

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 2

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Saules iela 3-6, Nīca, Nīcas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ. 10.01.2023. ar Nr. DKN/2023/4.9/160-S) ar lūgumu piešķirt bezatlīdzības kārtībā savam īpašumam piekrītošās zemes domājamās daļas, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Saules iela 3, Nīca, Nīcas pag., kadastra Nr. 6478 010 0243, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. **773** uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0243 0,2330 ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0243 001, kurā esošie dzīvokļi privatizēti par pajām.

Saskaņā ar zvērinātas notāres Mildas Ancānes 21.04.1995. apliecinātu Aktu Nr.227, ar reģistra Nr.1445, [..] ieguva īpašumā par pajām dzīvokli Saules iela 3-6, Nīca, Nīcas pag., kas sastāv no ideālās 1/14 daļas no dzīvojamās mājas.

Pēc būvju kadastrālās uzmērīšanas lietas aktā noteiktās ideālās 1/14 daļa no dzīvojamās mājas, atbilst 74/1000 kopīpašuma domājamām daļām.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, "ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta", un 75.panta ceturto daļu, „ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas **Saules iela 3**, Nīca, Nīcas pagasts, dzīvoklim **Nr.6**, telpu grupas kadastra apzīmējums 6478 010 0243 001 006, piekrītošās 74/1000 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0243, ar kopējo platību 0,2330 ha.
2. **Noslēgt** vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Inta Ķinēna
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Annai Brūklei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 3

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Māja Nr.4"-2, Rucava, Rucavas pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ. 19.12.2022. ar Nr. DKN/2022/4.9/4787-S) ar lūgumu piešķirt bezatlīdzības kārtībā savam īpašumam piekrītošās zemes domājamās daļas, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Māja Nr.4", Rucava, Rucavas pag., kadastra Nr. 6484 008 0509, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000523041 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0509 0,54 ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0509 001, kurā esošie dzīvokļi privatizēti par pajām.

Saskaņā ar zvērinātas notāres Mildas Ancānes 22.10.1993. apliecinātu Aktu Nr.70, ar reģistra Nr.1064, [..] ieguva īpašumā par pajām dzīvokli "Māja Nr.4"-2, Rucava, Rucavas pag., kas sastāv no ideālām 3/11 daļām no dzīvojamās mājas.

Pēc būvju kadastrālās uzmērīšanas lietas aktā noteiktās ideālās 3/11 daļas no dzīvojamās mājas, atbilst 5060/18210 kopīpašuma domājamām daļām.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, "ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta", un 75.panta ceturto daļu, „ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas "Māja Nr.4", Rucava, Rucavas pagasts, dzīvoklim **Nr.2**, telpu grupas kadastra apzīmējums 6484 008 0509 001 002, piekrītošās 5060/18210 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0509, ar kopējo platību 0,54 ha.
2. **Noslēgt** vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Inta Ķinēna
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Dace Magone

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 4

Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Upeslīči"-6, Aizputes pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ. 29.12.2022. ar Nr.DKN/2022/4.9/4929-S) ar lūgumu piešķirt zemes domājamās daļas bezatlīdzībā no nekustamā īpašuma Upeslīči, Aizputes pagasts, dzīvoklim Nr.6, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Upeslīči, Aizputes pagasts, kadastra Nr. 6442 002 0039, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000178422 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6442 002 0039 2,01 ha platībā, 8 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6442 002 0039 001, kūts-šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6442 002 0039 002, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6442 002 0039 003.

Saskaņā ar Liepājas rajona paju sabiedrības „SAIME-A” 22.09.1992. apliecinātu Vienošanos ar reģistra nr.1-2064, iesniedzējs ieguva īpašumā par pajām dzīvokli Upeslīči-6, Aizputes pagasts, kas sastāv no ideālās 1/8 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, kā arī kūts Nr.6 un šķūņa Nr.6.

Pēc telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lietas vienošanā noteiktā ideālā 1/8 domājamā daļa no dzīvojamās mājas atbilst 135/1000 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, "ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta", un 75.panta ceturto daļu, „ja šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** [..], personas kods [..], īpašumā bez atlīdzības dzīvojamās mājas **Upeslīči**, Aizputes pagasts, dzīvoklim **Nr.6**, telpu grupas kadastra apzīmējums 6442 002 0039 001 006, piekrītošās 135/1000 domājamās daļas no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6442 002 0039, ar kopējo platību 2,01 ha.
2. **Noslēgt** vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības [..].

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

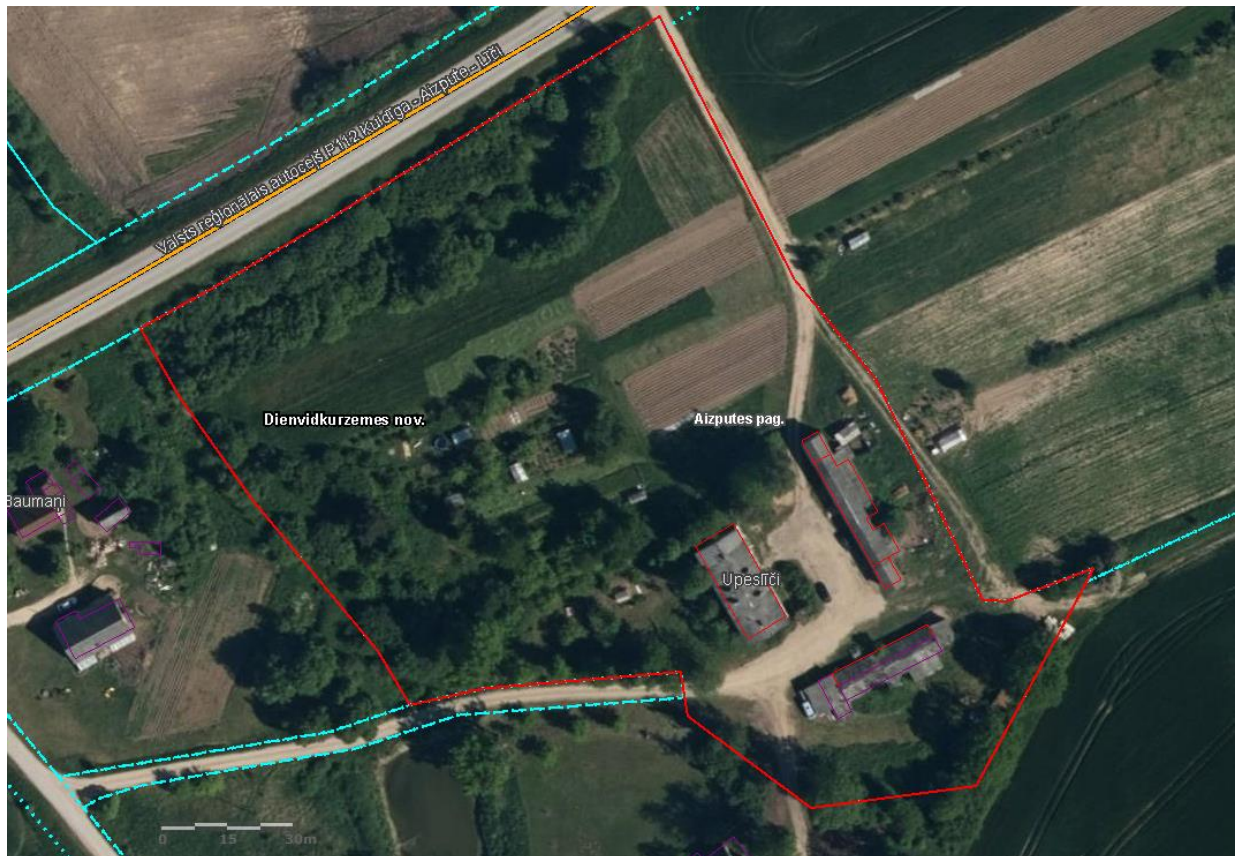
Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Inta Ķinēna
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Sanitai Cinovskai

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.4

**Par zemes vienības daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim
“Upeslīči”-6, Aizputes pagasts**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6442 002 0039
Zemes vienības kopējā platība 2,01 ha



Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S.Cinovska

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 5

Par nekustamā īpašuma Šķēde 2-5-25, Medzes pagasts nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Izskatot Krievijas Federācijas pilsoņa, Latvijas Republikas patstāvīgā iedzīvotāja [..], personas kods Latvijā [..], 2022.gada 20. maija iesniegumu (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/1895-S) ar lūgumu atļaut izpirkt bijušo zemes lietojumu Šķēde 2-5-25, Medzes pagastā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Šķēde 2-5-25, Medzes pagasts, kadastra numurs 6476 002 1164, reģistrēts Medzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000629027 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 002 1164, 0.0582 ha platībā.

Ar Grobiņas novada domes 23.08.2012.g. lēmumu izbeigtas [..] patstāvīgās zemes lietošanas tiesības 0.06 ha platībā, uz bijušo zemes lietojumu Šķēde 2-5-25.

01.09.2016. ar [..] noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.06-05-16/M194, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, un Grobiņas novada domes 23.08.2012. gada lēmumu (prot. Nr.16., 16.§).

Ar Dienvidkurzemes novada domes 29.12.2022.g. lēmumu Nr.1272, [..] atļauts iegūt nekustamo īpašumu "Šķēde 2-5-25", Medzes pagastā

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, [..] ir tiesīga iesniegt atsavināšanas pieteikumu un attiecībā uz augstāk minēto nekustamo īpašumu viņam ir pirmpirkuma tiesības pēc norādītā likuma.

Pamatojoties uz minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Šķēde 2-5-25, Medzes pagasts, kadastra numurs 6476 002 1164, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 002 1164, 0,0582 ha platībā.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai apstiprināt nosacīto cenu un veikt atsavināšanas procesu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai
3. Nekustamo īpašumu atsavinātājai Modrītei Vīksniņai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 6

Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 25, Grobiņa, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 30.jūnija lēmumu Nr.631(prot.Nr.9 42§), pašvaldībai piederošais īpašums Rīgas iela 25, Grobiņā, sastāvošs no zeme vienības 997m² platībā, ar kadastra Nr.6409 001 0121, tika nodots atsavināšanai, likuma noteiktā kārtībā, kā starpgabals.

Nekustamais īpašums Rīgas iela 25, Grobiņā, kadastra numurs 6409 001 0121, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000595963 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 21.10.222. sēdes lēmumu apstiprināta atsavināmā nekustamā īpašuma Rīgas iela 25, Grobiņā nosacītā cena **EUR 5700** (pieci tūkstoši septiņi simti eiro), saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 2022.gada 21.septembra atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt minētā likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Ar zemes gabalu Rīgas iela 25, Grobiņā, robežojas īpašumi: Sporta iela 1; Sporta iela 3 un Rīgas iela 23.

Visiem pierobežniekiem - pirmpirkuma tiesīgajām personām, tika izsūtīti atsavināšanas paziņojumi ar lūgumu līdz 20.11.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iesniegt rakstisku apliecinājumu - iesniegumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

Līdz Atsavināšanas paziņojumā norādītajam termiņam, pašvaldībā saņemts vienas pirmpirkuma tiesīgās personas [..], personas kods [..], 08.11.2022. iesniegums (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/4165-S), par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz īpašumam Sporta iela 1 (kadastra Nr.6409 001 0120), Grobiņā, pieguļošo starpgabalu Rīgas iela 25, kadastra Nr. 6409 001 0121.

Pamatojoties uz minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Rīgas iela 25, Grobiņa, kadastra numurs 6409 001 0121, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6409 001

0121, 997 m² platībā, par nosacīto cenu **EUR 5700** (pieci tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), noslēdzot pirkuma līgumu.

2. **Noteikt**, ka pilna pirkuma summas atmaksa veicama pirms pirkuma līguma noslēgšanas, viena mēneša laikā pēc rēķina saņemšanas.
3. Ja pirkuma summa netiek samaksāta 2.punktā noteiktā termiņā, lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Lēmuma projekta sagatavotājam Modrītei Vīksniņai
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 7

Par nekustamā īpašuma Austrumu iela 8C, Aizpute, nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai

Izskatot [..], personas kods [..], 18.10.2022. iesniegumu (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/3705-S) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz īpašumam Austrumu iela 8, Aizputē pieguļošo starpgabalu Austrumu iela 8C, Aizputē Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Austrumu iela 8C, Aizpute, kadastra numurs 6405 006 0124, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000626776 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0124, 918 m² platībā, kuru saskaņā ar Aizputes novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu Nr.423 "Par turpmāko rīcību ar zemes vienību Austrumu iela 8C, Aizputē, Aizputes novadā" tika nolemts nodot atsavināšanai, likuma noteiktā kārtībā kā starpgabalu.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 03.10.2022. sēdes lēmumu apstiprināta atsavināmā nekustamā īpašuma Austrumu iela 8C, Aizputē nosacītā cena **EUR 3600** (trīs tūkstoši seši simti eiro), saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Vindeks” 2022.gada 04. augustā atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astotā daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt minētā likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Ar zemes gabalu Austrumu iela 8C, Aizputē robežojas īpašumi: Austrumu iela 8, Austrumu iela 6A, Ziedu iela 24, Pavasara iela 7, Austrumu iela 8A.

Visiem pierobežniekiem - pirmpirkuma tiesīgajām personām, tika izsūtīti atsavināšanas paziņojumi ar lūgumu līdz 20.10.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iesniegt rakstisku apliecinājumu - iesniegumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

Līdz Atsavināšanas paziņojumā norādītajam termiņam, pašvaldībā saņemts vienas pirmpirkuma tiesīgās personas [..], personas kods [..], iesniegums, par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz īpašumam Austrumu iela 8, Aizputē pieguļošo starpgabalu Austrumu iela 8C, Aizputē.

Pamatojoties uz minēto un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Austrumu iela 8C, Aizpute, kadastra numurs 6405 006 0124, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 006 0124, 918 m² platībā, par nosacīto cenu **EUR 3600** (trīs tūkstoši seši simti eiro).
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Noslēgt** ar pirmpirkuma tiesīgo personu [..], personas kods [..], nomaksas pirkuma līgumu ar atlikto maksājumu uz pieciem gadiem un ķīlas līgumu, nosakot likumiskos 6% gadā no atliktā maksājuma.
4. Pirmpirkuma tiesīgai personai [..] iemaksāt avansu 10 procentu apmērā no pirkuma maksas pirms pirkuma līguma noslēgšanas un viena mēneša laikā pēc pašvaldības rēķina saņemšanas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Lēmuma projekta sagatavotājam Modrītei Vīksniņai
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 8

Par nekustamā īpašuma "Kārkli", Bārtas pagasts, noteikšanu par starpgabalu

Nekustamais īpašums "Kārkli", Bārtas pagasts, kadastra Nr. 6444 001 0062, ar Grobiņas novada domes domes 2017. gada 25. maija lēmumu Nr.9 noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi. Zemes kadastrālā uzmērīšana nav veikta.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6444 001 0051, 0,9028 ha platībā (turpmāk - zemes vienība). Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,9028 ha pļavas.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punkta b) apakšpunktam: "zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)".

Zemes vienība atbilst definīcijai zemes starpgabals, jo zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, kā arī zemes vienības platība ir mazāka par Grobiņas novada Teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību pagasta robežās, t.i., 1 ha.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 11.punkta b) apakšpunktam un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt** par zemes starpgabalu nekustamā īpašuma "Kārkli", Bārtas pagasts, zemes vienību ar kadastra apz. 6444 001 0051, 0,9028 ha platībā, atbilstoši Pielikumam.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

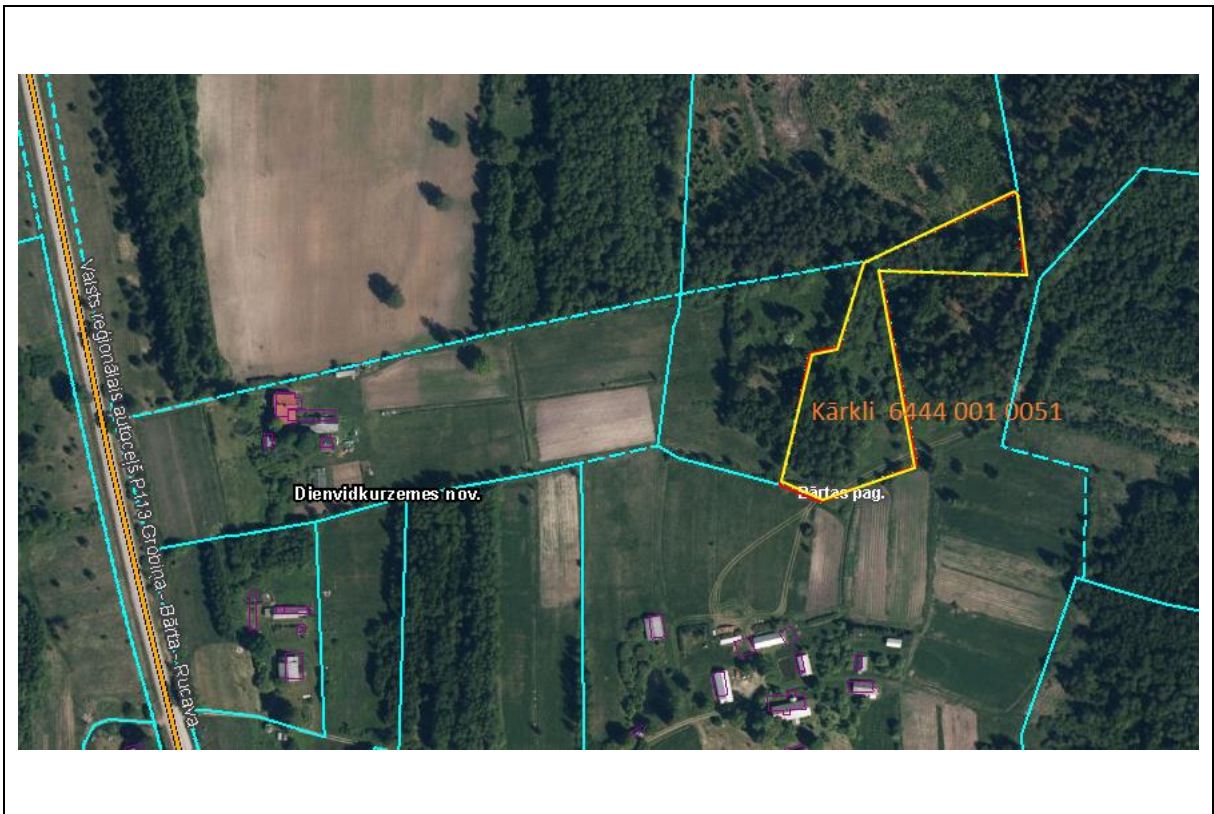
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienestam: e-adrese.
2. Pamatlīdzekļu grāmatvedei Intai Ķinēnai.
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Vizmai Lapuķei.

Par nekustamā īpašuma “Kārkli”, Bārtas pagasts, noteikšanu par starpgabalu

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6444 001 0051
Zemes vienības kopējā platība 0,9028 ha



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste V. Lapuķe

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 9

Par nekustamā īpašuma "Tehnikas laukums", Bārtas pagasts, noteikšanu par starpgabalu

Nekustamais īpašums "Tehnikas laukums", Bārtas pagasts, kadastra Nr. 6444 004 0136, ar Bārtas pagasta padomes 2008. gada 9. septembra lēmumu Nr.10 noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi. Zemes kadastrālā uzmērīšana nav veikta.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6444 004 0311, 0,7 ha platībā (turpmāk - zemes vienība). Zemes vienība nav apbūvēta. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,7 ha citas zemes.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punkta b) apakšpunktam: "zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)".

Zemes vienība atbilst definīcijai zemes starpgabals, kaut arī zemes vienībai ir iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam. Zemes vienības platība ir mazāka par Grobiņas novada Teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību pagasta robežās, t.i., 1 ha.

Zemes vienību no visām pusēm ieskauj nekustamais īpašums "Mazrusiņi", kuras īpašniece izteikusi vēlmi minēto zemes gabalu iegūt īpašumā, lai sakoptu degradēto teritoriju.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta pirmās daļas 11.punkta b) apakšpunktam un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt** par zemes starpgabalu nekustamā īpašuma "Tehnikas laukums", Bārtas pagasts, zemes vienību ar kadastra apz. 6444 004 0311, 0,7 ha platībā, atbilstoši Pielikumam.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienestam: e-adrese.
2. Pamatlīdzekļu grāmatvedei Intai Ķinēnai.
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Vizmai Lapuķei.

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.9

**Par nekustamā īpašuma "Tehnikas laukums", Bārtas pagasts, noteikšanu par
starpgabalu**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6444 004 0311
Zemes vienības kopējā platība 0,7 ha



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste V. Lapuķe

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 10

Par zemes vienības daļas "Viola 96/6", Ječi, Dunikas pagasts, iznomāšanu būvju uzturēšanai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), deklarētā dzīvesvieta [..], 2022.gada 11.novembra iesniegumu (reģ. ar Nr. DKN/2022/4.9./4241-S), kurā lūgts pagarināt zemes nomas līgumu Nr. DKN/2022/11.1/312, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Pamatojoties uz Dunikas pagasta padomes 24.09.2008. lēmumu Nr.9 "Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemju izvērtēšanu", zemes gabals piekrīt pašvaldībai.

Pēc Valsts zemes dienesta kadastra reģistra datiem, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64520050897 0,15 ha platībā atrodas 3 būves. Dārza māja ar kadastra apzīmējumu 64520050070004 un siltumnīca ar kadastra apzīmējumu 64520050070005 atrodas iesniedzējas lietojumā.

Ar iesniedzēju 28.10.2022. noslēgts zemes nomas līgums Nr. DKN/2022/11.1/312, kura termiņš beidzies 2022.gada 31.decembrī, iznomājot zemes gabalu ar nosaukumu "Viola 96/6" 0,08 ha platībā, uz kura atrodas iesniedzējas lietošanā esošas ēkas ar adresi Zemeņu iela 1, Ječi, Dunikas pagasts.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 5., 7., 8., 17., 22. punktiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt zemes nomas līgumu** ar [..], personas kods [..], par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64520050897, nosaukums "Viola 96/6", Ječi, Dunikas pagasts, daļu 0,08 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu - Pielikums Nr.1, kas ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 01.01.2023. līdz 31.12.2025.;
 - 1.2. nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un nekustamā īpašuma nodokli;
 - 1.3. palielināt 1.2. punktā noteikto nomas maksu, piemērojot koeficientu 1.5;
 - 1.4. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka [..] divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

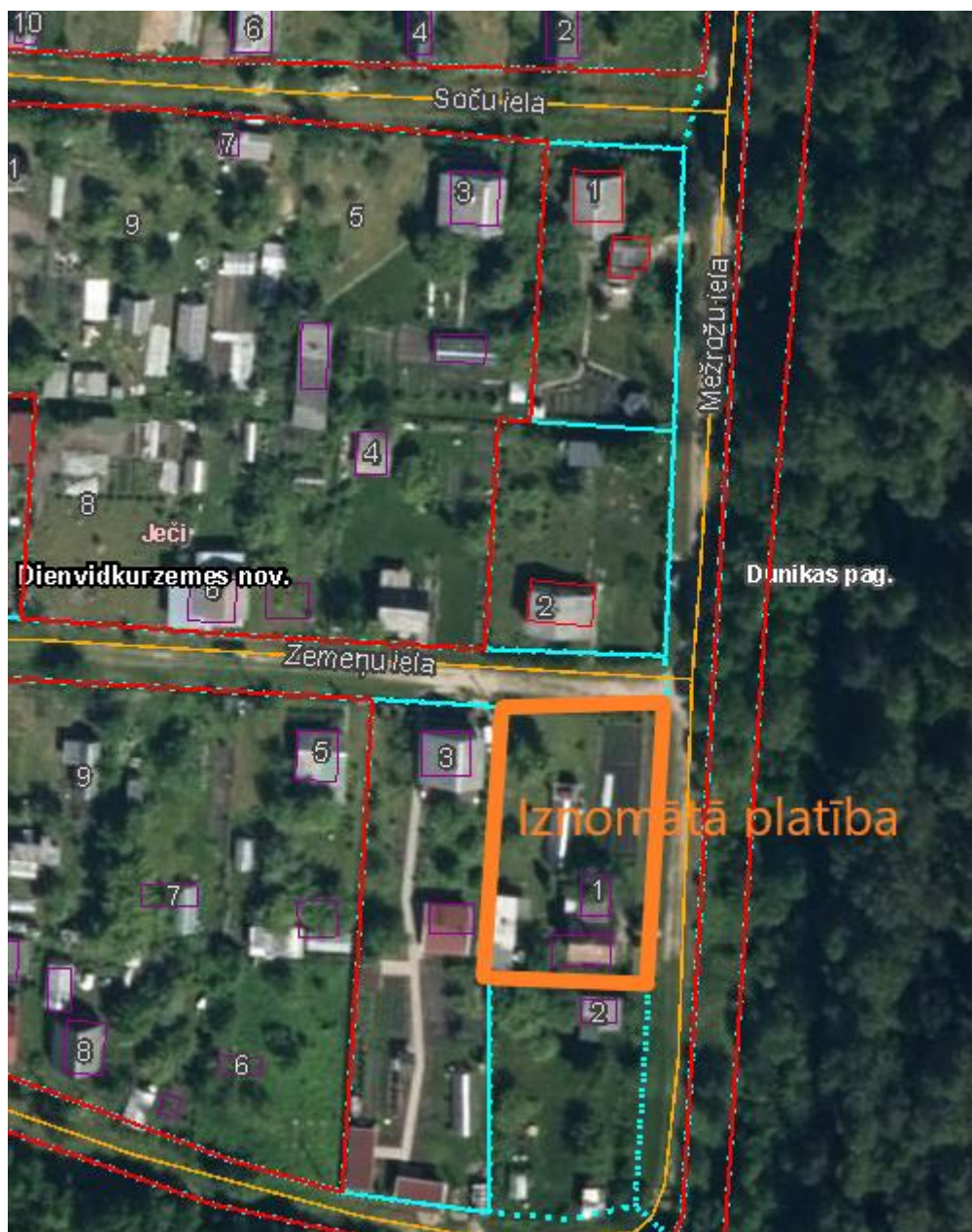
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Magonei

**Par zemes vienības daļas "Viola 96/6", Dunikas pagasts zemes nomas līguma
slēgšanu**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64520050897
Zemes vienības kopējā platība 0,15 ha
Zemes vienības iznomātā platība **0,08** ha



Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste D.Magone

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 11

Par zemes vienības daļas “Viola 96/5”, Ječi, Dunikas pagasts, iznomāšanu būvju uzturēšanai

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), deklarētā dzīvesvieta [..], 2022.gada 15.novembra iesniegumu (reģ. ar Nr. DKN/2022/4.9./4283-S), kurā lūgts pagarināt nekustamā īpašuma zemes nomas līgumu Nr. DKN/2022/11.1/316 uz zemes gabalu “Viola 96/5”, kad Nr.64520050070, kadastra apzīm.64520050897, 0,07 ha platībā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Pamatojoties uz Dunikas pagasta padomes 24.09.2008. lēmumu Nr.9 “Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemju izvērtēšanu”, zemes gabals piekrīt pašvaldībai.

Pēc Valsts zemes dienesta kadastra reģistra datiem, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64520050897 0,15 ha platībā atrodas 3 būves. Dārza māja ar kadastra apzīmējumu 64520050070006 atrodas iesniedzējas lietojumā.

Ar iesniedzēju 28.10.2022. noslēgts zemes nomas līgums Nr. DKN/2022/11.1/316, kura termiņš beidzies 2022.gada 31.decembrī, iznomājot zemes gabalu ar nosaukumu “Viola 96/5” 0,07 ha platībā, uz kura atrodas iesniedzējas lietošanā esoša ēka ar adresi Krūmu iela 2, Ječi, Dunikas pagasts.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu un 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 5., 7., 8., 17., 22. punktiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Slēgt zemes nomas līgumu** ar [..], personas kods [..], par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64520050897, nosaukums “Viola 96/5”, Ječi, Dunikas pagasts, daļu 0,07 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu - Pielikums Nr.1, kas ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa, nosakot:
 - nomas līguma termiņu no 01.01.2023. līdz 31.12.2025.;
 - nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un nekustamā īpašuma nodokli;
 - palielināt 1.2. punktā noteikto nomas maksu, piemērojot koeficientu 1.5;
 - ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
- Noteikt**, ka [..] divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

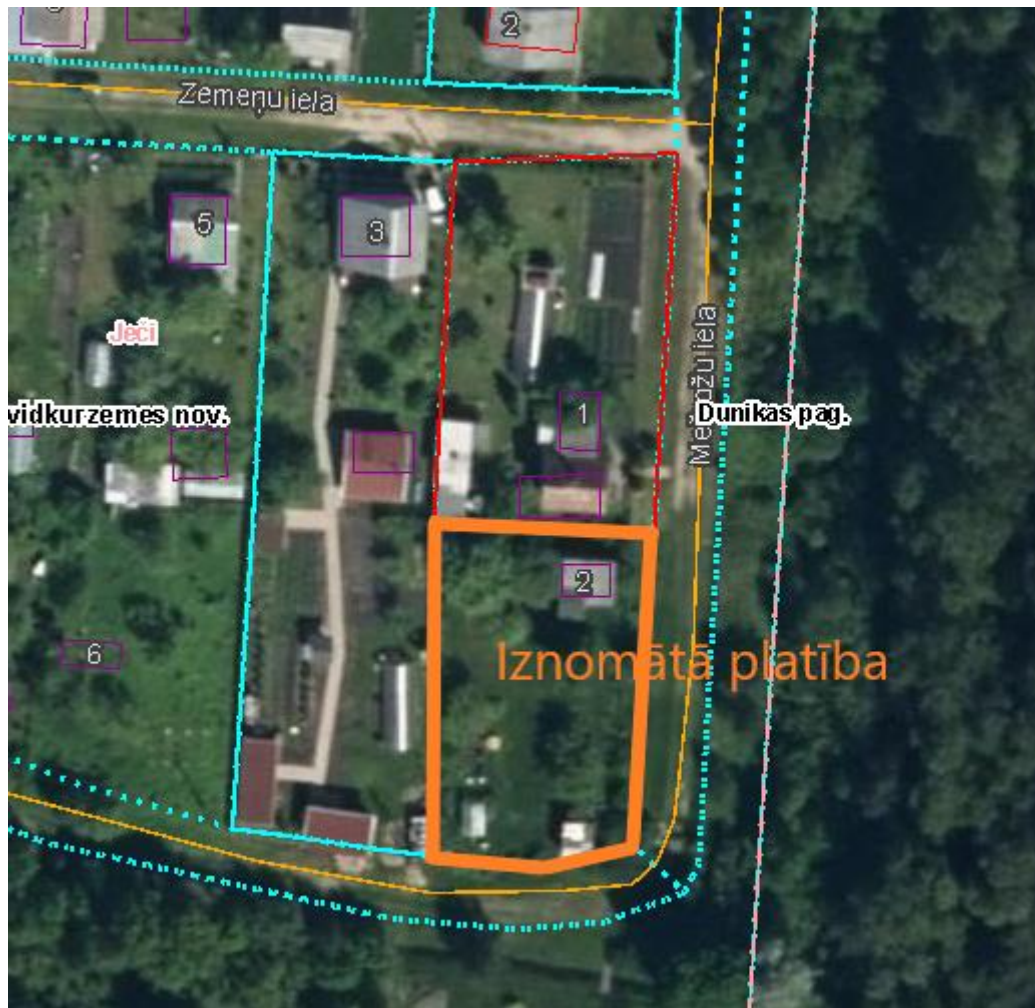
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Magonei

**Par zemes vienības daļas "Viola 96/5", Dunikas pagasts zemes nomas līguma
slēgšanu**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64520050897
Zemes vienības kopējā platība 0,15 ha
Zemes vienības iznomātā platība **0,07** ha



Sagatavoja Nekustamā Īpašuma speciāliste D.Magone

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 12

Par valstij piekritīgās mantas – nekustamā īpašuma Robežu iela 23D, Aizputē, pieņemšanu pašvaldības īpašumā

Izskatot Valsts nekustamo īpašumu 2022. gada 24. oktobra ierosinājumu (reģ. Nr. DKN/2022/4.10/3878-S) - par valstij piekritīgo nekustamo īpašumu Robežu iela 23D, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, pieņemšanu pašvaldības īpašumā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Robežu iela 23D, Aizpute, kadastra numurs 6405 009 0030 (Pielikums Nr.1), reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma numurs 100000639212, platībā 4006 m², pieder Latvijas valstij, Finanšu ministrijas personā (2010. gada 31. maija Ministru kabineta rīkojums Nr.297).

Zemes vienībā atrodas lietus ūdens noteces grāvis, kurš kalpo dīķa pārplūdes novēršanai, dīķis atrodas zemes vienībā Robežu iela 27, Aizputē, kadastra apzīmējums 6405 009 0033. Grāvis kalpo zemes klātnes pasargāšanai no izskalošanas ar lietus ūdeņiem.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Īpašuma nodošanas pamatojums ir tā turpmākā izmantošana pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai – lietus ūdens pārplūdes novēršanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta 1. daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Ierosināt** nodot bez atlīdzības Dienvidkurzemes novada pašvaldībai Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā piederošo nekustamo īpašumu Robežu iela 23D, Aizputē, kadastra numurs 6405 009 0030, kas sastāv no vienas zemes vienības, kadastra apzīmējums 6405 009 0029, platībā 4006 m².
2. Īpašuma nodošana Dienvidkurzemes novada pašvaldībai nepieciešama Pašvaldību likumā noteikto autonomo funkciju - pretplūdu pasākumu nodrošināšanai.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Inta Ķinēna.
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneideri.

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.12

Par valstij piekriņīgās mantas – nekustamā īpašuma Robežu iela 23D, Aizputē, pieņemšanu pašvaldības īpašumā

Zemes vienība 6405 009 0029



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste E.Šneidere

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 13

Par nekustamā īpašuma - starpgabala "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē.

Nekustamais īpašums "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts, kadastra numurs 6478 010 0315, reģistrēts Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000540817 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0199, 0.3401 ha platībā.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas 21.10.2022. sēdes lēmumu apstiprināta atsavināmā nekustamā īpašuma "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts nosacītā cena **EUR 4300** (četri tūkstoši trīs simti eiro), saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Invest-Rīga-Liepāja” 2022.gada 21.septembra atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

Zemes vienība "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts, kadastra apzīmējums 6478 010 0199, 0,3401 ha platībā, noteikts starpgabala statuss, par ko izdarīta atzīme Valsts zemes dienesta Kadastra reģistrā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu.

Nekustamais īpašums "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts robežojas ar četriem īpašumiem:

"Jaunās kamenes", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 010 0599 (īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda);

"Trani", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 010 0594 (īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda);

"Kamenes", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 010 081 (īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fizisku personu vārda);

"Ārsta māja" Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 010 0076 (īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda).

Visām pirmpirkuma tiesīgajām personām tika izsūtīti atsavināšanas paziņojumi ar lūgumu līdz 20.11.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iesniegt rakstisku apliecinājumu - iesniegumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt Atsavināšanas likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Līdz atsavināšanas paziņojumā norādītajam termiņam, pašvaldībā saņemti divi pirmpirkuma tiesīgo personu iesniegumi, par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz īpašumu "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts:

1. pieguļošā īpašuma "Ārsta māja" īpašnieka [..], 17.10.2022. iesniegums (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/3679-S)

2. pieguļošā īpašuma "Jaunās Kamenes" īpašnieces [..], 14.11.2022. iesniegums (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/4254-S).

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta astoto daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu – starpgabalu, "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 010 0315, sastāvošs no vienas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0199, 0.3401 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu **EUR 4300** (četri tūkstoši trīs simti eiro).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
 - 3.2. izsole rīkojama starp nekustamā īpašuma "Bērza pumpuri", Nīcas pagasts, kadastra numurs 6478 010 0315, pieguļošo zemesgabalu īpašniekiem:
 - 3.2.1. "Ārsta māja", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 010 0076;
 - 3.2.2. "Jaunās Kamenes", Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 010 0599;
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]

2. [..]

3. Lēmuma projekta sagatavotājam Modrītei Vīksniņai

4. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai

5. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 14

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Raiņa iela 63, Durbe

Nekustamais īpašums Raiņa iela 63, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6427 002 0255, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Durbes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000109403 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0255, 0,075 ha platībā un 8 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0255 001.

Dzīvokļiem Nr.2, Nr.3, Nr.5, Nr.6, Nr.8 izveidoti dzīvokļu īpašumi. Dzīvokļi Nr.1, Nr.4, Nr.7 ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 2. panta pirmo un otro daļu, 6. panta pirmo un otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izveidot** dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā Raiņa iela 63, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 6427 002 0255 001, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0255 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0255 001:

- | | |
|---------------------|---------------------------------|
| 1.1. dzīvoklim Nr.1 | 42,3 m ² - 423/3610; |
| 1.2. dzīvoklim Nr.4 | 42,3 m ² - 423/3610; |
| 1.3. dzīvoklim Nr.7 | 48,1 m ² - 481/3610; |

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Nekustamo īpašumu speciālistei Sintijai Kubilutei
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 15

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā Uzvaras iela 6, Priekule

Nekustamais īpašums (būvju īpašums) Uzvaras iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 507 0005, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 129 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no 24 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6415 007 0010 005.

Dzīvokļiem Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.6, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14, Nr.16, Nr.17, Nr.18 un Nr.22 izveidoti dzīvokļu īpašumi.

Dzīvokļi Nr.1, Nr.5, Nr.7, Nr.15, Nr.19, Nr.20, Nr.21, Nr.23, un Nr.24 ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 2.panta pirmo un otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 40.pantu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izveidot** dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā Uzvaras iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 6415 007 0010 005, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6415 007 0010 005:

- 1.1. dzīvoklim Nr.1 66,90 m² – 5/100;
- 1.2. dzīvoklim Nr.5 67,50 m² – 5/100;
- 1.3. dzīvoklim Nr.7 67,60 m² – 5/100;
- 1.4. dzīvoklim Nr.15 35,60 m² – 4/100;
- 1.5. dzīvoklim Nr.19 65,80 m² – 5/100;
- 1.6. dzīvoklim Nr.20 52,30 m² – 4/100;
- 1.7. dzīvoklim Nr.21 66,30 m² – 5/100;
- 1.8. dzīvoklim Nr.23 66,50 m² – 5/100;
- 1.9. dzīvoklim Nr.24 52,30 m² – 4/100.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Nekustamo īpašumu speciālistei Ilzei Lācītei
Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 16

Par dzīvokļu īpašumu izveidošanu dzīvojamajā mājā "Blāzmas", Vecpils, Vecpils pagasts

Nekustamais īpašums "Blāzmas", Vecpils, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6494 001 0180, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vecpils pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 86 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0180, 0,4322 ha platībā un 24 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0180 001.

Dzīvokļiem Nr.1, Nr.2, Nr.6, Nr.14 izveidoti dzīvokļu īpašumi. Dzīvokļi Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.15, Nr.16, Nr.17, Nr.18, Nr.19, Nr.20, Nr.21, Nr.22, Nr.23, Nr.24. ir pašvaldībai piekritīgi, nav reģistrēti zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 2. panta pirmo un otro daļu, 6. panta pirmo un otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izveidot** dzīvokļa īpašumus dzīvojamajā mājā "Blāzmas", Vecpils, Vecpils pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 6494 001 0180 001, nosakot dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0180 un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0180 001:

- | | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| 1.1. dzīvoklim Nr.3 | 82,80 m ² - 828/13370; |
| 1.2. dzīvoklim Nr.4 | 64,70 m ² - 647/13370; |
| 1.3. dzīvoklim Nr.5 | 82,80 m ² - 828/13370; |
| 1.4. dzīvoklim Nr.7 | 49,70 m ² - 497/13370; |
| 1.5. dzīvoklim Nr.8 | 31,70 m ² - 317/13370; |
| 1.6. dzīvoklim Nr.9 | 66,40 m ² - 664/13370; |
| 1.7. dzīvoklim Nr.10 | 49,70 m ² - 497/13370; |
| 1.8. dzīvoklim Nr.11 | 32,40 m ² - 324/13370; |
| 1.9. dzīvoklim Nr.12 | 66,40 m ² - 664/13370. |
| 1.10. dzīvoklim Nr.13 | 49,20 m ² - 492/13370; |
| 1.11. dzīvoklim Nr.15 | 66,40 m ² - 664/13370; |
| 1.12. dzīvoklim Nr.16 | 51,10 m ² - 511/13370; |
| 1.13. dzīvoklim Nr.17 | 32,70 m ² - 327/13370; |
| 1.14. dzīvoklim Nr.18 | 66,10 m ² - 661/13370; |
| 1.15. dzīvoklim Nr.19 | 51,10 m ² - 511/13370; |
| 1.16. dzīvoklim Nr.20 | 32,70 m ² - 327/13370; |
| 1.17. dzīvoklim Nr.21 | 66,10 m ² - 661/13370; |
| 1.18. dzīvoklim Nr.22 | 51,10 m ² - 511/13370; |
| 1.19. dzīvoklim Nr.23 | 32,70 m ² - 327/13370; |
| 1.20. dzīvoklim Nr.24 | 64,50 m ² - 645/13370. |

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Nekustamo īpašumu speciālistei Elzai Fišmeisteri
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 17

Par dzīvokļa īpašuma daļu noteikšanu dzīvoklim "Rīti"-3, Kalvenes pagasts

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ. 2022. gada 14. decembrī ar DKN/2022/4.9/4724-S) ar lūgumu nodot dzīvokļa īpašuma Nr. 3 domājamās daļas bezatlīdzībā no dzīvojamās mājas "Rīti", Kalvenes pag., pamatojoties uz 2000. gada 8. novembra pirkuma līgumu un 1999. gada 7. decembra izziņu par īpašuma tiesībām uz dzīvokli, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamā īpašuma "Rīti", Kalvenes pag., kadastra Nr. 6466 505 0144, 5/8 daļas reģistrētas Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.155 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda (turpmāk – īpašums). Īpašuma tiesības nostiprinātas uz dzīvokļiem Nr. 1.,2.,4.,6.,7.,8.

Nekustamais īpašums sastāv no divstāvu 8 dzīvokļu dzīvojamās ēkas, kad. apz. 6466 005 0144 001 un 2 palīgceltņem, kad. apz. 6466 005 0144 003; 6466 005 0144 005.

Dzīvoklis "Rīti"-3, Kalvenes pag., ar kopējo platību 46,30 m² iegūts saskaņā ar 1999. gada 7. decembra izziņu par īpašuma tiesībām uz dzīvokli līdz dzīvojamās mājas privatizācijai. Lai izveidotu dzīvokļa īpašumu un pabeigtu dzīvokļa privatizācijas procesu, nepieciešams noteikt dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas un 2 palīgceltņem.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 48. panta 1. un 2. daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt**, ka dzīvokļa īpašumā "Rīti"-3, Kalvenes pag., ietilpst **463/3511** kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas, kad. apz. 6466 005 0144 00, šķūņa, kad. apz 6466 005 0144 003 un kūts, kad. apz. 6466 005 0144 005.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Elzai Fišmeisteri

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 18

Par nekustamā īpašuma Bārtas iela 2, Nīca, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, nodošanu pārvaldīšanā

Izskatot dzīvojamās mājas Bārtas iela 2, Nīca, Nīcas pagastā, dzīvokļu īpašnieku kopības - dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona SIA "Namu serviss APSE", reģistrācijas Nr. 42103033900, iesniegumu (reģistrēts ar Nr. DKN/2022/4.10/4324-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma Bārtas iela 2, Nīcā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, nodošanu dzīvokļu īpašnieku biedrībai SIA "Namu serviss APSE", Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Iesniegumam pievienoti dokumenti – dzīvojamās mājas Bārtas iela 2, Nīca, Nīcas pagastā, dzīvokļu īpašnieku 18.09.2022. kopsapulces protokols Nr.1 un 01.01.2023. parakstītais dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums.

Nekustamais īpašums Bārtas iela 2, Nīcā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā sastāv no 3-stāvu 27-dzīvokļu ēkas un funkcionāli saistītā zemes gabala 0,4240 ha platībā. Mājā 23 dzīvokļi ir privatizēti un 4 dzīvokļi (Nr.10, 17, 18, 23) ir pašvaldības dzīvokļi ar kopējo platību 165,80 kv.m. Šobrīd nekustamā īpašuma apsaimniekotājs ir SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS".

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piektās daļas nosacījumiem pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piektās daļas nosacījumi.

Pēc SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" sniegtajām ziņām nekustamā īpašuma Bārtas iela 2, Nīcā, Nīcas pagastā mājas dzīvokļu īpašniekiem un īrniekam uz 01.01.2023. dzīvojamās mājas pārvaldīšanas parādsaistības nav.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo daļu, piekto daļu, sesto daļu un astoto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** nekustamo īpašumu Bārtas iela 2, Nīcā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (kadastra Nr. 6478 010 0232), kas sastāv no dzīvojamās mājas un zemes gabala 0,4240 ha platībā, pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku pilnvarotai personai SIA "Namu serviss APSE", reģ.Nr. 42103033900.
2. Pirms nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas dzīvojamās mājas pilnvarotai personai SIA "Namu serviss APSE", reģ.Nr. 42103022900, vienoties ar SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" valdes locekli Gintu Veidemani par parādu vai uzkrājumu apmēru.
3. **Izveidot** 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nodošanas – pieņemšanas pārvaldīšanā komisiju šādā sastāvā:
 - domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos,
 - Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs,
 - SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" tehniskais direktors,

- SIA "Namu serviss APSE" pārstāvis.
- 4. Slēgt ar SIA "Namu serviss APSE", reģistrācijas Nr.42103033900, dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašnieka kopības vārdā vienošanos par neprivatizēto dzīvokļu (Nr. 10, 17, 18, 23) pārvaldīšanu.
- 5. Nekustamo īpašumu daļai sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu līdz 2023.gada 1.februārim.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "Namu serviss APSE"
2. SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"
3. Nekustamā īpašuma speciālistei Annai Brūklei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 19

Par zemes vienības Ječi 2/1/5, Ječi, Dunikas pagasts, iznomāšanu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk – iesniedzēja), deklarētā dzīvesvieta [..], 2022.gada 7.septembra iesniegumu (reģ. ar Nr. DKN/2022/4.9/3127-S), kurā lūgts noslēgt zemes nomas līgumu 0,06 ha platībā pēc adrese Ječi 2/1/5, Dunikas pag., Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Pamatojoties uz Dunikas pagasta padomes 24.09.2008. lēmumu Nr.9 “Par pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemju izvērtēšanu”, zemes gabals “Ječi 2/1/5”, kadastra apzīmējums 64520050514, piekrīt pašvaldībai. Zemes vienības platība 0,06 ha.

Iesniedzējas īpašumā atrodas blakus esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64520050104, kas reģistrēta Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 113, nekustamais īpašums “Ječi 2/1/4”, Ječi, Dunikas pag., kadastra Nr.6452 005 0104.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 5., 29.1. un 30.1. punktiem, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64520050514 0,06 ha platībā “Ječi 2/1/5”, Ječos, Dunikas pagastā, saskaņā ar grafisko pielikumu - Pielikums Nr.1, kas ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 01.01.2023. līdz 31.12.2028.;
 - 1.2. nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un nekustamā īpašuma nodokli;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka [..] divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

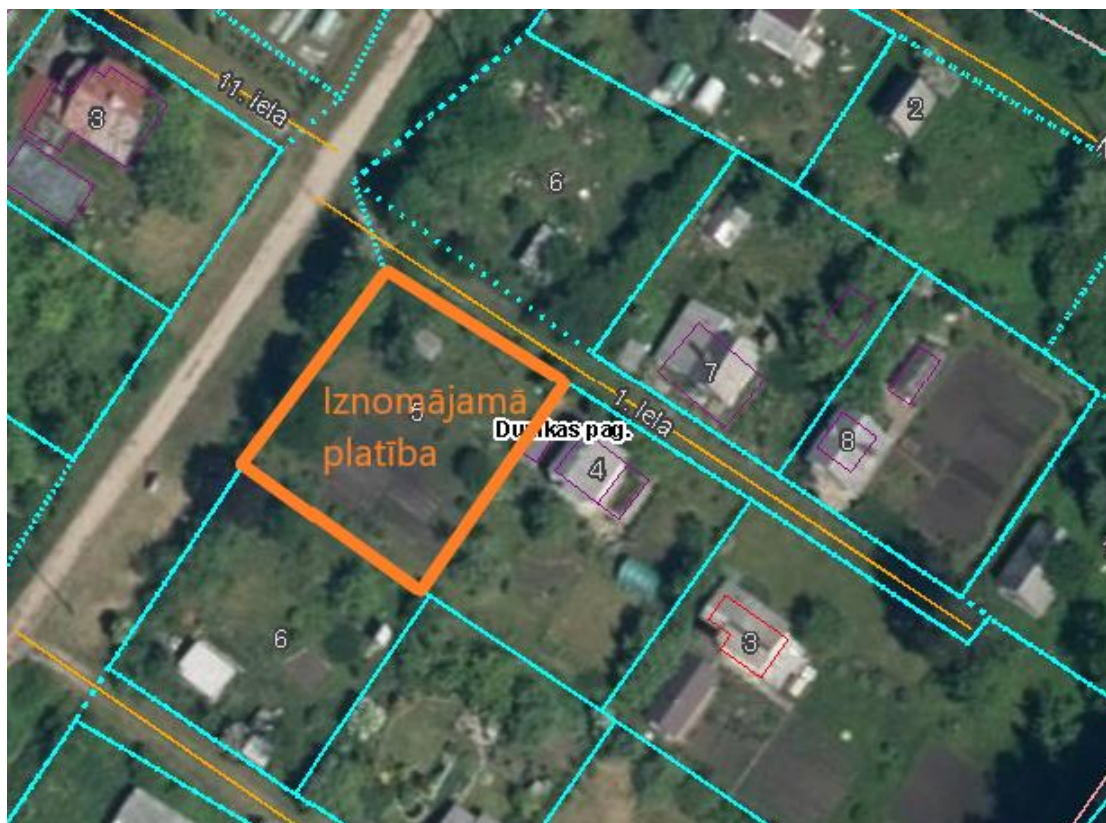
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Magonei

Par zemes vienības Ječi 2/1/5, Ječi, Dunikas pagasts, iznomāšanu

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64520050514
Zemes vienības kopējā platība 0,06 ha
Zemes vienības iznomātā platība **0,06** ha



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste D.Magone

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 20

Par zemes vienības "Rožkalni", Gramzdas pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Nekustamais īpašums "Rožkalni", Gramzdas pagastā, kadastra Nr. 6458 001 0134, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 001 0134 - 0,8310 ha, ar Gramzdas pagasta padomes 22.09.2008. lēmumu, protokols Nr.10, 4.§, noteikts par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,8310 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Lai pasargātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas ar krūmiem un nezālēm, zemes vienību lietderīgi nodot nomā.

Atbilstoši 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktam informāciju par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē pašvaldības tīmekļvietnē.

Informācija par iznomājamo zemes vienību "Rožkalni", Gramzdas pagasts, 0,8310 ha platībā, publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv. Ir saņemti vairāki iesniegumi ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošo zemi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 30.4., 32.un 35.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Nodot** nomas tiesību izsolē zemes vienību "Rožkalni", Gramzdas pagasts, kadastra apzīmējums 6458 001 0134, 0,8310 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar pielikumu.
- Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1.nomas termiņš no zemes nomas līguma noslēgšanas brīža līdz 30.09.2028.;
 - 2.2.nomas tiesību izsoles sākumcena atbilstoši apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādīm par 1 ha gadā- 83 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 2.3.bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
- Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoles procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai.

2. [..];
3. [..];
4. nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai, marina.kokovihina@dkn.lv

Zemes vienība "Rožkalni", kadastra apzīmējums 64580010134, Gramzdas pagasts



LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 21

Par zemes vienības "Kalnbērziņi", Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Nekustamais īpašums "Kalnbērziņi", Kalētu pagastā, kadastra Nr. 6464 004 0170, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0170-0,3518 ha, ar Kalētu pagasta padomes 15.09.2008. lēmumu, protokols Nr.9, 5.§, noteikta par pašvaldībai piekrītošu. Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3518 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Lai pasargātu lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas ar krūmiem un nezālēm, zemes vienību lietderīgi nodot nomā.

Atbilstoši 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktam informāciju par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē pašvaldības tīmekļvietnē.

Informācija par iznomājamo zemes vienību "Kalnbērziņi", Kalētu pagasts, 0,3518 ha platībā, publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv. Ir saņemti vairāki iesniegumi ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošo zemi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 30.4., 32.un 35.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Nodot** nomas tiesību izsolē zemes vienību "Kalnbērziņi", Kalētu pagasts, kadastra apzīmējums 6464 004 0170, 0,3518 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar pielikumu.
- Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 2.1.nomas termiņš no zemes nomas līguma noslēgšanas brīža līdz 30.09.2028.;
 - 2.2.nomas tiesību izsoles sākumcena atbilstoši apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādīm par 1 ha gadā- 98 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 2.3.bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
- Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt zemes nomas tiesību izsoles procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

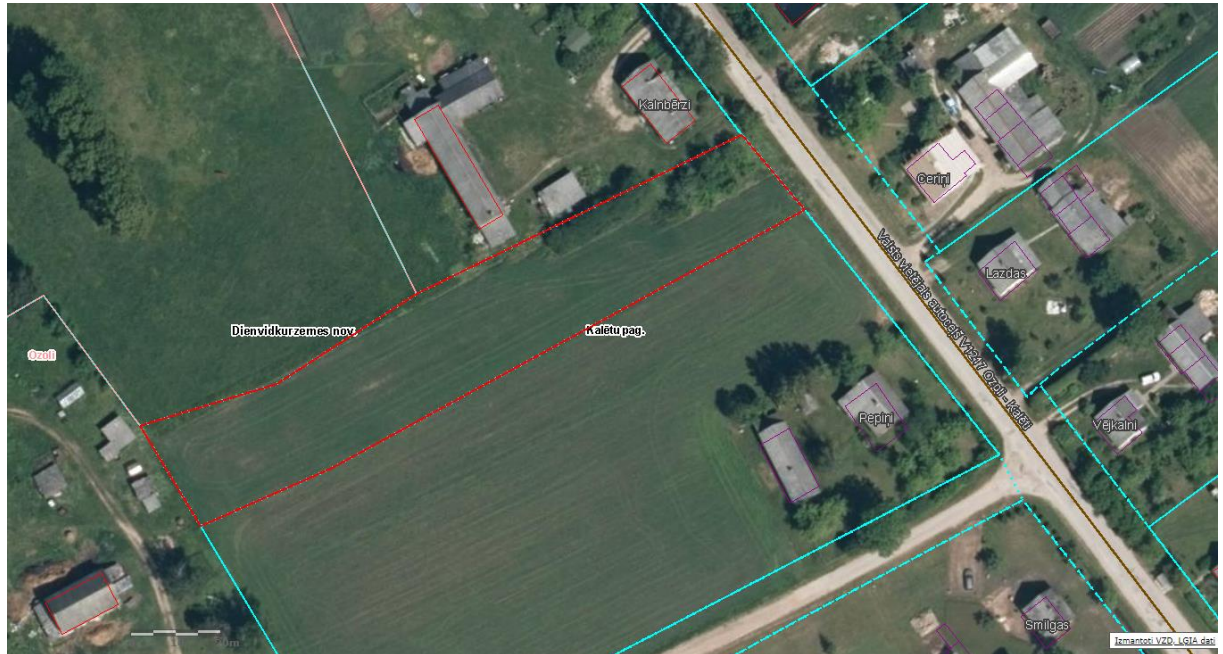
(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai.
2. [..];
3. [..];
4. nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai, marina.kokovihina@dkn.lv

Zemes vienība "Kalnbērziņi", kadastra apzīmējums 64640040170, Kalētu pagastā



LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 22

Par nekustamā īpašuma "Bēkuļi", Dunalkas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Bēkuļi", Dunalkas pagasts, kadastra Nr. 6450 003 0284, reģistrēts Dunalkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000641645 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apz. 6450 002 0034 2,66 ha platībā, 6450 003 0087 3,30 ha platībā un 6450 004 0068 6,43 ha platībā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībām norādīta sekojoša eksplikācija:

- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6450 002 0034 2,50 ha meži, 0,16 ha citas zemes,
- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6450 003 0087 3,20 ha meži, zem ūdens 0,03 ha, citas zemes 0,07 ha,
- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6450 004 0068 lauksaimniecībā izmantojamā zeme 5,01 ha, meži 0,50 ha, krūmāji 0,30, zem ūdens 0,62 ha.

Zemes vienības neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijās.

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iekļauto Durbes novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam, zemes gabals atrodas plānotajā – mežu, ūdeņu un lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Bēkuļi", Dunalkas pagasts, kadastra Nr. 6450 003 0284, 12,39 ha kopplatībā, sastāvošs no trīs zemes vienībām ar kadastra apz. 6450 002 0034 2,66 ha platībā, 6450 003 0087 3,30 ha platībā un 6450 004 0068 6,43 ha platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai

2. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei Sanitai Cinovskai
4. Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaikņu pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldes vadītājam Vilnim Kārklīņam

**Par nekustamā īpašuma “Bēkuļi”, Dunalkas pagasts,
nodošanu atsavināšanai izsolē**

Attēls Nr.1 (zemes vienība ar kadastra apz. 6450 002 0034, 2,66 ha platībā)



Attēls Nr.2 (zemes vienība ar kadastra apz. 6450 003 0087, 3,30 ha platībā)



Attēls Nr.3 (zemes vienība ar kadastra apz. 6450 004 0068, 6,43 ha platībā)



Sagatavoja nekustamo īpašumu speciāliste

S.Cinovska

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 23

Par pašvaldības ielas statusa piešķiršanu

Izskatot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes, reģistrācijas nr. 50900038101, juridiskā adrese Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, iesniegumu (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 26.09.2022., Nr. DKN/2022/4.10/3486S) ar lūgumu rast iespēju reģistrēt Pērkones ielu kā inženierbūvi Valsts zemes dienesta kadastra sistēmā un pēc reģistrācijas iekļaut pašvaldību ceļu un ielu sarakstā un ņemot vērā 14.11.2022. un 19.12.2022. Attīstības un tautsaimniecības komitejas ieteikumus, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Atbilstoši Dienvidkurzemes novadā iekļautās Nīcas novada teritorijas plānojumam (apstiprināts ar domes 14.04.2014. sēdes lēmumu (protokols Nr.6) "Par Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013. – 2025. gadam") Būvvaldes ieteiktā Pērkones iela iezīmēta kā daļa no publiskās piebrauktuves jūrai (Pielikums Nr.1).

17.11.2022. saņemts Dienvidkurzemes novada Būvvaldes skaidrojums par nepieciešamību reģistrēt šo teritoriju un uzņemt kā inženierbūvi pašvaldības ielu sarakstā, jo gar plānoto ielu atrodas astoņas daudzdzīvokļu mājas, kuru adreses reģistrētas Valsts adrešu reģistrā kā, piemēram, Pērkones iela 1, Grīnvalti, Nīcas pag., Dienvidkurzemes novads, kā arī interneta vietnē www.kadastrs.lv norādīta "Pērkones iela". Tā kā tas ir publiski pieejams portāls, kas pieejams ikvienai personai, Būvvaldes darbiniekiem bieži jāskaidro, ka šī iela nav pašvaldības iela, nav reģistrēta pašvaldības ielu un ceļu sarakstā.

23.11.2022. komunālās pārvaldes vadītājs Edgars Bertrams sniedzis informāciju, ka *minētā teritorija/iela ir sliktā stāvoklī, veidota no betona plāksnēm, kuras ir izdrupušas. Īpašuma žogi tuvu brauktuvei, kas apgrūtinās teritorijas/ielas uzturēšanu.*

02.02.2023. komunālās pārvaldes vadītājs Edgars Bertrams ir iesniedzis prognozējamās uzturēšanas izmaksas un asfaltbetona seguma izbūves izmaksas.

Lai savienotu Pērkones ielu ar pašvaldības ceļu ir jāpagarina iela (Pērkones iela) līdz Ceļš Klajumi Pērkones mājas pa pašvaldības piekritīgo zemi Pērkones iela 13, Grīnvalti, Nīcas pagasts, saskaņā ar Pielikumu, kur noteikts, ka projektējamās ielas garums 297 m, platums 3,5 m un kopējā platība 0,1040 ha. Ceļš – inženierbūve, Klajumi Pērkones mājas ir izveidots uz privātīpašuma Dižklajumi, Grīnvalti, Nīcas pagasts.

Atbilstoši likuma Par autoceļiem 6.panta pirmajai daļai pašvaldību autoceļi un ielas lietojamas bez maksas, ja likumā nav noteikts citādi, savukārt ceturtā daļa nosaka, ka maksu var ņemt par tādu autoceļu lietošanu, kas izbūvēti par privātiem līdzekļiem. Kamēr iela nav pašvaldības īpašumā, vai arī pašvaldība tam nav noteikusi pašvaldības nozīmes ceļa statusu, nav pieļaujama domes finanšu līdzekļu ieguldīšana privātpersonu ceļa uzturēšanā.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta otro daļu dome var noteikt pašvaldības ceļa statusu pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā vai tikai ar administratīvo aktu, pirms lēmuma pieņemšanas noskaidrojot to zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju viedokli, kuru zemes robežās atrodas pašvaldības nozīmes iela.

2022. gada 24. oktobrī Īpašumu Īpašniekiem (turpmāk – Īpašnieki) dome nosūtīja vēstules, vienkāršā pasta sūtījumā, un ar e-pasta starpniecību ar aicinājumu līdz 2022. gada 7. novembrim paust viedokli par pašvaldības nozīmes ielas statusa noteikšanu Īpašuma daļai, kas nepieciešama sabiedrības vajadzībām. Īpašnieku viedokļi un iebildumi netika saņemti.

Nosakot ielas statusu privātā Īpašumā esošajai ielai, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 8.¹ panta piektajai un sestajai daļai, iela būs publiski pieejama, līdz pašvaldības ielas statusa atcelšanai, Īpašniekiem būs aizliegts ierobežot tās publisku lietošanu, kā arī domei ir tiesības, informējot Īpašniekus, ierīkot jaunas inženierkomunikācijas – iekārtas, ietaises, tīklus un līnijas, ja tas nepieciešams sabiedrības interešu īstenošanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likums 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Zemes pārvaldības likuma 8.¹ pantu otro daļu un Administratīvā procesa likuma 1. panta trešo daļu un 65. panta otro daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt kā publisku ielu** - Pērkones iela, Grīnvalti, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar pielikumu, posmam no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64780030043 līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64780030021, garums 297 m, platums 3,5 m un kopējā platība 0,1040 ha.
2. **Organizēt** Būvvaldei un Nekustamā Īpašuma daļai publiskās ielas - Pērkones iela, Grīnvalti, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads pārņemšanu.
3. **Nosūtīt** šo lēmumu Īpašniekiem, kuru zemes robežās atrodas minētā Pērkones iela.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

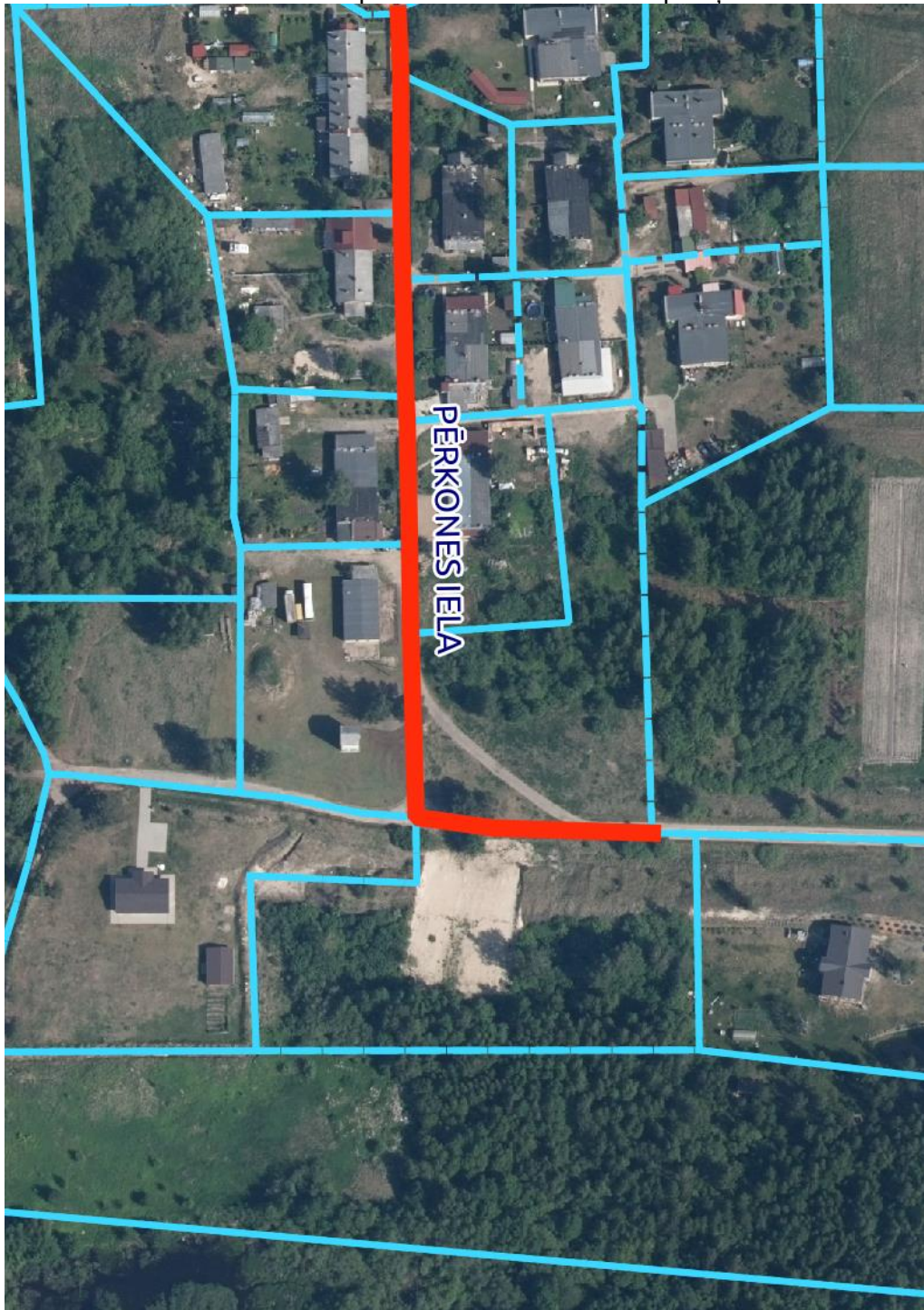
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Dienvidkurzemes novada Būvvaldei, sūtot uz e-pastu evita.kaleja@buvalde.dkn.lv
2. Valsts zemes dienestam, sūtot uz e-pastu kac.liepaja@vzd.gov.lv
3. Nīcas un Otaņķu apvienības pārvaldei
4. Nekustamo Īpašumu speciālistei Annai Brūklei
5. ĢIS speciālistei Rasai Rudzrogai
6. Finanšu un grāmatvedības daļai

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.23

“Par pašvaldības ielas statusa piešķiršanu”



Publiska iela- Pērkones iela, Grīnavalti, Nīcas pag., Dienvidkurzemes nov., garums 297 m,
platums 3,5m, platība 0,1040 ha

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 24

Par nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, telpas Nr.9 un Nr.10 nomas līguma slēgšanu

Izskatot [...] (turpmāk tekstā – iesniedzējs), deklarētā adrese "[..]", iesniegumu, (reģistrēts 2022. gada 30. decembrī Nr. DKN/2022/4.9/4968 -S), kurā lūgts pagarināt pašvaldības nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads nedzīvojamās telpas (kūtiņas) Nr.9, platībā 53,9 m² un Nr. 10, platība 53,7 m², nomas līgumu Nr.177, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960040322 0,85 ha platībā un divām nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumu 64960040322001 un 64960040322002, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr. 100000461354.

Nedzīvojamās ēkās atrodas 28 telpas (kūtiņas), no tām iznomātas 19 telpas. Līdz ar to nav lietderīgi rīkot nomas tiesību izsoli, jo brīvas ir 11 telpas, par kurām nav pieprasījumi iznomāšanai.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "Vindeks" ir noteicis tirgus nomas maksu iznomājamajām telpām 1498,2 m² platībā kopā ar attiecīgajām zemes domājamām daļām, kas sastāda 0,15 EUR/m² gadā.

Pamatojoties uz 2013. gada 25.jūlija Pāvilostas novada domes lēmumu (protokols Nr. 3., 31§) "Par nedzīvojamo telpu "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads domājamām daļām" nedzīvojamās telpas un piesaistītā zemes gabala platība tika sadalītas kopīpašuma domājamās daļās.

Iesniedzējs no 2018. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 31. decembrim nomājis "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts kūtiņu Nr.9 un Nr.10 platībā 107,6 m² un 1076/7499 domājamās daļas no zemes vienības 0,85 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 64960040322.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. un 80.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [...], personas kods [...], nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, ēkas ar kadastra apzīmējumu 64960040322001 daļu - kūtiņu Nr. 9 un Nr. 10, kas ir ēkas 1076/7499 domājamās daļas, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960040322 1076/7499 domājamās daļas, nosakot:

1.1. nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2027. gada 31. decembrim;

1.2. telpu nomas maksu 0,15 EUR/m² gadā, kas sastāda 16.14 EUR/gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli;

1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto vienošanos.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamo ģeogrāfiju speciālistei A.Brūklei, anna.brukle@dkn.lv .
3. Pārvaldes vadītājai, vita.cielava@dkn.lv

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 25

Par nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, telpas Nr.24 nomas līguma slēgšanu

Izskatot [...] (turpmāk tekstā – iesniedzējs), deklarētā adrese [...], iesniegumu, (reģistrēts 2022. gada 21. decembrī Nr. DKN/2022/4.9/4825 -S), kurā lūgts pagarināt pašvaldības nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads nedzīvojamās telpas (kūtiņas) Nr.24, platība 53,9 m², nomas līgumu Nr.164, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960040322 0,85 ha platībā un divām nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumu 64960040322001 un 64960040322002, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr. 100000461354.

Nedzīvojamās ēkās atrodas 28 telpas (kūtiņas), no tām iznomātas 19 telpas. Līdz ar to nav lietderīgi rīkot nomas tiesību izsoli, jo brīvas ir 11 telpas, par kurām nav pieprasījumi iznomāšanai.

Nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts kūtiņa Nr. 24, kā brīvā telpa 23.12.2022. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv ar pieteikšanās termiņu līdz 03.01.2023. Saņemts viens pieteikums no Igora Kraveca.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "Vindeks" ir noteicis tirgus nomas maksu iznomājamajām telpām 1498,2 m² platībā kopā ar attiecīgajām zemes domājamām daļām, kas sastāda 0,15 EUR/m² gadā.

Pamatojoties uz 2013. gada 25.jūlija Pāvilostas novada domes lēmumu (protokols Nr. 3., 31§) "Par nedzīvojamo telpu "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, Pāvilostas novads domājamām daļām" nedzīvojamās telpas un piesaistītā zemes gabala platība tika sadalītas kopīpašuma domājamās daļās.

Iesniedzējs no 2017. gada 8. novembra līdz 2022. gada 7. novembrim nomājis "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts kūtiņu Nr.24, platībā 53,9 m² un 539/7483 domājamās daļas no zemes vienības 0,85 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 64960040322.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. un 80.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [...], personas kods [...], nekustamā īpašuma "Stallīši", Vērgale, Vērgales pagasts, ēkas ar kadastra apzīmējumu 64960040322002 daļu - kūtiņu Nr. 24, kas ir ēkas 539/7483 domājamās daļas, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960040322 539/7483 domājamās daļas, nosakot:
 - 1.1.nomas līguma termiņu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2027.gada 31.decembrim;
 - 1.2.telpu nomas maksu 0,15 EUR/m² gadā, kas sastāda 8,09 EUR/gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli;
 - 1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto vienošanos.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamo īpašumu speciālistei A.Brūklei, anna.brukle@dkn.lv .
3. Pārvaldes vadītājam, vita.cielava@dkn.lv

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 26

Par kļūdu labojumu Aizputes novada domes 30.10.2020. lēmumā Nr.581 "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto Kalvenes pagasta zemes vienību piekritību Aizputes novada domei"

Ar Aizputes novada domes 2020. gada 30. oktobra lēmumu Nr. 581 "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto Kalvenes pagasta zemes vienību piekritību Aizputes novada domei" (turpmāk-lēmums) tika nolemts apstiprināt kā pašvaldībai piekritīgu zemi, rezerves zemes fonda zemes vienības Kalvenes pagastā.

Kārtojot dokumentāciju, lai nostiprinātu īpašumu zemesgrāmatā, konstatēts, ka zemes vienībai "Velēnas", kadastra apzīmējums 6466 002 0016, lēmuma konstatējošā daļā norādīta platība 3,09 ha, bet lemjošajā daļas 1.punktā norādīta platība 3,9 ha. Savukārt lēmuma lemjošās daļas 2.punktā platība norādīta 3,09 ha. Īpašums pašvaldības bilancē uzņemts ar platību 3,09 ha.

Valsts zemes dienesta tīmekļvietnē publicētajā izvērtēto zemju sarakstā nekustāmā īpašuma "Velēnas", kadastra apzīmējums 6466 002 0016 platībā norādīta 3,09.

Dome konstatē, ka lēmuma lemjošās daļas 1.punktā notikusi acīmredzama pārrakstīšanās.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Labot kļūdu** Aizputes novada domes 2020. gada 30. oktobra lēmumā Nr. 581 "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto Kalvenes pagasta zemes vienību piekritību Aizputes novada domei" lemjošās daļas 1. punktā zemes vienības "Velēnas", kadastra apzīmējums 6466 002 0016, norādīto platību "3,9 ha" izsakot "3,09 ha".

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai.
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Elzai Fišmeisteri
3. Valsts zemes dienestam

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 27

Par piekrišanu zemes vienību daļu atsavināšanai Valsts reģionālā autoceļa P114 Ilmāja-Priekule-Lietuvas robeža (Plūdoņi) posma km 19,78 – 38,12 pārbūves projekta realizācijai

Izskatot SIA "Projekts 3", reģ.Nr.40003578510, juridiskā adrese Ūdens iela 12-117, Rīga, (turpmāk tekstā- iesniedzējs), vēstuli (reģ.20.12.2022. ar Nr.DKN/2022/4.10/4784-S) par zemes īpašnieku informēšanu par veicamiem darbiem Valsts reģionālā autoceļa P114 pārbūves projekta ietvaros un pārbūvei nepieciešamo zemju atsavināšanu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

SIA "Projekts 3" pēc VSIA "Latvijas Valsts ceļi" pasūtījuma veic Valsts reģionālā autoceļa P114 Ilmāja-Priekule-Lietuvas robeža (Plūdoņi) pārbūves projekta izstrādi. Iesniedzēja vēstulē norādītas divas Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piederošas zemes vienības daļas, kuras nepieciešamas Valsts reģionālā autoceļa P114 Ilmāja-Priekule-Lietuvas robeža (Plūdoņi) posma km 19,78 - 38,12 pārbūves projekta realizēšanai:

- nekustamā īpašuma "Pļaviņas", Priekules pagasts, kadastra Nr.64820080182, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64820080202 daļa 22,14 m² platībā;
- nekustamā īpašuma Skolas iela 8, Gramzdas pagasts, kadastra Nr.64580010023, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64580010023 daļa 38,1 m² platībā.

Vēstulei pievienoti sekojoši pielikumi:

- projekta saskaņošanas protokols ar zemes īpašnieku Nr.39-2 (Pļaviņas);
- projekta saskaņošanas protokols ar zemes īpašnieku Nr.61 (Skolas iela 8);
- apliecinājums.

Zemes vienību daļu atdalīšanai tiks uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde. Visi darbi, kurus paredzēts veikt projekta ietvaros, tiks veikti par VSIA "Latvijas Valsts ceļi" līdzekļiem.

Nekustamais īpašums "Pļaviņas", Priekules pagasts, kadastra Nr. 64820080182, reģistrēts Priekules pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000526314 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64820080202 2,92 ha platībā.

Nekustamais īpašums Skolas iela 8, Gramzdas pagasts, kadastra Nr.64580010023, reģistrēts Gramzdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.23 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64580010023 0,19 ha platībā.

Zemes vienība "Pļaviņas", Priekules pagastā, 2,92 ha platībā, nav iznomāta.

Uz zemes vienības Skolas iela 8, Gramzdas pagastā, 0,19 ha platībā, realizēts projekts "Vārti uz Latviju". Projekta realizācijas ietvaros labiekārtots laukums un uzstādīti vides objekti- laivas, informatīvais stends.

Ar vēstuli un tā pielikumiem iepazīstināti: būvvalde, pārvalžu vadītāji un Attīstības un uzņēmējdarbības daļa. Iebildumi nav saņemti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 17.panta trešās daļas 5.punktu un 73. panta trešo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piekrist SIA "Projekts 3" izstrādātajiem projekta "Valsts reģionālā autoceļa P114 Ilmāja-Priekule-Lietuvas robeža (Plūdoņi) posma km 19,78 – 38,12 pārbūve" risinājumam.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "Projekts 3";
2. būvvaldei;
3. nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai.

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 28

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Valsts mežs", Durbes pagasts

Izskatot Akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži", reģ. Nr. 40003466281, 2022. gada 1. decembra iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2022/4.10/4558-S) ar lūgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu pašvaldības īpašumā "Viesturi", Vecpils pagasts kadastra Nr. 6494 001 0211, par labu nekustamam īpašumam "Valsts mežs", Durbes pagasts kadastra Nr. 6427 002 0200, Dienvidkurzemes novada pašvaldība **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Valsts mežs", Durbes pagasts, kadastra Nr. 6427 002 0200, reģistrēts Durbes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000184776 uz Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas vārda, īpašumu apsaimnieko Akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži". Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6427 002 0200, 211,55 ha platībā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0200, 211,55 ha platībā nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa. Zemes vienībai var piekļūt caur pašvaldībai piederīgu nekustamo īpašumu "Viesturi", Vecpils pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0211,.

Nekustamais īpašums "Viesturi", Vecpils pagasts, kadastra Nr. 6494 001 0211, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000603900 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0211, 8,78 ha platībā.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130. pantu, 1156. pantu, 1158. pantu un 1231. panta 3. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma "Viesturi", Vecpils pag., Dienvidkurzemes nov., zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6494 001 0211 par labu nekustamā īpašuma "Valsts mežs", Durbes pag., Dienvidkurzemes nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0200: nosakot servitūta ceļu **417 m garumā, 12 m platumā**, kopējā **platība 5004 m² (0,5004 ha)**, atbilstoši Pielikumam Nr.1.
2. **Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma "Valsts mežs", Durbes pag., kadastra Nr. 6427 002 0200, īpašnieku Latvijas Republikas Zemkopības ministriju, reģ. Nr. 90000064161.
3. **Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz iesnieguma ierosinātājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

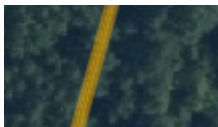
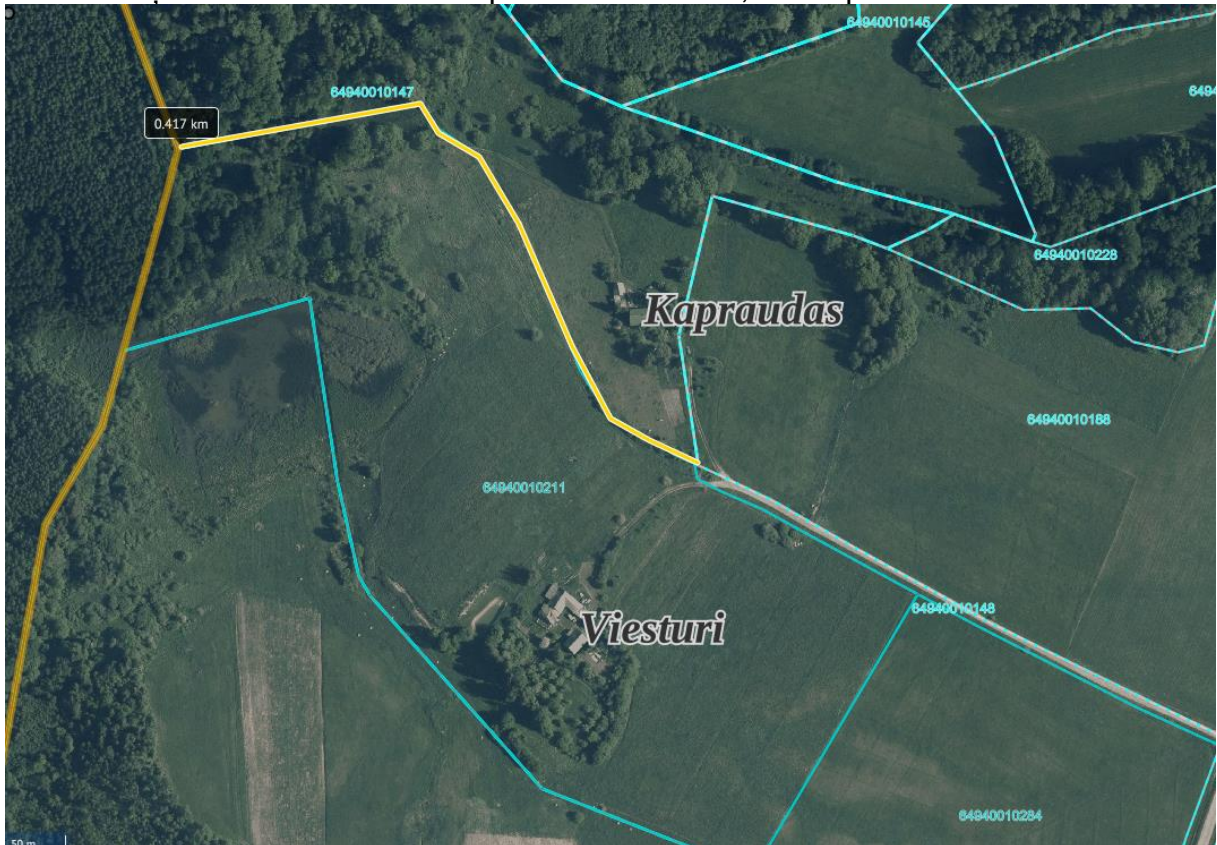
Lēmums nosūtāms:

1. Akciju sabiedrībai "Latvijas valsts meži"
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisterei

**Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam “Valsts
mežs”, Durbes pagasts**

Attēls Nr. 1

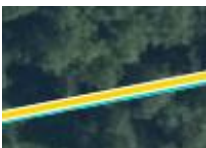
Ceļa servitūts nekustamā īpašumā “Viesturi”, kad. apz. 6494 001 0211



- Valsts mežs, Durbes pag., kad. apz. 6427 002 0200



-“Viesturi”, Vecpils pag., kadastra apz. 6494 001 0211



-servitūta ceļš 417 m garumā, 12 m platumā, kopējā platība 5004 m²
(0,5004 ha)

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 29

Par zemes vienības "Pie Klēts", Kalētu pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Izskatot [...] (turpmāk tekstā- iesniedzēja), dzīvojošas [...], iesniegumu (reģ.03.01.2023., Nr. DKN/2023/4.9/28-S), ar lūgumu iznomāt daļu no zemes vienības "Pie Klēts" 0,3 ha platībā, kadastra apzīmējums 64640010102, Kalētu pagasts, personisko palīgsaimniecību vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome
KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Pie Klēts", Kalētu pagasts, kadastra Nr.64640010029, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64640010102 - 0,8 ha, ar Priekules novada domes 26.11.2009. lēmumu, protokols Nr. 14, 47.§, noteikta par pašvaldībai piekrītošu.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0.8 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība tiek iznomāta ar mērķi - personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Informācija par iznomājamo zemes vienību "Pie Klēts", Kalētu pagasts, 0,8 ha platībā, publicēta tīmekļvietnē www.dkn.lv.

Iesniedzēja lūdz iznomāt zemes vienības "Pie Klēts" daļu 0,3 ha platībā.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumiem "Kārtība, kādā iznomā zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām", apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.05.2022.sēdes lēmumu Nr.542 (prot.Nr.8, 53.§) (turpmāk-Noteikumi).

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējai nav.

Iesniedzēja līdz 2022.gada 31.decembrim nomājusi zemes vienības "Pie Klēts" daļu 0,3 ha platībā.

Iesniedzējai nomas lietošanā ir zemes vienība "Liepu aleja 5" ar kadastra apzīmējumu 64640010249, 0,0435 ha platībā. Īpašumā un lietošanā citas zemes nav.

Iznomājot zemes vienību 0,3 ha platībā personisko palīgsaimniecību vajadzībām netiek pārsniegta Noteikumos norādītā platība.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu 73.panta trešo un ceturto daļu, 19.06.2018.Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.2.apakšpunktu, 24.02.2022. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.2022/9 "Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā" 3.punktu un 7.3.apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Iznomāt [...], personas kods [...], zemes vienības "Pie Klēts", Kalētu pagastā, kadastra apzīmējums 64640010102, daļu 0,3 ha platībā, personisko palīgsaimniecību vajadzībām, saskaņā ar grafisko pielikumu, **nosakot:**
 - zemes nomas līguma termiņu no zemes nomas līguma parakstīšanas brīža līdz 2028.gada 30.septembrim;
 - nomas maksu gadā- 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēkā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..];
2. nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai, marina.kokovihina@dkn.lv

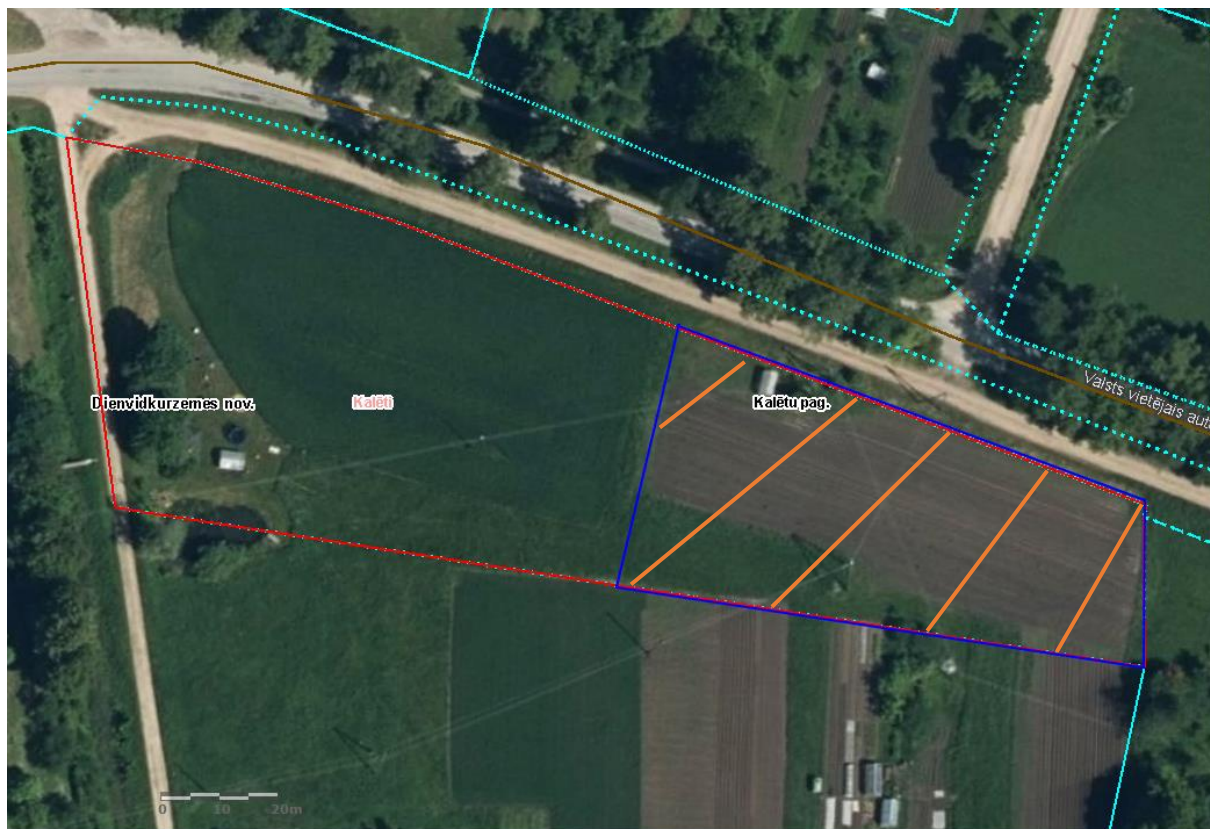
Pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.29
"Par zemes vienības "Pie Klēts", Kalētu pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām"

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64640010102

Zemes vienības kopējā platība 0,8 ha

Zemes vienības iznomātā platība 0,3 ha



LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 30

Par zemes vienības “Līdumi”, Kalvenes pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...], iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/4321-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu nekustamā īpašumā “Līdumi”, Kalvenes pagastā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām 1,55 ha platībā, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Līdumi”, Kalvenes pagastā, kadastra Nr. 6466 005 0211, 39,19 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000437604 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0211 norādīta sekojoša eksplikācija: 38,52 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, zeme zem ceļiem 0,65 ha.

Zemes vienība tiek iznomāta ar mērķi - personisko palīgsaimniecības vajadzībām un lauksaimniecības vajadzībām.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumiem “Kārtība, kādā iznomā zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām”, apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija sēdes lēmumu Nr. 542 (prot. Nr. 8, 53. §.) (turpmāk – Noteikumi).

Nekustamā īpašuma un nomas maksas parādu iesnieguma iesniedzējai nav. Iesniedzējai nav noslēgti citi zemes nomas līgumi ar pašvaldību.

Ar iesniedzēju noslēgtais zemes nomas līgums, par zemes vienības daļas 1,55 ha platībā iznomāšanu, beidzās 2022. gada 31. decembrī, šī platība nav publicēta mājaslapā, jo atbilstoši minēto Noteikumu 9.1. apakšpunktam iesnieguma iesniedzējai ir priekšroka pret citiem pretendentiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.2. apakšpunktu un 31.punktu, 2022. gada 24. februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā” 3. un 7.3. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [...], personas kods [...], zemes vienības “Līdumi”, Kalvenes pagastā, kadastra apzīmējums 6466 005 0211, daļu 1,55 ha platībā (pielikumā), personisko palīgsaimniecību vajadzībām, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2028. gada 30. septembrim;
 - 1.2. nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Elzai Fišmeisterai

Pielikums Nr. 1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.30

**Par zemes vienības “Līdumi”, Kalvenes pagasts, daļas iznomāšanu personisko
palīgsaimniecību vajadzībām**

Attēls Nr.1 “Līdumi”, Kalvenes pagasts (zemes vienība 6466 005 0211)



Attēls Nr.2 Nomas platība īpašumā “Līdumi”, Kalvenes pagastā, 1,55 ha platībā



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste E.Fišmeistere

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 31

Par nekustamā īpašuma Ziedu ielā 8, Aizputes pagasts, daļas iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...], iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/4905-S) ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu uz daļu no nekustamā īpašuma Ziedu iela 8, Aizputes pagasts, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums Ziedu iela 8, Aizputes pagasts, kadastra Nr. 6442 005 0155, 2,19 ha platībā, ar 02.09.2008. Aizputes pagasta padomes lēmumu Nr. 9, noteikta par pašvaldībai piekrītošo zemi, nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6442 005 0155 norādīta sekojoša eksplikācija: 2,07 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, zeme zem ceļiem 0,07 ha, zeme zem ūdens 0,05 ha.

Iesnieguma iesniedzējs vēlas nomāt zemi 0,90 ha platībā, nekustamā īpašumā Ziedu ielā 8, Aizputes pagastā, zemes vienības kadastra apz. 6442 005 0155, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

Saņemtais iesniegums izvērtēts atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības noteikumiem "Kārtība, kādā iznomā zemi personisko palīgsaimniecību vajadzībām", apstiprināti ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija sēdes lēmumu Nr. 542 (prot. Nr. 8, 53. §.) (turpmāk – Noteikumi).

Nekustamā īpašuma un nomas maksas parādu iesnieguma iesniedzējam nav.

Ar iesniedzēju noslēgtais zemes nomas līgums, par zemes vienības daļas 0,90 ha platībā iznomāšanu, beidzies 2022. gada 31. decembrī. Platība nav publicēta mājaslapā, jo atbilstoši minēto noteikumu 9.1.apakšpunktam iesnieguma iesniedzējam ir priekšroka pret citiem pretendentiem.

Iesniedzējam nav noslēgti citi zemes nomas līgumi ar pašvaldību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.2. apakšpunktu un 31.punktu, 2022. gada 24. februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 2022/9 "Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksu Dienvidkurzemes novadā" 3. un 7.3. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [...], personas kods [...], nekustamā īpašuma Ziedu ielā 8, kadastra apzīmējums 6442 005 0155, daļu 0,90 ha platībā (pielikumā), personisko palīgsaimniecību vajadzībām, nosakot:
 - 1.1.nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2028. gada 30. septembrim;
 - 1.2.nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Sanitai Cinovskai

**Par nekustamā īpašuma Ziedu ielā 8, Aizputes pagasts, daļas iznomāšanu
personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

Attēls Nr.1 (nekustamais īpašums Ziedu iela 8, kadastra Nr. 6442 005 0155, 2,19 ha platībā)



Attēls Nr.2 Nomas platība Ziedu ielā 8, Aizputes pagasts, kadastra apzīmējums 6442 005 0155, 0,90ha platībā



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste S.Cinovska

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 32

Par nekustamā īpašuma “Ezernieki - 1”, Kalvenes pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...], iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2022/4.9/3511-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu nekustamā īpašumā “Ezernieki-1”, Kalvenes pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Ezernieki-1”, Kalvenes pagasts, kadastra Nr. 6466 005 0174, ir pašvaldībai piekritīga zeme, saskaņā ar 2020. gada 30. oktobra Aizputes novada domes lēmumu Nr. 581 (protokols Nr. 18, 13. §), “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto Kalvenes pagasta zemes vienību piekritību Aizputes novada domei, ar kopējo platību 1,28 ha, sastāv no vienas zemes vienības, zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6466 005 0174 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,88 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, zeme zem ēkām un pagalmiem 0,2 ha, zeme zem ceļiem 0,2 ha.

Ar [...] 05.05.2021 noslēgts 2017.gada 29.decembra nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.21/7-02 Pārjaunojuma līgums, ar beigu termiņu 2022.gada 31.decembra.

Izvērtējot līdzšinējo nomnieka darbību, konstatēts, ka nav pārkāpti zemes nomas līguma nosacījumi. Ņemot vērā, ka persona zemi ir apstrādājusi, apsekots 2022. gada 28. decembrī un nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi, lietderīgāk platību iznomāt līdz 2023. gada 30. septembrim, līdz tiek sakārtota dokumentācija, lai platību nodotu atsavināšanai.

2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4. punkts nosaka: “Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8., 30.4. un 33.6. punktu, 2022. gada 31. marta Dienvidkurzemes novada domes lēmumu Nr. 287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [...], pers. kods [...], zemes vienības “Ezernieki-1”, Kalvenes pag., kadastra apzīmējums 6466 005 0174, daļu 0,88 ha platībā, (atbilstoši

grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**

1.1. nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 30. septembrim;

1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 95,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus,

1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.32

**Par zemes nomas līguma pagarināšanu nekustamā īpašumā “Ezernieki-1”,
Kalvenes pagastā, lauksaimniecības vajadzībām
“Ezernieki-1”, kad. Nr. 6466 005 0174, 1,28 ha platībā**



Lauku bloku karte “Ezernieki-1”, Kalvenes pag., bloku Nr. 36012-27604



“Ezernieki-1”, kad. nr. 6405 005 0174, 0,88 ha



LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 33

Par zemes vienības "Pie gāzes noliktavas", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā- iesniedzējs), 2022. gada 20. septembra iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/3296-S), ar lūgumu rast iespēju pārslēgt zemes nomas līgumu par zemes "Pie gāzes noliktavas", Tadaiku pagasts, no mirušās sievas [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Pie gāzes noliktavas", kadastra Nr. 6488 005 0032, Tadaiku pagastā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0205, platībā 2,9309 ha. Ar Durbes novada domes 2008. gada 28. augusts lēmumu Nr.12, zemes vienībai noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,7236 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,2073 ha zeme zem ceļiem.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

2011. gada 17. janvārī starp Durbes novada domi un [..] (mirusi 2022. gada 9. augustā) tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.134 (turpmāk - līgums) par zemes vienības "Pie gāzes noliktavas" 2,72 ha platībā, kadastra apzīmējums 6488 005 0205, Tadaiku pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2012. gada 31. decembrim. 2012. gada 25. oktobrī, 2014. gada 23. oktobrī un 2019. gada 24. oktobrī Durbes novada dome lēmusi par līguma termiņa pagarināšanu, ar pēdējo noteikto termiņu līdz 2024. gada 31. augustam. 2021. gada 29. jūlijā tika slēgta Vienošanās Nr. DKN/2021/9.1./36 par iznomātās zemes platības precizēšanu uz 2,9309 ha.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu bijušajai nomniecei un iesniedzējam nav.

2022. gada 29. decembrī saņemta informācija no Lauku atbalsta dienesta Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, ka bijusī nomniece [..] 2022. gadam pieteica platību maksājumus zemes vienībai 6488 005 0205.

Iesniedzējs lūdz noslēgt līgumu ar termiņu līdz 2023.gada 30. septembrim, līdz ražas novākšanai. Atbilstoši Lauku atbalsta dienesta lauku bloka kartei uz nomas gabala norādīti kultūras kodi 112 – kvieši, ziemas. Apsekojot nomas platību 2022. gada rudenī tika konstatēts, ka platība ir apstrādāta.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53., 56. un 137.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Pie gāzes noliktavas" 2,9309 ha platībā, Tadaiku pagasts, kadastra apzīmējums 6488 005 0205 (Pielikums Nr.1), bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, nosakot:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu līdz 2023. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 128 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

- 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka [...] divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas ir jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

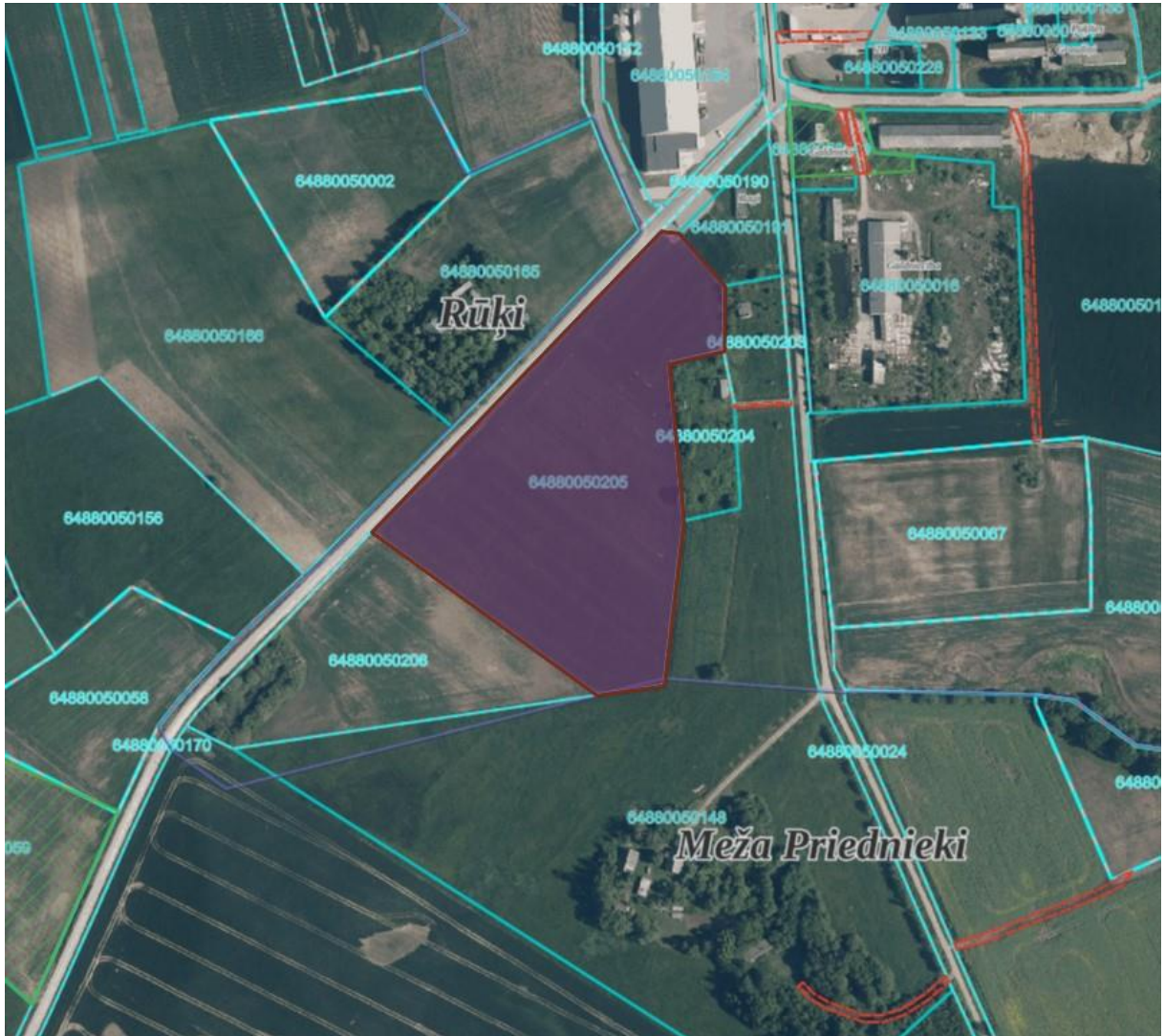
Lēmums nosūtāms:

1. [...].
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneideri.

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.33

**Par zemes nomas līgumu slēgšanu nekustamā īpašumā "Pie gāzes noliktavas",
Tadaiku pagasts, lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienība 6488 005 0205



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste E.Šneidere

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 34

Par zemes vienības "Meži", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzējs), 2022. gada 20. septembra iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/3296-S), ar lūgumu rast iespēju pārslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības "Meži", Tadaiku pagasts, no mirušās sievas [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Meži", kadastra Nr. 6488 005 0156, Tadaiku pagastā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0156, platībā 1,77 ha. Ar Durbes novada domes 2014. gada 24. aprīļa lēmumu Nr.165, zemes vienībai noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1,77 ha nosusināta lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

2012. gada 25. aprīlī starp Durbes novada domi un [..] (mirusi 2022. gada 9. augustā) tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.216 (turpmāk - līgums) par zemes vienības "Meži" 1,8 ha platībā, kadastra apzīmējums 6488 005 0156, Tadaiku pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2014. gada 30. maijam. 2014. gada 26. jūnijā slēgta Vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 2019. gada 30. jūlijam un 2019. gada 25. jūlijā slēgta Vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 2024. gada 31. augustam un iznomātās zemes platības precizēšanu uz 1,77 ha.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu bijušajai nomniecei un iesniedzējam nav.

2022. gada 29. decembrī saņemta informācija no Lauku atbalsta dienesta Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, ka bijusī nomniece [..] 2022. gadam pieteica platību maksājumus zemes vienībai 6488 005 0156.

Iesniedzējs lūdz noslēgt līgumu ar termiņu līdz 2023.gada 30. septembrim, līdz ražas novākšanai. Atbilstoši Lauku atbalsta dienesta lauku bloka kartei uz nomas gabala norādīts kultūras kods 112 – kvieši, ziemas. Apsekojot nomas platību 2022. gada rudenī tika konstatēts, ka platība ir apstrādāta.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Meži" 1,77 ha platībā, Tadaiku pagasts, kadastra apzīmējums 6488 005 0156, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, nosakot:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu līdz 2023. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 136 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka [...] divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas ir jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [...].
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneideri.

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.34

**Par zemes nomas līgumu slēgšanu nekustamā īpašumā "Meži", Tadaiku
pağasts, lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienība 6488 005 0156



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste E.Šneidere

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 35

Par zemes vienības "Alkšņi", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzējs), 2022. gada 20. septembra iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/3296-S), ar lūgumu rast iespēju pārslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības "Alkšņi", Tadaiku pagasts, no mirušās sievas [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Alkšņi", kadastra Nr. 6488 008 0081, Tadaiku pagastā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6488 005 0200, platībā 0,31 ha un 6488 008 0081, platībā 1,00 ha. Ar Durbes novada domes 2014. gada 24. aprīļa lēmumu Nr.165, zemes vienībām noteikti statusi - pašvaldībai piekritīgas zemes.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai 6488 008 0081 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,9 ha nosusināta lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha zeme zem ceļiem.

Zemes vienības nav kadastrāli uzmērītas un ierakstītas zemesgrāmatā.

2012. gada 2. janvārī starp Durbes novada domi un [..] (mirusi 2022. gada 9. augustā) tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.204 (turpmāk - līgums) par zemes vienībām "Alkšņi" kopējo platību 1,6 ha, kadastra apzīmējumi 6488 005 0200 un 6488 008 0081, Tadaiku pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2013. gada 31. decembrim. 2013. gada 24. oktobrī Durbes novada dome lēma par līguma pagarināšanu līdz 2018. gada 31. decembrim. 2018. gada 20. decembrī slēgta Vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 2023. gada 31. decembrim.

2019. gadā Nekustamā īpašuma "Alkšņi" platība zemes vienībai 6488 008 0081 tika precizēta pēc blakus īpašuma zemes vienības robežu uzmērīšanas no 1,2 ha uz 1,0 ha.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu bijušajai nomniecei un iesniedzējam nav.

2022. gada 29. decembrī saņemta informācija no Lauku atbalsta dienesta Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, ka bijusī nomniece [..] 2022. gadam pieteica platību maksājumus zemes vienībai 6488 008 0081, bet zemes vienībai 6488 005 0200 platības maksājumiem pieteikusies cita persona.

Iesniedzējs lūdz noslēgt līgumu par zemes vienību 6488 008 0081 ar termiņu līdz 2023.gada 30. septembrim, līdz ražas novākšanai. Atbilstoši Lauku atbalsta dienesta lauku bloka kartei uz nomas gabala norādīts kultūras kods 112 – kvieši, ziemas. Apsekojot nomas platību 2022. gada rudenī tika konstatēts, ka platība ir apstrādāta.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Alkšņi" 1,00 ha platībā, Tadaiku pagasts, kadastra apzīmējums 6488 008 0081, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, nosakot:

- 1.1. zemes nomas līguma termiņu līdz 2023. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 136 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka [...] divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas ir jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

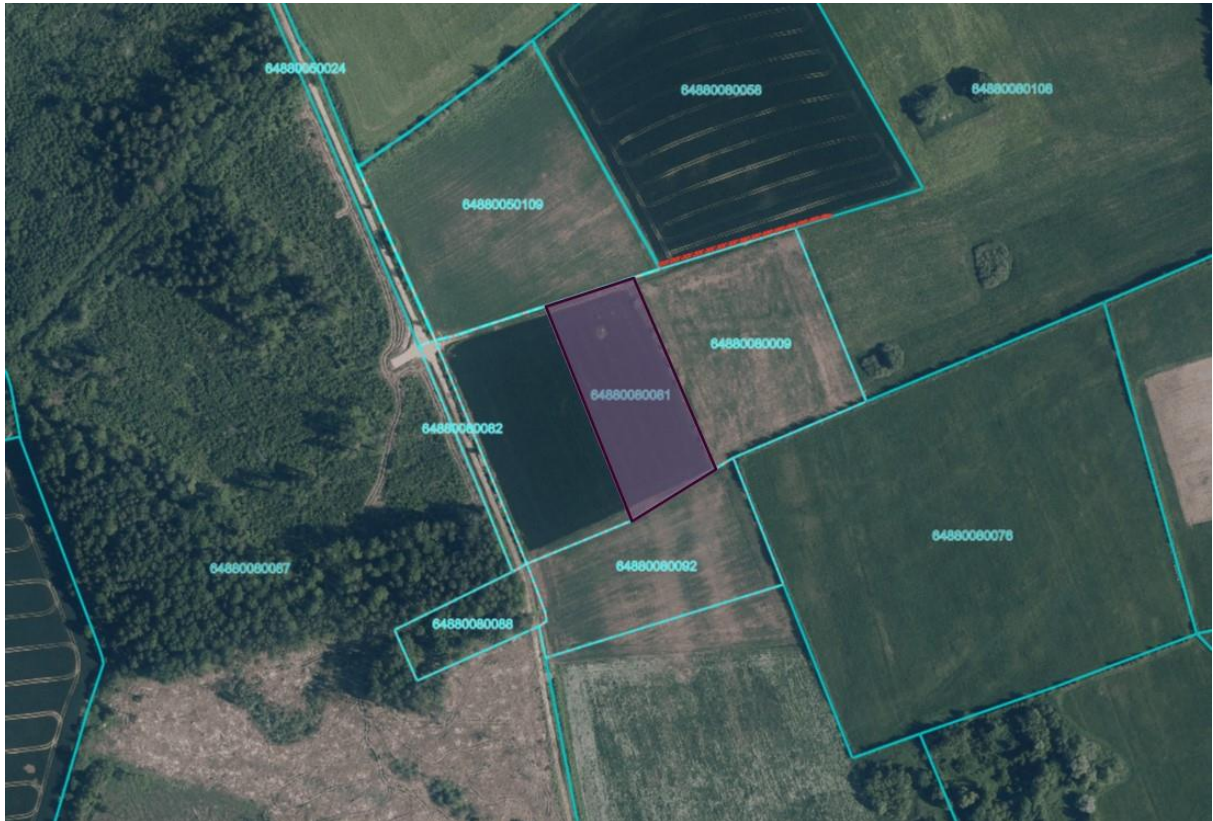
Lēmums nosūtāms:

1. [...].
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneideri.

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.35

Par zemes vienības "Alkšņi", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienība 6488 008 0081



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste E.Šneidere

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 36

Par zemes vienības "Kalnozoli", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzējs), 2022. gada 20. septembra iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/3296-S), ar lūgumu rast iespēju pārslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Kalnozoli", Tadaiku pagasts, no mirušās sievas [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Kalnozoli", kadastra Nr. 6488 005 0249, Tadaiku pagastā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0249, platībā 0,92 ha. Ar Durbes novada domes 2014. gada 24. aprīļa lēmumu Nr.165, zemes vienībai noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai 6488 005 0249 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,92 ha nosusināta lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

2021. gada 1. janvārī starp Durbes novada domi un [..] (mirusi 2022. gada 9. augustā) tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 9/2021-T (turpmāk - līgums) par zemes vienību "Kalnozoli" kopējo platību 0,92 ha, kadastra apzīmējums 6488 005 0249, Tadaiku pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2026. gada 31. augustam.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu bijušajai nomniecei un iesniedzējam nav.

2022. gada 29. decembrī saņemta informācija no Lauku atbalsta dienesta Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, ka bijusī nomniece [..] 2022. gadam pieteica platību maksājumus zemes vienībai 6488 005 0249.

Iesniedzējs lūdz noslēgt līgumu par zemes vienību 6488 005 0249 ar termiņu līdz 2023.gada 30. septembrim, līdz ražas novākšanai. Atbilstoši Lauku atbalsta dienesta lauku bloka kartei uz nomas gabala norādīts kultūras kods 212 – rapsis, ziemas. Apsekojot nomas platību 2022. gada rudenī tika konstatēts, ka platība ir apstrādāta.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Kalnozoli" 0,92 ha platībā, Tadaiku pagasts, kadastra apzīmējums 6488 005 0249, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, nosakot:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu līdz 2023. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 128 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka [...] divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas ir jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [...].
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneideri.

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.36

**Par zemes vienības "Kalnozoli", Tadaiku pagasts, iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienība 6488 005 0249



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste E.Šneidere

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 37

Par zemes vienības "Bērzi", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzējs), 2022. gada 20. septembra iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/3296-S), ar lūgumu rast iespēju pārslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības "Bērzi", Tadaiku pagasts, no mirušās sievas [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Durbes novada domes 2008. gada 28. augusta lēmumu Nr.12, zemes vienībai "Bērzi", Tadaiku pagastā, ar kadastra apzīmējumu 6488 005 0063 platībā 0,70 ha, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai 6488 005 0063 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,7 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta, nav ierakstīta zemesgrāmatā, ar Durbes novada domes 2008. gada 28. augusta lēmumu zemes vienība noteikta par starpgabalu.

2011. gada 9. novembrī starp Durbes novada domi un [..] (mirusi 2022. gada 9. augustā) tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 196 (turpmāk - līgums) par zemes vienību "Bērzi" platībā 0,7 ha, kadastra apzīmējums 6488 005 0063, Tadaiku pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2013. gada 31. augustam. 2013. gada 24. oktobrī un 2018. gada 20. decembrī Durbes novada dome lēmusi par nomas līguma termiņa pagarināšanu. 2018. gada 20. decembrī ar Durbes novada domi noslēgta Vienošanās Nr. 26/2019-T-V196/2011 par līguma termiņa pagarināšanu, nosakot termiņu līdz 2023. gada 31. decembrim.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu bijušajai nomniecei un iesniedzējam nav.

2022. gada 29. decembrī saņemta informācija no Lauku atbalsta dienesta Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, ka bijusī nomniece [..] 2022. gadam pieteica platību maksājumus zemes vienībai 6488 005 0063.

Iesniedzējs lūdz noslēgt līgumu par zemes vienību 6488 005 0063 ar termiņu līdz 2023.gada 30. septembrim, līdz ražas novākšanai. Atbilstoši Lauku atbalsta dienesta lauku bloka kartei uz nomas gabala norādīti kultūras kodi 112 – kvieši, ziemas un 212 – rapsis, ziemas. Apsēkojot nomas platību 2022. gada rudenī tika konstatēts, ka platība ir apstrādāta.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Bērzi" 0,7 ha platībā, Tadaiku pagasts, kadastra apzīmējums 6488 005 0063, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, nosakot:

1.1. zemes nomas līguma termiņu līdz 2023. gada 30. septembrim;

1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 128 EUR. Papildus nomas maksai

nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka [..] divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas ir jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..].
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneiderei.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.37

**Par zemes vienības "Bērzi", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības
vajadzībām**

Zemes vienība 6488 005 0063



Sagatavoja: nekustamo īpašumu speciāliste E.Šneidere

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 38

Par zemes vienības "Indras", Bārtas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/3973-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienību "Indras", Bārtas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Bārtas pagasta padomes 2009. gada 18. februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.3.), zemes vienībai "Indras", Bārtas pagastā, kadastra apzīmējums 6444 004 0109, 0,2 ha platībā, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6444 004 0109 norādīta sekojoša eksplikācija: 0,2 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6444 004 0109 - 0,2 ha platībā, 23.12.2022. tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, ar pieteikšanās termiņu līdz 10.01.2023. Saņemts viens pieteikums, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību 0,2 ha platībā.

Personai nav noslēgti citi nomas līgumi ar pašvaldību.

Personai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Indras", Bārtas pag., kadastra apzīmējums 6444 004 0109, 0,2 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot:**

1.1. nomas līguma termiņu līdz 2028.gada 30.septembrim;

1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 118,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..];
2. nekustamo īpašumu speciālistei V. Lapuķei.

PIELIKUMS NR.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.38

Par zemes vienības "Indras", Bārtas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

kad.apz. 6444 004 0109



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

iznomātā platība 0,2 ha

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste V. Lapuķe

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 39

Par zemes vienības "Centrs 2", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk tekstā - iesniedzējs), 2022. gada 20. septembra iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/3296-S), ar lūgumu rast iespēju pārslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības "Centrs 2", Tadaiku pagasts, no mirušās sievas [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Centrs 2", kadastra Nr. 6488 005 0121, Tadaiku pagastā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6488 005 0041 platībā 2,40 ha un 6488 005 0121 platībā 10,6017 ha. Ar Durbes novada domes 2008. gada 28. augusta lēmumu Nr.12, zemes vienībām noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai 6488 005 0121 norādīta sekojoša eksplikācija: 10,6017 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2011. gada 17. janvārī starp Durbes novada domi un [..] (mirusi 2022. gada 9. augustā) tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 134 (turpmāk - līgums) par zemes vienību "Centrs 2" daļu platībā 1,27 ha, kadastra apzīmējums 6488 005 0121, Tadaiku pagastā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām. Līguma termiņš noteikts līdz 2012. gada 31. augustam, 2012. gada 25. oktobrī, 2014. gada 23. oktobrī un 2019. gada 24. oktobrī Durbes novada dome lēmusi par nomas līguma termiņa pagarināšanu. 2019. gada 24. oktobrī ar Durbes novada domi noslēgta Vienošanās Nr. 126/2019-T-V134/2011 par līguma termiņa pagarināšanu, nosakot termiņu līdz 2024. gada 31. decembrim.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu bijušajai nomniecei un iesniedzējam nav.

2022. gada 29. decembrī saņemta informācija no Lauku atbalsta dienesta Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes, ka bijusī nomniece [..] 2022. gadam pieteica platību maksājumus zemes vienībai 6488 005 0121.

Iesniedzējs lūdz noslēgt līgumu par zemes vienību 6488 005 0121 ar termiņu līdz 2023. gada 30. septembrim, līdz ražas novākšanai. Atbilstoši Lauku atbalsta dienesta lauku bloka kartei uz nomas gabala norādīti kultūras kodi 212 – rapsis, ziemas. Apsekojot nomas platību 2022. gada rudenī tika konstatēts, ka platība ir apstrādāta.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.8., 30.4. punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61 panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību "Centrs 2" daļu 1,27 ha platībā, Tadaiku pagasts, kadastra apzīmējums 6488 005 0121 (Pielikums Nr.1), bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, nosakot:

1.1. zemes nomas līguma termiņu līdz 2023. gada 30. septembrim;

1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 128 EUR. Papildus nomas

maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;

1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.

2. **Noteikt**, ka [..] divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas ir jānoslēdz zemes nomas līgums ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

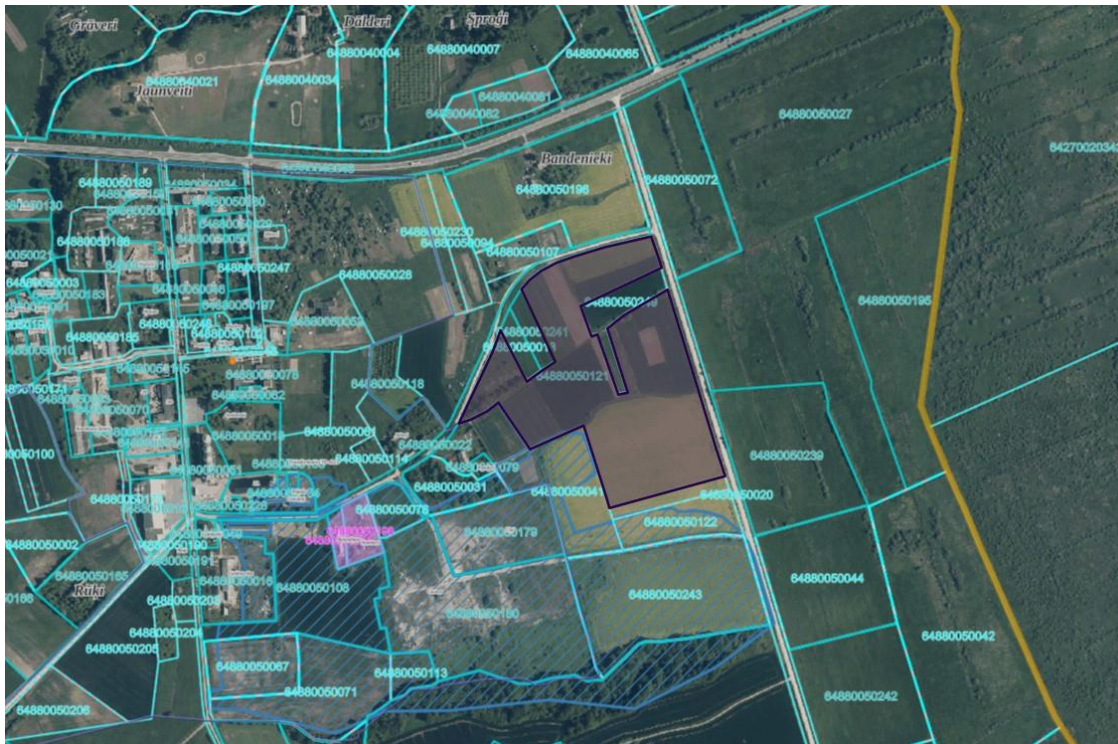
Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..].
2. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneiderei.

Pielikums Nr.1 Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.01.2023. sēdes
lēmumam Nr.39
**Par zemes vienības "Centrs 2", Tadaiku pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības
vajadzībām**

Zemes vienība 6488 005 0121



LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 40

Par zemes vienības “Pļavas pie Ignātiem” Gaviezes pagasts daļas 0,8 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/4312-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienības daļu 0,8 ha platībā pašvaldībai piederošā īpašumā “Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Gaviezes pagasta padomes 2008.gada 21.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8., 1.1), zemes vienībai „Pļavas pie Ignātiem”, kadastra apzīmējums 6456 001 0129, kopējā zemes vienības platība 12,20 ha, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā norādīta sekojoša eksplikācija: 12,20 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība tiek iznomāta 7 (septiņiem) nomniekiem lauksaimniecības vajadzībām, ar garāko nomas termiņu līdz 2024. gada 30. septembrim.

Ar iesniedzēju zemes vienībā „Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, kadastra apzīmējums 6456 001 0129 2018. gada 2. janvārī noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2.9.10./43-2018, 0,8 ha platībā. Nomas līgums beidzies 31.12.2022.

Iesniedzējs nav pārkāpis līguma nosacījumus, nav nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parādi, zeme tiek lietota atbilstoši lietošanas mērķim.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0129 daļa 0,8 ha platībā ir publicēta mājaslapā www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām (pieejams no 01.01.2023.), pieteikšanās no 08.11.2022. līdz 17.11.2022. Saņemts viens iesniegums no [..].

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: ”Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pag., kadastra apzīmējums 6456 001 0129, daļu 0,8 ha platībā (atbilstoši grafiskajam Pielikumam Nr.1) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt nomas līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. februāra līdz 2024.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 140,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
2. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
3. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenaslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]

2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Ratniecei

GRAFISKAIS PIELIKUMS NR.1

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.40
Par zemes vienības "Pļavas pie Ignātiem" Gaviezes pagasts daļas 0,8 ha platībā iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64560010129
Zemes vienības kopējā platība 12,2 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,8 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S. Kubiļute

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 41

Par zemes vienības “Pļavas pie Ignātiem” Gaviezes pagasts daļas 0,9 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/4314-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienības daļu 0,9 ha platībā pašvaldībai piederošā īpašumā “Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Gaviezes pagasta padomes 2008.gada 21.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8., 1.1), zemes vienībai „Pļavas pie Ignātiem”, kadastra apzīmējums 6456 001 0129, kopējā zemes vienības platība 12,20 ha, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā norādīta sekojoša eksplikācija: 12,20 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība tiek iznomāta 7 (septiņiem) nomniekiem lauksaimniecības vajadzībām, ar garāko nomas termiņu līdz 2024. gada 30. septembrim.

Ar iesniedzēju zemes vienībā „Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, kadastra apzīmējums 6456 001 0129 2018. gada 2. janvārī noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2.9.10./56-2018, 0,9 ha platībā. Nomas līgums beidzies 31.12.2022.

Iesniedzējs nav pārkāpis līguma nosacījumus, nav nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parādi, zeme tiek lietota atbilstoši lietošanas mērķim.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0129 daļa 0,9 ha platībā ir publicēta mājaslapā www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām (pieejams no 01.01.2023.), pieteikšanās no 08.11.2022. līdz 17.11.2022. Saņemts viens iesniegums no [..].

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: ”Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības "Pļavas pie Ignātiem", Gaviezes pag., kadastra apzīmējums 6456 001 0129, daļu 0,9 ha platībā (atbilstoši grafiskajam Pielikumam Nr.1) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. februāra līdz 2024.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 140,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
2. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
3. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Ratniecei

GRAFISKAIS PIELIKUMS NR.1

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.41
Par zemes vienības "Pļavas pie Ignātiem" Gaviezes pagasts daļas 0,9 ha platībā iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64560010129
Zemes vienības kopējā platība 12,2 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,9 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 42

Par zemes vienības “Pļavas pie Ignātiem” Gaviezes pagasts daļas 2,5 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Liepājas rajona Gaviezes pagasta zemnieku saimniecības “Ignāti”, reģ. nr. 42101013435, iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.10/4114-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienības daļu 2,5 ha platībā pašvaldībai piederošā īpašumā “Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Gaviezes pagasta padomes 2008.gada 21.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8., 1.1), zemes vienībai „Pļavas pie Ignātiem”, kadastra apzīmējums 6456 001 0129, kopējā zemes vienības platība 12,20 ha, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā norādīta sekojoša eksplikācija: 12,20 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība tiek iznomāta 7 (septiņiem) nomniekiem lauksaimniecības vajadzībām, ar garāko nomas termiņu līdz 2024. gada 30. septembrim.

Ar iesniedzēju zemes vienībā „Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, kadastra apzīmējums 6456 001 0129 2018. gada 1. februārī noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2.9.10./31-2018, 2,5 ha platībā. Nomas līgums beidzies 31.12.2022.

Iesniedzējs nav pārkāpis līguma nosacījumus, nav nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parādi, zeme tiek lietota atbilstoši lietošanas mērķim.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0129 daļa 2,5 ha platībā ir publicēta mājaslapā www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājami zemesgabali kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām (pieejams no 01.01.2023.), pieteikšanās no 08.11.2022. līdz 17.11.2022. Saņemts viens iesniegums no Liepājas rajona Gaviezes pagasta zemnieku saimniecības “Ignāti”.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: ”Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas

personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Liepājas rajona Gaviezes pagasta zemnieku saimniecībai "Ignāti", reģ. nr. 42101013435, zemes vienības "Pļavas pie Ignātiem", Gaviezes pag., kadastra apzīmējums 6456 001 0129, daļu 2,5 ha platībā (atbilstoši grafiskajam Pielikumam Nr.1) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. februāra līdz 2024.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 140,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
2. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
3. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. ZS Ignāti,
2. Nekustamo īpašumu speciālistei I.Ratniecei

GRAFISKAIS PIELIKUMS NR.1

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.42

Par zemes vienības "Pļavas pie Ignātiem" Gaviezes pagasts daļas 2,5 ha platībā iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64560010129
Zemes vienības kopējā platība 12,2 ha
Zemes vienības iznomātā platība 2,5 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 43

Par zemes vienības “Pļavas pie Ignātiem” Gaviezes pagasts daļas 0,7 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..], iesniegumu (reģ.nr. DKN/2022/4.9/4083-S), ar lūgumu iznomāt zemes vienības daļu 0,7 ha platībā pašvaldībai piederošā īpašumā “Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, lauksaimniecības vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Ar Gaviezes pagasta padomes 2008.gada 21.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8., 1.1), zemes vienībai „Pļavas pie Ignātiem”, kadastra apzīmējums 6456 001 0129, kopējā zemes vienības platība 12,20 ha, noteikts statuss - pašvaldībai piekritīga zeme.

Kadastra informācijas sistēmā norādīta sekojoša eksplikācija: 12,20 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība tiek iznomāta 7 (septiņiem) nomniekiem lauksaimniecības vajadzībām, ar garāko nomas termiņu līdz 2024. gada 30. septembrim.

Ar iesniedzēju zemes vienībā „Pļavas pie Ignātiem”, Gaviezes pagastā, kadastra apzīmējums 6456 001 0129 2018. gada 1. februārī noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2.9.10./32-2018, 0,7 ha platībā. Nomas līgums beidzies 31.12.2022.

Iesniedzējs nav pārkāpis līguma nosacījumus, nav nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parādi, zeme tiek lietota atbilstoši lietošanas mērķim.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0129 daļa 0,7 ha platībā ir publicēta mājaslapā www.dkn.lv, sadaļā nekustamie īpašumi – iznomājamie zemesgabali kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām (pieejams no 01.01.2023.), pieteikšanās no 08.11.2022. līdz 17.11.2022. Saņemts viens iesniegums no [..].

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. punkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.punkts nosaka: ”Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. un 33.6.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 31.03.2022. lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5), Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības "Pļavas pie Ignātiem", Gaviezes pag., kadastra apzīmējums 6456 001 0129, daļu 0,7 ha platībā (atbilstoši grafiskajam Pielikumam Nr.1) lauksaimniecības vajadzībām, bez tiesībām pagarināt līgumu, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 2023. gada 1. februāra līdz 2024.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā - 140,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
2. Ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
3. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā neneslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. nekustamo īpašumu speciālistei I.Ratniecei

GRAFISKAIS PIELIKUMS NR.1

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.43

Par zemes vienības "Pļavas pie Ignātiem" Gaviezes pagasts daļas 0,7 ha platībā iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64560010129
Zemes vienības kopējā platība 12,2 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,7 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 44

Par nekustamā īpašuma Lielā iela 110-3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.363 (prot.Nr.5 134. §) izsolei tika nodots nekustamais īpašums Lielā iela 110-3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64099000869), kas sastāv no dzīvokļa 46,00m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma 361/1000 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 6409 004 0147 001, šķūņa, kadastra apzīmējums 6409 004 0147 002, un zemes, kadastra apzīmējums 6409 004 0147, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 477 3.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.novembra sēdes protokolu Nr.85, 8.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2022. gada 20.decembrī.

2022. gada 20.decembra izsolei pieteicās un tika reģistrēts 1 (viens) dalībnieks. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

Izsoles dalībnieks 2023.gada 16.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2022. gada 20.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Lielā iela 110-3, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64099000869), kas sastāv no dzīvokļa 46,00m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma 361/1000 domājamām daļām no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 6409 004 0147 001, šķūņa, kadastra apzīmējums 6409 004 0147 002, un zemes, kadastra apzīmējums 6409 004 0147, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.91, 8.p.;
2. **Slēgt** ar [..], personas kods [..], [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei S.Kubilutei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 45

Par nekustamā īpašuma "Jaunielišķi"-1, Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.februāra sēdes lēmumu Nr.182 (prot.Nr.3 79. §) izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Jaunielišķi"-1, Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64279000143), kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 74,5m² un kopīpašuma 747/1768 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās būves ar kadastra apzīmējumu 64270040056001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 64270040056, reģistrēts Durbes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000109817 1.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 2.decembra sēdes protokolu Nr.88, 1.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 1100,00 EUR (viens tūkstotis viens simts *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2023.gada 10.janvārī.

2023.gada 10.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēts 1 (viens) dalībnieks. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 SIA "SH BUSINESS", reģ.Nr.42103084220, Ģenerāļa Baloža iela 27-75, Liepāja, saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro* un 00 centi).

Izsoles dalībnieks 2023.gada 15.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 10.janvārī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Jaunielišķi"-1, Durbes pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64279000143), kas sastāv no 3-istabu dzīvokļa ar kopējo platību 74,5m² un kopīpašuma 747/1768 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās būves ar kadastra apzīmējumu 64270040056001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 64270040056, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.1/23, 1.p.;
2. **Slēgt** ar SIA "SH BUSINESS", reģ.Nr.42103084220, Ģenerāļa Baloža iela 27-75, Liepāja, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro* un 00 centi).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SH BUSINESS,
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei S.Kubiļutei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 46

Par nekustamā īpašuma “Silenieku ūdenstornis”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.augusta sēdes lēmumu Nr.825 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Silenieku ūdenstornis”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64960030251), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960030251 0,1301 ha kopplatībā, tai skaitā, 0,1056 ha lauksaimniecības zemes un 0,0245 ha pārējās zemes, reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000624687.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 2.decembra sēdes protokolu Nr.88, 7.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 400,00 EUR (četri simti *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2023.gada 10.janvārī.

2023.gada 10.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 2 (divi) dalībnieki. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).

Izsoles dalībnieks 2023.gada 12.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 10.janvārī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Silenieku ūdenstornis”, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64960030251), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960030251 0,1301 ha kopplatībā, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.1/23, 7.p.;
2. **Slēgt** ar [..], personas kods [..], [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 2000,00 EUR (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei A.Brūklei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 47

Par nekustamā īpašuma "Zaļais mežs", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.952 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Zaļais mežs", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6468 009 0115), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 009 0115, 6,11 ha platībā, tai skaitā, 1,78 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 4,00 ha meži, 0,12 ha zeme zem ceļiem, 0,21 ha citas zemes, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000461003.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.novembra sēdes protokolu Nr.85, 2.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 39 700,00 EUR (trīsdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2022.gada 20.decembrī.

2022. gada 20.decembra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 5 (pieci) izsoles dalībnieki. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.3 SIA "Stiga RM", reģ.Nr.40003194846, Meistaru iela 1, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301, saskaņā ar izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 87 700,00 EUR (astoņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 centi).

Izsoles dalībnieks 2023.gada 2.janvārī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2022.gada 20.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Zaļais mežs", Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6468 009 0115), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6468 009 0115, 6,11 ha platībā, tai skaitā, 1,78 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 4,00 ha meži, 0,12 ha zeme zem ceļiem, 0,21 ha citas zemes, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.91, 2.p.;
2. **Slēgt** ar SIA "Stiga RM", reģ.Nr.40003194846, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 87 700,00 EUR (astoņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 centi).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "Stiga RM",
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei S.Cinovskai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 48

Par nekustamā īpašuma "Gaismas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.949 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Gaismas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6486 012 0006), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64860120013 9,19 ha kopplatībā, tai skaitā, 3,67 ha aizņem lauksaimniecības zemes, meži 2,66 ha, krūmi 2,34 ha, zem ūdens 0,16 ha, zem ceļiem 0,03 ha un 0,33 ha citas zemes, reģistrēts Sakas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000054961.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.novembra sēdes protokolu Nr.85, 5.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 38 100,00 EUR (trīsdesmit astoņi tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2022.gada 20.decembrī.

2022. gada 20.decembra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 5 (pieci) izsoles dalībnieki. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.4 SIA "RV Forest", reģ.Nr.48503026947, Oskara Kalpaka iela 73-9, Liepāja, LV-3405, saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 71 100,00 EUR (septiņdesmit viens tūkstotis viens simts *euro* un 00 centi).

Izsoles dalībnieks 2022.gada 27.decembrī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2022. gada 20.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Gaismas", Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6486 012 0006), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64860120013 9,19 ha kopplatībā, tai skaitā, 3,67 ha aizņem lauksaimniecības zemes, meži 2,66 ha, krūmi 2,34 ha, zem ūdens 0,16 ha, zem ceļiem 0,03 ha un 0,33 ha citas zemes, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.91, 5.p.;
2. **Slēgt** ar SIA "RV Forest", reģ.Nr.48503026947, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 71 100,00 EUR (septiņdesmit viens tūkstotis viens simts *euro* un 00 centi).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "RV Forest",
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei A.Brūklei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 49

Par nekustamā īpašuma "Krustceļi", Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 28.jūlija sēdes lēmumu Nr.761 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Krustceļi", Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64420050324), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420050324 0,9 ha platībā, biroju ēkas ar kadastra apzīmējumu 64420050324001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 64420050324002, reģistrēts Aizputes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000215561.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.novembra sēdes protokolu Nr.85, 1.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 41 200,00 EUR (četrdesmit viens tūkstošs divi simti *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2022. gada 20.decembrī.

2022. gada 20.decembra izsolei pieteicās un tika reģistrēts 1 (viens) izsoles dalībnieks. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 43 200,00 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi).

Izsoles dalībnieks 2022.gada 30.decembrī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2022. gada 20.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Krustceļi", Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64420050324), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420050324 0,9 ha platībā, biroju ēkas ar kadastra apzīmējumu 64420050324001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 64420050324002, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.91, 1.p.;
2. **Slēgt** ar [..], personas kods [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 43 200,00 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei S.Cinovskai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 50

Par nekustamā īpašuma Lielā iela 34A, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmumu Nr.630 (prot.Nr.9 41.§) izsolei tika nodots nekustamais īpašums Lielā iela 34A, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6409 003 0278), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090030278 974 m² platībā, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000160828.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.novembra sēdes protokolu Nr.85, 10.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 8900,00 EUR (astoņi tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2022.gada 20.decembrī.

2022. gada 20.decembra izsolei pieteicās un tika reģistrēts 1 (viens) dalībnieks. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 9400,00 EUR (deviņi tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.8.punktu nosolītājs savu piedāvāto augstāko summu var samaksāt 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas veicot pirmo iemaksu – 10% apmērā no nosolītā objekta pirkuma summas. Samaksātā nodrošinājuma summa tiek novirzīta kā daļa pirmajā iemaksā.

No [..], personas kods [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts iesniegums (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/4853-S) ar lūgumu atļaut nosolītā nekustamā īpašuma Lielā iela 34A, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, samaksu 9400,00 EUR (deviņi tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi) veikt 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontā ir veikta nodrošinājuma samaksa 940,00 EUR (deviņi simti četrdesmit *euro* un 00 centi).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta 1.¹ daļu, 30.¹ panta pirmo daļu un 34.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2022. gada 20.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Lielā iela 34A, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6409 003 0278), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090030278 974 m² platībā, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.91, 10.p.;
2. **Slēgt** ar [..], personas kods [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 9400,00 EUR (deviņi tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi) pēc pilnas pirkuma summas samaksas.
3. Lēmums zaudē spēku, ja [..], personas kods [..], 3(trīs) mēnešu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas nav samaksājusi pirkuma summu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei S.Kubiļutei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 51

Par nekustamā īpašuma Lielā iela 68-9, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Grobiņas novada pašvaldības domes 2019.gada 28.februāra sēdes lēmumu Nr.3.,15.§ izsolei tika nodots nekustamais īpašums Lielā iela 68-9, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64099000868), kas sastāv no divistabu dzīvokļa 39,9m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma 83/1000 domājamām daļām no būvēm, kadastra apzīmējums 64090060075001, 64090060075002, 64090060075006, 64090060075008, 64090060075011, 64090060075012, un zemes, kadastra apzīmējums 64090060075, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 311 9.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.novembra sēdes protokolu Nr.85, 9.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 6000,00 EUR (seši tūkstoši *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2022.gada 20.decembrī.

2022. gada 20.decembra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 2 (divi) izsoles dalībnieki. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 6500,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.8.punktu nosolītājs savu piedāvāto augstāko summu var samaksāt 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas veicot pirmo iemaksu – 10% apmērā no nosolītā objekta pirkuma summas. Samaksātā nodrošinājuma summa tiek novirzīta kā daļa pirmajā iemaksā.

No [..], personas kods [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts iesniegums (reģ. Nr.DKN/2022/4.9/4806-S) ar lūgumu atļaut nosolītā nekustamā īpašuma Lielā iela 68-9, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, samaksu 6500,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) veikt 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Dienvidkurzemes novada pašvaldības kontā ir veikta nodrošinājuma samaksa 650,00 EUR (seši simti piecdesmit *euro* un 00 centi).

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta 1.¹ daļu, 30.¹ panta pirmo daļu un 34.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2022.gada 20.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Lielā iela 68-9, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 64099000868), kas sastāv no divistabu dzīvokļa 39,9m² platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošām kopīpašuma 83/1000 domājamām daļām no būvēm, kadastra apzīmējums 64090060075001, 64090060075002, 64090060075006, 64090060075008, 64090060075011, 64090060075012, un

- zemes, kadastra apzīmējums 64090060075, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.91, 9.p.;
2. **Slēgt** ar [..], personas kods [..], pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 6500,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi) pēc pilnas pirkuma summas samaksas.
 3. Lēmums zaudē spēku, ja [..], personas kods [..], 3(trīs) mēnešu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas nav samaksājis pirkuma summu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei S.Kubiļutei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 52

Par nekustamā īpašuma "Lejiņas", Saraiki, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 26.augusta sēdes lēmumu Nr.824 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Lejiņas", Saraiki, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6496 005 0219), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960050219 1,3525ha kopplatībā, tai skaitā, 1,2860 ha aizņem lauksaimniecības zemes un 0,0665 ha ir zem ūdens, reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000624809.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 11.novembra sēdes protokolu Nr.85, 6.p. apstiprināti izsoles noteikumi ar nosacīto cenu 5200,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi).

Paziņojums par izsoli publicēts Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta noteiktajā kārtībā. Noteikta izsoles diena 2022. gada 20.decembrī.

2022. gada 20.decembra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 2 (divi) dalībnieki. Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 KS "Vērgale-1", reģ.Nr.42103009650, "Darbnīcas", Vērgale, Dienvidkurzemes novads, LV-3463, saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 8200,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi).

Izsoles dalībnieks 2022.gada 27.decembrī ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantu, 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2022. gada 20.decembrī notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Lejiņas", Saraiki, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads (kadastra Nr. 6496 005 0219), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960050219 1,3525ha kopplatībā, tai skaitā, 1,2860 ha aizņem lauksaimniecības zemes un 0,0665 ha ir zem ūdens, saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.91, 6.p.;
2. **Slēgt** ar KS "Vērgale-1", reģ.Nr.42103009650, "Darbnīcas", Vērgale, Dienvidkurzemes novads, LV-3463, pirkuma līgumu par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu 8200,00 EUR (astoņi tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. KS "Vērgale-1",
2. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei A.Brūklei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 53

Par Tebras ūdens resursu izmantošanas atļaujas došanu Aizputes dzirnavu HES vajadzībām

Izskatot Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LOMERI" (turpmāk - iesniedzējs), reģistrācijas Nr. 40203376192, iesniegumu (reģ. 2022. gada 31. oktobrī, Nr. DKN/2022/4.10/4022-S) ar lūgumu dot atļauju izmantot Aizputes dzirnavu dīķi (ūdenskrātuvi) un izmantot dīķa Ūdenskrātuves novadbūves pārgāznes aizvarus (turpmāk – brīvslūžas), elektroenerģijas ražošanas vajadzībām, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LOMERI" tiešie labuma guvēji - Ivans Lisenko, personas kods 011079-11686, un Sergey Palishchuk, personas kods 110962-18016, nav iekļauti sankcionēto personu sarakstā, kuru uztur Finanšu izlūkošanas pārvalde.

Iesniedzējam pieder nekustamais īpašums Liepājas iela 10A, kadastra Nr. 6405 004 0074, uz kura atrodas ēka - dzirnavas, kadastra apzīmējums 6405 004 0074 001. Dzirnāvās ir izveidota hidroelektrostacija - Aizputes dzirnavu HES (turpmāk - HES). Īpašumā ietilpst arī darba slūžas.

Brīvslūžas atrodas Dienvidkurzemes novada pašvaldības bilancē, atrodas uz zemes vienības 17. ceļš, Aizputē, kadastra apzīmējums 6405 004 0088, kas ar Aizputes novada domes 2009. gada 29. decembra lēmumu Nr.414, noteikta par pašvaldībai piekrītošu zemi 1048 m² platībā (Pielikums Nr.1).

HES ekspluatācija nav iespējama bez brīvslūžu izmantošanas Aizputes dzirnavu dīķa ūdens līmeņa regulēšanai, lai atsāktu elektroenerģijas ražošanu HES (zaļās enerģijas) un turpmāk nodrošinātu HES pastāvīgu un vides, un elektroenerģijas ražošanas normatīvo aktu prasībām atbilstošu darbību. Mazo HES īpašniekiem jādarbojas stingrā saskaņā ar Latvijas valsts likumiem un speciālajiem noteikumiem, ko pieņēmusi Saeima un Ministru kabinets. Neievērojot tos, nevienu mazo HES nav iespējams nodot ekspluatācijā.

Mazo HES īpašnieki saņem valsts atbalstu, kas izpaužas kā divkāršā elektroenerģijas iepirkuma cenas ieviešana. Zaļās enerģijas plusi ir: ražojot elektroenerģiju bez kaitīgiem izmešiem, veicina vides tīrību; samazina atkarību no importētajiem energoresursiem; izmanto vietējos, atjaunojamos energoresursus; nodrošina papildu darba vietas un ienākumus no nodokļiem par labu valstij; garantē banku atbalstu, kas, pamatojoties uz aprēķināto naudas plūsmu, izsniedz kredītus ūdensdzirnavu atjaunošanai par HES; palīdz sakārtot Latvijas vidi, atjaunojot ap simts agrākās, pamestās ūdensdzirnavas, izveidojot peldvietas, ielaižot zivju mazuļus ūdenskrātuvēs, gādājot par ainavas veidošanu ap ūdenskrātuvi un dzirnavu būvēm.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, un uz likumu "Par hidroelektrostaciju hidrotehnisko būvju drošumu" 9. pantu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut izmantot** Tebras ūdens krātuves resursus Aizputes dzirnavu HES vajadzībām, lai ražotu elektroenerģiju atbilstoši pastāvošajiem normatīvajiem aktiem, nosakot termiņu līdz 2023. gada 31. jūlijam.
2. **Noteikt**, ka līdz 2023. gada 31. maijam iesniegt Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Aizputes dzirnavu HES hidrotehnisko būvju drošuma deklarāciju, kurā iekļauts pārskats par drošuma programmas izpildi, un Ūdens resursu lietošanas atļauju no Valsts vides dienesta.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Nekustamo īpašumu speciālistei Evijai Šneideri.
2. Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam.
3. SIA "LOMERI".

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 54

Par autoceļa un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 3 gadiem

Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde izstrādājusi autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu trīs gadiem. Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 23.,24.punkti nosaka, ka mērķdotāciju izlieto šādiem mērķiem:

1) pašvaldību autoceļu un ielu uzturēšanai, tai skaitā ar uzturēšanas darbu veikšanu saistīto darbinieku atlīdzībai;

2) pašvaldību autoceļu un ielu būvniecībai, tai skaitā atjaunošanai, pārbūvei, nojaukšanai, projektēšanai, būvuzraudzībai un autoruzraudzībai, kā arī Eiropas Savienības struktūrfondu autoceļu un ielu projektu īstenošanai nepieciešamajam pašvaldību līdzfinansējumam un pašvaldību autoceļu un ielu tīkla finansēšanai ņemto kredītu pamatsummas atmaksāšanai;

3) zemes pirkšanai, lai uzlabotu un attīstītu pašvaldību autoceļus un ielas, kā arī bankas konta apkalpošanas izmaksu segšanai;

4) mērķdotāciju prioritāri izlieto tranzīta ielām, tiltiem, satiksmes drošības uzlabošanai, autoceļiem un ielām, pa kurām kursē sabiedriskais transports.

Pašvaldību pamatbudžeta mērķdotācijas daļu plāno vidējā (trīs gadu) termiņā atbilstoši iepriekš uzskaitītajiem mērķiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4.panta pirmās daļas 3.punktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 11.marta noteikumu Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 23., 24.punktiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 2023. - 2025.gadam (Pielikums Nr.1).
2. Dienvidkurzemes novada Komunālajai pārvaldei:
 - 2.1. sniegt priekšlikumus kārtējā gada budžeta projekta sagatavošanā par autoceļu fonda līdzekļu izdevumu sadalījumu;
 - 2.2. nodrošināt pārskatu par autoceļu fonda izlietojumu iesniegšanu Latvijas Republikas Satiksmes ministrijā saskaņā ar Ministru Kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” prasībām un termiņiem.
3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļai nodrošināt autoceļu fonda ieņēmumu un izdevumu uzskaiti atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4. Noteikt, ka programma ir precizējama katru gadu atbilstoši faktiski pieejamam finansējumam kārtējam gadam.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram U.Vārnam.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:
Dienvidkurzemes novada Komunālajai pārvaldei

Autoceļu fonda vidēja termiņa programma

1. Mērķdotācija pašvaldību ceļu un ielu finansēšanai (EUR)

No 2023. gada līdz 2025. gadam

		2023.gads	2024.gads	2025.gads
1.	Mērķdotācijas atlikums uz gada sākumu	373 448.69	250 000.00	250 000,00
2.	Plānots saņemt mērķdotāciju pārskata periodā	1 591 760.00	1 591 760.00	1 591 760.00
3.	Plānots izlietot mērķdotāciju pārskata periodā	1 715 208.69	1 591 760.00	1 591 760.00
4.	Mērķdotācijas atlikums uz pārskata perioda beigām	250 000.00	250 000.00	250 000.00

2. Ceļu un ielu finansēšanai mērķdotācijas izlietojums (EUR)

		2023.g.	2024.g.	2025.g.
1.	Ceļu, ielu un tiltu ikdienas uzturēšana			
1.1.	Ceļu uzturēšana ziemā	450 000.00	450 000.00	450 000.00
1.2.	Satiksmes organizācija	21 450.00	21 450.00	21 450.00
1.3.	Seguma uzturēšana vasarā	948 708.69	825 260.00	825 260.00
1.4.	Tiltu uzturēšana	265 000.00	265 000.00	265 000.00
2.	Projektēšanas dokumentācijas izstrāde, tiltu inspekcijas	30 000.00	30 000.00	30 000.00
3.	Pārējie izdevumi (bankas pakalpojumi)	50.00	50.00	50.00
	Kopā	1 715 208.69	1 591 760.00	1 591 760.00

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 55

Par līdzfinansējumu bērnu grāmatas "Tas bija vasarā" izdošanā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts [..], personas kods [..], dzīvojoša [..] iesniegums ar lūgumu, rast iespēju līdzfinansēt pašas autores jaunās bērnu grāmatas "Tas bija vasarā" izdošanu. Ilustrācijas grāmatai zīmējusi bijusī Kalētu pamatskolas skolniece [..].

Grāmatas apjoms - 85 lpp. Grāmatas mērķauditorija - pirmsskolas un sākumskolas vecuma bērni.

Autorei ir divu grāmatu izdošanas pieredze. Viņas darbi ievietoti arī vairākos literāro darbu kopkrājumos. Līdzfinansēšanas gadījumā autore pa eksemplāram dāvinās Dienvidkurzemes novada pašvaldības izglītības iestādēm.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Ievērojot iepriekšminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt [..] bērnu grāmatas "Tas bija vasarā" izdošanu, piešķirot līdzfinansējumu 600 EUR apmērā no Kultūras pārvaldes budžeta.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 56

Par dotāciju Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 50.pntu., 49.panta pirmās daļas 3.punktu, Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai, reģistrācijas Nr.40008279793, EUR 4000,00 ugunsdrošības un ugunsdzēsības pasākumu veikšanai 2023.gada janvāra mēnesim Dienvidkurzemes novada novadā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 57

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas nolikumā

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu (prot.Nr.13 94.§) apstiprināts Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas nolikums (turpmāk – Nolikums).

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija sagatavojusi grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas nolikumā, lai uzlabotu īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas darbu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 34.panta otro daļu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas nolikumā (pielikumā).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

APSTIPRINĀTS
ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumu Nr.57
(prot.Nr.2 56.§)

Grozījumi Nr. 3
DIENVIDKURZEMES NOVADA PAŠVALDĪBAS
Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas nolikumā

*Izdots saskaņā ar likuma "Pašvaldību likuma"
10.panta pirmās daļas 8.punktu*

1. Izdarīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas nolikumā šādus grozījumus:
 - 1.1. Papildināt ar 2.2.11. punktu un izteikt to šādā redakcijā –
"2.2.11. apstiprināt izsoļu rezultātus ."
2. Grozījumi stājas spēkā ar 2023.gada 1.februāri.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 58

Par atkārtoto izsoļu organizēšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu un otrās daļas 1.punktu, 9.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt un rīkot nekustamo īpašumu atkārtotās izsoles ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenas (Pielikums Nr. 1).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

Pielikums Nr. 1 Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.58

N.p.k	NĪ nosaukums	Tips	kvm./ha	Sākumcena	Solis	Notikušās izsoles reizes	Izsole pēc skaita	% par kādu pazemina sākumcenu	Atkārtotās izsoles sākumcena
1.	Jelgavas iela 13-4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	54,60 kv.m	2100 EUR	50 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	1680 EUR
2.	Kombainu šķūnis, Tadaīķu pagasts, Dienvidkurzemes novads	garažas	926,47 m ²	18300 EUR/ 15000 EUR - 2 izolē	200 EUR	2	Rīkot trešo izsoli	sākumcenu pazemināt par 60%	7300 EUR
4.	Brīvības iela 11C, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	zeme	1572 kvm	4800 EUR	50 EUR	2	Rīkot trešo izsoli	sākumcenu pazemināt par 60%	1920 EUR
5.	Atmodas iela 7-13, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	32,60 kv.m	1300 EUR	50 EUR	2	Rīkot trešo izsoli	sākumcenu pazemināt par 60%	520 EUR
6.	Atmodas iela 21-10, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	20,50 kvm	1000 EUR	50 EUR	2	Rīkot trešo izsoli	sākumcenu pazemināt par 60%	400 EUR
7.	Liepu iela 7, Durbe, Dienvidkurzemes novads	zeme	1655 kvm	2500 EUR	100 EUR	2	Rīkot trešo izsoli	sākumcenu pazemināt par 60%	1000EUR
8.	Vētras -8, Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	39,40 kvm	2300 EUR	200 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	1840 EUR
9.	Dzintaru iela 109C, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads	zeme	1414 kvm	18 545,60 EUR	1000 EUR	2	Rīkot trešo izsoli	sākumcenu pazemināt par 60%	7418,24 EUR
10.	Lauras, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads	zeme	6,50 ha	15 900 EUR	1000 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	12720 EUR
11.	Kalvenes iela 20-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	64,30 kvm	1800 EUR	100 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	1440EUR

12.	Pasta iela 7-9, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	28 kvm	1000 EUR	100 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	800 EUR
13.	Liepu gatve 8-18, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	25,60 kvm	600 EUR	50 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	480 EUR
14.	Liepājas iela 5-2, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	37,70 kvm	500 EUR	50 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	400EUR
15.	Liepājas iela 5-3, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	55,60 kvm	700 EUR	50 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	560 EUR
16.	Liepājas iela 5-4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	15 kvm	220 EUR	20 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	176 EUR
17.	Liepājas iela 5-8, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	27 kvm	400 EUR	40 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	320EUR
18.	Krusāta skola -6, Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads	dzīvoklis	57,20 kvm	840 EUR	80 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	672EUR
19.	Parka iela 2B, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	zeme	2305 kvm	7400 EUR	500 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	5920 EUR
20.	Parka iela 2C, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	zeme	2386kvm	7600 EUR	500 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	6080 EUR
21.	Parka iela 4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	zeme	2077 kvm	6600 EUR	500 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	5280 EUR
22.	Parka iela 6, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	zeme	2330 kvm	7500 EUR	500 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	6000 EUR
24.	Atmodas iela 12C, Aizpute, Dienvidkurzemes novads	garāža	63 m2	1850 EUR	50 EUR	1	Rīkot otro izsoli	sākumcenu pazemināt par 20%	1480 EUR

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 59

Par atbrīvošanu no Lauksaimniecības un zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa darba pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2022.gada 27.decembrī saņemts Dienvidkurzemes novada Lauksaimniecības un zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa Edgara PUTRAS iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr. DKN/2022/4.9./4883-S) kurā lūgts atbrīvot no Lauksaimniecības un zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas sakarā ar ievēlēšanu Latvijas Republikas 14. Saeimas deputātu sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, 53.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Edgaru PUTRU**, personas kods [..], no Lauksaimniecības un zemes darījumu izvērtēšanas komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas ar 2022.gada 26.janvāri.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Personāla daļai, Administratīvajai daļai, Edgaram Putram

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 60

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma apstiprināšanu

2022.gada 1.jūlijā stājas spēkā būtiski grozījumi Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā, kuru mērķis ir veicināt valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba snieguma efektivitāti un kvalitāti, uzlabojot atlīdzības konkurētspēju - nosakot mēnešalgu mērķa līmeni valsts pārvaldē atbilstoši 80% (vidēji) no privātajā sektorā maksātā darba samaksas līmeņa, kā arī mainot proporciju starp darba samaksas pastāvīgo un mainīgo daļu un ieviešot citus mūsdienīgus darba samaksas risinājumus.

Nemot vērā šos grozījumus, ir izstrādāts jauns Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma projekts, paredzot tā spēkā stāšanās termiņu 2023.gada 01.janvāris.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, 20.panta trešo daļu, 50.panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu un Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 12.panta otro daļu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu (pielikumā) ar 2023.gada 01.janvāri.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Personāla daļai, Administratīvajai daļai, Pašvaldības administrācijas vadībai, Domes priekšsēdētāja birojam



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTS:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumu Nr.60
(prot.Nr.2 59.§)

DIENVIDKURZEMES NOVADA PAŠVALDĪBAS INSTITŪCIJU AMATPERSONU UN DARBINIEKU ATLĪDZĪBAS NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar likuma "Pašvaldību likums" 9.panta ceturto daļu,
10.panta pirmās daļas 14.punktu, 20. panta trešo daļu, 50.panta pirmo daļu, Valsts un
pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu un Pašvaldības
domes deputāta statusa likuma 12.panta otro daļu*

I Vispārīgie noteikumi

1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums (turpmāk – Nolikums) nosaka kārtību, kādā tiek veidota vienota atlīdzības sistēma:
 - 1.1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes (turpmāk – domes) deputātiem, kuri ieņem algotus amatus pašvaldībā;
 - 1.2. domes deputātiem, kuri neieņem algotus amatus pašvaldībā;
 - 1.3. pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam;
 - 1.4. amatpersonām un darbiniekiem par darbu komisijās un darba grupās;
 - 1.5. pašvaldības iestāžu, aģentūru un struktūrvienību (turpmāk – institūcijas) amatpersonām un darbiniekiem (turpmāk – darbinieks).
2. Atlīdzība šī Nolikuma izpratnē ir darba samaksa, sociālās garantijas un atvaļinājumi:
 - 2.1. darba samaksa Nolikuma izpratnē ir mēnešalga, piemaksas, prēmijas un naudas balvas;
 - 2.2. sociālās garantijas Nolikuma izpratnē ir pabalsti, kompensācijas, apdrošināšana, Nolikumā paredzēto izdevumu segšana un papildu ar atlīdzību saistītie pasākumi.
3. Darbinieka darba devējs Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir institūcija, kura slēdz darba līgumu;
4. Nolikums nenosaka atlīdzības noteikšanas kārtību pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem, viņu vietniekiem, pedagogiem un citiem darbiniekiem, kuriem atlīdzību nosaka atbilstoši Izglītības likumam, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi".
5. Saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, nolikumu apstiprina un jebkuras izmaiņas Nolikumā izdara ar domes lēmumu.
6. Priekšlikumus par izmaiņām Nolikumā var iesniegt priekšsēdētājs, domes deputāti un pašvaldības izpilddirektors izskatīšanai domē Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā.
7. Atbilstoši pašvaldības izpilddirektora noteiktajai kārtībai ik gadu notiek institūciju darbinieku darbības un tās rezultātu novērtēšana, kuru uzsāk, pamatojoties uz izpilddirektora rīkojumu. Tās rezultātā tiek noteiktas darbinieku kvalifikācijas pakāpes, kas tiek izmantotas atlīdzības noteikšanai šajā Nolikumā noteiktajā kārtībā.

8. Nolikuma nosacījumu izpilde tiek finansēta atbilstoši pašvaldības budžetā kārtējam gadam apstiprināto atlīdzības izdevumu apjomam.
9. Domes priekšsēdētājs un pašvaldības izpilddirektors ir tiesīgs piemērot darbiniekam darba samaksu pašvaldības budžeta kārtējam gadam atlīdzībai apstiprināto finanšu līdzekļu ietvaros, saņemot Finanšu komitejas atzinumu, ņemot vērā darba tirgu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā (turpmāk - Likums) noteikto.
10. Darba samaksu Domes priekšsēdētājam un priekšsēdētāja vietniekiem noteikta Nolikuma IV sadaļā.
11. Amatu sarakstu un darba samaksu:
 - 11.1. Pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam apstiprina domes priekšsēdētājs;
 - 11.2. Pašvaldības administrācijas darbiniekiem un institūciju vadītājiem, izņemot Izglītības, Kultūras un Sporta pārvaldes (turpmāk – pārraugošā institūcija) darbiniekiem, apstiprina pašvaldības izpilddirektors;
 - 11.3. Pārraugošā institūcija apstiprina padotības institūcijas darbiniekiem.
 - 11.4. Institūciju darbiniekiem apstiprina institūciju vadītāji;
12. Ja darbinieks nav vienojies par darba samaksas izmaksu vienu reizi mēnesī, tad tā tiek izmaksāta divas reizes mēnesī:
 - 12.1. par iepriekšējo mēnesi tekošajā mēnesī līdz 10.datumam, pārskaitot uz darbinieka norādīto norēķinu kontu;
 - 12.2. par tekošo mēnesi līdz mēneša 20.datumam, pārskaitot uz darbinieka norādīto norēķinu kontu.
13. Ja darba samaksas izmaksas datums iekrīt brīvdienā vai svētku dienā, tā izmaksājama pēdējā darba dienā pirms brīvdienas vai svētku dienas.
14. Darba samaksu par decembra mēnesi izmaksā līdz tekošā gada 31.decembrim.

II Amatpersonu un darbinieku amatu klasificēšanas un mēnešalgas noteikšanas vispārējā kārtība

15. Amati tiek klasificēti atbilstoši Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr. 262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amata apraksta izstrādāšanas kārtība" (turpmāk – MK not. Nr. 262) un amata aprakstā noteiktajiem galvenajiem pienākumiem, norādot amatam piemērojamo saimi (apakšsaimi) un līmeni. Amatam piemērojamo saimi (apakšsaimi), līmeni un atbilstošo mēnešalgu grupu norāda pašvaldības amatu un atalgojuma sarakstā (turpmāk – amatu saraksts).
16. Pašvaldības darbinieku amatiem atbilstošo saimi (apakšsaimi) un līmeni nosaka, kad attiecīgais amats tiek iekļauts amatu sarakstā. Attiecīgo amata saimi (apakšsaimi) un līmeni nosaka izpilddirektors vai izpilddirektora vietnieks, pieaicinot Personāla daļas speciālistu un institūcijas vadītāju. Darbinieku amatu klasificēšanas rezultātus un grozījumus tajos apstiprina dome, izdarot attiecīgus grozījumus amatu sarakstā.
17. Atbilstoši amatu klasifikācijai (saimes/apakšsaimes līmenim), tiek noteikta mēnešalgu grupa, saskaņā ar MK not. Nr. 262 1.pielikumu.
18. Pašvaldības darbiniekiem mēnešalgu nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību) un konkrētā darbinieka individuālās kvalifikācijas, kompetenču un darba snieguma līmeni, kā arī tiešās pārvaldes iestāžu darbinieku līdzīgas atbildības un sarežģītības amatiem noteiktās mēnešalgas, nepārsniedzot attiecīgajam amatam Likuma 3. pielikumā noteikto mēnešalgu grupas intervāla maksimumu un atalgojuma noteikšanas kritērijus 2023.gadam (1.pielikums). Likuma 3.pielikuma noteiktais minimums valsts un pašvaldības institūcijai jāsasniedz līdz 2027. gada 1.janvārim.
19. Mēnešalgas apmērs tiek noteikts vienlaicīgi ar amata vienības izveidošanu.
20. Pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam mēnešalgas apmērs tiek noteikts, ievērojot MK not. Nr.262 27.2. punktā noteikto vietējo pašvaldību iedalījumu pēc iedzīvotāju skaita.
21. ***Mēnešalgas apmērs attiecīgajā mēnešalgu grupā tiek noteikts:***

21.1.institūciju vadītājiem, ņemot vērā institūcijā nodarbināto skaitu, MK not. Nr. 262 amatu saimes “Administratīvā vadība pašvaldību iestādēs” raksturojumu un šādu iedalījumu:

Klasifikācija	Nodarbināto skaits iestādē
Maza institūcija	10 –50 amata vietas
Vidēja institūcija	51 – 250 amata vietas
Liela institūcija	251 – 500 amata vietas
Ļoti liela institūcija	501 – 1500 amata vietas

22. Darbiniekam noteiktajā pārbaudes laikā var piemērot amata mēnešalgas samazinājumu līdz 20%.

III Atlīdzība par darbu komisijās un darba grupās

23. Darbs komisijās un darba grupās, kas nav izveidotas ar domes lēmumu vai pašvaldības izpilddirektora rīkojumu, apmaksāts netiek.

24. Komisiju locekļiem un darba grupu dalībniekiem un sekretāriem (protokolistiem), kuri ir pašvaldības darbinieki, darbs komisijās un darba grupās tiek uzskatīts par papildu darbu, ja tas neietilpst amata pienākumos, un kopējā darba samaksa par papildu darbu saskaņā ar Likumu nedrīkst pārsniegt 30% no darbinieka mēnešalgas.

25. Par darbu komisijā un darba grupā samaksu nosaka proporcionāli nostrādātajam laikam, nosakot darba stundas likmi:

25.1. komisiju un darba grupu priekšsēdētājiem vai vadītājiem, kas pilda amata pienākumus pašvaldībā, pēc sekojošas formulas:

$$V_h = M_{baze} \times K/160, \text{ kur}$$

V_h – komisiju un darba grupu priekšsēdētāju vai vadītāju stundas likme, EUR;

M_{baze} – bāzes mēnešalga, kas noapaļota pilnos euro, EUR;

K – ierobežojuma koeficients – 1,1.

25.2. komisiju locekļiem un darba grupu dalībniekiem, sekretāriem (protokolistiem), kas pilda amata pienākumus pašvaldībā, pēc sekojošas formulas:

$$PL_h = M_{baze} \times K/160, \text{ kur}$$

PL_h – komisiju locekļu un darba grupu dalībnieku, sekretāru (protokolistu) stundas likme, EUR;

M_{baze} – bāzes mēnešalga, kas noapaļota pilnos euro, EUR;

K – ierobežojuma koeficients – 1.

25.3. komisiju un darba grupu priekšsēdētājiem vai vadītājiem, komisiju locekļiem un darba grupu dalībniekiem, sekretāriem (protokolistiem), kas nepilda amata pienākumus pašvaldībā, pēc sekojošas formulas:

$$L_h = DS_{vid} \times K/160, \text{ kur}$$

L_h – komisiju un darba grupu priekšsēdētāju vai vadītāju, komisiju locekļu un darba grupu dalībnieku, sekretāru (protokolistu) stundas likme, EUR;

DS_{vid} – Centrālās statistikas pārvaldes noteiktais valstī strādājošo aizpagājušā gada mēneša vidējā darba samaksas apmērs, kas noapaļota pilnos euro, EUR;

K – ierobežojuma koeficients – 1.

26. Komisiju un darba grupu priekšsēdētājiem vai vadītājiem, komisiju locekļiem un darba grupu dalībniekiem, sekretāriem (protokolistiem), kas nepilda amata pienākumus

- pašvaldībā, maksimālais stundu skaits par kuru var saņemt darba samaksu ir ne vairāk kā 160 stundas mēnesī.
27. Samaksu par darbu komisijās un darba grupās Personāla daļa pārskata katra gada janvāra mēnesī, ņemot vērā bāzes mēnešalgas un Centrālās statistikas pārvaldes noteiktās valstī strādājošo aizpagājušā gada mēneša vidējās darba samaksas izmaiņas.
 28. Komisiju un darba grupu locekļi saņem atlīdzību:
 - 28.1. par nostrādātām stundām komisiju un darba grupu sēdēs;
 - 28.2. komisijas un darba grupas priekšsēdētājs un sekretārs – par pienākumu veikšanu ārpus sēžu laika.
 29. Komisiju un darba grupu locekļu darba laika uzskaiti komisiju un darba grupas sēdēs organizē katras komisijas un darba grupas sekretārs:
 - 29.1. sēdes protokolā norādot norises laiku un ilgumu stundās, kā arī klātesošo komisijas un darba grupas locekļu vārdisko uzskaitījumu;
 - 29.2. līdz katra mēneša trešajai darba dienai iesniedzot pašvaldības Personāla daļai informāciju par komisiju un darba grupu locekļu faktiski nostrādātajām stundām (sēdes protokolos norādītās un citas ar komisijas darba izpildi saistītās stundas), iesniedzot darba laika uzskaites atskaiti ar veikto pienākumu aprakstu (2.pielikums, 3.pielikums).
 30. Komisiju, darba grupas locekļu un sekretāru darba laika uzskaiti veic komisijas priekšsēdētājs vai darba grupas vadītājs, apstiprina Domes priekšsēdētājs vai Izpilddirektors, atkarībā no tā, kas veidoja komisiju, darba grupu.
 31. Komisiju un darba grupu locekļi, kuri pilda amata pienākumus pašvaldībā, savus tiešos darba pienākumus veic no darba brīvajā laikā, proporcionāli komisijā vai darba grupā nostrādātajam laikam.

IV Deputāta atlīdzība, kurš ieņem algotu amatu domē, darba samaksa un sociālās garantijas

32. Domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, domes komitejas priekšsēdētājs, izņemot, ja komitejas priekšsēdētāja pienākumus pilda domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks, ir algoti amati pašvaldībā (turpmāk – algotais deputāts).
33. Mēnešalgas apmēru algotajiem deputātiem nosaka bāzes mēnešalgai piemērojot attiecīgu koeficientu:
 - 33.1. domes priekšsēdētājam — 3,3;
 - 33.2. domes priekšsēdētāja vietniekam — 2,7;
 - 33.3. domes komitejas priekšsēdētājam — 2,1.
34. Algoto deputātu mēnešalga tiek noapaļota pilnos euro.
35. Algoto deputātu mēnešalgas Personāla daļa pārskata katra gada janvāra mēnesī, ņemot vērā bāzes mēnešalgas izmaiņas.
36. Algotiem deputātiem ir noteikts summētais darba laiks, iekļaujot darbu brīvdienās un svētku dienās, ņemot vērā nepieciešamību.
37. Algoto deputātu darba laika uzskaiti veic domes priekšsēdētāja birojs (turpmāk – Birojs), pamatojoties uz darba laika uzskaites atskaiti (4.pielikums) par iepriekšējā mēnesī nostrādāto stundu skaitu. Atskaiti iesniedz, līdz nākamā mēneša trešajai darba dienai. Atskaites iesniedzējs personīgi atbild pa atskaitē uzrādīto ziņu patiesumu.
38. Algotais deputāts, kurš vienlaikus pilda citus amata pienākumus, kas uzskatāmi par papildu darbu pašvaldībā, saņem pēc izvēles, iesniedzot iesniegumu Personāla daļai, attiecīgi vienu no mēnešalgām un piemaksu pie mēnešalgas atbilstoši Likuma nosacījumiem.
39. Algotais deputāts papildus nesaņem atlīdzību par deputāta, kurš neieņem algotu amatu domē, pienākumu pildīšanu.

V Deputāta atlīdzība, kurš neieņem algotu amatu domē

40. Domes komiteju priekšsēdētāju vietnieki un citi deputāti, kuri neieņem algotu amatu domē (turpmāk šajā nodaļā – deputāti), par Pašvaldības domes deputāta statusa likumā noteikto deputāta pienākumu pildīšanu saņem mēnešalgu proporcionāli nostrādātajam laikam. Stundas likmi aprēķina, mēnešalgu dalot ar attiecīgā kalendārā gada vidējo darba stundu

- skaitu mēnesī.
41. Mēnešalgas apmēru deputātiem nosaka bāzes mēnešalgai piemērojot attiecīgu koeficientu:
 - 41.1. domes komitejas priekšsēdētāja vietniekam — 1,8;
 - 41.2. domes deputātam — 1,2.
 42. Deputātu mēnešalga tiek noapaļota pilnos euro.
 43. Deputātu mēnešalgas Personāla daļa pārskata katru gada janvāra mēnesī, ņemot vērā bāzes mēnešalgas izmaiņas.
 44. Deputāta darba laiks tiek apmaksāts, veicot šādus pienākumus:
 - 44.1. piedalīšanās domes sēdēs;
 - 44.2. piedalīšanās komitejās, komisijās un darba grupās;
 - 44.3. lēmumprojektu izskatīšana, gatavošanās komiteju, komisiju, darba grupu un domes sēdēm;
 - 44.4. tikšanās ar iedzīvotājiem, t.sk. iedzīvotāju pieņemšana noteiktajos laikos;
 - 44.5. iedzīvotāju sūdzību un iesniegumu izskatīšana, atbilžu sniegšana normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņā.
 - 44.6. pašvaldības pārstāvība Latvijas un starptautiska mēroga pasākumos.
 45. Pastāvīgo komiteju priekšsēdētāju vietnieku un deputātu darba laiks tiek apmaksāts, pamatojoties uz darba laika uzskaites atskaiti (5.pielikums) par iepriekšējā mēnesī nostrādāto stundu skaitu. Atskaiti iesniedz Birojā, līdz nākamā mēneša trešajai darba dienai. Atskaites iesniedzējs personīgi atbild pa atskaitē uzrādīto ziņu patiesumu.
 46. Deputātam ir tiesības atteikties no mēnešalgas, iesniedzot domes priekšsēdētājam rakstisku iesniegumu.

VI Piemaksas

47. Darbiniekam var piešķirt piemaksu ne vairāk kā 30 procentu apmērā no tam noteiktās mēnešalgas par:
 - 47.1. prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu;
 - 47.2. papildu darba veikšanu.
48. Piemaksas apmērs un periods:
 - 48.1. Pašvaldības izpilddirektoram, Izpilddirektora vietniekam, Birojam un Iekšlietu departamentam nodalībai ar rīkojumu nosaka Domes priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 48.2. Pašvaldības institūciju vadītājiem un Pašvaldības administrācijas darbiniekiem ar rīkojumu nosaka Pašvaldības izpilddirektors;
 - 48.3. Pašvaldības institūciju darbiniekiem ar rīkojumu nosaka atbilstošās institūcijas vadītājs, ja tam ir pilnvarojums lemt šādus jautājumus.
49. Piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu var noteikt:
 - 49.1. darbiniekam, kurš norādīts promesoša darbinieka amata aprakstā kā iespējamais darbinieka aizvietotājs;
 - 49.2. darbiniekam, kura tiešie amata (darba) pienākumi ir identiski vai funkcionāli līdzīgi promesoša darbinieka amata (darba) pienākumiem;
 - 49.3. promesoša darbinieka struktūrvienības vadītājam;
 - 49.4. darbiniekam, kuram ir dokumentāri apstiprināta kvalifikācija un prasmes, kādas nepieciešamas promesoša darbinieka amata pienākumu veikšanai.
50. Piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu var noteikt ne vairāk kā diviem darbiniekiem.
51. Prombūtnē esoša darbinieka aizvietošana laika periodā nav ierobežota.
52. Piemaksas apmēru par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu nosaka:
 - 52.1. 30 procentu apmērā, ja darbinieks nodrošina aizvietojamā darbinieka pienākumu (darbu) veikšanu pilnībā, ir tiesīgs un kompetents patstāvīgi rīkoties un pieņemt lēmumus aizvietojamā darbinieka vietā;
 - 52.2. 25 procentu apmērā, ja darbinieks nodrošina aizvietojamā darbinieka pienākumu (darbu) veikšanu, ir kompetents patstāvīgi pieņemt lēmumus aizvietojamā darbinieka vietā;

- 52.3. 20 procentu apmērā, ja darbinieks veic aizvietojamā darbinieka pienākumus (darbu), bet lēmumu pieņemšanai aizvietojamā darbinieka kompetences jautājumos nepieciešama cita speciālista (vadītāja) palīdzība;
 - 52.4. 15 procentu apmērā, ja darbinieks veic aizvietojamā darbinieka pienākumus (darbu) epizodiski un ierobežotā apjomā;
 - 52.5. 10 procentu apmērā, ja darbinieks veic koordinatora funkciju, reģistrē aizvietojamā darbinieka pienākumu (darbu) jautājumus un veic aizvietojamā darbinieka pienākumus (darbus) īpašas nepieciešamības gadījumos.
53. Piemaksas noteikšanu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu Pašvaldības izpilddirektoram ierosina Pašvaldības institūcijas vadītājs vai Pašvaldības administrācijas struktūrvienības vadītājs. Par institūcijas darbinieka aizvietošanu izlemj institūcijas vadītājs, ja tam ir pilnvarojums lemt šādus jautājumus, izvērtējot piemaksas noteikšanas nepieciešamību un pamatotību.
54. Piemaksu par papildu darba veikšanu var noteikt:
- 54.1. par papildu darbu, kas nav norādīts darbinieka amata aprakstā (darba zonas paplašināšanu);
 - 54.2. par papildu darbu, kura veikšanai nav regulārs raksturs;
 - 54.3. par papildu darba veikšanu Pašvaldības vai tās institūcijas realizējamā projekta ietvaros;
 - 54.4. par papildu darbu, par kuru darbinieks nesaņem piemaksu par virsstundu darbu vai darbu svētku dienās.
55. Ierosinājumu par piemaksu par papildu darba veikšanu var izteikt darbinieka tiešais vadītājs, Domes priekšsēdētājs, Pašvaldības izpilddirektors vai institūcijas vadītājs.
56. Piemaksas par papildu darba veikšanu apmēru katrā konkrētā gadījumā nosaka ar rīkojumu, izvērtējot darba sarežģītību, nozīmīgumu un darbietilpību.
57. Piemaksas par papildu darba veikšanu nosaka uz laika posmu:
- 57.1. kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem kalendārā gada laikā;
 - 57.2. kas nav ilgāks par projekta īstenošanas periodu.
58. Par papildu pienākumu veikšanu, strādājot projektos, kuru iesniedzējs vai partneris ir Pašvaldība vai tās institūcija, darbiniekam, kura tiešajos amata pienākumos neietilpst projektu vadīšana, var būt noteiktas piemaksas no projekta līdzekļiem saskaņā ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu, ņemot vērā šādus nosacījumus - darbinieks vienlaikus nevar vadīt vai būt projekta vadības grupā vairāk nekā divos projektos. Īpašas nepieciešamības gadījumā šos nosacījumus var mainīt ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.
59. Piemaksu par nakts darbu, virsstundu darbu, darbu brīvdienās un svētku dienās nosaka atbilstoši Atlīdzības likumā un Darba likumā paredzētajai kārtībai un apmēram.
60. Ja darbiniekam prombūtnē esoša darbinieka aizvietošana ir noteikta amata apraksta pienākumos un tā ir ņemta vērā klasificējot amatu, tad darbinieks nesaņem piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu.
61. Par prombūtnē esošas ārstniecības personas, kā arī vakanta ārstniecības personas amata pienākumu pildīšanu ārstniecības persona saņem piemaksu ne vairāk kā 50% apmērā no tai noteiktās mēnešalgas.
62. Ārstniecības persona šī Nolikuma izpratnē ir personas, kam ir medicīniskā izglītība, kas nodarbojas ar ārstniecību un ir reģistrēta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un kurai atlīdzību nosaka atbilstoši 2018.gada 18.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.851 "Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem".
63. Piemaksu par vakanta ārstniecības personas amata pildīšanu var noteikt bez laika ierobežojuma.
64. Piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu vai vakanta ārstniecības personas amata pienākumu pildīšanu var noteikt ne vairāk kā 2 darbiniekiem.
65. Ja vakance netiek aizpildīta 6 mēnešu laikā pašvaldības izpilddirektors vai izpilddirektora vietnieks vai attiecīgās institūcijas vadītājs izvērtē vakances nepieciešamību un, ja tā nav nepieciešama, ierosina domei likvidēt vakanto amatu.
66. Ja darbiniekam ir noteiktas vairākas Nolikuma 50.punktā minētās piemaksas, to kopsumma nedrīkst pārsniegt 30% no darbiniekam noteiktās mēnešalgas. Ja ārstniecības

- personai noteiktas vairākas piemaksas par dažādiem papildus veicamajiem darbiem, piemaksu kopsumma nedrīkst pārsniegt 50% no mēnešalgas.
67. Ārstniecības personai, atbilstoši darba stāžam ārstniecības jomā tiek noteikta speciālā piemaksa šādā apmērā:
- 67.1. ja darba stāžs ir no 1 gada līdz 9 gadiem (ieskaitot), 3% apmērā no tai noteiktās mēnešalgas;
- 67.2. ja darba stāžs ir no 10 līdz 15 gadiem (ieskaitot), 5% apmērā no tai noteiktās mēnešalgas;
- 67.3. ja darba stāžs ir no 16 līdz 20 gadiem (ieskaitot), 7% no tai noteiktās mēnešalgas;
- 67.4. ja darba stāžs ir vairāk nekā 20 gadi, 10% no tai noteiktās mēnešalgas.
68. Darbiniekam, izņemot fiziskā darba veicējus, var noteikt piemaksu par nozīmīgu ieguldījumu attiecīgās institūcijas stratēģisko mērķu sasniegšanā. Piemaksas apmērs mēnesī nedrīkst pārsniegt 30 procentus no darbiniekam noteiktās mēnešalgas. Piemaksu regulāri - ne retāk kā reizi gadā - pārskata, izvērtējot tās nepieciešamību un pamatojumu.
69. Ja darbinieks saņem vienu vai vairākas piemaksas, to kopsumma nedrīkst pārsniegt 30 procentus no mēnešalgas.

VII Prēmijas un naudas balvas

70. Darbiniekam, izņemot domes deputātus, saskaņā ar ikgadējo darbības un tās rezultātu novērtējumu (turpmāk – vērtēšana) 1 reizi gadā, saskaņā ar Izpilddirektora rīkojumu, var izmaksāt prēmiju, kuras apmērs nedrīkst pārsniegt 40% no darbiniekam noteiktās mēnešalgas pašvaldības budžetā pieejamo finanšu līdzekļu ietvaros. Prēmija netiek maksāta par papildus veicamajiem darbiem.
71. Nolikuma šajā punktā minētās prēmijas apmērus nosaka atbilstoši darbinieku novērtēšanas rezultātā noteiktajām kvalifikācijas pakāpēm:
- 71.1. maksimālā pakāpe – 40% apmērā no mēnešalgas;
- 71.2. 3. kvalifikācijas pakāpe – 35% apmērā no mēnešalgas;
- 71.3. 2. kvalifikācijas pakāpe – 30% apmērā no mēnešalgas;
- 71.4. 1. kvalifikācijas pakāpe – 15% apmērā no mēnešalgas;
72. Pašvaldības izpilddirektoram un Izpilddirektora vietniekam šī Nolikuma 71.punktā minētās prēmijas apmēru nosaka, ņemot vērā pieredzi ieņēmamajā amatā:
- 72.1. 40% apmērā no mēnešalgas, ja amatpersona nostrādājusi attiecīgajā amatā 6 un vairāk gadus;
- 72.2. 30% apmērā no mēnešalgas, ja amatpersona attiecīgajā amatā nostrādājusi 3 – 5 gadus;
- 72.3. 20% apmērā no mēnešalgas, ja amatpersona attiecīgajā amatā nostrādājusi 1 – 2 gadus.
73. Nolikuma 72.punktā minētās amatpersonas amatā nostrādātais gadu skaits tiek noteikts uz attiecīgā vērtēšanas gada 31.decembri.
74. Noteikumu 71. un 72. punktos minētās prēmijas darbiniekam netiek izmaksāta, ja:
- 74.1. attiecīgajā vērtēšanas gadā ir uzlikts disciplinārsods (izteikta piezīme vai rājiens) normatīvajos aktos noteiktā kārtībā;
- 74.2. ir darba tiesiskajās attiecībās uz noteiktu laiku;
- 74.3. darbinieku novērtēšanas rezultātā noteikta minimālā kvalifikācijas pakāpe.
75. Nolikuma 74.2.punkts neattiecas uz darbinieku, ja tam ir darba tiesiskās attiecības uz ilgstošā prombūtnē (6 mēneši un ilgāk) esoša darbinieka aizvietošanas laiku.
76. Ja darbinieks attiecīgajā vērtēšanas gadā nav nostrādājis vairāk kā 6 mēnešus, tad Nolikuma 71.punktā minētā prēmija darbiniekam tiek izmaksāta proporcionāli nostrādātajam laikam.
77. Pamatojoties uz Domes priekšsēdētāja vai Pašvaldības izpilddirektora vai institūcijas vadītāja, ja tam ir pilnvarojums lemt šādus jautājumus, rīkojumu darbiniekam un algotajiem deputātiem var tikt piešķirtas naudas balvas pašvaldības budžetā pieejamo finanšu līdzekļu ietvaros, kas kalendāra gada ietvaros nepārsniedz tai noteiktās mēnešalgas apmēru sakarā ar darbiniekam vai pašvaldībai svarīgu sasniegumu/notikumu, ņemot vērā darbinieka ieguldījumu attiecīgā mērķa sasniegšanā.

78. Kalendāra gada laikā naudas balvu darbiniekam var piešķirt līdz 100% no mēnešalgas sakarā ar pašvaldībai svarīgu sasniegumu/notikumu, ņemot vērā darbinieka ieguldījumu attiecīgā mērķa sasniegšanā.
79. Pašvaldībai svarīgi sasniegumi/notikumi Nolikuma izpratnē ir pašvaldības organizēti pasākumi, valsts svētki (Latvijas Republikas Proklamēšanas diena, Lāčplēša diena, Latvijas Republikas Neatkarības pasludināšanas diena), pašvaldības vai institūcijas sasniegumi valsts vai starptautiska mēroga pasākumos (konkursos), pašvaldībai vai institūcijai nozīmīga gadadiena.
80. Naudas balvu darbiniekam var piešķirt sakarā ar darbiniekam svarīgu sasniegumu/notikumu:
 - 80.1. līdz 50% no mēnešalgas par valsts vai pašvaldības apbalvojuma saņemšanu;
 - 80.2. 30% no mēnešalgas par nozīmīgu dzīves jubileju (30, 40, 50, 60 u.t.t.);
 - 80.3. 30% no mēnešalgas par nozīmīgu darba jubileju (10, 20, 30 u.t.t. darba gadi pašvaldībā, darba tiesisko attiecību pārtraukšana pēc vairāk kā 20 darba gadiem pašvaldībā, aizejot pensijā);
 - 80.4. 50% no mēnešalgas par bērna piedzimšanu;
 - 80.5. 50% no mēnešalgas par stāšanos laulībā.
81. Iesniegumu par naudas balvas piešķiršanu 80.3.punktā, 80.4.punktā un 80.5.punktā noteiktajos gadījumos Personāla daļā iesniedz darbinieks.
82. Naudas balvu sakarā ar darbiniekam svarīgu sasniegumu/notikumu izmaksā tajā vai nākamajā mēnesī, kad ir noticis svarīgs sasniegums/notikums.

VIII Pabalsti

83. Pamatojoties uz Domes priekšsēdētāja vai Pašvaldības izpilddirektora vai institūcijas vadītāja, ja tam ir pilnvarojums lemt šādus jautājumus, rīkojumu algotajiem deputātiem un darbiniekiem izmaksā vienreizēju pabalstu sakarā ar ģimenes locekļa (laulātā, bērna, vecāka, vecvecāka, adoptētāja vai adoptētā, brāļa vai māsas) vai apgādājamā nāvi valstī noteiktās minimālās mēnešalgas apmērā.
84. Darbinieka nāves gadījumā uz Domes priekšsēdētāja vai Pašvaldības izpilddirektora vai institūcijas vadītāja, ja tam ir pilnvarojums lemt šādus jautājumus, rīkojumu vienam ģimenes loceklim vai personai, kura uzņēmusies darbinieka apbedīšanu, tiek izmaksāts vienreizējs pabalsts darbiniekam noteiktās mēnešalgas apmērā.
85. Algotajam deputātam, aizejot ikgadējā apmaksātajā atvaļinājumā, izmaksā atvaļinājuma pabalstu 40% apmērā no mēnešalgas. Atvaļinājuma pabalsts par 4 kalendāra nedēļām, neskaitot svētku dienas, vienā kalendāra gadā izmaksājams pirmajā reizē, kad tas nav īsāks par divām nepārtrauktām kalendāra nedēļām. Atvaļinājuma pabalsts netiek pārcelts uz nākamo gadu, kā arī tas netiek atlīdzināts, izbeidzot darba tiesiskās attiecības.
86. Darbiniekam, aizejot ikgadējā apmaksātajā atvaļinājumā, tiek izmaksāts atvaļinājuma pabalsts līdz 40% no mēnešalgas, atbilstoši vērtēšanas rezultātā noteiktajām kvalifikācijas pakāpēm:
 - 86.1. maksimālā pakāpe – 40% apmērā no mēnešalgas;
 - 86.2. 3. kvalifikācijas pakāpe – 30% apmērā no mēnešalgas;
 - 86.3. 2. kvalifikācijas pakāpe – 20% apmērā no mēnešalgas;
 - 86.4. 1. kvalifikācijas pakāpe – 15% apmērā no mēnešalgas;
 - 86.5. minimālā pakāpe – 10% apmērā no mēnešalgas.
87. Atvaļinājuma pabalsts darbiniekam, ja tas attiecīgajā vērtēšanas gadā ir bijis ilgstošā prombūtnē, t.i. 6 mēnešus un ilgāk vai nostrādājis pašvaldībā mazāk par 6 mēnešiem, izmaksājams 50% apmērā no Nolikuma 86.punktā noteiktā.
88. Aizejot ikgadējā atvaļinājumā Pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam tiek izmaksāts atvaļinājuma pabalsts līdz 40% no mēnešalgas, ņemot vērā viņa pieredzi ieņēmamajā amatā:
 - 88.1. 40% apmērā no mēnešalgas, ja amatpersona nostrādājusi attiecīgajā amatā 6 un vairāk gadus;
 - 88.2. 30% apmērā no mēnešalgas, ja amatpersona attiecīgajā amatā nostrādājusi 3 – 5 gadus;

88.3. 20% apmērā no mēnešalgas, ja amatpersona attiecīgajā amatā nostrādājusi 1 – 2 gadus.

89. Nolikuma 86. un 88.punktos noteiktais atvaļinājuma pabalsts par 4 kalendāra nedēļām, neskaitot svētku dienas, vienā kalendāra gadā izmaksājams vienā reizē, pie pirmās atvaļinājuma daļas, kad tas nav īsāks par divām nepārtrauktām kalendāra nedēļām. Atvaļinājuma pabalsts netiek pārcelts uz nākamo gadu, kā arī tas netiek atlīdzināts, izbeidzot darba tiesiskās attiecības.

IX Atvaļinājumi

90. Darbinieks, kas, nepārtraucot amata pienākumu pildīšanu, sekmīgi mācās valsts akreditētā izglītības iestādē, lai iegūtu amata pienākumu izpildei nepieciešamās zināšanas saskaņā ar Nolikuma 100.1.punktā noteikto, studiju gala pārbaudījumu un valsts pārbaudījumu kārtošana (arī tādēļ, lai varētu sagatavoties šiem pārbaudījumiem, izstrādāt un aizstāvēt bakalaura, maģistra, kvalifikācijas, promocijas darbu vai diplomdarbu), pamatojoties uz darbinieka iesniegumā norādīto nepieciešamo dienu skaitu, piešķir mācību atvaļinājumu līdz 20 darba dienām gadā, saglabājot mēnešalgu un piemaksu, izņemot piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu vai vakanta ārstniecības personas amata pienākumu pildīšanu.
91. Darbiniekam, kas, nepārtraucot amata pienākumu pildīšanu, sekmīgi mācās valsts akreditētā izglītības iestādē, lai iegūtu amata pienākumu izpildei nepieciešamās zināšanas saskaņā ar Nolikuma 100.1.punktā noteikto, pamatojoties uz darbinieka iesniegumā norādīto nepieciešamo dienu skaitu, piešķir apmaksātu mācību atvaļinājumu līdz 10 darba dienām mācību gadā semestru pārbaudījumu kārtošana vai promocijas darba izstrādei, saglabājot mēnešalgu un piemaksu, izņemot piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu vai vakanta ārstniecības personas amata pienākumu pildīšanu.
92. Darbiniekam papildus Darba likumā noteiktajam, ar domes lēmumu vai Domes priekšsēdētāja vai Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu tiek piešķirts apmaksāts papildatvaļinājums par nepārtraukto darba stāžu valsts un pašvaldības iestādēs:
- 92.1. virs 10 gadiem – apmaksāts papildatvaļinājums 5 darba dienas;
- 92.2. no 6 līdz 10 gadiem – apmaksāts papildatvaļinājums 3 darba dienas;
- 92.3. no 1 līdz 5 gadiem – apmaksāts papildatvaļinājums 1 darba diena.
93. Pašvaldībā tiek piešķirts 10 darba dienu papildatvaļinājums:
- 93.1. algotajiem deputātiem;
- 93.2. Dienvidkurzemes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekam un bāriņtiesas locekļiem;
- 93.3. Dienvidkurzemes novada Sociālā dienesta vadītājam, vadītāja vietniekam, struktūrvienību vadītājiem un sociālajiem darbiniekiem;
- 93.4. Dienvidkurzemes novada Pašvaldības policijas priekšniekam un inspektoriem.
94. Nolikuma 93.punktā minētajiem darbiniekiem netiek piešķirts Nolikuma 92.punktā noteiktais papildatvaļinājums.
95. Domes priekšsēdētājam netiek atlīdzināts papildatvaļinājums naudā, ja tas tiek atbrīvots no amata pamatojoties uz likuma "Pašvaldību likums" 19.panta sesto daļu.
96. Atvaļinājums bez darba samaksas saglabāšanas, ja to atļauj darba apstākļi, var tikt piešķirts šādā kārtībā:
- 96.1. algotajiem deputātiem, pašvaldības izpilddirektoram, izpilddirektora vietniekam, Biroja un leksējās audita nodaļas amatpersonām un darbiniekiem – ar Domes priekšsēdētāja rīkojumu;
- 96.2. pārējiem darbiniekiem ar Pašvaldības izpilddirektora vai institūcijas vadītāja, ja tam ir pilnvarojums lemt šādus jautājumus, rīkojumu.

X Citas sociālās garantijas

97. Gadījumos, ja obligātās veselības pārbaudes laikā darbiniekam, kurš strādā ar displeju un ir speciālista atzinums par speciālo medicīnisko optisko redzes korekcijas līdzekļu nepieciešamību, pašvaldība kompensē optisko redzes korekcijas līdzekļu iegādes izdevumus.

98. Pamatojoties uz Domes priekšsēdētāja vai Pašvaldības izpilddirektora vai institūcijas vadītāja, ja tam ir pilnvarojums lemt šādus jautājumus, rīkojumu, darbiniekam kompensē redzes pārbaudes un korekcijas līdzekļu iegādes izdevumus 150,00 euro apmērā 1 reizi divu gadu periodā, pamatojoties uz redzes pārbaudes un korekcijas līdzekļu iegādes apmaksu apliecinājošu dokumentu, kas nav vecāks par 1 mēnesi.
99. Uz izglītības iestādes direktora vai pirmsskolas izglītības iestādes vadītāja rīkojuma pamata darbiniekiem tiek apmaksātas obligātās veselības pārbaudes opcijas - rentgena apskate un ģimenes ārsta slēdziens;
100. Darbiniekam, kas sekmīgi mācās valsts akreditētā izglītības iestādē, pamatojoties uz noslēgtu studiju apmaksas līgumu (turpmāk – studiju līgums) un iesniegtu mācību procesu apliecinājošu dokumentāciju, atmaksā mācību maksu:
- 100.1. 80% apmērā, lai iegūtu amata pienākumu izpildei nepieciešamās zināšanas;
- 100.2. 20% apmērā, lai celtu vispārējo zināšanu un kvalifikācijas līmeni.
101. Mācību maksu Nolikuma 100.punktā paredzētajā apmērā atmaksā, ja darbinieks, parakstot studiju līgumu, apņemas:
- 101.1. vismaz 5 gadus pēc studiju līguma noslēgšanas strādāt pašvaldībā, pašvaldības institūcijās vai 100% kapitālsabiedrībās;
- 101.2. atmaksāt segto mācību maksu 100% apmērā, ja darbinieks uzsaka darbu 3 gadu laikā pēc studiju līguma noslēgšanas;
- 101.3. atmaksāt segto mācību maksu 50% apmērā, ja darbinieks uzsaka darbu 5 gadu laikā pēc studiju līguma noslēgšanas.
102. Deputātiem, kas neieņem algotu amatu domē, nav tiesības uz Nolikuma 98. un 100.punktos noteiktajām sociālām garantijām.
103. Darbiniekiem, kuriem ir nepieciešams paaugstināt kvalifikāciju, var tikt segti izdevumi, kas saistīti ar kvalifikācijas paaugstināšanu. Izvērtēšanu par darbiniekiem, izņemot Nolikuma 102.punktā noteiktajām amatpersonām un darbiniekiem, nepieciešamību paaugstināt kvalifikāciju veic Pašvaldības izpilddirektors un/vai institūcijas vadītājs. Izdevumus par kvalifikācijas paaugstināšanu sedz pašvaldība, pamatojoties uz amatpersonas vai darbinieka iesniegumu un mācību organizētāja izsniegto rēķinu, saglabājot mēnešalgu un piemaksas, izņemot piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu vai vakanta amata pienākumu pildīšanu.
104. Pašvaldības izpilddirektoram, izpilddirektora vietniekam, Biroja un lektējās audita nodaļas darbiniekiem, kā arī deputātiem, kuriem ir nepieciešams paaugstināt kvalifikāciju, var tikt segti izdevumi, kas saistīti ar kvalifikācijas paaugstināšanu. Izvērtēšanu par pašvaldības izpilddirektora, izpilddirektora vietnieka, Biroja un lektējās audita daļas darbinieku, algoto deputātu un deputātu, kas neieņem algotus amatus domē, nepieciešamību paaugstināt kvalifikāciju veic domes priekšsēdētājs, bet par domes priekšsēdētāju izvērtēšanu veic domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos. Izdevumus par kvalifikācijas paaugstināšanu sedz pašvaldība, pamatojoties uz deputāta vai darbinieka iesniegumu un mācību organizētāja izsniegto rēķinu, saglabājot mēnešalgu un piemaksas, izņemot piemaksu par prombūtnē esoša darbinieka aizvietošanu vai vakanta amata pienākumu pildīšanu.
105. Ja deputātam vai darbiniekam amata pienākumu izpildei nav iespējams izmantot sabiedrisko transportu vai pašvaldības valdījumā esošu transportlīdzekli un tā lieto savā īpašumā vai valdījumā esošu transportlīdzekli, tai var izmaksāt Ministru kabineta noteiktajā apmērā un pašvaldības noteiktajā kārtībā kompensāciju par transportlīdzekļa nolietojumu un transportlīdzekļa ekspluatācijas izdevumiem.
106. Deputātam vai darbiniekam, kurai amata pienākumu izpildei tiek piešķirta sakaru un datu pārraides iekārtas, kompensē sakaru izdevumus domes noteiktajā kārtībā un apmērā. Ja darbinieks amata pienākumu izpildei lieto savā īpašumā esošu sakaru un datu pārraides iekārtu, var kompensēt sakaru izdevumus domes noteiktajā kārtībā un apmērā.
107. Pašvaldība apdrošina pret nelaimes gadījumiem darbiniekus, kas ir pakļauti reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam):
- 107.1. Dienvidkurzemes novada Bāriņtiesas priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekam un bāriņtiesas locekļiem;

- 107.2. Dienvidkurzemes novada Sociālā dienesta vadītājam, vadītāja vietniekam, struktūrvienību vadītājiem, sociālajiem darbiniekiem un darbiniekiem, kas piedalās sociālajā aprūpē klienta dzīves vietā;
- 107.3. Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centra ārstniecības personām, kas sniedz veselības aprūpes pakalpojumu klienta dzīves vietā;
- 107.4. Dienvidkurzemes novada Pašvaldības policijas priekšniekam, inspektoriem un ugunsdzēsējiem.
108. Bez iepriekš atrunātās darba samaksas, sociālām garantijām un atvaļinājumiem darbiniekiem, izņemot deputātus, kuri neieņem algotu amatu domē, ir paredzēti šādi papildu ar atlīdzību saistīti pasākumi:
 - 108.1. 3 apmaksātas brīvdienas ģimenes locekļa (laulātā, bērna, vecāka, vecvecāka, brāļa vai māsas) vai apgādājamā nāves gadījumā;
 - 108.2. 3 apmaksātas brīvdienas sakarā ar stāšanos laulībā;
 - 108.3. darba dienas ilguma saīsināšana par vienu stundu pirms svētku dienām;
 - 108.4. 1 apmaksāta brīvdiena pirmajā skolas dienā sakarā ar bērna skolas gaitu uzsākšanu 1. – 4. klasē;
 - 108.5. 1 apmaksāta brīvdiena izlaiduma dienā, darbiniekam vai tās bērnam absolvējot izglītības iestādi.
109. Darbiniekiem, pieprasot apmaksātu brīvdienu, iesniegumam ir jāpievieno pamatojuma dokumenti.

XI Noslēguma jautājumi

110. Visus jautājumus saistībā ar atlīdzību un darba attiecībām, kas nav atrunāti šajā Nolikumā, regulē Likums, Darba likums un citi saistošie normatīvi.
111. Nolikums stājas spēkā ar 2023.gada 01.janvārī.
112. Darbiniekiem tiek izmaksāts atvaļinājuma pabalsts par 2023.gadu līdz 40% no mēnešalgas par 4 kalendāra nedēļām, neskaitot svētku dienas, pirmajā reizē, kad tas nav īsāks par divām nepārtrauktām kalendāra nedēļām, ņemot vērā viņa darba pieredzi pašvaldībā:
 - 112.1. 40% apmērā no mēnešalgas, ja darbinieks nostrādājis pašvaldībā 10 un vairāk gadus;
 - 112.2. 30% apmērā no mēnešalgas, ja darbinieks nostrādājis pašvaldībā 6 – 9 gadus;
 - 112.3. 20% apmērā no mēnešalgas, ja darbinieks nostrādājis pašvaldībā 1 – 5 gadus;
113. Nosakot mēnešalgu, periodā no 2023.gada, tiek noteikts pārejas periods līdz MK noteikumu Nr. 262 3. pielikumā noteiktā minimuma sasniegšanai.
114. 2023.gadā atalgojums tiek palielināts pēc šādiem kritērijiem:
 - 114.1. palielinājums līdz 24% - minimālās darba algas saņēmējiem un tiem darbiniekiem, kuru atalgojums ir līdz 565 EUR;
 - 114.2. darbiniekiem, kuru atalgojums ir no 565 EUR, palielinājums par 5% - ja atalgojums ir sasniedzis mēnešalgas skalā noteikto minimumu, palielinājums par 10% - ja atalgojums nesasniedz mēnešalgas skalā noteikto minimumu;
 - 114.3. Atalgojums tiek noapaļots pilnos euro.
115. Izņēmuma gadījumi:
 - 115.1. - atalgojums, kuram līdz mēnešalgas skalā noteiktajam minimumam ir līdz 10 EUR, atalgojums tiek noapaļots līdz minimumam,
 - 115.2. Nolikuma 9.punktā noteiktais.
116. Ja darbiniekam ir uzkrātas un neizmantotas papildatvaļinājuma dienas, atbilstoši, iepriekš Personāla daļā iesniegtajiem apliecinājumiem, tās tiek saglabātas un ir tiesības izmantot līdz nākamā ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma izmantošanai.
117. Ar Nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības
institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma
1. pielikums

Mēnešalgu grupa	Mēnešalgu intervāli (koeficienti pret bāzes mēnešalgu)		
	minimums*	viduspunkts	maksimums
1.	0,513	0,581	0,755
2.	0,513	0,592	0,769
3.	0,57	0,814	1,059
4.	0,582	0,832	1,08
5.	0,623	0,89	1,156
6.	0,666	0,95	1,236
7.	0,796	1,137	1,479
8.	0,85	1,22	1,579
9.	1,017	1,453	1,817
10.	1,23	1,757	2,197
11.	1,535	2,194	2,743
12.	1,911	2,73	3,276
13.	2,369	3,385	4,062
14.	2,836	4,05	4,86
15.	3,194	4,562	5,475
16.	3,355	4,793	5,751
17.	3,684	5,263	6,051

Piezīme. * Mēnešalga, kuru nosaka, piemērojot koeficientu pret bāzes mēnešalgu, nedrīkst būt zemāka par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros. Noteiktais minimums valsts un pašvaldības institūcijai jāsasniedz līdz 2027. gada 1. janvārim.

PĀRSKATS PAR DARBU KOMISIJĀS UN DARBA GRUPĀS

Par ____ . gada _____ mēnesi

Nr.p.k.	Darba saturs	Datums	Stundu skaits
1.	Piedalīšanās komisiju sēdēs, darba grupās		
2.	Komisiju sēžu un darba grupu protokolēšana un protokola sagatavošana		
3.	Lēmumprojektu sagatavošana un izstrādāšana, komisijas un darba grupas dokumentācijas, lēmumprojektu izskatīšana		
4.	Papildu veikums komisiju un darba grupu darba nodrošināšanai ārpus tām		
KOPĀ			

Vārds, uzvārds: _____

Paraksts: _____ Datums: _____

Dienvidkurzemes novada pašvaldības
institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma
3.pielikums

Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Reģistrācijas Nr.90000058625

APSTIPRINU:

Komisijas priekšsēdētājs
_____/Vārds, Uzvārds/

Grobiņā, 20__ .gada __. _____

DARBA LAIKA UZSKAITES TABELE _____ KOMISIJAI

Nr.	Vārds, uzvārds	Amats	Mēnesis																															Darba stundas	Piezīmes			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31					
1.	...	Komisijas priekšsēdētājs																																			0	
2.	...	Komisijas priekšsēd. vietn.																																			0	
3.	...	Komisijas loceklis																																			0	
4.	...	Komisijas sekretārs																																			0	
5.	...																																				0	
			KOPĀ																															0				

Apzīmējumi: stundas - darba diena
N - nepiedalās

Darba laika uzskaites tabeli sastādīja _____

PĀRSKATS PAR DEPUTĀTA PIENĀKUMA PILDĪŠANU

Par ____ . gada _____ mēnesi

Nr.p.k.	Deputāta pienākumi	Datums	Stundu skaits
1.	Piedalīšanās domes sēdēs		
2.	Piedalīšanās komitejās, komisijās un darba grupās		
3.	Lēmumprojektu izskatīšana, gatavošanās komiteju, komisiju, darba grupu un domes sēdēm		
4.	Tikšanās ar iedzīvotājiem, t.sk. iedzīvotāju pieņemšana noteiktajos laikos		
5.	Iedzīvotāju sūdzību un iesniegumu izskatīšana, atbilžu sniegšana normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņā		
6.	Pašvaldības pārstāvība Latvijas un starptautiska mēroga pasākumos		
KOPĀ			

Deputāta vārds, uzvārds: _____

Paraksts: _____ Datums: _____

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 61

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības darbinieku amatu kataloga 2023.gadam apstiprināšanu

1. Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir sagatavots pašvaldības darbinieku amatu kataloga projekts 2023.gadam, kurā norādīts:

Nr.	Iestāde	Struktūrvienība	Amata nosaukums	Profesijas kods	Amata saime (apakšsaime)	Līmenis	Mēnešalgu grupa	Amatu skaits	Slodze	Stundu skaits nedēļā
-----	---------	-----------------	-----------------	-----------------	--------------------------	---------	-----------------	--------------	--------	----------------------

2. Amatu kataloga sadaļā 1. pielikums "Domes priekšsēdētāja birojs" ir veiktas šādas izmaiņas:

Izveidota 1 jauna amata vieta (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

3	Pašvaldības dome	Domes priekšsēdētāja birojs	Vecākais eksperts	2422 10	36.	II	8	1	1	40
---	------------------	-----------------------------	-------------------	---------	-----	----	---	---	---	----

3. Amatu kataloga sadaļā 3. pielikums "Centrālā administrācija" ir veiktas šādas izmaiņas:

- 3.1. Izveidota 1 jauna amata vieta sadaļā "Centrālās administrācijas vadība" (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

3	Pašvaldības dome		Vadītāja palīgs	3343 45	42.	III	8	1	1	40
---	------------------	--	-----------------	---------	-----	-----	---	---	---	----

- 3.2. Izveidota 1 jauna amata vieta sadaļā "Juridiskā un iepirkumu daļa" (izskatīta 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

24	Centrālā administrācija	Iepirkumu nodaļa	Iepirkumu speciālists	3323 01	2.	II	7	4	1	40
----	-------------------------	------------------	-----------------------	---------	----	----	---	---	---	----

- 3.3. Mainīts amata nosaukums 2 Iepirkumu speciālistiem uz Vecākais iepirkumu speciālists-

23	Centrālā administrācija	Iepirkumu nodaļa	Vecākais iepirkumu speciālists	3323 01	2.	IV	9	2	1	40
----	-------------------------	------------------	--------------------------------	---------	----	----	---	---	---	----

- 3.4. Izveidota 1 jauna amata vieta sadaļā "Finanšu un grāmatvedības daļa" (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

45	Centrālā administrācija	Grāmatvedības nodaļa	Grāmatvedis, konsultants	3313 08	17.	III	8	1	1	40
----	-------------------------	----------------------	--------------------------	---------	-----	-----	---	---	---	----

- 3.5. Izveidota 1 jauna amata vieta sadaļā "Personāla daļa" (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

47	Centrālā administrācija	Personāla daļa	Vecākais personāla speciālists	2423 07	34.	IIA	9	1	1	40
----	-------------------------	----------------	--------------------------------	---------	-----	-----	---	---	---	----

- 3.6. Mainīts amata nosaukums 1 Datorsistēmu un datortīklu administratoram uz Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators -

54	Centrālā administrācija	Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju daļa	Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	21.5.	III	9	1	1	40
----	-------------------------	--	--	---------	-------	-----	---	---	---	----

3.7. Izveidota 1 jauna amata vieta sadaļā "Nekustamo īpašumu daļa" (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

63	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Vides aizsardzības vecākais speciālists	2133 01	36.	II	8	2	1	40
----	-------------------------	------------------------	---	---------	-----	----	---	---	---	----

3.8. Mainīts amata nosaukums 1 Nekustamā īpašuma speciālistam uz Vecākais nekustamā īpašuma speciālists -

58	Centrālā administrācija	Nekustamo īpašumu daļa	Vecākais nekustamā īpašuma speciālists	3334 09	36.	III	9	1	1	40
----	-------------------------	------------------------	--	---------	-----	-----	---	---	---	----

3.9. Mainīts amata nosaukums 1 Sabiedrisko attiecību speciālistam uz Vecākais sabiedrisko attiecību speciālists -

66	Centrālā administrācija	Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļa	Vecākais sabiedrisko attiecību speciālists	2432 08	26.	II	9	1	1	40
----	-------------------------	--	--	---------	-----	----	---	---	---	----

3.10. Palielināta amata slodze no 0,75 uz 1 sadaļā "Embūtes un Kalvenes pagastu apvienības pārvalde" (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

100	Centrālā administrācija	Embūtes un Kalvenes pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40
-----	-------------------------	---	----------	---------	-----	---	---	---	---	----

3.11. Palielināta amata slodze no 0,5 uz 1 sadaļā "Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde" (iepriekš Finanšu komitejā nav izskatīts) -

138	Centrālā administrācija	Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40
-----	-------------------------	---	----------	---------	-----	---	---	---	---	----

3.12. Mainīts amats no Saimniecības pārzinis, 0,75 slodze uz Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis, 1 slodze, sadaļā "Vaiņodes pagasta pārvalde" (daļēji izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

147	Centrālā administrācija	Vaiņodes pagasta pārvalde	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis	5153 02	3.	I	5	1	1	40
-----	-------------------------	---------------------------	--	---------	----	---	---	---	---	----

4. Amatu kataloga sadaļā 4. pielikums "Dienvidkurzemes novada Pašvaldības policija" ir veiktas šādas izmaiņas:

4.1. Mainīts amats no Priekšnieka vietnieks, 1 slodze uz Galvenais inspektors, 1 slodze (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

2	Pašvaldības policija		Galvenais inspektors	3355 08	32.3	V	10	1	1	40
---	----------------------	--	----------------------	---------	------	---	----	---	---	----

4.2. Izveidotas 4 jaunas Inspektoru amata vietas (sezonas) (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

11	Pašvaldības policija		Inspektors (sezonas)	3356 14	32.3.	III	8	4	1	Summētais darba laiks
----	----------------------	--	----------------------	---------	-------	-----	---	---	---	-----------------------

4.3. Izveidotas papildus 2 jaunas Ugunsdzēsēju, autovadītāju amata vietas (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

13	Pašvaldības policija	Ugunsdzēsēju dienests	Ugunsdzēsējs, autovadītājs	5411 08	30.	II	8	26	0,25	10
----	----------------------	-----------------------	----------------------------	---------	-----	----	---	----	------	----

4.4. Izveidota 1 jauna Civilās aizsardzības inženiera amata vieta (iepriekš Finanšu komitejā nav izskatīts) -

14	Pašvaldības policija	Ugunsdzēsēju dienests	Civilās aizsardzības inženieris	2149 39	8.	IV	9	1	1	40
----	----------------------	-----------------------	---------------------------------	---------	----	----	---	---	---	----

5. Amatu kataloga sadaļā 5. pielikums “Dienvidkurzemes novada Sociālais dienests” ir veiktas šādas izmaiņas:

5.1. no Ģimeņu atbalsta daļas uz Sociālo pakalpojumu daļu pārceltas šādas amata vietas (iepriekš Finanšu komitejā nav izskatīts) -

8	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Bērnu sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu centra vadītājs	1341 03	43.1.	VI A	10	1	1	40
---	--------------------	----------------------------	--	---------	-------	------	----	---	---	----

15	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Sociālais rehabilitētājs	3412 02	43.1.	IIIA	6	1	1	40
----	--------------------	----------------------------	--------------------------	---------	-------	------	---	---	---	----

33	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Apkopējs	9112 01	16.	I	1	1	1	40
----	--------------------	----------------------------	----------	---------	-----	---	---	---	---	----

5.2. no Sociālā darba un sociālās palīdzības nodaļas uz Sociālo pakalpojumu daļu pārcelta šāda amata vieta (iepriekš Finanšu komitejā nav izskatīts) -

10	Sociālais dienests	Sociālo pakalpojumu nodaļa	Vecākais sociālais darbinieks darbam ar veciem cilvēkiem	2635 04	43.1.	VI A	10	1	1	40
----	--------------------	----------------------------	--	---------	-------	------	----	---	---	----

6. Amatu kataloga sadaļā 7. pielikums “Dienvidkurzemes novada Sporta pārvalde” ir veiktas šādas izmaiņas:

6.1. Izveidota papildus 1 jauna Autobusa vadītāja amata vieta (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

6	Sporta pārvalde	Grobiņas nodaļa	Autobusa vadītājs	8331 01	46.1.	III	6	2	1	Summētais darba laiks
---	-----------------	-----------------	-------------------	---------	-------	-----	---	---	---	-----------------------

7. Amatu kataloga sadaļā 8. pielikums “Dienvidkurzemes novada Būvvalde” ir veiktas šādas izmaiņas:

7.1. Viena Būvinspektora amata vieta pārveidota par Jurista palīga amata vietu (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

4	Būvvalde	Administrācijas un būvkontroles nodaļa	Jurista palīgs	3411 02	24.	I	8	1	1	40
---	----------	--	----------------	---------	-----	---	---	---	---	----

7.2. Viena Arhitekta amata vieta pārveidota par Teritorijas plānotāja amata vietu (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

14	Būvvalde	Arhitektūras un plānošanas nodaļa	Teritorijas plānotājs	2164 01	48.	IV	10	5	1	40
----	----------	-----------------------------------	-----------------------	---------	-----	----	----	---	---	----

8. Amatu kataloga sadaļā 9. pielikums “Dienvidkurzemes novada Bāriņtiesa” ir veiktas šādas izmaiņas:

8.1. Izveidota papildus 1 jauna Bāriņtiesas locekļa palīga amata vieta (izskatīts 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē) -

5	Bāriņtiesa		Bāriņtiesas locekļa palīgs	3412 07	7.	II	8	2	1	40
---	------------	--	----------------------------	---------	----	----	---	---	---	----

9. Amatu kataloga sadaļā 10.pielikums “Dienvidkurzemes novada Kultūras pārvalde” ir veiktas šādas izmaiņas:

9.1. Izveidota papildus 1 jauna Saimniecības pārziņa (Kultūras mantojuma nodaļa) amata vieta (iepriekš Finanšu komitejā nav izskatīts) -

35	Kultūras pārvalde	Kultūras mantojuma nodaļa	Saimniecības pārziņis	4321 03	3.	I	5	1	0,3	12
----	-------------------	---------------------------	-----------------------	---------	----	---	---	---	-----	----

9.2. Uz pastāvīgo amatu sarakstu tiek pārceltas 25 amatierkolektīvu amata vietas (izskatīts decembra Kultūras jautājumu komitejā un 23.12.2022. Finanšu komitejas sēdē)-

96	Kultūras pārvalde		Jauktā kora diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8
97	Kultūras pārvalde		Sieviešu koris “Durbe” diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8
98	Kultūras pārvalde		Vīru kora diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8
99	Kultūras pārvalde		Sieviešu kora diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8
100	Kultūras pārvalde		Sieviešu koris “Priekule” diriģents	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8
101	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Sudmalīņas” vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0,2	8
102	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Vartava” vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0,2	8
103	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Kurzemnieks” vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0,2	8
104	Kultūras pārvalde		Senioru deju kolektīva “Misiņš” vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0,2	8
105	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva “Lindale” vadītājs	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8

106	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Re kā!" vadītājs	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8
107	Kultūras pārvalde		Senioru deju kolektīva "Trumpe" vadītājs	265312	40.	IIA	6	1	0,2	8
108	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Nīca" vadītājs	265312	40.	IIA	6	1	0,2	8
109	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva "Duvzare" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0,2	8
110	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva "Vērgalīte" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0,2	8
111	Kultūras pārvalde		Vidējās paaudzes deju kolektīva "Mārsils" vadītājs	2653 12	40.	IIA	6	1	0,2	8
112	Kultūras pārvalde		Pūtēju orķestra "Kazdanga" vadītājs	2652 18	40.	IIA	6	1	0,2	8
113	Kultūras pārvalde		Etnogrāfiskā ansambļa vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0,2	8
114	Kultūras pārvalde		Etnogrāfiskā ansambļa vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0,2	8
115	Kultūras pārvalde		Etnogrāfiskā ansambļa vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0,2	8
116	Kultūras pārvalde		Folkloras kopas "Dižlāņu līve" vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0,2	8
117	Kultūras pārvalde		Folkloras kopas "Traistēni" vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0,2	8
118	Kultūras pārvalde		Folkloras kopas "Zīle" vadītājs	2652 27	40.	IIA	6	1	0,2	8
119	Kultūras pārvalde		Tautas lietišķās studijas "Kamolītis" vadītājs	2651 10	40.	IIA	6	1	0,2	8
120	Kultūras pārvalde		Tautas lietišķās mākslas studijas vadītājs	2651 10	40.	IIA	6	1	0,2	8

10. Amatu kataloga sadaļā 12.pielikums "Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs" ir veiktas šādas izmaiņas:

10.1. Palielināta amata slodze Automobiļa vadītājam no 0,5 uz 0,6 (izskatīts Finanšu komitejā 23.12.2022.) -

2	Veselības aprūpes centrs		Automobiļa vadītājs	8322 01	46.1.	II	5	1	0,6	24
---	--------------------------	--	---------------------	---------	-------	----	---	---	-----	----

Pamatojoties uz "Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums" 7.pantu, 2022.gada 26.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas

kārtība” 25.punktu, Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr. 7 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" 22.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības amatu katalogu (pielikumā) ar 2023.gada 01.janvāri;
2. Lēmuma “**Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības darbinieku amatu kataloga 2023.gadam apstiprināšanu**” pielikumi ir lēmuma neatņemama sastāvdaļa:
 - 1.pielikums – Domes priekšsēdētāja birojs;
 - 2.pielikums – Iekšējā audita nodaļa;
 - 3.pielikums – Dienvidkurzemes novada Pašvaldības administrācija;
 - 4.pielikums – Dienvidkurzemes novada Pašvaldības policija;
 - 5.pielikums – Dienvidkurzemes novada Sociālais dienests;
 - 6.pielikums – Dienvidkurzemes novada Dzimtsarakstu nodaļa;
 - 7.pielikums - Dienvidkurzemes novada Sporta pārvalde;
 - 8.pielikums – Dienvidkurzemes novada Būvvalde;
 - 9.pielikums – Dienvidkurzemes novada Bāriņtiesa;
 - 10.pielikums – Dienvidkurzemes novada Kultūras pārvalde;
 11. pielikums – Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvalde;
 - 12.pielikums – Dienvidkurzemes novada Veselības aprūpes centrs;
 - 13.pielikums – Pāvilostas ostas pārvalde.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Pašvaldības administrācijas vadībai, Administratīvajai daļai, Personāla daļai, Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 62

Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības plāna apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1.daļas 18.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 25.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru Kabineta 2017.gada 10.novembra Noteikumiem Nr. 658 "Noteikumi par civilās aizsardzības plānu struktūru un tajos iekļaujamo informāciju" 4. un 5.punktiem, Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam rīcības un investīciju plānu, Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas 2022.gada 31.maija lēmumu, prot.Nr. 2022-27,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu (Pielikums Nr.1)

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Liepājas valstspilsētas domei, Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 63

Par izstrādātāja apstiprināšanu detālplānojumam nekustamajam īpašumam “ZĀLĪTES”, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Ir saņemts:

Detālplānojuma ierosinātāja SIA “Petrol Property” pilnvarotā SIA “Būvprocesu vadības aģentūra” (turpmāk tekstā – Ierosinātājs) 2022.gada 21. decembra iesniegums (reģistrēts 27.12.2022. Nr.B/2022/1.2/1485-S), kurā norādīts detālplānojuma nekustamajam īpašumam “ZĀLĪTES”, Grobiņas pagastā, plānošanas dokumenta un grafiskās daļas izstrādātājs [..], personas kods [..].

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 27.oktobra lēmumu Nr.1017 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “ZĀLĪTES”, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” (turpmāk tekstā – Lēmums) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde un noteikts, ka Ierosinātājam un Izstrādātājam slēgt līgumu (pielikums Nr. 3) ar pašvaldību par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību divu mēnešu laikā pēc izstrādātāja apstiprināšanas, nosakot, ka detālplānojuma izstrādes izdevumus finansē Ierosinātājs, detālplānojuma izstrādi veic un organizē Izstrādātājs.

[2] *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 13.panta trešā daļa nosaka, ka detālplānojuma izstrādi un īstenošanu finansē Ierosinātājs, par to noslēdzot līgumu ar vietējo pašvaldību.

[3] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Noteikumi) 99. punkts nosaka, ka Ierosinātājam ir jāinformē pašvaldība par detālplānojuma Izstrādātāju un jānoslēdz līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Noteikumu 100. punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādātājs iesniedz pašvaldībā dokumentus, kas apliecina tā atbilstību šo noteikumu prasībām.

Šo Noteikumu 13.punkts nosaka, ka pašvaldība piešķir plānošanas dokumenta izstrādātājam piekļuves tiesības sistēmā tikai tam plānošanas dokumentam, par kura izstrādi ir noslēgts līgums starp pašvaldību un plānošanas dokumenta izstrādātāju.

[4] Lai detālplānojuma izstrādes vadītājs Izstrādātājam piešķirtu piekļuves tiesības konkrētā detālplānojuma izstrādei, Izstrādātājam jābūt reģistrētam sistēmā TAPIS. Ja tas nav izdarīts, tad Izstrādātājam jāiesniedz rakstisks pieteikums Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai uz e-pasta adresi: tapis.palidziba@varam.gov.lv.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 13.panta trešās daļas, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem 13. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “ZĀLĪTES”, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, teksta un grafiskās daļas Izstrādātāju, plānošanas speciālistu [..], personas kods [..], Identifikatora Nr. 190983.
2. Piešķirt piekļuves tiesības sistēmai TAPIS plānošanas speciālistam detālplānojuma teksta un grafiskās daļas izstrādātajam Viesturam Laiviņam detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam “ZĀLĪTES”, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6460 003 0124, pēc līguma noslēgšanas starp Pašvaldību, Ierosinātāju un Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību
3. Ierosinātajam un Izstrādātajam slēgt līgumu ar Pašvaldību par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību līdz 2023.gada 31.martam, nosakot, ka detālplānojuma izstrādes izdevumus finansē Ierosinātājs, un ka detālplānojuma izstrādi veic un organizē Izstrādātājs.
4. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. [..]
3. Sanitai Urtānei, sanita.urtane@buvvalde.dkn.lv

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 64

Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam Dzintaru iela 109B, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

[1] Detālplānojuma izstrādātāja SIA "Arhitektūra un Vide", reģistrācijas Nr.43603016278, adrese: Lāču iela 42-1, Jelgava, LV-3001, valdes locekles un plānošanas speciālistes [...] 2022.gada 15.decembra iesniegums, reģistrācijas Nr.DKN/2022/4.10/4720-S, ar lūgumu izskatīt izstrādāto detālplānojuma projektu un nodot to publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām (turpmāk tekstā - iesniegums). Iesniegumam pievienots detālplānojuma projekts, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas un Pārskata par detālplānojuma izstrādi (turpmāk tekstā – Detālplānojuma projekts);

[2] Detālplānojuma izstrādes vadītājas "Dienvidkurzemes novada Būvvaldes" Arhitektūras un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājas 2023.gada 9.janvāra Ziņojums par detālplānojuma projektu īpašuma Dzintaru iela 109B, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 002 0192, par Detālplānojuma projekta turpmāko virzību uz publisko apspriešanu (turpmāk tekstā – Ziņojums).

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Detālplānojuma izstrāde īpašuma Dzintaru iela 109B, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 002 0192 uzsākta pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.septembra lēmumu Nr.912 "Par detālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma detalizēšanai un konkretizēšanai zemes vienībā Dzintara iela 109B, Pāvilstā, Pāvilstas novadā" un izsniegto darba uzdevumu.

[2] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi pa pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādes vadītājs četru nedēļu laikā to izskata un sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

[3] Ziņojumā detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Valsts vides dienesta, Veselības inspekcijas, AS "Sadales tīkls", SIA "TET", Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, SIA "Pāvilstas komunālais uzņēmums" un VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" nosacījumi – prasības, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē pirms jaunas būvniecības, ir ievērotas. Pārējie, nosacījumi, kuri risināmi īstenojot būvprojektus, ir norādīti detālplānojuma Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas

izmantošanas un apbūves nosacījumos. Detālplānojuma izstrādē ir ievērotas *Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam* un *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu* prasības.

Ziņojumā noteikts, ka Detālplānojuma projekta izstrādātājam līdz 2023.gada 6.februārim, pirms detālplānojuma projekta ieviešanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS) izlabo acīmredzamās pārrakstīšanās, kuras nemaina lēmuma būtību, Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos, saskaņā ar detālplānojuma izstrādes vadītājas Ziņojumu, Pielikums Nr.1.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums ir nodot Detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

[4] Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas TAPIS.

[5] *Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.pants nosaka, ka detālplānojumiem publisko apspriešanu organizē neklātienēs formā (attālināti). Kā arī nosaka, ka organizējot publisko apspriešanu, jāievēro sekojoši nosacījumi:

[5.1] minimālais publiskās apspriešanas termiņš ir četras nedēļas;

[5.2] informācija par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos, kā arī jāizvieto publiskajā ārtelpā. Informācijā jānorāda detālplānojuma izstrādes pamatojums, risinājumu īss apraksts, informācija par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;

[5.3] jānodrošina iespēja iepazīties ar publiskajai apspriešanai nodotajiem detālplānojuma dokumentiem un saņemt konsultāciju gan attālināti, gan klātienē;

[5.4] publiskās apspriešanas sanāksme jāorganizē, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku vai citu tiešsaistes sarunu rīku. Informācija par publiskās apspriešanas sanāksmi ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos un ir jānodrošina tās izvietošana publiskajā ārtelpā, norādot detālplānojuma izstrādes pamatojumu un risinājumu īsu aprakstu, kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;

[5.5] informācija par izziņošanas pasākumiem, veidiem, priekšlikumu un viedokļu sniegšanas iespējām, kā arī sanāksmes protokols ir jāietver atsevišķā ziņojumā, kuru pievieno kopējai dokumentācijai par detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, *Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16., 109.1., 110., 111., 115., 117., 118. punktiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai ģipša Dzintaru iela 109B, Pāvilostā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6413 002 0192.
2. **Noteikt** detālplānojuma projekta neklātienēs (attālinātās) publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas: no 2023.gada 22.februāra līdz 2023.gada 24.martam ar publiskās apspriešanas sanāksmi 2023.gada

20.martā tiešsaistes videokonferences sarunu rīkā Zoom Meeting: <https://us05web.zoom.us/j/89835037223?pwd=eDJlQ3drQ0laYjNmcytPMdIQaGZlQT09>, Meeting ID: 898 3503 7223, Passcode: fR4Xqb

3. Detālpārplānojuma izstrādātājam līdz 2023.gada 6.februārim **nosūtīt** detālpārplānojuma izstrādes vadītājam paziņojumu par detālpārplānojuma publiskās apspriešanas uzsākšanu kopā ar informāciju par detālpārplānojumu (planšeti, norādot tajā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta izstrādes pamatojumu un risinājumu īsu aprakstu, kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem) atbilstoši *Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.pantam, ievietošanai plašsaziņas kanālos: www.dkn.lv, <https://geolatvija.lv/geo/tapis>, pašvaldības informatīvajā izdevumā "Dienvidkurzeme" un izvietojšanai publiskajā ārtelpā pie Sakas pagasta un Pāvilstas pilsētas apvienības pārvaldes, Dzintaru ielā 73, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā.
4. Detālpārplānojuma izstrādātājam, beidzoties publiskajai apspriešanai, **sagatavot** ziņojuma projektu par detālpārplānojuma projekta Dzintaru ielā 109B, Pāvilstā, publiskās apspriešanas paziņošanu, publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem atzinumiem un priekšlikumiem, to izvērtējumu, informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, nosūtot to detālpārplānojuma izstrādes vadītājam publicēšanai sistēmā TAPIS.
5. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Dacei Baumanai kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]

2. Dacei Baumanai – dace.baumane@buvvalde.dkn.lv

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 65

Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā iekšējos ūdenos Papes ezerā izsniegšanu SIA PERCH

Izskatot SIA PERCH, reģistrācijas Nr. 40203440054, iesniegums (12.01.2023. Nr. DKN/2023/4.10./153-S), kurā lūgts izsniegt speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, lai zvejotu Papes ezerā un tam pievienotos dokumentus, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Uz SIA "PERCH" valdes priekšsēdētāja Raivo Rogas vārda reģistrēts mazizmēra kuģošanas līdzeklis- zvejas laiva [..].

Iesniedzējs uzņēmējdarbību uzsācis 2022.gada novembrī un tam nav nodokļu parādu.

Iesniedzējam netiek konstatēti Ministru Kabineta 2009. gada 8.septembra noteikumu Nr.1015, "Kārtība kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu" 10. un 11.punktos minētie gadījumi, tādēļ licence izsniedzama uz 5 gadiem.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likums 4. panta pirmās daļas 13.punktu un 10.panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2009. gada 8. septembra noteikumi Nr.1015 „Kārtība, kādā izsniedz speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā, kā arī maksā valsts nodevu par speciālās atļaujas (licences) izsniegšanu” 2.2.apakšpunktu,4.,7.,9.punktu, 19.4.apakšpunktu, 21., 23.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izsniegt** SIA PERCH, reģistrācijas Nr. 40203440054, adrese: "Jaunulpēni", Jūrmalciems, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā Papes ezerā;
2. **Noteikt** šī lēmuma 1.punktā minētās speciālās atļaujas (licences) derīguma termiņu no 2023. gada 1. februāra līdz 2028. gada 31. janvārim;
3. **Pirms** atļaujas saņemšanas SIA "PERCH", reģistrācijas Nr. 40203440054, veikt valsts nodevas 14.23 euro iemaksu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

Vides aizsardzības vecākam speciālistam Evijai Palācei,

Lauku attīstības konsultantam Ainaram Sītklim

SIA PERCH,

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 66

Par zvejas rīku limitu sadalīšanu 2023. gadam Papes ezerā pašpatēriņa zvejai Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā

Izskatot 16 (sešpadsmit) personu iesniegumus, kuros lūgts iedalīt zvejas rīkus pašpatēriņa zvejai Papes ezerā Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā 2023. gadam, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2014.gada 23.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 3.pielikumu "Zvejas tīklu limits ezeros", Dienvidkurzemes novada pašvaldībai piešķirti sekojoši zvejas rīku limitī:

Ezers	Murdu skaits
Papes	52

Pašvaldības mājas lapā un reģionālajā laikrakstā tika izsludināta pieteikšanās zvejas rīku sadalei Papes ezerā 2023. gadam. No komerczvejniekiem pieteikumi netika saņemti.

Zvejas rīku limits apmierinātu pašpatēriņa pieprasījumus. Pamatojoties uz 2014.gada 23. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos", 7.10. punktā noteikto, nerīkojot izsoli būtu piešķirami visiem pašpatēriņa zvejas pretendentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 1. daļas 21. punktu, Zvejniecības likuma 7.panta otro un sesto daļu un 5.panta ceturto daļu, 11.panta otro daļu, 2014.gada 23.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos", 2009.gada 11.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.918 "Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iedalīt** zvejas rīku limitus 2023 gadam pašpatēriņa zvejai Papes ezerā Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā saskaņā ar lēmuma 1.pielikumu, **slēdzot** zvejas tiesību nomas līgumu uz laiku līdz 2023. gada 31.decembrim.
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Pielikumā minētām personām;
2. Vides aizsardzības vecākai speciālistei Evijai Palācei
3. Lauku attīstības speciālistam Ainaram Sīklim
4. Nekustamā īpašuma nodokļu administratori Līgai Rogai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 67

Par zvejas rīku limitu sadalīšanu pašpatēriņa zvejai Dienvidkurzemes novada pašvaldības Nīcas un Otaņķu pagastu administratīvajā vienībā

Izskatot 57 (piecdesmit septiņu) personu iesniegumus, kuros lūgts iedalīt zvejas rīkus pašpatēriņa zvejai Liepājas ezerā Dienvidkurzemes novada pašvaldības Nīcas un Otaņķu pagastu administratīvajā vienībā 2023. gadam, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2014.gada 23.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 3.pielikumu "Zvejas tīklu limits ezeros", Dienvidkurzemes novada pašvaldībai kopā ar Liepājas valstspilsētu piešķirti sekojoši zvejas rīku limiti:

Ezers	Murdu skaits
Liepājas (kopā ar Liepājas valstspilsētu)	132 ¹

¹ - tai skaitā, 114 murdi ar sētas garumu līdz 30 m un 18 murdi ar sētas garumu virs 30m.

Noteikumu 5. punkts nosaka, ja ūdenstilpe atrodas vairāku pašvaldību administratīvajā teritorijā vai robežojas ar to, pašvaldības savstarpēji vienojas par noteikto zvejas rīku un limitu sadali.

Liepājas ezerā rūpniecisko zvejas rīku nomas tiesību sadali veic Liepājas valstspilsēta un Dienvidkurzemes novada pašvaldība.

11.02.2015. Pašvaldības pārstāvju sēdē, kurā piedalījās Grobiņas novada, Nīcas novada un Liepājas pilsētas pārstāvji, pieņēma lēmumu par zvejas rīku limitu sadali starp pašvaldībām:

Teritorija	Rīku veids un skaits
Dienvidkurzemes novadā iekļautais Grobiņas novads	18 murdi ar sētas garumu līdz 30m
Dienvidkurzemes novadā iekļautais Nīcas novads	69 murdi ar sētas garumu līdz 30m, 18 murdi ar sētas garumu virs 30m (iznomāšanai tikai komerczvejai)

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023. gada 10. janvāra ārkārtas sēdes Lēmumu Nr. 1 "Par zvejas rīku un zvejas apjoma limitu sadalīšanu iekšējos ūdeņos komerczvejai Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā", komerciālai zvejai piešķirti pieprasītie zvejas rīki.

Pēc zvejas rīku sadales, zvejai neiedalīti palikuši 57 (piecdesmit septiņi) zivju murdi (ar sētas garumu līdz 30 m). Fizisko personu pieprasīto zvejas rīku skaits nepārsniedz Nīcas un Otaņķu pagasta administratīvā vienībā noteikto zvejas rīku limitu.

Nemot vērā, ka komerciālai zvejai paredzētā priekšroka ir ievērota un atlikušais zvejas limits apmierinātu pašpatēriņa pieprasījumus, pamatojoties uz 2014.gada 23. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas

limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, 7.10. punktā noteikto, nerīkojot izsoli būtu piešķirami visiem pašpatēriņa zvejas pretendentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 1. daļas 21. punktu, Zvejniecības likuma 7.panta otro un sesto daļu un 5.panta ceturto daļu, 11.panta otro daļu, 2014.gada 23.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, 2009.gada 11.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību”,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iedalīt** zvejas rīku limitus 2023 gadam pašpatēriņa zvejai Liepājas ezerā Dienvidkurzemes novada pašvaldības Nīcas un Otaņķu pagastu administratīvajā vienībā saskaņā ar lēmuma 1.pielikumu, **slēdzot** zvejas tiesību nomas līgumu uz laiku līdz 2023 gada 31.decembrim.
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Pielikumā minētām personām;
2. Vides aizsardzības vecākai speciālistei Evijai Palācei
3. Lauku attīstības speciālistam Ainaram Sīklim
4. Nekustamā īpašuma nodokļu administratorei Līgai Rogai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 68

Par zvejas rīku limitu sadalīšanu 2023. gadam Liepājas ezerā pašpatērīna zvejai Dienvidkurzemes novada pašvaldības Grobiņas pagasta administratīvajā vienībā

Izskatot 3 (trīs) personu iesniegumus, kuros lūgts iedalīt zvejas rīkus pašpatērīna zvejai Liepājas ezerā Dienvidkurzemes novada pašvaldības Grobiņas pagasta administratīvajā vienībā 2023. gadam, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2014.gada 23.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 3.pielikumu "Zvejas tīklu limits ezeros", Dienvidkurzemes novada pašvaldībai kopā ar Liepājas valstspilsētu piešķirti sekojoši zvejas rīku limiti:

Ezers	Murdu skaits
Liepājas (kopā ar Liepājas valstspilsētu)	132 ¹

²⁻ tai skaitā, 114 murdi ar sētas garumu līdz 30 m un 18 murdi ar sētas garumu virs 30m.

Noteikumu 5. punkts nosaka, ja ūdenstilpe atrodas vairāku pašvaldību administratīvajā teritorijā vai robežojas ar to, pašvaldības savstarpēji vienojas par noteikto zvejas rīku un limitu sadali.

Liepājas ezerā rūpniecisko zvejas rīku nomas tiesību sadali veic Liepājas valstspilsēta un Dienvidkurzemes novada pašvaldība.

11.02.2015. Pašvaldības pārstāvju sēdē, kurā piedalījās Grobiņas novada, Nīcas novada un Liepājas pilsētas pārstāvji, pieņēma lēmumu par zvejas rīku limitu sadali starp pašvaldībām:

Teritorija	Rīku veids un skaits
Dienvidkurzemes novadā iekļautais Grobiņas novads	18 murdi ar sētas garumu līdz 30m
Dienvidkurzemes novadā iekļautais Nīcas novads	69 murdi ar sētas garumu līdz 30m, 18 murdi ar sētas garumu virs 30m (iznomāšanai tikai komerczvejai)

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2023. gada 10. janvāra ārkārtas sēdes Lēmumu Nr. 1 "Par zvejas rīku un zvejas apjoma limitu sadalīšanu iekšējos ūdeņos komerczvejai Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā", komerciālai zvejai piešķirti pieprasītie zvejas rīki.

Pēc zvejas rīku sadales, zvejai neiedalīti palikuši 3 (trīs) zivju murdi (ar sētas garumu līdz 30 m). Fizisko personu pieprasīto zvejas rīku skaits nepārsniedz Grobiņas pagasta administratīvajā vienībā noteikto zvejas rīku limitu.

Nemot vērā, ka komerciālai zvejai paredzētā priekšroka ir ievērota un atlikušais zvejas limits apmierinātu pašpatērīna pieprasījumus, pamatojoties uz 2014.gada 23. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas

limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, 7.10. punktā noteikto, nerīkojot izsoli, neiedalītie zvejas rīki būtu piešķirami visiem pašpatēriņa zvejas pretendentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10. panta 1. daļas 21. punktu, Zvejniecības likuma 7.panta otro un sesto daļu un 5.panta ceturto daļu, 11.panta otro daļu, 2014.gada 23.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos”, 2009.gada 11.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību”,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iedalīt** zvejas rīku limitus 2023 gadam pašpatēriņa zvejai Liepājas ezerā Dienvidkurzemes novada pašvaldības Grobiņas pagasta administratīvajā vienībā saskaņā ar lēmuma 1.pielikumu, **slēdzot** zvejas tiesību nomas līgumu uz laiku līdz 2023 gada 31.decembrim.
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. Pielikumā minētām personām;
2. Vides aizsardzības vecākai speciālistei Evijai Palācei
3. Lauku attīstības speciālistam Ainaram Sīklīm

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 69

Par zemes vienības “Ķeri”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 12.augusta sēdes lēmumu Nr.7., 17. § Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā “Ķeri”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64480040064, 11,00 ha platībā.

Ar Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 22.decembra sēdes protokolu Nr.92.,1.p. apstiprināta nomas izsoles sākumcena 80,00 EUR (astoņdesmit *euro* un 00 centi) par 1ha gadā bez PVN un nomas līguma termiņš noteikts no līguma noslēgšanas līdz 2024.gada 30.septembrim. Noteikta izsoles diena 2023.gada 17.janvārī.

2023.gada 17.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 4 (četri) dalībnieki.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.2 ZS “Plaukti”, reģ.Nr.42101017634, “Plaukti”, Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt zemes vienības nomas līgumu par nomas maksu 264,00 EUR (divi simti sešdesmit četri *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 1.punktu un 2.punkta a) apakšpunktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 35. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 17.janvārī notikušās nomas tiesību izsoles rezultātus zemes vienībā “Ķeri”, Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64480040064, 11,00 ha platībā saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2023-IAIKP 6.p.
2. **Slēgt** nomas līgumu ar ZS “Plaukti”, reģ.Nr.42101017634, “Plaukti”, Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, par lēmuma 1.punktā norādīto zemes vienību par nomas maksu 264,00 EUR (divi simti sešdesmit četri *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN ar nomas termiņu no līguma noslēgšanas līdz 2024.gada 30.septembrim.
3. **Noteikt** divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas noslēgt nomas līgumu. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, tad Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija piedāvā līgumu slēgt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko nomas maksu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. ZS "Plaukti"
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei E.Fišmeisterei

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 70

Par zemes vienības “Aizparka”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.1120 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā “Aizparka”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64640010140, 6,4694 ha platībā (tai skaitā, 6,1694 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha krūmāji, 0,2 ha zem ceļiem) lauksaimniecības vajadzībām.

Ar Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 12.decembra sēdes protokolu Nr.89.,5.p. apstiprināta nomas izsoles sākmaksa 143,00 EUR (viens simts četrdesmit trīs *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN un nomas līguma termiņš noteikts no 2023.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu. Noteikta izsoles diena 2023.gada 17.janvārī.

2023.gada 17.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 5 (pieci) dalībnieki.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt zemes vienības nomas līgumu par nomas maksu 343,00 EUR (trīs simti četrdesmit trīs *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 1.punktu un 2.punkta a) apakšpunktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 35. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 17.janvārī notikušās nomas tiesību izsoles rezultātus zemes vienībā “Aizparka”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64640010140, 6,4694 ha platībā saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2023-IAIKP 5.p.
2. **Slēgt** nomas līgumu ar [..], personas kods [..], [..], par lēmuma 1.punktā norādīto zemes vienību par nomas maksu 343,00 EUR (trīs simti četrdesmit trīs *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN ar nomas termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas noslēgt nomas līgumu. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenošlēdz līgumu, tad Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija piedāvā līgumu slēgt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko nomas maksu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 71

Par zemes vienības “Lielceriņi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.1119 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā “Lielceriņi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010155, 4,55 ha platībā (tai skaitā, 4,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,2 ha krūmāji, 0,35 ha citas zemes) lauksaimniecības vajadzībām.

Ar Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 12.decembra sēdes protokolu Nr.89.,4.p. apstiprināta nomas izsoles sākumcena 120,00 EUR (viens simts divdesmit *euro* un 00 centi) par 1ha gadā bez PVN un nomas līguma termiņš noteikts no 2023.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu. Noteikta izsoles diena 2023.gada 17.janvārī.

2023.gada 17.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 3 (trīs) dalībnieki.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 [..], personas kods [..], [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt zemes vienības nomas līgumu par nomas maksu 180,00 EUR (viens simts astoņdesmit *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 1.punktu un 2.punkta a) apakšpunktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 35. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 17.janvārī notikušās nomas tiesību izsoles rezultātus zemes vienībā “Lielceriņi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010155, 4,55 ha platībā saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2023-IAIKP 4.p.
2. **Slēgt** nomas līgumu ar [..], personas kods [..], [..], par lēmuma 1.punktā norādīto zemes vienību par nomas maksu 180,00 EUR (viens simts astoņdesmit *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN ar nomas termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2025.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas noslēgt nomas līgumu. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, tad Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisija piedāvā līgumu slēgt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko nomas maksu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. [..]
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 72

Par zemes vienības “Lielzariņi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.1118 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā “Lielzariņi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010148, 2,8 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Ar Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 12.decembra sēdes protokolu Nr.89.,3.p. apstiprināta nomas izsoles sākumcena 120,00 EUR (viens simts divdesmit *euro* un 00 centi) par 1ha gadā bez PVN un nomas līguma termiņš noteikts no 2023.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu. Noteikta izsoles diena 2023.gada 17.janvārī.

2023.gada 17.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 3 (trīs) dalībnieki.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.2 SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr.42103050224, “Cepļi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt zemes vienības nomas līgumu par nomas maksu 130,00 EUR (viens simts trīsdesmit *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 1.punktu un 2.punkta a) apakšpunktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 35. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 17.janvārī notikušās nomas tiesību izsoles rezultātus zemes vienībā “Lielzariņi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010148, 2,8 ha platībā saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2023-IAIKP 3.p.
2. **Slēgt** nomas līgumu ar SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr.42103050224, “Cepļi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, par lēmuma 1.punktā norādīto zemes vienību par nomas maksu 130,00 EUR (viens simts trīsdesmit *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN ar nomas termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas noslēgt nomas līgumu. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "Ievkalni Agro"
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 73

Par zemes vienības “Saullēkti”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.1117 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā “Saullēkti”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010264, 1,1 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Ar Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 12.decembra sēdes protokolu Nr.89.,2.p. apstiprināta nomas izsoles sākumcena 113,00 EUR (viens simts trīspadsmit *euro* un 00 centi) par 1ha gadā bez PVN un nomas līguma termiņš noteikts no 2023.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu. Noteikta izsoles diena 2023.gada 17.janvārī.

2023.gada 17.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 3 (trīs) dalībnieki.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.2 SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr.42103050224, “Cepļi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt zemes vienības nomas līgumu par nomas maksu 123,00 EUR (viens simts divdesmit trīs *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 1.punktu un 2.punkta a) apakšpunktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 35. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 17.janvārī notikušās nomas tiesību izsoles rezultātus zemes vienībā “Saullēkti”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010264, 1,1 ha platībā saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2023-IAIKP 2.p.
2. **Slēgt** nomas līgumu ar SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr.42103050224, “Cepļi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, par lēmuma 1.punktā norādīto zemes vienību par nomas maksu 123,00 EUR (viens simts divdesmit trīs *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN ar nomas termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas noslēgt nomas līgumu. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "Ievkalni Agro"
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 74

Par zemes vienības “Malīņas”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma slēgšanu

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.1116 Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā “Malīņas”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010280, 1,3 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Ar Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2022.gada 12.decembra sēdes protokolu Nr.89.,1.p. apstiprināta nomas izsoles sākumcena 113,00 EUR (viens simts trīspadsmit *euro* un 00 centi) par 1ha gadā bez PVN un nomas līguma termiņš noteikts no 2023.gada 1.janvāra līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu. Noteikta izsoles diena 2023.gada 17.janvārī.

2023.gada 17.janvāra izsolei pieteicās un tika reģistrēti 2 (divi) dalībnieki.

Izsoles dalībnieks ar reģistrācijas apliecību Nr.1 SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr.42103050224, “Cepļi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem ieguva tiesības slēgt zemes vienības nomas līgumu par nomas maksu 123,00 EUR (viens simts divdesmit trīs *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 1.punktu un 2.punkta a) apakšpunktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 32. un 35. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** 2023. gada 17.janvārī notikušās nomas tiesību izsoles rezultātus zemes vienībā “Malīņas”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64980010280, 1,3 ha platībā saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sēdes protokolu Nr.3/2023-IAIKP 1.p.
2. **Slēgt** nomas līgumu ar SIA “Ievkalni Agro”, reģ.Nr.42103050224, “Cepļi”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, par lēmuma 1.punktā norādīto zemes vienību par nomas maksu 123,00 EUR (viens simts divdesmit trīs *euro* un 00 centi) par 1 ha gadā bez PVN ar nomas termiņu no līguma noslēgšanas brīža līdz 2028.gada 30.septembrim bez tiesībām pagarināt nomas līgumu.
3. **Noteikt** divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas noslēgt nomas līgumu. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. SIA "Ievkalni Agro"
2. Finanšu un grāmatvedības daļai
3. Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. Nekustamo īpašumu speciālistei M.Kokovihinai

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 75

Par nekustamā īpašuma Vaivaru iela 17, Grobiņa, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Vaivaru iela 17, Grobiņa, kadastra Nr. 6409 002 0182, reģistrēts Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000641707 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienībām ar kadastra apz. 6409 002 0182, 991 m² platībā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija 991 m² citas zemes.

Zemes vienības neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijās.

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iekļauto Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, zemes gabals atrodas plānotajā – savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Vaivaru iela 17, Grobiņa, kadastra Nr. 6409 002 0182, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apz. 6409 002 0180 991 m² platībā, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

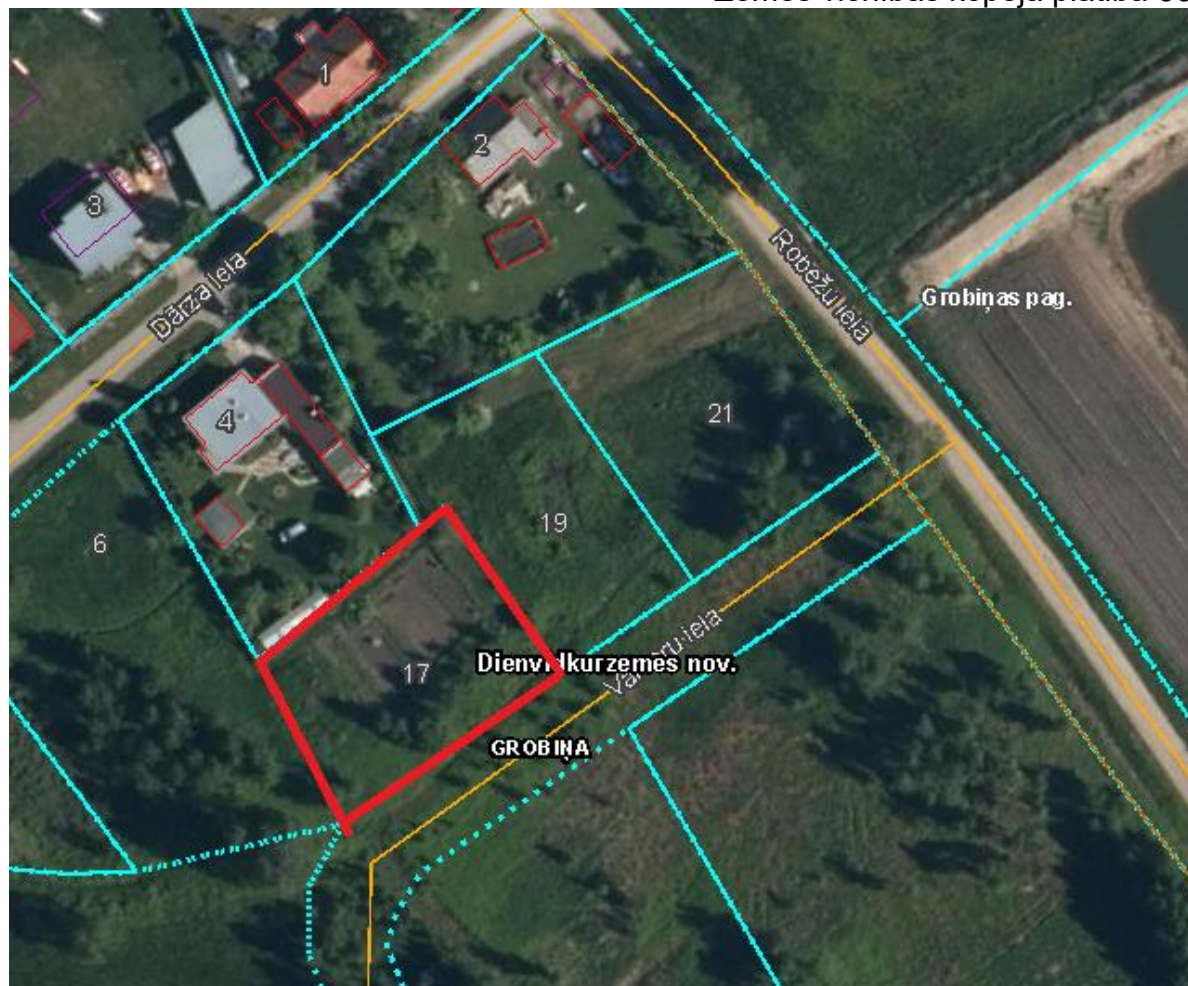
1. Finanšu un grāmatvedības daļai Intai Ķinēnai
2. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
3. Nekustamo īpašumu speciālistei Sintijai Kubilūtei
4. Grobiņas pilsētas pārvaldes vadītājam Jurim Dabaram

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumam Nr.75

**Par nekustamā īpašuma Vaivaru iela 17, Grobina nodošanu
atsavināšanai izsolē**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6409 002 0180

Zemes vienības kopējā platība 900 m²



Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste S.Kubiļute

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 76

Par Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 27.12.2022. saņemta biedrības "Sabiedriskā vides pārvalde "Durbe" " elektroniskā vēstule Nr.2022/05 Par "Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027. gadam" apstiprināšanu.

Biedrība "Sabiedriskā vides pārvalde "Durbe" ", kuru Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome ir pilnvarojusi veikt licencētās makšķerēšanas organizēšanu Durbes ezerā (Pilnvarojuma līgums Nr.DKN/2022/4.7/1627-SAIMN, no 2022.gada 5.decembra), ir izstrādājusi Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu 2023.-2027.gadam un to ir saskaņojusi ar Zemkopības ministriju, Dabas aizsardzības pārvaldi, Valsts vides dienestu, un Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātnisko institūtu "BIOR".

Iepazīstoties ar iesniegto Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu 2023.-2027.gadam, pamatojoties uz Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2023/1 "Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027. gadam" (pielikumā).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:
biedrības "Sabiedriskā vides pārvalde "Durbe" ", VARAM



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTS:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
26.01.2023. sēdes lēmumu Nr.76
(prot.Nr.2 75.§)

Dienvīdkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2023/1 “Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam”

*Izdoti saskaņā ar Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu,
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmās un otrās daļas*

I.VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

1. Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums nosaka kārtību, kādā veicama licencētā makšķerēšana Durbes ezerā.
2. Durbes ezers, kura platība ir 670 ha (Pielikums Nr.1), atrodas Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā un saskaņā ar Civillikuma 1102.panta I pielikumu ir publisks ezers, kurā zvejas tiesības pieder valstij. Daļa no Durbes ezera saskaņā ar Likuma Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām 43.panta otro daļu, pielikuma 261.punktu un Ministru kabineta 1999.gada 15.jūnija noteikumu Nr.212 „Noteikumi par dabas liegumiem” 1.216.apakšpunktu, 258.pielikumu, atrodas Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (Natura 2000), dabas liegumā „Durbes ezera pļavas”.
3. Licencētā makšķerēšana Durbes ezerā tiek noteikta saskaņā ar Ministru kabineta 22.12.2015. noteikumiem Nr.799 “Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība”, lai racionāli izmantotu vērtīgo zivju krājumus ūdeņos, un iegūtu papildus līdzekļus zivju krājumu pavairošanai, aizsardzībai un makšķerēšanas attīstībai.
4. Licencēto makšķerēšanu Durbes ezerā organizē novada domes pilnvarota persona (01.12.2022. Pilnvarojuma līgumā Nr.DKN/2022/4.7/1627-SAIMN) – biedrība "Sabiedriskā vides pārvalde DURBE", reģistrācijas Nr.50008038371, Skolas ielā 3, Durbē, Dienvidkurzemes novads, LV–3440 (turpmāk – licencētās makšķerēšanas organizētājs).

II. LICENCĒTĀS MAKŠKERĒŠANAS NOTEIKUMI

5. Licencētā makšķerēšana Durbes ezera daļā, kas nav iekļauta dabas liegumā, notiek saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr.800), un Noteikumu Nr.799 9.2.apakšpunktā minētos licencētās makšķerēšanas noteikumus, ievērojot šādus papildus nosacījumus:
 - 5.1. makšķerēt no ledus atļauts no 1.decembra līdz 1.martam, ja vien atrašanās uz ledus kādā laika periodā nav aizliegta saskaņā ar attiecīgiem pašvaldības saistošajiem noteikumiem;

5.2. aizliegts makšķerēt diennakts tumšajā laikā no 1.oktobra līdz 1.maijam (no saules rieta līdz saules lēktam).

6. Durbes ezera daļā, kas atrodas dabas liegumā “Durbes ezera pļavas” (skatīt karti pielikumā Nr. 2), papildus šā nolikuma 5. punktā minētajiem nosacījumiem, jāievēro arī dabas liegumā noteiktie ierobežojumi atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr. 264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 5.nodaļai.

III. LICENČU VEIDI UN MAKSA

7. Licencētai makšķerēšanai Durbes ezerā noteiktas šādas licences - (kopējais izsniegto licenču skaits nav ierobežots):

7.1. Gada licence 25,00 EUR/gab. (3.pielikums)

7.2. Vienas dienas licence 5,00 EUR/gab. (4.pielikums)

7.3. Gada bezmaksas licence.(5.pielikums)

IV. LICENCES SATURS, NOFORMĒJUMS UN REALIZĀCIJAS KĀRTĪBA

8. Licence ir stingrās uzskaites veidlapa, kas satur šādus rekvizītus tirdzniecības vietās:

8.1. licences veids;

8.2. kārtas numurs;

8.3. licences cena;

8.4. licences derīguma termiņš;

8.5. makšķerēšanas vieta;

8.6. ziņas par licencētās makšķerēšanas organizētāju;

8.7. ziņas par licences saņēmēju (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, e-pasta adrese);

8.8. licences izsniedzēja un saņēmēja paraksts;

8.9. licences izsniegšanas datums;

8.10. makšķernieka paraksta vieta licences pasaknī, kur makšķernieks parakstās par iepazīšanos ar šo nolikumu.

9. Interneta vietnē www.epakalpojumi.lv iegādātajās licencēs tiek norādīts:

9.1. licences veids;

9.2. ziņas par licencētās makšķerēšanas organizētāju;

9.3. makšķernieka vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, e-pasta adrese;

9.4. licences kārtas numurs;

9.5. licences derīguma termiņš;

9.6. licences veids;

9.7. licences cena;

9.8. makšķerēšanas vieta;

9.9. licences izsniegšanas datums.

V. BEZMAKSAS LICENCES

10. Gada bezmaksas licences piešķir:

10.1. bērniem vecumā līdz 16 gadiem;

10.2. personām, kuras vecākas par 65 gadiem;

10.3. personām ar invaliditāti, politiski represētām personām un barikāžu dalībniekiem (uzrādot attiecīgu dokumentu);

10.4. personām no daudz bērnu ģimenēm un ģimenēm, kuru aprūpē ir bērns ar invaliditāti vai pilngadīga persona, kas nav sasniegusi 24 gadu vecumu, ja tai noteikta I vai II invaliditātes grupa, un kurām saskaņā ar valstī īstenoto Latvijas Goda ģimenes apliecības

programmu ir piešķirta Latvijas Goda ģimenes apliecība (turpmāk – Latvijas Goda ģimenes apliecības lietotāji).

- 10.5. Bezmaksas licenci piešķir Durbes ezera krastu zemju īpašniekiem un to ģimenes locekļiem (laulātie, vecāki, bērni, mazbērni, brāļi un māsas). Šīs licences var iegādāties tikai Dienvidkurzemes novada Dunalkas, Vecpils, Durbes, Tadaiku pagastu un Durbes pilsētas apvienības pārvaldē (turpmāk – pārvalde) (Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads), un biedrībā "Sabiedriskā vides pārvalde DURBE" (Skolas iela 3, Durbe).

VI. MAKŠĶERĒŠANAS LICENČU REALIZĀCIJAS VIETAS

11. Licenču uzskaiti un izplatīšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, veic biedrība "Sabiedriskā vides pārvalde DURBE" Makšķerēšanas licences var iegādāties:
 - 11.1. Durbē, veikalā "Lindale" Raiņa ielā, (darba dienās no 8-20, svētdienās no 9-20); t.29173060;
 - 11.2. Durbē, veikalā "Ziedlejas", Raiņa iela 67, Durbe " (darba dienās 8-20; sestdien , svētdien 9-20); t.20138911;
 - 11.3. Liepājā, veikalā "Barrakuda" , Stendera iela 5 (pirmdien, otrdien, piektdien 10-18; sestdien 10-15; trešdien, svētdien slēgts) t.28382220;
 - 11.4. Bezmaksas licences Durbes pilsētas pārvaldes apkalpošanas centrā, Skolas iela 3, Durbe, Dienvidkurzemes novads. (pirmdien, trešdien, ceturtdien 8.30-17; otrdien 8.30-19; piektdien 8.30 -14) t.29166093 un BDR "Sabiedriskā vides pārvalde DURBE" t.29164833;
 - 11.5. Tīmekļa vietnē www.manacope.lv

VII. NO LICENČU REALIZĀCIJAS IEGŪTO LĪDZEKĻU IZLIETOJUMS

12. No licenču realizācijā iegūtās kopējās summas, 20 % reizi pusgadā - līdz 10. jūlijam par pirmo pusgadu un līdz 10. janvārim par otro pusgadu - tiek pārskaitīti valsts pamatbudžetā Zivju fonda dotācijas ieņēmumu veidošanai un Lauku atbalsta dienestā divas reizes gadā – līdz 15. jūlijam un 15. janvārim - tiek iesniegts finanšu pārskats par realizēto makšķerēšanas licenču skaitu un licenču veidiem, kā arī iegūtajiem naudas līdzekļiem.
13. No licenču realizācijā iegūtās summas, 80 % paliek licencētās makšķerēšanas organizētāja rīcībā un tiek izmantoti licencētās makšķerēšanas organizēšanai un tās pārvaldes nodrošināšanai, zivju resursu papildināšanas pasākumiem, ūdenskrātuves kopšanas darbiem, zivju aizsardzībai un citiem mērķiem saskaņā ar pasākumu plānu zivju resursu papildināšanai.

VIII. MAKŠĶERNIEKU LOMU UZSKAITES KĀRTĪBA

14. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomus, norādot datumu, makšķerēšanas ilgumu, zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru), datus ierakstot lomu uzskaites tabulā, kas atrodas licences otrā pusē, nepieciešamības gadījumā ierakstus turpinot jaunā lapā (Pielikums Nr.8). Interneta vietnē www.manacope.lv iegādātās licences īpašnieks pēc makšķerēšanas lomu reģistrē šajā portālā.
15. Visu veidu licenču īpašnieku obligāts pienākums ir piecu dienu laikā pēc licences derīguma termiņa beigām licences kopā ar lomu uzskaites tabulām iesniegt licenču iegādes vietās vai arī nosūtīt pa pastu uz licencē norādīto licencētās makšķerēšanas organizētāja adresi vai, ja licence iegādāta elektroniski, reģistrēt lomu interneta vietnē.
16. Licencētās makšķerēšanas organizētājs reģistrē personas, kas ir pārkāpušas nolikumā noteikto lomu uzskaites kārtību, un, izmantojot licencē norādīto tālruna numuru vai elektroniskā pasta adresi, paziņo par nepieciešamību 14 dienu laikā iesniegt loma pārskatu. Ja minētajā termiņā

loma pārskats nav iesniegts, organizētājs par konstatēto pārkāpumu informē zivju resursu aizsardzības un uzraudzības iestādes.

17. Licencētās makšķerēšanas organizētājs iesniedz Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskā institūtā "BIOR" makšķernieku atpakaļ nodotās licences ar aizpildītām lomu uzskaites tabulām ne vēlāk kā līdz nākamā gada 1.februārim.

IX. LICENCĒTĀS MAKŠKERĒŠANAS ORGANIZĒTĀJA PAKALPOJUMI UN PIENĀKUMI

18. Licencētās makšķerēšanas organizētājam ir šādas tiesības un pienākumi:
 - 18.1. nodrošināt informācijas par licencēto makšķerēšanu izvietošanu Durbes ezera piekrastē;
 - 18.2. nodrošināt makšķerēšanas licenču pieejamību, kā arī makšķerēšanas licenču realizāciju;
 - 18.3. realizēt makšķerēšanas licences atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 18.4. nodrošināt naudas līdzekļu sadali, kas iegūti, realizējot makšķerēšanas licences, kā arī attiecīgo līdzekļu izmantošanu atbilstoši šā nolikuma VII.sadaļā noteiktajām prasībām;
 - 18.5. katru gadu līdz 31. decembrim iesniegt Valsts vides dienestā pārskatu par veiktajiem dabas aizsardzības, kontroles un zivju resursu papildināšanas pasākumiem, kā arī informāciju par licencētās makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību organizēšanai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanu un uzturēšanu, pārskatu pirms iesniegšanas saskaņojot ar pašvaldību.

X. PASĀKUMU PLĀNS ZIVJU RESURSU PAPILDINĀŠANAI UN AIZSARDZĪBAI

19. Organizators piedalās zivju resursu papildināšanā Durbes ezerā ievērojot Durbes ezera ekspluatācijas noteikumus.
20. Kontroli par licencētās makšķerēšanas un vides aizsardzības noteikumu ievērošanu veic Valsts vides dienests, Dabas aizsardzības pārvalde, Sabiedriskie vides inspektori.
21. Organizatora pārstāvji, kuri ieguvuši sabiedriskā vides inspektora statusu, izmantojot piešķirtos resursus, piedalās zivju resursu aizsardzībā un uzraudzības pasākumos.

XI.NOLIKUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS LAIKS UN DARBĪBAS ILGUMS

22. Nolikums, kas saskaņots Zemkopības ministrijā, Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskajā institūtā "BIOR", Valsts vides dienestā, Dabas aizsardzības pārvaldē un pašvaldībā, stājas spēkā Pašvaldību likuma 47.pantā noteiktajā kārtībā.
23. Nolikuma darbības ilgums ir līdz 2027.gada 31.decembrim no spēkā stāšanās brīža.

XII. PIELIKUMI:

- Nr.1. Durbes ezera shēma
- Nr.2 Dabas lieguma "Durbes ezera pļavas" zonējuma shēma
- Nr. 3. Gada licence
- Nr.4. Vienas dienas licence
- Nr.5. Gada bezmaksas licence
- Nr.6. Makšķernieka loma uzskaites tabula

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

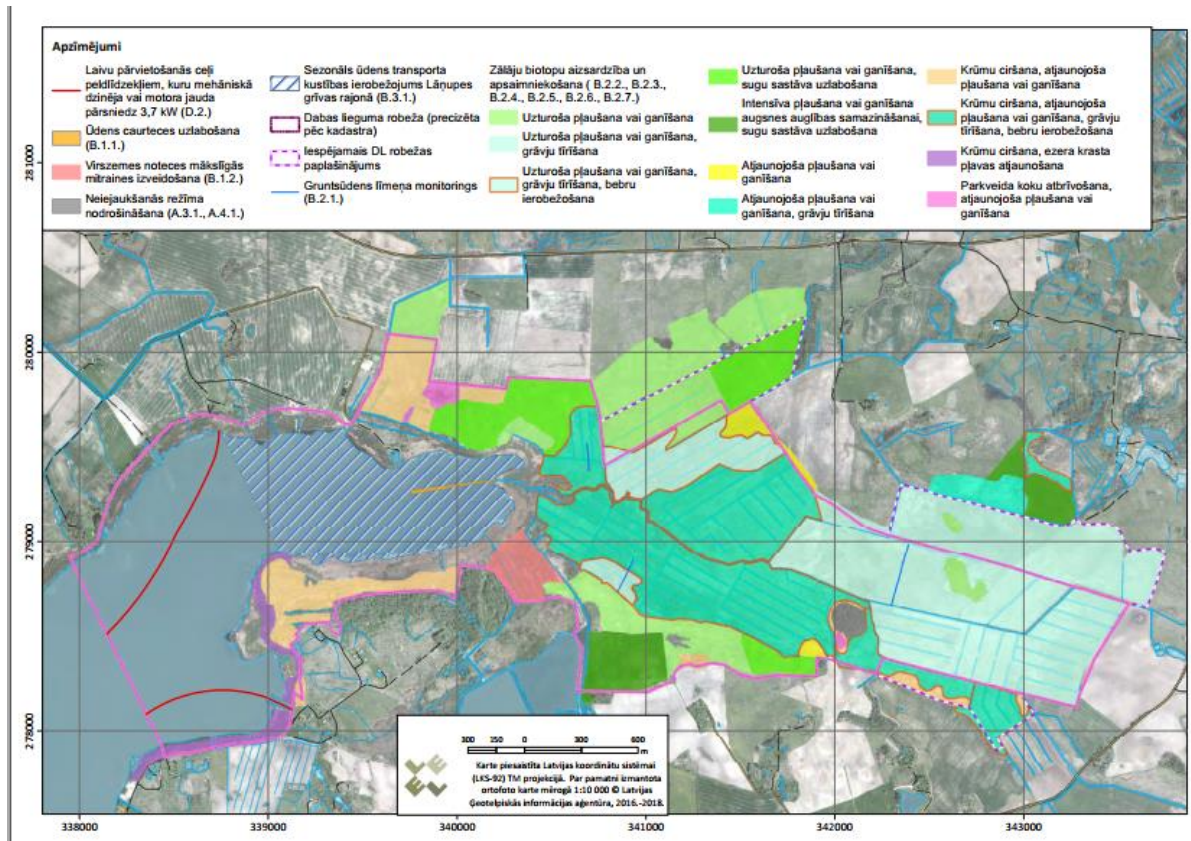
Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2023/1 “Durbes ezera
licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam”

Durbes ezera shēma



Pielikums Nr.2

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2023/1 “Durbes ezera
licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam”
Dabas lieguma „Durbes ezera plavas” zonējums



Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2023/1 “Durbes ezera
licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam”

<p>Sabiedriskā vides pārvalde “DURBE” Reģ.Nr.50008038371, Durbe, Skolas ielā 3, LV-3440, tālrunis 29164833</p> <p>Gada licences Nr. ___ pasaknis</p> <p>Izdota _____ (makšķernieka vārds, uzvārds, pers. kods, e-pasts)</p> <p>dzīv. _____ (adrese)</p> <p>Atļauts makšķerēt Durbes ezerā no 20_.g.” __” _____ līdz 20_.g.” __” _____ Licences cena EUR 25.-</p> <p>Ar licencētās makšķerēšanas nolikumu iepazīnos _____ (paraksts)</p> <p>20_.g.” __” _____</p> <p>Licenci izsniedza _____ (paraksts)</p>	<p>Sabiedriskā vides pārvalde “DURBE” Reģ.Nr.50008038371, Durbe, Skolas ielā 3, LV-3440, tālrunis 29164833</p> <p>Gada licence Nr. ___</p> <p>Izdota _____ (makšķernieka vārds, uzvārds, pers. kods, e-pasts)</p> <p>dzīv. _____ (adrese)</p> <p>Atļauts makšķerēt Durbes ezerā no 20_.g.” __” _____ līdz 20_.g.” __” _____</p> <p>Licences cena EUR 25.-</p> <p>Ar licencētās makšķerēšanas nolikumu iepazīnos _____ (paraksts)</p> <p>20_.g.” __” _____</p> <p>Licenci izsniedza _____ (paraksts)</p>
--	---

Pielikums Nr.4

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2023/1 "Durbes ezera
licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam"

<p>Sabiedriskā vides pārvalde "DURBE" Reģ.Nr.50008038371, Durbe, Skolas ielā 3, LV-3440, tālrunis 29164833</p> <p>Vienas dienas licences Nr.b _____ pasaknis</p> <p>Izdota _____ (makšķernieka vārds, uzvārds, pers. kods, e-pasts)</p> <p>dzīv. _____ (adrese)</p> <p>Atļauts makšķerēt Durbes ezerā 20_.g. _____ Licences cena EUR 5.-</p> <p>Ar licencētās makšķerēšanas nolikumu iepazīnos _____ (paraksts)</p> <p>20_.g." __ " _____</p> <p>Licenci izsniedza _____ (paraksts)</p>	<p>Sabiedriskā vides pārvalde "DURBE" Reģ.Nr.50008038371, Durbe, Skolas ielā 3, LV-3440, tālrunis 29164833</p> <p>Vienas dienas licence Nr.b _____</p> <p>Izdota _____ (makšķernieka vārds, uzvārds, pers. kods, e-pasts)</p> <p>dzīv. _____ (adrese)</p> <p>Atļauts makšķerēt Durbes ezerā 20_.g. _____</p> <p>Licences cena EUR 5.-</p> <p>Ar licencētās makšķerēšanas nolikumu iepazīnos _____ (paraksts)</p> <p>20_.g." __ " _____</p> <p>Licenci izsniedza _____ (paraksts)</p>
---	--

Pielikums Nr.5

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2023/1 “Durbes ezera
licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam”

<p>Sabiedriskā vides pārvalde “DURBE” Reģ.Nr.50008038371, Durbe, Skolas ielā 3, LV-3440, tālrunis 29164833</p> <p>Gada bezmaksas licences Nr.e _____ pasaknis</p> <p>Izdota _____ (makšķernieka vārds, uzvārds, pers. kods, e-pasts)</p> <p>dzīv. _____ (adrese)</p> <p>Atļauts makšķerēt Durbes ezerā 20_.g. _____</p> <p>Ar licencētās makšķerēšanas nolikumu iepazinos _____ (paraksts)</p> <p>20_.g.” __ ” _____</p> <p>Licenci izsniedza _____ (paraksts)</p>	<p>Sabiedriskā vides pārvalde “DURBE” Reģ.Nr.50008038371, Durbe, Skolas ielā 3, LV-3440, tālrunis 29164833</p> <p>Gada bezmaksas licence Nr.e _____</p> <p>Izdota _____ (makšķernieka vārds, uzvārds, pers. kods, e-pasts)</p> <p>dzīv. _____ (adrese)</p> <p>Atļauts makšķerēt Durbes ezerā 20_.g. _____</p> <p>Ar licencētās makšķerēšanas nolikumu iepazinos _____ (paraksts)</p> <p>20_.g.” __ ” _____</p> <p>Licenci izsniedza _____ (paraksts)</p>
---	---

Pielikums Nr.6

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2023/1 "Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam"

Makšķernieka loma uzskaites tabula

Datums	Makšķerēšanas ilgums stundās	Zivju suga	Skaitis gab.	Svars kg
Kopā:				

Paraksts_____

Makšķernieku pienākums ir uzrādīt savus lomus, aizpildot tabulu "Makšķernieka loma uzskaites tabula", kura atrodas licences otrajā pusē. Ja tabulā nepietiek vietas, datus var turpināt rakstīt uz citas lapas.

Licencētā makšķerēšana notiek saskaņā Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi", ievērojot šādus papildus nosacījumus:

- makšķerēt no ledus atļauts no 1.decembra līdz 1.martam, ja vien atrašanās uz ledus kādā laika periodā nav aizliegta saskaņā ar attiecīgiem pašvaldības saistošajiem noteikumiem;
- aizliegts makšķerēt diennakts tumšajā laikā (no saules rieta līdz saules lēktam).

Piecu dienu laikā pēc licences derīguma termiņa beigām licence ar lomu uzskaites datiem nododama licences iegādes vietā, speciālās pastkastītēs ezera publiskās piekļuves vietās, nosūtāma pa pastu licencētās makšķerēšanas organizētājam - biedrībai "Sabiedriskā vides pārvalde "Durbe"" (Skolas iela 3, Durbe, Dienvidkurzemes novads, LV-3447) vai, ja licence iegādāta elektroniski, loms reģistrējams vietnē. Licencētās makšķerēšanas organizētājs reģistrē personas, kas ir pārkāpušas nolikumā noteikto lomu uzskaites kārtību, un, izmantojot licencē norādīto tālruna numuru vai elektroniskā pasta adresi, paziņo par nepieciešamību 14 dienu laikā iesniegt loma pārskatu. Ja minētajā termiņā loma pārskats nav iesniegts, organizētājs par konstatēto pārkāpumu informē zivju resursu aizsardzības un uzraudzības iestādes.

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2023/1
 “Durbes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums 2023.-2027.gadam”
 paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Licencētā makšķerēšana ir ieviesta, lai racionāli izmantotu o zivju krājumus Durbes ezerā un gūtu līdzekļus zivju krājumu pavairošanai, kā arī kontrolētu un novērstu makšķernieku radīto nelabvēlīgo ietekmi uz vidi.</p> <p>Licencētā makšķerēšana Durbes ezerā tiek noteikta saskaņā ar Ministru kabineta 22.12.2015. noteikumiem Nr.799 “Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību kārtība” ,lai racionāli izmantotu vērtīgo zivju krājumus ūdeņos, un iegūtu papildus līdzekļus zivju krājumu pavairošanai, aizsardzībai un makšķerēšanas attīstībai. Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību noteikumi". Zvejniecības likuma 10.panta piekto daļu.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Saskaņā ar pašvaldības PILNVAROJUMA LĪGUMU “Licencētās makšķerēšanas organizēšanai, zivju resursu aizsardzības un uzraudzības uzdevuma izpildei Durbes ezerā”” 01.12.2022. Nr. DKN/2022/4.7/1627-SAIMN, pašvaldība nodrošina Līguma priekšmeta izpildes finansējumu saskaņā ar Pilnvarnieka piestādīto rēķinu EUR 4200,00 (četri tūkstoši divi simti eiro 00 centi) gadā.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>nav</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	<p>nav</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>nav</p>

<p>6. Informācija par izpildes nodrošināšanu</p>	<p>Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās biedrība "Sabiedriskā vides pārvalde DURBE", organizējot licenču uzskaiti un tirdzniecību, sniedzot atskaites normatīvajos aktos un šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.</p>
<p>7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</p>	<p>Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai;</p>
<p>8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</p>	<p>Saistošo noteikumu izstrādes gaitā ir notikušas konsultācijas ar sabiedrību (Biedrības valdes locekļi) un saskaņojumi ar Zemkopības ministriju, Dabas aizsardzības pārvaldi, Valsts Vides dienestu un BIOR.</p> <p>Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešās daļas regulējumam, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts tika ievietots pašvaldības mājas lapā www.dkn.lv sadaļā <i>Pašvaldība/Normatīvie akti/Saistošo noteikumu projekti</i> sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Apspriešanas laikā no 09.01.2023. līdz 23.01.2023. netika saņemti priekšlikumi par saistošo noteikumu projektu.</p>

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

A.Galeckis

LĒMUMS

2023.gada 26.janvārī

Nr. 77

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības apbalvojumu piešķiršanu saistībā ar Priekules pilsētas dzimšanas dienas svinībām

Saistībā ar Priekules pilsētas dzimšanas dienas gadskārtējo sarīkojumu 11.februārī, pašvaldībā saņemti iedzīvotāju ierosinājumi apbalvot cilvēkus, kas darbojušies pilsētas labā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 5.pantu Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi un brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība.

Pašvaldība ir apstiprinājusi Nolikumu par Dienvidkurzemes novada pašvaldības apbalvojumiem (turpmāk Nolikums), kurā paredz apbalvojumu piešķiršanas kārtību. Saskaņā ar Nolikuma 15.punktu lēmumu par apbalvojumu piešķiršanu pieņem Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome.

Pamatojoties uz Nolikuma 12. punktu, iesniegumus par apbalvojumu piešķiršanu izvērtē Apbalvojumu vērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija), kuras sastāvu veido deputātu pastāvīgo komiteju priekšsēdētāji. Uz sēdi Komisija sanāca 20.janvārī un izskatīja saņemtos iesniegumus.

Komisija, vienbalsīgi balsojot, pieņēma lēmumu:

1. Izteikt **ATZINĪBU Aļģirtam Valužim** par *Priekules MTB un Latvijas mežu MTB velomaratonu organizēšanu, popularizējot Priekules pilsētu Latvijā un Lietuvā.*
2. Izteikt **ATZINĪBU Mārtiņam Gulbim - Švanam** par *Priekules MTB un Latvijas mežu MTB velomaratonu organizēšanu, popularizējot Priekules pilsētu Latvijā un Lietuvā.*
3. Apbalvot ar **GODA RAKSTU** Priekules maizes ceptuves ilggadīgo darbinieci **Inesi Rozentāli** par *Dienvidkurzemes novada produkcijas popularizēšanu Latvijas un starptautiskajās pārtikas izstādēs un par aktīvu sabiedrisko dalību Priekules kultūras dzīvē.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo un otro daļu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma par Dienvidkurzemes novada pašvaldības apbalvojumiem 15.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Apbalvojumu vērtēšanas komisijas atzinumu un ierosinājumu par apbalvojumu piešķiršanu un,
 - 1.1. izteikt ATZINĪBU **Aļģirtam Valužim** un piešķirt nauda balvu 100 EUR (viens simts eiro) apmērā pēc nodokļu nomaksas,
 - 1.2. izteikt ATZINĪBU **Mārtiņam Gulbim - Švanam** un piešķirt nauda balvu 100 EUR (viens simts eiro) apmērā pēc nodokļu nomaksas,
 - 1.3. piešķirt GODA RAKSTU **Inesei Rozentālei** un piešķirt nauda balvu 200 EUR (divi simti eiro) apmērā pēc nodokļu nomaksas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts*)

Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:
Kultūras pārvaldei, Finanšu un grāmatvedības daļai