



## Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,  
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

### LĒMUMS

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#  
#LEMUMA\_NUMURS#

Nr.

#### **Par detālpārplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā**

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts detālpārplānojuma izstrādātāja Viestura Laiviņa, adrese: Stabu iela 111-10, Rīga, LV-1009, e-pasta adrese: v.laivins@gmail.com, 2023.gada 2.februāra iesniegums, reģistrācijas Nr.B/2023/1.2/196-S, ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu detālpārplānojuma izstrādei īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – iesniegums). Iesniegumam pievienots Valsts vides dienesta 2023.gada 31.janvāra “Atzinums par detālpārplānojuma nesaskaņošanu” Nr.11.2/AP/1226/2023.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Detālpārplānojuma izstrāde īpašuma Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0296 uzsākta pamatojoties uz Pāvilostas novada domes 2021.gada 25.februāra lēmumu, protokols Nr.4., 24.§, “Par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Pāvilostas novadā” un apstiprināto darba uzdevumu.

[2] Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra lēmumu Nr.1138 “Par detālpārplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā” detālpārplānojumam no 2022.gada 26.decembra līdz 2023.gada 23.janvārim ir notikusi publiskā apspriešana, kuras laikā nav saņemti interesentu priekšlikumi vai iebildumi par detālpārplānojuma izstrādi.

[3] Valsts vides dienests 2023.gada 31.janvāra “Atzinums par detālpārplānojuma nesaskaņošanu” Nr.11.2/AP/1226/2023 (turpmāk tekstā – Atzinums), detalizēti izvērtējis Valsts vides dienesta 2021.gada 28.jūnija “Par nosacījumiem detālpārplānojuma izstrādei Zeltenes ielā 6A, Pāvilostā” (turpmāk tekstā – Nosacījumi) 2.1.punkta prasības.

Nosacījumu 2.1.punkts nosaka: “Veikt detālpārplānojuma izstrādi atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.

628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un Pāvilostas novada pašvaldības saistošo noteikumu prasībām.”

Atzinumā Valsts vides dienests norāda, ka nav izvērtēts Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 148.punkts, kurā noteikts, ka ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumus plāno, izvērtējot vides riskus un tehniski ekonomisko pamatojumu un atbilstoši paredzot centralizētas vai decentralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

Valsts vides dienests skaidro, ka detālplānojumā nav ievietots vides risku izvērtējums un tehniski ekonomiskais pamatojums decentralizētām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām, kā arī paskaidrojuma rakstā nav informācija par ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēja plāniem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmas izbūvei līdz detālplānojuma teritorijai.

[4] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi pa pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

[5] *Pāvilostas novada teritorijas plānojums 2012. – 2024.gadam* ir apstiprināts ar Pāvilostas novada 2013.gada 30.maija Saistošiem noteikumiem Nr.3 “Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. -2024. gadam apstiprināšanu” un ir spēkā esošs.

[6] Ņemot vērā minēto, Dome secina, ka nav mainījušies darba uzdevuma izdošanas faktiskie un tiesiskie apstākļi, tāpēc, detālplānojuma izstrādes pabeigšanai, nepieciešams pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punkta,

#### **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu par diviem gadiem īpašuma Zeltenes iela 6A, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0296.
2. **Noteikt** detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma beigu termiņu īpašumam Zeltenes iela 6A, Pāvilostā - 2025.gada 25.februāris.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Dacei Baumanai kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši *Paziņošanas likumam*. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

#PARAKSTITAJA1\_AMATS# (paraksts\*)  
#PARAKSTITAJA1\_VARDS#  
#PARAKSTITAJA1\_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Viesturam Laiviņam, v.laivins@gmail.com
2. Dacei Baumanēi, dace.baumane@buvvalde.dkn.lv

# LĒMUMS

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#  
#LEMUMA\_NUMURS#

Nr.

## Par detālpārplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam Dienvidu iela 10, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

[1] detālpārplānojuma izstrādātāja Viestura Laiviņa, adrese: Stabu iela 111-10, Rīga, LV-1009, e-pasta adrese: v.laivins@gmail.com, 2023.gada 11.janvāra iesniegums, reģistrācijas Nr.B/2023/1.2/58-S, ar lūgumu izskatīt izstrādāto detālpārplānojuma projektu un nodot to publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām (turpmāk tekstā - iesniegums). Iesniegumam pievienots detālpārplānojuma projekts, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas un Pārskata par detālpārplānojuma izstrādi (turpmāk tekstā – Detālpārplānojuma projekts);

[2] detālpārplānojuma izstrādes vadītājas “Dienvidkurzemes novada Būvvaldes” Arhitektūras un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājas 2023.gada 26.janvāra Ziņojums par detālpārplānojuma projektu īpašumam Dienvidu iela 10, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0110, par Detālpārplānojuma projekta turpmāko virzību uz publisko apspriešanu (turpmāk tekstā – Ziņojums).

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Detālpārplānojuma izstrāde īpašumam Dienvidu iela 10, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0110 uzsākta pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.276 “Par detālpārplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma detalizēšanai un konkretizēšanai zemes vienībā Dienvidu iela 10, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā” un izsniegto darba uzdevumu.

[2] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi pa pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālpārplānojuma izstrādes vadītājs četru nedēļu laikā to izskata un sagatavo ziņojumu par detālpārplānojuma projekta turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālpārplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālpārplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

[3] Ziņojumā detālpārplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Valsts vides dienesta, Veselības inspekcijas, AS “Sadales tīkls”, SIA “TET”, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, SIA “Pāvilstas komunālais uzņēmums”, VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” un Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumi – prasības, kuru īstenošana jārisina detālpārplānojuma izstrādē pirms jaunas būvniecības, ir ievērotas.

Pārējie, nosacījumi, kuri risināmi īstenojot būvprojektus, ir norādīti detālplānojuma Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos. Detālplānojuma izstrādē ir ievērotas *Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam* un *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības*.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums ir nodot Detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, Pielikums Nr.1.

[4] Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienas pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas TAPIS.

[5] *Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.pants nosaka, ka detālplānojumiem publisko apspriešanu organizē neklātienēs formā (attālināti). Kā arī nosaka, ka organizējot publisko apspriešanu, jāievēro sekojoši nosacījumi:

[5.1] minimālais publiskās apspriešanas termiņš ir četras nedēļas;

[5.2] informācija par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos, kā arī jāizvieto publiskajā ārtelpā. Informācijā jānorāda detālplānojuma izstrādes pamatojums, risinājumu īss apraksts, informācija par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;

[5.3] jānodrošina iespēja iepazīties ar publiskajai apspriešanai nodotajiem detālplānojuma dokumentiem un saņemt konsultāciju gan attālināti, gan klātienē;

[5.4] publiskās apspriešanas sanāksme jāorganizē, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku vai citu tiešsaistes sarunu rīku. Informācija par publiskās apspriešanas sanāksmi ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos un ir jānodrošina tās izvietošana publiskajā ārtelpā, norādot detālplānojuma izstrādes pamatojumu un risinājumu īsu aprakstu, kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;

[5.5] informācija par izziņošanas pasākumiem, veidiem, priekšlikumu un viedokļu sniegšanas iespējām, kā arī sanāksmes protokols ir jāietver atsevišķā ziņojumā, kuru pievieno kopējai dokumentācijai par detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, *Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16., 109.1., 110., 111., 115., 117., 118. punktiem,

#### **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Nodot** detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašuma Dienvidu iela 10, Pāvilostā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0110.
2. **Noteikt** detālplānojuma projekta neklātienēs (attālinātās) publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas: no 2023.gada 23.marta līdz 2023.gada 21.aprīlim ar publiskās apspriešanas sanāksmi 2023.gada 18.aprīlī, plkst.15.00 tiešsaistes videokonferences sarunu rīkā Zoom: <https://us02web.zoom.us/j/4167440878>; Meeting ID: 416 744 0878.
3. Detālplānojuma izstrādātājam līdz 2023.gada 7.martam **nosūtīt** detālplānojuma izstrādes vadītājai paziņojumu par detālplānojuma publiskās apspriešanas uzsākšanu kopā ar informāciju par detālplānojumu (planšeti, norādot tajā teritorijas

attīstības plānošanas dokumenta izstrādes pamatojumu un risinājumu īsu aprakstu, kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem) atbilstoši *Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.pantam, ievietošanai plašsaziņas kanālos: [www.dkn.lv](http://www.dkn.lv), <https://geolatvija.lv/geo/tapis>, pašvaldības informatīvajā izdevumā "Dienvidkurzeme" un izvietojumam publiskajā ārtelpā pie Sakas pagasta un Pāvilostas pilsētas apvienības pārvaldes, Dzintaru ielā 73, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā.

4. Detālpilānojuma izstrādātājam, beidzoties publiskajai apspriešanai, **sagatavot** ziņojuma projektu par detālpilānojuma projekta Dienvidu ielā 10, Pāvilostā, publiskās apspriešanas paziņošanu, publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem atzinumiem un priekšlikumiem, to izvērtējumu, informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, nosūtot to detālpilānojuma izstrādes vadītājam publicēšanai sistēmā TAPIS.
5. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Dacei Baumanai kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši *Paziņošanas likumam*. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

#PARAKSTITAJA1\_AMATS#

(paraksts\*)

#PARAKSTITAJA1\_VARDS#

#PARAKSTITAJA1\_UZVARDI#

Lēmums nosūtāms:

1. Viesturam Laiviņam, v.laivins@gmail.com

2. Dacei Baumanai, dace.baumane@buvvalde.dkn.lv

# LĒMUMS

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#  
#LEMUMA\_NUMURS#

Nr.

## Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilstā nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

[1] detālplānojuma izstrādātāja SIA "Reģionālie projekti" biroja vadītājas [:] (turpmāk tekstā – Izstrādātājs), 2023.gada 23. janvāra iesniegums Nr. B/2023/1.2/121-S par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Iesniegums). Iesniegumam pievienots detālplānojuma projekts, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas un Pārskata par detālplānojuma izstrādi (turpmāk tekstā – Detālplānojuma projekts);

[2] Detālplānojuma izstrādes vadītājas Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājas 2023.gada 6. februāra Ziņojums par detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā turpmāko virzību (turpmāk tekstā – Ziņojums), Pielikums Nr. 1.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Detālplānojuma izstrāde nekustamam īpašumam Celtnieku ielā 9, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130020143 uzsākta pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada domes 2022.gada 28. aprīļa lēmumu Nr. 391 (prot. Nr.6., 18.§): "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma izsniegšanu zemes vienībā Celtnieku iela 9, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā" pēc nekustamā īpašuma īpašnieces [:] iesnieguma.

[2] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādes vadītājs četru nedēļu laikā izskata un sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

[3] 2023.gada 6. februāra Ziņojumā detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde, AS "Sadales tīkls", Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa, SIA "Tet", SIA "Pāvilstas komunālais uzņēmums", nosacījumi – prasības, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti. Pārējie nosacījumi, kuri risināmi īstenojot būvprojektus ir iekļauti Paskaidrojuma rakstā un atzīmēti Pārskatā par institūciju nosacījumu ievērošanu.

Detālplānojuma projektā ir ievērotas Pāvilstas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums ir nodot Detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

[4] Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS).

[5] Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta otrā daļas 2.punkts nosaka, ka detālplānojumiem publisko apspriešanu organizē neklātienē formā (attālināti). Savukārt šī paša likuma 21.panta trešā daļa nosaka, ka organizējot publisko apspriešanu, jāievēro sekojoši nosacījumi:

1) minimālais publiskās apspriešanas termiņš ir četras nedēļas;

2) informācija par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos, kā arī jāizvieto publiskajā ārtelpā. Informācijā jānorāda detālplānojuma izstrādes pamatojums, risinājumu īss apraksts, informācija par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;

3) jānodrošina iespēja iepazīties ar publiskajai apspriešanai nodotajiem detālplānojuma dokumentiem un saņemt konsultāciju gan attālināti, gan klātienē;

4) publiskās apspriešanas sanāksme jāorganizē, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku vai citu tiešsaistes sarunu rīku. Informācija par publiskās apspriešanas sanākumi ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos un ir jānodrošina tās izvietošana publiskajā ārtelpā, norādot detālplānojuma izstrādes pamatojumu un risinājumu īsu aprakstu, kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;

5) informācija par izziņošanas pasākumiem, veidiem, priekšlikumu un viedokļu sniegšanas iespējām, kā arī sanāksmes protokols ir jāietver atsevišķā ziņojumā, kuru pievieno kopējai dokumentācijai par detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, *Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16., 109.1., 110., 111., 115., 117., 118. punktiem,

#### **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130020143.
2. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienē (attālinātās) publiskās apspriešanas termiņa no 13.03.2023 līdz 10.04.2023.
3. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienē (attālinātās) publiskās apspriešanas sanākumi: 2023. gada 4. aprīlī, plkst. 17.30.
4. Detālplānojuma izstrādātājs, pirms paziņojuma par detālplānojuma publisko apspriešanu nosūtīšanas detālplānojuma izstrādē iesaistītajām personām, ievietot



sistēmā TAPIS detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 9, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā.

5. Detālplānojuma izstrādātājs, publicēšanai sistēmā TAPIS, sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu un informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, nosūtīt detālplānojuma izstrādes vadītājam.
6. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši *Paziņošanas likumam*. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

#PARAKSTITAJA1\_AMATS#

(paraksts\*)

#PARAKSTITAJA1\_VARDS#

#PARAKSTITAJA1\_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "Reģionālie projekti"

2[:]

3. Sanitai Urtānei – [sanita.urtane@buvvalde.dkn.lv](mailto:sanita.urtane@buvvalde.dkn.lv)

# LĒMUMS

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#  
#LEMUMA\_NUMURS#

Nr.

## Par detālpārvaldības darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts detālpārvaldības izstrādātāja SIA "V projekts", reģ. Nr. 42102010421 adrese: Peldu iela 25-1, Liepāja, LV-3401, e-pasta adrese: [vprojekts@inbox.lv](mailto:vprojekts@inbox.lv), valdes locekļa Ulda Vecvagara 2023.gada 9.februāra iesniegums (reģistrācijas Nr.B/2023/1.2/1265-S), ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu detālpārvaldības izstrādei īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – iesniegums).

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Detālpārvaldības izstrāde īpašuma "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840150086 uzsākta pamatojoties uz Rucavas novada domes 2021.gada 25.februāra lēmumu, protokols Nr.3., "Par detālpārvaldības nekustamajam īpašumam "Vītoli" izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu."

[2] Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.11., 31.§ "Par detālpārvaldības nekustamam īpašumam "Vītoli" kad.Nr. 64840150086, Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai". Detālpārvaldījumam no 2021.gada 15.novembra līdz 2021.gada 20.decembrim ir notikusi publiskā apspriešana, kuras laikā nav saņemti interesentu priekšlikumi vai iebildumi par detālpārvaldības izstrādi.

[3] Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.septembrī lēmumu Nr.917 "Par detālpārvaldības projekta nodošanu 2. publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam "Vītoli", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā", zemes vienībai kad.apz. 64840150086". Detālpārvaldījumam no 2022.gada 24.oktobra līdz 2022.gada 21.novembrim ir notikusi publiskā apspriešana, kuras laikā nav saņemti interesentu priekšlikumi vai iebildumi par detālpārvaldības izstrādi.

[4] Dienvidkurzemes novada Būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) tika saņemts SIA "V projekts" iesniegums 2023. gada 25. janvārī (reģistrēts ar Nr. B/2023/1.2/144-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālpārvaldības 2. redakcijas apstiprināšanu kā gala redakciju nekustamajam īpašumam "Vītoli" kadastra Nr. 64840150086, Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā. Būvvalde iepazinās ar iesniegto detālpārvaldības redakciju un secināja, ka nav pievienota detālpārvaldības sadaļa - Pārskats par detālpārvaldības izstrādi, kā arī jāveic kļūdu labojumi teksta un grafiskajā daļā. Atbildi uz iesniegumu Būvvalde nosūtīja 2023. gada 9. februārī.

[5] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 103.punkts nosaka, ka detālpārvaldības darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

[6] *Rucavas novada teritorijas plānojums 2013. – 2025.gadam* ir apstiprināts ar Rucavas novada domes 2013.gada 30.maija Saistošiem noteikumiem Nr.7 “Par Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013. -2025. gadam apstiprināšanu” un ir spēkā esošs.

[7] Ņemot vērā minēto, Dome secina, ka nav mainījušies darba uzdevuma izdošanas faktiskie un tiesiskie apstākļi, tāpēc, detālplānojuma izstrādes pabeigšanai, nepieciešams pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punkta,

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu par diviem gadiem īpašuma “Vītoli”, Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840150086.
2. **Noteikt** detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma beigu termiņu īpašumam “Vītoli” Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā - 2025.gada 24.februāris.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Evitai Kalējai kontrolēt lēmuma izpildi.

#PARAKSTITAJA1\_AMATS#

(paraksts\*)

#PARAKSTITAJA1\_VARDS#

#PARAKSTITAJA1\_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Uldim Vecvagaram,
2. Evitai Kalējai, evita.kaleja@buvvalde.dkn