela 6-24, Priekulē.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 6-24, Priekule, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai".

46.§

Par nekustamā īpašuma "Sudrabi"-7, Vērgales pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/377-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli "Sudrabi"-7, Vērgales pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Sudrabi"-7, Vērgales pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai".

47.§

Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-12, Bunkas pagasts, nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/1481-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Krasta iela 3-12, Bunkas pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-12, Bunkas pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai".

48.§

Par nekustamā īpašuma Ozolu iela 4-8, Dubeņi, Grobiņas pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/820-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli, Ozolu iela 4-8, Dubeņos, Grobiņas pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Ozolu iela 4-8, Dubeņi, Grobiņas pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai".

49.§

Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-14, Bunka, Bunkas pag. Dienvidkurzemes nov. nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2021/2.21/1408-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Krasta iela 3-14, Bunka, Bunkas pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Krasta iela 3-14, Bunka, Bunkas pag. Dienvidkurzemes nov. nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai".

50.§

Par nekustamā īpašuma "Ceriņi 2"- 9 Gaviezes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2021/2.21/586-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli "Ceriņi 2"-9, Gaviezes pagastā.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Ceriņi 2"- 9 Gaviezes pagasts, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai".

51.§

Par nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 19-5, Aizpute, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai

Ziņo Dace Priedīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2021/2.7/SAN-1937) ar lūgumu nodot atsavināšanai īrēto dzīvokli Kuldīgas iela 19-5, Aizputē.

Diskusijās par nekustamā īpašuma atsavināšanu piedalās G.Gulbe, D.Priedīte, A.Radzevičs, R.Reinis, Dz.Kudums, E.Treimanis, D.Grudule [3.daļas ierakstā no 01:23:27 - 01:34:34].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Kuldīgas iela 19-5, Aizpute, nodošanu atsavināšanai pirmspirkuma tiesīgai personai".

52.§

Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Nekustamais īpašums Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 003 0060, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000141549, uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apz. 6468 003 0060, 0,21 ha kopplatībā un nedzīvojamās ēkas – dienesta viesnīca, ar kadastra apz. 6468 003 0034 013.

Īpašums nav nepieciešama pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Saņemts Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītāja Jāņa Tīmaņa, 29.03.2023. iesniegums (DKN/2023/4.9/1290-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īpašumu Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, jo, izvērtējot saimniecisko situāciju ar pašvaldībai esošajiem īpašumiem, lietderīgāk īpašumu nodot atsavināšanai.

Īpašumam pasūtīts vērtējums, tirgus vērtība noteikta 6 600 EUR (seši tūkstoši seši simti eiro), ko sastāda zemes gabala tirgus vērtība 5 600 EUR (pieci tūkstoši seši simti eiro) un apbūves tirgus vērtība 1 000 EUR (viens tūkstotis eiro).

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Liepu gatve 2, Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē" ar labojumiem.

53.§

Par nekustamā īpašuma "Mednieki" - 2, Tadaikū pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Dzīvokļa īpašums "Mednieki"-2, Tadaikū pagasts, kadastra Nr. 6488 900 0148, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Tadaikū pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.197 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 38,5 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 385/1325 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6488 004 0053 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 004 0053.

Dzīvoklis nav izīrēts, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Saņemts sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, 2023. gada 5. maija atzinums par nekustamā īpašuma tirgus vērtību 700 EUR (septiņi simti eiro).

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Mednieki" - 2, Tadaikū pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē".

54.§

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Liepājas ielā 5, Aizputē

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Nekustamais īpašums Liepājas iela 5, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 010 0192, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.331 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192, platībā 1611 m², 11 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192 001 un vienas palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192 002.

Dzīvokļiem Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.6 un Nr.8 ir izveidoti dzīvokļu īpašumi. Dzīvokļi Nr.1, Nr.5, Nr.7, Nr.9, Nr.10 un Nr.11 ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldība lemj izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 3 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Liepājas ielā 5, Aizputē".

55.§

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Raiņa bulvārī 5, Aizputē

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Nekustamais īpašums Raiņa bulvāris 5, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 004 0024, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.285 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 004 0024, platībā 4995 m² un 55 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6405 011 0041 001.

Dzīvokļiem Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.8, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.14, Nr.15, Nr.16, Nr.17, Nr.18, Nr.19, Nr.20, Nr.21, Nr.22, Nr.23, Nr.24, Nr.25, Nr.27, Nr.28, Nr.29, Nr.30, Nr.31, Nr.33, Nr.34, Nr.35, Nr.38, Nr.41, Nr.44, Nr.45, Nr.47, Nr.48, Nr.49, Nr.51, Nr.52, Nr.53, Nr.54 un Nr.55 ir izveidoti dzīvokļu īpašumi. Dzīvokļi Nr.7, Nr.9, Nr.13, Nr.26, Nr.32, Nr.36, Nr.37, Nr.39, Nr.40, Nr.42, Nr.43, Nr.46 un Nr.50 ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldība lemj izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 3 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Raiņa bulvārī 5, Aizputē".

56.§

Par nekustamā īpašuma Ceriņu iela 8A, Aizputē, nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij lekšlietu ministrijas personā

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Saņemts Nodrošinājuma valsts aģentūras, reģistrācijas Nr. 90009112024 (turpmāk tekstā - NVA), iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.10/1953-S) ar lūgumu lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma Ceriņu iela 8A, Aizpute, kadastra Nr. 6405 007 0171, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā lekšlietu ministrijai.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Ceriņu iela 8A, Aizputē, nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij lekšlietu ministrijas personā".

57.§

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajās mājās Kuldīgas ielā 15, Aizputē

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Nekustamais īpašums Kuldīgas iela 15, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 006 0096, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.297 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0096, platībā 3371 m², trīs dzīvojamajām mājām (kopā 24 dzīvokļi) ar kadastra apzīmējumiem 6405 006 0096 001, 6405 006 0096 002, 6405 006 0096 003 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0096 004.

Dzīvokļiem Nr.1, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.13, Nr.15 un Nr.17 ir izveidoti dzīvokļu īpašumi. Dzīvokļi Nr.2, Nr.4, Nr.7, Nr.12, Nr.14, Nr.16, Nr.18, Nr.19, Nr.20, Nr.21, Nr.22, Nr.23 un Nr.24 ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldība lemj izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - 1 (Dzintars Kudums)

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 2 (Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajās mājās Kuldīgas ielā 15, Aizputē".

58.§

Par nekustamā īpašuma "Pils gatve 3", Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Nekustamais īpašums Pils gatve 3, Kazdanga, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 503 0037, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000152156, uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no nedzīvojamās ēkas – kokapstrādes darbnīca, ar kadastra apz. 6468 003 0034 048, 212,2 m² kopplatībā. Ēka saistīta ar zemes gabalu Kazdangas lauksaimniecības tehnikums, Kazdangas pagastā, ar kadastra Nr. 6468 003 0034, piederošs Dienvidkurzemes novada pašvaldībai.

Kokapstrādes darbnīca, nav nepieciešama pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Saņemts Kazdangas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītāja Jāņa Tīmaņa, 29.03.2023. iesniegums (DKN/2023/4.9/1290-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai īpašumu Pils gatve 3, Kazdanga, Kazdangas pagasts, jo, izvērtējot saimniecisko situāciju ar pašvaldībai esošajiem īpašumiem, lietderīgāk īpašumu nodot atsavināšanai.

Īpašumam pasūtīts vērtējums, tirgus vērtība noteikta 4 500 EUR (četri tūkstoši pieci simti eiro).

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Pils gatve 3", Kazdanga, Kazdangas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē" ar labojumiem.

59.§

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Kuldīgas ielā 7, Aizputē

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Nekustamais īpašums Kuldīgas iela 7, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 006 0099, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.401 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0099, platībā 543 m², 7 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0099 001 un vienas palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0099 002.

Dzīvokļiem Nr.1, Nr.2, Nr.4 un Nr.7 ir izveidoti dzīvokļu īpašumi. Dzīvokļi Nr.3, Nr.5 un Nr.6 ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldība lemj izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - nav

"pret" - 1 (Raimonds Reinis)

"atturas" - 3 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Edgars Treimanis)

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Noraidīt darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Kuldīgas ielā 7, Aizputē".

60.§

Par zemes vienības Atmodas iela, Aizputē, daļas 150 m² platībā iznomāšanu ēkas pārbūves vajadzībām

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. ar Nr. DKN/2023/4.9/2149-S), kurā lūgts iznomāt savam īpašumam pieguļošu zemi Atmodas ielā, Aizputē, 150 m² platībā, uz būvniecības laiku.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības Atmodas iela, Aizputē, daļas 150 m² platībā iznomāšanu ēkas pārbūves vajadzībām".

61.§

Par zemes vienības "Pie Brenčiem", Tadaīķu pagastā, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām

Ziņo Evija Šneidere

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ.nr. DKN/2023/4.9/2325-S) ar lūgumu iznomāt daļu no zemes vienības "Pie Brenčiem", Tadaīķu pagastā, sakņu dārza vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Pie Brenčiem", Tadaīķu pagastā, daļas iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām".

62.§

Par nekustamā īpašuma "Annas", Priekules pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Nekustamais īpašums "Annas", Priekules pagasts, kadastra Nr. 6482 002 0012, reģistrēts Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000640153 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 002 0061 3,15 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,52 ha lauksaimniecības zeme, 0,60 ha krūmāji.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Annas", Priekules pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē".

63.§

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Aizputes iela 24-8, Priekule

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. ar Nr. Nr. DKN/2023/4.9/2001-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzībā no nekustamā īpašuma Aizputes iela 24, dzīvoklim Nr.8, Priekulē.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Aizputes iela 24-8, Priekule".

64.§

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Spīdolas"- 5, Bunka, Bunkas pagasts

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 20.03.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/1400-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzībā no nekustamā īpašuma "Spīdolas", Bunka, Bunkas pag., dzīvoklim Nr.5.

**Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds
Reinis, Edgars Treimanis)**

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Spīdolas"- 5, Bunka, Bunkas pagasts".

65.§

Par nekustamā īpašuma "Padambji", Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Nekustamais īpašums "Padambji", Embūtes pagasts, kadastra Nr. 6454 002 0015, reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000682123 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 002 0015, 0,92 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,52 ha krūmāji, 0,4 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums ar mednieku klubu "Asīte", kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos, pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma "Padambji", Embūtes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē".

66.§

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Dārza iela 18, Priekule

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Nekustamais īpašums Dārza iela 18, Priekule, kadastra Nr. 6415 005 0019, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 233 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 005 0019 5913 m² platībā, 84 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6415 005 0019 001.

Visi dzīvokļi ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pašvaldība lemj izveidot dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Dārza iela 18, Priekule".

67.§

Par nekustamā īpašuma Galvenā iela 6, Priekulē, nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij lekšlietu ministrijas personā

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts Nodrošinājuma valsts aģentūras, reģistrācijas Nr. 90009112024 iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.10/1953--S) ar lūgumu lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma Galvenā iela 6, Priekule, kadastra Nr. 6415 002 0148, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā lekšlietu ministrijai.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Galvenā iela 6, Priekulē, nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij lekšlietu ministrijas personā".

68.§

Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 10A, Priekule nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Nekustamais īpašums Brīvības iela 10A, Priekule, kadastra Nr. 6415 002 0120, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000696636 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 002 0118, 0.3787 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3787 ha citas zemes.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pašvaldība lemj nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un nosakot, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 10A, Priekule nodošanu atsavināšanai izsolē".

69.§

Par zemes vienības Brīvības iela 11, Priekule, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ.nr. DKN/2023/4.9/763-S), ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 2.3.4/21/652 uz daļu no zemes vienības Brīvības iela 11, Priekule, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības Brīvības iela 11, Priekule, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

70.§

Par zemes vienības "Osīši", Bunkas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Ilze Lācīte

Būtiņa – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/1449-S), ar lūgumu iznomāt daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0283, Bunkas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Osīši", Bunkas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

71.§

Par zemes vienības "Bez adreses", ar kadastra apzīmējumu 6446 006 0137, Bunkas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Ilze Lācīte

Būtiņa – Saņemts Liepājas rajona Bunkas pagasta zemnieku saimniecības "Sudrabkalni", reģ. Nr.42101014341, juridiskā adrese "Sudrabkalni", Bunkas pag., Dienvidkurzemes nov., ģipšnieces [..], iesniegums (Nr. DKN/2023/4.10/1307-S), ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6446 006 0137, Bunkas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Bez adreses", ar kadastra apzīmējumu 6446 006 0137, Bunkas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

72.§

Par zemes vienības Kanālu iela 2, Priekule, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ.nr. DKN/2023/4.9/763-S), ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 2.3.4/21/652 uz daļu no zemes vienību Kanālu iela 2, Priekule, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības Kanālu iela 2, Priekule, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

73.§

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Liepas", Krote, Bunkas pagasts

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. 09.03.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/1242-Š) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzībā no nekustamā īpašuma "Liepas", Krote, Bunkas pag., dzīvoklim Nr.9.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj:

Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Liepas", Krote, Bunkas pagasts".

74.§

Par zemes vienības "Māli", Bunkas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2023/4.9/1449-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6446 001 0167, Bunkas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Māli", Bunkas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām".

75.§

Par zemes vienības "Dārziņi", Kalnenieki, Priekules pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/3514-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 2.3.4/17/1149, uz zemes vienības ar nosaukumu "Priekules pagasta palīgsaimniecības apbūvētas", Priekules pagasts, kadastra apzīmējums 6482 007 0092, 0,0795 ha platībā personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par zemes vienības "Dārziņi", Kalnenieki, Priekules pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām".

76.§
Par nomaksas pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo Sintija Kubiļute

Būtība – Saņemts personas iesniegums (reģ. ar Nr. DKN/2023/4.9/1903-S), kurā lūgts rast iespēju maksājumu par nosolīto īpašumu Vaivaru iela 17, Grobiņa, veikt 5 gadu laikā.

Izsakās E.Treimanis, R.Reinis, G.Gulbe [3.daļas ierakstā no 01:50:00 - 01:51:15].

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Dzintars Kudums, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Edgars Treimanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

"nepiedalās" - 1 (Andris Jefimovs - Nepiedalās balsojumā)

Nolemj: Virzīt tālākai izskatīšanai domes sēdē darba kārtības jautājumu "Par nomaksas pirkuma līguma slēgšanu".

Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Raimonds Reinis
03.07.2023.

Komitejas sekretārs

Santa Kūse
03.07.2023.

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu