



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.5

Dienvidkurzemes novadā, Pāvilostā

2021.gada 29.jūlijā

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada –

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Aivars Priedols
Protokolē – Iveta Kļava

Sēdē piedalās deputāti: Aivars Priedols, Aivars Galeckis, Inga Ratniece, Patricija Andersona, Sandris Bēča, Juris Grasmanis, Andris Jefimovs, Andris Jankovskis, Raivis Kalējs, Dzintars Kudums, Raimonds Reinis, Andrejs Radzevičs, Gundars Sisenis, Linards Tiļuga, Laila Urbāne, Jānis Veits

Sēdē nepiedalās deputāts Jānis Vitrups, Gatis Kalniņš, Edgars Putra

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektors – Uldis Vārna

Juristes – Gunta Gulbe, Baiba Priedīte, Agate Kucenko

IT speciālists – Guntis Lazdups

Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja Dace Zukule

Sēdes vadītājs Aivars Priedols aicina balsot par sēdes atklāšanu

Atklāti balsojot: Aivars Priedols - par; Aivars Galeckis - par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes sēde atklāta.

Sēdes vadītājs Aivars Priedols aicina balsot par izsludinātās darba kārtības apstiprināšanu

Atklāti balsojot: Aivars Priedols - par; Aivars Galeckis - par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes sēdes izsludināto darba kārtību:

Darba kārtība

- 1.Par dzīvokļa Rīgas ielā 3-16, Lieģi, Tadaļķu pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
2. Par zemes nomu Z.E.
3. Par Zemes nomas līgumu A.Š.
- 4.Par Zemes nomas līguma pārjaunošanu un pagarināšanu ar Z. V.
5. Par G.Ģ. Zemes nomas līguma grozīšanu daļā par nekustamo īpašumu "Pie gāzes noliktavas", Lieģi, Tadaļķu pagasts.
6. Par nekustamā īpašuma "Kroņķu ferma", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas izsoles rezultāta apstiprināšanu.
7. Par zemes nomas līguma slēgšanu ar J.M.
8. Par konkursa-skates "Sakoptākā Nīcas un Otaņķu pagastu viensēta 2021" īstenošanu.
- 9.Par lauksaimniecības zemes ierīkošanu īpašumā "xxx", kadastra apzīmējums 64560070045, Gaviezes pagastā.
10. Par zemes gabala "Pašvaldības palīgsaimniecības", kadastra apz. 64600080108, Grobiņas pagastā, turpmāko izmantošanu.
- 11.Par ceļa servitūta nodibināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma "Zemgaļi", Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads nodošanu atsavināšanai.
- 13.Par nekustamā īpašuma "Āres-2"-17, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirkuma un ķīlas līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
- 14.Par nekustamā īpašuma Kuršu ielā 4-15, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads pirkuma un ķīlas līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
- 15.Par nekustamā īpašuma Kuršu iela 4-46, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads nomaksas pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.
- 16.Par nekustamā īpašuma "xxx" Dunikas pagastā, Dienvidkurzemes novads sadalīšanu.
- 17.Par nekustamā īpašuma "xxx", Medzes pagastā sadalīšanu.

18. Par zemes nomas līguma slēgšanu ar E.V.

19. Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu.

20. Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības iepirkuma komisijas apstiprināšanu.

21.Par izlīgumu administratīvajā lietā.

Atklāti balsojot: Aivars Priedols - par; Aivars Galeckis - par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Papildjautājumi

22. Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē projekta “Priekules mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un vienkāršota fasādes atjaunošana” īstenošanai.

23. Par Dienvidkurzemes novada vēlēšanas komisijas kandidātu apstiprināšanu.

24.Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas izveidošanu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma apstiprināšanu un pieteikšanās izsludināšanu darbam Dzīvokļu komisijā.

25.Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Linardam Tiļugam

26.Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Lailai Urbānei

27.Par Vērgales pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata.

28.Par Bunkas pagasta pārvaldes vadītājas atbrīvošanu no amata.

29.Par Gramzdas pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata

30.Par K.Zāles veidotās skulptūras aizvietošanu un nodošanu bez atlīdzības Limbažu novada pašvaldības domes īpašumā.

Atklāti balsojot: Aivars Priedols - par; Aivars Galeckis - par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

31.Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Andrejam Radzevičam

1.§

Par dzīvokļa Rīgas ielā 3-16, Lieģi, Tadaiku pagasts, reģistrēšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai

Ziņo – A.Radzevičs

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē saņemts I. D., , deklarētā adrese xxx., Dienvidkurzemes nov., LV-3447, 2021.gada 5.jūlija iesniegums (reģistrēts 05.07.2021. ar Nr.2.1.1/901), kurā lūdz atsavināt nekustamo īpašumu Rīgas iela 3-16, Lieģi, Tadaiku pagasts. Iepazinusies ar lietas materiāliem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dienvidkurzemes novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir dzīvoklis Rīgas iela 3-16, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64880050034001016. Dzīvoklis sastāv no 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 50.50 m², kas sastāda 505/13550 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un funkcionāli saistītā zemes gabala. Dzīvokļa īpašums Rīgas iela 3-16 nav privatizēts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, kā arī nav reģistrēts zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

2007.gada 7.maijā starp sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Durbes KS", reģistrācijas Nr.42103041202, un I. D., noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums uz nenoteiktu laiku par dzīvokļa Rīgas iela 3-16, kadastra apzīmējums 64880050034001016, īri. Dzīvojamās telpas īres līgumā norādīts, ka līguma nosacījumi ir saistoši arī īrnieka ģimenes locekļiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka "*publiskas personas nekustamo īpašumu var ierosināt atsavināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā*". Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5.punkta regulējumam, "*ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz 4.panta ceturtās daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno: 1) atsavināšanas ierosinātāja personu apliecinoša dokumenta kopiju; 2) īrnieka un viņa ģimenes locekļu notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu; 3) atsavināmā īpašuma dzīvojamās telpas īres līguma kopiju (ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis, – īres līgumu); 4) izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību*".

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē 2021.gada 5.jūlijā iesniegti sekojoši dokumenti:

- 1) SIA "Durbes KS", reģistrācijas Nr.42103041202, 2021.gada 30.jūnija izziņa Nr.1-2/IZ33, kurā norādīts, ka Rīgas ielas 3 dzīvokļa Nr.16 īrnieci Inārai Dreimanei uz 30.06.2021. nav parādu par sniegtajiem apsaimniekošanas un komunālajiem pakalpojumiem un visi izrakstītie rēķini tiek apmaksāti rēķinā norādītajos termiņos;
 - 2) 2021.gada 5.jūlija notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašumu, kurā norādīts, ka Ināra Dreimane piekrīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.16 Rīgas ielā 3, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, atsavināšanai un dzīvokļa īpašumu īpašumā iegūs Kaspars Dreimanis. Inārai Dreimanei paliks dzīvokļa lietošanas tiesības.
- Atbilstoši ledzīvotāju reģistrā esošajai informācijai, (...).

Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu un nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par nekustamā īpašuma atsavināšanu. Dzīvokļa īpašums Rīgas iela 3-16, kadastra apzīmējums 64880050034001016, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta ceturto daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.1 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols - par; Aivars Galeckis - par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvīdkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu Rīgas iela 3-16, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64880050034001016, ar kopējo platību 50.50 m², kas sastāda 505/13550 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un funkcionāli saistītā zemes gabala.
2. Nodot atsavināšanai K.D., dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 3-16, Lieģi, Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64880050034001016, ar kopējo platību 50.50 m², kas sastāda 505/13550 domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un funkcionāli saistītā zemes gabala.
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

Lēmums nosūtāms:

1. Inārai Dreimaneī, Rīgas iela 3-16, Lieģi, Tadaīķu pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3447
2. Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības Finanšu un nekustamā īpašuma nodaļai

2.§

Par zemes nomu Z. E.

Ziņo – A.Radzevičs

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē saņemts **Z. E.**, , 2021.gada 28.jūnija iesniegums (reģistrēts 28.06.2021. ar Nr.2.1.1/866) par nekustamā īpašuma “Dārziņi”, Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030334 daļas nomu lauksaimniecības produkcijas ražošanas vajadzībām. Iepazīnusies ar lietas materiāliem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒJA:**

Nekustamais īpašums “Dārziņi”, kadastra Nr.64500030199 (kadastra apzīmējums 64500030334, kopējā platība 5,5048 ha, atrodas Dienvidkurzemes novada Dunalkas pagasta teritorijā un ir Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederīga zeme. Nekustamais īpašums ir reģistrēts zemesgrāmatā. Z. E. lūdz iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030334 daļu 0,3644 ha platībā. Informācija par nekustamā īpašuma iznomāšanu tika ievietota Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības iznomājamo īpašumu sarakstā. Citi pieteikumi par nekustamā īpašuma daļas nomu netika saņemti.

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28., 33.6.punktu, atbilstoši Z.E. 2021.gada 28.jūnija iesniegumam, *un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.2 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)*

Atklāti balsojot: Aivars Priedols - par; Aivars Galeckis - par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt **Z.E.**, nekustamā īpašuma “**Dārziņi**”, Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030334 daļu 0,3644 ha platībā, uz laiku līdz 31.08.2026.

2. Slēgt nomas līgumu ar Z.E. par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030334, daļu 0,3644 ha platībā, uz laiku līdz 31.08.2026.
3. Nomnieks maksā nomas maksu **1.5 %** apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā + PVN (bet ne mazāk, kā 28 EUR gadā).
4. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli.
5. Zemes izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
6. Z.E. viena mēneša laikā no Lēmuma saņemšanas dienas ir tiesības slēgt Zemes nomas līgumu ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domi.
7. Ja E. Z.neizmanto lēmuma 6.punktā minētās tiesības, šis lēmums zaudē spēku.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

Lēmuma projektu sagatavoja: D. Grudule

3.§

Par Zemes nomas līgumu A.Š.

Ziņo – Ziņo – A.Radzevičs

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē saņemts **A.Š.**, 2021.gada 5.jūlija iesniegums (reģistrēts 05.07.2021. ar Nr.2.1.1/904) ar līgumu pagarināt 2016.gada 1.augusta Zemes nomas līgumu Nr.22/2016-T par nekustamā īpašuma "Māteri-Adieņi", Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050028 daļas nomu 0,10 ha platībā. Iepazinusies ar lietas materiāliem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒJA:**

Starp A. Š. un Durbes novada domi 2016.gada 1.augustā noslēgts Zemes nomas līgums Nr.22/2016-T par nekustamā īpašuma "Māteri-Adieņi", Tadaikņu pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050028 daļas nomu 0,10 ha platībā. Līguma termiņš noteikts līdz 2021.gada 31.jūlijam.

Pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 29.3., 30.3., 53. un 137.punktu, atbilstoši Andželikas Šļožas 2021.gada 5.jūlija iesniegumam, *un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.3 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)*

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt A.Š.**, 2016.gada 1.augusta Zemes nomas līgumu Nr.22/2016-T par nekustamā īpašuma "Māteri-Adieņi", Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050028 daļas nomu 0,10 ha platībā, uz laiku līdz **2026.gada 31.augustam**.
2. Precizēt Zemes nomas līguma 1.2.punktu, nosakot, ka iznomātā zemesgabala lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem, kods 0502.
3. Precizēt Zemes nomas līguma 3.1 punktā noteikto nomas maksas apmēru par zemes nomu, paredzot, ka nomnieks maksā iznomātājam nomas maksu 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā + PVN.
4. A.Š. viena mēneša laikā no Lēmuma saņemšanas dienas ir tiesības slēgt Vienošanos ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domi par izmaiņām līguma darbības termiņā, nomas maksas apmērā un iznomātā zemes gabala lietošanas mērķī.
5. Ja A.Š. neizmanto lēmuma 4.punktā minētās tiesības, šis lēmums zaudē spēku. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

Lēmuma projektu sagatavoja: J.Lubiņa

Lēmums nosūtāms:

1. Andželikai Šļožai, epasts saulux45@inbox.lv
2. Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības Finanšu un nekustamā īpašuma nodaļai

4.§

Par Zemes nomas līguma pārijaunošanu un pagarināšanu ar Z.V.

Ziņo – A.Radzevičs

Dienvidkurzemes novadā iekļautās Durbes novada pašvaldības domē saņemts **Z.V.**, 2021.gada 7.jūlija iesniegums (reģistrēts 07.07.2021. ar Nr.2.1.1/907) ar lūgumu pagarināt 2016.gada 1.septembra Zemes nomas līgumu Nr.20/2016-D par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030334 daļas nomu 0,0469 ha platībā. Iepazinusies ar lietas materiāliem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒJA:**

Starp Z.V. un Durbes novada domi ir noslēgti 2 (divi) zemes nomas līgumi par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 daļu nomu:

- 1) 2016.gada 1.septembrī noslēgts Zemes nomas līgums Nr.20/2016-D par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 daļas nomu 0,0469 ha platībā. Līguma termiņš noteikts līdz 2021.gada 31.augustam.
 - 2) 2013.gada 30.augustā noslēgts Zemes nomas līgums Nr.11/2013 par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 daļas nomu 0,0318 ha platībā. Līguma termiņš noteikts līdz 2023.gada 30.septembrim.
- 2020.gadā ir veikta nekustamā īpašuma "Dārziņi" (kadastra Nr.64500030199) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 sadalīšana, izstrādājot zemes

ierīcības projektu. Zemes ierīcības projekts ir apstiprināts ar Durbes novada domes 2020.gada 27.augusta sēdes lēmumu nr.299 (prot.Nr.12 13.§) "Par Zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam "Dārziņi", Dunalka, Dunalkas pagasts, Durbes novads". Zemes ierīcības projekta īstenošanas gaitā ir mainījies nekustamā īpašuma "Dārziņi" zemes vienības kadastra apzīmējums no 64500030199 uz 64500030334.

Zanda Vītoliņa 2016.gada 1.septembra līguma saistības pildījusi, nomas maksas kavējumi nav konstatēti, arī nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds. Atbilstoši MK Noteikumu 350 54., 55.punktā noteiktam, izvērtējot lietderības apsvērumus, līgums pagarināt 2016.gada 1.septembrī noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.20/2016-D ir pamatots.

Nemot vērā, ka Z.V. lietošanā nekustamā īpašumā "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra numuru 64500030199 ir 2 (divas) zemes platības, ar nomnieci būtu slēdzams viens nomas līgums, t.i., pārjaunojot 2013.gada 30.augusta noslēgto Zemes nomas līgumu, nosakot nomas priekšmetu – zemes noma 0,0787 ha; zemes gabala lietošanas mērķis – sakņu dārzu ierīkošanai bez tiesībām veikt saimniecisko darbību.

Pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 29.3., 30.3., 53. un 137.punktu, atbilstoši Zandas Vītoliņas 2021.gada 7.jūlija iesniegumam, *un apvienotās un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.4 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)*

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Pagarināt Z. V.**, 2016.gada 1.septembra Zemes nomas tiesības uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030334, daļu - 0,0469 ha platībā līdz 2023.gada 31. augustam.
- 2. Pārjaunot** 2013.gada 30.augustā noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.11/2013 par nekustamā īpašuma "Dārziņi", Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030199 daļas nomu:
 - 2.1.** Precizēt Zemes nomas līguma 1.2.punktu, nosakot, ka iznomātā zemesgabala lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem, kods 0502.
 - 2.2.** Precizēt Zemes nomas līguma 3.1 punktā noteikto nomas maksas apmēru par zemes nomu, paredzot, ka nomnieks maksā iznomātājam nomas maksu 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā + PVN
 - 2.3.** Precizēt Zemes nomas līguma 1.1. punktu, nosakot, ka izmantotā zemes gabala platība ir 0,0787 ha .
- 3. Z. V. viena mēneša laikā no Lēmuma saņemšanas dienas** ir tiesības slēgt ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domi pārjaunojuma līgumu.

4. Ja Z.V. neizmanto lēmuma 3.punktā minētās tiesības, šis lēmums zaudē spēku. Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

Lēmuma projektu sagatavoja: J.Lubiņa

5.§

Par G. Ģ. Zemes nomas līguma grozīšanu daļā par nekustamo īpašumu "Pie gāzes noliktavas", Lieģi, Tadaiku pagasts

Ziņo - Ziņo – A.Radzevičs

Dienvidkurzemes novadā iekļautajā Durbes novada pašvaldībā tika veikti īpašumu sakārtošanas darbi, kā rezultātā Durbes novada dome 2021.gada 29.aprīlī ir pieņēmusi lēmumu Nr.113 (prot.Nr.5 45.§) "Par nekustamā īpašuma "Pie gāzes noliktavas", Lieģos, Tadaiku pagastā sadalīšanu un jaunu nosaukumu piešķiršanu", atdalot no nekustamā īpašuma piecas zemes vienības daļas ar kopējo platību 2,4968 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas). Atlikušajai zemes vienības daļai 2,9309 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas) saglabāja nosaukumu "Pie gāzes noliktavas" un Valsts zemes dienesta Kadastra reģistra sistēmā tai piešķirts jauns kadastra apzīmējums 64880050205.

Starp Durbes novada domi un G.Ģ., 2011.gada 17.janvārī noslēgts Zemes nomas līgums (reģ. ar Nr.134) par nekustamā īpašuma "Māteri-Adieņi", Lieģi, Tadaiku pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050028 daļas nomu 0,042 ha platībā, par nekustamā īpašuma "Centrs 2", Tadaiku pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050121 daļas nomu 1,27 ha platībā un par nekustamā īpašuma "Pie gāzes noliktavas", Lieģi, Tadaiku pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050032 daļas nomu 2,72 ha platībā. Līguma termiņš noteikts līdz 31.08.2024. Saskaņā ar 17.01.2011. Zemes nomas līgumam pievienoto grafisko pielikumu, iznomātā nekustamā īpašuma "Pie gāzes noliktavas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050032 daļa 2,72 ha platībā atrodas nekustamā īpašuma "Pie gāzes noliktavas", kadastra apzīmējums 64880050205, platība 2,9309 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas), robežās. Pamatojoties uz 2021.gada 7.aprīļa nekustamā īpašuma apsekošanu, konstatēts, ka nomnieces G.Ģ.faktiski apstrādātā platība pārsniedz 17.01.2011. Zemes nomas līgumā noteikto iznomāto platību.

Pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 20.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 137.punktu, un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.8 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs -par; Andris

Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Grozīt** 2011.gada 17.janvāra Zemes nomas līguma (reģ. ar Nr.134) 1.1.punktu, nosakot, ka lietošanā tiek nodots nekustamais īpašums “Pie gāzes noliktavas” ar kadastra apzīmējumu **64880050205** un **precizēt** nomas zemi ar platību **2,9309 ha** (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas).
2. G.Ģ.viena mēneša laikā no Lēmuma saņemšanas dienas ir tiesības slēgt Vienošanās ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domi par izmaiņām līgumā.
3. Ja G.Ģ.neizmanto lēmuma 2.punktā minētās tiesības, šis lēmums zaudē spēku.
4. Pilnvarot priekšsēdētāja vietnieku Aivaru Galecki parakstīt 2.punktā noteikto Vienošanās.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

6.§

**Par nekustamā īpašuma “Kroņu ferma”, Vainodes pag., Vainodes nov.,
atsavināšanas izsoles rezultāta apstiprināšanu**

Ziņo – A.Galeckis

2021. gada 06. jūlijā plkst. 10⁴⁵ notika Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kroņu ferma”, Embūtes pag., Dienvidkurzemes novads, atsavināšanas izsole.

Izsoles objekts – nekustamais īpašums ar nosaukumu “Kroņu ferma”, Embūtes pag., Dienvidkurzemes nov., kad. nr. 6454 002 0115 sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 002 0115, 4.95 ha platībā.

Nekustamais īpašums pieder Dienvidkurzemes pašvaldībai.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena: EUR 14 934.90.00 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti trīsdesmit četri euro 90 centi),

Izsoles solis EUR 150.00 (viens simts piecdesmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās un piedalās viens dalībnieks:

1. G.Z., deklarētā adrese: “xxx”, xxx., Dienvidkurzemes nov., LV3440.

Izsoles dalībnieks nosolīja vienu soli.

**Ar Dienvidkurzemes novada iekļautās Vainodes novada pašvaldības
izpilddirektora Normunda Pāvila rīkojumu nozīmētā izsoles komisija nolemj:**

1. Apstiprināt par atsavināšanas izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 1, G,Z,, p.k. deklarētā adrese: “xxx”, xxx., Dienvidkurzemes nov., LV3440, par nekustamā īpašuma

“Kroņu ferma”, Embūtes pag., Dienvidkurzemes nov., kadastra Nr. 6454 002 0115, par nosolīto cenu EUR 15 084.90 (piecpadsmit tūkstoši astoņdesmit četri euro 90 centi).

2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.pantu un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.11 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Deputāts Andrejs Radzevičs iziet no zāles

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs -par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2021. gada 06. jūlijā notikušās izsoles rezultātu par Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kroņu ferma”, Embūtes pag., Dienvidkurzemes nov., ar kadastra Nr. 6454 002 0115, 4.95 ha platībā, atsavināšanu par Gata Zvirbuļa nosolīto cenu EUR 15 084.90 (piecpadsmit tūkstoši astoņdesmit četri euro 90 centi).

2. Slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar G.Z., par nekustamā īpašuma “Kroņu ferma”, Embūtes pag., Dienvidkurzemes nov., kadastra Nr. 6454 002 0115, atsavināšanu.

3. Pirkuma maksu EUR 15 084.90 (piecpadsmit tūkstoši astoņdesmit četri euro 90 centi) maksāt vienā maksājumā līdz 2021.gada 31.augustam.

4. Uzdot Dienvidkurzemes novada iekļautās Vaiņodes novada pašvaldības juristei Vērai Rubezei sastādīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

5. Lēmuma izraksts iesniedzams Dienvidkurzemes novadā iekļautās Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā, nekustamā īpašuma speciālistam un juristam izpildei.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

Sagatavoja: zemes lietu speciāliste Guna Taujēna

7.§

Par zemes nomas līguma slēgšanu ar J.M.

Ziņo – A.Galeckis

Pamats: J. M., dzīvojoša xxx, xxx, iesniegums saņemts 11.06.2021., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11/2021/747, ar vēlmi iznomāt zemesgabalu ar nosaukumu “Augustes centrs”, ar kad. apz. 6492 005 0089, 0,1 ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Konstatēts: zemesgabals ar nosaukumu "Augustes centrs", ar kad. apz. 6492 005 0089, 5.3 ha platībā, sastāv no 3.8 ha - lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 1.0 ha meži, 0.2 ha krūmāji, 0.1 purvi, 0.2 ha zem ūdens esošas zeme. Zemes gabals piekritīgs Dienvidkurzemes novada pašvaldībai, nav ierakstīts zemesgrāmatā, zemes lietošanas mērķis lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2 p. un 30.2.p. *un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.14 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)*

Debatēs piedalās deputāti Dz.Kudums, A.Galeckis

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs -par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar J. M., par zemesgabalu ar nosaukumu "Augustes centrs", kad. apz. 6492 005 0089, 0.1 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām
2. Noteikt zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Līguma darbības termiņš līdz 2026.gada 30. septembrim
4. Lēmuma izraksts iesniedzams Dienvidkurzemes novadā iekļautā Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei un J.M.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

8.§

Par konkursa-skates "Sakoptākā Nīcas un Otāņu pagastu viensēta 2021"

Istenošanu

Ziņo -A.Kalējs

Līdzšinējā Nīcas pagastā un Nīcas novadā kopš pagājušā gadsimta tiek kopta sakopto privātdārzu kustība. 2003. un 2010. gadā Nīcā un tās apkārtnē notika Latvijas Puķu draugu saiets, pulcējot ap 1000 apmeklētāju, sešus gadus tika organizētas Nīcas Dārzu dienas (ap 500 apmeklētāju). Lai rosinātu iedzīvotājus rūpēties par savu īpašumu sakoptību, popularizētu pieredzi īpašumu labiekārtošanā, motivētu dārzu saimniekus piedalīties Dārzu dienās, tradicionāli ir organizēts konkurss-skate "Sakoptākā Nīcas novada viensēta".

Šā gada aprīlī tika izsludināts konkurss-skate "Sakoptākā Nīcas novada viensēta 2021", kurā dalību pieteikuši 9 privātmāju saimnieki. Dienvidkurzemes

novada konsolidētajā budžetā ir paredzēti līdzekļi konkursa-skates norisei (komisijas atalgojums, degviela, apbalvojumi, noslēguma pasākuma rīkošana).

Līdz šim uz nolikuma pamata darbojās Nīcas novada domes apstiprināta profesionāla Nīcas novada sakoptās vides komisija: Iveta Reinfeldē (komisijas priekšsēdētāja) Anda Veidele, Zane Šķilvalte, kas savu pastāvēšanu beidza līdz ar Nīcas novada likvidēšanu (Nīcas novada domes lēmums 28.06.2021.; prot.Nr.13, pts.Nr.9).

Pielikumā:

1. Konkursa-skates "Sakoptākā Nīcas un Otaņķu pagastu viensēta 2021" nolikums (līdzšinējais apstiprināts Nīcas novada domes 12.04.2021. sēdē (protokols Nr.7, pts.7).
2. Nīcas un Otaņķu pagastu sakoptās vides komisijas nolikums (līdzšinējais apstiprināts Nīcas novada domes 10.02.2020. sēdē (protokols Nr.3).

Lai 2021. gada vasarā īstenotu plānoto pasākumu,

un pamatojoties uz apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.15 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

1. Apstiprināt konkursa-skates "Sakoptākā Nīcas un Otaņķu pagastu viensēta 2021" nolikumu.
2. Apstiprināt Nīcas un Otaņķu pagastu sakoptās vides komisijas nolikumu.
3. Apstiprināt Nīcas un Otaņķu pagastu sakoptās vides komisiju 3 cilvēku sastāvā.
4. Apstiprināt Nīcas un Otaņķu pagastu sakoptās vides komisijas sastāvu: Iveta Reinfeldē, Anda Veidele, Zane Šķilvalte.
Apstiprināt Nīcas un Otaņķu pagastu sakoptās vides komisijas atalgojumu – EUR 5/stundā.

27.07.2021. pašvaldībā saņemts, Nīcas un Otaņķu pagastu sakopto viensētu kustības koordinatores Gunitas Šimes iesniegums, kurā lūdz, sakarā ar izmaiņām Nīcas un Otaņķu pagastu sakopto viensētu aktivitāšu organizēšanā, šo jautājumu izslēgt no izskatāmo jautājumu darba kārtības

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs -par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Jautājums izslēgts no darba kārtības.

9.§

Par lauksaimniecības zemes ierīkošanu īpašumā "Akmentīni", kadastra apzīmējums 64560070045, Gaviezes pagastā

Ziņo-I.Ratniece

Izskatot SIA "Ievkalni Agro", reģ.Nr. 42103050224, iesniegumu (03.12.2020. reģistrēts Grobiņas novada Domē ar nr. GND/2020/2.14./1608-S) ar

lūgumu veikt meža zemes atmežošanu nekustamajā īpašumā „Akmentiņi”, Gaviezes pagastā, Grobiņas novadā, jo īpašnieks plantāciju meža vietā vēlas iekopt aramzemi īpašumā “Akmentiņi”, kad. apz. 64560070045, 1. kvartāla 1. nogabala robežās, 0,2 ha platībā, dome konstatē:

Zemes īpašums „Akmentiņi”, Gaviezes pagastā, pieder SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr. 42103050224. Īpašums reģistrēts Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000009329.

Saņemts Valsts meža dienesta Dienvidkurzemes virsmežniecības kompensācijas aprēķins īpašumā “Akmentiņi”, Gaviezes pagastā. Kopējais kompensācijas apmērs 0.00 EUR.

Saskaņā ar 2013. gada 5. marta Ministru Kabineta noteikumu Nr.118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 10.1. punktu ir saņemti pozitīvi atzinumi no Dabas aizsardzības pārvaldes un Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas.

Pamatojoties uz MK 2013.gada 5.marta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7. punktu, pašvaldība dod atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai.

Saskaņā 2013.gada 5.marta Ministru Kabineta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7. un 15. punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt tiesības SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr. Nr. 42103050224, ierīkot lauksaimniecības zemi Gaviezes pagastā, īpašuma „Akmentiņi”, kadastra apzīmējumu 6456 007 0045, 1. kvartāla 1. nogabala robežās, 0,2ha platībā.
2. Administratīvais akts izpildāms trīs gadu laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās brīža.
3. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts meža dienesta Dienvidkurzemes virsmežniecībai un īpašniekam SIA “Ievkalni Agro”.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

10.§

Par zemes gabala “Pašvaldības palīgsaimniecības”, kadastra apz. 64600080108, Grobiņas pagastā, turpmāko izmantošanu

Ziņo- I.Ratniece

Izskatot pašvaldībai piederošos zemes gabalus Grobiņas pagastā tiek konstatēts, ka 31.12.2020. ir beidzies noslēgtais zemes nomas līgums zemes gabalā “Pašvaldības palīgsaimniecības”, kadastra apz.6460 008 0108, līdz ar to jānosaka tā turpmākā izmantošana un izmantošanas nosacījumi, dome konstatē:

Zemes gabals „Pašvaldības palīgsaimniecības”, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 6460 008 0108, platība 0,90 ha, atbilstoši Grobiņas pagasta 2008.gada 23.septembra sēdes lēmumam (protokols Nr. 9.,§1) zemes vienība „Pašvaldības palīgsaimniecības”, kadastra apz.6460 008 0108, piekrīt pašvaldībai. Zemes gabals 0,39 ha platībā tiek izmantots Grobiņas pilsētas iedzīvotāju personīgo palīgsaimniecību vajadzībām. Zemes nomas līgums uz zemes gabalu ir noslēgts līdz 2020.gada 31. decembrim. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir 0,5 ha. Zemes gabals nav apbūvēts.

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 3.daļas 28., 29.2., 30. un 31.pantu, Grobiņas novada pašvaldības 31.01.2019.g. saistošajiem noteikumiem Nr.18 „Par nomas maksas apmēra noteikšanu Grobiņas novada pašvaldībai piederošiem un piekrītošiem neapbūvētiem zemes gabaliem sakņu dārzu un lauksaimniecības vajadzībām” 1. un 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.17 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot iznomāšanai pašvaldībai piederošo zemes gabalu „Pašvaldības palīgsaimniecības”, Grobiņas pagastā, kadastra apzīmējums 6460 008 0108, 0,9 ha platībā ar mērķi sakņu dārzu vajadzībām un lauksaimniecības vajadzībām līdz 2025.gada 31.decembrim bez apbūves tiesībām, neierīkojot ilggadīgos stādījumus, nosakot nomas maksu atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem „Par nomas maksas apmēra noteikšanu Grobiņas novada pašvaldībai piederošiem un piekrītošiem neapbūvētiem zemes gabaliem sakņu dārzu un lauksaimniecības vajadzībām”.
2. Publicēt informāciju Dienvidkurzemes novada mājaslapā par iznomājamo platību sakņu dārzu vajadzībām un lauksaimniecības vajadzībām.
3. Saņemot vairākus pieprasījumus uz iznomājamo zemes gabalu vai tā daļu, iesniegumi tiek izvērtēti, atbilstoši Grobiņas novada domes 26.06.2013.g. lēmumam Nr.15, 12.§ „Par pašvaldībai piederošo zemes gabalu iznomāšanas kārtību personīgo palīgsaimniecību un sakņu dārzu vajadzībām”.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

11.§

Par cēla servitūta nodibināšanu

Ziņo- I.Ratniece

Saņemts J..E., un G.F., iesniegums (reģistrēts Grobiņas novada Domē 22.06.2021. Nr. GND/2021/2.21./502-S) ar lūgumu rast iespēju nodrošināt piekļuvi viņiem piederošajiem īpašumiem, noslēdzot servitūta līgumu, dome konstatē:

Lai nodrošinātu piekļuvi īpašumiem "xxx", Grobiņas pagastā un īpašumam "xxx", Grobiņas pagastā, ir nepieciešams nostiprināt servitūta ceļu teritoriju Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumā "xxx".

Šobrīd vienīgā piekļuve "xxx" zemes vienībai ar kad. apz.6460 010 0066 un īpašuma "xxx" zemes vienībai ar kad.apz. 6460010 0139 tiek nodrošināta pa esošu ceļa teritoriju, kas daļēji atrodas īpašumā "xxx", bet zemes robežu plānos nav iezīmēta kā ceļu servitūts.

Lai nodrošinātu piekļuvi īpašumam "xxx", kad. apz,64600100066, un īpašumam "xxx", kad. apz.64600100139, Grobiņas pagastā, ir jānodibina ceļa servitūti, slēdzot par to līgumus.

Līgumi par braucamā ceļa servitūta nodibināšanu un ceļa servitūta shēma jāreģistrē Valsts zemes dienesta Kadastra reģistrā un zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz konstatēto un Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam 8.2. punktam, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un Civillikuma Trešās daļas. Lietu tiesības ceturtās apakšnodaļas 1141., 1156. un 1231.panta 3. apakšpunktu, un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.18 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Debatēs piedalās A.Radzevičs – par 3.punktu

Atbild I.Ratniece

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmumu ar redakcijas papildinājumu

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodibināt braucamā ceļa servitūtu uz nekustamā īpašuma "xxx", Grobiņas pagasta zemes vienības 64600100343 par labu īpašumam "xxx", Grobiņas pagastā ar kadastra apz. 64600100066 un "Dzintarnieki", kad.apz. 64600100139, 125 m garumā un 3 m platumā, kopējā servitūta platība 0,0375 ha. (servitūta skice pielikumā) .
2. Slēgt ceļa servitūta līgumu ar īpašumu "xxx" un "xxx" īpašniekiem G.F.un J. E.
3. G.F.un J.E. proporcionāli segt visus izdevumus, kas saistīti ar servitūta ceļa nodibināšanu uz zemes gabala „xxx”, Grobiņas pagastā, kadastra apzīmējums 64600100154.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

12.§

Par nekustamā īpašuma “Zemgali”, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads nodošanu atsavināšanai

Ziņo-I.Ratniece

Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums “Zemgali”, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6456 001 0362, sastāvošs no zemes gabala ar

kadastra apzīmējumu 6456 001 0361, 16,46 ha platībā, reģistrēts, Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000532121.

Atbilstoši Grobiņas novada teritorijas plānojumam, nekustamais īpašums "Zemgaļi", Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, atrodas funkcionālajā zonā – Lauku zemes.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā teikts," ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai".

Likuma "Par pašvaldībām" 77.panta trešajā daļā teikts, ka "to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama pakalpojumu sniegšanai (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes) pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu".

Nekustamais īpašums "Zemgaļi", Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nav nepieciešams pašvaldības un tai pakļauto iestāžu noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 77.panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas pirmo apakšpunktu, un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.19 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Zemgaļi", Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6456 001 0362, 16,46 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Uzdod Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikumam.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

13.§

Par nekustamā īpašuma "Āres-2"-17, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirkuma un ķīlas līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu.

Ziņo- I.Ratniece

Pēc dzīvokļa īrnieces I.B., dzīvojošas xxx, Grobiņas pagastā, iesnieguma – atsavināšanas ierosinājuma, kurš saņemts Grobiņas novada Domē 19.03.2021. (reģ.Nr.2.21/240-S) un Grobiņas novada domes 27.05.2021. lēmuma prot.Nr.5.,12.§, tika nodots atsavināšanai nekustamais īpašums (dzīvoklis) "Āres 2"-17, Grobiņas pagastā,

sastāvošs no 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 61,1 m², 593/7942 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.

Nekustamais īpašums "Āres 2"-17, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr.6460 900 0307) reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 661 17.

I. B. pirmpirkuma tiesības atsavināt nekustamo īpašumu piekrīt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punktu.

2021.gada 6.jūlijā Grobiņas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija pieņēma lēmumu Nr.1, prot. Nr.13 par nosacītās cenas 5000,00 EUR un atsavināšanas procesa izdevumu 171,57 EUR apstiprināšanu nekustamam īpašumam "Āres 2"-17, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

2021.gada 13.jūlijā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts pirmpirkuma tiesīgās personas I. B. iesniegums (reģ. Nr.DKN/2021/2.21./555-S), kurā viņa piekrīt izmantot pirmpirkuma tiesības nekustamā īpašuma "Āres 2"-17, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads atsavināšanai, par nosacīto cenu 5000,00 EUR un samaksas veikšanu ar atlikto maksājumu uz 1 (vienu) gadu. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontā veikts 3000,00 EUR iemaksa un atsavināšanas procesa izdevumu maksājums 171,57 EUR.

Nekustamā īpašuma nodokļa parāds nav.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 36.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, un apvienotās Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.20 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārdot nekustamo īpašumu "Āres 2"-17, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6460 900 0307), par cenu 5000,00 EUR (*pieci tūkstoši euro un 00 centi*) pirmpirkuma tiesīgai personai I. B., dzīvojošas xxx, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, noslēgt pirkuma un ķīlas līgumu ar atlikto maksājumu uz 1 (vienu) gadu, nosakot likumiskos 6% gadā no atliktā maksājuma summas.
2. Lēmuma izrakstu nosūtīt I.B.
Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

14.§

Par nekustamā īpašuma Kuršu ielā 4-15, Dubeni, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads pirkuma un ķīlas līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu.

Ziņo-I.Ratniece

Pēc dzīvokļa īrnieces E. B., dzīvojošas xxx, Grobiņas pagastā, iesnieguma – atsavināšanas ierosinājuma, kurš saņemts Grobiņas novada Domē 28.09.2020. (reģ.Nr.2.21/756-S) un Grobiņas novada domes 29.10.2020. lēmumu prot.Nr.15.,6.§, tika nodots atsavināšanai nekustamais īpašums (dzīvoklis) Kuršu iela 4-15, Dubeņi, Grobiņas pagastā, sastāvošs no 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 69 m², 652/27594 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes,

Nekustamais īpašums Kuršu iela 4-15, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr.6460 900 0387) reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 515 15.

E.B.pirmpirkuma tiesības atsavināt nekustamo īpašumu piekrīt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punktu.

2021.gada 6.jūlijā Grobiņas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija pieņēma lēmumu Nr.1, prot. Nr.13 par nosacītās cenas 4800,00 EUR un atsavināšanas procesa izdevumu 216,75 EUR apstiprināšanu nekustamam īpašumam Kuršu iela 4-15, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

2021.gada 12.jūlijā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts pirmpirkuma tiesīgās personas E. B. iesniegums (reģ. Nr.DKN/2021/2.21./545-S), kurā viņa piekrīt izmantot pirmpirkuma tiesības nekustamā īpašuma Kuršu iela 4-15, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads atsavināšanai, par nosacīto cenu 4800,00 EUR un samaksas veikšanu ar atlikto maksājumu uz 5 (pieciem) gadiem. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontā veikts 10% maksājums no nosacītās cenas 480,00 EUR apmērā un atsavināšanas procesa izdevumu maksājums 216,75 EUR.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 36.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.21 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārdot nekustamo īpašumu Kuršu iela 4-15, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6460 900 0387), par cenu 4800,00 EUR (*četri tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi*) pirmpirkuma tiesīgai personai Elitai Bumbierei, personas kods 101167-11912, dzīvojošai Kuršu iela 4-15, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, noslēgt pirkuma un ķīlas līgumu ar atlikto maksājumu uz 5 (pieciem) gadiem, nosakot likumiskos 6% gadā no atlikta maksājuma.
2. Lēmuma izrakstu nosūtīt E.B.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

15.§

Par nekustamā īpašuma Kuršu iela 4-46, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu.

Ziņo-I.Ratniece

Pēc dzīvokļa īrnieces V.R., dzīvojošas xxx, Grobiņas pagastā, iesnieguma – atsavināšanas ierosinājuma, kurš saņemts Grobiņas novada Domē 10.03.2021. (reģ.Nr.2.21/7219-S) un Grobiņas novada domes 31.03.2021. lēmumu prot.Nr.3.,20.§, tika nodots atsavināšanai nekustamais īpašums (dzīvoklis) Kuršu iela 4-46, Dubeņi, Grobiņas pagastā, sastāvošs no 2-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 50,5 m², 487/27594 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes,

Nekustamais īpašums Kuršu iela 4-46, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr.6460 900 0388) reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 515 46.

V.R.pirmpirkuma tiesības atsavināt nekustamo īpašumu piekrīt, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punktu.

2021.gada 6.jūlijā Grobiņas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija pieņēma lēmumu Nr.3, prot. Nr.13 par nosacītās cenas 3900,00 EUR un atsavināšanas procesa izdevumu 219,87 EUR apstiprināšanu nekustamam īpašumam Kuršu iela 4-46, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads.

2021.gada 14.jūlijā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts pirmpirkuma tiesīgās personas Valentīnas Rītenes iesniegums (reģ. Nr.DKN/2021/2.21./554-S), kurā viņa piekrīt izmantot pirmpirkuma tiesības nekustamā īpašuma Kuršu iela 4-46, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads atsavināšanai, par nosacīto cenu 3900,00 EUR un samaksas veikšanu pilnā apjomā. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontā veikts maksājums 3900,00 EUR apmērā un atsavināšanas procesa izdevumu maksājums 219,87 EUR.

Nekustamā īpašuma nodokļa parāds nav.

Pamatojoties uz augstāk minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 36.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.22 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārdot nekustamo īpašumu Kuršu iela 4-46, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6460 900 0388), par cenu 3900,00 EUR (*trīs tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi*) pirmpirkuma tiesīgai personai V.R., dzīvojošai xxx, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, noslēgt pirkuma līgumu.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt V.R.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

16.§

Par nekustamā īpašuma „xxx” xxx, Dienvidkurzemes novads sadalīšanu

Ziņo I.Ratniece

Izskatot Ņ.M., dzīvo „xxx”, xxx., Dienvidkurzemes nov., iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 12.07.2021. ar Nr.DKN/2021/ 2.21./550-S), kurā tiek lūgts no īpašuma „xxx” atdalīt vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6452 006 0009, 10,32 ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu un piešķirot nosaukumu „Klētņieki”, dome konstatē:

Īpašums „xxx” xxx, kadastra Nr.6452 006 0012, reģistrēts Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000205793. Īpašums pieder Ņ. M. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām.

Lai veiktu nekustamā īpašuma „xxx” sadalīšanu, atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6452 006 nepieciešams piešķirt nosaukumu un lietošanas mērķi.

Pamatojoties uz konstatēto un Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18., 30. un 36.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu, Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.23 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** veikt nekustamā īpašuma „xxx”, kadastra Nr. 6452 006 0012 sadalīšanu, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6452 006 0009, kas atrodas Dunikas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
2. Attēlot zemes robežu plānā apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Rucavas novada teritorijas plānojumu.
3. No īpašuma „xxx”, xxx atdalītajam zemes gabalam, kadastra apzīmējums 6452 006 0009, piešķirt nosaukumu „xxx”.
4. Ņ.M., piederošam zemes gabalam Dunikas pagastā ar nosaukumu „xxx”, kadastra apzīmējums 6452 006 0012, piešķirt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 8,29 ha.
5. No Ņ.M., piederošā īpašuma Dunikas pagastā „xxx”, atdalāmajam zemes gabalam „xxx”, kadastra apzīmējums 6452 006 0009, noteikt lietošanas

mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) – 10,32 ha.

6. Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai un nosūtīt īpašnieci N. M.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

17.§

Par nekustamā īpašuma "xxx", xxx sadalīšanu

Ziņo-I.Ratniece

Izskatot D. I. I., dzīvo „xxx”, xxx, Dienvidkurzemes nov., iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 14.07.2021. Nr. DKN/2021/2.21./547-S), kurā tiek lūgts no īpašuma „xxx”, xxx, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6476 001 0056, 2,1 ha platībā, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6476 001 0311, 3,87 ha platībā, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6476 004 0043, 3,1 ha platībā, un atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6476 004 0066, 1,8 ha platībā, izveidojot četrus jaunus īpašumus, un piešķirot nosaukumus „xxx”, xxx”, xxx” un „xxx”, dome konstatē:

Īpašums „xxx”, xxx, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.6476 004 0042, reģistrēts Medzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000140526. Īpašums pieder D. I.I. Īpašums Medzes pagasta teritorijā sastāv no piecām zemes vienībām.

Īpašuma zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6476 004 0042, 1,1 ha platībā ir apbūvēta: dzīvojamā ēka un palīgēkas.

Lai veiktu nekustamā īpašuma „xxx” sadalīšanu, atdalāmajiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 6476 001 0056, 6476 001 0311, 6476 004 0043 un 6476 004 0066 nepieciešams piešķirt nosaukumu un lietošanas mērķi.

Pamatojoties uz konstatēto un Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014.-2025. gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.2., 7.3. un 8.2. punktu nosacījumiem, Zemes ierīcības likuma 8. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 1.daļas 14.punktu, Ministru Kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16., 18., 30. un 36.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu un 21.panta 1.daļas 27.punktu, Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.24 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut veikt nekustamā īpašuma „xxx”, kadastra Nr.6476 004 0042 sadalīšanu, atdalot zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 6476 001 0056, 6476 001 0311, 6476 004 0043 un 6476 004 0066, kas atrodas xxx, Dienvidkurzemes novadā.
2. Attēlot zemes robežu plānā apgrūtinājumus, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Grobiņas novada teritorijas plānojumu.
3. No īpašuma „xxx”, xxx, atdalītajam zemes gabalam, kadastra apzīmējums 6476 001 0056, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
4. No īpašuma „xxx”, xxx, atdalītajam zemes gabalam, kadastra apzīmējums 6476 001 0311, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
5. No īpašuma „xxx”, xxx, atdalītajam zemes gabalam, kadastra apzīmējums 6476 004 0043, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
6. No īpašuma „xxx”, xxx, atdalītajam zemes gabalam, kadastra apzīmējums 6476 004 0066, piešķirt nosaukumu „xxx” un izveidot jaunu īpašumu.
7. D.I.I., piederošam zemes gabalam xxx ar nosaukumu „xxx”, kadastra apzīmējums 6476 004 0042, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,1 ha.
8. No D.I.I., piederošā īpašuma xxx „xxx”, atdalāmajam zemes gabalam „xxx”, kadastra apzīmējums 6476 001 0056, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 2,1 ha.
9. No D.I. I., piederošā īpašuma xxx „xxx”, atdalāmajam zemes gabalam „xxx”, kadastra apzīmējums 6476 001 0311, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) – 3,87 ha.
- 10.No D. I.I., piederošā īpašuma xxx „xxx”, atdalāmajam zemes gabalam „xxx”, kadastra apzīmējums 6476 004 0043, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 3,1 ha.
- 11.No D.I. I., piederošā īpašuma xxx „xxx”, atdalāmajam zemes gabalam „xxx”, kadastra apzīmējums 6476 004 0066, noteikt lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 1,8 ha.
- 12.Lēmumā minēto zemes gabalu platības var tikt precizētas pēc to uzmērīšanas dabā.
- 13.D. I. I., atsavinot atdalītos nekustamos īpašumus, vienoties ar ieguvēju par servitūta ceļa nodibināšanu.
- 14.Pēc lēmuma pieņemšanas, lēmuma izrakstu elektroniski iesniegt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai un nosūtīt īpašnieci D. I.I.
Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

18. §

Par zemes nomas līguma slēgšanu ar E.V.

Ziņo – A.Galeckis

Pamats: E.V., deklarētā dzīvesvieta: xxx, xxx, xxx., Dienvidkurzemes nov., iesniegums saņemts 20.07.2021., Dienvidkurzemes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/837, ar līgumu iznomāt zemes gabalu ar nosaukumu Ķiršu iela 16, kad.apz. 6492 006 0609, 0.07 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām uz 5 gadiem.

Konstatēts: Zemes gabals ar nosaukumu Ķiršu iela 16, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0609, 0.07 ha platībā, sastāv no 0.07 ha zem ēkām un pagalmiem esošas zemes, uz zemes gabala neatrodas ēkas. Iepriekš bija iznomāts Sigitai Bērziņai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2., 30.2. un *Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.25 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)*

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Slēgt ar E. V. zemes nomas līgumu par zemes gabalu Ķiršu iela 16, kadastra apzīmējumu 6492 006 0609, 0.07 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., mazdārziņa vajadzībām līdz 2026. gada **30. septembrim**.
2. Noteikt zemes nomas maksu 0.5% no kadastrālās vērtības, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.
4. Lēmumam pievienojama zemes vienības skice.
5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.
6. Lēmuma izraksts iesniedzams Dienvidkurzemes novadā iekļautā Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei un E.V.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

Sēdes vadītājs A.Priedols:
Izsludina pārtraukumu 10 minūtes

Darbu atsāk plkst 15.54

19.§

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

Ziņo – A.Galeckis

Saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.1 panta pirmo daļu un Ministru kabineta 02.12.2014. noteikumu Nr. 748 "Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi" 16.punktu ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskumu uzrauga novada pašvaldības izveidota komisija vismaz piecu locekļu sastāvā. Komisijas priekšsēdētāju un komisijas locekļus likumā „Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā ievēlē dome.

Ir saņemti Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputātu ierosinājumi par šādiem kandidātiem darbam Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas

komisijā: Aivaru Galecki, Ingu Ratnieci, Edgaru Putru, Jāni Vitrupu, Jāni Veitu, Sandra Pļavniece, Evita Kalēja, Ainars Sīklis, Sandris Bēča

Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams likvidēt apvienoto pašvaldību (Durbes novada, Aizputes novada, Priekules novada, Vaiņodes novada, Grobiņas novada, Pāvilostas novada, Nīcas novada, Rucavas novada) Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas ar to apstiprināto sastāvu un apstiprināt komisiju jaunā sastāvā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 30.1 panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16. un 17.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 7. un 8.7.apakšpunktu, *Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.27 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)*

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs -par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot** apvienoto pašvaldību (Durbes novada, Aizputes novada, Priekules novada, Vaiņodes novada, Grobiņas novada, Pāvilostas novada, Nīcas novada, Rucavas novada) Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas.
2. **Izveidot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisiju 5 locekļu sastāvā.
3. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas nolikumu (pielikumā).
4. **Ievēlēt** par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļiem:

Ziņo - A.Galeckis

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs -par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

4.1.Aivaru Galecki–priekšsēdētāja vietnieks;

4.2.Edgaru Putru– domes deputāts;

4.3.Ingu Ratnieci– domes deputāte;

4.4.Sandra Pļavniece, Nīcas novada domes zemes ierīcības speciāliste, Nīcas novada lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas priekšsēdētāja;

4.5.Sandris Bēča - domes deputāts

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs -par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

5. Apstiprināt Aivaru Galeckis, par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas priekšsēdētāju
6. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijas Administratīvās nodaļas vadītājam I.Kļavai likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktajā kārtībā informēt Valsts ieņēmuma dienestu par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
7. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.
Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

20.§

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības iepirkuma komisijas apstiprināšanu

Ziņo – A.Galeckis

Publisko iepirkumu likuma (turpmāk - Likums) 24.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka pasūtītājs izveido iepirkuma komisiju. Likuma 25.panta pirmā daļā ir noteikts, ka iepirkuma komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās ne mazāk kā trīs locekļi. Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2021.gada 8.jūlija lēmumu Nr.3., 1.§ tika apstiprināts “DIENVIDKURZEMES NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” (turpmāk - Nolikums). Nolikuma 7.punktā ir noteikts, ka komisijas vai darba grupas (to personālsastāvs) tiek izveidotas, pieņemot atsevišķus Domes lēmumus. Savukārt 8.9.punktā ir noteikts, ka pašvaldība ir izveidojusi iepirkuma komisiju.

Ir saņemti Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputātu ierosinājumi par šādiem kandidātiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības iepirkuma komisijā: Aivars Galeckis, Raimonds Reinis, Andris Jefimovs, Inga Ratniece, Dzintars Kudums, Dina Tapiņa, Anda Liepa, Juris Džeriņš, Ināra Reine, Inta Muste

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir nepieciešams atbrīvot apvienoto pašvaldību (Durbes novada, Aizputes novada, Priekules novada, Vaiņodes novada, Grobiņas novada, Pāvilostas novada, Nīcas novada, Rucavas novada) Iepirkuma komisijas ar to apstiprināto sastāvu un apstiprināt komisiju jaunā sastāvā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta pirmās daļas 1., 2., 3.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo daļu, 25.panta pirmo daļu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.1 “Dienvidkurzemes novada pašvaldības

nolikums” 7., 8.,9.punktiem, Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.28 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, deputāts A.Radzevičs nebalso

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbrīvot apvienoto pašvaldību (Durbes novada, Aizputes novada, Priekules novada, Vaiņodes novada, Grobiņas novada, Pāvilostas novada, Nīcas novada, Rucavas novada) Iepirkuma komisijas ar to apstiprināto sastāvu.
2. Apstiprināt “Dienvidkurzemes novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikums” (Nolikums pielikumā).
3. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Iepirkuma komisiju 5 (piecu) locekļu + 5 aizvietotāju sastāvā:
 - 3.1. Aivars Galeckis
 - 3.2. Inga Ratniece
 - 3.3. Dzintars Kudums
 - 3.4. Raimonds Reinis
 - 3.5. Andris Jefimovs

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-atturas; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – 1, deputāts A.Radzevičs nebalso

Aizvietotāji

- 3.6. Ināra Reine
- 3.7. Inta Muste
- 3.8. Juris Džeriņš
- 3.9. Dina Tapiņa
- 3.10. Anda Liepa

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds

Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, deputāts A.Radzevičs nebalso

4. Apstiprināt A.Galeckis, par Dienvidkurzemes novada pašvaldības iepirkuma komisijas priekšsēdētāju;

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –14, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāti: Raimonds Reinis; Andrejs Radzevičs

5. Apstiprināt Raimonds Reinis, par Dienvidkurzemes novada pašvaldības iepirkuma komisijas priekšsēdētāja vietnieku.
6. Uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijas Administratīvās nodaļas vadītājai I.Kļavai likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā" noteiktajā kārtībā informēt Valsts ieņēmuma dienestu par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
7. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

21.§

Par izlīgumu administratīvajā lietā

Ziņo – Baiba Priedīte

Ar Durbes novada domes (turpmāk – dome) 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.295 (prot.Nr.12 9.§) „Par nekustamā īpašuma „Raudas”, Dunalkas pagasts, Durbes novads, pirkuma tiesību izmantošanu” nolemts izmantot pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Raudas”, Dunalkas pagasts, Durbes novads, kadastra Nr.64500050127, savukārt ar Durbes novada domes 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.296 (prot. Nr.12 10.§) „Par nekustamā īpašuma „Ruduļi”, Dunalkas pagasts, Durbes novads, pirkuma tiesību izmantošanu” nolemts izmantot pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Ruduļi”, Dunalkas pagasts, Durbes novads, kadastra Nr.64500050117 (turpmāk – Durbes novada domes lēmumi).

1. O.Jerjomins (nekustamo īpašumu pircējs saskaņā ar noslēgto Pirkuma līgumu ar pārdevēju S.Červjakovu) iesniedza pieteikumu Administratīvajā rajona tiesā par Durbes novada domes attiecīgo lēmumu atcelšanu, apstrīdot domes rīcības tiesiskumu un pamatotību, izmantojot pirkuma tiesības uz minētajiem īpašumiem.

Lietas būtība:

Durbes novada domes lēmumos norādīts uz pašvaldības autonomajām funkcijām gādāt par iedzīvotāju izglītību un rūpēties par tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu, kā arī dome atsaukusies uz pašvaldības funkciju – gādāt par iedzīvotāju izglītību, norādot, ka īpašumi nepieciešami, lai veicinātu iedzīvotāju zināšanu pilnveidi par Durbes ezera dabas vērtībām un resursiem. Durbes novada Attīstības programmā kā viens no novada attīstības nodrošināšanas virzieniem tika paredzēts – izveidot

pieaugušo izglītības centru un profesionālo prasmju studiju, īpašu uzsvāru vēršot uz pieaugušo izglītību vides aizsardzības un saglabāšanas jomā. Pirmpirkuma tiesības pašvaldība izmantoja, lai realizētu Attīstības programmā definētos mērķus – nodrošinātu iedzīvotāju, tai skaitā pieaugušo izglītību dabas daudzveidības un aizsardzības jomā, kā arī izveidotu tūrisma informācijas centru.

Administratīvās rajona tiesas spriedumā konstatēts, ka dome, izmantojot pirmpirkuma tiesības, ir apsvērusi iespēju strīdus nekustamajā īpašumā „Raudas” (kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,6 ha, dzīvojamās mājas un trīs saimniecības ēkām) izvietot novada tūrisma informācijas centru, kur apmeklētāji varētu saņemt informāciju un norādes. Tiesa secinājusi, ka pārsūdzētajā lēmumā Nr.295 ir izvērtēta īpašuma „Raudas” izvietojuma atbilstība plānoto pašvaldības funkciju īstenošanai un atbilstību teritorijas plānojumam, tādējādi atzīstot, ka pārsūdzētajā lēmumā Nr.295 ir ietverti lietderības apsvērumi, tostarp, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 78.panta pirmajā daļā noteiktajām prasībām.

Savukārt, tiesa spriedumā secinājusi, ka pārsūdzētais lēmums Nr.296 nesatur pamatojumu, kādēļ attiecīgo pašvaldības funkciju īstenošanai šis strīdus nekustamais īpašums ir nepieciešams un kā tas tiks izmantots. Dome nav norādījusi ne uz kādiem apstākļiem, kas ļautu izdarīt secinājumu par nekustamā īpašuma „Ruduļi” izmantošanas nepieciešamību pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.

Ar Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu nama tiesneses 2021.gada 18.maija lēmumu nolemts:

1. apmierināt daļēji O.Jerjomina pieteikumu;
2. atcelt ar tā pieņemšanas dienu Durbes novada domes 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.296 (prot.Nr.12 10.§) „Par nekustamā īpašuma „Ruduļi”, Dunalkas pagasts, Durbes novads, pirmpirkuma tiesību izmantošanu”.
3. Pārējā daļā pieteikumu noraidīt.
4. Piespriest no Durbes novada pašvaldības par labu Oļegam Jerjomīnam samaksāto valsts nodevu 30 *euro* apmērā.

2. O.Jerjomins 2021.gada 18.jūnijā iesniedzis Apelācijas sūdzību Administratīvajā apgabaltiesā par Durbes novada domes 2020.gada 27.augusta lēmuma Nr.295 (prot.Nr.12 9.§) „Par nekustamā īpašuma „Raudas”, Dunalkas pagasts, Durbes novads, pirmpirkuma tiesību izmantošanu” atcelšanu.

Durbes novada Dome apelācijas sūdzību nav iesniegusi.

Apelācijas sūdzībā norādīts, ka domes pamatojumā izmantot pirmpirkuma tiesības nav ietverti konkrēti apstākļi un norādes, kādā veidā īpašums tiks izmantots. Apelācijas sūdzības iesniedzējs uzskata, ka šādā veidā pašvaldības iejaukšanās divu personu privāttiesiskajās attiecībās nav pamatota ar iepriekš paredzētu un konkrēti plānotu savas funkcijas realizācijas veidu. Tāpat norādīts, ka jāņem vērā arī pašvaldību reforma, proti, no 2021.gada 1.jūlija Durbes novada pašvaldība kopā ar vairākām citām pašvaldībām veido Dienvidkurzemes novadu. Tādējādi būtu svarīgi noskaidrot, vai Durbes pašvaldības iecere iekļaujas jaunā novada tūrisma koncepcijā.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu no 2021.gada 1.jūlija sakarā ar pašvaldību administratīvi teritoriālo reformu ir izveidots Dienvidkurzemes novads un Dienvidkurzemes novada pašvaldība, kuras sastāvā ir t.sk. arī Durbes novada pašvaldība. Tādējādi Dienvidkurzemes novada pašvaldība pārņem iepriekš pastāvošās Durbes novada pašvaldības līdz šim esošās tiesības un saistības.

Likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmajā daļā noteikts, ka vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek

atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Izvērtējot tiesiskā strīda būtību, apstākļus, iesaistīto pušu argumentus, secināms, ka līdz šim strīdā iesaistītajām pusēm ir neviennozīmīga tiesību normu (t.sk. pašvaldības plānošanas dokumentu) interpretācija, kā rezultātā ir izvērtējama tiesvedības turpināšanas lietderība. Dienvidkurzemes novada pašvaldības ieskatā kā piemērots tiesiskais līdzeklis strīda atrisināšanai būtu izlīgums (Administratīvais līgums), tādējādi izbeidzot turpmāko tiesvedību.

Izlīgums var tikt noslēgts, lai novērstu tiesisko nenoteiktību un neskaidrību attiecībā uz tiesību normu interpretāciju, kas lietas dalībniekiem radusies pārvaldes lēmuma pieņemšanas procesā vai rezultātā, kā arī gadījumos, kad pastāv nevienprātība attiecībā uz iestādes rīcības brīvības robežām konkrētās tiesiskajās attiecībās. Jo īpaši iestādei būtu jāapsver iespēja noslēgt izlīgumu, ja, iepazīstoties ar administratīvā akta apstrīdēšanas iesniegumu, iestāde secina, ka tā iesniedzējam ir daļēja taisnība. (*Tieslietu ministrijas vadlīnijas "Administratīvo līgumu slēgšana"*).

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.¹ pantu, kas paredz, ka iestāde jebkurā administratīvā procesa stadijā var vienoties ar procesa dalībniekiem par administratīvā līguma slēgšanu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 79. un 80. pantu, kas nosaka, ka administratīvais līgums ir vienošanās starp publisku personu un privātpersonu par administratīvi tiesisko attiecību noteikšanu, grozīšanu, izbeigšanu vai konstatēšanu, un administratīvo līgumu slēdz, lai izbeigtu tiesisku strīdu, it īpaši tiesas procesu.

Nemot vērā minēto, izvērtējot administratīvās lietas apstākļus, Dienvidkurzemes novada pašvaldība saskata par iespējamu un lietderīgu slēgt Administratīvo līgumu ar O.Jerjominu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 78.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 63.¹ pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 79. un 80. pantu, *Finanšu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu Nr.29 (protokols Nr.1 no 22.07.2021.)*

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Andrejs Radzevičs-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās deputāts A.Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piedāvāt slēgt O.Jerjominam Administratīvo līgumu (turpmāk – Līgums), ietverot tajā šādus nosacījumus:
 - 1.1. Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) neiebilst nekustamā īpašuma atsavināšanai saskaņā ar Pārdevēja (S.Červjakova) un Pircēja (O.Jerjomina) savstarpēji noslēgto pirkuma līgumu, ja Pircējs un Pārdevējs izpilda Līguma nosacījumus.
 - 1.2. Pārdevējs līdz Administratīvās apgabaltiesas noteiktajai tiesas sēdei atskaita atpakaļ Pašvaldībai 9000,00 *euro* (deviņi tūkstoši eiro 00 centi), ko Durbes novada pašvaldība pārskaitīja Pārdevējam saskaņā ar Nekustamā īpašuma pirkuma līguma nosacījumiem.

- 1.3. Pašvaldība apņemas iesniegt Administratīvajā apgabaltiesā Pušu parakstīto Līgumu apstiprināšanai.
 - 1.4. Puses apņemas neizvirzīt nekādas prasības viena pret otru par zaudējumu atlīdzību.
 - 1.5. Puses apņemas neiesniegt jaunus pieteikumus, sūdzības un blakus sūdzības, un citus aktus par Pušu starpā radušos strīdu, uz ko attiecināms šis Līgums.
 - 1.6. Puses vienojas, ka šis Līgums, pēc tajā noteikto saistību pilnīgas izpildes, ir pamats tiesiskā strīda starp Pusēm izbeigšanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.š

Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē projekta “Priekules mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un vienkāršota fasādes atjaunošana” īstenošanai

Ziņotājs: P.Andersone

Pamatojoties uz 20.04.2021. Ministru kabineta noteikumu Nr. 258 “Kārtība, kādā izvērtē pašvaldību izglītības iestāžu investīciju projektus valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai” (turpmāk- MK noteikumi Nr. 258) 2. punktu, kurš nosaka, ka aizņēmumu iespējams saņemt investīciju projektiem, “kas vērsti uz izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošanu un mācību vides labiekārtošanu mūsdienīgas un kvalitatīvas izglītības nodrošināšanai veselībai drošos apstākļos”, Priekules novada Dome izskatīja iespēju iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijai (turpmāk- IZM) investīciju projektu “Priekules Mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un vienkāršota fasādes atjaunošana”.

MK noteikumi Nr. 258 ir izstrādāti, lai noteiktu kritērijus un kārtību, kādā IZM sadarbībā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju (turpmāk – VARAM) izvērtē pašvaldību izglītības iestāžu investīciju projektus, kas nodrošina ilgtspējīgas izglītības funkcijas nodrošināšanu, valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai.

Atbilstoši Priekules novada attīstības programmai 2013.-2019. gadam, kas aktualizēta 2021. gada 13. janvārī, investīciju projekts “Priekules Mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un vienkāršota fasādes atjaunošana” (turpmāk- Investīciju projekts) paredzēts investīciju plānā - ATTP IP 3.46. un ATTP IP 3.22. Tas ir atbilstošs 20.04.2021. MK noteikumiem Nr. 258.

Projekta pieteikumam aizdevuma saņemšanai no Valsts kases kopējās projekta izmaksas sastāda 156 637,85 EUR, t.sk. PVN 27 185,08 EUR. Pašvaldības budžeta līdzfinansējuma kopējais apmērs sastāda 15 663,79 EUR jeb 10%.

2021. gada 27. maijā pieņemts Priekules novada domes lēmums Nr. 353 (protokols Nr.9., 41. §) “Par aizņēmumu projekta “Priekules Mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un vienkāršota fasādes atjaunošana” (ATTP IP 3.22. un ATTP IP 3.46.) īstenošanai”. Priekules novada dome nolēmusi:

- Iesniegt pašvaldības izstrādāto projekta pieteikumu IZM izvērtēšanai.
- Līdzfinansējumu izstrādātajam projekta pieteikumam aizdevuma saņemšanai no Valsts kases, 10% apmērā no kopējām būvdarbu izmaksām, kas sastāda 15 663,79 EUR segt no paredzētām izmaksām Priekules novada pašvaldības 2021. gada apstiprinātajā budžetā.
- Lēmumu iesniegt Dienvidkurzemes novada finanšu komisijai pozitīva atzinuma sniegšanai projekta pieteikuma iesniegšanai IZM izvērtēšanai, un pēc pozitīva

ministrijas lēmuma, aizdevuma ņemšanai Valsts kasē ar aizdevuma atmaksas termiņu 15 gadi.

2021. gada 28. maijā Dienvidkurzemes novada finanšu komisijas rakstiskās lēmuma pieņemšanas procedūrā pieņemts lēmums (protokols Nr.30, 1. §) "Par aizņēmumu projekta "Priekules Mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un vienkāršota atjaunošana" (ATTP IP 3.22. un ATTP IP 3.46.) īstenošanai". Dienvidkurzemes novada finanšu komisija pieņēmusi lēmumu atbalstīt Priekules novada pašvaldības izstrādātā Projekta pieteikuma iesniegšanu IZM izvērtēšanai, un pēc pozitīva ministrijas lēmuma atbalstīt aizdevuma ņemšanu Valsts kasē ar aizdevuma atmaksas termiņu 15 gadi un līdzfinansējuma 15 663,79 EUR jeb 10% apmērā nodrošināšanu no pašvaldības budžeta.

Atbilstoši Valsts kases nosacījumiem, nepieciešams jaunizveidotās pašvaldības lēmums.

Lai īstenotu projektu "Priekules Mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un vienkāršota atjaunošana" un pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 6. punktu un uz Likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu, un uz 20.04.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 258, "Kārtība, kādā izvērtē pašvaldību izglītības iestāžu investīciju projektus valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai",

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu no Valsts kases 140 974 EUR (viens simts četrdesmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit četri euro) apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi, uz 15 gadiem, ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 1 gadu, projekta "Priekules Mūzikas un mākslas skolas lietus ūdens kanalizācijas izbūve un fasādes vienkāršota atjaunošana" īstenošanai;
2. garantēt aizņēmuma atmaksu no Dienvidkurzemes pašvaldības budžeta līdzekļiem;
3. paredzēt līdzfinansējumu aizdevuma saņemšanai būvdarbu izmaksām Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžetā.

Sagatavotājs: Priekules finanšu nodaļas vadītāja Laura Vītola.

Lēmumu nosūtīt: Attīstības un uzņēmējdarbības nodaļai, Finanšu nodaļai

23.§

Par Dienvidkurzemes novada vēlēšanas komisijas kandidātu apstiprināšanu

Ziņo: Baiba Priedīte

Ar 15.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr.4., 2§, tika nolemts, ka vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņš darbam Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijā ir no 19.07.2021. līdz 27.07.2021.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likums (turpmāk - Likums) 1.panta pirmā daļa cita starpā paredz, ka novada domes vēlēšanu sagatavošanai katrā novadā no vēletājiem tiek izveidota attiecīgi novada vēlēšanu komisija 7-15 locekļu sastāvā. Vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome.

Atbilstoši Likuma 6.panta pirmajai daļai, vēlēšanu komisijas un iecirkņu komisijas izveidojamas no Latvijas pilsoņiem, kuri prot latviešu valodu un kuriem ir vismaz vispārējā vidējā izglītība. Savukārt, šī panta otrā daļa paredz, ka par vēlēšanu komisijas vai iecirkņa komisijas locekli nevar būt Saeimas, attiecīgās republikas pilsētas domes vai novada domes deputāts.

Uz šo brīdi Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemti šādi pieteikumi:

1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputātes Inga Ratniece un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Lanas Baltavičas** (*strādā Liepājā, Liepājas 8.vidusskolā, sākumskolas pedagogs, izglītība –augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
2. Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta Aivara Galecka un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Daces Zukules**, (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, xxx, strādā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā, algu grāmatvede, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*), piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta Aivara Galecka un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Sanitas Frīdmanes** (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, Grobiņā, xxx, strādā Dienvidkurzemes novada pašvaldības, personāla speciāliste, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
4. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāts Inga Ratniece un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Gunitas Vērnieces** (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, xxx, strādā SIA BENU APTIEKA LATVIJA, farmaceita asistente, izglītība augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāte Patricija Andersone un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Iveta Juškevičas** (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, Gramzda, Gramzdas pagasts, xxx, strādā Dienvidkurzemes novada pašvaldības personāla vadības speciāliste un Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā.
6. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāte Patricija Andersone **Ivara Poljaščenko** (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, Priekulē, xxx, strādā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā IT sistēmu uzturētājs, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā.

7. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāts Jāņa Veita un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Sandras Vītolas** (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, Rucavas pagastā, Rucavā, xxx, strādā Dienvidkurzemes novada pašvaldībā, kancelejas vadītāja un Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
8. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāts Andris Jankovskis un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Andas Žvagules** (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, Vaiņodē, xxx, strādā Vaiņodes vidusskolā, skolotāja, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
9. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāts Raivis Kalējs un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Andras Eglītes** (*dzīvo Dienvidkurzemes novadā, "xxx", Bernāti, Nīcas pagastā, strādā Nīcas vidusskolā, skolotāja, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
10. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāts Andris Jankovskis un vēlēšanu komisijas locekļa kandidātes **Antras Grasmanes** (*dzīvo, xxx, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, strādā, Dienvidkurzemes novada pašvaldībā, personāla speciāliste, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā;
11. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāts Juris Grasmanis un vēlēšanu komisijas locekļa kandidāta **Mārtiņa Uztica** (*dzīvo, xxx, Liepājā, strādā, Dienvidkurzemes novada pašvaldībā, IT speciālists, izglītība - augstākā, ir pieredze vēlēšanu sagatavošanā un organizēšanā*) piekrišana par izvirzīšanu darbam Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijā.

Atbilstoši Likuma 10.panta pirmajai un otrajai daļai dome pārbauda, vai pieteiktais kandidāts atbilst likumā noteiktajām prasībām (6.pants). Par katru kandidātu balso atsevišķi. Par ievēlētiem uzskatāmi tie kandidāti, kuri saņēmuši visvairāk balsu, taču ne mazāk, kā nepieciešams lēmuma pieņemšanai.

Dome, pārbaudot iesniegtos pieteikumus, konstatē, ka pieteiktie Vēlēšanu komisijas locekļu kandidāti atbilst Likuma 6.panta prasībām.

Pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta pirmo daļu, 6.pantu, 8.panta pirmo, otro daļu, 10.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

Sēdes vadītājs aicina deputātus balsot par katru vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu atsevišķi:

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds

Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Lanu Baltaviču

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Daci Zukuli

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Sanitu Frīdmani

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Gunitu Vērniecei

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Ivetu Juškeviču

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Ivaru Poljaščenko

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Sandru Vītoli

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Andu Žvaguli

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Andru Eglīti

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Antru Grasmani

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Juris Grasmanis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Par Mārtiņu Uzticu

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisiju šādā sastāvā:

- 1.1. Lana Baltaviča
- 1.2. Dace Zukule
- 1.3. Sanita Frīdmane
- 1.4. Gunita Vērniece
- 1.5. Iveta Juškeviča
- 1.6. Ivars Poljaščenko
- 1.7. Sandra Vītola
- 1.8. Anda Žvagule
- 1.9. Andra Eglīte

- 1.10. Antra Grasmane
- 1.11. Mārtiņš Uztics

2. **Uzdot** Administratīvās nodaļas vadītājai I.Kļavai piecu dienu laikā pēc vēlēšanu komisijas ievēlēšanas, paziņot Centrālajai vēlēšanu komisijai par Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas sastāvu.

24.§
Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas izveidošanu,
Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikuma
apstiprināšanu
un pieteikšanās izsludināšanu darbam Dzīvokļu komisijā

Ziņo - Nora Patmalniece

Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 8.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 8.punkta 8.4.apakšpunktā noteikts, ka Dienvidkurzemes novadā tiek izveidota Dzīvokļu komisija. Dienvidkurzemes novada apvienotās Finanšu un Attīstības un Tautsaimniecības komitejas sēdē tika izskatīts jautājums par Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas, turpmāk – komisija, izveidošanu, uzdodot izstrādāt komisijas nolikumu līdz 2021.gada 29.jūlijam (lūdzu papildināt, kas par protokola izrakstu tas ir).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu un "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 8.punkta 8.4.apakšpunktu,

Debatēs pidalās Juris Grasmanis, Linards Tiļugs, Andrejs Radzevičs

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas nolikumu.
2. Noteikt, ka Dzīvokļu komisija tiek izveidota 10 personu sastāvā, no kurām Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome ar lēmumu ieceļ komisijas priekšsēdētāju, un Dzīvokļu komisija ar vienkāršu balsu vairākumu ievēl Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja vietnieku.
3. Izsludināt pieteikšanos darbam pastāvīgajā komisijā - Dzīvokļu komisijā, pieteikšanās termiņš līdz 2021.gada 13.augustam, iesniegumu iesniedzot personiski jebkurā apvienojamo novadu Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, vai iesūtot e-pastā pasts@dkn.lv. Komisijas sastāvs tiks apstiprināts novada domes augusta sēdē.

4. Publisko attiecību speciālistiem aicinājumu publicēt Dienvidkurzemes novada apvienojamo pašvaldību mājas lapās.
5. Komisijas priekšsēdētājs nodrošina saistošo noteikumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājuma risināšanā un pašvaldības dzīvokļu izīrēšanu Dienvidkurzemes novadā izstrādāšanu līdz 2021.gada 30.septembrim.
6. Atbildīgā amatpersona par lēmuma izpildi – Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijas vadītājs izpilddirektors U.Vārna.

*Sagatavoja/ Saskaņots: juriskonsulte – Juridiskās nodaļas vadītāja N.Patmalniece
63459148, nora.patmalniece@aizpute.lv*

Lēmums nosūtāms:

DKN Centrālā administrācija
Sabiedrisko attiecību speciālisti

25.§

Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Linardam Tiļugam

Ziņo – Baiba Priedīte

28.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts domes deputāta Linarda Tiļuga iesniegums ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāts ar Padures pamatskolas direktora amatu.

Linards Tiļugs Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta amatā tika ievēlēts 05.06.2021, 15.07.2021. Linards Tiļugs tika ievēlēts par Kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāju un kopš 25.07.1988. ir Padures pamatskolas direktors.

Saskaņā ar likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 15.punktu un 16.punktu, ieņemot šos amatus, Linards Tiļugs ir valsts amatpersona.

Minētā likuma 6.panta trešā daļa saka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot savu valsts amatpersonas amatu ar citu amatu tajā publiskas personas institūcijā, kurā tā pilda valsts amatpersonas amata pienākumus, ja šī amatu savienošana nerada interešu konfliktu un ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi.

Ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 38.panta otrās daļas 4.punktu, Dienvidkurzemes novada deputāts var ieņemt pašvaldības izglītības iestādes vadītāja amatu, - apstiprinot Linardu Tiļugu, kurš šobrīd ieņem Dienvidkurzemes novada deputāta amatu, Padures pamatskolas direktora amatā, tiks ievērots minētais likuma noteikums.

Izvērtējot esošo situāciju, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome secina, ka Linarda Tiļuga kā Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta amata savienošana ar Padures pamatskolas direktora amatu neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonu saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 38.panta otro daļu 4.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 15.punktu un 16.punktu, 6.panta trešo daļu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-

par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās Linards Tiļugs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** Linardam Tiļugam, savienot Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta amatu ar Padures pamatskolas direktora amatu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

26.§

Par atlauju valsts amatpersonas amata savienošanai Lailai Urbānei

Ziņo – Baiba Priedīte

28.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts domes deputātes Lailas Urbānes iesniegums ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāte ar Zentas Mauriņas Grobiņas novada vidusskolas direktora amatu.

Laila Urbāne Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta amatā tika ievēlēta 05.06.2021, kopš 01.07.2019. ir Zentas Mauriņas Grobiņas novada vidusskolas direktore.

Saskaņā ar likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 15.punktu un 16.punktu, ieņemot šos amatus, Laila Urbāne ir valsts amatpersona.

Minētā likuma 6.panta trešā daļa saka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot savu valsts amatpersonas amatu ar citu amatu tajā publiskas personas institūcijā, kurā tā pilda valsts amatpersonas amata pienākumus, ja šī amata savienošana nerada interešu konfliktu un ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi.

Ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 38.panta otrās daļas 4.punktu, Dienvidkurzemes novada deputāte var ieņemt pašvaldības izglītības iestādes vadītāja amatu, - apstiprinot Lailu Urbāni, kura šobrīd ieņem Dienvidkurzemes novada deputātes amatu, Zentas Mauriņas Grobiņas novada vidusskolas direktora amatā, tiks ievērots minētais likuma noteikums.

Izvērtējot esošo situāciju, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome secina, ka Lailas Urbānes kā Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputātes amata savienošana ar Zentas Mauriņas Grobiņas novada vidusskolas direktora amatu neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonu saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 38.panta otro daļu 4.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 15.punktu un 16.punktu, 6.panta trešo daļu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, Balsojumā nepiedalās Laila Urbāne

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** Lailai Urbānei, savienot Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputātes amatu ar Zentas Mauriņas Grobiņas novada vidusskolas direktores amatu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

27.§

Par Vērgales pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata

Ziņo – Aivars Galeckis

Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijā 2021.gada 7.jūlijā ir saņemts Jāņa VITRUPA iesniegums ar lūgumu, atbrīvot no Vērgales pagasta pārvaldes vadītāja amata ar šī gada 31.jūliju sakarā ar ievēlēšanu par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputātu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 9.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos, un likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 6.pantu un 7.panta piektās daļas 4.punktu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot** no amata Vērgales pagasta pārvaldes vadītāju **Jāni VITRUPU**, ar 2021.gada 31.jūliju.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

28.§

Par Bunkas pagasta pārvaldes vadītājas atbrīvošanu no amata

Ziņo – Aivars Galeckis

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2021.gada 5.jūlijā ir saņemts Patricijas ANDERSONES iesniegums ar lūgumu, atbrīvot no Bunkas pagasta pārvaldes vadītājas amata sakarā ar ievēlēšanu par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputātu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 9.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos, un likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 6.pantu un 7.panta piektās daļas 4.punktu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar

balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāte Patricija Andersona

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot** no amata Bunkas pagasta pārvaldes vadītāju **Patriciju ANDERSONI**, ar 2021.gada 31.jūliju.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

29.§

Par Gramzdas pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata

Ziņo – Aivars Galeckis

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2021.gada 5.jūlijā ir saņemts Dzintara KUDUMA iesniegums ar lūgumu, atbrīvot no Gramzdas pagasta pārvaldes vadītāja amata sakarā ar ievēlēšanu par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputātu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 9.punktu, kurš nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos, un likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 6.pantu un 7.panta piektās daļas 4.punktu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Dzintars Kudums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot** no amata Gramzdas pagasta pārvaldes vadītāju **Dzintaru KUDUMU**, ar 2021.gada 31.jūliju.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

30.§

**Par K.Zāles veidotās skulptūras aizvietošanu un nodošanu bez atlīdzības
Limbažu novada pašvaldības domes īpašumā**

Ziņo – Agate Kucenko

Saskaņā ar 2021.gada 21.jūnijā saņemto Alojās novada domes (no 2021.gada 1.jūlija Limbažu novada pašvaldības dome) vēstuli un ņemot vērā Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieka A.Galecka ierosinājumu, ir

sagatavots lēmumprojekts par jauna termiņa noteikšanu K.Zāles veidotās skulptūras aizvietošanai un nodošanai bez atlīdzības Limbažu novada pašvaldības domes īpašumā.

2018.gada 6.novembrī Grobiņas novada dome (no 2021.gada 1.jūlija Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome) ārkārtas sēdē (prot.Nr.14 1.§) nolēma nodot bez atlīdzības Alojās novada domes īpašumā Grobiņas novada domei piederošu kustamo mantu – pieminekli karavīru kapos (autors K.Zāle, bilances vērtība 142,20 EUR), pēc jautājuma atrisināšanas par K.Zāles veidotās skulptūras aizvietošanu ar citu skulptūru Dienvidkurzemes novada Medzes kapos. Minētā jautājuma atrisināšanai, noslēdzot savstarpējus līgumus, tika noteikts termiņš – līdz 2020.gada 30.aprīlim. Līdz minētajam termiņam jautājums netika atrisināts.

2021. gada 17.maijā Grobiņas novada dome saņēma Alojās novada domes vēstuli, kurā piedāvāts Grobiņas novada domei izvēlēties piemērotāko no trīs skulptūru versijām K.Zāles veidotās skulptūras aizvietošanai, kā arī lūgts pieņemt lēmumu par K.Zāles veidotās skulptūras nodošanu bez atlīdzības Alojās novada domes īpašumā.

Grobiņas novada dome ir informējusi Alojās novada domi par izvēlēto skulptūras versiju K.Zāles veidotās skulptūras aizvietošanai.

2021.gada 21.jūnijā Grobiņas novada domē saņemta Alojās novada domes vēstule, kurā lūgts izskatīt jautājumu par minētās skulptūras nodošanu bezatlīdzības lietošanā Alojās novada domei uz papildus termiņu, līdz laikam, kamēr pilnībā tiks atrisināts tās aizvietošanas jautājums.

Ņemot vērā minēto, lai pabeigtu jautājuma risināšanu par skulptūras aizvietošanu Dienvidkurzemes novada Medzes kapos, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19., 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trešo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 6.panta otro daļu, trešo daļu, 42.panta trešo daļu,

Debatēs piedalās L.Tiļugs

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības Limbažu novada pašvaldības domes īpašumā Dienvidkurzemes novada pašvaldības domei piederošu kustamo mantu – K.Zāles veidoto skulptūru (bez pamatnes, bilances vērtība 142,20 eiro) pēc jautājuma atrisināšanas par K.Zāles veidotās skulptūras aizvietošanu ar citu skulptūru.
2. Šī lēmuma 1.punktā noteiktā skulptūras aizvietošanas jautājuma atrisināšanai noteikt termiņu līdz 2022.gada 15.aprīlim. Limbažu novada pašvaldības domei nodrošināt pieminekļa saglabāšanu, kā arī uzturēšanas un pārvešanas izdevumu segšanu.
3. Uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram U.Vārnām nodrošināt šī lēmuma izpildes kontroli.

Lēmumu var apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

Zināšanai: Administratīvajai daļai,

Nosūtīt: Limbažu novada pašvaldības domei

Saskaņots ar: Juridisko un iepirkumu daļu

Sagatavoja: Juridiskās nodaļas juriste A.Kucenko, tālr. 63491223

31.§

Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Andrejam Radzevičam

Ziņo – A.Priedols

29.07.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes deputāta Andreja Radzeviča iesniegums ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāts ar:

1. z/s “Mazpoļi”, ģpašnieks;
2. “Sabiedriskā vides pārvalde “Durbe””, biedrs;
3. “Sporta biedrība Dunalka”, valdes loceklis;
4. “Liepājas rajona partnerība”, valdes loceklis.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6. pants nosaka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi vai saimniecisko darbību, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi. Termins „amats” saskaņā ar šī likuma 1.panta pirmo punktu nozīmē darbu vai dienestu noteiktu pilnvaru ietvaros valsts vai pašvaldības iestādē, sabiedriskajā, politiskajā vai reliģiskajā organizācijā, kā arī komercsabiedrībā.

Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 8.1.panta pirmā daļā noteikto, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amata savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amata savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu.

Likuma 8.1 panta piektās daļas 1. un 2.punkts noteic, ka Likumā noteiktajos gadījumos valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot šā panta pirmajā, otrajā vai trešajā daļā minēto lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amata savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amata savienošanai.

Izvērtējot esošo situāciju, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome secina, ka Andreja Radzeviča kā Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta amata savienošana ar z/s “Mazpoļi”, “Sabiedriskā vides pārvalde “Durbe”” biedra, “Sporta biedrība Dunalka” valdes locekļa un “Liepājas rajona partnerība” valdes locekļa amatiem neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonu saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.pantu, 8.1 pantu,

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; ar balsu skaitu par –15, pret– nav, atturas – nav, balsojumā nepiedalās deputāts Andrejs Radzevičs

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** Andrejam Radzevičam, savienot Dienvidkurzemes novada pašvaldības deputāta amatu ar z/s “Mazpoļi”, “Sabiedriskā vides pārvalde “Durbe”” biedra, “Sporta biedrība Dunalka” valdes locekļa un “Liepājas rajona partnerība” valdes locekļa amatam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4 viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā.

Deputāti vienojas noteikt domes sēdi 12.08.2021., Rucavā.

Atklāti balsojot: Aivars Priedols-par; Aivars Galeckis-par; Inga Ratniece-par; Patricija Andersona-par; Sandris Bēča-par; Juris Grasmanis-par; Andris Jefimovs-par; Andris Jankovskis-par; Raivis Kalējs-par; Dzintars Kudums-par; Raimonds Reinis-par; Gundars Sisenis-par; Linards Tiļuga-par; Laila Urbāne-par; Jānis Veits-par; Andrejs Radzevičs – par; ar balsu skaitu par –16, pret– nav, atturas – nav,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Sēdi slēdz plkst. 16.16

Sēde parakstīta 05.08.2021.

Sēdi vadīja (paraksts) A.PRIEDOLS

Sēdi protokolēja (paraksts) I.KĻAVA