



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas attīstības komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Priekules pagasta un pilsētas apvienības pārvaldē, Saules ielā
1, Priekulē

27.02.2023.

Nr.2

Sēde sasaukta 2023.gada 14.februārī plkst. 10:00

Sēde sākta 2023.gada 14.februārī plkst. 10:06

Sēde slēgta plkst. 11:02

Sēdē piedalās 5 komitejas locekļi:

klātienē

Patricija Andersone, Gundars Sisenis, Andris Jefimovs

attālināti

Jānis Pelnēns, Raivis Kalējs

Sēdē piedalās:

deputāts Andrejs Radzevičs (klātienē), deputāts Raimonds Reinis (attālināti)

Sēdē piedalās:

Pašvaldības darbinieki:

Klātienē

Edgars Bertrams, Ģirts Osis

Attālināti

Gints Ločmelis, Dace Baumanē, Sanita Urtāne, Evita Kalēja

Sēdi vada Patricija Andersone

Sēdi protokolē Daiga Tilgale

Sēdes veids: atklāta

Sēde tiek ierakstīta audioierakstā.

Sēdes darba kārtība:

Balsojums par papildus darba kārtības jautājuma "Par detāplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā" iekļaušanu sēdes darba kārtībā

1. Par detāplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam Dienvidu iela 10, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā

2. Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā
3. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilostā nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
4. Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
5. INFORMATĪVS Par lokālplānojuma izstrādi Dzintaru ielai 75, Pāvilostā

Tehnisku problēmu dēļ deputāts Jānis Pelnēns nevar pieslēgties programmai, tādēļ balso mutiski

Balsojums par papildus darba kārtības jautājuma "Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā"iekļaušanu sēdes darba kārtībā

Ziņo: Patrīcija Andersone

5 (Patrīcija Andersone, Andris Jefimovs, Raivis Kalējs, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns balso mutiski)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj: Iekļaut darba kārtībā

1.§

Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam Dienvidu iela 10, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākums 00:01:40

Ziņo

Dace Baumannē:

Pašvaldībā saņemts detālplānojuma izstrādātāja Viestura Laiviņa, iesniegums, reģistrācijas Nr. B/2023/1.2/58-S, ar lūgumu izskatīt izstrādāto detālplānojuma projektu un nodot to publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām.

Iesniegumam pievienots detālplānojuma projekts, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas un Pārskata par detālplānojuma izstrādi.

Iesniegts detālplānojuma izstrādes vadītājas Ziņojums par detālplānojuma projektu un turpmāko virzību uz publisko apspriešanu. Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2023.gada 23.marta līdz 18.aprīlim.

5 (Patricija Andersone, Andris Jefimovs, Raivis Kalējs, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns - balso mutiski)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt lēmuma projektu "Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam Dienvidu iela 10, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā" tālākai izskatīšanai domes sēdē

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigas 00:03:29

2.§

Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākums 00:03:32

Ziņo

Dace Baumanē: [00:03:34 - 00:04:54]

Pašvaldībā ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja Viestura Laiviņa iesniegums, reģistrācijas Nr.B/2023/1.2/196-S, ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu detālplānojuma izstrādei īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilstā. Iesniegumam pievienots Valsts vides dienesta 2023.gada 31.janvāra "Atzinums par detālplānojuma nesaskaņošanu" Nr.11.2/AP/1226/2023.

Valsts Vides dienestam ir mainījušās prasības attiecībā uz decentralizēto kanalizācijas tīklu ierīkošanu. Ja nav iespējams pieslēgties centralizētajai sistēmai, īpašniekam ir papildus apgrūtinājums- detālplānojumā jābūt iekļautai izprojektētai trasei līdz tai vietai, kur iespējams pieslēgties ar visām projekta izmaksām. Tādēļ nepieciešams papildus termiņš un Darba Uzdevuma pagarinājums.

No [00:05:00 līdz 00:10:49] noris diskusija, kurā piedalās Dace Baumanē, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns, Patricija Andersone

Par lēmumu balso: "par" - 5 (Patricija Andersone, Andris Jefimovs, Raivis Kalējs, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns-balso mutiski)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt lēmuma projektu "Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam

**Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā"
tālākai izskatīšanai domes sēdē**

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigas 00:11:09

3.§

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilostā nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākums 00:11:13

Ziņo

Sanita Urtāne:

Saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "Reģionālie projekti", iesniegums Nr. B/2023/1.2/121-S par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilostā.

Iesniegumam pievienots detālplānojuma projekts, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas un Pārskata par detālplānojuma izstrādi.

Saņemts Detālplānojuma izstrādes vadītājas Ziņojums par detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilostā, turpmāko virzību.

**Par lēmumu balso: "par" - 5 (Patricija Andersone, Andris Jefimovs, Raivis Kalējs, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns-balso mutiski)
"pret" - nav**

"atturas" - nav

Nolemj: Virzīt lēmuma projektu "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilostā nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" tālākai izskatīšanai domes sēdē

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigas 00:13:03

4.§

Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākums 00:13:06

Ziņo

Evita Kalēja:

Pašvaldībā ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "V projekts", reģ.Nr. 42102010421, valdes locekļa Ulda Vecvagara iesniegums (reģistrācijas Nr. B/2023/1.2/1265-S), ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu detālplānojuma izstrādei īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā.

Būvvalde iepazinās ar iesniegto detālplānojuma redakciju un secināja, ka nav pievienota detālplānojuma sadaļa - Pārskats par detālplānojuma izstrādi, kā arī jāveic kļūdu labojumi teksta un grafiskajā daļā., tādēļ nepieciešams pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu par diviem gadiem.

5 (Patricija Andersone, Andris Jefimovs, Raivis

Par lēmumu balso: "par" - Kalējs, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns- balso mutiski)

"pret" - nav

"atturas" - nav

Nolemj:

Virzīt lēmuma projektu "Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā" tālākai izskatīšanai domes sēdē

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigas 00:16:07

5.§

INFORMATĪVS Par lokālplānojuma izstrādi Dzintaru ielai 75, Pāvilostā

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas sākums 00:16:13

Ziņo

Dace Baumanē: [00:16:15 – 00:18:32]

2023.gada 17.martā ir saņemts Daces Mūrnieces, Ilzes Abriņas un Ellas Mūrnieces iesniegums (reģ.nr.B/2023/1.2/111-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumā esošajam nekustamajam īpašumam Dzintaru iela 75, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, ar mērķi mainīt Pāvilostas novada teritorijas plānojumā noteikto zonējumu no transporta infrastruktūras teritorijas uz mazstāvu apbūves teritoriju.

Saskaņā ar teritorijas plānojumu, atļautā izmantošana ir publiskās stāvvietas, atrodas teritorijā, kur visapkārt ir publiskā apbūve. Tādēļ nepieciešams komitejas atzinums vai atļaut maiņīt lokālplānojumu vai atteikt.

Iesniedzējām ir nosūtīta starpatbilde ar skaidrojumu, ka Būvvaldei nepieciešamas atzinums, vai lokālpilnojumā izstrāde atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai

Diskusija [00:19:02 – 00:41:29]

Piedalās (Patricija Andersone, Dace Baumanē, Gundars Sisenis, Gints Ločmelis, Jānis Pelnēns, Andrejs Radzevičs)

Patricija Andersone: Jautā vai ir uzzināts Pāvilstas pilsētas pārvaldes vadītāja viedoklis par automašīnu stāvvietu?

Dace Baumanē: Ar pārvaldes vadītāju neesam runājuši, diskusija par šo jautājumu bija tikai Būvvaldē, kur konkrēts viedoklis netika izteikts, jo vēlas dzirdēt deputātu viedokli.

Gundars Sisenis: Par nepieciešamību būvēt stāvvietas ir spriests agrāk. Diskusijas bijušas asas.

Dace Baumanē: Man nav informācijas, kā virzās plānotā Dzintaru ielas pārbūve, tādēļ gaidu deputātu viedokli, jo iepriekšējais projekts, kur bija iekļauti visi risinājumi, tika noraidīts.

Patricija Andersone: Jautā par plānotajiem projektiem Attīstības nodaļas vadītājam.

Gints Ločmelis: Atbild, ka 2023.gadā nav nekādu projektu par Dzintaru ielas pārbūvi, bet noteikti par to jārunā ar pārvaldes vadītāju.

Patricija Andersone: Ļoti svarīgs ir pašu pāvilstnieku viedoklis, jo ir grūti pateikt vai nepieciešams stāvlaukums, vai var dot atļauju apbūvei. Tā ir privātā zeme un tad stāvlaukumu var būvēt tikai īpašnieks, nevis pašvaldība.

Andrejs Radzevičs: Transporta novietošana, īpaši vasaras periodā, Pāvilstā ir sarežģīta. Uz privātās zemes tikai īpašnieks var ierīkot, piemēram, maksas stāvvietas. Bet stāvvietu problēmu Pāvilstā būtu jāatrisina. Sabiedrības viedoklis stāvvietu jautājumā būtu jānoskaidro. Pārvaldes vadītājs vienpersoniski to arī nevar izlemt. Rosina sarīkot kopīgu sēdi ar Attīstības un tautsaimniecības komitejas deputātiem, pieaicinot pārvaldes vadītāju, Būvvaldes pārstāvi un Pāvilstas pilsētas sabiedrības aktīvistus, lai apspriestu autotransporta plūsmas un stāvēšanas iespējas pilsētā.

Par priekšlikumu balso: "par" - 4 (Patricija Andersone, Andris Jefimovs, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns- balso mutiski)

"pret" - nav

"atturas" - nav

“Nepiedalās balsojumā”- 1 (Raivis Kalējs)

Nolemj:

Atbalstīt priekšlikumu:

Līdz aprīļa komitejas sēdei, kopā ar Attīstības komiteju, izskatīt jautājumu par autotransporta plūsmas un stāvvietu organizēšanas iespējām Pāvilostā. Sarīkot sēdi Pāvilostā kopā ar pārvaldes vadītāju un pilsētas aktīvistiem, Būvvaldi un citām ieinteresētām personām.

Par lēmumu balso: "par" - 4 (Patricija Andersone, Andris Jefimovs, Raivis Kalējs, Gundars Sisenis, Jānis Pelnēns-balso mutiski)
"pret" - nav

"atturas" - nav

Nepiedalās balsojumā- nav

Nolemj: Apstiprināt priekšlikumu un kopā ar Attīstības komiteju, izskatīt jautājumu par autotransporta plūsmas un stāvvietu organizēšanas iespējām Pāvilostā.

Audioieraksts, jautājuma izskatīšanas beigās 00:43:54

Komitejas priekšsēdētāja

Patricija Andersone

Komitejas sekretāre

Daiga Tilgale